

REF: CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE EDIFICIO ÚNICO JUDICIAL SITUADO EN LA AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN Nº 188, EN TORREJÓN DE ARDOZ (MADRID). EXPTE. 20/2020, SUSCRITO ENTRE OBRAS DE MADRID Y GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U. (EN ADELANTE GYOCIVIL)

ASUNTO: TRÁMITE AUDIENCIA MODIFICADO

Estimados Sres.

Mediante escrito con fecha 27/03/2023, notificado el 28, se otorga plazo de 3 días hábiles de audiencia al amparo del artículo 242 Ley 9/2017 de 8 noviembre de 2017 de *Contratos del Sector Público* (LCSP). En el indicado plazo, se presentan las siguientes

ALEGACIONES

1. Alegación preliminar: la actuación de buena fe de GYOCIVIL y explicación del enfoque de las presentes alegaciones

Las presentes alegaciones van a explicar, desde un punto de vista jurídico, las razones por las que estimamos que el modificado de la obra no podría ser aprobado.

Como el escrito tiene una importante carga jurídica, queremos explicar asimismo que su redacción se elabora de acuerdo con la máxima de actuación conforme a la buena fe que recoge el artículo 1258 del Código Civil (en adelante, CC):

"Artículo 1258

Los contratos se perfeccionan por el mero consentimiento, y desde entonces **obligan, no sólo al cumplimiento de lo expresamente pactado, sino también a todas las consecuencias que, según su naturaleza, sean conformes a la buena fe, al uso y a la ley.**"

Aunque el presente contrato -en fase de ejecución- se somete a la jurisdicción civil, lo cierto es que la cláusula 46 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) aclara con precisión que no corresponde al contratista competencia alguna en relación con las cuestiones jurídicas del contrato, puesto que éstas son prerrogativa exclusiva del órgano de contratación; dice así:

"Cláusula 46. Prerrogativas del Órgano de Contratación, revisión de decisiones y Tribunales competentes.

De acuerdo con lo establecido en la cláusula segunda del pliego, este contrato tiene **carácter privado**. El **órgano de contratación**, por cuanto actúa en nombre y por cuenta de la Comunidad de Madrid, **tiene la facultad de resolver** cuantas cuestiones se susciten **durante la vigencia del mismo sobre su interpretación, modificación, efectos y extinción, dentro de los límites y con sujeción a los requisitos señalados en la ley.**"

Es decir, a la luz de esta cláusula:

- a) El contrato es privado, y obliga a GYOCIVIL a actuar de buena fe.
- b) GYOCIVIL debe colaborar lealmente con el órgano de contratación (como constructora que es) planteando todas las cuestiones técnicas que acontezcan, y ayudando lealmente a la mejor solución de las mismas. Pero la aprobación del modificado compete al órgano de contratación.
- c) Y en la aprobación del modificado, el órgano de contratación debe ajustarse a los *"requisitos señalados en la Ley"*. Más concretamente, las cláusulas del modificado del contrato remiten a la Ley, y esos requisitos deben ser cumplidos pues, de lo contrario, órgano de contratación y contratista (ambos) serían acusados de actuar en fraude de Ley.

Examinado el expediente, esta parte aprecia que el mismo no se ajusta a la Ley. Y está obligado a exponérselo (lealmente) al órgano de contratación. Aunque el Proyecto pudiera aceptarse técnicamente hablando, jurídica y económicamente incurre en defectos que deben ser advertidos en el momento procedimentalmente oportuno, que es en este trámite de audiencia.

Dicho lo anterior, este contratista no impugnó la licitación porque, del solo examen de Pliego y Proyecto, no se advertía la imposibilidad de ejecutar el contrato. Y así las cosas, licitó lealmente, obtuvo la adjudicación, y se aprestó a cumplir el contrato, teniendo en cuenta la cláusula 24 del PCAP, que dice así:

"Cláusula 24. Interpretación del proyecto.

Corresponde al director de la obra, la interpretación técnica del proyecto y la facultad de dictar las órdenes para su desarrollo.

El contratista no podrá aducir, en ningún caso, indefinición del proyecto. Si a su juicio, adoleciese de alguna indefinición deberá solicitar por escrito del director de la obra la correspondiente definición con la antelación suficiente a su realización, quien deberá contestar en el plazo de un mes a la citada solicitud."

El Pliego es claro: el contratista no puede aducir jamás "indefinición de proyecto". Lo único que puede hacer es solicitar por escrito la definición que, a su juicio técnico, falte, pero la competencia para ello (ya lo hemos visto) corresponde:

- a la Dirección de Obra (cláusula 24 PCAP) si el problema se resuelve interpretando el Proyecto
- o al órgano de contratación, si requiere modificación

En septiembre de 2021, una vez comenzada la excavación, y tras la detección del colector de 1.500 mm. que impedía ejecutar el proyecto licitado, el contratista cumplió lo prevenido en la cláusula 24 del PCAP advirtió de la imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados (el proyecto no se ajustaba a la realidad física del terreno). Se indicó que, a juicio del contratista, ello precisaba de un modificación.

Este contratista ha solicitado repetidamente que se suspendiera el contrato dada la imposibilidad de ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados, pero no se ha concedido esta petición.

Pese a que la advertencia se planteó en septiembre de 2021, no es hasta el 2/09/2022 (un año después) cuando, finalmente, se solicita autorización para redactar el modificación. Entretanto, se han puesto de manifiesto nuevas necesidades, solicitándose a este contratista opinión técnica, que ha sido respondida dentro del deber de lealtad y del cumplimiento del contrato de buena fe.

En el documento de 2/09/2022 de solicitud de autorización se dice, literalmente:

"[...] esta Dirección Facultativa solicita la redacción de un Proyecto Modificado, según el apartado b) del citado artículo 205 de la LCSP 9/2017"

Adviértase que en este documento de solicitud inicial solo se indica el precepto que justifica el modificación¹. No se razona el cumplimiento de los requisitos del artículo 205.2 b), dado que no es el documento oportuno para ello: el documento donde debe razonarse el cumplimiento del precepto es la Memoria del Modificado, sometida al órgano de contratación.

¹ El artículo 205.2 b) LCSP, que establece la posibilidad de modificar el proyecto por "circunstancias sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato".

Así pues, cumplido formalmente el requisito de invocar una causa para la redacción del modificado, y a la espera que por los órganos competentes (Dirección Facultativa y órgano de contratación) se sometiera al contratista la justificación sustantiva que soporta el cumplimiento de los requisitos del artículo 205.2 b) LCSP, mi representada procedió a esperar al momento procedimental oportuno para ello, que es el trámite de audiencia recogido en el artículo 242.4 b), según el cual:

"4. Cuando el Director facultativo de la obra considere necesaria una modificación del proyecto y se cumplan los requisitos que a tal efecto regula esta Ley, **recabará del órgano de contratación autorización** para iniciar el correspondiente expediente, que **se sustanciará con las siguientes actuaciones**:

- a) **Redacción de la modificación** del proyecto y **aprobación técnica** de la misma.
- b) **Audiencia del contratista** y del redactor del proyecto, por plazo mínimo de tres días.
- c) **Aprobación del expediente** por el órgano de contratación, así como de los gastos complementarios precisos."

Es en la redacción del modificado cuando, por vez primera, se podrá examinar el cumplimiento de estos requisitos. Y, por eso, es en el trámite de audiencia cuando, por vez primera, el contratista puede valorar la justificación ofrecida para aprobar el modificado.

Pues bien, tras examinar detenidamente las Memorias sometidas, se ha comprobado que ha desaparecido la mención al artículo 205.2 b) LCSP. Se sustituye por esta frase [vid. página 25 del archivo pdf, no paginado]

"Cumple con todos los requisitos exigidos por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas."

Pero no se razona por qué cumple con todos los requisitos.

Así pues, y con carácter preliminar, este contratista desea manifestar que desde un punto de vista jurídico, entendemos que el modificado no puede ser aprobado, por incumplimiento de la imperativa justificación exigida por la Ley de Contratos del Sector Público.

Rogamos al órgano de contratación tenga en cuenta que, mientras se sometía al órgano de contratación el modificado, desde septiembre de 2021, este contratista ha ejecutado de buena fe las prestaciones que se le han ordenado, buscando no interferir el futuro modificado, y a la espera de aprobación del mismo por el órgano de contratación. Este modo de actuar es conforme al principio de buena fe, pero resulta evidente que este modo de

actuar ha imposibilitado ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados. De hecho, el contratista está asumiendo pérdidas por la imposibilidad de obtener los rendimientos esperados si el contrato se hubiera ejecutado conforme a lo pactado. Y así lo ha advertido en numerosas ocasiones.

Ahora bien, sometido el modificado al trámite de audiencia, este contratista -llevado por ese mismo deber de lealtad y buena fe- se encuentra obligado a expresar su opinión. Y, a nuestro juicio, el expediente no puede ser aprobado.

Se razona nuestra oposición en los siguientes fundamentos. Y, desde este momento, mostramos nuestra disposición a colaborar para dar una solución a los problemas jurídicos que encontramos.

2. Los documentos entregados incumplen los requisitos de la LCSP

El escrito de 27/03/2023 indica lo siguiente:

ASUNTO: TRAMITE AUDIENCIA AL CONTRATISTA MODIFICACION CONTRATO DE OBRAS

De conformidad con el artículo 242 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se remite el proyecto modificado de las obras, para cumplir con el trámite de audiencia previa a la aprobación del proyecto por el órgano de contratación, para lo que se ha previsto un plazo de 3 días hábiles.

A este fin, remite los documentos que se identifican en el **ANEXO I** adjunto al presente.

La remisión al artículo 242 LCSP obliga a tener en cuenta su contenido. El apartado 1 dispone que únicamente resultan obligatorias las modificaciones que se acuerden *"de conformidad con lo establecido en el artículo 206"*:

"1. Serán obligatorias para el contratista las modificaciones del contrato de obras que se acuerden de conformidad con lo establecido en el artículo 206. En caso de que la modificación suponga supresión o reducción de unidades de obra, el contratista no tendrá derecho a reclamar indemnización alguna."

El citado precepto remite al artículo 205:

"Artículo 206. Obligatoriedad de las modificaciones del contrato.

1. **En los supuestos de modificación del contrato recogidas en el artículo 205,** las modificaciones acordadas por el órgano de contratación serán obligatorias para los contratistas cuando impliquen, aislada o conjuntamente, una alteración en su cuantía que no exceda del 20 por ciento del precio inicial del contrato, IVA excluido."

Por consiguiente, para que una modificación contractual sea obligatoria para el contratista se precisa:

- a) Que no se supera el 20% del precio inicial del contrato.
- b) Y que se justifique que el modificado se adecúa al artículo 205 LCSP, o lo que es lo mismo: que se justifique que la modificación propuesta tiene encaje jurídico en alguno de los tres supuestos del artículo 205.2 LCSP, puesto que eso es lo que indica el artículo 205.1 LCSP:

"Artículo 205. Modificaciones no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares: prestaciones adicionales, circunstancias imprevisibles y modificaciones no sustanciales.

1. **Las modificaciones** no previstas en el pliego de cláusulas administrativas particulares o que, habiendo sido previstas, no se ajusten a lo establecido en el artículo anterior, **solo podrán realizarse cuando la modificación en cuestión cumpla los siguientes requisitos:**

- a) Que encuentre su **justificación en alguno de los supuestos que se relacionan en el apartado segundo de este artículo.**
- b) Que se limite a introducir las **variaciones estrictamente indispensables para responder a la causa objetiva que la haga necesaria."**

Como decíamos anteriormente, por escrito de fecha 2/09/2022, la Dirección Facultativa emitió un "INFORME DE SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN PARA LA REDACCIÓN DEL PROYECTO MODIFICADO DE LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN DEL EDIFICIO ÚNICO JUDICIAL SITUADO EN AVENIDA DE LA CONSTITUCIÓN 188 EN EL MUNICIPIO DE TORREJÓN DE ARDOZ (MADRID)".

En la página 6 del documento pdf (no está paginado) se contiene esta justificación:

3. JUSTIFICACIÓN DEL MODIFICADO SOLICITADO

En relación con las obras de construcción del Edificio Único Judicial de Torrejón de Ardoz en la Avenida de la Constitución número 188 del citado municipio y como Dirección Facultativa de las mismas, pongo en conocimiento de Obras de Madrid, Gestión de Obras e Infraestructuras, M.P., S.A., que esta Dirección Facultativa solicita la redacción de un Proyecto Modificado, según el apartado b) del citado artículo 205 de la LCSP 9/2017.

Es decir, con esta solicitud de autorización se ponía de manifiesto que en la Memoria del Modificado se desarrollaría la justificación técnica que permite dar por cumplidos los requisitos del artículo 205.2 b) de la Ley 9/2017 de 8 noviembre de 2017 de Contratos del Sector Público, cuyo texto es el siguiente:

"b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias sobrevenidas y que fueran **imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato**, siempre y cuando se cumplan las tres condiciones siguientes:

1.º Que **la necesidad de la modificación se derive de circunstancias que una Administración diligente no hubiera podido prever.**

2.º Que **la modificación no altere la naturaleza global del contrato.**

3.º Que la modificación del contrato implique una **alteración en su cuantía que no exceda, aislada o conjuntamente con otras modificaciones acordadas conforme a este artículo, del 50 por ciento de su precio inicial, IVA excluido.**"

Pero, como decíamos, tras atenta lectura de la Memoria descriptiva y de construcción que se nos somete a audiencia, **no se justifica el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 205.2 b) LCSP**; se sustituye por la frase que ya hemos transcrito:

"Cumple con todos los requisitos exigidos por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público y por el Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas."

Al tratarse de una mera afirmación, carente de examen de los presupuestos recogidos en el artículo 205.2 b) LCSP (precepto que ni siquiera está nombrado) la frase constituye un modelo estereotipado que no cumple con los mínimos requisitos exigidos por la jurisprudencia para la motivación de los actos discrecionales.

En consecuencia, la modificación es nula, y debe procederse a su devolución para que, por la Dirección Facultativa, se proceda a razonar el cumplimiento de los repetidos presupuestos. En tanto dicha justificación no sea cumplimentada, la modificación no resulta obligatoria para el contratista.

En cualquier caso, examinado el expediente y vistas las modificaciones propuestas, ya adelantamos que esta parte ve imposible evidenciar el encaje del modificado en el artículo 205.2 b) LCSP. Sintetizamos en primer lugar, la justificación técnica del modificado propuesto. Seguidamente, demostraremos por qué no cumple lo indicado por el art. 205.2 b) LCSP

3. Síntesis de la justificación técnica del modificado propuesto

El modificado propuesto se razona, en síntesis, por 4 necesidades aparentemente *sobrevenidas*, a saber:

1. Aparición, pretendidamente *sobrevenida*, de una infraestructura (un colector) que, según se indica, no aparecía en la información remitida por

el Ayuntamiento al proyectista. Esta es la justificación obrante en la página 5 del pdf de la Memoria (documento, por cierto, no paginado):

"Es objeto también de este modificado actualizar las actuaciones aprobadas en relación a las incidencias relacionadas con el **conjunto de infraestructuras urbanas de saneamiento que están desplazadas respecto a la documentación inicial municipal existente** y que invaden la zona de parcela afectada por los muros perimetrales de cimentación del edificio."

2. Modificación importante de las instalaciones de la obra, soportada (según se indica) por la *sobrevenida* modificación del Código Técnico de la Edificación en el año 2019. Esta es la justificación que aparece en la Memoria (página 4 pdf):

"La nueva sede judicial de Torrejón de Ardoz, que está en proceso de construcción, **se proyectó aplicando la normativa vigente en su momento, el CTE-2013, normativa que actualmente se ha visto actualizada por el CTE -2019.**"

3. Medidas de ahorro energético, que se justifican del siguiente modo (página 4 del pdf de la Memoria):

"Por otro lado la Comunidad de Madrid y de su Dirección General está interesada en mejorar sus edificios en cuanto a la implementación de medidas de ahorro energético, utilizando sistemas más eficientes energéticamente, realizando mejora de la envolvente de los edificios, e implementando el empleo de energías renovables, lo que contribuye a la reducción del consumo **siguiendo los parámetros de la Agenda 2030** y las Directivas de la Unión Europea y en particular el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia que aglutinan el 80 % del total de los fondos Next Generation UE."

4. Novedades en materia de telecomunicaciones, justificadas, según se indica, por las novedades introducidas por Madrid Digital:

"Igualmente la Dirección General de Infraestructuras Judiciales de la Consejería de Presidencia Justicia e Interior está interesada en dotar al edificio de las últimas novedades en cuanto a nuevas tecnologías se refiere en telecomunicaciones, para ello la Comunidad de Madrid, cuenta con **Madrid Digital**, que, entre otros, se encarga de la **homologación en relación a las infraestructuras de comunicaciones**. Es por ello que **habida cuenta del tiempo transcurrido desde la redacción del proyecto, es importante que se revisen los aspectos que pudieran ser objeto de actualización, previendo las modificaciones que fueran necesarias en este sentido.**"

La Memoria, por tanto, debía demostrar que, en efecto, estas circunstancias son sobrevenidas. Porque si fueran conocidas al tiempo de la licitación del contrato [no al tiempo de la redacción del proyecto, sino de la licitación del contrato, que es lo que impone el artículo 205.2 b) LCSP], no serían sobrevenidas.

A juicio del contratista, no se cumple el requisito.

4. La problemática del colector no es sobrevenida: fue puesta de manifiesto por el Ayuntamiento de Torrejón, al proyectista, en fase de redacción del proyecto

Es cierto que la obra se ha visto afectada por la aparición de un colector de 1500 mm. en fase de excavación cuya afección no había sido considerada por el proyectista en los planos de ejecución de la cimentación y sótanos, lo que ha obligado a modificar totalmente la disposición de la obra, a tal punto que la planta del edificio se ha alterado sustancialmente, y el sótano se ha visto afectado, con reducción de las plazas de aparcamiento, según se reconoce expresamente en la página 19 del archivo pdf de la Memoria del modificado:

"[...] el proyecto modificado recoge la afección del colector por la cual ha debido modificarse la distribución de la planta sótano, quedando reducidas las plazas de aparcamiento a un total del 69 [...]"

Pareciera que solo afecta al sótano del edificio. La realidad es que afecta a toda la disposición del edificio, según se aprecia de la simple comparación de la planta de los planos iniciales y los planos del modificado que se adjuntan como **ANEXO II** del presente escrito.

La Memoria del Modificado indica que las infraestructuras de saneamiento *"están desplazadas respecto a la documentación inicial municipal existente"*:

"Es objeto también de este modificado actualizar las actuaciones aprobadas en relación a las incidencias relacionadas con el **conjunto de infraestructuras urbanas de saneamiento que están desplazadas respecto a la documentación inicial municipal existente** y que invaden la zona de parcela afectada por los muros perimetrales de cimentación del edificio."

El expediente del contrato no contiene *"la documentación inicial municipal existente"*, pero de la lectura de este párrafo de la Memoria del Modificado se deduce que el Ayuntamiento remitió en su día al órgano de contratación y al proyectista esa información, de modo que fue considerada por el proyectista en la elaboración del proyecto, pero, de modo consciente, se descartó que incidiera en la obra. El motivo se indica en la Memoria del Modificado [alude implícitamente a error en la información del Ayuntamiento, que desplaza la ubicación del colector sobre la realidad]. Sin embargo, esta afirmación no está sustentada por comparación entre la información remitida por el Ayuntamiento y la realidad física detectada en fase de excavación. Pues bien:

- Esta mercantil ha sido conocedora de que el Ayuntamiento con anterioridad a la licitación de esta obra, remitió a OBRAS DE MADRID los

planos y documentación relativa a los servicios existentes en el perímetro de la parcela donde se iba a realizar la obra.

- Según se ha podido comprobar, el colector se encuentra, exactamente, en el punto que el Ayuntamiento indicó en fase previa a la licitación.

Sin embargo, por las razones que fueran, los planos de sótano del proyecto de obra no lo recogen. En consecuencia, **no nos encontramos ante una circunstancia sobrevenida**. Era conocida al tiempo de la licitación de la obra, pero se descartó en proyecto que afectara a la ejecución de la obra tal y como había sido inicialmente concebida.

Bajo el derogado Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, la conocida **Resolución de 28 de marzo de 2012**, de la Dirección General de Patrimonio del Estado, por la que se publica la *Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la interpretación del régimen contenido en el artículo 107 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público sobre las modificaciones de los contratos*, expresó que la exigencia según la cual el modificado sólo era posible si el proyectista había actuado con diligencia en la redacción del proyecto, lo que afectaba tanto al viejo supuesto del artículo 107.1 b) TRLCSP (que expresamente exigía dicha diligencia) como en el caso del apartado a), que no aludía a la repetida diligencia²:

"1. El art. 107, apartado 1, letra a), del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público se refiere a las modificaciones de un contrato público vinculadas a **errores u omisiones del proyecto**. Este precepto **debe interpretarse en términos análogos a los contenidos de forma expresa dentro del art. 107, apartado 1, letra b)**, en su último inciso, en cuanto señala que las **modificaciones de un contrato público vinculadas a circunstancias geológicas**, hídricas, arqueológicas, medioambientales y similares que **no fuesen previsibles con anterioridad a la adjudicación del contrato**, deben entenderse respetando la diligencia requerida de acuerdo con una buena práctica profesional en la elaboración del proyecto o en la redacción de las especificaciones técnicas. **La diligencia exigida en el caso de modificaciones producidas por las circunstancias contenidas dentro de este precepto, es la misma que la que se exige en el caso de que se trate de modificaciones de un contrato público vinculadas a errores u omisiones del proyecto**, por lo que, aunque no conste así de forma expresa dentro de este subapartado o

² El apartado a) recogía este supuesto: *a) Inadecuación de la prestación contratada para satisfacer las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato debido a **errores u omisiones padecidos en la redacción del proyecto o de las especificaciones técnicas**.*"

La aportación de la Junta Consultiva de Contratación Pública del Estado fue exigir que los errores fueran debidos a causas sobrevenidas, ignoradas por el proyectista en el momento de la redacción del proyecto.

letra a), la referencia a esta diligencia contenida dentro de la letra b) del mismo precepto, se puede hacer extensiva y aplicable al primer subapartado."

La nueva redacción del apartado b) del artículo 205.2 LCSP es muy clara: un error de proyecto solo justifica el modificado cuando la causa sea sobrevenida, porque no podía haber sido conocida por el proyectista en el momento de la redacción del proyecto.

Por tanto, si el Ayuntamiento de Torrejón de Ardoz entregó a OBRAS DE MADRID los planos con los servicios que afectaban la parcela, y con ello la existencia del colector, no podemos hablar de causa sobrevenida.

De manera que es indudable que no se cumple el requisito que justifica el modificado por error de proyecto y, en consecuencia, el modificado no cumple lo prevenido en el artículo 205.2 LCSP, y no puede ser aprobado.

Basta con ello para impedir la aprobación del modificado. Y se trata de un defecto no subsanable, porque este contratista, atendiendo la orden recibida de no parar la obra, ya ha procedido a modificar la planta del edificio, y a ejecutar una obra que jamás pudo ser aprobada por imposibilidad legal (que no técnica).

Entendemos que no existiendo causa sobrevenida el modificado no puede ser aprobado.

5. Modificación de las instalaciones

El Modificado contiene una profunda afección a las instalaciones que se justifica, según hemos visto, por la modificación del Código Técnico de la Edificación en 2019; recordemos cómo se razona en la Memoria:

"La nueva sede judicial de Torrejón de Ardoz, que está en proceso de construcción, **se proyectó aplicando la normativa vigente en su momento, el CTE-2013, normativa que actualmente se ha visto actualizada por el CTE -2019.**"

Ahora bien, tal y como hemos visto al transcribir el artículo 205.2 b) LCSP, una circunstancia modificativa se considera "sobrevenida" no en relación con la fecha de redacción del proyecto, sino en relación con la fecha de licitación. Recordemos:

"b) Cuando la necesidad de modificar un contrato vigente se derive de circunstancias **sobrevenidas y que fueran imprevisibles en el momento en que tuvo lugar la licitación del contrato, [...].**"

Pues bien, es imposible justificar la modificación de las instalaciones por causa de la alteración en 2019 del Código Técnico de la Edificación, por la sencilla razón de que el expediente de contratación se inicia el **25/05/2020**,

cuando esta reforma del CTE-2019 ya era conocida. En realidad, la fecha a considerar es la del anuncio de licitación, esto es: **13/11/2020**, fecha de publicación en el portal electrónico de contratación.

De hecho, el propio Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del contrato indica que se corresponde con el expediente **20/2020**. Luego, si a la fecha de inicio del expediente ya se encontraba vigente el CTE-2019, jamás puede justificarse el modificación de las instalaciones con apoyo en la reforma de 2019.

Es indudable que este segundo aspecto del modificación tampoco tiene encaje en el artículo 205.2 b) LCSP. Y, por ello, aisladamente considerado este apartado, el modificación tampoco puede ser aprobado.

6. Medidas de ahorro energético

Se introducen nuevos elementos que incorporan medidas de ahorro energético (básicamente, instalaciones fotovoltaicas), indicándose que ello se justifica en la Agenda 2030:

"Por otro lado la Comunidad de Madrid y de su Dirección General está interesada en mejorar sus edificios en cuanto a la implementación de medidas de ahorro energético, utilizando sistemas más eficientes energéticamente, realizando mejora de la envolvente de los edificios, e implementando el empleo de energías renovables, lo que contribuye a la reducción del consumo siguiendo los parámetros de la **Agenda 2030** y las Directivas de la Unión Europea y en particular el Mecanismo de Recuperación y Resiliencia que aglutinan el 80 % del total de los fondos Next Generation UE."

La denominada Agenda 2030 de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS), fue aprobada por la Asamblea General de las Naciones Unidas el 25 de septiembre de 2015. Por lo tanto, era conocida al tiempo de la licitación del contrato, y tampoco puede soportar el modificación propuesto.

7. Novedades en telecomunicaciones

La última de las modificaciones propuestas afecta a la partida de telecomunicaciones. De la información suministrada no podemos acreditar que se justifique por requisitos sobrevenidos impuestos con posterioridad al día 13/11/2020 en que se publicó la licitación en el portal electrónico del poder adjudicador. Sería un punto a justificar.

En cualquier caso, al no estar motivado tampoco este extremo, no es posible aprobar el modificación.

Adicionalmente, si el modificado siguiera su tramitación pese a la discrepancia, debemos mostrar también nuestra disconformidad con precio y plazo. Comenzamos por esta última cuestión.

8. Disconformidad con el plazo propuesto de ejecución del modificado

La Memoria descriptiva dice en el punto 1.9:

"1.9. Plazo de Ejecución de la obra

El plazo de ejecución de la obra es de treinta y un (31) meses."

No es correcto. La ampliación de plazo ha de desglosarse del plazo contractual y referirse exclusivamente al modificado, para computarlo desde el acta de replanteo del modificado. El artículo 162 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre, *por el que se aprueba el Reglamento general de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas (RGLCAP)* dispone lo siguiente:

"Artículo 162. Reajuste del plazo de ejecución por modificaciones

1. Cuando **sin introducir nuevas unidades de obra** las modificaciones del proyecto provoquen variación en el importe del contrato e impliquen la necesidad de reajustar el plazo de ejecución de la obra, éste no podrá ser aumentado o disminuido en mayor proporción que en la que resulte afectado el citado importe. El plazo se concretará en meses redondeándose al alza el número de días sobrantes que resulte.

2. Cuando sea necesaria la ejecución de unidades nuevas no previstas en el proyecto, el director de las obras elevará al órgano de contratación las propuestas de los precios nuevos y la repercusión sobre el plazo de ejecución del contrato. La conformidad por parte del contratista a los nuevos precios y a la variación del plazo total de la obra será condición necesaria para poder comenzar los trabajos correspondientes a las unidades nuevas."

La propuesta de modificado, desde el momento que anula las primitivas instalaciones y las sustituye por otras nuevas, incorpora múltiples precios nuevos. Por consiguiente, debe contemplar un plazo de ejecución real, en función de las nuevas previsiones.

Ese plazo debe computarse desde la fecha de acta de replanteo del modificado, y contemplar el período de ejecución de las instalaciones, su legalización y posterior entrega. Tentativamente:

- 9 meses de ejecución de las instalaciones.
- 2-3 meses legalización ante las Administraciones Públicas competentes.
- 1 mes para entrega de la obra.

En consecuencia, estimamos que el plazo debe ser, al menos, de 12 meses a contar (*dies a quo*) desde la fecha del acta de replanteo del modificado.

9. Disconformidad con los precios del modificado

GYOCIL ha concurrido a esta licitación ofertando la ejecución de la obra por importe de 10.995.490,33 €, siendo la baja ofertada del -10,99% (la baja más alta de las 17 ofertas presentadas). Es importante recordar que el contrato carece de revisión de precios, según indica el PCAP (cláusula 25):

"25.- Revisión de precios.

Procede: NO, de conformidad con lo previsto en el artículo 103 de la LCSP"

Por tanto, la aceptación de la oferta de precios por parte del contratista se hizo sobre la base de proyecto y plazo de ejecución [contrato concluido a 30/04/2023] según PCAP.

La realidad ha sido diferente y prueba cómo la prestación no ha podido ser ejecutada en los términos pactados:

- a) El contrato no podrá ser cumplido en plazo por defectos de proyecto no imputables al contratista.
- b) Y las mediciones inicialmente previstas no aplicarán, porque el modificado, además de otras cuestiones, altera la mayor parte de las instalaciones, afecta a la eficiencia energética, a las telecomunicaciones y a la propia disposición del edificio³.

En otras palabras, las modificaciones del contrato, aunque no suponen un incremento cuantitativo superior al 20% (porque compensan las unidades que eliminan con las que se introducen novedosamente) aplican nuevos precios que afectan cualitativamente a más del 30% de las obras inicialmente licitadas. En concreto, afectan al 34,84% según se desglosa en documento que se incorpora como **ANEXO III**.

Sin embargo, entre el día de la adjudicación [17/02/2021] y la fecha actual [28/03/2023], el incremento de costes de los materiales alcanza ya un 27,56%,

³ En efecto, la oferta del contratista supone admitir ganancias o pérdidas en función de las mediciones esperadas según **el proyecto licitado**. El contratista acepta unos determinados precios (donde pierde) porque espera obtener una compensación en otros precios (donde gana). Esa previsión, lógicamente, opera sobre la base del **proyecto inicialmente licitado**.

Pero lo que ahora ocurre es que el proyecto licitado se ha revelado de imposible cumplimiento por graves defectos en su concepción y, aprovechando la coyuntura, el dueño de la obra utiliza su potestas variandi para modificar el proyecto y, con ello, afecta sustancialmente a la medición que resultará en determinadas unidades de obra.

En perjuicio del contratista.

según resulta de las ofertas recabadas de proveedores, y de los distintos índices oficiales aplicables al acero y al hormigón. Este importe se desglosa así:

	COSTE PREVISTO 17/02/2021	COSTE REAL 28/03/23	INCREMENTO	PORCENTAJE
Acero	878.957,05 €	1.349.889,81 €	470.932,76 €	53,58%
Hormigón	511.014,10 €	654.980,80 €	143.966,70 €	28,17%
Instalaciones eléctricas	2.238.364,68 €	2.703.221,14 €	464.856,46 €	20,77%
Instalaciones mecánicas	2.149.941,54 €	2.569.724,83 €	419.783,29 €	19,53%
Cerramientos de ladrillo	241.930,00 €	372.970,00 €	131.040,00 €	54,16%
Tabiquerías de pladur	425.771,84 €	627.976,92 €	202.205,08 €	47,49%
Suelo técnico	356.400,00 €	398.205,00 €	41.805,00 €	11,73%
Totales:	6.802.379,21 €	8.676.968,50 €	1.874.589,29 €	27,56%

El incumplimiento del plazo del contrato no es imputable al contratista, sino a la propuesta de modificación del contrato por las causas ya indicadas, que corta el camino crítico de la obra e imposibilita ejecutar la prestación en los términos inicialmente pactados.

No se puede invocar la cláusula de riesgo y ventura para trasladar al contratista el daño injustamente soportado por este extraordinario incremento del precio de los materiales. A lo sumo, el riesgo asumido por el contratista acaba a la fecha de terminación del contrato inicialmente pactada, puesto que la cláusula de riesgo y ventura presupone el desarrollo normal del contrato, y no una profunda modificación del Proyecto como la que se acomete en este modificado. En síntesis, cabe afirmar lo siguiente:

La cláusula de *riesgo y ventura* no aprovecha al órgano de contratación que ejerce su *potestas variandi* modificando unilateralmente las condiciones de ejecución pactadas.

La jurisprudencia que soporta esta afirmación es muy conocida. Por todas, **STS de 17/11/2011**, RJ 2012\2274, FJ 6:

"Por consiguiente, **CUANDO LA PROPIA ADMINISTRACIÓN SE HA VISTO EN LA NECESIDAD DE CONCEDER PRÓRROGAS** sucesivas del plazo de finalización de las obras por no haber puesto

a disposición del contratista, y a su debido tiempo, los medios necesarios y precisos para que pudieran iniciarse dichas obras Y ELLO UNIDO A LA NECESIDAD TÉCNICA DE MODIFICAR UN PROYECTO que, posteriormente, devino deficiente para que pudiera ser adaptado a la realidad existente, las circunstancias concurrentes determinan la presencia de una EXCEPCIÓN AL PRINCIPIO DE RIESGO Y VENTURA DEL CONTRATISTA y la ulterior responsabilidad de la Administración por incumplimiento del contrato, en aplicación de los artículos 53 de la Ley de Bases de Contratos del Estado, texto articulado aprobado por Decreto 923/1965, de 8 de abril, y 158 del Reglamento General de Contratos del Estado, aprobado por Decreto 3410/1975, de 25 de noviembre, disposiciones vigentes al momento de producirse los hechos de los que procede este recurso de casación, y atendiendo al consolidado criterio jurisprudencial de esta Sala (entre otras, sentencias de 29 de enero de 1982, 26 de enero de 1990, 20 de septiembre de 1994 (RJ 1994, 7805) y 28 de abril de 1999 (RJ 1999, 3097))."

Idénticamente, **STS de 18 junio 2012**, Sección 7ª-, RJ 2012\8876, FJ 6:

"SEXTO.- [...] la sentencia no acierta, con la referencia al artículo 144, pues parece dar a entender que la Administración solo respondería en el caso de fuerza mayor, recayendo, "a sensu contrario", la responsabilidad de los daños en el contratista. [...] **el principio de RIESGO Y VENTURA es COMPATIBLE CON LA POSIBILIDAD DE EXIGIR LA INDEMNIZACIÓN DE DAÑOS Y PERJUICIOS QUE SE DERIVEN DEL RETRASO en la ejecución del contrato IMPUTABLE A LA ADMINISTRACIÓN, (...)**"

Debido a ello, la normativa aplicable (LCSP) se coordina con el Código Civil (en adelante, CC) de manera que quien impide el cumplimiento del contrato en plazo debe indemnizar por los daños y perjuicios causados (art. 1101 CC) dado que el desempeño del contrato ha alterado profundamente la economía del contrato, sin culpa del contratista.

Adicionalmente, los nuevos precios deben fijarse según precios de mercado. Este punto no ofrece dudas. El artículo 242 de la nueva Ley 9/2017, de 8 de noviembre, *de Contratos del Sector Público* (LCSP) ha introducido un trámite nuevo en la elaboración de los precios nuevos, que es el siguiente:

"e) Informe de la Oficina de Supervisión de Proyectos, en el caso de que en la propuesta técnica motivada se introdujeran **precios nuevos**. **El informe deberá motivar la adecuación de los nuevos precios a los precios generales del mercado**, de conformidad con lo establecido en el apartado 3 del artículo 102."

Sea o no aplicable este trámite al presente modificado, lo que sí aplica es el espíritu y finalidad de la norma, que no es otro que el de aplicar al Modificado los precios vigentes al tiempo de la aprobación del Modificado. El fundamento de esta regla se encuentra en el artículo 102.3 LCSP, precepto que obliga a todo Pliego establecer precios de mercado:

"3. Los órganos de contratación cuidarán de que el **precio sea adecuado para el efectivo cumplimiento del contrato** mediante la correcta estimación de su importe, atendiendo al **precio**

general de mercado, en el momento de fijar el presupuesto base de licitación y la aplicación, en su caso, de las normas sobre ofertas con valores anormales o desproporcionados.”

Así pues, al establecerse con el Modificado un nuevo presupuesto de licitación, que se aplica sobre un plazo nuevo (no pactado), en condiciones nuevas (no pactadas) y mediando una alteración de proyecto, la aplicación de los preceptos del modificado del Código Civil (en adelante, CC), arts. 1203 y siguientes, en relación con los artículos 1592 y 1593 CC, obligan a actualizar los precios a precios actuales de mercado, porque un proyecto modificado supone una novación modificativa del contrato inicial, que exige generar nuevos precios con arreglo a las condiciones de mercado presentes.

Debido a ello:

- Ni cabe extender el consentimiento del contratista en relación con la baja ofertada a los precios del modificado que, precisamente por ser nuevos, no eran conocidos por el licitador al momento de la adjudicación.
- Ni, menos aún, aplicar los precios inicialmente pactados para un plazo de 24 meses a una nueva ejecución que comenzará con ese plazo casi concluido, y mediando un incremento espectacular de precios con motivo de la crisis actual derivada de la carencia de materiales.

Así pues, este contratista no puede aceptar los precios del nuevo presupuesto que se envía, que no son conformes a mercado y que, por su cuantía, supone un total de 3.616.408,18€ en partidas nuevas (una afección superior al 30% del contrato), que debe ajustarse a precios actuales de mercado (vid. Anexo “Partidas nuevas Proyecto Modificado”).

Por todo lo expuesto,

SOLICITO:

1. Tenga por formuladas alegaciones al proyecto de modificado.
2. Por opuesta esta parte al modificado al incumplir lo prevenido en el artículo 242.1 LCSP, en relación con artículo 206 y 205.2 LCSP.
3. Por advertida la imposibilidad de encajar el modificado en el supuesto del artículo 205.2 b) LCSP.
4. Por opuesta esta parte al aumento de plazo contractual propuesto.

5. Por rechazados los precios indicados en el modificado.
6. En consecuencia, y dado que el Modificado no se ajusta a lo prevenido por la Ley 9/2017 de 8 noviembre de 2017 de Contratos del Sector Público, en el plazo de 15 días nos remitan la propuesta adecuadamente justificada conforme al artículo 205.2 LCSP, con los precios de mercado (sin baja) y el plazo de ejecución del modificado computado desde la firma del acta de replanteo, en su caso.

**FERNANDO
SANCHEZ (R:
A83283861)**

Firmado digitalmente por [REDACTED]
FERNANDO SANCHEZ (R: A83283861)
Nombre de reconocimiento (DN):
2.5.4.13=Reg28065 /HojasM-302785 /
Tomo:17603 /Folio216 /Fecha08/02/2021 /
Inscripción:35, serialNumber=IDCES: [REDACTED]
givenName=FERNANDO, sn=SANCHEZ, JIMENEZ,
cn=[REDACTED] FERNANDO SANCHEZ (R:
A83283861), 2.5.4.97=vATES-A83283861,
o=GESTION Y EJECUCION DE OBRA CIVIL
SOCIEDAD ANONIMA, c=ES
Fecha: 2023.03.31 12:42:27 +0200'

GESTIÓN Y EJECUCIÓN DE OBRA CIVIL S.A.U.

Madrid, a 31/03/2023

ANEXO I

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
01.MG	28/03/2023 11:29	Carpeta de archivos	
02.ID	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
03. EM	28/03/2023 9:52	Carpeta de archivos	

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG >

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_INDICES	28/03/2023 9:50	Carpeta de archivos	
01_MEMORIA PROYECTO	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
02_ANEXOS DE ESTRUCTURAS	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
03_ANEXOS DE INSTALACIONES	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
04_GEOTÉCNICO	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
05_GESTIÓN DE RESIDUOS	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
06_USO Y MANTENIMIENTO	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
07_PLAN DE CONTROL DE CALIDAD	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
08_PLIEGO DE CONDICIONES	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
09_CALIFICACIÓN ENERGÉTICA	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
10_ESS	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	




2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 00_INDICES

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
712_00_Portada e indice_v4.pdf	16/02/2023 14:58	Archivo PDF	146 KB

→ 2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 01_MEMORIA PROYECTO

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 00_Portada.pdf	16/02/2023 14:59	Archivo PDF	64 KB
 01_Memoria descriptiva.pdf	27/03/2023 17:53	Archivo PDF	2.110 KB
 02_Memoria constructiva.pdf	15/03/2023 11:21	Archivo PDF	2.109 KB
 03.1_Seguridad estructural.pdf	14/03/2023 11:23	Archivo PDF	813 KB
 03.2_Seguridad incendios.pdf	09/03/2023 19:51	Archivo PDF	1.224 KB
 03.3_Seguridad de Utilización y Accesibilidad.pdf	09/03/2023 19:52	Archivo PDF	851 KB
 03.4_Salubridad.pdf	09/03/2023 19:53	Archivo PDF	884 KB
 03.5_Protección frente al ruido.pdf	09/03/2023 19:54	Archivo PDF	467 KB
 03.6_Ahorro de Energía.pdf	16/03/2023 12:27	Archivo PDF	951 KB
 03_Cumplimiento CTE.pdf	09/03/2023 19:44	Archivo PDF	327 KB
 04.0_Cumplimiento otros reglamentos.pdf	09/03/2023 20:05	Archivo PDF	528 KB
 04.1_Accesibilidad CM.pdf	09/03/2023 20:10	Archivo PDF	604 KB
 04.2_Señalización.pdf	09/03/2023 20:11	Archivo PDF	518 KB
 05.0_Memoria paisajismo.pdf	09/03/2023 20:11	Archivo PDF	322 KB
 05.1_Memoria descriptiva paisajismo_ecologo.pdf	09/03/2023 20:14	Archivo PDF	3.312 KB
 05.2_Criterios de cálculo de riego.pdf	09/03/2023 20:14	Archivo PDF	551 KB
 05.3_Fichas de riego.pdf	18/03/2023 12:53	Archivo PDF	1.898 KB

→ 2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 02_ANEXOS DE ESTRUCTURAS

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 00.portada anexos de estructuras.pdf	09/03/2023 20:18	Archivo PDF	278 KB
 01. Anejo de estructuras. Contención_Portada.pdf	09/03/2023 20:20	Archivo PDF	281 KB
 01.01_Contencion.pdf	15/01/2020 10:11	Archivo PDF	1.507 KB
 02. Anejo de estructuras. Esfuerzos de pilares_Portada.pdf	09/03/2023 20:20	Archivo PDF	283 KB
 02.01_Esfuerzos y armados de pilares, pantallas y muros.pdf	03/09/2019 15:48	Archivo PDF	694 KB
 03. Anejo de estructuras. Isovalores.pdf	14/03/2023 11:06	Archivo PDF	5.280 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 03_ANEXOS DE INSTALACIONES

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_Portada anexos de instalaciones.pdf	10/03/2023 10:22	Archivo PDF	280 KB
01_PCL.pdf	10/03/2023 13:08	Archivo PDF	580 KB
02.0_Memoria Climatización.pdf	10/03/2023 13:45	Archivo PDF	176 KB
02.1_Cálculos cargas térmicas 1.pdf	10/03/2023 13:52	Archivo PDF	3.464 KB
02.2_Cálculos cargas térmicas 2.pdf	10/03/2023 13:55	Archivo PDF	6.109 KB
02.3_Cálculo conductos.pdf	10/03/2023 13:57	Archivo PDF	3.029 KB
03_Memoria Ventilación de Garaje.pdf	10/03/2023 13:48	Archivo PDF	162 KB
04.0_Memoria Fontanería.pdf	10/03/2023 13:10	Archivo PDF	488 KB
04.1_Memoria Fontanería_Cálculos.pdf	10/03/2023 13:21	Archivo PDF	17.787 KB
05.0_Memoria Saneamiento.pdf	27/03/2023 14:55	Archivo PDF	660 KB
05.1_Memoria Saneamiento_Cálculos.pdf	10/03/2023 13:21	Archivo PDF	533 KB
06.0_Memoria Electricidad_BT.pdf	10/03/2023 11:56	Archivo PDF	1.264 KB
06.1_Memoria Electricidad_Cálculos baja tensión.pdf	10/03/2023 12:04	Archivo PDF	2.416 KB
06.2_Memoria Electricidad_Cálculos iluminación.pdf	10/03/2023 12:16	Archivo PDF	6.043 KB
06.3_Memoria Electricidad_Cálculos iluminación emergencia.pdf	10/03/2023 12:17	Archivo PDF	3.476 KB
06.4_Memoria Electricidad_MT.pdf	10/03/2023 12:13	Archivo PDF	909 KB
07_Memoria Justificación_DB_HE4.pdf	10/03/2023 12:14	Archivo PDF	811 KB
08_Memoria Telecomunicaciones.pdf	14/03/2023 12:27	Archivo PDF	1.105 KB
09_Riego.pdf	14/03/2023 12:29	Archivo PDF	424 KB
10_Instalación de elevadores.pdf	14/03/2023 12:31	Archivo PDF	2.714 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 04_GEOTÉCNICO

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_IV portada geotécnico.pdf	14/03/2023 12:33	Archivo PDF	276 KB
01_IV geotécnico TG-2460 Visado.pdf	30/05/2019 11:45	Archivo PDF	16.427 KB

evo        Ordenar  Ver 

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 05_GESTIÓN DE RESIDUOS

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_V_portada gestión de residuos.pdf	14/03/2023 13:42	Archivo PDF	202 KB
01_V_gestión de residuos memoria.pdf	27/03/2023 17:57	Archivo PDF	721 KB
02_V_GR.01_GESTIÓN DE RESIDUOS.pdf	07/02/2023 17:51	Archivo PDF	461 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 06_USO Y MANTENIMIENTO

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_VI_portada uso y mantenimiento.pdf	15/03/2023 9:34	Archivo PDF	275 KB
01_VI_manual de uso y mantenimiento_v2.pdf	15/03/2023 9:35	Archivo PDF	533 KB
02_VI_normas de actuación en caso de siniestro.pdf	15/03/2023 9:36	Archivo PDF	280 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 07_PLAN DE CONTROL DE CALIDAD

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_VII_portada control de calidad.pdf	15/03/2023 9:37	Archivo PDF	274 KB
01_VII_plan de control de calidad.pdf	15/03/2023 12:00	Archivo PDF	2.800 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 08_PLIEGO DE CONDICIONES

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_VIII portada pliego de condiciones.pdf	15/03/2023 10:03	Archivo PDF	275 KB
01_VIII_pliego de condiciones.pdf	15/03/2023 10:06	Archivo PDF	9.043 KB
02_VIII_Plan Control Erosion_Torrejón.pdf	18/12/2019 9:20	Archivo PDF	2.092 KB
03_VIII_PGBE Torrejon.pdf	14/01/2020 16:51	Archivo PDF	7.238 KB
04_VIII_PCT BREEAM Constructora.pdf	18/06/2020 13:03	Archivo PDF	375 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 09_CALIFICACIÓN ENERGÉTICA

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
0_I_X portada calificación energética.pdf	15/03/2023 12:03	Archivo PDF	276 KB
1.0_I_X portada CEE.pdf	15/03/2023 12:05	Archivo PDF	279 KB
1.1_I_X_Certificado_Energetico.pdf	10/03/2023 9:20	Archivo PDF	618 KB
2.0_I_X portada BREEAM.pdf	15/03/2023 12:02	Archivo PDF	279 KB
2.1_I_X_BREEAM.pdf	18/06/2020 13:03	Archivo PDF	111 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 01.MG > 10_ESS

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
00_X portada estudio ss.pdf	15/03/2023 12:15	Archivo PDF	276 KB
01_X_Memoria ES.pdf	27/03/2023 18:02	Archivo PDF	1.555 KB
02_X_Pliego de Condiciones ES.pdf	15/03/2023 12:56	Archivo PDF	901 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID >				
Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño	
EDITABLES	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos		
PDFs	28/03/2023 9:52	Carpeta de archivos		
2023.01.02_712DO-LISTA-PLANOS MOD.xlsx	20/02/2023 10:32	Hoja de cálculo d...	740 KB	

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES >				
Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño	
A	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos		
AJ	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos		
E	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos		
I	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos		

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > A >
















































Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
AA	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
AD	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
AR	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
AV	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
AZ	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > A > AA

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
712PEAA011M.dwg	21/02/2023 19:25	Dibujo de AutoCAD	6.406 KB
712PEAA011M_recover.dwl	15/02/2023 13:59	Archivo DWL	1 KB
712PEAA021M.dwg	15/02/2023 19:52	Dibujo de AutoCAD	11.576 KB
712PEAAB11M.dwg	15/02/2023 19:52	Dibujo de AutoCAD	6.348 KB
712PEAAB11M_EA.dwg	07/02/2023 17:51	Dibujo de AutoCAD	3.187 KB
712PEAAB11M_GR.dwg	07/02/2023 17:51	Dibujo de AutoCAD	3.166 KB
712PEAAB11M_SC.dwg	17/02/2023 12:50	Dibujo de AutoCAD	152 KB
712PEAAB11M_SUA.dwg	08/02/2023 9:18	Dibujo de AutoCAD	197 KB
712PEAAB11M_UR.dwg	13/02/2023 10:41	Dibujo de AutoCAD	13.210 KB
712PEAACB31M.dwg	15/02/2023 19:52	Dibujo de AutoCAD	16.988 KB
712PEAACS21M.dwg	15/02/2023 19:52	Dibujo de AutoCAD	23.216 KB
712PEAAS121M.dwg	15/02/2023 19:52	Dibujo de AutoCAD	2.497 KB
712PEAAS11M.dwg	21/02/2023 19:25	Dibujo de AutoCAD	28.174 KB
712PEAATP11M.dwg	07/02/2023 17:38	Dibujo de AutoCAD	11.492 KB
Dibujo2.dwl	10/03/2022 14:46	Archivo DWL	1 KB
Dibujo2.dwl2	10/03/2022 14:46	Archivo DWL2	1 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > AJ

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
712PEAJ011M.dwg	16/02/2023 12:56	Dibujo de AutoCAD	4.673 KB
712PEAJ021M.dwg	16/02/2023 12:56	Dibujo de AutoCAD	6.002 KB
712PEAJB11M.dwg	16/02/2023 12:56	Dibujo de AutoCAD	3.980 KB
712PEAJCB11M.dwg	16/02/2023 12:56	Dibujo de AutoCAD	15.425 KB
712PEAJ511M.dwg	16/02/2023 12:56	Dibujo de AutoCAD	1.604 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 N578_E-00-0-0_E-00-1-0_E-00-2-0_PANTALLAS DE CONTENCIÓN.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.344 KB
 N578_E-01-0-0_E-01-1-0_E-01-2-0_CIMENTACION.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.080 KB
 N578_E-01-1-1_E-01-1-2_CIMENTACION_ALI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.893 KB
 N578_E-01-1-2_E-01-2-2_CIMENTACION_ATI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.568 KB
 N578_E-01-1-3_E-01-2-3_CIMENTACION_ALS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.560 KB
 N578_E-01-1-4_E-01-2-4_CIMENTACION_ATS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.594 KB
 N578_E-02-1_CUADRO DE PILARES.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.112 KB
 N578_E-03-0-0_E-03-0-0C_E-03-1-0_E-03-2-0_Techo DE PLANTA SOTANO.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	4.383 KB
 N578_E-03-1-1_E-03-2-1_Techo DE PLANTA SOTANO_ALI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.829 KB
 N578_E-03-1-2_E-03-2-2_Techo DE PLANTA SOTANO_ATI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.820 KB
 N578_E-03-1-3_E-03-2-3_Techo DE PLANTA SOTANO_ALS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.967 KB
 N578_E-03-1-4_E-03-2-4_Techo DE PLANTA SOTANO_ATS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.987 KB
 N578_E-03-1-5_E-03-2-5_Techo DE PLANTA SOTANO_DESPICCE DE VIGAS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.150 KB
 N578_E-04-0-0_E-04-0-0C_E-04-1-0_E-04-2-0_Techo DE PLANTA BAJA.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	4.410 KB
 N578_E-04-1-1_E-04-2-1_Techo DE PLANTA BAJA_ALI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.833 KB
 N578_E-04-1-2_E-04-2-2_Techo DE PLANTA BAJA_ATI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.811 KB
 N578_E-04-1-3_E-04-2-3_Techo DE PLANTA BAJA_ALS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.848 KB
 N578_E-04-1-4_E-04-2-4_Techo DE PLANTA BAJA_ATS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.885 KB
 N578_E-04-1-5_E-04-2-5_Techo DE PLANTA BAJA_DESPICCE DE VIGAS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.128 KB
 N578_E-05-0-0_E-05-1-0_E-05-2-0_Techo DE PLANTA PRIMERA.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	4.358 KB
 N578_E-05-1-1_E-05-2-1_Techo DE PLANTA PRIMERA_ALI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.635 KB
 N578_E-05-1-2_E-05-2-2_Techo DE PLANTA PRIMERA_ATI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.631 KB
 N578_E-05-1-3_E-05-2-3_Techo DE PLANTA PRIMERA_ALS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.642 KB
 N578_E-05-1-4_E-05-2-4_Techo DE PLANTA PRIMERA_ATS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.637 KB
 N578_E-05-1-5_E-05-2-5_Techo DE PLANTA PRIMERA_DESPICCE DE VIGAS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.283 KB
 N578_E-06-0-0_E-06-1-0_E-06-2-0_CUBIERTA Y CASETON.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.836 KB
 N578_E-06-1-1_E-06-2-1_CUBIERTA Y CASETON_ALI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.887 KB
 N578_E-06-1-2_E-06-2-2_CUBIERTA Y CASETON_ATI.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.670 KB
 N578_E-06-1-3_E-06-2-3_CUBIERTA Y CASETON_ALS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.719 KB
 N578_E-06-1-4_E-06-2-4_CUBIERTA Y CASETON_ATS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	2.711 KB
 N578_E-06-1-5_E-06-2-5_CUBIERTA_DESPICCE DE VIGAS.dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	1.578 KB
 N578_E-07-1_DETALLES DE CONTENCIÓN (1).dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	238 KB
 N578_E-07-2_DETALLES DE CONTENCIÓN (2).dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	322 KB
 N578_E-07-3_DETALLES DE CONTENCIÓN (3).dwg	16/02/2023 12:11	Dibujo de AutoCAD	279 KB
 N578_E-08-1_DETALLES DE CIMENTACION (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	280 KB
 N578_E-08-2_DETALLES DE CIMENTACION (2).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	253 KB
 N578_E-08-3_DETALLES DE CIMENTACION (3).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	286 KB
 N578_E-08-4_DETALLES DE CIMENTACION (4).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	281 KB
 N578_E-09-1_DETALLES DE PILARES (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	251 KB
 N578_E-09-2_DETALLES DE PILARES (2).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	283 KB
 N578_E-10-1_DETALLES DE FORJADOS (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	323 KB
 N578_E-10-2_DETALLES DE FORJADOS (2).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	196 KB
 N578_E-11-1_DETALLES DE ESCALERAS (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	1.829 KB
 N578_E-12-1_DETALLES DE RAMPA (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	271 KB
 N578_E-13-1_DETALLES DE METALICA (1).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	233 KB
 N578_E-13-2_DETALLES DE METALICA (2).dwg	16/02/2023 12:12	Dibujo de AutoCAD	377 KB
 N578_LISTADO PLANOS.xls	16/02/2023 12:12	Hoja de calculo d...	62 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I >

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_Bases	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Climatización	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Electricidad	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Fontaneria	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Pci	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Produccion ACS	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Riego	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Saneamiento	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Telecomunicaciones	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	
N578_Ventilacion	28/03/2023 9:51	Carpeta de archivos	

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Bases

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
logo valladares.png	09/03/2023 17:59	Archivo PNG	6 KB
logo_transparente_planifica-madrid.png	09/03/2023 17:59	Archivo PNG	376 KB
N578_I-SE.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	76 KB
N578_P_BAJA.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	795 KB
N578_P_SOTANO.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	797 KB
N578_P_CIMENTACION.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	316 KB
N578_P_CUBIERTA.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	114 KB
N578_P.PRIMERA.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	986 KB
N578_P.SEGUNDA.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	843 KB
N578_P.TORREONES.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	137 KB
N578_Rot-SE.dwg	27/03/2023 15:22	Dibujo de AutoCAD	139 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Climatización

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_JCL-01_Esq.Principio.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	1.956 KB
N578_JCL-02-11_A.EXTERIOR.dwg	27/03/2023 15:23	Dibujo de AutoCAD	1.202 KB
N578_JCL-12-20_DIF-EXTR.dwg	27/03/2023 15:23	Dibujo de AutoCAD	4.166 KB
N578_JCL-21-30_TUBERIAS.dwg	27/03/2023 15:23	Dibujo de AutoCAD	1.525 KB
N579_JCL-31-34_Esq.Principio VRF.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	1.316 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Electricidad

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IE-01-E.PRINCIPIO_R2.dwg	27/03/2023 15:24	Dibujo de AutoCAD	467 KB
N578_IE-02-11_CUADROS_R2.dwg	27/03/2023 15:24	Dibujo de AutoCAD	261 KB
N578_IE-12-21-ILUMINACION.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	493 KB
N578_IE-22-31_FUERZA_R2.dwg	27/03/2023 15:24	Dibujo de AutoCAD	3.443 KB
N578_IE-32_PARARRAYOS.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	139 KB
N578_IE-33.1_M.T..dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	346 KB
N578_IE-33.2_R.T.-M.T..dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	777 KB
N578_IE-34-35_R.T.-B.T..dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	810 KB
N578_IE-36-62_UNIFILARES_R2.dwg	27/03/2023 15:24	Dibujo de AutoCAD	1.809 KB
N578_IE-63-66-ILUMINACION EXTERIOR.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	171 KB
N578_IE-67-69_FOTOVOLTAICA.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	698 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Fontanería

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IF-01-13_PLANTAS_R1.dwg	27/03/2023 17:25	Dibujo de AutoCAD	3.305 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Pci

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IDET-01-11_PLANTAS_R1.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	893 KB
N578_IEVAC-01-08_PLANTAS_R2.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	223 KB
N578_IPCI-01-11_PLANTAS.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	819 KB
N578_ISEC-01-10_PLANTAS_R1.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	310 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Produccion ACS

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IPC-01_P.Cubierta.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	620 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Riego

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IR-01-10_PLANTAS.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	312 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Saneamiento

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_ISAN-01-16_Plantas_R6.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	2.409 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Telecomunicaciones






























Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_ITEL-01-11_PLANTAS_R1.dwg	09/03/2023 18:00	Dibujo de AutoCAD	1.972 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > EDITABLES > I > N578_Ventilacion

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_IV_01-03_PLANTAS.dwg	27/03/2023 17:25	Dibujo de AutoCAD	947 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > PDF's > A

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
01.ST.01_SITUACION.pdf	07/02/2023 17:32	Archivo PDF	57.457 KB
02.ST.02_TOPOGRÁFICO.pdf	07/02/2023 17:37	Archivo PDF	1.574 KB
03.UR.01_URBANIZACION.pdf	07/02/2023 17:38	Archivo PDF	9.403 KB
04.UR.02_ESTADO ACTUAL.pdf	07/02/2023 17:43	Archivo PDF	9.344 KB
05.UR.03.pdf	07/02/2023 17:45	Archivo PDF	9.048 KB
06.UR.04.pdf	07/02/2023 17:45	Archivo PDF	286 KB
07.UR.05.pdf	13/02/2023 9:02	Archivo PDF	3.417 KB
08.GR.01_GESTIÓN DE RESIDUOS.pdf	07/02/2023 17:51	Archivo PDF	461 KB
09.AA.01_BAJA I.pdf	07/02/2023 17:52	Archivo PDF	11.143 KB
10.AA.02_BAJA II.pdf	07/02/2023 17:53	Archivo PDF	10.332 KB
11.AA.03_PRIMERA I.pdf	07/02/2023 17:54	Archivo PDF	6.037 KB
12.AA.04_PRIMERA II.pdf	07/02/2023 17:54	Archivo PDF	5.569 KB
13.AA.05_SEGUNDA I.pdf	15/02/2023 14:44	Archivo PDF	7.443 KB
14.AA.06_SEGUNDA II.pdf	15/02/2023 14:44	Archivo PDF	3.671 KB
15.AA.07_TORREONES I.pdf	07/02/2023 18:22	Archivo PDF	16.480 KB
16.AA.08_TORREONES II.pdf	07/02/2023 18:22	Archivo PDF	13.825 KB
17.AA.09_CUBIERTA I.pdf	07/02/2023 18:27	Archivo PDF	9.882 KB
18.AA.10_CUBIERTA II.pdf	07/02/2023 18:28	Archivo PDF	7.200 KB
19.AA.11_SOTANO I.pdf	15/02/2023 12:25	Archivo PDF	1.893 KB
20.AA.12_SOTANO II.pdf	15/02/2023 12:25	Archivo PDF	3.022 KB
21.CTE_DB_SUA.pdf	07/02/2023 18:42	Archivo PDF	17.298 KB
22.SC-SC_SE.pdf	17/02/2023 12:50	Archivo PDF	5.059 KB
23.AZ.01_ALZADOS I.pdf	09/02/2023 16:15	Archivo PDF	8.625 KB
24.AZ.02_ALZADOS II.pdf	08/02/2023 9:30	Archivo PDF	6.427 KB
25.AZ.03_SECCIONES.pdf	13/02/2023 9:43	Archivo PDF	12.054 KB
26.AZ.04_PATIOS_INTERIORES.pdf	09/02/2023 11:17	Archivo PDF	3.348 KB
27.AZ.05_PATIOS_INTERIORES2.pdf	09/02/2023 12:08	Archivo PDF	4.136 KB
28.AZ.06_PATIOS_INTERIORES3.pdf	09/02/2023 11:21	Archivo PDF	3.347 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
 29.AZ.07_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 10:44	Archivo PDF	9.841 KB
 30.AZ.08_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 11:06	Archivo PDF	11.667 KB
 31.AZ.09_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 19:04	Archivo PDF	10.393 KB
 32.AZ.10_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 19:05	Archivo PDF	11.273 KB
 33.AZ.11_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 18:18	Archivo PDF	12.403 KB
 34.AZ.12_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 18:19	Archivo PDF	9.714 KB
 35.AZ.13_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 19:15	Archivo PDF	8.960 KB
 36.AZ.14_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 19:16	Archivo PDF	9.599 KB
 37.AZ.15_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 10:12	Archivo PDF	292 KB
 38.AZ.16_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 10:13	Archivo PDF	201 KB
 39.AZ.17_ALZADOS INTERIORES.pdf	13/02/2023 10:13	Archivo PDF	1.026 KB
 40.AC.01_BAJA CERRAMIENTOS l.pdf	15/02/2023 11:42	Archivo PDF	8.310 KB
 41.AC.02_PRIMERA CERRAMIENTOS.pdf	15/02/2023 11:46	Archivo PDF	4.243 KB
 42.AC.03_SEGUNDA CERRAMIENTOS.pdf	15/02/2023 14:46	Archivo PDF	5.165 KB
 43.AC.04_TORREONES CERRAMIENTOS.pdf	15/02/2023 12:00	Archivo PDF	9.375 KB
 44.AC.06_SOTANO CERRAMIENTOS l.pdf	15/02/2023 12:25	Archivo PDF	1.754 KB
 45.AP.01_BAJA ACABADOS.pdf	15/02/2023 13:42	Archivo PDF	8.303 KB
 46.AP.02_PRIMERA ACABADOS.pdf	15/02/2023 13:43	Archivo PDF	4.217 KB
 47.AP.03_SEGUNDA ACABADOS.pdf	15/02/2023 14:47	Archivo PDF	5.133 KB
 48.AP.04_TORREONES ACABADOS.pdf	15/02/2023 13:44	Archivo PDF	9.306 KB
 49.AP.06_SOTANO ACABADOS.pdf	15/02/2023 13:37	Archivo PDF	1.707 KB
 50.AS.01_BAJA SUELOS l.pdf	15/02/2023 13:51	Archivo PDF	8.652 KB
 51.AS.02_PRIMERA SUELOS l.pdf	15/02/2023 13:52	Archivo PDF	4.340 KB
 52.AS.03_SEGUNDA SUELOS.pdf	15/02/2023 14:45	Archivo PDF	5.791 KB
 53.AS.04_TORREONES SUELOS.pdf	15/02/2023 14:08	Archivo PDF	9.467 KB
 54.AS.05_CUBIERTA SUELOS.pdf	15/02/2023 14:11	Archivo PDF	7.794 KB
 55.AS.06_SOTANO SUELOS l.pdf	15/02/2023 13:46	Archivo PDF	3.346 KB
 56.AT.01_BAJA TECHOS l.pdf	15/02/2023 14:23	Archivo PDF	8.835 KB
 57.AT.02_PRIMERA TECHOS.pdf	15/02/2023 14:24	Archivo PDF	4.740 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > PDF's > A

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
52.AS.03_SEGUNDA SUELOS.pdf	15/02/2023 14:45	Archivo PDF	5.791 KB
53.AS.04_TORREONES SUELOS.pdf	15/02/2023 14:08	Archivo PDF	9.467 KB
54.AS.05_CUBIERTA SUELOS.pdf	15/02/2023 14:11	Archivo PDF	7.794 KB
55.AS.06_SOTANO SUELOS I.pdf	15/02/2023 13:46	Archivo PDF	3.346 KB
56.AT.01_BAJA TECHOS I.pdf	15/02/2023 14:23	Archivo PDF	8.835 KB
57.AT.02_PRIMERA TECHOS.pdf	15/02/2023 14:24	Archivo PDF	4.740 KB
58.AT.03_SEGUNDA TECHOS.pdf	15/02/2023 14:46	Archivo PDF	5.347 KB
59.AT.04_TORREONES TECHOS.pdf	15/02/2023 14:36	Archivo PDF	9.307 KB
60.AT.06_SOTANO TECHOS.pdf	15/02/2023 14:22	Archivo PDF	2.190 KB
61.SS.01_BAJA SEÑALÉTICA.pdf	15/02/2023 14:40	Archivo PDF	8.247 KB
62.SS.02_PRIMERA SEÑALÉTICA.pdf	15/02/2023 14:41	Archivo PDF	4.166 KB
63.SS.03_SEGUNDA SEÑALÉTICA.pdf	15/02/2023 14:47	Archivo PDF	5.086 KB
64.SS.06_SOTANO SEÑALÉTICA.pdf	15/02/2023 14:39	Archivo PDF	1.655 KB
65.AV.01_CARPINTERIAS INTERIORES.pdf	15/02/2023 14:56	Archivo PDF	176 KB
66.AV.02_CARPINTERIAS INTERIORES.pdf	15/02/2023 14:56	Archivo PDF	213 KB
67.AV.03_MAMPARAS.pdf	15/02/2023 14:57	Archivo PDF	820 KB
68.AV.04_MAMPARAS.pdf	15/02/2023 15:07	Archivo PDF	979 KB
69.AV.05_MAMPARAS.pdf	15/02/2023 15:09	Archivo PDF	438 KB
70.AV.06_MAMPARAS.pdf	15/02/2023 15:09	Archivo PDF	180 KB
71.AV.07_CARPINTERIAS EXTERIORES.pdf	09/02/2023 12:15	Archivo PDF	140 KB
72.AV.08_CARPINTERIAS EXTERIORES.pdf	09/02/2023 12:15	Archivo PDF	159 KB
73.AV.09_CARPINTERIAS EXTERIORES.pdf	09/02/2023 12:16	Archivo PDF	165 KB
74.AR.01_CERRAJERÍA.pdf	09/02/2023 12:14	Archivo PDF	210 KB
75.AR.02_CERRAJERÍA.pdf	09/02/2023 12:14	Archivo PDF	169 KB
76.AD.01_SEÑALÉTICA.pdf	15/02/2023 16:11	Archivo PDF	500 KB
77.AD.02_SECCIONES.pdf	16/02/2023 12:15	Archivo PDF	7.009 KB
78.AD.03_SECCIONES.pdf	16/02/2023 12:16	Archivo PDF	7.097 KB
79.AD.04_SECCIONES.pdf	16/02/2023 12:16	Archivo PDF	8.131 KB
80.AD.05_SECCIONES.pdf	16/02/2023 12:17	Archivo PDF	7.093 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 02.ID > PDF's > AJ

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
81.AJ.01_SOTANO PAISAJISMO.pdf	16/02/2023 12:27	Archivo PDF	1.759 KB
82.AJ.02_BAJA PAISAJISMO.pdf	16/02/2023 12:39	Archivo PDF	9.213 KB
83.AJ.03_PRIMERA PAISAJISMO.pdf	16/02/2023 12:42	Archivo PDF	4.421 KB
84.AJ.04_SEGUNDA PAISAJISMO.pdf	16/02/2023 12:46	Archivo PDF	5.307 KB
85.AJ.05_CUBIERTA PAISAJISMO.pdf	16/02/2023 12:55	Archivo PDF	9.123 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
NSTR_E-00-0-0_E-00-1-0_E-00-2-0_PANTALLAS DE CONTENCIÓN-E-00-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	360 KB
NSTR_E-00-0-0_E-00-1-0_E-00-2-0_PANTALLAS DE CONTENCIÓN-E-00-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	376 KB
NSTR_E-00-0-0_E-00-1-0_E-00-2-0_PANTALLAS DE CONTENCIÓN-E-00-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	374 KB
NSTR_E-01-0-0_E-01-1-0_E-01-2-0_CIMENTACIÓN-E-01-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	807 KB
NSTR_E-01-0-0_E-01-1-0_E-01-2-0_CIMENTACIÓN-E-01-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	860 KB
NSTR_E-01-0-0_E-01-1-0_E-01-2-0_CIMENTACIÓN-E-01-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	852 KB
NSTR_E-01-1-1_E-01-1-2_CIMENTACIÓN_ALI-E-01-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	729 KB
NSTR_E-01-1-1_E-01-1-2_CIMENTACIÓN_ALI-E-01-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	673 KB
NSTR_E-01-1-2_E-01-2-2_CIMENTACIÓN_ATI-E-01-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	717 KB
NSTR_E-01-1-2_E-01-2-2_CIMENTACIÓN_ATI-E-01-2-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	656 KB
NSTR_E-01-1-3_E-01-2-3_CIMENTACIÓN_ALS-E-01-1-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	621 KB
NSTR_E-01-1-3_E-01-2-3_CIMENTACIÓN_ALS-E-01-2-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	563 KB
NSTR_E-01-1-4_E-01-2-4_CIMENTACIÓN_ATS-E-01-1-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	619 KB
NSTR_E-01-1-4_E-01-2-4_CIMENTACIÓN_ATS-E-01-2-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	573 KB
NSTR_E-02-1_CUADRO DE PILARES-E-02-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	763 KB
NSTR_E-02-1_CUADRO DE PILARES-E-02-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	806 KB
NSTR_E-02-1_CUADRO DE PILARES-E-02-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	853 KB
NSTR_E-03-0-0_E-03-0-0_C_E-03-1-0_E-03-2-0_Techo DE PLANTA SOTANO-E-03-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,269 KB
NSTR_E-03-0-0_E-03-0-0_C_E-03-1-0_E-03-2-0_Techo DE PLANTA SOTANO-E-03-0-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,236 KB
NSTR_E-03-0-0_E-03-0-0_C_E-03-1-0_E-03-2-0_Techo DE PLANTA SOTANO-E-03-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	894 KB
NSTR_E-03-0-0_E-03-0-0_C_E-03-1-0_E-03-2-0_Techo DE PLANTA SOTANO-E-03-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	781 KB
NSTR_E-03-1-1_E-03-2-1_Techo DE PLANTA SOTANO_ALI-E-03-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	734 KB
NSTR_E-03-1-1_E-03-2-1_Techo DE PLANTA SOTANO_ALI-E-03-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	681 KB
NSTR_E-03-1-2_E-03-2-2_Techo DE PLANTA SOTANO_ATI-E-03-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	722 KB
NSTR_E-03-1-2_E-03-2-2_Techo DE PLANTA SOTANO_ATI-E-03-2-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	694 KB
NSTR_E-03-1-3_E-03-2-3_Techo DE PLANTA SOTANO_ALS-E-03-1-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	616 KB
NSTR_E-03-1-3_E-03-2-3_Techo DE PLANTA SOTANO_ALS-E-03-2-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	662 KB
NSTR_E-03-1-4_E-03-2-4_Techo DE PLANTA SOTANO_ATS-E-03-1-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	670 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
NSTR_E-03-1-4_E-03-2-4_Techo DE PLANTA SOTANO_ATS-E-03-2-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	634 KB
NSTR_E-03-1-5_E-03-2-5_Techo DE PLANTA SOTANO_DESPICIE DE VIGAS-E-03-1-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,049 KB
NSTR_E-03-1-5_E-03-2-5_Techo DE PLANTA SOTANO_DESPICIE DE VIGAS-E-03-1-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	824 KB
NSTR_E-03-1-5_E-03-2-5_Techo DE PLANTA SOTANO_DESPICIE DE VIGAS-E-03-2-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,044 KB
NSTR_E-03-1-5_E-03-2-5_Techo DE PLANTA SOTANO_DESPICIE DE VIGAS-E-03-2-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	532 KB
NSTR_E-04-0-0_E-04-0-0_C_E-04-1-0_E-04-2-0_Techo DE PLANTA BAJA-E-04-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	954 KB
NSTR_E-04-0-0_E-04-0-0_C_E-04-1-0_E-04-2-0_Techo DE PLANTA BAJA-E-04-0-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	795 KB
NSTR_E-04-0-0_E-04-0-0_C_E-04-1-0_E-04-2-0_Techo DE PLANTA BAJA-E-04-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	681 KB
NSTR_E-04-0-0_E-04-0-0_C_E-04-1-0_E-04-2-0_Techo DE PLANTA BAJA-E-04-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	619 KB
NSTR_E-04-1-1_E-04-2-1_Techo DE PLANTA BAJA_ALI-E-04-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	631 KB
NSTR_E-04-1-1_E-04-2-1_Techo DE PLANTA BAJA_ALI-E-04-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	563 KB
NSTR_E-04-1-2_E-04-2-2_Techo DE PLANTA BAJA_ATI-E-04-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	630 KB
NSTR_E-04-1-2_E-04-2-2_Techo DE PLANTA BAJA_ATI-E-04-2-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	600 KB
NSTR_E-04-1-3_E-04-2-3_Techo DE PLANTA BAJA_ALS-E-04-1-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	695 KB
NSTR_E-04-1-3_E-04-2-3_Techo DE PLANTA BAJA_ALS-E-04-2-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	605 KB
NSTR_E-04-1-4_E-04-2-4_Techo DE PLANTA BAJA_ATS-E-04-1-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	755 KB
NSTR_E-04-1-4_E-04-2-4_Techo DE PLANTA BAJA_ATS-E-04-2-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	678 KB
NSTR_E-04-1-5_E-04-2-5_Techo DE PLANTA BAJA_DESPICIE DE VIGAS-E-04-1-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,072 KB
NSTR_E-04-1-5_E-04-2-5_Techo DE PLANTA BAJA_DESPICIE DE VIGAS-E-04-1-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	634 KB
NSTR_E-04-1-5_E-04-2-5_Techo DE PLANTA BAJA_DESPICIE DE VIGAS-E-04-2-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1,088 KB
NSTR_E-04-1-5_E-04-2-5_Techo DE PLANTA BAJA_DESPICIE DE VIGAS-E-04-2-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	507 KB
NSTR_E-05-0-0_E-05-1-0_E-05-2-0_Techo DE PLANTA PRIMERA-E-05-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	946 KB
NSTR_E-05-0-0_E-05-1-0_E-05-2-0_Techo DE PLANTA PRIMERA-E-05-0-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	612 KB
NSTR_E-05-0-0_E-05-1-0_E-05-2-0_Techo DE PLANTA PRIMERA-E-05-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	679 KB
NSTR_E-05-0-0_E-05-1-0_E-05-2-0_Techo DE PLANTA PRIMERA-E-05-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	613 KB
NSTR_E-05-1-1_E-05-2-1_Techo DE PLANTA PRIMERA_ALI-E-05-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	635 KB
NSTR_E-05-1-1_E-05-2-1_Techo DE PLANTA PRIMERA_ALI-E-05-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	579 KB
NSTR_E-05-1-2_E-05-2-2_Techo DE PLANTA PRIMERA_ATI-E-05-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	653 KB
NSTR_E-05-1-2_E-05-2-2_Techo DE PLANTA PRIMERA_ATI-E-05-2-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	585 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N578_E-05-1-3_E-05-2-3_Techo de PLANTA PRIMERA_ALS-E-05-1-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	885 KB
N578_E-05-1-3_E-05-2-3_Techo de PLANTA PRIMERA_ALS-E-05-2-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	821 KB
N578_E-05-1-4_E-05-2-4_Techo de PLANTA PRIMERA_ATS-E-05-1-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	746 KB
N578_E-05-1-4_E-05-2-4_Techo de PLANTA PRIMERA_ATS-E-05-2-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	656 KB
N578_E-05-1-5_E-05-2-5_Techo de PLANTA PRIMERA_DESPIECE DE VIGAS-E-05-1-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	985 KB
N578_E-05-1-5_E-05-2-5_Techo de PLANTA PRIMERA_DESPIECE DE VIGAS-E-05-1-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	817 KB
N578_E-05-1-5_E-05-2-5_Techo de PLANTA PRIMERA_DESPIECE DE VIGAS-E-05-2-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1.026 KB
N578_E-05-1-5_E-05-2-5_Techo de PLANTA PRIMERA_DESPIECE DE VIGAS-E-05-2-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	652 KB
N578_E-06-0-0_E-06-1-0_E-06-2-0_CUBIERTA Y CASETON-E-06-0-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	964 KB
N578_E-06-0-0_E-06-1-0_E-06-2-0_CUBIERTA Y CASETON-E-06-1-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	729 KB
N578_E-06-0-0_E-06-1-0_E-06-2-0_CUBIERTA Y CASETON-E-06-2-0.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	753 KB
N578_E-06-1-1_E-06-2-1_CUBIERTA Y CASETON_ALS-E-06-1-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	631 KB
N578_E-06-1-1_E-06-2-1_CUBIERTA Y CASETON_ALS-E-06-2-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	657 KB
N578_E-06-1-2_E-06-2-2_CUBIERTA Y CASETON_ATS-E-06-1-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	640 KB
N578_E-06-1-2_E-06-2-2_CUBIERTA Y CASETON_ATS-E-06-2-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	653 KB
N578_E-06-1-3_E-06-2-3_CUBIERTA Y CASETON_ALS-E-06-1-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	678 KB
N578_E-06-1-3_E-06-2-3_CUBIERTA Y CASETON_ALS-E-06-2-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	656 KB
N578_E-06-1-4_E-06-2-4_CUBIERTA Y CASETON_ATS-E-06-1-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	721 KB
N578_E-06-1-4_E-06-2-4_CUBIERTA Y CASETON_ATS-E-06-2-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	691 KB
N578_E-06-1-5_E-06-2-5_CUBIERTA_DESPIECE DE VIGAS-E-06-1-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1.122 KB
N578_E-06-1-5_E-06-2-5_CUBIERTA_DESPIECE DE VIGAS-E-06-1-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	743 KB
N578_E-06-1-5_E-06-2-5_CUBIERTA_DESPIECE DE VIGAS-E-06-2-5.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	1.164 KB
N578_E-06-1-5_E-06-2-5_CUBIERTA_DESPIECE DE VIGAS-E-06-2-6.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	721 KB
N578_E-07-1_DETALLES DE CONTENCIÓN (1)-E-07-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	551 KB
N578_E-07-2_DETALLES DE CONTENCIÓN (2)-E-07-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	708 KB
N578_E-07-3_DETALLES DE CONTENCIÓN (3)-E-07-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	585 KB
N578_E-08-1_DETALLES DE CIMENTACIÓN (1)-E-08-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	563 KB
N578_E-08-2_DETALLES DE CIMENTACIÓN (2)-E-08-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	583 KB
N578_E-08-3_DETALLES DE CIMENTACIÓN (3)-E-08-3.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	607 KB
N578_E-08-4_DETALLES DE CIMENTACIÓN (4)-E-08-4.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	580 KB
N578_E-09-1_DETALLES DE PILARES (1)-E-09-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	479 KB
N578_E-09-2_DETALLES DE PILARES (2)-E-09-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	479 KB
N578_E-10-1_DETALLES DE FORJADOS (1)-E-10-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	775 KB
N578_E-10-2_DETALLES DE FORJADOS (2)-E-10-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	564 KB
N578_E-11-1_DETALLES DE ESCALERAS (1)-E-11-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	630 KB
N578_E-12-1_DETALLES DE RAMPA (1)-E-12-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	477 KB
N578_E-13-1_DETALLES DE METALICA (1)-E-13-1.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	467 KB
N578_E-13-2_DETALLES DE METALICA (2)-E-13-2.pdf	16/02/2023 12:12	Archivo PDF	638 KB

Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
N579_PLANOS INSTALACIONES.pdf	27/03/2023 19:02	Archivo PDF	139.002 KB

2023.03.28. ENTREGA MODIFICADO JUZGADOS > 03. EM

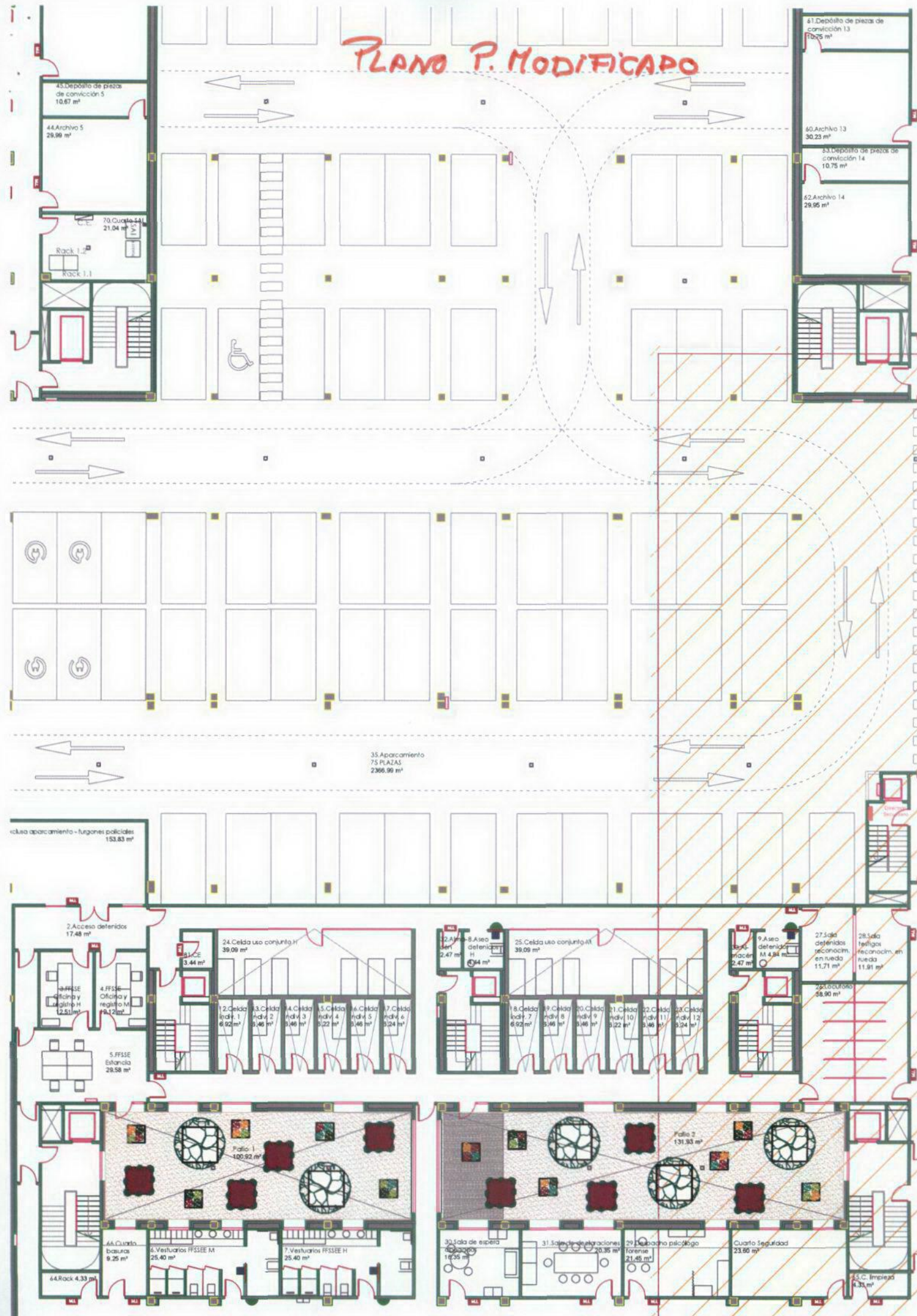
Nombre	Fecha de modificación	Tipo	Tamaño
712_MedicionesyPresupuesto_PMOD.bc3	27/03/2023 18:18	Archivo BC3	1.706 KB
712_MedicionesyPresupuesto_PMOD.pre...	27/03/2023 18:02	Archivo PRESTO	5.461 KB

ANEXO II

PLANO PROYECTO



PLANO P. MODIFICADO



ANEXO III

RESUMEN PARTIDAS NUEVAS PROYECTO MODIFICADO

<i>Código</i>	<i>Resumen</i>	<i>ImpPres</i>
CAP_01	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	28.494,24
CAP_03	CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	407.663,64
CAP_04	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	59.170,11
CAP_06	CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	149.660,90
CAP_09	CARPINTERÍA Y VIDRIERÍA	277.199,55
CAP_10	CERRAJERÍA	58.379,77
CAP_16	SANEAMIENTO	30.954,46
CAP_19	ELECTRICIDAD	537.589,40
CAP_20	CLIMATIZACION Y VENTILACION	1.703.670,89
CAP_22	ACS	37.523,95
CAP_23	COMUNICACIONES	36.707,13
CAP_25	INSTALACIÓN DE ASCENSORES	57.878,86
CAP_27	GESTIÓN DE RESIDUOS	231.515,28
Total partidas nuevas ejecución material		3.616.408,18
13% Gastos Generales		470.133,06
6% Beneficio Industrial		216.984,49
Total partidas nuevas base		4.303.525,73
Coeficiente reductor baja		0,890100
		3.830.568,25
Presupuesto adjudicado		10.995.490,33
% partidas nuevas sobre presupuesto adjudicado		34,84%

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
CAP_01	Capítulo		DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS	1	28.494,24	28.494,24
PC.01.08	Partida	m3	DEMOLICION CIMENTACION HORMIGON ARMADO A MAQUINA	464,00	61,41	28.494,24
			Total CAP_01	1	28.494,24	28.494,24
CAP_03	Capítulo		CIMENTACIONES Y CONTENCIÓN	1	407.663,64	407.663,64
E04PIR030N	Partida	m	PILOTE PERFORADO A ROTACIÓN (CPI-7) D=450 mm HA-30/F/20/IlaSR+Qb	50,04	61,91	3.097,98
E04PIR090N	Partida	m	PILOTE ENTUBACIÓN RECUPERABLE (CPI-7) D=550 mm HA-30/F/20/IlaSR+Qb	320,85	77,20	24.769,62
E04PIR150N	Partida	m	PILOTE ENTUBACIÓN RECUPERABLE (CPI-7) D=650 mm HA-30/F/20/IlaSR+Qb	1.241,33	90,95	112.898,96
PC.03.14	Partida	m2	ENCOFRADO MADERA, ZAPATAS, VIGAS RIOSTRAS Y ENCEPADOS	247,25	18,32	4.529,62
PC.03.15	Partida	m	VIGA CORONACIÓN PANTALLA 50x60 cm HA-25/B/20/Ila enc. dos caras	299,72	85,87	25.736,96
03.17	Partida	m2	SOLERA ARMADA ELEVADA SISTEMA CÁVITI C-20 VENTILADA	5.350,00	44,23	236.630,50
			Total CAP_03	1	407.663,64	407.663,64
CAP_04	Capítulo		ESTRUCTURA DE HORMIGÓN	1	59.170,11	59.170,11
PC.04.14	Partida	m2	LOSA PLANA HORM ARM HA-25/B/20/Ila ALIGERADA 40 cm	789,04	74,99	59.170,11
			Total CAP_04	1	59.170,11	59.170,11
CAP_06	Capítulo		CERRAMIENTOS Y PARTICIONES	1	149.660,90	149.660,90
C06.01	Capítulo		CERRAMIENTOS Y FACHADAS	1,00	149.660,90	149.660,90
MODE07S080	Partida	m2	SATE SISTEMA AISLAMIENTO TÉRMICO EXTERIOR FACHADAS C/PANEL MW 60 mm R=1,65 (m²K)/W	3.743,53	36,85	137.949,08
PN21E06FU030A	Partida	m2	FACHADA VENTILADA DE GRANITO GRIS CON PIVOTE	160,37	73,03	11.711,82
			Total C06.01	1,00	149.660,90	149.660,90
			Total CAP_06	1	149.660,90	149.660,90
CAP_09	Capítulo		CARPINTERÍA Y VIDRIERÍA	1	277.199,55	277.199,55
C09.01	Capítulo		CARPINTERÍA EXTERIOR	1,00	241.160,59	241.160,59
PNE14A22dabbA	Partida	u	VENTANA AL RPT - V1 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 168X120CM	45,00	634,86	28.568,70
PNE14A22dabb1A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V2 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 120X120CM	10,00	593,50	5.935,00
PNE14A22dabb2A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V3 - LACADO COLOR 1H BASCULANTE 120X50CM	5,00	359,44	1.797,20
PNE14A22dabb3A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V4 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 168X120CM	61,00	634,86	38.726,46
PNE14A22dabb4A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V5 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 120X120CM	6,00	593,50	3.561,00
PNE14A22dabb6A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V6 - LACADO COLOR 4H ABATIBLES 360X120CM	14,00	1.447,29	20.262,06
PNE14A22dabb5A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V7 - LACADO COLOR 3H ABATIBLES 265X120CM	2,00	997,87	1.995,74
PNE14A22dabb7A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V8 - LACADO COLOR 5H ABATIBLES 426X120CM	5,00	1.804,60	9.023,00
PNE14A22dabb10A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V9 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 180X120CM	8,00	635,46	5.083,68
PNE14A22dabb9A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V10 - LACADO COLOR 6H ABATIBLES 540X120CM	10,00	2.165,86	21.658,60
PNE14A22dabb12A	Partida	u	VENTANA AL RPT - V11 - LACADO COLOR 1H. PRACT. 90X210 + 4H ABATIBLES 336X120CM	7,00	1.827,02	12.789,14
PNE14A22dabb19A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC1 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 180X140CM	3,00	688,12	2.064,36
PNE14A22dabb20A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC2 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE+1H FIJA 135X140CM	2,00	580,08	1.160,16
PNE14A22dabb21A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC3 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE+1H FIJA 135X140CM	1,00	580,08	580,08
PNE14A22dabb22A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC4 - LACADO COLOR 4H ABATIBLES 360X140CM	1,00	1.510,50	1.510,50
PNE14A22dabb23A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC5 - LACADO COLOR 5H ABATIBLES + 1H FIJA 495X140CM	1,00	2.097,57	2.097,57
PNE14A22dabb24A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC6 - LACADO COLOR 10H ABATIBLES 900X140CM	1,00	3.796,61	3.796,61
PNE14A22dabb25A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC7 - LACADO COLOR 7H ABATIBLES 630X140CM	1,00	2.661,14	2.661,14
PNE14A22dabb26A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC8 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE 90X140CM	2,00	407,75	815,50
PNE14A22dabb27A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC9 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 180X140CM	20,00	688,12	13.762,40
PNE14A22dabb28A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC10 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES+1H FIJA 294X140CM	1,00	1.034,78	1.034,78
PNE14A22dabb29A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC11 - LACADO COLOR 6H ABATIBLES 540X205CM	1,00	3.357,65	3.357,65
PNE14A22dabb30A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC12 - LACADO COLOR 4H ABATIBLES 360X140CM	8,00	1.510,50	12.084,00
PNE14A22dabb31A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC13 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE+1H FIJA 135X140CM	1,00	580,08	580,08
PNE14A22dabb32A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC14 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE+1H FIJA 135X140CM	11,00	580,08	6.380,88
PNE14A22dabb33A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC15 - LACADO COLOR 2H ABATIBLES 180X140CM	8,00	688,12	5.504,96
PNE14A22dabb34A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC16 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE 90X140CM	2,00	407,75	815,50
PNE14A22dabb35A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC17 - LACADO COLOR 6H ABATIBLES 540X140CM	1,00	2.282,72	2.282,72
PNE14A22dabb36A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC18 - LACADO COLOR 7H ABATIBLES 630X140CM	1,00	2.661,14	2.661,14
PNE14A22dabb37A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC19 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE 60X300CM	5,00	802,78	4.013,90
PNE14A22dabb38A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC20 - LACADO COLOR 1H ABATIBLE 60X220CM	6,00	730,58	4.383,48
PNE14A22dabb39A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC21 - LACADO COLOR 1H PRACTICABLE + 5H FIJAS 865X300CM	2,00	2.830,23	5.660,46

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
PNE14A22dabb40A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC22 - LACADO COLOR 1H PRACTICABLE + 5H FUJAS 865X240CM	1,00	2.239,79	2.239,79
PNE14A22dabb41A	Partida	u	VENTANA AL RPT - VC23 - LACADO COLOR 1H PRACTICABLE + 6H FUJAS + 3H BATIENTES 893X300CM	2,00	3.144,42	6.288,84
PNE14A01cbcb2	Partida	u	PUERTA AL RPT - PE3 - LACADO COLOR 1H FIJA+2H PRACT. 178X327CM	1,00	895,79	895,79
PNE14A01cbcb3	Partida	u	PUERTA AL RPT - PE4 - LACADO COLOR 1H FIJA+2H PRACT. 196X327CM	1,00	1.200,60	1.200,60
PNE14A01cbcb4	Partida	u	PUERTA AL RPT - PE5 - LACADO COLOR 5H FIJA+2H PRACT. 403X327CM	1,00	1.887,37	1.887,37
PNE14A01cbcb5	Partida	u	PUERTA AL RPT - PE6 - LACADO COLOR 5H FUJAS+2H PRACT. 470X327CM	1,00	2.039,75	2.039,75
Total C09.01				1,00	241.160,59	241.160,59
C09.04	Capítulo		VIDRIERÍA	1,00	36.038,96	36.038,96
PNE16EA071	Partida	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR BAJA EMISIVIDAD + SATINOVO MATE 6/16/6 mm	14,04	98,02	1.376,20
PNE16EA073	Partida	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR BAJA EMISIVIDAD 6/16aire/44.2 mm	123,92	133,79	16.579,26
PNE16EA072	Partida	m2	DOBLE ACRISTALAMIENTO SGG CLIMALIT PLUS PLANISTAR ONE F2 44.2/16 aire/44.2	116,57	155,13	18.083,50
Total C09.04				1,00	36.038,96	36.038,96
Total CAP_09				1	277.199,55	277.199,55
CAP_10	Capítulo		CERRAJERÍA	1	58.379,77	58.379,77
C10.03	Capítulo		CARGADEROS, REMATES Y REVESTIMIENTOS	1,00	58.379,77	58.379,77
PNE14AW070	Partida	m	ALBARDILLA ZINC-TITANIO PREPATINADO-PRO GRIS 60 cm e=0,8 mm	354,37	62,30	22.077,25
E07NM040	Partida	m	REMATE INFERIOR FACHADA VENTILADA ZINC	250,40	25,71	6.437,78
E07NM0401	Partida	m	REMATE INTERMEDIO FACHADA VENTILADA ZINC	1.161,60	25,71	29.864,74
Total C10.03				1,00	58.379,77	58.379,77
Total CAP_10				1	58.379,77	58.379,77
CAP_16	Capítulo		SANEAMIENTO	1	30.954,46	30.954,46
CAP_16.8	Capítulo		TRABAJOS ADICIONALES ACOMETIDAS	1,00	30.954,46	30.954,46
16.8.1_MOD	Partida	m	TUBO PVC CORR. J. ELÁS.SN8 C.TEJA 630mm I/EXV. ENTIBADA	75,00	294,94	22.120,50
16.8.2_MOD	Partida	ud	CAMARA DE HORMIGON IN SITU CANAL ISABEL II	1,00	8.833,96	8.833,96
Total CAP_16.8				1,00	30.954,46	30.954,46
Total CAP_16				1	30.954,46	30.954,46
CAP_19	Capítulo		ELECTRICIDAD	1	537.589,40	537.589,40
CAP_19.3	Capítulo		CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION	1,00	32.747,56	32.747,56
PNELE578N301_MOD	Partida	ud	CUADRO GENERAL DE BAJA TENSION (CGBT/CEGBT)-MODIFICADO	1,00	32.747,56	32.747,56
Total CAP_19.3				1,00	32.747,56	32.747,56
CAP_19.4	Capítulo		LINEAS ELECTRICAS	1,00	123.053,72	123.053,72
	Partida	m	LINEA A CUADRO (2x16)+TTx16 mm2 (RZ1-K 0,6/1 KV) SIN BAND.	70,00	8,69	608,30
ELEBCR105_N	Partida	m	CANAL METÁLICA PERFORADA 100x100	155,00	39,06	6.054,30
ELEBCR106_N	Partida	m	CANAL METÁLICA PERFORADA 200x100	81,00	45,21	3.662,01
ELEBCR107_N	Partida	m	CANAL METÁLICA PERFORADA 300x100	40,00	56,01	2.240,40
ELEBCR108_N	Partida	m	CANAL METÁLICA PERFORADA 400x100	153,00	73,21	11.201,13
ELEBCR110_N	Partida	m	CANAL METÁLICA PERFORADA 600x100	110,00	102,15	11.236,50
ELEBCR089_N	Partida	m	BANDEJA REJIBAND 100x100	85,00	30,30	2.575,50
ELEBCR090_N	Partida	m	BANDEJA REJIBAND 200x100	665,00	31,93	21.233,45
ELEBCR091_N	Partida	m	BANDEJA REJIBAND 300x100	85,00	36,82	3.129,70
ELEBCR092_N	Partida	m	BANDEJA REJIBAND 400x100	35,00	43,82	1.533,70
ELEBCR094_N	Partida	m	BANDEJA REJIBAND 600x100	35,00	52,23	1.828,05
ELE578N424_N	Partida	m	LINEA A CUADRO 5x(4x240)+TT(3x240)mm2 (RZ1-K 0,6/1 KV) SIN BAND.	108,00	206,60	22.312,80
ELELCC442_N	Partida	m	LINEA A CUADRO (4x50)+TTx25 mm2 (SZ1-K(AS+) 0,6/1 KV) SIN BAND.	92,00	38,67	3.557,64
ELE578N419_N	Partida	m	LINEA A CUADRO (4x240)+TTx120 mm2 (RZ1-K 0,6/1 KV) SIN BAND.	92,00	332,77	30.614,84
ELELCC443_N	Partida	m	LINEA A CUADRO (2x10)+TTx10 mm2 (RZ1-K 0,6/1 KV) SIN BAND.	180,00	7,03	1.265,40
Total CAP_19.4				1,00	123.053,72	123.053,72
CAP_19.5	Capítulo		CUADROS SECUNDARIOS	1,00	93.540,89	93.540,89
PNELE578N501_MOD	Partida	ud	CUADRO DE AGUA CALIENTE SANITARIA (C-ACS)-MODIFICADO	1,00	1.179,45	1.179,45
PNELE578N504_MOD	Partida	ud	CUADRO GENERAL SALA RTIC (CG-RTIC)-MODIFICADO	1,00	7.809,15	7.809,15
PNELE578N505_MOD	Partida	ud	CUADRO DE CLIMATIZACION (C-CL)-MODIFICADO	1,00	14.740,83	14.740,83

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
PNELE578N506_MOD	Partida	ud	CUADRO RECARGA VEHICULOS ELETRICOS (C-RVE) MODIFICADO	1,00	1.135,27	1.135,27
PNELE578N507_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SOTANO (C/CE-PS1) MODIFICADO	1,00	3.060,76	3.060,76
PNELE578N513_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SOTANO (C/CE-PS2)-MODIFICADO	1,00	5.362,92	5.362,92
PNELE578N508_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA BAJA (C/CE-PB1) MODIFICADO	1,00	4.550,95	4.550,95
PNELE578N514_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA BAJA (C/CE-PB2) MODIFICADO	1,00	4.489,38	4.489,38
PNELE578N515_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA BAJA (C/CE-PB3)-MODIFICADO	1,00	4.171,93	4.171,93
PNELE578N516_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA BAJA (C/CE-PB4)-MODIFICADO	1,00	4.031,67	4.031,67
PNELE578N509_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA PRIMERA (C/CE-P11) MODIFICADO	1,00	4.267,22	4.267,22
PNELE578N517_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA PRIMERA (C/CE-P12) MODIFICADO	1,00	4.550,95	4.550,95
PNELE578N518_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA PRIMERA (C/CE-P13) MODIFICADO	1,00	4.113,73	4.113,73
PNELE578N519_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA PRIMERA (C/CE-P14) MODIFICADO	1,00	4.113,73	4.113,73
PNELE578N510_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SEGUNDA (C/CE-P21) MODIFICADO	1,00	3.757,02	3.757,02
PNELE578N520_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SEGUNDA (C/CE-P22) MODIFICADO	1,00	4.238,49	4.238,49
PNELE578N521_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SEGUNDA (C/CE-P23) MODIFICADO	1,00	3.897,08	3.897,08
PNELE578N522_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA SEGUNDA (C/CE-P24) MODIFICADO	1,00	3.907,14	3.907,14
PNELE578N511_MOD	Partida	ud	CUADRO DE APARCAMIENTO (C/CE-APAR) MODIFICADO	1,00	2.494,87	2.494,87
PNELE578N512_MOD	Partida	ud	CUADRO DE PLANTA CUBIERTA (C-PC) MODIFICADO	1,00	1.525,15	1.525,15
PNELE578N523_MOD	Partida	ud	CUADRO SECUNDARIO SAI DE PLANTA SÓTANO (CS-PS.1) MODIFICADO	1,00	1.350,16	1.350,16
PNELE578N524_MOD	Partida	ud	CUADRO SECUNDARIO SAI DE PLANTA BAJA (CS-PB.1) MODIFICADO	1,00	3.948,85	3.948,85
PNELE578N530_MOD	Partida	ud	CUADRO URBANIZACIÓN (CS-URB) MODIFICADO	1,00	844,19	844,19
Total CAP_19.5				1,00	93.540,89	93.540,89
CAP_19.6	Capítulo		CIRCUITOS Y BANDEJAS	1,00	16.966,53	16.966,53
ELEWID120_N	Partida	m	CIRCUITO TRIFASICO 4x6+TTx6 (SZ1-K 0,6/1 KV) TUBO RIGIDO	140,00	18,23	2.552,20
ELEWID130_N	Partida	m	CIRCUITO TRIFASICO 4x10+TTx10 (SZ1-K 0,6/1 KV) TUBO RIGIDO	60,00	17,24	1.034,40
ELEWHD150_N	Partida	m	CIRCUITO TRIFASICO 4x25+TTx16 (RZ1-K 0,6/1 KV) TUBO RIGIDO	214,00	28,04	6.000,56
ELEWHD050_N	Partida	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x10+TTx10 (RZ1-K 0,6/1 KV) TUBO RIGIDO	72,00	7,53	542,16
ELEWHD060_N	Partida	m	CIRCUITO MONOFASICO 2x16+TTx16 (RZ1-K 0,6/1 KV) TUBO RIGIDO	621,00	11,01	6.837,21
Total CAP_19.6				1,00	16.966,53	16.966,53
CAP_19.8	Capítulo		MECANISMOS	1,00	111.675,12	111.675,12
PNELE578N813_MOD	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TÉCNICO MMCONECTA 2 RED+ 2 SAI+ 2 RJ45 MODIFICADO	105,00	148,37	15.578,85
PNELE578N816_MOD	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TECNICO MMCONECTA 2 RED+ 4 RJ45 MODIFICADO	4,00	144,51	578,04
PNELE578N816_N	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TECNICO MMCONECTA 4 SAI+ 2 RJ45 + MODULO CIEGO	48,00	104,86	5.033,28
PNELE578N816_N1	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TECNICO MMCONECTA 4 SAI + 3 RJ45 + MODULO CIEGO	12,00	104,86	1.258,32
PNELE578N816_N2	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TECNICO MMCONECTA 6SAI + 3 RJ45 + MODULO CIEGO	24,00	124,01	2.976,24
PNELE578N816_N3	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN SUELO TECNICO MMCONECTA 2 RED+ 2 RJ45	12,00	88,56	1.062,72
PNELE578N815_N4	Partida	ud	CAJA PORTAMECANISMOS DE EMPOTRAR EN PARED MMCONECTA 2 SAI+ 2 RJ45 + HDMI	1,00	99,95	99,95
ELEMEC101_N	Partida	ud	P. LUZ ALUMBRADO c/ CONECTORES RAPIDOS 3 POLOS 1,5mm2	3.188,00	26,69	85.087,72
Total CAP_19.8				1,00	111.675,12	111.675,12
CAP_19.11	Capítulo		FOTOVOLTAICA	1,00	138.765,90	138.765,90
ELE770P001	Partida	ud	PANEL FOTOVOLTAICO KSCH-144 M-535 Wp DE KASEEL	204,00	147,89	30.169,56
ELE170R109	Partida	ud	SISTEMA DE SOPORTACIÓN ESTRUCTURA SOBRE CUBIERTA PLANA	1,00	27.832,60	27.832,60
ELE770P006	Partida	ud	ESTRUCTURA DE AUTOSOPORTACION INVERSORES	2,00	5.725,87	11.451,74
ELE770P015	Partida	ud	CUADRO DE FOTOVOLTAICA (C-FV)	1,00	6.174,98	6.174,98
ELE770P021	Partida	ud	CUADRO DE PROTECCIONES DE CORRIENTE CONTINUA TIPO 2	2,00	7.970,77	15.941,54
ELE770P016	Partida	ud	SISTEMA DE MONITORIZACION Y REGULADOR DE POTENCIA PARA AUTOCONSUMO	1,00	1.668,63	1.668,63
ELE770P007	Partida	ud	CABLE 1x6 mm2 TECSUN H1Z2Z2-K PRYSMIAN	540,00	6,86	3.704,40
ELE770P007_1	Partida	ud	CABLE 1x10 mm2 TECSUN H1Z2Z2-K PRYSMIAN	485,00	6,86	3.327,10
PNELE578N601	Partida	m	CANAL PROTECTORA LISA DE 200x100MM	60,00	20,37	1.222,20
ELEBCR028	Partida	m	CANAL PROTECTORA LISA DE 100x100 MM	420,00	23,85	10.017,00
ELE770P009	Partida	m	CONDUCTOR UNIPOLAR 1x10 mm2 (RZ1-K 0,6/1 KV) VERDE/AMARILLO	750,00	9,88	7.410,00
ELE170R120	Partida	ud	TOMA TIERRA REGLAMENTARIA C/PICA CON TAPA DE REGISTRO TOMA DE TIERRA POLIPROPILENO	1,00	116,25	116,25
ELEBDB320	Partida	ud	VIA DE CHISPAS DE SEPARACION	1,00	151,43	151,43

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
ELEPAT003	Partida	ud	LINEA DE ENLACE A TIERRA	1,00	155,84	155,84
ELE170R115	Partida	ud	AMPLIACION DE CONEXIONADO DE SISTEMA DE PUESTA A TIERRA	1,00	10.027,39	10.027,39
ELESAF008	Partida	ud	INVERSOR FOTOVOLTAICO STP 50-40 CORE 1 5000Wp	2,00	4.697,62	9.395,24
Total CAP_19.11				1,00	138.765,90	138.765,90
CAP_19.12	Capítulo		RETRANQUEO LINEAS ELECTRICAS	1,00	20.839,68	20.839,68
19.12.01	Partida		DEMOLICION Y REPOSICION DE ACERA BALDOSAS COLOR	142,50	36,57	5.211,23
19.12.02	Partida		CANALIZACIÓN 3(1x240)AI 12/20 Kv MEDIA TENSIÓN	95,00	129,05	12.259,75
19.12.03	Partida		LÍNEA SUBTERRÁNEA ACERA BAJA TENSIÓN3x150+1x95 AI	95,00	35,46	3.368,70
Total CAP_19.12				1,00	20.839,68	20.839,68
Total CAP_19				1	537.589,40	537.589,40
CAP_20	Capítulo		CLIMATIZACION Y VENTILACION	1	1.703.670,89	1.703.670,89
CAP_20.1	Capítulo		MAQUINARIA Y EQUIPOS	1,00	1.354.952,68	1.354.952,68
PNCL578N104_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 030 - P2-P1 (NO)	1,00	35.232,44	35.232,44
PNCL578N106_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 030 - P2-P1 (NE)	1,00	35.411,78	35.411,78
PNCL578N105_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 025 - P2-P1 (SE)	1,00	33.139,76	33.139,76
PNCL578N107_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 025 - P2-P1 (SO)	1,00	32.973,46	32.973,46
PNCL578N108_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 020 - PB (N)	1,00	30.082,28	30.082,28
PNCL578N109_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 011 - PB (BODAS)	1,00	25.073,46	25.073,46
PNCL578N110_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 014 - PB-SOT (SUR)	1,00	28.591,78	28.591,78
PNCL578N111_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 030 - PB (S.VISTAS1)	1,00	35.138,22	35.138,22
PNCL578N112_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 025 - PB (S.VISTAS2)	1,00	32.952,45	32.952,45
PNCL578N113_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 030 - PB (S.VISTAS3)	1,00	35.138,22	35.138,22
PNCL578N114_MOD	Partida	ud	CLIMATIZADOR GOLD FRX 030 - PB (S.VISTAS4)	1,00	35.138,22	35.138,22
PNCL578N119_N	Partida	ud	RECUPERADOR S&P CADB-HE-D 27 LH ECOWATT	1,00	7.003,08	7.003,08
CL579N100_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P200YNW-A1	2,00	13.019,15	26.038,30
CL579N101_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P250YNW-A1	1,00	14.893,05	14.893,05
CL579N102_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P300YNW-A1	1,00	18.089,78	18.089,78
CL579N103_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P350YNW-A1	3,00	21.588,39	64.765,17
CL579N104_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P400YNW-A1	2,00	24.282,34	48.564,68
CL579N105_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P500YNW-A1	3,00	30.812,31	92.436,93
CL579N106_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P550YNW-A1	1,00	34.440,07	34.440,07
CL579N107_N	Partida	ud	UD.EXTERIOR VRV PURY-P750YSNW-A1	1,00	48.386,22	48.386,22
CL818M002_N	Partida	ud	CAJA INVERSORA CMB-M1012V-J1	6,00	8.325,24	49.951,44
CL579N108_N	Partida	ud	CAJA INVERSORA CMB-M1012V-JA1	3,00	8.590,52	25.771,56
CL254L013_N	Partida	ud	CAJA INVERSORA CMB-M1016V-J1	1,00	9.761,90	9.761,90
CL254L013_N	Partida	ud	CAJA INVERSORA CMB-M1016V-JA1	4,00	9.952,27	39.809,08
PNCL579M108_N	Partida	ud	CAJA INVERSORA CMB-M108V-KB1	5,00	5.529,96	27.649,80
CL070P101_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-P15VMS1-E	60,00	1.381,23	82.873,80
CL818M108_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M20VMA-A	21,00	1.563,28	32.828,88
CL070P102_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M25VMA-A	38,00	1.579,93	60.037,34
CL254L017_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M32VMA-A	73,00	1.599,69	116.777,37
CL254L016_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M40VMA-A	10,00	1.650,67	16.506,70
CL070P103_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M50VMA-A	13,00	1.696,44	22.053,72
CL070P104_N	Partida	ud	UD.INTERIOR VRV PEFY-M63VMA-A	9,00	1.768,22	15.913,98
CL818M501_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-R301S-G	4,00	117,68	470,72
CL818M502_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-R302S-G	7,00	172,81	1.209,67
PNCL579R303_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-R303S-G	5,00	142,65	713,25
PNCL579R306_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-R306S-G	5,00	117,68	588,40
PNCL579Y102_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-Y102SS-G2	30,00	168,65	5.059,50
PNCL579R160_N	Partida	ud	JUEGO DERIVACION REFNET CMY-R160-J1	1,00	171,77	171,77
	Partida	ud	UD.EXTERIOR PUHY-P200YNW-A1	3,00	10.943,45	32.830,35
	Partida	ud	UD.EXTERIOR PUHY-P250YNW-A1	7,00	12.234,92	85.644,44
	Partida	ud	UD.EXTERIOR PUHY-P300YNW-A1	1,00	14.839,66	14.839,66
Total CAP_20.1				1,00	1.354.952,68	1.354.952,68
CAP_20.2	Capítulo		TUBERIAS	1,00	199.067,34	199.067,34

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
CL1254L504_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 1/4"	4.743,00	14,65	69.484,95
CL1070P200_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 3/8"	1.056,00	15,37	16.230,72
CL1254K506_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 1/2"	4.760,00	15,88	75.588,80
CL1254K507_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 5/8"	1.052,00	16,73	17.599,96
CL1254K508_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 3/4"	140,00	17,78	2.489,20
CL1070P201_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 7/8"	212,00	18,48	3.917,76
CL1070P202_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 1 1/8"	547,00	20,34	11.125,98
CL1579N200_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 1 3/8"	44,00	35,92	1.580,48
CL1579N201_N	Partida	m	TUBERIA COBRE DESHIDR. CALORIFUGADA 1 3/4"	27,00	38,87	1.049,49
Total CAP_20.2				1,00	199.067,34	199.067,34
CAP_20.4	Capítulo		DIFUSION	1,00	28.490,32	28.490,32
PNCLI578N517_N	Partida	ud	DIFUSOR LINEAL KOOLAIR LK-70-3-1200-PFA-C	97,00	106,22	10.303,34
PNCLI578N52012_N	Partida	ud	Difusor rotacional DF-RO-12-PQA-RL	259,00	70,22	18.186,98
Total CAP_20.4				1,00	28.490,32	28.490,32
CAP_20.6	Capítulo		SISTEMA DE CONTROL	1,00	121.160,55	121.160,55
CAP_20.6.12	Capítulo		CONTROL MITSUBISHI ELECTRIC	1,00	121.160,55	121.160,55
MELANS_M	Partida		CONTROL MITSUBISHI ELECTRIC	1,00	54.707,79	54.707,79
PN579PD	Partida		SISTEMA PUMP DOWN	1,00	66.452,76	66.452,76
Total CAP_20.8.12				1,00	121.160,55	121.160,55
Total CAP_20.6				1,00	121.160,55	121.160,55
Total CAP_20				1	1.703.670,89	1.703.670,89
CAP_22	Capítulo		ACS	1	37.523,95	37.523,95
CAP_22.1	Capítulo		MAQUINARIA	1,00	32.011,45	32.011,45
PNCLI002_N	Partida	ud	UNIDAD BOMBA DE CALOR MITSUBISHI HEAVY INDUSTRIES QTON ESAEH-25	1,00	26.498,72	26.498,72
180501_N	Partida	ud	DEPÓSITO ACUMULADOR ACS MHI QTON 1000L VITR	1,00	2.756,84	2.756,84
180511_N	Partida	ud	BOMBA WILO ALPHA1 25-80 N 180	2,00	944,08	1.888,16
180513_N	Partida	ud	VASO EXPANSION SEDICAL S100	1,00	867,73	867,73
Total CAP_22.1				1,00	32.011,45	32.011,45
CAP_22.2	Capítulo		TUBERIA	1,00	5.512,50	5.512,50
PNCLI578N309	Partida	m	TUB.AC. UNE-EN-10255 D=1 1/2" C/PINT. RECUB. ALUMINIO	50,00	28,84	1.442,00
	Partida	m	TUBERIAS, VALVULERIA Y AISLAMIENTO CUARTO INSTALACIONES	1,00	4.070,50	4.070,50
Total CAP_22.2				1,00	5.512,50	5.512,50
Total CAP_22				1	37.523,95	37.523,95
CAP_23	Capítulo		COMUNICACIONES	1	36.707,13	36.707,13
CAP_23.2	Capítulo		VOZ/DATOS	1,00	16.143,62	16.143,62
PNT578N019_MOD	Partida	ud	ARMARIO 47U 1000x800 NEGRO-----MODIFICADO-----	2,00	944,63	1.889,26
PNT578N001_MOD	Partida	ud	ARMARIO 47U 800x800 NEGRO-----MODIFICADO-----	7,00	784,98	5.494,86
	Partida	ud	PANEL REPARTIDOR DE FIBRA ÓPTICA 48FO	3,00	966,20	2.898,60
	Partida	ud	PANEL REPARTIDOR DE FIBRA ÓPTICA 24FO	10,00	586,09	5.860,90
Total CAP_23.2				1,00	16.143,62	16.143,62
CAP_23.4	Capítulo		CCTV	1,00	5.679,96	5.679,96
PN5578N001_MOD	Partida	ud	SISTEMA DE GESTION, VISUALIZACIO Y GRABACION-----MODIFICADO-----	1,00	4.110,00	4.110,00
PNT578N001_MOD	Partida	ud	ARMARIO 47U 800x800 NEGRO-----MODIFICADO-----	2,00	784,98	1.569,96
Total CAP_23.4				1,00	5.679,96	5.679,96
CAP_23.6	Capítulo		INFRAESTRUCTURAS	1,00	14.883,55	14.883,55
PNIN578N05_MOD	Partida	m	BANDEJA LISA DE 60x200 MM CON 4 COMPARTIMENTOS-----MODIFICADO-----	140,00	13,67	1.913,80
PNIN578N07_MOD	Partida	ud	PREINSTALACION INFRAESTRUCTURA AV EN SALAS DE VISTAS-----MODIFICADO-----	12,00	442,72	5.312,64
TEL578N001_N	Partida	ud	ARMARIO 24U 600x600 NEGRO-----NUEVA-----	12,00	311,45	3.737,40
TEL578N002_N	Partida	ud	CABLEADO AV EN SALAS DE VISTAS-----NUEVA-----	12,00	297,58	3.570,96
TEL578N003_N	Partida	ud	CONEXION HDMI SALA MULTIUSOS-----NUEVA-----	1,00	348,75	348,75
Total CAP_23.6				1,00	14.883,55	14.883,55
Total CAP_23				1	36.707,13	36.707,13

Partidas nuevas Proyecto Modificado

Código	Nat	Ud	Resumen	CanPres	Pres	ImpPres
CAP_25	Capítulo		INSTALACIÓN DE ASCENSORES	1	57.878,86	57.878,86
PNE25AAB0105	Partida	u	ASCENSOR ESTÁNDAR 4 PARADAS 16 PERSONAS 1275 kg SIN CUARTO DE MÁQUINAS Y CABINA 1200X2300MM	2,00	28.939,43	57.878,86
			Total CAP_25	1	57.878,86	57.878,86
CAP_27	Capítulo		GESTIÓN DE RESIDUOS	1	231.515,28	231.515,28
27.01	Capítulo		RCD NIVEL 1 TIERRAS Y PÉTREOS EXCAVACIÓN	1,00	231.515,28	231.515,28
PNG02C0600	Partida	m3	CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS LIMPIAS<10 km CARGA MECÁNICA CON APROVECHAMIENTO	7.822,00	3,68	28.784,96
PNG02C0601	Partida	m3	CARGA Y TRANSPORTE PLANTA RCD DE TIERRAS CON CONTAMINANTES NO PELIGROSOS <10 km CARGA MECÁNICA CON CANON	18.911,41	10,72	202.730,32
			Total 27.01	1,00	231.515,28	231.515,28
			Total CAP_27	1	231.515,28	231.515,28
Total partidas nuevas ejecución material				1	3.616.408,18	3.616.408,18