

Expte: 17/2020

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LAS "OBRAS DE REPARACIÓN NECESARIAS PARA GARANTIZAR LA SEGURIDAD ESTRUCTURAL DE LOS ELEMENTOS DE LA FACHADA DEL EDIFICIO SITUADO EN LA CALLE ALCALÁ Nº 31 DE MADRID, PROPIEDAD DE OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A." A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO MEDIANTE CRITERIO ÚNICO PRECIO.

REQUERIMIENTO: SOLICITUD DE JUSTIFICACIÓN DE OFERTA ANORMALMENTE BAJA

Don Enrique Val Mayado, en calidad de Secretario de la Mesa de la Contratación de OBRAS DE MADRID. GESTIÓN DE OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A., para la licitación del expediente de referencia

DECLARA,

1. Que en la sesión de la Mesa de Contratación celebrada el día 22 de junio de 2020, se levantó acta en la que, como resultado de la aplicación y ponderación de los criterios objetivos de adjudicación (criterio único precio) establecidos en el apartado 10 de la cláusula 1 del Pliego que rige el procedimiento, se propuso como adjudicataria del contrato a la empresa **PROIESCON, S.L. (N.I.F. B-84790179)**, por ser el candidato que ha ofertado un menor precio con respecto a los demás candidatos y ser, en consecuencia, la oferta económicamente más ventajosa.
2. Que, conforme se establece en la cláusula 12 del PCAP en relación tanto con el apartado 11 de la cláusula 1 del mismo como con el art. 159.4 f) de la LCSP, una vez realizadas las actuaciones recogidas en los puntos 1º y 2º del mencionado artículo, por la Mesa de Contratación se procedió al estudio de las ofertas que pudieran incurrir en presunción de anormalidad por baja temeraria o desproporcionada, con arreglo a los criterios fijados para ello en el meritado apartado 11 de la cláusula 1 del Pliego, quedando constatado que la oferta de **PROIESCON, S.L.**, que ha sido propuesta como adjudicataria por ser el licitador que ha ofertado un menor precio con respecto a los demás candidatos, se presume que es anormalmente baja por darse los supuestos previstos en el art. 149 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

3. Que, en consecuencia, en cumplimiento de lo establecido tanto en la cláusula 12 del Pliego como en el art. 159.4 f) 4º de la LCSP, **procede seguir el procedimiento previsto en el art. 149 de la LCSP sujeto a los plazos que al afecto se establecen en el mencionado art. 159.4 f) 4º de la LCSP**, al objeto de que el licitador justifique su oferta en los estrictos términos previstos en el apartado 11 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el presente procedimiento, para lo cual deberá presentar, al menos, la documentación que se detalla en dicho apartado.

POR TODO ELLO,

De conformidad con el contenido de la cláusula 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, del apartado 11 de la cláusula 1 del mismo y de lo establecido en el art. 159.4 f) de la LCSP en relación con el art. 149 del citado texto legal, **se procede a través de este escrito a requerir** al licitador **PROIESCON, S.L. (N.I.F. B-84790179)**, propuesto como adjudicatario del contrato, para que proceda a justificar su oferta en los estrictos términos previstos a tal efecto en el apartado 11 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que rige el presente procedimiento, a cuyo objeto deberá presentar, al menos, la documentación que se detalla en dicho apartado, concediéndole para ello un plazo de **TRES (3) DÍAS HÁBILES** a contar desde el siguiente al de la comunicación, que concluirá el próximo **jueves 25/06/2020, a las 14:00h.**

La documentación deberá enviarla a las siguientes direcciones de correo electrónico eval@obrasdemadrid.com y vicenta.urena@obrasdemadrid.com, haciendo expresa mención al número de expediente y trámite del que se trata, publicándose dicha circunstancia en la Plataforma de Contratación de la Comunidad de Madrid, y advirtiéndole que si, en el plazo otorgado no aportase la documentación requerida o si, presentada ésta, una vez considerada la justificación efectuada por el licitador y a la vista de los informes técnicos emitidos por el servicio correspondiente, el órgano de contratación estimase que la información recabada no explica satisfactoriamente el bajo nivel de los precios o costes propuestos por el licitador y que, por lo tanto, la oferta no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales, será excluida y se efectuará propuesta de adjudicación a favor del siguiente candidato, tal y como se establece en el art. 149.4 de la LCSP en relación con el art. 159.4 f) de la misma.

En el supuesto de que el último día del plazo otorgado para la subsanación fuera inhábil, dicho plazo finalizará el primer día hábil siguiente.

Lo que declara a los efectos previstos en las cláusulas 10 y 12 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, en Madrid, a 22 de junio de 2020.



Fdo. D. Enrique Val Mayado
Secretario de la Mesa de Contratación

