

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EL CONTRATO DE
SERVICIOS DE "ALQUILER DE VEHÍCULOS PARA OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE
OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A."**

1. ALCANCE DEL PLIEGO

Establecer las condiciones que ha de regir la prestación de los servicios de alquiler de vehículos para la empresa pública OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A. (en adelante OBRAS DE MADRID).

2. ALCANCE DE LOS SERVICIOS

OBRAS DE MADRID requiere de un servicio de alquiler de vehículos sin conductor, previa reserva, por horas o periodos de mayor duración.

El contratista deberá contar necesariamente con parking para los vehículos de alquiler, que se encuentre ubicado en la zona de Madrid Central y que no diste más de 500 metros de la sede social de OBRAS DE MADRID, ubicada en la C/ Alcalá nº 21, de Madrid.

El adjudicatario deberá comprometerse a adscribir dicho parking, como medio material, a la ejecución del contrato, teniendo el carácter de obligación esencial del contrato conforme al artículo 211.1 f) de la Ley de Contratos del Sector Público y su incumplimiento será causa de resolución del contrato.

2.1. Tarificación

Los precios se fijarán por hora y kilómetro y distancia recorrida en cada reserva. Asimismo, se fijará el precio por hora del seguro del vehículo, sin franquicia.

El servicio deberá estar exento del pago por OBRAS DE MADRID de cualquier tipo de cuota fija.

Los precios ofertados no podrán ser modificados durante el plazo de vigencia del contrato, incluyendo su posible prórroga.

2.2. Reserva del vehículo

El servicio debe permitir a OBRAS DE MADRID efectuar la reserva de vehículos durante las 24 horas del día a través de página web o aplicación móvil.

Las reservas podrán hacerse por periodos mínimos de una (1) hora, con fracciones adicionales de como mínimo quince minutos.

- Anulaciones: Una vez realizada la reserva OBRAS DE MADRID podrá modificarla o anularla antes del inicio de la misma sin cargo alguno a través de la página web o aplicación móvil del adjudicatario.
- Reducciones: OBRAS DE MADRID podrá reducir el tiempo de reserva antes del inicio de la misma sin cargo alguno.
- Ampliaciones: OBRAS DE MADRID podrá prorrogar el tiempo de reserva de los vehículos antes del fin de la misma sin cargo alguno de la ampliación, aunque sí se hará el cargo correspondiente al tiempo extra.

Las reservas de vehículos que efectúen OBRAS DE MADRID deberán ser confirmadas por el contratista del servicio, así como las anulaciones, reducciones o ampliaciones que se produzcan.

2.3. Disponibilidad y recogida del vehículo

OBRAS DE MADRID recogerá el vehículo que tenga reservado en el lugar que se haya indicado al efectuar la reserva (parking que se encuentre ubicado en la zona de Madrid Central y que no diste más de 500 metros de la sede social de OBRAS DE MADRID, ubicada en la C/ Alcalá nº 21, de Madrid), devolviendo el vehículo en el mismo punto al finalizar su uso.

El vehículo deberá contar con un sistema que le permita salir y entrar del parking en el que se encuentre ubicado.

2.4. Limpieza y mantenimiento del vehículo

El contratista deberá encargarse de la limpieza de los vehículos con una periodicidad razonable y de las operaciones de mantenimiento.

2.5. Carburante

El carburante deberá estar incluido en el precio del servicio.

2.6. Seguro del vehículo

Los vehículos de la flota del contratista deberán contar con un seguro a todo riesgo que en caso de accidente cubra la responsabilidad civil obligatoria, la

responsabilidad civil complementaria, los daños personales del conductor y demás ocupantes del vehículo y los daños propios al vehículo.

En cada reserva el vehículo alquilado por OBRAS DE MADRID deberá poder contar con un seguro a todo riesgo sin franquicia.

3. PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN:

El presupuesto base de licitación para los servicios de alquiler de vehículos objeto de contratación asciende a la cantidad de TREINTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y CINCO EUROS CON DIECIOCHO CÉNTIMOS (33.965,18 €), IVA incluido, que se desglosa en:

Base Imponible: 28.070,40 €

Importe del I.V.A: 5.894,78 €

Importe Total: 33.965,18 €

Valor estimado del contrato: 35.088,00 €. Conforme a lo establecido en el artículo 101 de la LCSP se ha tomado como referencia el presupuesto del contrato, IVA excluido, y se ha tenido en cuenta que se contempla la posibilidad de prórroga y que no se permiten modificaciones.

El número de unidades, días por año, así como el número de horas y kilómetros se realizará por OBRAS DE MADRID atendiendo a sus necesidades.

El presupuesto base de licitación se ha determinado atendiendo a los siguientes componentes:

- Precio por hora del alquiler de un vehículo "mediano" (el licitador deberá indicar las marcas y modelos de los que dispone).
- Precio del kilómetro, distinguiendo el precio de los 100 primeros kilómetros y desde el kilómetro 100.
- Precio por hora del seguro a todo riesgo sin franquicia.

OBRAS DE MADRID podrá solicitar la reserva y alquiler de otro tipo de vehículos (distinto al mediado) incluido dentro de la flota del adjudicatario; por lo que, los licitadores deberán indicar en su oferta económica, un porcentaje de descuento aplicable a los precios del resto de tipos de vehículos de su flota (distintos al mediado), que pudieran ser susceptibles de alquiler durante la vigencia del contrato.

Los precios anteriormente señalados, así como el porcentaje de descuento, ofertados por el adjudicatario, no podrán ser modificados durante el plazo de vigencia del contrato, incluida su prórroga, no procediendo por tanto la revisión del precio.

4. DURACIÓN DEL CONTRATO

El plazo de duración del contrato es de CUATRO (4) AÑOS, cuyo cómputo se establece en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

El contrato se podrá prorrogar, atendiendo a las necesidades del servicio, por un plazo máximo de UN (1) AÑO. Por lo que la duración máxima del contrato incluida la prórroga será de CINCO (5) AÑOS.

La prórroga será obligatoria para el empresario, siempre que su preaviso se produzca al menos con dos meses de antelación a la finalización del plazo de duración del contrato y quedando exceptuados de la obligación de preaviso los contratos de duración inferior a dos meses. En ningún caso podrá producirse la prórroga por el consentimiento tácito de las partes.

5. FACTURACIÓN Y PAGO DE LAS FACTURAS

El pago de las facturas se realizará mensualmente mediante pagaré o transferencia bancaria, con vencimiento máximo a 30 días desde la fecha de aprobación de las mismas por OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A., siempre que previamente se haya presentado por el contratista la factura en el Registro de OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

La aprobación de las facturas no podrá exceder del plazo de 30 días a contar desde su presentación.

En Madrid, a 09 de septiembre de 2021.

Por OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS
E INFRAESTRUCTURAS, S.A.

Marta Casal Cansino
Directora de RR. HH. y Régimen Interior

Pedro Corbalan Ruiz
Gerente