



Expte: 07/2019

"OFERTA PÚBLICA DE SUELO DE PARCELAS FINALISTAS DE USO RESIDENCIAL, INDUSTRIAL, TERCARIO, COMERCIAL Y DOTACIONAL PRIVADO PROPIEDAD DE OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO PRECIO.

REQUERIMIENTO: SOLICITUD DE SUBSANACIÓN DE DOCUMENTACIÓN

Don Enrique Val Mayado, en calidad de Secretario de la Mesa de la Contratación de OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A., para la licitación del expediente de referencia

DECLARA,

1. Que en la sesión de la Mesa de Contratación celebrada el 26 de junio de 2019, se levantó acta en la que, como resultado del examen y calificación de la documentación administrativa contenida en el **SOBRE Nº 1 "Documentación administrativa"**, presentado por los licitadores en sus respectivas ofertas para participar en el procedimiento de **"OFERTA PÚBLICA DE SUELO DE PARCELAS FINALISTAS DE USO RESIDENCIAL, INDUSTRIAL, TERCARIO, COMERCIAL Y DOTACIONAL PRIVADO PROPIEDAD DE OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A."**, a adjudicar por procedimiento abierto mediante criterio único precio, se ha constar que:
 - a) Conforme se recoge en el acuerdo primero de la citada Acta publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (perfil del contratante), la Mesa calificó de carácter subsanable los defectos u omisiones observados en la documentación administrativa presentada por **MERCADONA, S.A. (N.I.F. A-46103834)**, respecto del aval aportado como garantía de mantenimiento de su oferta.
2. Que, tal y como se recoge en el acuerdo segundo de la citada Acta, y de conformidad con lo establecido en la cláusula 12 del PCAP, se acordó requerir a MERCADONA, S.A. mediante la comunicación prevista en la citada cláusula para que, conforme a la calificación realizada por la Mesa de Contratación, corrija o subsane la documentación administrativa o, en su caso, presente las aclaraciones o documentos complementarios que estime convenientes, advirtiéndole de que la no subsanación de la documentación en el plazo concedido al efecto implicaría su exclusión definitiva del presente procedimiento.



Por todo ello,

De conformidad con el contenido de la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, **se procede a través de este escrito a requerir** al licitador **MERCADONA, S.A. (N.I.F. A-46103834)**, para que, en el plazo de **TRES (3) DÍAS HÁBILES** a contar desde el día siguiente al de la publicación de este Acta y de la notificación de la misma en la forma prevista en las cláusulas 10 y 12 del PCAP, que **concluirá el próximo martes 02/07/2019, a las 14:00h**, proceda a corregir o subsanar la documentación administrativa o, en su caso, presente las aclaraciones o documentos complementarios que estime convenientes, de acuerdo con la **calificación realizada a tal efecto por la Mesa de Contratación, tal y como se recoge en el acuerdo primero del Acta de su sesión de fecha 26 de junio de 2019** publicada en el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (perfil del contratante), cuya transcripción literal es la siguiente:

- *La garantía de mantenimiento de la oferta aportada mediante aval concedido por la entidad CaixaBank no se ajusta al modelo contenido en el Anexo III del Pliego, puesto que la verificación de la representación no está realizada por el Servicio Jurídico de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda de la Comunidad de Madrid, como así se requiere, sino por la Asesoría Jurídica de la C.G.D. O Abogacía del Estado.*

Las subsanaciones y demás documentación deberán presentarse en el registro de OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS S.A, Calle Alcalá nº 21, 1ª Planta, publicándose dicha circunstancia en la Plataforma de Contratación de la Comunidad de Madrid, advirtiéndole de que la no subsanación de la documentación en el plazo concedido al efecto implicaría su exclusión definitiva del presente procedimiento.

En el supuesto de que el último día del plazo otorgado para la subsanación fuera inhábil, dicho plazo finalizará el primer día hábil siguiente.

Lo que declara a los efectos previstos en las cláusulas 10 y 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en Madrid, a 27 de junio de 2019.


D. Enrique Val Mayado
Secretario de la Mesa de Contratación