



**PLIEGO DE CLÁUSULAS ADMINISTRATIVAS  
PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL  
CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE  
AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN**

**PROCEDIMIENTO ABIERTO AL PRECIO MÁS  
BAJO**

***CONTRATO Nº 171/2017***

## INDICE

<b>CAPÍTULO I</b>	<b>5</b>
<b>DISPOSICIONES GENERALES</b>	<b>5</b>
Cláusula 1. Régimen jurídico	5
Cláusula 2. Objeto del Contrato	5
Cláusula 3. Presupuesto máximo de licitación, precio del Contrato y facturación	6
Cláusula 4. Perfil de contratante	7
<b>CAPÍTULO II</b>	<b>7</b>
<b>LICITACIÓN</b>	<b>7</b>
Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas	8
Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación	8
Cláusula 7. Criterios de valoración	8
Cláusula 8. Garantía provisional	8
Cláusula 9. Presentación de proposiciones	9
Cláusula 10. Medios electrónicos	10
Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones	10
Cláusula 12. Apertura de proposiciones	17
Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Desistimiento	19
<b>CAPÍTULO III</b>	<b>21</b>
<b>ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN</b>	<b>21</b>
Cláusula 14. Adjudicación del Contrato	21
Cláusula 15. Garantía	23
Cláusula 16. Seguros	23
Cláusula 17. Perfección y formalización del Contrato	23
<b>CAPÍTULO IV</b>	<b>24</b>
<b>EJECUCIÓN DEL CONTRATO</b>	<b>24</b>
Cláusula 18. Principio de riesgo y ventura y Sujeción a los documentos contractuales y al Pliego de Prescripciones Técnicas	24
Cláusula 19. Comprobación del replanteo	25
Cláusula 20. Plan de Seguridad y Salud	26
Cláusula 21. Programa de trabajo	27
Cláusula 22. Interpretación del Pliego de Prescripciones Técnicas	27
Cláusula 23. Dirección de las obras y representación del contratista	27
Cláusula 24. Plazo de ejecución	28
Cláusula 25. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales	29
Cláusula 26. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios. Infracciones y sanciones	31
Cláusula 27. Modificación de las obras	31
Cláusula 28. Suspensión de las obras	32
Cláusula 29. Cesión del Contrato	32
Cláusula 30. Subcontratación	32
<b>CAPÍTULO V</b>	<b>34</b>
<b>DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA</b>	<b>34</b>
Cláusula 31. Abonos, mediciones y valoración	34
Cláusula 32. Revisión de precios	37
Cláusula 33. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista	37
Cláusula 34. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad	41

Cláusula 35. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales. ....	41
Cláusula 36. Barreras arquitectónicas. ....	42
Cláusula 37. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A. ....	42
Cláusula 38. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista. ....	43
Cláusula 39. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos. ....	46
Cláusula 40. Propiedad Intelectual. ....	48
CAPÍTULO VI. ....	49
EXTINCIÓN DEL CONTRATO. ....	49
Cláusula 41. Recepción de la obra. ....	50
Cláusula 42. Liquidación de las obras y plazo de garantía. ....	50
Cláusula 43. Devolución y cancelación de la garantía. ....	52
Cláusula 44. Responsabilidad por vicios ocultos. ....	52
Cláusula 45. Resolución del Contrato. ....	52
ANEXO I. ....	54
CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO. ....	54
ANEXO II. ....	79
MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA. ....	79
ANEXO III. ....	80
FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN. ....	80
ANEXO IV. ....	84
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A NO ESTAR INCURSOS EN PROHIBICIONES E INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN, DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL Y DE NO TENER DEUDAS EN PERÍODO EJECUTIVO CON LA COMUNIDAD DE MADRID. ....	84
ANEXO V. ....	85
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA DE CANAL DE ISABEL II GESTIÓN, S.A. ....	85
ANEXO VI. ....	86
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD. ....	86
ANEXO VII. ....	87
MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO. ....	87
ANEXO VIII. ....	88
MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR PÚBLICO. ....	88
ANEXO IX. ....	89
MODELO DE AVAL. ....	89
ANEXO IX BIS. ....	90
MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL). ....	90
ANEXO IX TER. ....	91
MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN. ....	91
ANEXO X. ....	93
MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO. ....	93
ANEXO X BIS. ....	95
MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO. ....	95

ANEXO XI .....	97
MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD .....	97
ANEXO XI BIS .....	98
MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES .....	98
ANEXO XII .....	99
CUADRO DE PRECIOS.....	99

## CAPÍTULO I DISPOSICIONES GENERALES

### Cláusula 1. Régimen jurídico.

El presente Contrato tiene carácter privado. El Contrato está sujeto a la Ley 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales (en adelante, "**Ley 31/2007**") y en su defecto al derecho privado. Lo señalado anteriormente se entiende sin perjuicio de las remisiones expresas hechas en el presente Pliego al texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (en adelante "**TRLCSP**"), aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre. El régimen jurídico del contrato, así como las reclamaciones por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007, se interpretarán de conformidad con las disposiciones de la Directiva 2014/25/UE del Parlamento Europeo y del Consejo de 26 de febrero de 2014 relativa a la contratación por entidades que operan en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales y por la que se deroga la Directiva 2004/17/UE (en adelante "**Directiva de sectores especiales**") que tengan efecto directo de acuerdo a la jurisprudencia del TJUE.

Las reclamaciones que se presenten por infracción de las normas contenidas en la Ley 31/2007 se tramitarán de conformidad con lo establecido en el Título VII de la referida Ley en redacción dada por la Ley 34/2010, de 5 de agosto, de modificación de las Leyes 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, 31/2007, de 30 de octubre, sobre procedimientos de contratación en los sectores del agua, la energía, los transportes y los servicios postales, y 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa para adaptación a la normativa comunitaria de las dos primeras. Las resoluciones recaídas en el correspondiente procedimiento podrán ser impugnadas ante la Jurisdicción contencioso-administrativa.

Para resolver las controversias que surjan entre las partes en relación con los efectos, cumplimiento y extinción del contrato, será competente el orden jurisdiccional civil. Las partes, con renuncia expresa a cualquier otro fuero que pudiera corresponderles, se someten expresamente para la resolución de dichas controversias a la competencia de los juzgados y tribunales de Madrid capital.

El presente expediente de contratación se rige por lo establecido en los siguientes documentos contractuales:

1. El Contrato.
2. El presente Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
3. El Pliego de Prescripciones Técnicas.
4. La oferta presentada por el adjudicatario, en lo que no contradiga los documentos anteriormente referidos.

En caso de discrepancia entre estos documentos, se observará el orden de preferencia en que aparecen relacionados.

### Cláusula 2. Objeto del Contrato.

El objeto del Contrato es la ejecución de las obras descritas en el **apartado 1 de su Anexo I**, según el Pliego de Prescripciones Técnicas, que recoge las necesidades técnicas y económicas a satisfacer mediante el Contrato y los factores de todo orden a tener en cuenta.

La Memoria, los planos, los cuadros de precios, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y el Pliego de Prescripciones Técnicas revestirán carácter contractual.

Si el Contrato está dividido en lotes, los licitadores podrán optar a un lote, a varios o a todos ellos, salvo que se establezca un número máximo de lotes por licitador, para lo que se estará a lo estipulado en el **apartado 1 del Anexo I**. También, en su caso, se indicará en el **apartado 1 del Anexo I** el número máximo de lotes de los que puede resultar adjudicatario un mismo licitador, así como las reglas para la determinación de los mismos.

En caso de existencia de lotes, las referencias hechas en este Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas al Contrato se entenderán hechas a cada uno de los Contratos propios de cada lote.

**Cláusula 3. Presupuesto máximo de licitación, precio del Contrato y facturación.**

El presupuesto máximo de licitación asciende a la cantidad expresada en el **apartado 3 del Anexo I**, distribuido en las anualidades previstas en el mismo, e incluye cualquier forma de opción eventual y las eventuales prórrogas del contrato. Su cálculo incluye todos los factores de valoración y gastos que según los documentos contractuales y la legislación vigente son de cuenta del adjudicatario, así como los tributos de cualquier índole, excluido el Impuesto sobre el Valor Añadido.

El presupuesto de los lotes en que, en su caso, se divida el objeto del Contrato se especifica igualmente en el **apartado 3 del Anexo I**.

Las proposiciones expresarán también el Impuesto sobre el Valor Añadido en partida independiente. Aquellas cuyo importe sin IVA supere el presupuesto máximo de licitación, serán desechadas. Asimismo, no se tendrán en cuenta en el presente procedimiento de licitación las ofertas que superen los importes establecidos en el **apartado 3 del Anexo I**.

El precio del Contrato será aquél al que ascienda la adjudicación, que en ningún caso superará el presupuesto máximo de licitación.

La ejecución de la obra está amparada por la correspondiente partida presupuestaria de Canal de Isabel II, S.A.

Si el Contrato se financia con Fondos europeos, debe someterse a las disposiciones del Tratado de la Unión Europea y a los actos fijados en virtud del mismo y ser coherente con las actividades, políticas y prioridades comunitarias en pro de un desarrollo sostenible y mejora del medio ambiente, debiendo promover el crecimiento, la competitividad, el empleo y la inclusión social, así como la igualdad entre hombres y mujeres, de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (CE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 17 de diciembre, por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social

Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y se deroga el Reglamento (CE) nº 1083/2006 del Consejo. Asimismo, deberá someterse a lo dispuesto en el Reglamento delegado (UE) Nº 480/2014 de la Comisión de 3 de marzo de 2014 que complementa el Reglamento (UE) nº 1303/2013 del Parlamento Europeo y del Consejo por el que se establecen disposiciones comunes relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión, al Fondo Europeo Agrícola de Desarrollo Rural y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca, y por el que se establecen disposiciones generales relativas al Fondo Europeo de Desarrollo Regional, al Fondo Social Europeo, al Fondo de Cohesión y al Fondo Europeo Marítimo y de la Pesca.

Las facturas se emitirán tras la aceptación por Canal de Isabel II, S.A. de las prestaciones objeto del contrato, deberán contener el desglose del IVA y se corresponderán en forma y contenido con los trabajos realizados en ejecución del Contrato. Las facturas correspondientes deberán expresar, como requisito imprescindible el número de Contrato, Centro de Beneficio y número de pedido asignado por Canal de Isabel II, S.A. La aceptación de las prestaciones objeto del contrato por Canal de Isabel II, S.A. no podrá exceder de 30 días naturales a partir de la realización de las mismas.

Cada certificación se desglosará en los capítulos presupuestarios correspondientes, aplicando a las mediciones correspondientes los precios unitarios y la baja ofertados por el adjudicatario.

El pago de las prestaciones objeto del Contrato se realizará mediante transferencia bancaria o cheque, en el plazo de 60 días naturales contados desde la aceptación de las mismas por Canal de Isabel II, S.A. de conformidad con lo dispuesto en el artículo 4.3 de la Ley 3/2004, de 29 de diciembre, por la que se establecen medidas de lucha contra la morosidad en las operaciones comerciales en su redacción dada por el Real Decreto-ley 4/2013, de 22 de febrero, de medidas de apoyo al emprendedor y de estímulo del crecimiento y de la creación de empleo y de acuerdo con el Informe 58/10, de 23 de mayo de 2011, de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa. En consecuencia, no se devengarán intereses de demora contra Canal de Isabel II, S.A. hasta que no hayan transcurrido 60 días naturales contados desde la aceptación de las prestaciones del contrato por Canal de Isabel II, S.A.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, como auto exigencia de calidad en sus procesos internos y al objeto de favorecer la liquidez de las empresas contratistas de Canal de Isabel II, S.A. y contribuir a la dinamización del ciclo económico, se procurará realizar los pagos con anterioridad al referido plazo.

#### **Cláusula 4. Perfil de contratante.**

El acceso al perfil de contratante del órgano de contratación se efectuará a través del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en la siguiente dirección de Internet: <http://www.madrid.org/contratospublicos>. En dicho perfil se publicarán todas las actas de la mesa de contratación.

## **CAPÍTULO II LICITACIÓN**

**Cláusula 5. Capacidad para contratar y criterios de selección de las empresas.**

Podrán optar a la adjudicación del presente Contrato las personas naturales o jurídicas, españolas o extranjeras, a título individual o en agrupación de empresarios, que tengan plena capacidad de obrar, que no se encuentren incurso en las prohibiciones e incompatibilidades para contratar con el sector público establecidas en los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, y que acrediten los criterios de selección cualitativa, de conformidad con lo establecido en el **apartado 5 del Anexo I**. El cumplimiento de dichos criterios se acreditará por los medios que en el mismo apartado se indican. En caso de que resulte adjudicataria una agrupación de empresarios, dicha agrupación estará obligada a revestir la forma jurídica procedente cuando se le haya adjudicado el Contrato de conformidad con lo previsto en el artículo 22 de la Ley 31/2007.

Cuando los criterios de selección cualitativa incluyan requisitos relativos a la capacidad económica, financiera, técnica o profesional del operador económico, éste podrá, si lo desea, basarse en las capacidades de otras entidades, independientemente del carácter jurídico de los vínculos que tenga con ellas. En tal caso, deberá demostrar ante Canal de Isabel II, S.A. que dispone de manera efectiva de los medios necesarios. En las mismas condiciones las agrupaciones de operadores económicos a que hace referencia el artículo 22 de la Ley 31/2007 podrán basarse en las capacidades de los participantes en las agrupaciones o de otras entidades.

Los empresarios deberán contar, asimismo, con la habilitación empresarial o profesional que, en su caso, se especifica en el **apartado 4 del Anexo I**.

Además, cuando se trate de personas jurídicas, las prestaciones del Contrato objeto del presente Pliego han de estar comprendidas dentro de los fines, objeto o ámbito de actividad que, conforme a sus estatutos o reglas fundacionales, les sean propios.

Las empresas extranjeras no comunitarias, deberán reunir además, los requisitos establecidos en el artículo 55 del TRLCSP.

**Cláusula 6. Procedimiento de adjudicación.**

El Contrato se adjudicará por procedimiento abierto.

**Cláusula 7. Criterios de valoración.**

El Contrato se adjudicará a la oferta con el precio más bajo de conformidad con lo establecido en el **apartado 8 del Anexo I**.

Igualmente, se señalarán, en su caso, en el **apartado 8.1 del Anexo I** los parámetros objetivos en función de los cuales se apreciará que la proposición no puede ser cumplida como consecuencia de la inclusión de valores anormales o desproporcionados.

**Cláusula 8. Garantía provisional.**



Salvo que se establezca lo contrario en el **apartado 10.7 del Anexo I**, para tomar parte en la presente licitación no será necesario que los licitadores constituyan garantía provisional. El modelo de garantía provisional es el indicado en el **Anexo IX bis** al presente Pliego.

En caso de haberse solicitado, la garantía provisional permanecerá vigente hasta la adjudicación del contrato, extinguiéndose automáticamente y siendo devuelta a los licitadores no adjudicatarios inmediatamente después. Al licitador cuya proposición hubiera sido seleccionada para la adjudicación se le retendrá la garantía provisional hasta que proceda a la constitución de la definitiva.

Cuando el licitador presente su proposición bajo la forma de unión temporal de empresarios, la garantía provisional podrá constituirse por una o varias de las empresas participantes, siempre que en su conjunto se alcance la cuantía exigida en el **apartado 10.7 del Anexo I** y garantice solidariamente a todos los integrantes de la unión.

En todo caso, la garantía provisional responderá del mantenimiento de las proposiciones presentadas por los licitadores hasta la adjudicación. Para el que resulte adjudicatario responderá también del cumplimiento de las obligaciones impuestas en el artículo 151.2 del TRLCSP.

#### **Cláusula 9. Presentación de proposiciones.**

Las proposiciones deberán presentarse o remitirse a las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A., en la Subdirección de Contratación (C/ Santa Engracia 125, edificio 9, 28003, Madrid) antes del plazo señalado en el anuncio. No se admitirán las proposiciones que no estén presentadas en las Oficinas de Canal de Isabel II, S.A. antes de dicho plazo, sin perjuicio de lo indicado en los párrafos siguientes para el envío de las proposiciones por correo.

Cuando la proposición se envíe por correo, el licitador deberá justificar la fecha de imposición del envío en la oficina de Correos y anunciar a Canal de Isabel II, S.A. la remisión de la proposición mediante télex, fax o telegrama en el mismo día. También podrá anunciarse por correo electrónico a la dirección [contratacion@canaldeisabelsegunda.es](mailto:contratacion@canaldeisabelsegunda.es), adjuntando el justificante de imposición del envío en la oficina de Correos. El envío del anuncio por correo electrónico sólo será válido si existe constancia de la transmisión y recepción, de sus fechas y del contenido íntegro de las comunicaciones y se identifica fidedignamente al remitente y al destinatario.

Sin la concurrencia de ambos requisitos no será admitida la proposición si es recibida por Canal de Isabel II, S.A. con posterioridad a la fecha y hora de la terminación del plazo señalado en el anuncio de licitación.

No obstante lo anterior, transcurridos diez días naturales, siguientes a la indicada fecha sin haberse recibido la proposición, ésta no será admitida en ningún caso.

En el Portal de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<http://www.madrid.org/contratospublicos>) y en el portal de Canal de Isabel II, S.A. ([www.canaldeisabelsegunda.es](http://www.canaldeisabelsegunda.es)) se ofrecerá la información relativa a la convocatoria de licitación de este Contrato, incluyendo el presente pliego y documentación complementaria, en su caso.

Cada empresario no podrá presentar más de una proposición, sin perjuicio de la admisibilidad de variantes o mejoras. Tampoco podrá suscribir ninguna proposición en agrupación con otros empresarios si lo ha hecho individualmente o figurar en más de una agrupación de empresarios. La contravención de estas prohibiciones dará lugar a la inadmisión de todas las proposiciones por él suscritas.

La presentación de proposiciones supone, por parte del empresario, la aceptación incondicional del clausulado de este Pliego y del Pliego de Prescripciones Técnicas que rigen el presente Contrato, sin salvedad alguna.

En lo que concierne a las variantes, se estará a lo dispuesto en el **apartado 10.2 del Anexo I**.

#### **Cláusula 10. Medios electrónicos.**

Se admitirá la utilización de medios y soportes electrónicos, informáticos y telemáticos en la presentación de proposiciones y documentos, así como en las notificaciones y comunicaciones entre el órgano de contratación y los interesados si así se indica en el **apartado 10.10 del Anexo I**.

En el mismo apartado se indica el portal informático donde, en su caso, se puede acceder a los programas y la información necesaria para licitar por medios electrónicos y para acceder al tablón de anuncios electrónico.

#### **Cláusula 11. Forma y contenido de las proposiciones.**

Las proposiciones constarán de **DOS SOBRES (SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS" Y SOBRE Nº 2 "PROPOSICIÓN ECONÓMICA")**, cerrados y firmados por el licitador o persona que lo represente, debiendo figurar en el exterior de cada uno de ellos el número de referencia y la denominación del Contrato al que licitan, el nombre y apellidos del licitador o razón social de la empresa y su correspondiente NIF. En su interior se hará constar una relación numérica de los documentos que contienen.

Con carácter general todos los documentos deberán ser originales, copias notariales o fotocopias compulsadas.

Toda la documentación que se presente por los licitadores deberá estar redactada en castellano. En caso de que se presentasen en lengua distinta deberá presentarse la correspondiente traducción oficial a la lengua castellana primando esta última en caso de duda o discrepancia.

En el caso de que los licitadores presenten la documentación de forma encuadernada, toda la documentación que éstos aporten en su oferta incluida en los Sobres nº 1 y 2 definidos a continuación, no deberá exceder el formato de encuadernación de las medidas de 23 cm. de ancho x 32 cm. de alto x 12 cm. de grosor, salvo que por la propia naturaleza del documento no sea posible seguir dicho formato.

En el caso de ser necesario la utilización de cajones, éstos no han de sobrepasar las medidas de 80 cm. x 23 cm. x 33 cm.

Los sobres se dividen de la siguiente forma:

**A) SOBRE Nº 1 "DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS"**  
que incluirá, preceptivamente, los siguientes documentos:

**A 1) DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA**

Para la presentación de la documentación administrativa, el licitador podrá optar por presentar el Documento Europeo Único de Contratación en las condiciones previstas en la opción a), o bien presentar la documentación que se indica en la opción b). Con independencia de la opción escogida, deberá indicarse una **dirección de correo electrónico**. Asimismo deberá indicarse un **número de teléfono de contacto**.

El licitador deberá incluir en el sobre nº 1 la documentación correspondiente a la alternativa por la que haya optado, entre una de las dos siguientes<sup>1</sup>:

**OPCIÓN a) Declaración responsable:**

- 1) Declaración responsable** del licitador sobre el cumplimiento de los requisitos previos para participar en este procedimiento de contratación, conforme al formulario normalizado del **"Documento Europeo Único de Contratación" (DEUC)**, establecido por el Reglamento de Ejecución (UE) 2016/7 de la Comisión, de 5 de enero de 2016, que figura como **anexo III** al presente pliego.

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita la Comisión Europea, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd> conforme se indica a continuación:

- Con el servicio DEUC electrónico, el órgano de contratación creará un modelo de DEUC para este procedimiento, que se pondrá a disposición de los licitadores en formato normalizado XML, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
- El licitador deberá almacenar localmente en su ordenador dicho modelo en XML y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación. En el **anexo III** se incluyen unas orientaciones para la cumplimentación del formulario normalizado DEUC.

<sup>1</sup> En el caso de Agrupación Temporal de Empresarios, todos los integrantes de la misma deberán elegir la misma opción.

- 2) Asimismo, deberán presentar la documentación que figura en los **números 4, 7, 8, 10 y 11 de la OPCIÓN b)**, que se indica a continuación, así como, en su caso, la que figura en el **número 6** de dicho apartado.

Si varios empresarios concurren constituyendo una unión temporal, cada uno de los que la componen deberá acreditar su capacidad de obrar presentando todos y cada uno de ellos un formulario DEUC separado, así como el resto de los documentos exigidos en este apartado de la presente cláusula, debiendo acompañar asimismo un escrito de compromiso en el que indicarán los nombres y circunstancias de los empresarios que se agrupan, el porcentaje de participación de cada uno de ellos y la designación de un representante o apoderado único de la unión que durante la vigencia del contrato ha de ostentar la plena representación de la misma frente a la Administración. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Si el licitador va a recurrir a la capacidad de otra/s entidad/es para acreditar solvencia, deberá también aportar el DEUC separado de dicha/s entidad/es.

Las empresas que figuren inscritas en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público lo indicarán en el propio formulario del DEUC y, si algunos de los datos o informaciones requeridos no constan en el Registro o no figuran actualizados, los aportarán mediante la cumplimentación del citado formulario.

No obstante, si el órgano de contratación lo estima conveniente, en orden a garantizar el buen fin del procedimiento, podrá recabar, en cualquier momento anterior a la adopción de la propuesta de adjudicación, que los licitadores aporten la documentación acreditativa del cumplimiento de las condiciones establecidas para ser adjudicatario del contrato.

#### **OPCIÓN b) Aportación de documentación:**

##### **1) Capacidad de obrar.**

**1.1.-** Si la empresa fuera persona jurídica, la escritura de constitución o modificación, en su caso, inscrita en el Registro Mercantil, cuando este requisito fuera exigible conforme a la legislación mercantil que le sea aplicable. Si no lo fuere, la escritura o documento de constitución, estatutos o acto fundacional en los que consten las normas por las que se regula su actividad, inscritos, en su caso, en el correspondiente Registro oficial, así como el Número de Identificación Fiscal (NIF), todo ello en original o copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello. Estos documentos deberán recoger el exacto régimen jurídico del licitador en el momento de la presentación de la proposición.

**1.2.-** Si se trata de empresario individual, el DNI o documento que, en su caso, le sustituya reglamentariamente, en copia que tenga el carácter de auténtica conforme a la legislación vigente, o fotocopia compulsada por funcionario habilitado para ello.

**1.3.-** Cuando se trate de empresarios no españoles de Estados miembros de la Unión Europea o signatarios del Acuerdo sobre el Espacio Económico Europeo, la capacidad de obrar se acreditará mediante su inscripción en un registro profesional o comercial, cuando este requisito

sea exigido por la legislación del Estado respectivo, o la presentación de las certificaciones que se indican en el Anexo I 1 del R.D. 1098/2001 de 12 de Octubre (en adelante "RGLCAP"), para los Contratos de obras.

Tendrán capacidad para contratar con el sector público las empresas no españolas de Estados miembros de la Unión Europea que, con arreglo a la legislación del Estado en que estén establecidas, se encuentren habilitadas para realizar la prestación de que se trate. Cuando la legislación del Estado en que se encuentren establecidas estas empresas exija una autorización especial o la pertenencia a una determinada organización para poder realizar la prestación de que se trate, deberán acreditar que cumplen este requisito.

**1.4.-** Cuando se trate de empresas extranjeras no comprendidas en el párrafo anterior, se acreditará mediante informe de la Misión Diplomática Permanente u Oficina Consular de España del lugar del domicilio de la empresa en el que se haga constar, previa acreditación por la empresa, que figuran inscritas en el Registro local profesional, comercial o análogo, o en su defecto, que actúan con habitualidad en el tráfico local en el ámbito de las actividades a las que se extiende el objeto del Contrato.

Igualmente deberán acompañar el informe de reciprocidad a que se refiere el artículo 55.1 del TRLCSP.

**1.5.-** Documentación acreditativa de la habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato, en su caso, conforme a lo requerido en el **apartado 4 del Anexo I**.

**1.6.-** Las empresas extranjeras presentarán su documentación traducida de forma oficial al castellano.

## 2) Poderes.

Los que comparezcan o firmen proposiciones en nombre de otro o representen a una persona jurídica, deberán acompañar también poder acreditativo de su representación, todo ello en original o copia compulsada. Igualmente deberán presentar fotocopia compulsada del D.N.I. de la persona a cuyo favor se otorgó el apoderamiento o representación. Si el documento acreditativo de la representación contuviese delegación permanente de facultades, deberá figurar inscrito en el Registro Mercantil.

## 3) Declaraciones relativas a no estar incurso en prohibiciones e incompatibilidades para contratar con el sector público, de estar al corriente en el cumplimiento de obligaciones tributarias y con la Seguridad Social y de que no existen deudas en período ejecutivo con la Comunidad de Madrid.

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo IV** al presente Pliego, de que el empresario, si se tratare de persona física, o la empresa, sus administradores y representantes, si se tratare de persona jurídica, así como el firmante de la proposición, no están incurso en ninguna de las prohibiciones e incompatibilidades para contratar señaladas en los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP, en los términos y condiciones previstas en el mismo, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda

de la Comunidad de Madrid. Esta declaración comprenderá expresamente la circunstancia de hallarse al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes, así como de no tener deudas en período ejecutivo de pago, salvo que estuvieran garantizadas, con la Comunidad de Madrid.

**4) Declaración relativa al conocimiento y aceptación del Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A.**

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo V** al presente Pliego, de que el licitador conoce y acepta el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A. aprobado por el Consejo de Administración de la citada empresa pública. El Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A. está publicado en la página web de Canal de Isabel II, S.A. ([www.canaldeisabelsegunda.es](http://www.canaldeisabelsegunda.es))

**5) Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.**

Los licitadores deberán acreditar el cumplimiento de los criterios de selección que se especifiquen en el anuncio de licitación y que se relacionan en el **apartado 5 del Anexo I**, en los términos y por los medios establecidos en dicho apartado.

El órgano de contratación respetará en todo caso el carácter confidencial de los datos facilitados por los empresarios.

**6) Jurisdicción de empresas extranjeras.**

Las empresas extranjeras deberán presentar declaración de someterse a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales españoles de cualquier orden, para todas las incidencias que de modo directo o indirecto pudieran surgir del Contrato, con renuncia, en su caso, al fuero jurisdiccional extranjero que pudiera corresponderles.

**7) Declaración relativa a las empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.**

Declaración responsable, conforme al modelo fijado en el **Anexo VI** al presente Pliego, por la que, de resultar adjudicatario, asume, conforme con lo señalado en la cláusula 34 del presente Pliego "Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad", la obligación de tener empleados, durante la vigencia del Contrato, trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el R.D. 364/2005, de 8 de abril. En esta declaración se hará constar, además, que asume igualmente la obligación de acreditar ante el órgano de contratación cuando le fuese requerido durante la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía, el cumplimiento de la obligación anteriormente referida.

**8) Garantía provisional.**

En caso de exigirse la constitución de garantía provisional en el **apartado 10.7 del Anexo I**, justificante de haber constituido la garantía provisional por el importe señalado en el referido apartado, de conformidad con las condiciones y requisitos establecidos en el mismo.

#### **9) Agrupaciones de empresarios.**

Estarán autorizadas a licitar las agrupaciones de operadores económicos.

Con carácter general, para que en la fase previa a la adjudicación sea eficaz la unión temporal frente a Canal de Isabel II, S.A. deberán presentar, todos y cada uno de los empresarios, los documentos exigidos en la presente cláusula, además de un escrito de compromiso solidario en el que se indicarán: los nombres y circunstancias de los que la constituyan; la participación de cada uno de ellos; la asunción del compromiso de constituirse formalmente en unión temporal en caso de resultar adjudicatarios y la designación de un representante o apoderado único de la unión con poderes bastantes para ejercitar los derechos y cumplir las obligaciones que del Contrato se deriven. El citado documento deberá estar firmado por los representantes de cada una de las empresas que componen la unión.

Respecto a la determinación de los requisitos de selección cualitativa de la unión temporal y a sus efectos, se acumularán las características acreditadas para cada uno de los integrantes de la misma en relación al personal técnico cualificado, medios materiales como maquinaria, instalaciones y equipo técnico en los términos previstos en el presente Pliego.

En el supuesto de que el Contrato se adjudicase a una unión temporal de empresarios, ésta acreditará su constitución en escritura pública, el CIF asignado a dicha unión antes de la formalización del Contrato y acreditará su alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato. La duración de la unión será coincidente con la del Contrato, hasta su extinción.

#### **10) Documentación relativa a la preferencia en la adjudicación.**

A efectos de la preferencia en la adjudicación, según lo previsto en la cláusula 14 del presente pliego, "Adjudicación del Contrato", podrá presentarse en este sobre la siguiente documentación:

- Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social de los trabajadores con discapacidad.
- Certificación emitida por el Registro administrativo competente acreditando la condición de empresa de inserción a efectos de la Ley 44/2007, de conformidad con lo establecido en el apartado 3 de la Disposición adicional cuarta del TRLCSP.
- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.

- Documentación que acredite las medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBifobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

A los licitadores que no hayan hecho uso de la posibilidad de aportar la documentación referida anteriormente no les serán de aplicación las reglas previstas en la cláusula 14 del presente pliego, relativas a la preferencia en la adjudicación, anteriores al sorteo.

#### 11) Empresas pertenecientes a un mismo grupo.

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio y que presenten distintas proposiciones para concurrir individualmente a la adjudicación, deberán presentar declaración en la que hagan constar esta condición, según el modelo que figura en el **Anexo VII**.

Finalmente, las empresas que no pertenezcan a un grupo empresarial deberán presentar declaración en la que hagan constar dicha circunstancia, según el modelo que figura en el **Anexo VII**.

#### 12) Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 del TRLCSP, el certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos con certificado en vigor de la presentación en las convocatorias de contratación de la documentación correspondiente a los datos que figuren en él. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por Canal de Isabel II, S.A.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso de los órganos y mesas de contratación al mismo por medios electrónicos.

En caso de presentar el certificado del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, el empresario deberá presentar en la licitación una declaración responsable sobre la vigencia de los datos anotados en el mismo, según el modelo que figura como **Anexo VIII** al presente Pliego. Si se hubiese producido alteración de los datos registrales se hará mención expresa en la citada declaración, uniendo la documentación correspondiente.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.



## **A 2) ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

Se incluirán las ESPECIFICACIONES TÉCNICAS, de conformidad con lo establecido en el apartado 6 del Anexo I.

En este Sobre nº 1 no podrá figurar ninguna documentación relativa al precio.

## **B) SOBRE Nº 2 "PROPOSICIÓN ECONÓMICA".**

La proposición económica se presentará redactada conforme al modelo fijado en el **Anexo II** al presente Pliego, no aceptándose aquellas que contengan omisiones, errores o tachaduras que impidan conocer claramente lo que Canal de Isabel II, S.A. estime fundamental para considerar la oferta. Si alguna proposición no guardase concordancia con la documentación examinada y admitida, excediese del presupuesto máximo de licitación total, o en algunas de las partidas/capítulos limitadas explícitamente en el presente Pliego, variase sustancialmente el modelo establecido, comportase error manifiesto en el importe de la proposición, o existiese reconocimiento por parte del licitador de que adolece de error o inconsistencia que le hagan inviable, será desechada, sin que sea causa bastante para el rechazo el cambio u omisión de algunas palabras del modelo si ello no altera su sentido.

En el caso de que los licitadores incluyan en su proposición económica el importe de la oferta en varias ocasiones y exista discrepancia entre las cantidades, será válida la cantidad menor.

En la proposición deberá indicarse, como partida independiente, el importe del Impuesto sobre el Valor Añadido que deba ser repercutido.

En el caso de que se admitan variantes, la oferta económica de la misma no podrá superar el presupuesto máximo del Contrato.

**En el caso de que el importe de adjudicación tenga más de dos decimales, dicho importe se truncará al segundo decimal, es decir sin redondeos en base al tercer decimal.**

### **Cláusula 12. Apertura de proposiciones.**

Se calificará la documentación administrativa correspondiente a la opción elegida por los licitadores presentados y se remitirá a los licitadores cuyas propuestas presenten defectos subsanables una comunicación, mediante la dirección de correo electrónico referida en la letra A 1) de la Cláusula 11 del presente Pliego, en la que: (i) se informará de los defectos encontrados y de la forma de subsanarlos, (ii) se requerirá a los licitadores para que los corrijan o subsanen o para que presenten aclaraciones o documentos complementarios, en un plazo no superior a tres días hábiles a contar desde la recepción de la comunicación, (iii) se indicará que, si los defectos no fueran subsanados, no se tendrán en consideración las ofertas presentadas en el presente procedimiento de licitación.

Asimismo, los servicios técnicos comprobarán si las especificaciones técnicas de los licitadores cumplen las especificaciones técnicas mínimas. Las ofertas que correspondan a proposiciones rechazadas, ya sea por incumplimiento de la documentación administrativa o de las

especificaciones técnicas mínimas, quedarán excluidas del procedimiento de licitación del Contrato, y el sobre de su proposición económica no será abierto.

En el acto público de apertura de proposiciones económicas, la Mesa de contratación pondrá en conocimiento de los interesados el resultado de la calificación de la documentación administrativa presentada en el Sobre nº 1, con expresión de las ofertas admitidas, de las rechazadas y la causa o causas de inadmisión de estas últimas y el resultado de la comprobación del cumplimiento de las especificaciones técnicas mínimas si se hubieran requerido especificaciones técnicas en el apartado 6 del Anexo I, y abrirá a continuación el Sobre nº 2 "Proposición económica" de los licitadores admitidos, dando lectura a las ofertas. Posteriormente, elevará al órgano de contratación el Acta de apertura firmada por el Presidente y Secretario de la Mesa, junto con los informes emitidos, y la propuesta de adjudicación del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar las aclaraciones, documentación y a realizar las actuaciones que considere necesarias para verificar el efectivo cumplimiento de los requisitos establecidos en los pliegos para la presentación de ofertas. En este sentido, en caso de que Canal de Isabel II, S.A. tenga que solicitar aclaraciones a los licitadores para conocer claramente cuestiones que estime fundamentales en la oferta, tanto referidas a la documentación administrativa, como a las especificaciones técnicas ofertadas y a la oferta económica, los licitadores tendrán un plazo de tres días hábiles a contar desde la recepción de la solicitud de aclaraciones para contestar a las mismas. En caso de que los licitadores no den respuesta a las aclaraciones solicitadas en el citado plazo, las ofertas presentadas por éstos no se tendrán en consideración en el presente procedimiento de licitación.

De conformidad con lo establecido en el artículo 84.3 de la Ley 31/2007, Canal de Isabel II, S.A. comunicará a todo candidato o licitador descartado en un plazo que no podrá en ningún caso sobrepasar los quince días a partir de la recepción de una solicitud por escrito los motivos del rechazo de su candidatura o de su oferta, incluidos los motivos de su decisión de no equivalencia o de su decisión de que las prestaciones propuestas no se ajustan a las prescripciones de rendimiento o a las exigencias funcionales requeridas y, con respecto a todo contratista que haya efectuado una oferta admisible, las características y ventajas relativas de la oferta seleccionada, así como el nombre del adjudicatario o las partes en el acuerdo marco. No obstante, Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de lo señalado anteriormente, una vez finalizado el acto público de apertura de proposiciones económicas, los interesados podrán asimismo acudir a la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A. para solicitar aclaración sobre la motivación de la exclusión de su oferta.

De conformidad con lo establecido en la cláusula 14, se considerarán, en principio, ofertas con valores anormales o desproporcionados las ofertas que se encuentren en los supuestos establecidos **en el apartado 8.1 del Anexo I** procediéndose en estos casos, en la forma establecida en dicho apartado.

**Cláusula 13. Acreditación de la capacidad para contratar y efectos de la propuesta de adjudicación. Desistimiento.**

El órgano de contratación requerirá al licitador propuesto como adjudicatario para que, en el plazo de diez días hábiles, a contar desde el siguiente a aquel en que hubiera recibido el requerimiento, presente la siguiente documentación, según corresponda:

**A)-** Licitadores que hayan presentado sus proposiciones conforme a la **OPCION a)** (Declaración responsable) de la **Cláusula 11**:

**1 Obligaciones tributarias:**

a) Original o copia compulsada del alta en el Impuesto sobre Actividades Económicas en el epígrafe correspondiente al objeto del Contrato, siempre que ejerza actividades sujetas a dicho impuesto, en relación con las que venga realizando a la fecha de presentación de su proposición, referida al ejercicio corriente, o el último recibo, completado con una declaración responsable de no haberse dado de baja en la matrícula del citado impuesto.

Los sujetos pasivos que estén exentos del impuesto deberán presentar declaración responsable indicando la causa de exención. En el supuesto de encontrarse en alguna de las exenciones establecidas en el artículo 82.1 apartados e) y f) de la Ley Reguladora de las Haciendas Locales, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, deberán presentar asimismo resolución expresa de la concesión de la exención de la Agencia Estatal de Administración Tributaria.

Las agrupaciones y uniones temporales de empresas deberán acreditar el alta en el impuesto, sin perjuicio de la tributación que corresponda a las empresas integrantes de la misma.

b) Certificación positiva expedida por la Agencia Estatal de la Administración Tributaria, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 13 del RGLCAP.

Además, los licitadores, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid, no deberán tener deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid, salvo que las mismas estuviesen debidamente garantizadas. El certificado que acredite la inexistencia de deudas se aportará de oficio por la Administración Autonómica.

**2 Obligaciones con la Seguridad Social:**

Certificación positiva expedida por la Tesorería de la Seguridad Social, en la que se contenga genéricamente el cumplimiento de los requisitos establecidos en el artículo 14 del RGLCAP.

En el caso de profesionales colegiados que no estén afiliados y en alta en el régimen correspondiente de la Seguridad Social en virtud de lo dispuesto en la Resolución de 23 de febrero de 1996 (BOE de 7 de marzo), de la Dirección General de Ordenación Jurídica y Entidades Colaboradoras de la Seguridad Social, por la que se dictan instrucciones en orden a la aplicación de las previsiones en materia de Seguridad Social, contenidas en la disposición adicional

decimoquinta y en la disposición transitoria quinta.3 de la Ley 30/1995, de 8 de noviembre, de Ordenación y Supervisión de los Seguros Privados, aquéllos deberán aportar una certificación de la respectiva Mutualidad de Previsión Social del Colegio Profesional correspondiente, acreditativa de su pertenencia a la misma de acuerdo con la citada Resolución. La presentación de dicha certificación no exonera al interesado de justificar las restantes obligaciones que se señalan en el presente pliego cuando tenga trabajadores a su cargo, debiendo, en caso contrario, justificar dicha circunstancia mediante declaración responsable.

- 3 Documentación acreditativa de la constitución de la **garantía definitiva** referida en la cláusula 15.
- 4 Documentación acreditativa de la efectiva **disposición de los medios** que se hubiese comprometido a dedicar o adscribir a la ejecución del contrato.
- 5 Si los licitadores que hayan presentado las ofertas económicamente más ventajosas se comprometieron a la **contratación de personas en situación de exclusión social**, deberán presentar igualmente en el citado plazo: informes de los servicios sociales públicos competentes acreditativos de dicha situación, contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social.

Además, deberán presentar en el citado plazo los documentos indicados en los números **1, 2, y 5** de la **cláusula 11, OPCIÓN b)**. No obstante, no será necesario presentar los documentos justificativos de aquellas informaciones que ya se hayan acreditado con anterioridad, si no precisan actualización, ante el órgano de contratación, o que queden acreditadas mediante el certificado expedido por el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 83 del TRLCSP, el certificado de inscripción en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público eximirá a los licitadores inscritos con certificado en vigor de la presentación en las convocatorias de contratación de la documentación correspondiente a los datos que figuren en él. No obstante, el empresario deberá aportar la documentación requerida en esta cláusula que no figure en el citado certificado, entre la que se encuentra la específicamente exigida por Canal de Isabel II, S.A.

No será preciso que los empresarios aporten el certificado de inscripción, sustituyéndose su presentación por el acceso de los órganos y mesas de contratación al mismo por medios electrónicos.

Los órganos de contratación podrán en todo momento acceder a las certificaciones del Registro relativas a las empresas licitadoras en los términos previstos en el artículo 8 de la Orden 1490/2010, de 28 de mayo, por la que se regula el funcionamiento del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Estado.

**B)- Licitadores que hayan presentado sus proposiciones conforme a la OPCIÓN b) (Aportación de documentación) de la Cláusula 11:**

Deberán presentar los documentos indicados en el apartado **A)** de esta cláusula, números **1 a 5**.

Se calificará la documentación presentada y se remitirá al licitador, si existen defectos subsanables en la citada documentación, una comunicación, mediante la dirección de correo electrónico referida en la letra A 1) de la Cláusula 11 del presente Pliego, en la que: (i) se informará de los defectos encontrados y de la forma de subsanarlos, (ii) se requerirá al licitador para que los corrija o subsane o para que presente aclaraciones o documentos complementarios, en un plazo no superior a tres días hábiles a contar desde la recepción de la comunicación, (iii) se indicará que, si los defectos no fueran subsanados, no se tendrá en consideración la oferta presentada entendiéndose que ha retirado la misma y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 60.2 a) del TRLCSP, o en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 60.1 e) del TRLCSP.

Si el licitador no presenta la documentación requerida en el plazo señalado, si no la subsana o si del examen de la aportada se comprueba que no cumple los requisitos establecidos en este pliego, se entenderá que ha retirado su oferta y que ha imposibilitado la adjudicación del contrato a su favor, incurriendo, en su caso, en la causa o causas de prohibición de contratar indicadas con anterioridad, y se podrá proceder a la incautación de la garantía provisional que, en su caso, haya sido exigida en el apartado 10.7 del Anexo I. En estos supuestos la Mesa de contratación propondrá al órgano de contratación la adjudicación a favor del licitador siguiente, por el orden en que hayan quedado clasificadas las ofertas, quien tendrá que acreditar su capacidad para contratar con Canal de Isabel II, S.A., mediante la presentación de la documentación correspondiente en el plazo establecido para ello.

La propuesta de adjudicación no crea derecho alguno en favor del empresario propuesto, que no los adquirirá, respecto a Canal de Isabel II, S.A., mientras no se le haya adjudicado el Contrato por acuerdo del órgano de contratación.

Canal de Isabel II, S.A. podrá desistir del procedimiento con anterioridad a su adjudicación, siempre que exista causa que lo justifique y se determine en la resolución que se adopte a tal fin, debiendo comunicar tal decisión a las empresas que hubieran presentado una oferta.

## CAPÍTULO III

### ADJUDICACIÓN Y FORMALIZACIÓN

**Cláusula 14. Adjudicación del Contrato.**

El órgano de contratación adjudicará el Contrato al licitador que presente la oferta con el precio más bajo. Corresponderá en todo caso a Canal de Isabel II, S.A. el derecho a declarar desierto el procedimiento de adjudicación de forma motivada siempre que las ofertas recibidas no se adecuen al criterio establecido.

En el supuesto de que el adjudicatario fuese una unión temporal de empresas, estará obligada a acreditar su constitución en escritura pública, así como el NIF asignado a dicha unión. En todo caso, la duración de la unión será coincidente con la del contrato hasta su extinción.

La adjudicación del Contrato tendrá lugar en el plazo de dos (2) meses a contar desde la fecha de apertura de proposiciones. El plazo anterior se ampliará en quince (15) días hábiles cuando sea necesario seguir los trámites establecidos para el caso de que se identifiquen proposiciones anormales o desproporcionadas. En caso de no adjudicarse el Contrato en dicho plazo, los licitadores podrán retirar sus ofertas si lo estiman de su interés.

Si dos o más proposiciones empatasen como proposición con el precio más bajo, tendrá preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas, que, sin estar sujetas a la obligación a que se refiere la cláusula 34 del presente Pliego "Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad", en el momento de acreditar su solvencia técnica, tengan en su plantilla un número de trabajadores con discapacidad superior al 2 por 100. A efectos de aplicación de esta circunstancia los licitadores deberán acreditarla, en su caso, mediante los correspondientes Contratos de trabajo y documentos de cotización a la Seguridad Social.

Si continuase el empate, tendrá preferencia en la adjudicación del Contrato el licitador que disponga del mayor porcentaje de trabajadores fijos con discapacidad en su plantilla.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación, las proposiciones presentadas por las empresas de inserción reguladas en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre, para la regulación del régimen de las empresas de inserción, que cumplan con los requisitos establecidos en dicha normativa para tener esta consideración.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades en atención a la identidad y expresión de género, de conformidad con el artículo 43.1 de la Ley 2/2016, de 29 de marzo, de Identidad y Expresión de Género e Igualdad Social y no Discriminación de la Comunidad de Madrid.

Si continuase el empate, tendrán preferencia en la adjudicación las proposiciones presentadas por aquellas empresas que, en el momento de acreditar su solvencia técnica, desarrollen medidas destinadas a lograr la igualdad de oportunidades de conformidad con lo dispuesto en el artículo 18.1 de la Ley 3/2016, de 22 de julio, de Protección Integral contra la LGTBfobia y la Discriminación por Razón de Orientación e Identidad Sexual en la Comunidad de Madrid.

Si se produce empate entre dos ó más empresas una vez tenidas en cuenta las circunstancias anteriores, se decidirá la propuesta de adjudicación mediante sorteo.

En caso de que el Contrato, una vez iniciado, haya sido declarado resuelto, Canal de Isabel II, S.A. podrá, antes de proceder a una nueva convocatoria, efectuar una nueva adjudicación al licitador o licitadores siguientes a aquél, por el orden en que hayan quedado clasificadas sus ofertas, siempre que ello fuese posible y que el nuevo adjudicatario haya prestado su conformidad.

Canal de Isabel II, S.A. a la vista de la valoración de las ofertas y en función del criterio de adjudicación establecido, comunicará motivadamente al licitador que hubiese formulado la oferta

con el precio más bajo la adjudicación del Contrato. Asimismo, comunicará también a los restantes licitadores el resultado de la adjudicación acordada en los términos previstos en la Ley 31/2007.

La adjudicación del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación, en la página web de Canal de Isabel II, S.A. y en el Diario Oficial de la Unión Europea.

Adjudicado el Contrato y transcurridos los plazos para la interposición de recursos sin que se hayan interpuesto, la documentación que acompaña a las proposiciones quedará a disposición de los interesados. Si éstos no retiran su documentación en el plazo de un año a contar desde la publicación de la adjudicación, Canal de Isabel II, S.A. no estará obligado a seguirla custodiando.

#### **Cláusula 15. Garantía.**

El licitador que haya presentado la oferta con el precio más bajo estará obligado a constituir, en el plazo de diez días hábiles, contados desde la fecha de la notificación realizada al efecto, a disposición del órgano de contratación, una garantía, cuya cuantía será igual al 5 por 100 del importe de adjudicación del Contrato, I.V.A. excluido en la Caja de Canal de Isabel II, S.A., presentando los justificantes de haber constituido esta garantía antes de proceder a la adjudicación del Contrato. En todo caso, la garantía responderá de los conceptos a que se refiere el artículo 100 del TRLCSP. El modelo de garantía es el indicado en el **Anexo IX** al presente Pliego. En caso de constitución mediante seguro de caución, el modelo es el indicado en el **Anexo IX ter** al presente Pliego.

En caso de constitución de garantía provisional, si ésta se hubiese constituido en metálico o valores de Deuda Pública, será potestativo para el adjudicatario aplicar su importe a la garantía referida en el párrafo anterior o proceder a la nueva constitución de esta última.

En el caso de amortización o sustitución de los valores que integran la garantía, el adjudicatario viene obligado a reponer la garantía en igual cuantía, siendo a su costa el otorgamiento de los documentos necesarios a tal fin.

En el mismo plazo contado desde la fecha en que se hagan efectivas las penalizaciones o indemnizaciones el adjudicatario deberá reponer o ampliar la garantía en la cuantía que corresponda, incurriendo, en caso contrario, en causa de resolución.

En cuanto a la garantía complementaria prevista en el artículo 95.2 del TRLCSP, se estará, en su caso, a lo dispuesto en el **apartado 10.8 del Anexo I**, teniendo, a todos los efectos, la consideración de la garantía referida en los párrafos anteriores. La garantía total podrá alcanzar, en su caso, el porcentaje del 10 por ciento del precio del Contrato.

#### **Cláusula 16. Seguros.**

El contratista, estará obligado a suscribir las pólizas de seguros que se indican en el **apartado 10.12 del Anexo I**, por los conceptos, cuantías, coberturas, duración y condiciones que se establecen en el mismo.

#### **Cláusula 17. Perfección y formalización del Contrato.**

El Contrato se perfeccionará con su formalización. El Contrato se formalizará en el plazo de un mes a contar desde el día siguiente al de la fecha de notificación de la adjudicación.

No podrá procederse a la formalización del Contrato hasta tanto transcurra el plazo de quince días hábiles a que se refiere el apartado 2 del artículo 104 de la Ley 31/2007.

El adjudicatario deberá aportar los justificantes correspondientes al pago de los anuncios de licitación con anterioridad a la firma del Contrato.

En los contratos en que proceda, el adjudicatario deberá acreditar previamente, ante el órgano de contratación, la suscripción de las pólizas que se indican en el **apartado 10.12 del Anexo I**, la constitución de la UTE, así como la declaración responsable relativa al cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, indicada en la **cláusula 33**.

Si no se formaliza el contrato en el plazo señalado, por causa imputable al adjudicatario, incurrirá, en su caso, en la causa de prohibición de contratar establecida en el artículo 60.2 b) del TRLCSP y se podrá proceder a la incautación sobre la garantía definitiva del importe de la garantía provisional que, en su caso, haya sido exigida en el **apartado 10.7 del Anexo I**.

El Contrato podrá formalizarse en escritura pública si así lo solicita el contratista, corriendo a su cargo los gastos derivados de su otorgamiento. En este caso el contratista deberá entregar a Canal de Isabel II, S.A. una copia legitimada y una simple del citado documento en el plazo máximo de un mes desde su formalización.

La formalización del Contrato se publicará en el perfil de contratante del órgano de contratación y en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid.

#### **CAPÍTULO IV**

#### **EJECUCIÓN DEL CONTRATO**

**Cláusula 18. Principio de riesgo y ventura y Sujeción a los documentos contractuales y al Pliego de Prescripciones Técnicas.**

De acuerdo con lo que establece el artículo 215 del TRLCSP, la ejecución del Contrato se realizará a riesgo y ventura del contratista, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 231 del mismo para casos de fuerza mayor.

El Contrato se ejecutará con sujeción a las cláusulas del presente Pliego y a las del Pliego de Prescripciones Técnicas y de acuerdo con las instrucciones que diere Canal de Isabel II, S.A. al contratista a través, en su caso, del responsable del Contrato. El contratista será responsable de la calidad técnica de los trabajos que desarrolle y de las obras realizadas, así como de las consecuencias que se deduzcan para Canal de Isabel II, S.A. o para terceros por las omisiones, errores o métodos inadecuados en la ejecución del Contrato.



**Cláusula 19. Comprobación del replanteo.**

En el plazo máximo de un mes a partir de la firma del Contrato tendrá lugar la comprobación del replanteo, a cuyo efecto se extenderá el Acta correspondiente que será firmada por ambas partes.

**La ejecución de las obras comenzará con la firma del Acta de Comprobación del Replanteo.**

El Director de las Obras procederá, en presencia del Adjudicatario, a efectuar la Comprobación del Replanteo, extendiéndose acta del resultado que será firmada por ambas partes y, en su caso, por un técnico competente en representación de Canal de Isabel II, S.A.

Las incidencias posibles derivadas de este acto se resolverán de acuerdo con el artículo 229 y siguientes del TRLCSP.

Si el resultado de la comprobación demuestra, a juicio del director de la obra y sin reserva por parte del contratista, la viabilidad del proyecto y la disponibilidad de los terrenos, se dará por aquél la autorización para su inicio, empezándose a contar el plazo de ejecución desde el día siguiente al de la firma del acta. En el caso de que el contratista, sin formular reservas sobre la viabilidad del proyecto, hubiera hecho otras observaciones que pudieran afectar a la ejecución de la obra, la dirección, consideradas tales observaciones, decidirá iniciar o suspender el comienzo de la misma, justificándolo en la propia acta. La autorización de inicio constará explícitamente en la misma, quedando notificado el contratista por el hecho de suscribirla.

En las obras de infraestructuras hidráulicas y en lo concerniente a la disponibilidad de los terrenos, se estará a lo dispuesto en los artículos 126.2 del TRLCSP y 139.3 del RGLCAP.

En aquellos casos en los que no resulten acreditadas las circunstancias a las que se refiere el párrafo anterior quedará suspendida la iniciación de las obras, haciéndolo constar en el acta.

Desaparecida la causa que motivó la falta de inicio, el Director de las Obras dictará la orden de inicio de las obras y levantará Acta de ello. El plazo de ejecución empezará a contarse desde el día siguiente de la firma del Acta de inicio de las obras.

Lo dispuesto anteriormente se aplicará igualmente cuando el contratista formulase reservas en el acto de comprobación del replanteo. No obstante, si a juicio del órgano de contratación tales reservas resultasen infundadas, no quedará suspendida la iniciación de las obras ni, en consecuencia, será necesario dictar nuevo acuerdo para que se produzca la iniciación de las mismas y se modifique el cómputo del plazo para su ejecución.

En el caso de que el expediente haya sido declarado de tramitación urgente, el órgano de contratación podrá acordar el inicio de la obra inmediatamente después de la adjudicación sin perjuicio de cuanto proceda en lo referente al acta de comprobación del replanteo.

El acta de comprobación del replanteo formará parte integrante del Contrato a los efectos de su exigibilidad.

### *Libro de órdenes*

El "Libro de Ordenes" se abrirá en la fecha de firma del Acta de Comprobación del Replanteo y se cerrará en la fecha de firma del Acta de Recepción.

Durante dicho tiempo estará a disposición de la Dirección de las Obras que, cuando proceda, anotará en él las órdenes, instrucciones y comunicaciones que estime oportunas, autorizándolas con su firma.

Efectuada la Recepción de las Obras, el "Libro de Ordenes" pasará a poder de la Dirección de las Obras, si bien podrá ser consultado en todo momento por el contratista.

### **Cláusula 20. Plan de Seguridad y Salud.**

Todas las instalaciones deberán cumplir la legislación vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo en lo que les fuera aplicable. En particular, la Ley 31/1995 de 8 de Noviembre de Prevención de Riesgos Laborales y el Real Decreto 1627/1997 de 24 de Octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción y Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Canal de Isabel II, S.A. designará un Coordinador de Seguridad y Salud cuyo nombramiento será comunicado por escrito al adjudicatario.

El coste de la coordinación en materia de seguridad y salud será a cargo de Canal de Isabel II, S.A.

En aplicación del estudio de seguridad y salud o, en su caso, del estudio básico, según proceda, de acuerdo con lo establecido en el artículo 4 del RD. 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción, el contratista elaborará un plan de seguridad y salud en el trabajo en el que se analicen, estudien, desarrollen y complementen las previsiones contenidas en el estudio o estudio básico, en función de su propio sistema de ejecución de la obra.

El plan de seguridad y salud deberá ser aprobado por Canal de Isabel II, S.A. antes del inicio de la obra, con el correspondiente informe del coordinador en materia de seguridad y salud durante la ejecución de la obra, o del director, en su caso.

En todo caso, respecto del plan de seguridad y salud en las obras de construcción se estará a lo dispuesto sobre el mismo en el RD. 1627/1997, de 24 de octubre y por el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo que lo modifica.

Asimismo, en los supuestos de obras en que concurren actividades empresariales en un mismo centro de trabajo, se estará a lo dispuesto en la disposición adicional primera del Real Decreto

171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales en materia de coordinación de actividades empresariales.

Conforme a lo establecido en el artículo 16.2.a) del Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, Reguladora de la Subcontratación en el Sector de la Construcción (R.D. 1109/2007), el contratista deberá comunicar cada subcontratación anotada en el Libro de Subcontratación al coordinador de seguridad y salud.

**Cláusula 21. Programa de trabajo.**

A partir de la firma del Acta de Comprobación del Replanteo, el adjudicatario iniciará la ejecución de las obras de acuerdo al Programa de Desarrollo de los trabajos presentado.

**Cláusula 22. Interpretación del Pliego de Prescripciones Técnicas.**

Corresponde al director de la obra y, en su caso, a las personas que designe en su representación, la interpretación técnica del Pliego de Prescripciones Técnicas y la facultad de dictar las órdenes para su desarrollo.

El contratista no podrá aducir, en ningún caso, indefinición del Pliego de Prescripciones Técnicas. Si a su juicio, adoleciese de alguna indefinición deberá solicitar por escrito del director de la obra la correspondiente definición con la antelación suficiente a su realización, quien deberá contestar en el plazo de un mes a la citada solicitud.

**Cláusula 23. Dirección de las obras y representación del contratista**

Canal de Isabel II, S.A. designará al Director de las Obras, que por sí o por aquellas personas que designe en su representación, serán los responsables de la inspección, comprobación y vigilancia de las obras, asumiendo cuantas obligaciones y prerrogativas pueda corresponderles, de acuerdo con lo establecido en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas y constituyendo en conjunto la Dirección de las Obras.

Será misión del director la comprobación de la realización de las obras según el Pliego de Prescripciones Técnicas, así como sus instrucciones en el curso de la ejecución de las mismas.

En sus ausencias estará representado, a todos los efectos, por el personal técnico por él designado.

El contratista guardará y hará guardar las consideraciones debidas al personal de la dirección de las obras y, en su caso, al responsable del Contrato, que tendrán libre acceso a todos los puntos de trabajo y almacenes de materiales destinados a las obras para su previo reconocimiento.

La dirección de las obras tendrá acceso igualmente al Libro de Subcontratación, conforme a lo dispuesto en el artículo 8.1 de la Ley 32/2006, de 18 de octubre, Reguladora de la Subcontratación en el Sector de la Construcción (LRSSC) y en su legislación complementaria y de desarrollo.

Cuando el contratista, o personas de él dependientes, incurran en actos u omisiones que comprometan o perturben la buena marcha del Contrato, el Director de las Obras podrá exigir la adopción de medidas concretas para conseguir o restablecer el buen orden en la ejecución de lo pactado.

El Director de las Obras podrá exigir la puesta a disposición del personal y los medios comprometidos por el contratista con el fin de lograr los objetivos contratados.

Si los plazos parciales correspondientes a determinados equipos e instalaciones de las obras no se cumplieran y el Director de las Obras considerase posible acelerar el ritmo de éstas mediante la Contratación de una cantidad mayor de personal, el contratista vendrá obligado a contratar este personal para recuperar en lo posible el retraso sobre los plazos originales.

El contratista estará obligado a velar porque el personal que tenga empleado guarde una conducta correcta durante su permanencia en la obra y acatará cualquier indicación que a este respecto le transmita la Dirección de las Obras.

El contratista dará a la Dirección de las Obras y a sus representantes toda clase de facilidades para los replanteos, reconocimientos y mediciones, así como para la inspección de la obra en todos los trabajos, con objeto de comprobar el cumplimiento de las condiciones establecidas en los documentos contractuales y facilitará en todo momento el acceso a todas las partes de la obra y a los talleres o fábricas donde se preparen materiales o equipos o se realicen trabajos para las obras.

El Director de las Obras podrá ordenar la realización de ensayos y análisis de materiales y unidades de obra y que se recaben los informes específicos que en cada caso resulten pertinentes, siendo a cargo del contratista los gastos que por estas operaciones se originen, salvo que se determine otra cosa en **el Anexo I**.

La dirección podrá ordenar, con carácter de urgencia, la ejecución de los trabajos necesarios en los casos de peligro inminente o de obstáculos imprevistos. El contratista deberá ejecutar tales trabajos sin perjuicio de que la dirección de la obra promueva con posterioridad la tramitación administrativa correspondiente.

El procedimiento a seguir en los casos de fuerza mayor del artículo 231.2 del TRLCSP, será el establecido en el artículo 146 del RGLCAP.

La resolución de incidencias surgidas en la ejecución del Contrato se tramitará, mediante expediente contradictorio, de acuerdo con lo establecido en el artículo 97 del RGLCAP.

Durante la ejecución del Contrato, el adjudicatario asumirá sus responsabilidades inherentes a la ejecución de los trabajos y al control y vigilancia de materiales y obras que ejecute conforme a las instrucciones, de obligado cumplimiento, dadas por la dirección e inspección de la obra.

#### **Cláusula 24. Plazo de ejecución.**

El plazo de ejecución de las obras será el que figura en el **apartado 2 del Anexo I** o el que se determine en la adjudicación del Contrato, siendo los plazos parciales los que se fijen como tales en el programa de trabajo.

El Director de las Obras por causa justificada podrá determinar la ampliación del plazo de ejecución de las obras.

El cómputo del plazo se iniciará desde el día siguiente al de la fecha del acta de comprobación del replanteo, si Canal de Isabel II, S.A. autoriza el inicio de la obra y finalizará con la recepción de la obra.

Los plazos **parciales o hitos** que se fijen en el programa de trabajo se entenderán integrantes del Contrato a los efectos legales pertinentes.

El contratista está obligado a cumplir el Contrato dentro del plazo total fijado para la realización del mismo, así como de los plazos parciales señalados para su ejecución sucesiva.

El contratista podrá desarrollar los trabajos con mayor celeridad que la necesaria para efectuar las obras en el plazo contractual, salvo que, a juicio de la dirección de las obras, existiesen razones para estimarlo inconveniente.

#### **Cláusula 25. Penalizaciones por incumplimiento de obligaciones contractuales.**

##### **25.1 Penalizaciones por incumplimiento en la ejecución del Contrato**

Cuando el contratista, por causas imputables al mismo, hubiese incurrido en demora respecto al cumplimiento del plazo total o de los plazos parciales o hitos recogidos en su oferta, Canal de Isabel II, S.A. podrá optar, indistintamente, por la resolución del Contrato o por la imposición de penalizaciones, de acuerdo con lo dispuesto en el **apartado 9 del Anexo I**.

Cada vez que las penalizaciones por demora alcancen un múltiplo del 5 por 100 del precio del Contrato, el órgano de contratación estará facultado para proceder a la resolución del mismo o acordar la continuidad de su ejecución con imposición de nuevas penalizaciones.

Asimismo, Canal de Isabel II, S.A. tendrá las mismas facultades cuando la demora en el cumplimiento de los plazos parciales haga presumir razonablemente la imposibilidad del cumplimiento del plazo total.

Canal de Isabel II, S.A., en caso de incumplimiento de la ejecución parcial de las prestaciones definidas en el Contrato por parte del contratista, podrá optar por la resolución del Contrato o por las penalizaciones que se determinan en el **apartado 9 del Anexo I**.

En caso de cumplimiento defectuoso de la ejecución del Contrato, o, en su caso, incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del Contrato los medios personales y materiales suficientes, o de las condiciones especiales de ejecución del Contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista las penalizaciones indicadas en el **apartado 9 del Anexo I**, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 212.1 del TRLCSP.

En caso de que ocurra alguna incidencia en ejecución de las prestaciones objeto del contrato, que suponga daño para las personas o los bienes, o manifiesto peligro para los mismos, el contratista

está obligado a comunicar de forma inmediata dicha incidencia a la persona de Canal de Isabel II, S.A. que sea Responsable del Contrato. El incumplimiento de dicha obligación llevará aparejada la imposición de una penalización de 2.000 euros.

## **25.2 Penalizaciones por incumplimiento de calidades y rendimientos exigidos**

### **a) Materiales que no sean de recibo**

La Dirección de las Obras podrá desechar todos aquellos materiales o elementos que no satisfagan las condiciones impuestas en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

El contratista se atenderá en todo caso a lo que por escrito le ordene la Dirección de las Obras para el cumplimiento de las prescripciones establecidas en el Proyecto de Ejecución.

La Dirección de las Obras podrá señalar al contratista un plazo breve para que retire los materiales o elementos desechados. En caso de incumplimiento de esta orden, procederá a retirarlos por cuenta y cargo del Adjudicatario.

### **b) Obras defectuosas**

Si se advierten vicios o defectos en la construcción o se tienen razones fundadas para creer que existen vicios ocultos en la obra ejecutada, la Dirección de las Obras tomará las medidas precisas para comprobar la existencia de tales defectos ocultos.

Si, tras las investigaciones correspondientes, la Dirección de las Obras ordena la demolición y reconstrucción, los gastos de esas operaciones serán de cuenta del contratista, con derecho a éste a reclamar ante Canal de Isabel II, S.A. en el plazo de diez días contados a partir de la notificación escrita de la Dirección de las Obras.

El Director de las Obras podrá siempre aceptar en los casos de obras defectuosas, soluciones alternativas a la demolición propuestas por el contratista que garanticen que la obra quede en condiciones análogas a las que inicialmente se impusieron.

### **c) Defectos aparecidos durante el plazo de garantía**

Si antes de terminar el plazo de garantía, algún elemento fallara de forma significativa y contrastada, Canal de Isabel II, S.A. podrá requerir al contratista la sustitución de dicho elemento y los idénticos a él que trabajen en condiciones análogas por otros de entre los existentes en el mercado que a su juicio sean adecuados, o a depositar una garantía especial que cubra los elementos defectuosos.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

La infracción de las condiciones para la subcontratación establecidas en la cláusula 30 podrá dar lugar a la imposición al contratista de una penalización de hasta un 50 por ciento del importe del subcontrato.

La constitución en mora por el contratista no precisará intimación previa por parte de Canal de Isabel II, S.A.

**Cláusula 26. Responsabilidad del contratista por daños y perjuicios. Infracciones y sanciones.**

1.- El contratista será responsable de todos los daños y perjuicios directos e indirectos que se causen a terceros como consecuencia de las operaciones que requiera la ejecución del contrato. Si los daños y perjuicios ocasionados fueran consecuencia inmediata y directa de una orden dada por Canal de Isabel II, S.A., éste será responsable dentro de los límites señalados en las leyes. También será Canal de Isabel II, S.A. responsable de los daños que se causen a terceros como consecuencia de los vicios del proyecto elaborado por él mismo. En todo caso, será de aplicación lo preceptuado en el artículo 214 del TRLCSP.

2.- Las circunstancias de responsabilidad civil o de otro tipo que puedan derivarse respecto de daños a terceros o a Canal de Isabel II, S.A. con motivo de la ejecución de las obras motivadas por el Contrato, deberán ser asumidas por el contratista.

El contratista se compromete a adoptar todas las medidas necesarias para que durante la ejecución de las obras quede asegurada la protección de terceros y de Canal de Isabel II, S.A., siendo de su total responsabilidad los daños y perjuicios que a éstos pueda ocasionarse como consecuencia de aquéllas, si a tenor de las disposiciones vigentes se demuestra su responsabilidad.

Del mismo modo deberán ser asumidas por el adjudicatario las responsabilidades, que puedan derivarse por daños de carácter ambiental, de acuerdo con lo dispuesto en la Ley 26/2007, de 23 de octubre, modificada por la Ley 11/2014, de 3 de julio.

3.- Será a cargo del contratista el importe de las sanciones que fuesen impuestas a Canal de Isabel II, S.A. como consecuencia del incumplimiento o inobservancia, por parte del contratista, de las condiciones establecidas en los Pliegos del presente procedimiento, en las licencias, autorizaciones o permisos, así como por el incumplimiento o inobservancia de la normativa municipal, autonómica o estatal aplicable.

Lo dispuesto en el apartado anterior deja a salvo el régimen específico en materia de prevención de riesgos laborales, de conformidad con lo establecido en el artículo 13.14 del Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto, por el que se aprueba el texto refundido sobre infracciones y sanciones en el orden social.

**Cláusula 27. Modificación de las obras.**

El contrato podrá modificarse en los términos previstos en el Título V del Libro I del TRLCSP y normativa de desarrollo que resulte de aplicación.

En este sentido, se indican, en su caso, en el **apartado 10.13 del Anexo I** las condiciones, el alcance, los límites, el procedimiento y el porcentaje del precio del contrato al que como máximo puedan afectar las "Modificaciones previstas en la documentación que rige la licitación" a las que se refiere el artículo 106 del TRLCSP.

Si el Contrato está configurado como de precio cerrado, no se abonarán las modificaciones que sean necesarias para corregir deficiencias u omisiones padecidas en la redacción del proyecto conforme a lo establecido en las letras a) y b) del apartado 1 del artículo 107 del TRLCSP.

Las modificaciones del contrato no previstas en la documentación que rige la licitación que se produzcan durante la ejecución se publicarán en el perfil de contratante del órgano de contratación en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>. Asimismo, deberá además enviarse previamente un anuncio para la publicación de dichas modificaciones en el Diario Oficial de la Unión Europea, que contendrá la información indicada en el formulario normalizado del anexo XVI de la Directiva de sectores especiales.

Las modificaciones del contrato no previstas en la documentación que rige la licitación deberán ser aprobadas por el órgano de contratación, previo trámite de audiencia al contratista y emisión del correspondiente informe sobre el cumplimiento de los requisitos establecidos en los artículos 105, 107 y 108 del TRLCSP.

#### **Cláusula 28. Suspensión de las obras.**

Canal de Isabel II, S.A. podrá acordar por causa justificada la suspensión de la ejecución del Contrato.

Siempre que Canal de Isabel II, S.A. acuerde una suspensión temporal, parcial o total, de las obras, o una suspensión definitiva, se deberá levantar la correspondiente Acta de Suspensión, que deberá ir firmada por el Director de las Obras y el contratista definiéndose concretamente la parte o partes de la totalidad de la obra afectada por aquellas.

El Acta deberá ir acompañada, como Anexo y en relación con la parte o partes suspendidas, de la medición de la obra ejecutada en dichas partes y de los materiales acopiados a pie de obra utilizables exclusivamente en las mismas.

Si la suspensión temporal solo afecta a una o varias partes o clases de obra que no constituyen la totalidad de la obra contratada, se utilizará la denominación "Suspensión Temporal Parcial" en el texto del Acta de Suspensión y en toda la documentación que haga referencia a la misma; si a la totalidad de la obra contratada, se utilizará la denominación "Suspensión Temporal Total" en los mismos documentos.

En ningún caso se utilizará la denominación "Suspensión Temporal" sin concretar o calificar el alcance de la misma.

#### **Cláusula 29. Cesión del Contrato.**

Los derechos y obligaciones dimanantes del presente Contrato podrán ser cedidos por el adjudicatario a un tercero siempre que Canal de Isabel II, S.A. lo autorice expresamente y por escrito. La cesión del contrato se formalizará en escritura pública.

#### **Cláusula 30. Subcontratación.**



El contratista podrá subcontratar con terceros la realización de las tareas del contrato que no hayan sido calificadas como críticas en el **apartado 10.3 del Anexo I** del presente Pliego, siempre que se cumplan los requisitos establecidos en la presente cláusula, quedando obligado al cumplimiento de los requisitos y obligaciones establecidos en la disposición adicional quinta de la Ley 31/2007. La limitación de la subcontratación de las tareas críticas no afectará a las empresas vinculadas al licitador, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio, si bien quedará igualmente sujeto a la citada disposición adicional quinta de la Ley 31/2007.

El contratista estará sujeto a lo dispuesto en el artículo 42 del Estatuto de los trabajadores. En todo caso, el contratista asumirá la total responsabilidad de la ejecución del Contrato frente a Canal de Isabel II, S.A. Los subcontratistas no tendrán en ningún caso acción directa frente a Canal de Isabel II, S.A. por las obligaciones contraídas con ellos por el contratista como consecuencia de la ejecución del contrato principal y de los subcontratos. El contratista deberá informar a los representantes de los trabajadores de la subcontratación, de acuerdo con la legislación laboral.

Los licitadores deberán indicar en las especificaciones técnicas de su oferta (Sobre nº 1) la parte del Contrato que tengan previsto subcontratar, señalando a qué tarea del contrato afecta, y el nombre o el perfil empresarial del subcontratista, definido éste por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre las indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Adicionalmente, el licitador deberá acreditar que el subcontratista no se encuentra inhabilitado para contratar de acuerdo con el ordenamiento jurídico o comprendido en alguno de los supuestos de los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP, que conoce las condiciones de los pliegos, y que cumplirá su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta. En caso de que el subcontratista haya sido identificado mediante su nombre, y el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar la documentación acreditativa de la solvencia del subcontratista correspondiente a los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista. Finalmente, el licitador deberá indicar si el subcontratista propuesto es una empresa vinculada al mismo, entendiéndose por tales las que se encuentren en alguno de los supuestos del artículo 42.1 del Código de Comercio. A tal efecto, el **licitador** deberá cumplimentar el modelo del **Anexo X**, adjuntando al mismo la certificación de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista si se le hubiera identificado mediante su nombre.

Los subcontratos que pretenda realizar el **contratista adjudicatario** que no se ajusten a lo indicado en su oferta por celebrarse con subcontratistas distintos de los indicados nominativamente en la misma o por referirse a tareas diferentes a las señaladas en ella, no podrán celebrarse hasta que Canal de Isabel II, S.A. compruebe el cumplimiento de las condiciones exigidas en la presente cláusula y, en caso de que resulte favorable la comprobación, se comunique por escrito al contratista la autorización para subcontratar. En este caso, el contratista deberá comunicar a Canal de Isabel II, S.A. los aspectos detallados en el párrafo anterior incluyendo la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de solvencia indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación. El contratista también deberá comunicar la fecha de inicio de los

trabajos y el plazo de ejecución. Este régimen será igualmente aplicable si los subcontratistas hubiesen sido identificados en la oferta únicamente mediante la descripción de su perfil profesional o si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. A tal efecto, el **contratista adjudicatario** deberá cumplimentar el modelo de solicitud del **Anexo X bis**, adjuntando al mismo la certificación de estar inscrito en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente, así como la del subcontratista.

**Bajo la responsabilidad del contratista, los subcontratos podrán concluirse sin necesidad de autorización de Canal de Isabel II, S.A. si su celebración es necesaria para atender a una situación de emergencia o que exija la adopción de medidas urgentes y así se justifica suficientemente. En tales casos, la acreditación de la aptitud del subcontratista podrá realizarse inmediatamente después de la celebración del subcontrato.**

En el proceso de subcontratación deberán cumplirse las normas generales sobre subcontratación establecidas en la LRSSC, lo dispuesto en R.D. 1109/2007 y en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

El contratista deberá obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la referida Ley y 13 a 16 del mencionado Real Decreto. Las infracciones a lo dispuesto en la LRSSC, serán sancionadas con arreglo a lo dispuesto en la Ley de Infracciones y Sanciones en el Orden Social, texto refundido aprobado por Real Decreto Legislativo 5/2000, de 4 de agosto y su legislación complementaria y de desarrollo.

**El contratista, en caso de subcontratación, cumplirá cuantos requisitos generales o específicos establezca la normativa aplicable en materia de subcontratación y realizará cuantas comunicaciones a Canal de Isabel II, S.A. y a terceros exija dicha normativa y, muy especialmente, las que deriven del cumplimiento de las obligaciones tributarias, laborales y en materia de seguridad social.**

## CAPÍTULO V DERECHOS Y OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA

**Cláusula 31. Abonos, mediciones y valoración.**

### **a) Forma de abonar las obras**

Para las relaciones valoradas mensuales se medirá la obra realmente ejecutada y se valorará a los precios contratados, siempre que no exceda el valor de los presupuestos parciales. En caso

contrario, la relación valorada se ajustará al presupuesto parcial correspondiente. La medición se hará de acuerdo con las normas que para cada unidad de obra o para cada elemento o tipo de elementos se especifiquen en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

Los presupuestos parciales cuya valoración al final de la ejecución no alcance el importe previsto en el Proyecto de Ejecución se valorarán de acuerdo con la obra realmente ejecutada.

#### **b) Medición y relaciones valoradas**

La medición de las obras realizadas se hará de acuerdo con las especificaciones contenidas al respecto en el Pliego de Prescripciones Técnicas.

La Dirección de las Obras realizará mensualmente la medición de las unidades de obra ejecutadas durante el periodo a considerar.

El contratista o su delegado podrán presenciar la realización de tales mediciones.

Para las obras o partes de obra cuyas dimensiones y características hayan de quedar posterior y definitivamente ocultas, el contratista está obligado a avisar a la Dirección con la suficiente antelación, a fin de que ésta pueda realizar las correspondientes mediciones y toma de datos, levantando los planos que las definan, cuya conformidad suscribirá el contratista.

A falta de aviso anticipado, cuya existencia corresponde probar al contratista, queda éste obligado a aceptar las decisiones de Canal de Isabel II, S.A. sobre el particular.

La Dirección de las Obras, tomando como base las mediciones de las unidades de obra ejecutada a que se refiere el párrafo anterior y los precios contratados, redactará mensualmente la correspondiente relación valorada al origen.

No podrá omitirse la redacción de dicha relación valorada mensual por el hecho de que, en algún mes, la obra realizada haya sido de pequeño volumen o incluso nula, a menos que Canal de Isabel II, S.A. hubiese decidido la suspensión de la obra.

La valoración de la obra ejecutada se realizará aplicando a cada unidad de obra el precio unitario correspondiente del presupuesto o el contradictorio que proceda.

Al resultado de la valoración, obtenido en la forma expresada, se le aumentarán los porcentajes adoptados para formar el presupuesto de ejecución por contrata y se aplicará la baja de la Oferta obteniendo así la relación valorada mensual.

#### **c) Certificación**

Tomando como base la Relación Valorada mensual se expedirá la correspondiente certificación que se tramitará por el Director de las Obras en la forma reglamentaria.

Estas Certificaciones tendrán el carácter de documentos provisionales a buena cuenta cuyos abonos tienen el concepto de pagos a cuenta sujetos a las rectificaciones y variaciones que se

produzcan en la liquidación, que permitirán ir abonando la obra ejecutada, no suponiendo dichas certificaciones, aprobación ni recepción de las obras que comprenden.

El contratista no podrá alegar, en caso alguno, usos y costumbres particulares para la aplicación de los precios o la medición de las unidades de obra.

#### **d) Precios**

Todos los trabajos, medios auxiliares y materiales que sean necesarios para la correcta ejecución y acabado de cualquiera unidad de obra, se considerarán incluidos en el precio de la misma aunque no figuren todos ellos especificados en la descomposición o descripción de los precios.

Todos los gastos que por su concepto sean asimilables a costes indirectos se considerarán siempre incluidos en los precios de las unidades de obra del Pliego de Prescripciones Técnicas cuando no figuren en el presupuesto valorados como unidades de obra.

#### **e) Transmisión de derechos de cobro**

En los términos establecidos en el artículo 218 del TRLCSP, los contratistas podrán ceder el derecho de cobro que tengan frente a Canal de Isabel II, S.A., conforme a Derecho.

#### **f) Abonos a cuenta por materiales acopiados**

1. Canal de Isabel II, S.A. podrá acordar el abono a cuenta hasta el 75 por 100 del valor de los materiales acopiados necesarios para la obra previa autorización del Responsable del Contrato, que tendrá por único objeto controlar que se trata de dichos materiales y que se cumplen los siguientes requisitos:

- a) Que exista petición expresa del contratista, acompañando documentación justificativa de la propiedad o posesión de los materiales.
- b) Que hayan sido recibidos como útiles y almacenados en la obra o lugares autorizados para ello.
- c) Que no exista peligro de que los materiales recibidos sufran deterioro o desaparezcan.
- d) Que el contratista haya garantizado mediante aval con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento la totalidad del importe del abono a cuenta realizado.

2. Las partidas correspondientes a materiales acopiados podrán incluirse en la relación valorada mensual o en otra independiente.

3. A efectos del cálculo del valor unitario del material se tomará el resultado de aplicar el coeficiente de adjudicación al valor del coste inicial fijado en el correspondiente Pliego de Prescripciones Técnicas, incrementado, en su caso, en los porcentajes de beneficio industrial y gastos generales.

Si la unidad de obra donde se encuentra el material objeto del abono no tuviera la reglamentaria descomposición de precios y no figurara en el Pliego de Prescripciones Técnicas el coste inicial se fijará por la dirección de la obra, no pudiendo sobrepasar el 50 por 100 del precio de dicha unidad de obra.

4. El contratista, respecto de los materiales acopiados necesarios para la obra cuyo abono a cuenta haya acordado Canal de Isabel II, S.A. no podrá certificar la totalidad del precio de la unidad sino únicamente el importe restante de la unidad que no haya sido objeto de abono a cuenta por acopio. Una vez ejecutada la totalidad de la medición abonada a cuenta, se podrá certificar la totalidad del precio de la unidad.

5. En el caso de que la unidad objeto de abono a cuenta por acopio no se ejecutase en su totalidad, Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir al contratista la devolución de las cantidades abonadas a cuenta o bien adquirir el material objeto del abono a cuenta propiedad del contratista.

**Cláusula 32. Revisión de precios.**

Los precios del contrato solo podrán ser objeto de revisión si así se establece al efecto en el **apartado 10.1 del Anexo I**. En todo caso, los precios del contrato solo podrán ser objeto de revisión periódica y predeterminada en los términos establecidos en el Capítulo II del Título III del Libro I del TRLCSP.

**Cláusula 33. Obligaciones, gastos y tributos exigibles al contratista.**

Con carácter general, serán de cuenta del contratista, y se entenderán comprendidos en las ofertas formuladas por los Licitadores y en el importe de adjudicación, cuantos gastos incidan en los actos preparatorios y de tramitación del Contrato, así como todos aquellos otros que se produzcan a lo largo de su desarrollo (como son los generales, financieros, de seguros, transportes y desplazamientos, materiales, instalaciones, honorarios del personal a su cargo, de comprobación y ensayo, tasas, los gastos de cuantas licencias, autorizaciones, permisos procedan además de los gastos de cuantos proyectos visados y certificados sean preceptivos para la entrega debidamente legalizada de las instalaciones. etc.), excepto aquellos que vengan específicamente establecidos en el presupuesto del proyecto de construcción. Entre otros posibles, quedan incluidos los derivados del cumplimiento de la normativa de Seguridad y Salud Laboral y los gastos derivados del Control de Calidad (El valor mínimo del Control de Calidad será del 2% sobre el presupuesto de licitación de la obra).

En los contratos que impliquen contacto habitual con menores, el adjudicatario deberá aportar, antes de la formalización del contrato, una declaración responsable de que todo el personal al que corresponde la realización de estas actividades (incluido el voluntario, en su caso) cumple el requisito previsto en el artículo 13.5 de la Ley Orgánica 1/1996, de 15 de enero, de Protección Jurídica del Menor, de modificación parcial del Código Civil y de la Ley de Enjuiciamiento Civil, introducido por la Ley 26/2015, de 28 de julio, de modificación del sistema de protección a la infancia y a la adolescencia, relativo a no haber sido condenado por sentencia firme por algún delito contra la libertad e indemnidad sexual, que incluye la agresión y abuso sexual, acoso sexual, exhibicionismo y provocación sexual, prostitución y explotación sexual y corrupción de menores, así como por trata de seres humanos. A tal efecto, el citado personal deberá acreditar esta circunstancia mediante la aportación de una certificación negativa del Registro Central de Delinquentes Sexuales, regulado por el Real Decreto 1110/2015, de 11 de diciembre. Asimismo, el contratista queda obligado a la inmediata sustitución de aquellos empleados que puedan quedar afectados de manera sobrevenida por el incumplimiento de esta obligación.

Estas obligaciones tendrán la consideración de condición especial en relación con la ejecución del contrato, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 118 del TRLCSP, con el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos dispuestos en el artículo 223 f) de dicha ley, conforme a lo dispuesto en la cláusula 45 de este pliego.

Salvo los tributos y exacciones de naturaleza local referidos en el siguiente párrafo y salvo los tributos y exacciones que graven la ocupación permanente de los terrenos necesarios para sustentar la instalación objeto de la obra, serán a cargo del contratista, y se considerarán, asimismo, incluidos en los importes de su oferta, todos aquellos tributos, gravámenes, arbitrios y exacciones presentes y futuras de los que sean sujetos pasivos, que se deriven de la actividad contratada. No se considerará, a estos efectos, el Impuesto sobre el Valor Añadido (IVA) que será repercutido posteriormente de forma independiente en las certificaciones y facturas que se expidan con motivo de la ejecución del Contrato. Asimismo, son de cuenta del contratista los gastos de los anuncios, ya sea en Boletines, Diarios Oficiales o en cualquier medio de comunicación y los de formalización del Contrato en el supuesto de elevación a escritura pública. El importe máximo de los gastos de publicidad de licitación del Contrato, tanto en el Boletín Oficial de la Comunidad de Madrid, como, en su caso, en el Boletín Oficial del Estado o en otros medios de difusión es de 5.000 euros.

Todos los tributos y exacciones de naturaleza local, esto es, las exigidas por las entidades locales, tales como Impuesto sobre Construcciones Instalaciones y Obras, Tasas por expedición de licencias, etc. derivados de la ejecución de las obras de los que resultase sujeto pasivo Canal de Isabel II Gestión, S.A. y que se requiriesen para la ejecución de los contratos serán a cargo de Canal de Isabel II Gestión, S.A. y por tanto no se tendrán en cuenta en la oferta económica presentada por el licitador.

Así mismo, las licencias y permisos de carácter local, serán instados por Canal de Isabel II Gestión, S.A., por sí mismo, o a través del contratista.

En el caso de que las licencias y/o permisos sean solicitados por el contratista, éste debe remitir a Canal de Isabel II Gestión, S.A. todas las notificaciones efectuadas por el Ayuntamiento correspondiente derivadas de la referida solicitud, dentro de los tres días siguientes a la misma, y en todo caso antes del plazo concedido al efecto por el Ayuntamiento para su contestación y/o recurso.

En caso de incumplimiento del plazo mencionado, y que como consecuencia de ello Canal de Isabel II Gestión, S.A. no haya podido interponer los recursos y/o formular las alegaciones oportunas, será a cargo del contratista el abono de los tributos y exacciones de carácter local a que se refieran. Si como consecuencia del incumplimiento del plazo, se haya generado para Canal de Isabel II Gestión, S.A. un perjuicio distinto del anterior, el contratista deberá abonar a Canal de Isabel II Gestión, S.A. los perjuicios que le haya ocasionado.

En el caso del abono de los permisos y licencias contemplados en el apartado 10.15 del Anexo I al presente pliego se estará a lo establecido en dicho apartado

### **33.1 Vallado, señalización y entorno de la obra.**

El contratista tendrá la obligación de colocar señales bien visibles tanto de día como de noche, en las obras de explanación, zanjas y pozos, así como las vallas, palenques y balizamientos necesarios para evitar accidentes a transeúntes y vehículos, propios o ajenos a la obra.

Asimismo, en el caso de que la ejecución de las obras exija la inutilización o afección parcial o total de alguna vía o conducción pública o privada, el contratista dispondrá los pasos provisionales necesarios con elementos de suficiente seguridad, para reducir al mínimo las molestias a los viandantes y tráfico rodado o en el caso de que se trate de conducciones, protegerlas a fin de no perturbar al servicio que hayan de prestar, todo ello de acuerdo con la forma y en los lugares que determine la Dirección de las Obras.

En todo momento el contratista deberá cuidar del aspecto exterior de la obra y sus proximidades, a la vez que pondrá en práctica las oportunas medidas de precaución, evitando montones de tierra, escombros, acopios de materiales y almacenamiento de útiles, herramientas y maquinaria.

Las responsabilidades que pudieran derivarse de accidentes y perturbación de servicios ocurridos por incumplimiento de las precedentes prescripciones, serán de cuenta y cargo del contratista.

El contratista está obligado a instalar, a su costa, las señalizaciones precisas para indicar el acceso a la obra, las de circulación en la zona que ocupan los trabajos, así como las de los puntos de posible peligro debido a la marcha de aquellos, tanto en dicha zona como en sus lindes o inmediaciones.

El contratista está obligado no sólo a la ejecución de las obras, sino también a su conservación y policía hasta la recepción. Igualmente, el contratista responderá de la vigilancia de los terrenos así como de los bienes que haya en los mismos. Si así fuera requerido por la dirección de la obra, el contratista tendrá la obligación de adscribir, con carácter permanente, personal de guarda en las obras hasta la recepción de las mismas.

La responsabilidad del contratista, por faltas que en la obra puedan advertirse, se extiende al supuesto de que tales faltas se deban a una indebida o defectuosa conservación de las unidades de obra, aunque éstas hayan sido examinadas y encontradas conformes por la Dirección de las Obras inmediatamente después de su construcción o en cualquier otro momento dentro del periodo de vigencia del Contrato.

### **33.2 Carteles anunciadores**

El contratista tendrá la obligación de colocar, a su cargo, carteles informativos de la obra, siguiendo los modelos e instrucciones de Canal de Isabel II, S.A. En este sentido, el contratista estará obligado a colocar, de forma bien visible, un máximo de dos carteles anunciadores donde se indique la información que determine el Director de las Obras. La colocación de cualquier otro cartel anunciador del contratista o de sus suministradores y su contenido deberán ser aprobados por el Director de las Obras.

Tratándose de obras que se financien en todo o en parte con cargo a fondos europeos, el contratista deberá colocar en la obra carteles informativos de la participación del fondo correspondiente.

### **33.3 Fotografías.**

El contratista queda obligado a realizar, a su costa, si así lo solicita la dirección de la obra, un reportaje fotográfico digitalizado mensual sobre las mismas, así como cuantas fotografías le puedan ser exigidas durante la ejecución de aquellas.

### **33.4 Pruebas**

Todos los gastos a que den lugar la ejecución de las pruebas prescritas en el Pliego de Prescripciones Técnicas, tanto los realizados en obra o en talleres como los que se lleven a cabo en Laboratorios y los necesarios para certificar el correcto funcionamiento de las instalaciones construidas, así como las minutas de los ensayos y pruebas de homologación que hayan de realizar firmas especializadas, serán de cuenta del contratista.

El Director de las Obras podrá añadir por su parte cuantas pruebas quiera realizar de elementos o del conjunto de las obras. Estas pruebas tendrán carácter válido para juzgar de la calidad de la obra realizada aun cuando se hagan sin la presencia del contratista. Los gastos de este tipo de pruebas adicionales serán de cuenta de Canal de Isabel II, S.A.

### **33.5 Almacenes y sanidad de la obra**

El contratista deberá instalar en obra los almacenes precisos para asegurar la conservación de materiales y equipos, siguiendo las instrucciones que a tal efecto reciba de la Dirección de las Obras.

El contratista habilitará los servicios necesarios para el personal de la obra, dotados de las condiciones de higiene que establecen las disposiciones vigentes. Además, con destino a las oficinas provisionales de Canal de Isabel II, S.A. se instalarán los elementos de saneamiento necesarios.

El contratista estará obligado a mantener en la obra todas las medidas necesarias para el decoro y perfecto estado sanitario del lugar, debiendo proveer el suministro de agua potable, la eliminación de residuales y recogida de basuras y la limpieza de los aseos de uso común, caminos, pabellones y demás servicios.

### **33.6 Oficinas de obra de Canal de Isabel II, S.A.**

El contratista deberá poner a disposición las oficinas de obra necesarias para Canal de Isabel II, S.A., aparte de las que él mismo necesite, antes de cualquier otra construcción en los terrenos de ubicación de las instalaciones, sin que en ningún caso la superficie edificada por este concepto con destino a Canal de Isabel II, S.A. supere los 50 m<sup>2</sup>.



El contratista deberá respetar, durante el plazo indicado en el **apartado 10.4 del Anexo I**, el carácter confidencial de la información a que tenga acceso con ocasión de la ejecución del Contrato, la cual se especifica, en su caso, en el mismo apartado, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

**Cláusula 34. Medidas de contratación con empresas que estén obligadas a tener en su plantilla trabajadores con discapacidad.**

El contratista, conforme a lo dispuesto en el Decreto 213/1998, de 17 de diciembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establecen medidas en la contratación administrativa de la Comunidad de Madrid para apoyar la estabilidad y calidad del empleo, durante la vigencia del Contrato, asume entre sus obligaciones la de tener trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si esta alcanza un número de 50 o más trabajadores y el contratista está sujeto a tal obligación, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas desarrolladas reglamentariamente por el RD. 364/2005, de 8 de abril.

La asunción de la citada obligación se realizará mediante la declaración responsable que se cita en la cláusula 11 de este Pliego.

El contratista queda obligado igualmente a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando fuese requerido, en cualquier momento de la vigencia del Contrato, o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía. La acreditación de dicho cumplimiento se efectuará mediante la presentación ante el órgano de contratación de los siguientes documentos: un certificado de la empresa en el que conste el número de trabajadores de plantilla y copia compulsada de los Contratos celebrados con trabajadores con discapacidad.

**Cláusula 35. Obligaciones laborales, sociales y medioambientales.**

El contratista está obligado al cumplimiento de la normativa vigente en materia laboral, de seguridad social, de integración social de minusválidos y de prevención de riesgos laborales, conforme a lo dispuesto en la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales, Real Decreto 171/2004, de 30 enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de dicha Ley en materia de coordinación de actividades empresariales, en el Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Los licitadores podrán obtener información sobre las obligaciones relativas a las condiciones sobre protección del empleo, protección del medioambiente, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en los órganos competentes de la Comunidad de Madrid y en el sitio web institucional de la Comunidad de Madrid: [www.madrid.org](http://www.madrid.org).

En el modelo de proposición económica que figura como **Anexo II** al presente Pliego se hará manifestación expresa que se han tenido en cuenta en sus ofertas tales obligaciones, así como las que se deriven de las Cláusulas 37 y 38.

El adjudicatario deberá respetar las condiciones laborales previstas en los Convenios Colectivos que les sean de aplicación. Igualmente, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, si es requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato.

Sin perjuicio de las obligaciones legales que resulten de aplicación, Canal de Isabel II, S.A. no será responsable del incumplimiento por parte del adjudicatario de sus obligaciones en relación con sus propios trabajadores, que dependerán única y exclusivamente del mismo, el cual ostentará la condición de empresario con todos los derechos y deberes respecto de dicho personal.

El contratista deberá observar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano en la Comunidad de Madrid. De acuerdo con lo dispuesto en su artículo 14 podrá ser causa de resolución del Contrato el incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la citada Ley 8/2005, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave.

En caso de infracciones cometidas en contra de lo dispuesto en la Orden 2726/2009 por el que se regula la gestión de residuos de construcción será de aplicación el régimen sancionador previsto en la Ley 5/2003, de 20 de marzo, de Residuos de la Comunidad de Madrid.

#### **Cláusula 36. Barreras arquitectónicas.**

Si el objeto del Contrato estuviese comprendido en el ámbito del artículo 2 de la Ley 8/1993, de 22 de junio, de la Comunidad de Madrid, de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas y en su legislación complementaria y de desarrollo, con la salvedad dispuesta en su disposición adicional séptima, el contratista estará obligado a cumplir lo preceptuado en la misma, así como en el Reglamento Técnico de Desarrollo en Materia de Promoción de la Accesibilidad y Supresión de Barreras Arquitectónicas, aprobado por Decreto 13/2007, de 15 de marzo, del Consejo de Gobierno y en su legislación complementaria y de desarrollo, a fin de garantizar la accesibilidad al medio de todos los ciudadanos con independencia de sus limitaciones.

#### **Cláusula 37. Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo de Canal de Isabel II, S.A.**

Canal de Isabel II, S.A., como entidad gestora del ciclo integral del agua en la Comunidad de Madrid y en la ciudad de Cáceres, tiene encomendada la misión de proporcionar a todos sus clientes un adecuado suministro de agua de acuerdo con las normas que aseguran la cantidad y la calidad de la misma y la depuración de aguas residuales, contribuyendo activamente a la protección y mejora del medio ambiente en beneficio de toda la sociedad, y controlando los riesgos inherentes a sus actividades, en especial aquellos en los que intervengan sustancias peligrosas, con el objetivo de alcanzar los mayores niveles de prevención de la seguridad y salud en el trabajo.

La Dirección de Canal de Isabel II, S.A. asume como compromiso los siguientes objetivos estratégicos de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo – incluyendo el uso de vehículos- en el marco del Sistema de gestión implantado en la empresa, que establece, a través de los documentos recogidos en el mismo, los procesos, las responsabilidades y las actividades que permiten cumplir esta política, siendo todo el personal responsable de su cumplimiento y de participar en su mejora:

- Enfocar la gestión al cliente: Evaluar sus necesidades y expectativas y proporcionar los medios necesarios para satisfacerlas y superarlas. Mantener la confianza de nuestros clientes garantizando un servicio de calidad.
- Establecer un marco de mejora continua de los procesos, de sus repercusiones ambientales y de la gestión de la seguridad laboral.
- Potenciar la incorporación sistemática de las mejores tecnologías disponibles en los procesos con objeto de ofrecer en todo momento la mejor calidad del producto y en nuestros servicios, minimizando el impacto de las actividades en el medio.
- Realizar una gestión sostenible optimizando el consumo de recursos naturales, energéticos y de materias primas, adoptando las medidas preventivas necesarias para evitar cualquier tipo de contaminación.
- Gestionar todas las actividades con el compromiso de cumplir tanto los requisitos legales como cualquier otro que Canal de Isabel II, S.A. suscriba.
- Declarar como compromiso prioritario en el desarrollo de las actividades de la empresa la prevención de riesgos laborales, de daños y deterioro de la salud en todas y cada una de sus operaciones, integrando el sistema de gestión de prevención en todos los niveles de la organización, informando y formando adecuadamente al conjunto de los trabajadores sobre los riesgos inherentes a su actividad, así como en primeros auxilios.
- Planificar la respuesta ante situaciones de emergencia, con el compromiso de adoptar los procedimientos necesarios destinados a identificar las emergencias previsibles en las instalaciones según un análisis sistemático, así como elaborar, comprobar y revisar los planes de emergencia, contemplando los procedimientos de coordinación externos que puedan resultar necesarios.
- Informar, consultar, hacer partícipes y formar a los trabajadores en la gestión de la seguridad y salud en el trabajo y de los accidentes graves.

La Política de calidad, medio ambiente y seguridad y salud en el trabajo se difunde a todos los niveles de la organización, sus clientes, proveedores, contratistas, partes interesadas y al público en general.

#### **Cláusula 38. Prevención de Riesgos Laborales: Obligaciones del contratista.**

##### **1.- Requisitos generales**

El contratista deberá cumplir con todas las obligaciones previstas en la Ley 31/1995, de 8 de Noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, el Real Decreto 39/1997, de 17 de Enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención, el Real Decreto 171/2004, de 30 de Enero, por el que se desarrolla el Art. 24 de la Ley 31/95, en materia de coordinación de actividades empresariales y cuantas otras normas, legales o convencionales, contengan prescripciones relativas a la adopción de medidas preventivas en el ámbito laboral o susceptibles de producirlas en dicho ámbito así como en el Real Decreto 337/2010, de 19 de marzo, por el que se modifican el Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención; el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción y el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en obras de construcción, y su legislación complementaria y de desarrollo.

Igualmente se compromete a acatar cualquier norma de seguridad elaborada por Canal de Isabel II, S.A. que afecte a sus instalaciones y donde los empleados del contratista desarrollen su trabajo.

En consecuencia, será obligación del contratista:

- Garantizar la seguridad y salud de los trabajadores.
- Realizar la prevención de los riesgos laborales mediante la adopción de cuantas medidas sean necesarias.
- Evaluar los riesgos laborales.
- Planificar la acción preventiva a partir de los resultados de la evaluación de los riesgos.
- Asegurar que los medios de trabajo garanticen la seguridad de los trabajadores.
- Proporcionar a los trabajadores los medios de protección personal adecuados al trabajo a realizar.
- Informar adecuadamente a los trabajadores acerca de los riesgos existentes, las medidas y actividades de protección aplicables y las medidas de emergencia adoptadas.
- Consultar a los trabajadores y permitir su participación en todas las cuestiones que afecten a la seguridad y la salud laborales.
- Garantizar que cada trabajador reciba una formación adecuada en materia preventiva.
- Informar y adoptar medidas, cuando los trabajadores pueden estar expuestos a un riesgo grave e inminente.
- Garantizar la vigilancia médica periódica de la salud de los trabajadores.

## **2.- Requisitos particulares para la ejecución de los trabajos.**

Conforme a lo previsto en la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y Reglamentos de desarrollo, y con la finalidad de garantizar que los servicios contratados por la empresa contratista se ejecutan conforme a las medidas de seguridad establecidas por la normativa vigente y Canal de Isabel II, S.A., la empresa adjudicataria habrá de presentar ante Canal de Isabel II, S.A. o a la empresa que ésta designe, la documentación acreditativa de los siguientes extremos:

- a) Relación nominal e identificación de los trabajadores que ejecutarán los trabajos objeto del Contrato.
- b) Sistema de gestión de prevención.

- c) Certificados de formación en materia de prevención de riesgos laborales de los trabajadores que realicen los trabajos objeto del presente Contrato.
- d) Identificación y nombramiento del trabajador o trabajadores designados como recurso preventivo.
- e) Evaluación de los riesgos generales y específicos de los puestos de trabajo, incluyendo la planificación de la actividad preventiva.
- f) Plan de formación en materia de prevención de riesgos laborales, que incluirá tanto la relativa a la actividad objeto del Contrato como la relacionada con el plan de emergencia y contra incendios.

La documentación relacionada en la presente cláusula habrá de ser presentada por la empresa adjudicataria con carácter previo al inicio de los trabajos objeto del presente Contrato.

Será obligatorio para el contratista aportar a Canal de Isabel II, S.A. la documentación relativa a la materia de prevención de riesgos laborales en formato papel y/o a través de la herramienta informática que disponga Canal de Isabel II, S.A.

Cuando Canal de Isabel II, S.A. lo considere oportuno, podrá solicitar información adicional o realizar comprobaciones y auditorías para verificar la validez de la información entregada, asumiendo el contratista la obligación de tener a disposición de Canal de Isabel II, S.A. la documentación requerida para su exhibición cuando fuera requerida con tal fin.

### **3.- Coordinación de Actividades empresariales en materia preventiva**

Cuando para la prestación de un servicio deba realizar actividades en concurrencia con otros contratistas, deberá cumplir lo establecido en el Art. 24 de la Ley de Prevención de Riesgos Laborales y en el R.D. 171/04, de 30 de Enero, que lo complementa, en materia de coordinación de actividades empresariales.

El representante del contratista para la ejecución de los trabajos se relacionará con el Jefe del Área responsable del Contrato, con la colaboración y apoyo del Staff de Coordinación de actividades empresariales del Área de Prevención de Canal de Isabel II, S.A., a efectos de coordinar los trabajos.

El contratista se compromete a cumplir todas las medidas de prevención de riesgos laborales informadas por Canal de Isabel II, S.A., las establecidas en los Pliegos del procedimiento de licitación o en cualquier otro documento entregado antes o durante la prestación del servicio.

El contratista cuidará de que su personal y el de los subcontratistas cumplan las normas y procedimientos de prevención de riesgos que sean de aplicación; tanto los establecidos por Canal de Isabel II, S.A. como los contenidos en su planificación de actividades preventivas.

Siempre que se produzca un accidente, el contratista tendrá la obligación de dar cuenta del mismo al Área de Canal de Isabel II, S.A. al frente del Contrato. Además, realizará un informe del mismo en el que se reflejen las causas que originaron el accidente y las medidas preventivas adoptadas.

En la investigación de accidentes, todos los contratistas estarán obligados a prestar la máxima colaboración en el proceso, facilitando cuantos datos y gestiones les sean solicitados.

#### 4.- Incumplimiento de las Normas de Prevención de Riesgos Laborales.

En caso de incumplimiento de las obligaciones previstas en la presente cláusula y en la normativa citada y de las obligaciones del contratista en materia preventiva, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista una penalización del 0,5 % del importe total del precio del Contrato por día natural de demora en el cumplimiento de las mismas. El importe de las penalizaciones se deducirá en las liquidaciones parciales que se vayan realizando de acuerdo con los plazos previstos en el presente Contrato.

Se considerará como causa de resolución del Contrato el incumplimiento de las obligaciones que resultan de la presente cláusula, al considerarse una obligación esencial del contratista, conforme a lo dispuesto en el Art. 223 del TRLCSP, y sin perjuicio de la obligación de indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por los daños y perjuicios que le hubiere causado.

#### **Cláusula 39. Confidencialidad, información no publicable y protección de datos.**

1.- En el **apartado 10.17 del Anexo I** del presente pliego se indicará, en su caso, la información relativa a los pliegos del procedimiento y documentación complementaria que tenga carácter confidencial para Canal de Isabel II, S.A. Los licitadores deberán firmar, en este caso, el correspondiente compromiso de confidencialidad establecido en el **Anexo XI** del presente pliego. Asimismo toda la información que se entregue al contratista para el desarrollo de los trabajos tendrá el carácter de confidencial.

La obligación de confidencialidad anteriormente referida tendrá carácter indefinido.

2.- Canal de Isabel II, S.A. podrá decidir no dar a conocer determinada información relativa a la adjudicación del contrato cuando su divulgación dificulte la aplicación de la Ley, sea contraria al interés público, perjudique los intereses comerciales legítimos de determinadas empresas, públicas o privadas, incluidos los de la empresa a la que se haya adjudicado el contrato, la celebración de un acuerdo marco o la admisión a un sistema dinámico de adquisición o pueda falsear la competencia.

Sin perjuicio de las disposiciones previstas en la Ley 31/2007, en particular las relativas a las obligaciones en materia de publicidad de los contratos adjudicados y de información a los candidatos y a los licitadores, Canal de Isabel II, S.A. no divulgará la información facilitada por los operadores económicos que éstos hayan designado como confidencial. Dicha información incluye en particular los secretos técnicos o comerciales y los aspectos confidenciales de las ofertas.

A estos efectos, las empresas licitadoras deberán indicar, en su caso, mediante una declaración complementaria conforme al modelo establecido en el **Anexo XI bis** del presente pliego, qué documentos tienen, de conformidad con lo indicado anteriormente, carácter confidencial. Esta circunstancia deberá además reflejarse claramente (sobreimpresa, al margen o de cualquier otra forma) en el propio documento señalado como tal.

De no aportarse la declaración anteriormente referida o no haberse reflejado claramente en los documentos, Canal de Isabel II, S.A., sin perjuicio de lo establecido en primer párrafo del apartado 2 de la presente cláusula, considerará que ningún documento o dato posee dicho carácter.

Los datos de carácter personal facilitados por los licitadores serán incluidos en los ficheros de Canal de Isabel II, S.A., con la finalidad de gestionar el objeto del presente procedimiento y a efectos de adjudicación y seguimiento del mismo y de futuros procesos de licitación en los que pudiera participar. Los licitadores deberán contar con los consentimientos necesarios, para facilitar datos de terceros a Canal de Isabel II, S.A., y en especial los que permitan acreditar el cumplimiento de los criterios referidos a la solvencia técnica del contratista. Pueden acceder, rectificar, oponerse o cancelar sus datos en la dirección social de Canal de Isabel II, S.A. con la referencia LOPD.

El contratista queda expresamente obligado a mantener absoluta confidencialidad y reserva sobre cualquier dato que pudiera conocer o le fuese facilitado con ocasión del cumplimiento o realización de este Contrato, especialmente los de carácter personal o empresarial, que no podrá copiar o utilizar con fin distinto al que figura en este Contrato, ni tampoco ceder a otros ni siquiera a efectos de conservación. En todo caso, el contratista actuará en el tratamiento de los datos únicamente de conformidad con las instrucciones que le señale Canal de Isabel II, S.A. La obligación de preservar la confidencialidad rige durante el desarrollo del Contrato y con posterioridad al mismo. A tal efecto, el contratista se obliga a indemnizar a Canal de Isabel II, S.A., por cualesquiera daños y perjuicios que sufra directamente, o por toda reclamación, acción o procedimiento, que traiga su causa de un incumplimiento o cumplimiento defectuoso por parte del contratista de lo dispuesto tanto en los Pliegos, como en el Contrato y como en lo dispuesto en la normativa reguladora de la protección de datos de carácter personal.

El contratista devolverá a Canal de Isabel II, S.A. la información confidencial y todas sus copias, o la destruirá dando prueba de ello. La devolución o destrucción de la información no eximirá al contratista del cumplimiento de confidencialidad aquí reflejado.

El contratista sólo podrá revelar la información confidencial a sus empleados, con la finalidad de realizar el trabajo objeto de este Contrato y será responsable de los actos de los mismos.

Canal de Isabel II, S.A. tendrá derecho a exigir en cualquier momento que la información confidencial, proporcionada al contratista, sea destruida o devuelta, ya sea antes, durante o después de la celebración de este Contrato.

Cualquier comunicación o publicación de los trabajos sin previa autorización expresa por escrito de Canal de Isabel II, S.A. podrá ser causa de resolución del Contrato en caso de estar vigente con pérdida de la garantía depositada así como, en cualquier caso, esté o no vigente el Contrato, dar lugar a las acciones legales que Canal de Isabel II, S.A. pudiera emprender para resarcir aquellos daños o perjuicios causados por la divulgación, o uso de la información fuera del ámbito y alcance del Contrato.

El contratista queda, igualmente, obligado al cumplimiento de lo dispuesto en las leyes vigentes sobre protección de datos de carácter personal, en particular a lo recogido en:

- Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal (LOPD).
- Real Decreto 1720/2007, de 21 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de desarrollo de la Ley Orgánica de protección de datos de carácter personal (RLOPD).

En el supuesto en que para efectuar la prestación objeto del contrato, el contratista tuviera que acceder a datos de carácter personal de cuyo tratamiento sea responsable Canal de Isabel II, S.A., aquél tendrá la consideración de encargado del tratamiento. En este supuesto, el acceso a esos datos por parte del contratista no se considerará comunicación de datos, sino acceso a datos por cuenta de terceros.

El contratista deberá aplicar, en función de la tipología de los datos de carácter personal que trate de conformidad con lo establecido en el artículo 81 del RLOPD e incorporar en su documento de seguridad, las medidas de seguridad que resulten de aplicación en virtud de la naturaleza de los datos tratados, que garanticen la seguridad de los datos de carácter personal y eviten su alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, habida cuenta del estado de la tecnología, la naturaleza de los datos almacenados y los riesgos a que están expuestos, ya provengan de la acción humana o del medio físico o natural. Sin perjuicio de lo anterior, Canal de Isabel II, S.A. podrá imponer al contratista la implantación de medidas de seguridad adicionales a las exigidas por la normativa de protección de datos. Si los datos personales tratados se almacenasen por el adjudicatario en dispositivos portátiles o se tratasen fuera de los locales de Canal de Isabel II, S.A., será preciso que exista una autorización previa escrita de esta Empresa y, en todo caso, deberá garantizarse como mínimo el nivel de seguridad correspondiente al tipo de fichero tratado.

Cuando finalice la prestación contractual los datos de carácter personal deberán ser destruidos o devueltos a Canal de Isabel II, S.A., o al encargado de tratamiento que éste hubiese designado. El encargado del tratamiento conservará debidamente bloqueados los datos en tanto pudieran derivarse responsabilidades de su relación con Canal de Isabel II, S.A. o la entidad responsable del tratamiento.

En el caso de que un tercero trate datos personales por cuenta del contratista, encargado del tratamiento, deberán cumplirse los siguientes requisitos:

- a) Que dicho tratamiento se haya especificado en el contrato firmado por Canal de Isabel II, S.A. y el contratista.
- b) Que el tratamiento de datos de carácter personal se ajuste a las instrucciones del responsable del tratamiento.
- c) Que el contratista encargado del tratamiento y el tercero formalicen el contrato en los términos previstos en el artículo 12.2 de la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre.

En estos casos el tercero tendrá también la consideración de encargado del tratamiento.

#### **Cláusula 40. Propiedad Intelectual**

Corresponden a Canal de Isabel II, S.A. todos los derechos de propiedad industrial e intelectual sobre sus marcas, signos distintivos y demás bienes incorpóreos que autorice a utilizar al



contratista al amparo del Contrato. En ningún caso dicha utilización implicará la concesión de ningún derecho al contratista sobre dichas propiedades.

El contratista, deberá ser titular, a título de propietario, cesionario, o de cualquier otro justo título, de los recursos materiales y del software utilizados para la ejecución del Contrato. El contratista garantiza a Canal de Isabel II, S.A. que dispone de las patentes, licencias y demás derechos de propiedad intelectual e industrial que sean precisos para la realización de cuanto es objeto del Contrato. Canal de Isabel II, S.A. podrá verificar este hecho en cualquier momento.

Cualquier tecnología, proceso o tratamiento protegido por patente, incluido en la oferta del contratista, deberá estar garantizado por el contratista libre de tributos y de cualquier otro gasto asociado al mismo y con derecho de uso indefinido incluido en el precio ofertado. Estará además libre de compromiso de suministro de consumibles, reactivos, repuestos y piezas móviles.

Canal de Isabel II, S.A. adquirirá la propiedad de todo el material que sea elaborado por el contratista en ejecución del Contrato, y, en particular, todos los derechos de propiedad intelectual que deriven del mismo incluida la explotación, en cualquier modalidad y bajo cualquier formato, para todo el mundo, del trabajo elaborado por el contratista, o sus empleados, en ejecución del Contrato, reservándose Canal de Isabel II, S.A. cualquiera otras facultades anejas al derecho de propiedad intelectual. Será propiedad de Canal de Isabel II, S.A. el resultado de los servicios así como cuantos materiales y documentos (especificaciones, presentaciones, etc.) se realicen en cumplimiento del Contrato.

Canal de Isabel II, S.A. será titular de todos los derechos referidos en el párrafo anterior por el plazo máximo permitido legalmente y el único ente que, por tal concepto, podrá explotar y comerciar con el trabajo desarrollado en ejecución del Contrato, antes o después de su terminación, correspondiendo a los autores materiales del mismo únicamente los derechos morales que les reconoce el artículo 14 de la Ley de propiedad intelectual.

A los efectos previstos en los dos párrafos anteriores, el contratista se compromete a la entrega de toda la documentación técnica y entregables generados en el proceso de análisis, diseño, desarrollo, implantación y realización de las pruebas de las mismas. Toda la documentación elaborada y los resultados obtenidos por el contratista en ejecución del Contrato serán propiedad de Canal de Isabel II, S.A., en cuyo poder quedarán a la finalización del Contrato, no pudiendo el contratista utilizarla para otras personas o entidades.

El contratista responderá del ejercicio pacífico de Canal de Isabel II, S.A. en la utilización de los derechos proporcionados por el contratista con motivo del Contrato y será responsable de toda reclamación que pueda presentar un tercero por estos conceptos contra Canal de Isabel II, S.A. y deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. por todos los daños y perjuicios que ésta pueda sufrir por esta causa. En todo caso, las relaciones jurídicas derivadas del Contrato se establecerán entre Canal de Isabel II, S.A. y el contratista. Canal de Isabel II, S.A. no estará contractualmente vinculado con personas distintas del contratista.

## **CAPÍTULO VI**

### **EXTINCIÓN DEL CONTRATO**

**Cláusula 41. Recepción de la obra.**

El Contrato se entenderá cumplido por el contratista, cuando éste haya realizado, de acuerdo con los términos del mismo, y a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A., la totalidad de su objeto.

Para recibir las obras contratadas Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir en los términos establecidos en el Pliego de Prescripciones Técnicas, las siguientes condiciones:

- a) Obrar en poder del Director de las Obras, en caso de que este lo solicite, el Manual de Operación y Mantenimiento de la Obra y el proyecto as-built (o construido).
- b) Protocolos con resultados satisfactorios de las pruebas realizadas.
- c) Y para proceder a la firma del Acta de Recepción: Cumplimiento de todas las obligaciones contenidas en el Contrato

Cuando por cualquier causa imputable al contratista no se pudiera efectuar la Recepción de las Obras, la Dirección de las Obras señalará un plazo prudencial para obviar el obstáculo, en el caso de que los problemas presentados puedan tener una solución aceptablemente sencilla en un plazo razonablemente corto. Si el obstáculo fuera grave o de trascendencia, Canal de Isabel II, S.A. adoptará la decisión que corresponda.

Puede procederse a la Recepción de las Obras aún cuando queden sin resolver algunos puntos de menor importancia para el funcionamiento de la instalación, siempre que se detallen en el Acta de Recepción. Asimismo aquellas cuestiones en las que pueda existir una duda razonable sobre su idoneidad, deberán incluirse en el Acta de Recepción para su observación durante el Periodo de Garantía.

El Acta de Recepción, con carácter general, contendrá los siguientes documentos:

- o Relación de puntos de menor importancia pendientes de resolver, en su caso.
- o Relación de los puntos que deben ser observados especialmente durante el Periodo de Garantía.

Si las obras se encuentran en buen estado y con arreglo a las prescripciones previstas, el responsable del Contrato, en su caso, o el representante designado por Canal de Isabel II, S.A., las dará por recibidas, levantándose la correspondiente acta que deberá ser firmada por los concurrentes a la recepción entre los que deberá figurar el contratista o un representante del mismo, comenzando entonces el plazo de garantía.

En las obras de edificación a las que se refiere La Ley 38/1999, de 5 de noviembre, de Ordenación de la Edificación, una vez finalizada la obra, el contratista entregará al director de obra una copia del Libro de Subcontratación debidamente cumplimentado, para que lo incorpore al Libro del Edificio, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.3 del R.D. 1109/2007.

**Cláusula 42. Liquidación de las obras y plazo de garantía.**

En el plazo máximo de TRES (3) MESES contados a partir de la fecha de firma del Acta de Recepción, el contratista presentará DOS (2) ejemplares del Proyecto de Liquidación correspondiente a las Obras.

El Director de las Obras redactará la Certificación de Liquidación dando vista de la misma al Adjudicatario, quien en el plazo máximo de TREINTA (30) DIAS deberá formular su aceptación o reparos. En caso de no hacerlo en dicho plazo y por escrito, se entenderá que se encuentra conforme con el resultado y detalles de la liquidación.

Una vez aprobada la Liquidación de las Obras, el Director de las Obras expedirá certificación de la misma si el saldo es favorable al Adjudicatario.

Si el saldo de la liquidación fuera favorable a Canal de Isabel II, S.A., se requerirá al Adjudicatario para que proceda al reintegro del exceso percibido y mientras no lo hiciera así no podrá procederse a la devolución de la garantía.

El plazo de garantía comenzará a contar desde la fecha de la recepción de las obras y será el indicado en el **apartado 10.6 del Anexo I**.

Durante dicho plazo la garantía responderá de los conceptos señalados en el artículo 100 del TRLCSP.

El contratista mantendrá un equipo hasta la resolución satisfactoria de los puntos pendientes en el Acta de Recepción.

En todo caso, para poder decidir sobre las cuestiones pendientes de resolver o que surjan durante el plazo de garantía o en la ejecución de las pruebas, incluyendo las reparaciones, modificaciones o sustituciones que se presenten, el Adjudicatario asumirá la obligación de mantener a un representante con capacidad para tomar las decisiones pertinentes y firmar las Actas que se vayan levantando sobre los resultados de las pruebas efectuadas.

Cuando se produzcan paradas involuntarias totales o parciales, de las instalaciones, se levantarán Actas de Parada y Actas de Puesta en Marcha. Las primeras explicarán los motivos de la parada, los elementos a que afecta y el procedimiento y medios para resolver el problema. Las segundas recogerán las reparaciones efectuadas, con detalle de los materiales y mano de obra empleados. Cuando se produzcan paradas totales no voluntarias de las instalaciones, el Periodo de Garantía se prolongará en un tiempo equivalente al de parada.

Cuando se produzca una avería que no lleve consigo la necesidad de parada de la instalación, se redactará un Acta de Avería que relacionará los elementos que hayan requerido reparación o sustitución, y los repuestos empleados, en su caso.

En el supuesto de que hubiere recepciones parciales, el plazo de garantía de las partes recibidas de conformidad por Canal de Isabel II, S.A. comenzará a contarse desde las fechas de las respectivas recepciones parciales.

Transcurrido el período de garantía establecido en el Contrato, el contratista podrá solicitar la devolución de la garantía. Si el informe del Director de las Obras, sobre el estado de las mismas

fuera favorable, o en caso contrario, una vez corregidas las deficiencias encontradas, se remitirá el citado informe a la Subdirección de Contratación de Canal de Isabel II, S.A., para la devolución de las garantías establecidas en el Contrato.

**Cláusula 43. Devolución y cancelación de la garantía.**

Si no resultasen responsabilidades que hayan de ejercitarse sobre la garantía y transcurrido el plazo de garantía de las obras determinado en el **apartado 10.6 del Anexo I**, se procederá a la devolución de aquella o de cancelación del aval.

En el supuesto de que se hubiesen establecido recepciones parciales, se estará a lo indicado en el **apartado 2 del Anexo I** respecto de la cancelación parcial de la garantía.

**Cláusula 44. Responsabilidad por vicios ocultos.**

Si la obra se arruinara con posterioridad a la expiración del plazo de garantía, por vicios ocultos de la construcción, debido al incumplimiento del Contrato por parte del contratista, responderá éste de los daños y perjuicios durante el término de quince años a contar desde la recepción.

Transcurrido este plazo sin que se haya manifestado ningún daño o perjuicio, quedará totalmente extinguida la responsabilidad del contratista.

**Cláusula 45. Resolución del Contrato.**

Son causas de resolución del Contrato las recogidas en los artículos 223 y 237 del TRLCSP, así como las siguientes:

- La pérdida sobrevenida de los requisitos para contratar con Canal de Isabel II, S.A.
- El incumplimiento de las obligaciones establecidas en materia de subcontratación, sin perjuicio de las penalizaciones que, en su caso, se pudieran imponer, conforme a lo establecido en la cláusula 30.
- La obstrucción a las facultades de dirección e inspección de Canal de Isabel II, S.A.
- El incumplimiento de la obligación del contratista de guardar sigilo respecto de los datos o antecedentes que, no siendo públicos o notorios, estén relacionados con el objeto del Contrato y de los que tenga conocimiento con ocasión del mismo.
- El incumplimiento culpable por parte del contratista de lo establecido en la Ley 8/2005, de 26 de diciembre, de Protección y Fomento del Arbolado Urbano de la Comunidad de Madrid, siempre y cuando su conducta haya sido objeto de sanción muy grave, conforme a lo dispuesto en el artículo 11.2.1 de dicha Ley, y su legislación complementaria y de desarrollo.
- La falta de pago de los salarios a los trabajadores y de las cuotas de la Seguridad Social.
- La resolución unilateral acordada por Canal de Isabel II, S.A. en los términos establecidos en la presente cláusula in fine.

En los casos de resolución por incumplimiento culpable del contratista, éste deberá indemnizar a Canal de Isabel II, S.A. los daños y perjuicios ocasionados. La indemnización se hará efectiva sobre la garantía, sin perjuicio de la subsistencia de la responsabilidad del contratista en lo que se refiere al importe que exceda del de la garantía incautada.

Salvo lo dispuesto en los dos párrafos siguientes, para la aplicación de las causas de resolución se estará a lo dispuesto en los artículos 224 del TRLCSP y 110 del RGLCAP, y para sus efectos a lo dispuesto en los artículos 225 y 239 del TRLCSP.

Respecto a lo dispuesto en el artículo 223 b) y 224.2 del TRLCSP en relación con la declaración de concurso y la apertura de la fase de liquidación, regirá en todo caso lo dispuesto en el artículo 61 de la Ley 22/2003, de 9 de julio, Concursal.

En el caso de que como consecuencia de los retrasos habidos en el inicio de las obras o en el transcurso de las mismas, motivados por demora en la obtención de los correspondientes permisos, autorizaciones o licencias de Administraciones Públicas, Organismos, Entidades o Compañías ajenos a Canal de Isabel II, S.A., resultara de aplicación cualquiera de las causas de resolución previstas en el artículo 237 del TRLCSP, Canal de Isabel II, S.A. únicamente estará obligada a resolver el contrato a instancias del adjudicatario y a devolver a éste la garantía depositada, sin que sean de aplicación el abono al contratista de las indemnizaciones y pagos previstos en el artículo 239 del TRLCSP. **En estos supuestos, el contratista no tendrá derecho a las indemnizaciones y abonos previstos en el artículo 239 del TRLCSP.**

En el caso de que como consecuencia de acuerdos o decisiones de Administraciones Públicas, Organismos, Entidades u otras Compañías ajenos a Canal de Isabel II, S.A. con competencias concurrentes en relación con la obra objeto del contrato, resultase necesario modificar este y Canal de Isabel II, S.A. y el contratista no llegasen a un acuerdo en el marco de lo dispuesto en el Título V del Libro I del TRLCSP, esta empresa pública estará facultada para resolver unilateralmente el contrato estando Canal de Isabel II, S.A. únicamente obligada a devolver al contratista la garantía constituida y a abonarle los trabajos efectivamente realizados, sin que sea de aplicación el abono de los importes previstos en el artículo 239.4 del TRLCSP.

Madrid, 3 de agosto de 2017.



**Rafael Prieto Martín**  
**DIRECTOR GENERAL**

## ANEXO I CARACTERÍSTICAS DEL CONTRATO

### 1.- Definición del objeto del Contrato.

Son objeto de contratación las obras en el ámbito de la acometida de agua de la red de abastecimiento y de la red de agua regenerada de Canal de Isabel II, S.A. incluyendo prolongaciones de red necesarias asociadas para el suministro de dichas acometidas.

A los efectos del contrato, las actuaciones generales podrán consistir en:

- Adecuación de acometidas.
- Acondicionamiento de acometidas.
- Retranqueos de contador.
- Obras de baja y condena de acometidas existentes.
- Restablecimientos de suministro.
- Nuevas acometidas.
- Prolongación de red.

El detalle, las características y la forma en la que debe realizarse el objeto del contrato son las que se detallan en el Pliego de Prescripciones Técnicas (en adelante "el PPT").

División en lotes: Sí

El presente procedimiento de licitación se divide en 2 lotes que se adjudicarán de modo independiente. Las referencias al "Contrato" realizadas en el presente pliego y en el PPT se entenderán realizadas a cada uno de los contratos correspondientes a cada uno de los lotes del presente procedimiento de licitación.

### **LOTES:**

**LOTE 1:** Cinco (5) Distritos Zona Centro (Madrid Capital) y las Zonas Oeste y Sur de la Comunidad Autónoma de Madrid que comprenden los municipios indicados en el Anexo I del PPT.

**LOTE 2:** Dieciséis (16) Distritos Zona Centro (Madrid Capital) y la Zonas Norte y Este de la Comunidad Autónoma de Madrid que comprenden los municipios indicados en el Anexo I del PPT.

El adjudicatario deberá tener la capacidad necesaria tanto de disponer de medios técnicos, (materiales y maquinaria) como de medios humanos, (personal disponible) durante toda la vigencia del contrato para el lote que le corresponda. Tal disposición de medios es considerada obligación esencial del contrato.

## **REGLAS PARA LA PRESENTACIÓN DE OFERTAS Y PARA LA ADJUDICACIÓN DE LOS CONTRATOS**

### **A.- Número máximo de lotes a que los licitadores podrán licitar:**

Los licitadores podrán presentar oferta a los 2 lotes, con independencia de que concurran individualmente o en UTE. Sin perjuicio de lo anterior, sólo podrán presentarse al mismo lote un máximo de dos empresas del mismo grupo empresarial. En caso de incumplimiento de la regla anterior, ninguna de las ofertas de las empresas del mismo grupo empresarial presentadas en el lote afectado será tomada en cuenta en dicho lote.

En el caso de que se presente oferta a más de un Lote, el licitador deberá presentar un Sobre nº 2 ("PROPOSICIÓN ECONÓMICA") separado por cada lote al que presente oferta, indicando el número de lote en el Sobre. En cambio, el Sobre nº 1 ("DOCUMENTACIÓN ADMINISTRATIVA Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS") podrá ser común para todos los lotes a los que se presente el licitador.

### **B.- Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario:**

Se comenzará con la adjudicación del lote 1 y se continuará con la adjudicación del lote 2.

Cada licitador, individualmente o en UTE, sólo podrá ser adjudicatario de un (1) lote.

En el caso de que un licitador, individualmente o en UTE, ofertara el precio más bajo en los dos lotes, se le adjudicará únicamente el lote al que haya ofertado el mayor porcentaje (%) de baja. En el caso de que el porcentaje (%) de baja ofertado por el licitador sea el mismo en los dos lotes, se le adjudicará únicamente el lote 1.

Si una misma empresa concurre a lotes distintos con UTEs distintas —o una misma empresa concurre individualmente a algún lote y en UTE o UTEs a otros lotes— y esa empresa, individualmente o en UTE, hubiera ofertado el precio más bajo en los dos lotes, se aplicará la regla anteriormente referida.

Las empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial sólo podrán ser adjudicatarias de un (1) lote. En este sentido, únicamente se le adjudicará a las empresas de un mismo grupo empresarial el lote en el que hayan ofertado el mayor porcentaje (%) de baja global. En el caso que el porcentaje (%) de baja global ofertado por las empresas pertenecientes a un mismo grupo empresarial sea el mismo en los dos lotes, se les adjudicará únicamente el lote 1.

Para la adjudicación de los dos lotes se aplicarán de manera conjunta todas las reglas de adjudicación indicadas en la presente letra B.

Por ejemplo, en el caso de que el licitador que hubiera hecho la oferta con el precio más bajo en el lote número 1 hubiera hecho en el lote 2 una baja mayor y resultara ser también el precio más bajo de dicho lote, se propondrá la adjudicación a dicho licitador del lote 2, proponiéndose la adjudicación del lote número 1 al licitador que corresponda.

Es decir, el licitador que haya ofertado el mayor porcentaje (%) de baja en el lote 1 no será necesariamente el propuesto como adjudicatario para dicho lote, ya que tendrán que aplicarse de manera conjunta todas las reglas de adjudicación indicadas en la presente letra B para dilucidarse si dicho licitador es el propuesto como adjudicatario en dicho lote.

En caso de que, como consecuencia de los trámites indicados en la cláusula 13 del presente pliego, el licitador propuesto como adjudicatario para cualquiera de los lotes no resulte adjudicatario del mismo, se volverán a aplicar las reglas anteriormente descritas para la propuesta de adjudicación de los dos lotes.

Durante la vigencia del contrato, Canal de Isabel II, S.A. podrá requerir del adjudicatario de un lote que éste acometa excepcionalmente actuaciones del otro lote. Esta facultad no podrá suponer un aumento del precio del contrato del adjudicatario que realice las actuaciones.

Código CPV: 45232100-3 Obras auxiliares para tuberías de agua.

Tipo de obra: obras de conservación y mantenimiento.

## 2.- Plazos.

El plazo de duración del contrato será de 2 años a partir de la firma del Acta de inicio del contrato.

El acta de inicio del contrato se firmará en el plazo máximo de un mes a partir de la formalización del mismo.

No obstante, Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a prorrogar el contrato un año más, siendo la duración total del contrato 3 años.

Procede la prórroga del Contrato: SI

Prórroga obligatoria para el empresario: SI

Duración máxima del Contrato incluidas las prórrogas: 3 AÑOS (2+1)

## 3.- Presupuesto máximo de licitación.

### 3.1 Presupuesto máximo de licitación y modelo de oferta económica

El presupuesto máximo de licitación del procedimiento para los tres años de duración del contrato, eventual prórroga incluida, asciende a la cantidad de **DIECINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS MIL EUROS (19.800.000 €) I.V.A. excluido.**

Base imponible (sin I.V.A.):	19.800.000 euros
Importe del I.V.A. (21%):	3.780.000 euros
Importe total:	23.580.000 euros

El presupuesto máximo de licitación se divide en los siguientes presupuestos máximos para cada Lote:



LOTE	Importe máximo para tres años (sin I.V.A.)	Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para tres años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP	IMPORTE I.V.A. (21 %)	IMPORTE TOTAL
1	9.000.000 €	900.000 €	1.890.000 €	11.790.000 €
2	9.000.000 €	900.000 €	1.890.000 €	11.790.000 €

El importe máximo de licitación para la duración inicial de dos años del contrato, sin incluir la eventual prórroga de un año, asciende a TRECE MILLONES DOSCIENTOS MIL EUROS (13.200.000 €) IVA excluido.

El importe máximo de licitación para la duración inicial de dos años del contrato, sin incluir la eventual prórroga de un año, se divide en los siguientes importes máximos de licitación para cada Lote:

LOTE	Importe máximo para dos años (sin I.V.A.)	Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP	IMPORTE I.V.A. (21 %)	IMPORTE TOTAL
1	6.000.000 €	600.000 €	1.260.000 €	7.860.000 €
2	6.000.000 €	600.000 €	1.260.000 €	7.860.000 €

Teniendo en cuenta los anteriores importes máximos para la duración inicial de dos años de cada Lote, sin incluir la eventual prórroga de un año, el licitador formulará su oferta económica mediante la simple expresión de un porcentaje (%) de baja aplicable a:

- El Cuadro de precios que figura en el Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- El Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016
- El importe máximo para dos años, IVA excluido, del lote correspondiente.

**El porcentaje (%) de baja ofertado por el licitador no resultará de aplicación a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP".**

**Para las prolongaciones de red que se realicen en ejecución del contrato se aplicará el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016. Para el resto de**

actuaciones objeto del contrato prevalecerá el Cuadro de precios del Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares sobre el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016.

**Las proposiciones económicas se realizarán según el modelo incluido en el Anexo II al presente Pliego, señalando el lote correspondiente. No se tendrán en cuenta las ofertas que:**

- Propongan alzas sobre el Cuadro de precios que figura en el Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares o el Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016, o que añadan o eliminen precios de los mismos.
- Excedan el importe máximo para dos años del lote correspondiente.
- Modifiquen la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP".

Todos los trabajadores que están ejecutando las obras objeto del contrato en la actualidad tendrán derecho a subrogación en los términos establecidos a continuación:

- Convenio Colectivo del Sector Construcción y Obras Públicas de la Comunidad de Madrid para aquellos trabajadores a los que se les venía aplicando el mismo.
- Respecto a los trabajadores a los que no se les venía aplicando el Colectivo del Sector Construcción y Obras Públicas de la Comunidad de Madrid, el adjudicatario estará obligado a subrogar a los trabajadores que presten su consentimiento en las condiciones que tienen en la actualidad en los términos establecidos a continuación:

1. Al objeto de contribuir a garantizar el principio de estabilidad en el empleo de los trabajadores empleados por empresas y entidades de derecho público que se sucedan mediante cualquier modalidad contractual, total o parcialmente, en cualquier contrata de conservación y/o mantenimiento de autopistas, autovías, carreteras o vías férreas, redes de agua, así como concesiones municipales para el mantenimiento y conservación de aceras, pavimentos, vías públicas y alcantarillado a que se refiere el artículo 3, apartado b) y el Anexo I, apartado b) del V Convenio General del sector de la construcción, se establece, con carácter exclusivo para tales actividades, la obligación de subrogación del personal entre las empresas saliente y entrante, la cual se llevará a cabo conforme a los requisitos y condiciones que se detallan en el presente artículo.

En lo sucesivo, el término "contrata" engloba con carácter genérico cualquier modalidad de contratación pública, referida a las actividades anteriormente descritas, que pasa a ser desempeñada, de modo parcial o total, por una determinada empresa, sociedad, organismo público u otro tipo de entidad, sea cual sea la forma jurídica que adopten.

2. En todos los supuestos de finalización, pérdida, rescisión o cesión de una contrata, así como respecto de cualquier otra figura o modalidad que suponga la sustitución entre entidades, personas físicas o jurídicas que lleven a cabo la actividad de que se trata, los trabajadores de la empresa

saliente adscritos a dicha contrata pasarán a adscribirse a la nueva empresa o entidad que vaya a realizar la actividad objeto de la contrata, respetando esta los derechos y obligaciones que disfruten en la empresa sustituida.

Dado el carácter de mejora de la legislación vigente que supone la subrogación prevista en este artículo, se establece expresamente que tales derechos y obligaciones quedarán limitados exclusivamente a los generados por el último contrato suscrito por el trabajador con la empresa saliente de la contrata, sin que la empresa entrante se encuentre vinculada por cualquier contrato o pacto anterior a aquel, particularmente a efectos de años de servicio, indemnizaciones por despido y cualesquiera otros conceptos que tomen en consideración el tiempo de prestación de servicios, a menos que ya tuviera reconocido el trabajador tales derechos mediante sentencia judicial firme con anterioridad a producirse la subrogación y le hubieran sido comunicados a la empresa entrante en el plazo y forma regulados en este artículo.

3. Será requisito necesario para tal subrogación que los trabajadores lleven prestando sus servicios en la contrata que cambia de titular, al menos cuatro meses antes de la fecha de finalización efectiva de la misma, sea cual fuere la modalidad de su contrato de trabajo, con independencia de que, con anterioridad al citado período de cuatro meses, hubieran trabajado en otra contrata. El personal o trabajadores que no reúnan estos requisitos y condiciones no tendrán derecho a ser subrogados.

También se producirá la mencionada subrogación del personal en cualquiera de los siguientes supuestos:

- a) Trabajadores, con derecho a reserva de puesto de trabajo, que en el momento de la finalización efectiva de la contrata tengan una antigüedad mínima de cuatro meses en la misma y se encuentre en situación de suspensión de su contrato de trabajo por alguna de las causas establecidas en el artículo 45 del texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.
- b) Trabajadores con contrato de interinidad que sustituyan a alguno de los trabajadores mencionados en el apartado anterior, con independencia de su antigüedad y mientras dure su contrato.
- c) Trabajadores de nuevo ingreso que por exigencia del cliente se hayan incorporado a la contrata como consecuencia de una ampliación que perdure en la siguiente contrata, aunque no lleven los cuatro meses de antigüedad.
- d) Trabajadores que sustituyan a otros que se jubilen, de forma parcial o total, dentro de los últimos cuatro meses anteriores a la finalización efectiva de la contrata.

4. Al objeto de garantizar la transparencia en el proceso de licitación, la empresa o entidad en la que se extinga o concluya el contrato, en el momento de iniciarse el procedimiento estará obligada a tener a disposición de las empresas licitadoras la relación de todo el personal objeto de la posible subrogación en la que se especifique, nombre y apellidos, documento nacional de identidad, número de afiliación a la Seguridad Social, antigüedad, jornada y horario, modalidad de contratación, fecha de disfrute de vacaciones y retribuciones que, por cualesquiera conceptos, vinieran percibiendo, especificando los mismos y sus importes.

5. Asimismo, será requisito imprescindible para que opere esta subrogación que la empresa a la que se le extinga o concluya el contrato, notifique por escrito la obligación de subrogación a la nueva empresa adjudicataria o entidad que asuma la contrata en el término improrrogable de quince días naturales anteriores a la fecha efectiva de finalización de la contrata, o de quince días a partir de la fecha de comunicación fehaciente del cese, facilitándole al mismo tiempo los siguientes documentos:

- a) Certificado del organismo competente de estar al corriente de pago de la Seguridad Social y primas de accidentes de trabajo de todos los trabajadores cuya subrogación se pretende o corresponda.
- b) Fotocopia de las cuatro últimas nóminas o recibos de salarios mensuales de los trabajadores afectados por la subrogación.
- c) Fotocopia de los TC1 y TC2 de cotización de la Seguridad Social de los últimos cuatro meses, en los que figuren los trabajadores afectados.
- d) Fotocopia del parte de alta en la Seguridad Social de los trabajadores afectados.
- e) Relación de todo el personal objeto de la subrogación, en la que se especifique nombre y apellidos, documento nacional de identidad, número de afiliación a la Seguridad Social, antigüedad, jornada y horario, modalidad de contratación, fecha de disfrute de vacaciones y retribuciones que, por cualesquiera conceptos, vinieran percibiendo, especificando los mismos y sus importes.
- f) Fotocopia de los contratos de trabajo que tengan suscritos los trabajadores afectados.
- g) Toda la documentación relativa a la prevención de riesgos laborales.
- h) En su caso, documentación acreditativa de las situaciones a que se refiere el apartado 3, párrafos a), b), c) y d) del presente artículo.

Asimismo, será necesario que la empresa saliente acredite documentalmente a la entrante, antes de producirse la subrogación, mediante copia de documento diligenciado por cada trabajador afectado, que este ha recibido de la empresa saliente su liquidación de partes proporcionales de sus retribuciones hasta el momento de la subrogación, no quedando pendiente cantidad alguna. A estos efectos, los trabajadores que no hubieran disfrutado de sus vacaciones reglamentarias al producirse la subrogación las disfrutarán con la nueva adjudicataria del servicio, que solo deberá abonar la parte proporcional del período que a ella corresponda, ya que el abono del otro período corresponde al anterior adjudicatario, que deberá efectuarlo en la correspondiente liquidación.

6. En el supuesto de que una o varias contratas cuya actividad viene siendo desempeñada por una o distintas empresas o entidades se fragmenten o dividan en distintas partes, zonas o servicios al objeto de su posterior adjudicación, pasarán a estar adscritos al nuevo titular aquellos trabajadores que cumplan con los requisitos previstos en el apartado 3 de este artículo referidos a la anterior contrata, y respecto de los que la empresa o empresas salientes hubieran cumplido con las obligaciones establecidas en el apartado 5 del mismo.

7. En el caso de que distintas contratas, servicios, zonas o divisiones de aquellas se agrupen en una o varias, la subrogación de personal operará respecto de todos aquellos trabajadores que cumplan con los requisitos previstos en el apartado 3 de este artículo referidos a alguna de las anteriores contratas, y respecto de los que la empresa o empresas salientes hubieran cumplido con las obligaciones establecidas en el apartado 5 del mismo.

8. La aplicación de este artículo será de obligado cumplimiento para las partes a que vincula, empresa o entidad cesante, nueva adjudicataria y trabajador, por lo que, cumplidos los requisitos establecidos en los apartados 3, 4 y 5 del presente artículo, operará en todos los supuestos de sustitución de contratas, partes o zonas de las mismas que resulten de la fragmentación o división de las mismas, así como en las agrupaciones que de aquellas puedan efectuarse, aun tratándose de las normales sustituciones que se produzcan entre empresas o entidades que lleven a cabo la correspondiente actividad. Todo ello con independencia de los supuestos de sucesión de empresa en los que se estará a lo dispuesto en el artículo 44 del texto refundido de la Ley del Estatuto de los Trabajadores.

9. No desaparece el carácter vinculante de la subrogación prevista en este artículo en el caso de que el organismo público que adjudica la contrata suspendiese la actividad objeto de la misma por un período no superior a doce meses.

El coste de personal actualmente destinado a la ejecución de las actuaciones objeto del contrato se detalla en el apartado 10.16 de este Anexo.

### 3.2 Alcance

Alcance mínimo: Canal de Isabel II, S.A. se obliga con el adjudicatario a solicitar las prestaciones objeto del contrato con las características descritas en el PPT por un importe equivalente al 50% del importe resultante de aplicar al importe máximo para dos años del lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a los conceptos indicados en el apartado 3.1 anterior.

No se tendrá en cuenta para computar el importe del Alcance Mínimo los importes abonados con por Canal de Isabel II, S.A. con cargo a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP".

Alcance máximo: Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho a solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del contrato con las características descritas en el PPT por el importe resultante de aplicar al importe máximo para dos años del lote correspondiente, el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario a los conceptos indicados en el apartado 3.1 anterior.

Canal de Isabel II, S.A., en función de sus necesidades, podrá solicitar al adjudicatario las prestaciones objeto del Contrato hasta el importe del Alcance Máximo referido en cualquier momento del periodo de vigencia del contrato, circunstancia por la cual el contrato puede consumarse antes de finalizar el periodo de vigencia del mismo.

No obstante, lo señalado anteriormente, la no solicitud de todo o parte del Alcance Máximo no supondrá ninguna responsabilidad para Canal de Isabel II, S.A. que cumplirá con el adjudicatario solicitando únicamente el Alcance Mínimo del Contrato.

### 3.3 Precio del contrato

El precio del contrato será igual a la suma del Alcance Máximo más la "Partida Alzada a justificar

para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP".

#### 4.-Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del Contrato.

Las empresas licitadoras deberán acreditar que las mismas ostentan la habilitación empresarial o profesional exigida conforme al ordenamiento jurídico vigente para realizar las prestaciones objeto del Contrato.

#### 5.- Criterios de selección cualitativa de los operadores económicos.

##### • 5.1 Requisitos y criterios selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional

##### 5.1 A) Las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen como mínimo por sí mismas los siguientes requisitos de selección cualitativa:

##### 1. Requisitos y criterios de selección cualitativa económica y financiera:

- a) La suma del volumen de negocios de tres de los últimos diez ejercicios económicos cerrados de los licitadores **en el ámbito del contrato** ("***Obras en la acometida de agua de la red de distribución***") deberá ser igual o superior a 7.500.000 euros.

En caso de UTE, al menos una de las empresas que forman la misma deberá cumplir por sí misma el requisito de selección cualitativa económica establecido.

##### 2. Experiencia en la ejecución de obras análogas: los licitadores deberán haber realizado obras análogas a las del presente Contrato ejecutadas en los **diez (10) últimos años anteriores** a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A., ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), con las siguientes unidades mínimas:

- a) Instalación de 5.000 m de tubería de abastecimiento de agua potable de diámetros comprendidos entre 80 y 250 mm.
- b) Instalación de 500 ud. de acometidas de agua para abastecimientos de polietileno con unión por electrofusión.

En el caso de UTE, al menos una de las empresas que la componen deberá cumplir por sí misma la letra a) y b) del presente apartado.

##### 3. Los licitadores deberán contar con la siguiente clasificación empresarial:

Grupo (E) Subgrupo (1) Categoría (4)

4. Los licitadores deberán contar con la certificación ISO-14001 y OSHAS 18001.

En caso de UTE, será necesario que dispongan de dichas certificaciones al menos la empresa o empresas que constituyan el 50% de la UTE.

5. Los licitadores deberán estar inscritos en el Registro de empresas con riesgo de amianto (RERA) conforme a lo establecido en el Real Decreto 396/2006, de 31 de marzo, por el que se establecen las disposiciones mínimas de seguridad y salud aplicables a los trabajos con riesgo de amianto.

6. Los licitadores deberán contar como mínimo el siguiente personal en plantilla:

- 1 Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos o un Grado en Ingeniería Civil con Máster en Caminos, Canales y Puertos con al menos cinco (5) años de experiencia en la ejecución de cualquier tipo de obras hidráulicas de abastecimiento.
- 1 Técnico Responsable con al menos tres (3) años de experiencia en gestión de licencias con Ayuntamientos.
- 1 Encargado de Obra con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de abastecimiento en los últimos 16 años.
- 3 Capataces para brigadas de ejecución de obra hidráulica con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de abastecimiento en redes de distribución en los últimos 16 años.
- 6 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista/ ayudante de oficio, con experiencia acreditada de más de un año, para la realización de trabajos de cualquier obra hidráulica de abastecimiento para ejecución de obra hidráulica, tapado y hormigonado de calas, pavimentación e inspección.
- 3 Oficiales para funciones de inspección con experiencia acreditada de más de un año para la realización de trabajos de cualquier obra hidráulica de abastecimiento.
- 2 Jefe de Equipo Administrativo con al menos tres (3) años de experiencia en funciones administrativas.
- 6 Administrativos con experiencia acreditada de más de un año en funciones administrativas.

**5.1 B) Las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen asimismo los siguientes requisitos de selección cualitativa que podrán integrar en la forma prevista en el artículo 63 del TRLCSP (*Integración de la solvencia con medios externos*). De conformidad con lo previsto en el citado artículo, la integración de la solvencia con medios externos se admitirá siempre y cuando quede totalmente garantizada la ejecución del contrato. En este sentido,**

los licitadores que acudan a esta posibilidad deberán (i) demostrar, mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso, que para la ejecución del contrato dispondrán de los medios aportados a través de otra entidad y (ii) declarar que en caso de resultar adjudicatario del contrato el licitador se compromete a ejecutar el mismo con los mismos medios que ha aportado para acreditar su solvencia. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 223 f) del TRLCSP y la cláusula 45 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

1. Medios que deben adscribirse a la ejecución del contrato:

a) Además, de los perfiles indicados en el apartado 5.1 A) 6 anterior, los licitadores deberán contar como mínimo el siguiente personal para la ejecución de las Obras objeto del contrato:

- 1 Encargado de Obra con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de abastecimiento en los últimos 16 años.
- 1 Capataz para brigadas de ejecución de obra hidráulica con al menos cinco (5) años de experiencia en obras de abastecimiento en redes de distribución en los últimos 16 años.
- 3 Brigadas, compuestas por oficial y peón especialista, con experiencia acreditada de más de un año, para la realización de trabajos de cualquier obra hidráulica de abastecimiento para ejecución de obra hidráulica, tapado y hormigonado de calas, pavimentación e inspección.

Al Encargado de Obra, los Capataces y Oficiales de las brigadas se les formará para saber interpretar la Cartografía de las redes de abastecimiento de Canal de Isabel II, S.A. con cargo al adjudicatario.

b) Los licitadores deberán contar con la siguiente maquinaria mínima para la ejecución de las obras en número suficiente para atender los trabajos demandados:

- 2 Máquina cargadora retroexcavadora
- 2 Camiones-grúa con pluma de hasta 8 Tm/m.
- 3 Grupos autónomos de soldadura.
- 4 Conjuntos neumáticos (martillo+compresor) de tipo ultra silencioso
- 1 Camión preparado para el transporte de aglomerado en caliente
- 2 Equipos de compactación de áridos y aglomerado.
- 2 Grupos electrógenos.
- 4 Equipos de taladro para acometidas en carga.
- 4 Equipos de soldadura automática por termofusión para polietileno de alta y media densidad. Cumplirá con las especificaciones de las Normas ICE y las prescripciones CENELEC.
- 1 Máquina detectora de traza de tubería.
- 1 Máquina de congelar en carga.



- 3 Bombas sumergibles de extracción de agua de 6,5 CV y 100 metros de manguera.
- 20 Balizas intermitentes.
- Material de señalización y protección de zanjas.
- Herramientas de corte de tuberías de diferentes materiales.
- Paneles fenólicos de entibación y/o paneles de entibación metálica.
- Un vehículo para cada mando intermedio y un vehículo furgoneta/furgón para cada brigada.

El licitador deberá comprometerse a que, en caso de ser adjudicatario, todos los vehículos destinados a los trabajos objeto del contrato deberán contar con una antigüedad inferior a dos (2) años, desde su matriculación.

- c) Los licitadores deberán comprometerse a instalar o poner a disposición del contrato, en el plazo máximo de un mes desde la fecha de la formalización del mismo, cuantos terminales portátiles (smartphone/tablets) compatibles con el Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A. fueran necesarios, para la gestión/codificación de órdenes de trabajo y localización de brigadas, corriendo estos gastos por cuenta del adjudicatario, de conformidad con el artículo 1.5 del PPT.

Los licitadores deberán comprometerse a instalar, en caso de resultar adjudicatarios del contrato, y en el momento en que Canal de Isabel II, S.A. lo solicite una vez formalizado el correspondiente contrato, el sistema de localización de vehículos en tiempo real GPS desarrollado por Canal de Comunicaciones Unidas, en todos y cada uno de los vehículos de las brigadas destinadas a la ejecución de las obras del presente contrato.

- **5.2 Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional**

**Se deberá entregar un juego en formato papel y un juego en formato digital (doc o pdf) de la documentación referida a los requisitos de selección cualitativa económica y financiera, y técnica o profesional.**

**5.2 A) Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa que las empresas licitadoras deberán acreditar que reúnen como mínimo por sí mismas:**

1. Los requisitos y criterios de selección cualitativa económica y financiera indicados en el apartado 5.1 A) 1 anterior se acreditarán mediante la aportación del siguiente documento:
  - Declaración responsable del licitador sobre su volumen de negocios en los últimos diez ejercicios económicos cerrados en el ámbito objeto del contrato ("**Obras en la acometida de agua de la red de distribución**") de conformidad con lo establecido en el apartado 5.1 A) 1 anterior. La declaración deberá desglosar la cifra de negocio de cada uno de los citados diez años.

En caso de UTE, al menos una de las empresas que forman la misma deberá cumplir por sí misma el requisito de selección cualitativa económica establecido.

2. Para acreditar la realización de obras análogas a las del presente Contrato ejecutadas en los diez (10) últimos años anteriores a la fecha de publicación del PCAP en el perfil de contratante de Canal de Isabel II, S.A. ([www.madrid.org](http://www.madrid.org)), los licitadores deberán presentar **certificados de buena ejecución emitidos por el titular de las obras, ya sea persona pública o privada**, en los que conste claramente la identidad del firmante y cargo que ostenta, la fecha de ejecución, las características de los trabajos y el lugar de ejecución. **Las unidades mínimas requeridas son las referidas en el apartado 5.1 A) 2 anterior.**

Asimismo, deberán presentarse los contratos firmados asociados a los certificados indicados con anterioridad.

3. Certificado de clasificación empresarial expedido por el Registro Oficial de Contratistas del Ministerio correspondiente.
4. Certificación ISO-14001 y OSHAS 18001.

En caso de UTE, será necesario que dispongan de dichas certificaciones al menos la empresa o empresas que constituyan el 50% de la UTE.

5. Ficha actualizada de inscripción presentada en el Registro de empresas con riesgo de amianto (RERA).
6. Relación con currícula de personal con la experiencia y titulación referidas en el apartado 5.1 A) 6 anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de las obras contempladas en el presente Pliego.

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos. Asimismo, se adjuntará la vida laboral del perfil propuesto y copia de las titulaciones académicas y profesionales requeridas. Los licitadores deberán contar con los consentimientos necesarios para facilitar datos de terceros a Canal de Isabel II, S.A., y en especial los que permitan acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.1 A) 6 anterior.

**5.2 B) Documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa que las empresas licitadoras podrán integrar en la forma prevista en el artículo 63 del TRLCSP (Integración de la solvencia con medios externos). La integración de la solvencia con medios externos se admitirá siempre y cuando quede totalmente garantizada la ejecución del contrato. En este sentido, los licitadores que acudan a esta posibilidad deberán (i) demostrar, mediante la exhibición del correspondiente documento de compromiso, que para la ejecución del contrato dispondrán de los medios aportados a través de otra entidad y (ii) declarar que en caso de resultar adjudicatario del contrato el licitador se compromete a ejecutar el mismo con los mismos medios que ha aportado para acreditar su solvencia. En el contrato que se formalice con Canal de Isabel II, S.A. se recogerá el compromiso anteriormente referido. Esta obligación tendrá carácter esencial de conformidad con lo previsto en el artículo 223 f) del TRLCSP y la cláusula 45 del Pliego de Cláusulas**

### Administrativas Particulares.

Por ejemplo, en caso de que el licitador necesite integrar su solvencia mediante la capacidad de terceros a través de una subcontratación, deberá entregar la documentación acreditativa de los requisitos de selección cualitativa del subcontratista para la tarea a subcontratar.

1. Para acreditar los medios que deben adscribirse a la ejecución del contrato, los licitadores deberán presentar la siguiente documentación:
  - a) Relación con currícula de personal con la experiencia y titulación referidas en el apartado 5.1 B) 1 a) anterior, que el licitador dedicará al desarrollo y ejecución de las obras contempladas en el presente Pliego.

Los Currículum Vitae presentados deberán permitir la identificación de los titulares de los mismos mediante nombre y apellidos. Asimismo, se adjuntará la vida laboral del perfil propuesto y copia de las titulaciones académicas y profesionales requeridas. Los licitadores deberán contar con los consentimientos necesarios para facilitar datos de terceros a Canal de Isabel II, S.A., y en especial los que permitan acreditar el cumplimiento de los criterios referidos en el apartado 5.1 B) 1 a) anterior.

- b) Relación de la maquinaria y medios auxiliares que el licitador se compromete a utilizar en las obras, en arrendamiento y los que prevea adquirir. El licitador deberá acreditar documentalmente la propiedad y/o disponibilidad de la maquinaria y medios auxiliares citados en el apartado 5.1 B) 1 b) anterior.

Se acreditará la propiedad de la maquinaria mediante aportación del título de propiedad. La propiedad de la maquinaria exigida podrá verse sustituida por la disponibilidad en arrendamiento de la misma, u otro título jurídico válido o documento en el que se garantice la referida disponibilidad de la maquinaria a favor del licitador durante toda la vigencia del contrato, eventual prórroga incluida.

Asimismo, el licitador aportará un compromiso por el que, en caso de ser adjudicatario, todos los vehículos destinados a los trabajos objeto del contrato deberán contar con una antigüedad inferior a dos (2) años, desde su matriculación y, al menos, dispondrá de un vehículo para cada mando intermedio y un vehículo para cada brigada.

- c) Declaración responsable que recoja el compromiso de instalar, o poner a disposición del contrato, en el plazo máximo de un (1) mes desde la fecha de la formalización del mismo, y en virtud de título jurídico válido cuantos terminales portátiles (smartphone/tablets) compatibles con el Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A. fueran necesarios, para la gestión/codificación de órdenes de trabajo y localización de brigadas, corriendo estos gastos por cuenta del adjudicatario, de conformidad con el artículo 1.5 del PPT.

Declaración responsable que recoja el compromiso de instalar, en caso de ser adjudicatario del contrato, y en el momento en que Canal de Isabel II, S.A. lo solicite una vez formalizado el contrato, el sistema de localización de vehículos en tiempo real

GPS desarrollado por Canal de Comunicaciones Unidas, en todos y cada uno de los vehículos de las brigadas destinadas a la ejecución de las obras del presente contrato.

#### **6.-Formato de las Especificaciones técnicas.**

Las especificaciones técnicas presentadas por el licitador deberán seguir el índice establecido en el PPT. Se entregarán en formato papel a doble cara que no posea una extensión superior a 50 folios con letra Arial 10, interlineado sencillo.

Se incluirá la parte del Contrato que el licitador tenga previsto subcontractar, en los términos indicados en la cláusula 30.

La oferta que no cumpla las especificaciones técnicas mínimas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas no será tomada en consideración en el presente procedimiento de licitación.

#### **7.- Diligencia exigible.**

El adjudicatario ejecutará el Contrato en los términos previstos en el presente Pliego y en el Pliego de Prescripciones Técnicas, realizando de manera competente y profesional el objeto del Contrato, cumpliendo los niveles de calidad exigidos y cuidando diligentemente los materiales que tuviera que utilizar como consecuencia del Contrato. A estos efectos, el adjudicatario responderá de la calidad del trabajo desarrollado con la diligencia exigible a una empresa experta en la realización de las tareas objeto del Contrato, respondiendo de los daños y perjuicios causados a Canal de Isabel II, S.A. en caso de no observar la referida diligencia.

#### **8.- Adjudicación del Contrato.**

El Contrato se adjudicará a la oferta con el precio más bajo, teniendo en cuenta las reglas indicadas en el apartado 1 B "Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario" del presente Anexo.

##### **8.1 Ofertas con valores anormales o desproporcionados.**

Se considerarán, en principio, anormales o desproporcionadas las ofertas que se encuentren en los siguientes supuestos:

1. Cuando, concurriendo un solo licitador, sea inferior al importe máximo para dos años sin incluir la Partida alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos para dos años en más de 25 unidades porcentuales.
2. Cuando concurren dos licitadores, la que sea inferior en más de 20 unidades porcentuales a la otra oferta.
3. Cuando concurren tres licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, se excluirá para el cómputo de dicha media la oferta de cuantía más elevada cuando sea superior en más de 10 unidades porcentuales a dicha media.

4. Cuando concurren cuatro o más licitadores, las que sean inferiores en más de 5 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. No obstante, si entre ellas existen ofertas que sean superiores a dicha media en más de 10 unidades porcentuales, se procederá al cálculo de una nueva media sólo con las ofertas que no se encuentren en el supuesto indicado. En todo caso, si el número de las restantes ofertas es inferior a tres, la nueva media se calculará sobre las tres ofertas de menor cuantía.

Para la aplicación de las reglas indicadas con anterioridad, se considerará como precio de cada oferta la cifra resultante de restar a 100 el porcentaje de baja.

Cuando se presenten individualmente ofertas pertenecientes al mismo grupo, para aplicar el régimen de apreciación de ofertas anormales o desproporcionadas, sólo se tomará en consideración la oferta más baja de todas las presentadas por las empresas del grupo, excluyéndose las restantes a los efectos de este cálculo. Dicha regla será de aplicación a las ofertas presentadas en UTE por cualquier empresa del grupo con empresas no pertenecientes al mismo, con independencia del porcentaje que dicha empresa tenga en la Unión Temporal de Empresas. Se entenderá que una empresa pertenece a un grupo empresarial, cuando se encuentre en alguno de los supuestos del artículo 42 del Código de Comercio.

En los supuestos en los que, aplicando las reglas anteriores, el órgano de contratación estime que una oferta presenta valores anormales o desproporcionados, se dará audiencia al licitador que la hubiera presentado para que, en el plazo de 3 días hábiles desde la notificación mediante la dirección de correo electrónico referida en la letra A 1) de la Cláusula 11 del presente pliego que al efecto se realice, justifique la valoración de la oferta y las razones y circunstancias en cuya virtud resulta posible que la solución propuesta pueda ser efectivamente ejecutada en los términos ofertados. El licitador precisará las condiciones de la oferta, en particular en lo que se refiere al ahorro que permita el procedimiento de ejecución del Contrato, las soluciones técnicas adoptadas y las condiciones excepcionalmente favorables de que disponga para ejecutar la prestación, la originalidad de las prestaciones propuestas, el respeto de las disposiciones relativas a la protección del empleo y las condiciones de trabajo vigentes en el lugar en que se vaya a realizar la prestación, o la posible obtención de una ayuda de Estado.

Si la oferta es anormal o desproporcionada debido a que el licitador ha obtenido una ayuda estatal, Canal de Isabel II, S.A. sólo podrá rechazar dicha oferta por esa única razón si consulta al licitador y este no puede demostrar, en un plazo suficiente fijado por Canal de Isabel II, S.A., que tal ayuda fue concedida de forma legal. Cuando en estas circunstancias, Canal de Isabel II, S.A. rechaza una oferta, informará de ello a la Comisión Europea.

El órgano de contratación acordará la adjudicación a favor de la mejor proposición que pueda ser cumplida a satisfacción de Canal de Isabel II, S.A.

## **9.- Penalizaciones y relación de las obligaciones esenciales cuyo incumplimiento puede llevar aparejada la resolución del Contrato**

### **9.1 Causas de resolución**

Con carácter general, serán de aplicación al contrato las causas de resolución previstas en los artículos 223 y 237 del TRLCSP.

Asimismo, constituirá causa de resolución del contrato el incumplimiento reiterado del contratista del deber de diligencia exigible o de la calidad de las prestaciones objeto del contrato de conformidad con los pliegos del presente procedimiento y la oferta del contratista.

También será causa resolución el incumplimiento de la normativa legal que resulte aplicable.

En caso de resolución del contrato, la adjudicación al siguiente licitador indicada en la cláusula 14 en relación a la nueva adjudicación, le aplicará al licitador cuya oferta siguiera a la del adjudicatario por el orden en que hubieran quedado clasificadas durante la licitación, siempre y cuando se respeten las reglas establecidas en el apartado 1 del presente Anexo I relativas al "Número máximo de lotes de los que el empresario puede resultar adjudicatario".

### **9.2 Penalizaciones**

#### **Penalizaciones de carácter general:**

Los incumplimientos de carácter general que cometa el adjudicatario en la ejecución de los trabajos objeto del contrato se clasificarán como muy graves, graves y leves.

#### **o Se consideran incumplimientos muy graves:**

1. Paralización o interrupción efectiva de la ejecución del contrato durante una o más jornadas completas, salvo causas de fuerza mayor.
2. La prestación manifiestamente defectuosa o irregular de los trabajos.
3. El retraso sistemático en la prestación de los trabajos.
4. No atender puntualmente las órdenes del Área de Acometidas de Canal de Isabel II, S.A. relativas al orden, forma y régimen de los trabajos y en general a las normas que regularán la prestación de los mismos.
5. El incumplimiento de cualquiera de las condiciones y plazos establecidos en los Pliegos del presente procedimiento de licitación, sin perjuicio de las acciones posteriores que de ello se deriven.
6. El incumplimiento de las medidas de seguridad y salud laboral en el trabajo.
7. El no cumplimiento de las especificaciones de la oferta del contratista.
8. El uso por el contratista de los signos y colores de la identidad corporativa que distinguen la flota propia de Canal de Isabel II, S.A.
9. El incumplimiento sistemático de la ruta diaria de actuaciones o la falsedad de la misma.
10. La no disposición de los medios necesarios tanto técnicos, (materiales y maquinaria) como de medios humanos, (personal disponible) durante toda la vigencia del contrato.
11. La acumulación de tres (3) incumplimientos graves

○ **Tendrán consideración de incumplimientos graves:**

1. Los incidentes del personal afecto al adjudicatario, con el vecindario, tanto por trato incorrecto como por deficiencia de la prestación del servicio.
2. El retraso, no sistemático, en la prestación de los trabajos.
3. No mantener de manera adecuada los sistemas de comunicaciones para estar conectado al Sistema de Gestión Comercial de Canal de Isabel II, S.A.
4. La no presentación puntual de la documentación requerida y las deficiencias en cuanto a veracidad de la información y documentación entregada.
5. La acumulación de tres (3) incumplimientos leves.

○ **Tendrán consideración de incumplimientos leves:**

1. Las actuaciones u omisiones cometidas por el Adjudicatario, que no estando expresamente tipificadas como falta grave o muy grave conlleven detrimento del servicio encomendado.

Canal de Isabel II, S.A., salvo justificación aceptada por la empresa pública, podrá **aplicar las siguientes penalizaciones de carácter general** al adjudicatario:

a) Por la comisión de cada incumplimiento calificado como muy grave, hasta un diez (10%) por ciento del importe de adjudicación dividido por el número total de meses del contrato.

La comisión de tres (3) incumplimientos muy graves facultará a Canal de Isabel II, S.A. a resolver el contrato, con imposición de una penalización igual al cinco (5%) por ciento del importe el contrato, sin perjuicio de la reclamación de la indemnización por daños y perjuicios que corresponda.

b) Por la comisión de cada incumplimiento grave, hasta un cinco (5%) por ciento del importe de adjudicación dividido por el número total de meses del contrato.

La comisión de cinco (5) incumplimientos graves facultará a Canal de Isabel II, S.A. a resolver el contrato, con imposición de una penalización igual al cinco por ciento del importe el contrato, sin perjuicio de la reclamación de la indemnización por daños y perjuicios que corresponda.

c) Por la comisión de cada incumplimiento leve, hasta un uno (1%) por ciento del importe de adjudicación dividido por el número total de meses del contrato.

**Penalizaciones de carácter específico:**

Adicionalmente a las penalizaciones de carácter general, Canal de Isabel II, S.A., salvo justificación aceptada por la empresa pública, podrá aplicar las siguientes penalizaciones de carácter específico a cada uno de los trabajos en los que se detecten los siguientes incumplimientos:

a) Retraso de cualquiera de los plazos indicados en el punto a) del artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT

Por cada día de demora se descontarán 20 €, hasta el total de la unidad a ejecutar.

b) Retraso en el plazo indicado en los puntos b) y c) del artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT

Por cada día de demora se descontarán 15 €, hasta el total de la unidad a ejecutar.

c) Retraso en el plazo de resolución de quejas o de entrega de informes requeridos por Canal de Isabel II, S.A., según lo indicado en artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT

Por cada día de demora en cada queja o informe se descontarán 50 €.

d) Retraso en el trámite para la gestión de los certificados del tratamiento de los residuos según el artículo 2.4. "Plazos de ejecución de las órdenes de trabajo" del PPT

Por cada día de demora se descontará 10 €.

e) En caso de incidencias improcedentes se facturará sólo el 30% del importe del trabajo a realizar, siempre y cuando el trabajo finalice dentro del plazo establecido. Si está fuera de plazo, se aplicará, además de la anterior penalización, la penalización por incumplimiento de plazos.

f) Si se detecta algún trabajo que no se ajusta a lo señalado en la orden de trabajo, o que lo ejecutado no reúne la calidad de ejecución o en su procedimiento, ni los materiales adecuados, se descontará un 50% en la facturación de ese trabajo mal efectuado, así como se exigirá al Contratista la reparación de los trabajos ejecutados y los desperfectos ocasionados. De igual forma, el Contratista deberá hacerse cargo de los gastos o indemnización que reclame el cliente por este motivo.

g) En los casos que Canal de Isabel II, S.A. solicite el levantado de un trabajo para la comprobación de la calidad de éstos y resultase que fuesen defectuosos, se descontará el doble del importe facturado por este concepto.

h) En el municipio de Madrid no se podrán facturar los trabajos de los expedientes que hayan sido causa de bloqueo de distrito por el Ayuntamiento de Madrid, por causas imputables al Contratista, según lo indicado en el artículo 6.2. Condiciones generales de abono de las unidades de obra del PPT.

Las penalizaciones previstas en el presente apartado tienen carácter acumulativo y no sustitutivo, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 1.152 del Código Civil.

A los efectos de lo previsto en el artículo 1.153 del Código Civil, el adjudicatario penalizado, además de satisfacer la penalización en los términos previstos en el párrafo siguiente, deberá cumplir las obligaciones cuyo incumplimiento o retraso se penaliza.

Las penalizaciones se detraerán de las cantidades pendientes de pago. En caso de que no existan cantidades pendientes de pago, las penalizaciones se harán efectivas con cargo a la garantía referida en la cláusula 15 del presente Pliego. En el supuesto de que las penalizaciones se hayan



hecho efectivas con cargo a la referida garantía, el adjudicatario estará obligado a ampliar la garantía en la cantidad que corresponda hasta que ésta alcance el valor del 5% del importe de adjudicación del Contrato.

La aplicación y el pago de las penalizaciones no excluyen la indemnización a que Canal de Isabel II, S.A. pueda tener derecho por daños y perjuicios ocasionados con motivo del incumplimiento imputable al contratista.

## **10.-Otros.**

### **10.1. Revisión de precios**

No hay revisión de precios.

### **10.2. Variantes**

No se admite la presentación de variantes.

### **10.3. Subcontratación**

Será de aplicación la cláusula 30 del presente pliego.

Se consideran tareas críticas las funciones y actividad desempeñadas por el personal relacionado en apartado 5.1 A) 6 del Anexo I del presente Pliego.

Las tareas indicadas son críticas pues son las funciones organizativas imprescindibles y medios mínimos para atender las actuaciones solicitadas por los clientes de Canal de Isabel II, S.A. relativas a la acometida de agua.

Será de aplicación la cláusula 30 del presente Pliego.

### **10.4. Confidencialidad**

Será de aplicación lo establecido en la Cláusula 40 del presente Pliego.

### **10. 5. Tablón de anuncios electrónico**

No aplica.

### **10.6. Periodo de garantía**

El plazo de garantía de cada Obra o trabajo integrantes del contrato será de un (1) año desde la fecha de finalización. Para vicios ocultos será de 10 años.

### **10.7. Garantía provisional**

La cuantía de la garantía provisional será igual al 2 por 100 del importe máximo de licitación IVA excluido de un lote, sin incluir la eventual prórroga de un año (6.600.000 €). En caso de que el licitador

se presente a más de un lote, únicamente será necesario que constituya una garantía provisional.

#### 10.8. Garantía complementaria

No se requiere garantía complementaria.

#### 10.9. Inspección y vigilancia

Todos los trabajos objeto de este Pliego y del Pliego de Prescripciones Técnicas podrán ser inspeccionados, en cualquier momento, por el personal designado por el Canal de Isabel II, S.A.

#### 10.10 Medios electrónicos

No aplica.

#### 10.11. Constatación de la correcta ejecución del Contrato

Canal de Isabel II, S.A. podrá exigir al adjudicatario que presente las pruebas oportunas que constaten la correcta ejecución de las actuaciones realizadas. El coste que suponga se encuentra asumido dentro de los diferentes conceptos facturados por la actuación.

Canal de Isabel II, S.A. podrá realizar los ensayos y comprobaciones complementarios que considere oportunos para constatar la correcta ejecución de las actuaciones realizadas. En caso de detectarse incorrecciones, además de resolver las mismas, el adjudicatario deberá asumir el coste de los ensayos o inspecciones que se hayan realizado.

#### 10.12.- Pólizas de seguros.

Procede: Sí

Tipo de pólizas:

El adjudicatario deberá acreditar, con anterioridad a la firma del Contrato, la disponibilidad de una póliza de seguro de responsabilidad civil que deberá dar cobertura suficiente a los riesgos que pudiesen ocasionarse en la ejecución de las obras durante toda la vigencia del contrato, en la cual figure como asegurado adicional Canal de Isabel II, S.A. sin perder su consideración de tercero. La cobertura de riesgo mínima exigida por siniestro será de 1.200.0000 euros.

#### 10.13. Modificaciones previstas en la documentación que rige la licitación

**Partida alzada para actuaciones imprevistas** en los Pliegos y que resulten necesarias para la adecuada ejecución del contrato.

En el desarrollo y ejecución de las obras puede surgir la necesidad de acometer ciertos trabajos que resulte necesario realizar para la adecuada ejecución del contrato. A estos efectos, en este procedimiento de licitación se incluye una partida con un importe del 3.37% del presupuesto de ejecución material que irá destinada para realizar dichas actuaciones en caso de que estas sean indispensables para la adecuada ejecución de las obras.

Trabajos que podrán realizarse, en caso de ser necesarios, con cargo a esta partida:

- a) Condiciones técnicas requeridas por Organismos y compañías suministradoras afectadas.
- b) Afección a servicios e instalaciones existentes.
- c) Adaptación a cambio normativo.

Antes de acometer cualquiera de estas actuaciones deberá acreditarse la necesidad de la misma y dejarse constancia en el expediente. La fijación del precio de dichas actuaciones se hará utilizando los precios que se citan a continuación, y por el orden de prelación en que aparecen relacionados:

- 1) Precios unitarios incluidos en el Cuadro de precios del Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 2) Precios unitarios del Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016.
- 3) Precios oficiales de los distintos proveedores publicados en la fecha de la licitación.
- 4) Precios Contradictorios.

Los Precios Contradictorios de la Partida alzada para actuaciones imprevistas serán propuestos por la Dirección de Obra, serán sometidos a la aceptación del Contratista y se recogerán en un acta suscrita por el adjudicatario y el responsable del contrato y pasarán a formar parte del mismo. Para la fijación de los precios contradictorios se usarán los precios que se indican a continuación por el orden de prelación en que aparecen relacionados:

- 1) Precios elementales del Cuadro de precios del Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- 2) Precios elementales del Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016.
- 3) Precios unitarios de otras Bases de Precios oficiales.
- 4) Precios medios de mercado.

En ningún caso se podrá acometer la ejecución de cualquiera de estas actuaciones sin la correspondiente autorización por escrito del Director de Obra. Únicamente será abonable el importe de la actuación que se haya justificado por el contratista. En ningún caso, la realización de estas partidas podrá dar lugar a un aumento del precio del contrato ni superar el 3.37% del importe del contrato.

Todos los precios anteriormente relacionados para fijar el importe de la actuación no prevista en los pliegos estarán afectados por la baja propuesta en la oferta del adjudicatario.

#### **10.14. Relaciones con Canal de Isabel II, S.A., Órdenes de Trabajo y suspensión del contrato.**

##### **10.14.1 Relaciones con Canal de Isabel II, S.A.**

El adjudicatario deberá designar un Ingeniero de Caminos o un Grado en Ingeniería Civil con Máster en Caminos, Canales y Puertos, que deberá ser un profesional de reconocida solvencia en el área de las obras a realizar, perfectamente identificado con las obras objeto del contrato, que actuará como representante ante la Dirección de las Obras de Canal de Isabel II, S.A. en calidad de Delegado del Contratista y será responsable de la marcha y calidad de las Obras. Dicha

designación deberá ser comunicada por escrito a Canal de Isabel II, S.A. resultando preceptiva la explícita aceptación por esta Sociedad.

Por parte de Canal de Isabel II, S.A., el responsable del contrato podrá exigir la puesta a disposición del personal y los medios comprometidos por el adjudicatario con el fin de lograr los objetivos contratados.

#### 10.14.2 Ordenes de Trabajo.

Sin perjuicio de lo dispuesto en el Capítulo IV, y en las cláusulas 31, 42 y 43 del presente Pliego, para la ejecución de las Obras, prevalecerá el procedimiento que se describe a continuación:

Las relaciones entre las partes se realizarán a través de órdenes de trabajo.

Se denomina Orden de Trabajo a la solicitud realizada al adjudicatario para una Obra determinada, en la que se define la actuación.

Las órdenes de trabajo serán enviadas por Canal de Isabel II, S.A.

El pago de las obras se cursará mediante certificaciones de obra de dichas órdenes de trabajo, en las condiciones de pago establecidas en los Pliegos de este procedimiento.

Cada certificación se desglosará en los capítulos presupuestarios correspondientes, aplicando a las mediciones correspondientes los precios unitarios y la baja ofertados por el adjudicatario.

Los porcentajes a añadir al presupuesto de ejecución material son el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

#### 10.14.3. Suspensión de las Obras.

En caso de que se produzca la suspensión del contrato prevista en la cláusula 28 de este pliego, no será necesario levantar el Acta de Suspensión prevista en dicha cláusula.

#### 10.15. Gestión de permisos y licencias.

El adjudicatario realizará la gestión administrativa de todos los permisos y licencias necesarios para la ejecución de los trabajos objeto del contrato conforme a la legislación vigente en cada momento, incluyendo la redacción de estudios o proyectos que fueran necesarios en el modo y manera que correspondan.

Dichas gestiones serán abonadas por Canal de Isabel II, S.A. mediante el correspondiente precio contemplado en el Cuadro de Precios del Anexo XII (precio número 73), aplicándole el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario. A dicho precio le será de aplicación el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

El Adjudicatario abonará los permisos y licencias necesarios para la ejecución de los trabajos objeto del contrato.

El coste de aquellos permisos y licencias que correspondan, será liquidado posteriormente por Canal de Isabel II, S.A., previa justificación por parte del Adjudicatario, con cargo a la partida alzada a justificar contemplada en el Cuadro de Precios del Anexo XII (precio número 76). Dicha partida no se verá afectada por el porcentaje (%) de baja propuesto por el adjudicatario ni será incrementada el 13% de Gastos Generales y el 6% de Beneficio Industrial.

La tipología de permisos y licencias a la que hace referencia el párrafo anterior son los siguientes:

- Licencias de cala municipales y permisos en Parques y Jardines
- Cortes de tráfico
- Ocupaciones o reservas de espacio en vía pública
- Permisos para actuaciones en galerías del Ayuntamiento de Madrid

Los permisos necesarios en Carreteras, Confederación y Vías Pecuarias serán abonados directamente por Canal de Isabel II, S.A. a estas Administraciones.

Canal de Isabel II, S.A. se reserva el derecho de modificar la gestión de permisos y licencias definida en los Pliegos de este contrato, siempre que informe al Adjudicatario, con una antelación mínima de tres meses, sin que suponga derecho a ningún tipo indemnización o compensación.

El número de licencias y permisos necesarios para la actividad de acometidas está relacionado con la estimación de la actividad definido en el Anexo II del PPT.

10.16. Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad.

De conformidad con lo indicado en el artículo 120 del TRLCSP, en el Pliego de Prescripciones Técnicas se especifica la información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad. Asimismo, y a estos efectos, el contratista deberá proporcionar al órgano de contratación, a requerimiento de éste y antes de la finalización del contrato, la citada información. En todo caso, tres meses antes de la finalización del contrato el contratista deberá presentar certificaciones positivas actualizadas a dichas fechas, acreditativas de hallarse al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones con la Seguridad Social, o acreditar documentalmente que están satisfechas las cuotas a la Seguridad Social correspondientes al personal adscrito a la ejecución del contrato.

10.17. Documentación, información y aclaraciones.

Para cualquier consulta sobre el presente procedimiento de licitación, deben ponerse en contacto con el **Área de Acometidas de Canal de Isabel II, S.A.** o enviar un correo electrónico a **consultas\_contratacion@canaldeisabelsegunda.es** indicando en el asunto el número de procedimiento al que se refiere.

La fecha límite para la recepción de consultas sobre el presente procedimiento de licitación será doce (12) días antes de la fecha de presentación de ofertas. La contestación a las consultas será publicada en la página web de Canal de Isabel II, S.A. ([www.canaldeisabelsegunda.es](http://www.canaldeisabelsegunda.es)).

**ANEXO II**  
**MODELO PROPOSICIÓN ECONÓMICA**

CANAL DE ISABEL II GESTIÓN, S.A.  
Santa Engracia, 125

D. ...., con D.N.I. ...., en nombre y representación de ...., con domicilio social en .....enterado de las condiciones, requisitos y obligaciones establecidos en los Pliegos del procedimiento de licitación referido al **CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 171/2017** cuyo contenido declara conocer y acepta plenamente, y de las obligaciones sobre protección del medio ambiente y las relativas a las condiciones sobre protección del empleo, condiciones de trabajo y prevención de riesgos laborales vigentes en la Comunidad de Madrid, contenidas en la normativa en materia laboral, de seguridad social, de integración social de personas con discapacidad y de prevención de riesgos laborales, así como las obligaciones contenidas en el convenio colectivo que le sea de aplicación, sin que la oferta realizada pueda justificar una causa económica, organizativa, técnica o de producción para modificar las citadas obligaciones, comprometiéndose a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación, cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del contrato se compromete a tomar a su cargo la ejecución del mismo conforme a los precios del **Cuadro de precios que figura en el Anexo XII al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares** y el **Cuadro de Precios de Canal de Isabel II, S.A. de diciembre de 2016**, afectados por el siguiente coeficiente de Baja, que también será aplicable al importe máximo para dos años, IVA excluido, del lote correspondiente (1):

BAJA DE \_\_\_\_\_ enteros y \_\_\_\_\_ centésimas por ciento (\_\_\_\_, \_\_\_\_%)

Nº DE LOTE AL QUE SE PRESENTA LA OFERTA:

Asimismo, se obliga al cumplimiento de lo legislado o reglamentado en materia laboral, en seguridad social, seguridad y salud laboral, protección medioambiental y materias relacionadas, así como en materia tributaria.

Se hace manifestación expresa de que se han tenido en cuenta en la oferta las obligaciones previstas en las Cláusulas 35, 37 y 38 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Fecha y Firma de Licitador

- (1) El porcentaje (%) de baja ofertado por el licitador no resultará de aplicación a la "Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato para dos años, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP".

### ANEXO III

#### FORMULARIO NORMALIZADO DEL DOCUMENTO EUROPEO ÚNICO DE CONTRATACIÓN (DEUC) Y ORIENTACIONES PARA SU CUMPLIMENTACIÓN.

#### FORMULARIO

El servicio en línea gratuito DEUC electrónico, que facilita la Comisión Europea, permite cumplimentar este documento por vía electrónica en la siguiente dirección de Internet: <https://ec.europa.eu/growth/tools-databases/espd>.

#### ORIENTACIONES PARA LA CUMPLIMENTACIÓN DEL FORMULARIO NORMALIZADO DEL DEUC

Cada empresa deberá cumplimentar un formulario normalizado del DEUC. Si la empresa concurre a la licitación en unión temporal con otra u otras, cada empresa integrante de la futura UTE deberá presentar un formulario normalizado del DEUC.

##### **Parte I: Información sobre el procedimiento de contratación y el poder adjudicador o la entidad adjudicadora**

Esta parte del documento se completa por el órgano de contratación. El resto del formulario se rellenará por el licitador.

La parte I se puede rellenar sin necesidad de haber publicado previamente la licitación o bien una vez publicada la convocatoria en el DOUE., en cuyo caso, al introducir en el servicio DEUC el número de identificación que proporciona la Oficina de Publicaciones Oficiales de las Comunidades Europeas, se completa automáticamente la información sobre el procedimiento y el poder adjudicador.

Creado el modelo del DEUC para esta licitación, el órgano de contratación obtiene un archivo en formato XML, mediante la opción exportar, que debe almacenar localmente en su equipo para publicarlo, junto con los demás documentos de la convocatoria (como documentación complementaria) en el *Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid -Perfil de contratante-*.

La empresa licitadora deberá almacenar en su ordenador el modelo en XML creado y publicado previamente por el órgano de contratación, y acceder después al servicio DEUC electrónico, donde deberá importarlo, cumplimentar los datos necesarios, imprimirlo, firmarlo y presentar el DEUC con los demás documentos de la licitación.

##### **Parte II: Información sobre el operador económico**

Esta parte recoge información sobre la empresa licitadora.

En la identificación del operador económico, como número de IVA se deberá recoger el NIF si se trata de ciudadanos o empresas españoles; el NIE si se trata de ciudadanos extranjeros residentes en España, y el VIES o DUNS si se trata de empresas extranjeras.

A la pregunta sobre si figura inscrito en una lista oficial de operadores económicos autorizados o tiene un certificado equivalente, la empresa debe contestar:

*Sí: si se encuentra clasificada.*

*No: si no se encuentra clasificada.*

*No procede: si la clasificación no es exigida para el contrato que se licita.*



Para indicar el nombre de la lista o certificado procede contestar si la empresa está clasificada como contratista de obras o de servicios. Como número de inscripción o certificación basta con consignar el propio NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa.

Para indicar si el certificado de inscripción o la certificación están disponibles en formato electrónico, la página web del Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público es <https://registrodelicitadores.gob.es>; la autoridad u organismo expedidor es la Junta Consultiva de Contratación Administrativa del Estado, y la "referencia exacta de la documentación" debe entenderse referida al NIF, NIE, VIES o DUNS de la empresa, según el caso.

Como clasificación obtenida en la lista oficial, la empresa debe indicar el grupo, subgrupo y categoría.

Las empresas que figuren inscritas en una «lista oficial de operadores económicos autorizados» solo deberán facilitar en cada parte del formulario aquéllos datos e informaciones que, en su caso concreto, no estén inscritos en estas «listas oficiales». Así, las empresas no estarán obligadas a facilitar aquellos datos que ya figuren inscritos de manera actualizada en el Registro Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público (ROLECE), siempre que se indique en el formulario normalizado del DEUC.

Cuando el licitador se encuentre inscrito, debe asegurarse de qué datos figuran efectivamente inscritos y actualizados en el ROLECE y cuáles no están inscritos o, estándolo, no están actualizados. Cuando alguno de los datos o informaciones requeridos no consten en el Registro o no figuren actualizados, la empresa deberá aportarlos mediante la cumplimentación del citado formulario.

### Parte III: Motivos de exclusión

Dado que el formulario normalizado del DEUC no recoge referencia alguna a nuestra legislación, para facilitar la adecuada cumplimentación de esta parte del formulario, a continuación se indica una tabla de equivalencias entre cada una de las preguntas que deben responder las empresas, los artículos de la Directiva 2014/24/UE del Parlamento Europeo y del Consejo, de 26 de febrero de 2014, sobre contratación pública y por la que se deroga la Directiva 2004/18/CE (en adelante, la Directiva nueva o "DN") y, por último, los artículos del texto refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP) que han dado transposición al artículo 57 de la DN.

Dado que no todas las prohibiciones para contratar están inscritas en el ROLECE, las empresas deberán responder a todas las preguntas que se formulan en la parte III del formulario normalizado del DEUC.

Tabla de equivalencias relativa a la parte III del formulario normalizado del DEUC

Parte III, N.º de sección	DN	TRLCSP
Sección A	Artículo 57.1.	Artículo 60.1.a) (excepto los delitos contra la Hacienda Pública y la Seguridad Social relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social).
Sección B	Artículo 57.2.	Artículo 60.1: Letra a) (cuando se trate de delitos contra la Hacienda Pública o contra la Seguridad Social, relativos al pago de tributos y cotizaciones a la Seguridad Social). Letra d), primer párrafo, primer inciso. Letra f) (cuando se trate de sanciones administrativas firmes impuestas con arreglo a la Ley 58/2003, de 17 de diciembre, General Tributaria).

Sección C:		
Primera pregunta	Artículo 57.4.a).	Artículo 60.1.b) (cuando no sea infracción muy grave en materia profesional o en materia de falseamiento de la competencia); Artículo 60.1.d) primer párrafo, segundo inciso (en lo relativo al incumplimiento del requisito del 2 por 100 de empleados con discapacidad.).
Segunda pregunta	Artículo 57.4.b).	Artículo 60.1.c).
Tercera pregunta	Artículo 57.4.c).	Artículo 60.1.b) (infracción muy grave en materia profesional).
Cuarta pregunta	Artículo 57.4.d).	Artículo 60.1.b) (infracción muy grave en materia de falseamiento de la competencia).
Quinta pregunta	Artículo 57.4, letra e).	Artículo 60.1.g) y h).
Sexta pregunta	Artículo 57.4, letra f).	Artículo 56.
Séptima pregunta	Artículo 57.4.g).	Artículo 60.2, letras c) y d).
Octava pregunta:		
Letras a), b) y c)	Artículo 57.4.h).	Artículo 60.1, letra e) y 60.2, letras a) y b).
Letra d)	Artículo 57.4.i).	Artículo 60.1.e).
Sección D	–	Artículo 60.1.f) (cuando se trate de sanción administrativa firme con arreglo a lo previsto en la Ley 38/2003, de 17 de noviembre, General de Subvenciones).

#### Parte IV: Criterios de selección.

El órgano de contratación podrá limitar la información requerida sobre los criterios de selección a la pregunta de si los licitadores cumplen o no todos los criterios de selección necesarios. En este caso únicamente será necesario que la empresa interesada cumplimente la sección "A: INDICACIÓN GLOBAL RELATIVA A TODOS LOS CRITERIOS DE SELECCIÓN", omitiendo cualquier otra sección de esta parte. Aunque, posteriormente, podrá solicitarles información o documentación adicional.

En caso contrario, el órgano de contratación debe determinar los criterios de selección exigibles, y la empresa facilitar la información sobre el cumplimiento de cada uno de los criterios de selección que se hayan indicado, cumplimentando las secciones A a D de esta parte que procedan.

#### Parte V: Reducción del número de candidatos cualificados

En el procedimiento abierto el empresario no tiene que cumplimentar esta parte.

#### Parte VI. Declaraciones finales.

Esta parte debe ser cumplimentada y firmada por la empresa interesada en todo caso.

Para más información sobre la cumplimentación del formulario se puede consultar la Resolución de 6 de abril de 2016, de la Dirección General del Patrimonio del Estado, por la que se publica la Recomendación de la Junta Consultiva de Contratación Administrativa sobre la utilización del Documento Europeo Único de Contratación previsto en la nueva Directiva de contratación pública (B.O.E. de 8 de abril de 2016).

**ANEXO IV**

MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA A NO ESTAR INCURSOS EN PROHIBICIONES E INCOMPATIBILIDADES PARA CONTRATAR CON LA ADMINISTRACIÓN, DE ESTAR AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES TRIBUTARIAS Y CON LA SEGURIDAD SOCIAL Y DE NO TENER DEUDAS EN PERÍODO EJECUTIVO CON LA COMUNIDAD DE MADRID.

D./Dña ..... , con DNI/NIE ..... en nombre propio o en representación de la empresa ..... , con CIF nº ..... , en calidad de .....

**DECLARA:**

I.- Que la citada sociedad, sus administradores y representantes legales, así como el firmante, no se hallan comprendidos en ninguna de las prohibiciones e incompatibilidades para contratar señaladas en los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP, en los términos y condiciones previstos en el mismo, en la Ley 14/1995, de 21 de abril, de Incompatibilidades de Altos Cargos de la Comunidad de Madrid, y en el artículo 29.5 de la Ley 9/1990, de 8 de noviembre, Reguladora de la Hacienda de la Comunidad de Madrid.

II.- Que la citada entidad se halla al corriente del cumplimiento de las obligaciones tributarias y con la Seguridad Social impuestas por las disposiciones vigentes y no tiene deudas en período ejecutivo de pago con la Comunidad de Madrid y, si las tiene, están garantizadas.

En ..... , a ..... de ..... de ....

Fdo.:

**Nota:** Esta declaración responsable deberá ser suscrita por el órgano de dirección o representación competente de la empresa o sociedad, salvo que ésta opte por otro de los medios previstos en el artículo 73 del TRLCSP.

**ANEXO V**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL CONOCIMIENTO Y ACEPTACIÓN DEL CÓDIGO DE CONDUCTA DE CANAL DE ISABEL II GESTIÓN, S.A.**

D./Dña ..... con DNI/NIE ..... en nombre propio o en representación de la empresa ..... con CIF nº ..... en calidad de .....

**DECLARA:**

Que la citada sociedad conoce y acepta el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A. aprobado por el Consejo de administración de la citada empresa pública que se encuentra publicado en su página web ([www.canaldeisabelsegunda.es](http://www.canaldeisabelsegunda.es)).

Asimismo, se compromete a adoptar las medidas necesarias para que los medios personales que intervengan en la ejecución del **CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 171/2017** conozcan y acepten el Código de Conducta de Canal de Isabel II, S.A. indicado con anterioridad.

En ..... a ..... de ..... de ....

Fdo.:

**ANEXO VI**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE RELATIVA AL COMPROMISO DE TENER  
CONTRATADOS TRABAJADORES CON DISCAPACIDAD**

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa ..... con C.I.F.  
nº ....., en calidad de .....

**DECLARA:**

Que, de resultar adjudicatario del **CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN N° 171/2017**, y durante la vigencia del mismo, asume la obligación de tener empleados trabajadores con discapacidad en un 2 por 100, al menos, de la plantilla de la empresa, si ésta alcanza un número de 50 ó más trabajadores, de acuerdo con el artículo 42 del Texto Refundido de la Ley General de derechos de las personas con discapacidad y su inclusión social, aprobado por Real Decreto Legislativo 1/2013, de 29 de noviembre, o la de adoptar las medidas alternativas establecidas en el Real Decreto 364/2005, de 8 de abril.

Asimismo, se compromete a acreditar el cumplimiento de la referida obligación ante el órgano de contratación cuando sea requerido para ello, en cualquier momento durante la vigencia del Contrato o, en todo caso, antes de la devolución de la garantía definitiva.

En ....., a ..... de ..... de 201...

Firmado:

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

**ANEXO VII**  
**MODELO DE DECLARACIÓN DE EMPRESAS VINCULADAS EN EL MISMO GRUPO.**

D \_\_\_\_\_, con D.N.I. nº \_\_\_\_\_, en representación de la empresa  
, con domicilio en \_\_\_\_\_

**DECLARA BAJO SU RESPONSABILIDAD:**

I. Que en cumplimiento del Artículo 86 del R.D. 1098/2001 de 12 de Octubre (RGLCAP) y para el **CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN N° 171/2017**, la empresa que representa <sup>1</sup>:

A) \_\_\_\_\_, pertenece al GRUPO [ \_\_\_\_\_ ] al encontrarse en alguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio

II. Que en aplicación de la normativa legal vigente, otras empresas del Grupo, pueden optar por presentar ofertas para concurrir, de forma individual, a la adjudicación del Contrato.

En cumplimiento de lo dispuesto en los apartados 1 y 2 del referido artículo 86, se relacionan a continuación las empresas vinculadas en el citado Grupo [ \_\_\_\_\_ ]:

B) No pertenece a ningún grupo empresarial al no encontrarse en ninguno de los supuestos definidos en el artículo 42.1 del Código de Comercio.

(Fecha y firma)

<sup>1</sup> Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.

**ANEXO VIII**

**MODELO DE DECLARACIÓN RESPONSABLE DE VIGENCIA DE LOS DATOS ANOTADOS EN  
EL REGISTRO OFICIAL DE LICITADORES Y EMPRESAS CLASIFICADAS DEL SECTOR  
PÚBLICO**

D./D.<sup>a</sup> ..... en calidad de <sup>2</sup> ..... con  
DNI / NIE n.º: ....., en nombre propio o en representación de la empresa  
....., con C.I.F.: ....., inscrita en el Registro  
Oficial de Licitadores y Empresas Clasificadas del Sector Público, con el n.º ....., al objeto de  
participar en la contratación denominada .....  
..... convocada por <sup>3</sup> ....., de  
acuerdo con lo establecido en el artículo 72 del Reglamento General de Contratación Pública de  
la Comunidad de Madrid, bajo su personal responsabilidad,

**DECLARA<sup>1,4</sup>:**

- ☐ A) Que los datos de esta empresa que constan en el Registro Oficial de Licitadores y  
Empresas Clasificadas del Sector Público no han sido alterados en ninguna de sus  
circunstancias y que se corresponden con el certificado del Registro.
- ☐ B) Que de los datos de esta empresa anotados en el Registro Oficial de Licitadores y  
Empresas Clasificadas del Sector Público han sufrido variación los que a continuación se  
indican, según se acredita mediante los documentos que se adjuntan, manteniéndose los  
demás datos sin ninguna alteración respecto del contenido del Certificado del Registro.

Datos que han sufrido variación:

Documentación justificativa que se adjunta:

En ....., a ..... de ..... de 201...

Fdo:

1 Esta declaración es de presentación obligatoria en cada licitación, de conformidad con la  
cláusula 11.

2 Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

3 Indíquese órgano, unidad o ente que tramita el expediente de contratación.

4 Las opciones A) y B) son incompatibles entre sí, señale solamente la que corresponda.



**ANEXO IX**  
**MODELO DE AVAL**

La entidad.....(razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía  
recíproca), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en  
....., en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su  
nombre (nombre y apellidos de los apoderados).....  
.....con poderes suficientes para obligarle en este acto,

**AVALA**

A (nombre y apellidos o razón social del avalado).....,  
NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas del Contrato (detallar  
el número y título del Contrato) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas  
Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A. por importe de (en letra y en  
cifra).....euros.<sup>2</sup>

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art.  
56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio  
de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un  
plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su  
cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con  
número.....

.....(Lugar y fecha)  
.....(Razón social de la entidad)  
.....(Firma de los apoderados)

<sup>2</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (nombre y apellidos o razón social del avalado).....,  
NIF/CIF....., participe en la UTE "[...]" pendiente de constituir, para responder  
solidariamente de las obligaciones contraídas por la UTE en ejecución del Contrato ..... (detallar el  
número y título del Contrato) en los términos previstos en la cláusula 15 del Pliego de Cláusulas  
Administrativas Particulares y, por tanto, garantizando la ejecución del mismo por parte de la UTE de  
la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A. por importe de (en letra y en  
cifra).....euros.

**ANEXO IX BIS**  
**MODELO DE AVAL (GARANTÍA PROVISIONAL)**

La entidad.....(*razón social de la entidad de crédito o sociedad de garantía recíproca*), CIF....., con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en ....., en la calle/plaza/avenida....., CP....., y en su nombre (*nombre y apellidos de los apoderados*)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto,

**AVALA**

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de ofertas al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, ante Canal de Isabel II, S.A. por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.<sup>3</sup>

La entidad avalista declara bajo su responsabilidad que cumple los requisitos previstos en el art. 56.2 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

Este aval se otorga solidariamente respecto al obligado principal, con renuncia expresa al beneficio de excusión y con compromiso de pago al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en un plazo máximo de quince días naturales.

El presente aval estará en vigor y tendrá validez en tanto Canal de Isabel II, S.A. no autorice su cancelación.

El presente aval ha sido inscrito en esta misma fecha en el Registro Especial de Avals con número.....

.....(*Lugar y fecha*)  
.....(*Razón social de la entidad*)  
.....(*Firma de los apoderados*)

<sup>3</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (*nombre y apellidos o razón social del avalado*)....., NIF/CIF....., participe del compromiso de constitución de la UTE "[...]", para responder de las obligaciones derivadas de la presentación de oferta de la misma al procedimiento de licitación para la adjudicación del Contrato (*detallar el número y título del Contrato*) en los términos previstos en la cláusula 8 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y, por tanto garantizando la presentación de la oferta de la UTE de la que forma parte, ante Canal de Isabel II, S.A. por importe de (*en letra y en cifra*).....euros.

**ANEXO IX TER**  
**MODELO DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN**

Certificado número.....

La entidad aseguradora (1).....en adelante asegurador, con domicilio (a efectos de notificaciones y requerimientos) en ....., calle....., y CIF.....debidamente representado por D. (2)....., con poderes suficientes para obligarle en este acto, según resulta de la verificación de la representación de la parte inferior de este documento

**ASEGURA**

A (3) ....., NIF/CIF....., en concepto de tomador de ..... seguro, ante (4)..... en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en el TRLCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas frente al asegurado<sup>4</sup>.

El asegurador declara, bajo su responsabilidad, que cumple los requisitos exigidos en el art. 57.1 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas.

La falta de pago de la prima, sea única, primera o siguientes no dará derecho al asegurador a resolver el Contrato, ni éste quedará extinguido, ni la cobertura del asegurador suspendida ni éste liberado de su obligación, caso de que el asegurador deba hacer efectiva la garantía.

El asegurador no podrá oponer al asegurado las excepciones que puedan corresponderle contra el tomador del seguro.

El asegurador asume el compromiso de indemnizar al asegurado al primer requerimiento de Canal de Isabel II, S.A., en los términos establecidos en el TRLCSP y normas de desarrollo.

El presente seguro de caución estará en vigor hasta que (8)....., o quien en su nombre sea habilitado legalmente para ello, autorice su cancelación o devolución, de acuerdo con lo establecido en el TRLCSP y legislación complementaria.

En....., a..... de..... de.....

<sup>4</sup> En caso de UTE, este párrafo debe ser sustituido por el siguiente:

A (3) ....., NIF/CIF....., participe en la UTE "[...]" pendiente de constituir, en concepto de tomador de seguro, ante (4)..... en adelante asegurado, hasta el importe de (5)....., (en cifra y letra).....Euros, en los términos y condiciones establecidos en el TRLCSP, normativa de desarrollo y Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares por la que se rige el Contrato (6)....., en concepto de garantía (7)....., para responder de las obligaciones, penalizaciones y demás gastos que se puedan derivar conforme a las normas y demás condiciones administrativas precitadas por la UTE de la que forma parte frente al asegurado.

Firma:  
Asegurador

**Instrucciones para la cumplimentación del modelo:**

- (1) Se expresará la razón social completa de la entidad aseguradora.
- (2) Nombre y apellidos del apoderado/s
- (3) Nombre y apellidos/razón social del tomador del seguro.
- (4) Órgano de contratación.
- (5) Importe por el que se constituye el seguro.
- (6) Identificar individualmente de manera suficiente (naturaleza, clase,.....) el Contrato en virtud del cual se presta la caución, con indicación de las posibles prórrogas previstas en el Contrato.
- (7) Expresar la modalidad de seguro de que se trata: provisional, definitiva, etc. Caución.
- (8) Autoridad a cuya disposición se constituye la garantía.

**ANEXO X**

**MODELO DE INDICACIÓN DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO<sup>5</sup>**

D./Dña ..... , con DNI/NIE ..... [en nombre propio] o [en representación de la empresa] ..... , con CIF nº ..... , en calidad de .....

**DECLARA:**

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar en las siguientes condiciones:

- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Nombre del subcontratista (1) / Perfil empresarial del subcontratista definido por referencia a las condiciones de solvencia correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre los indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (2) (ver Nota).

II.- Que la citada sociedad SI/NO [Táchese lo que no proceda] integra su solvencia con la del subcontratista a efectos de acreditar los requisitos de selección cualitativa correspondientes a la tarea objeto de subcontratación de entre los indicadas en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (ver Nota).

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar SI/NO [Táchese lo que no proceda] pertenece al grupo empresarial de la sociedad a la que represento.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP.

V.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento 171/2017 de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

VI.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.
- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.

<sup>5</sup> El presente modelo deberá ser utilizado únicamente en aquellos casos en que el licitador proponga en su oferta una subcontratación.

- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.

VII.- Que en el caso de que se haya identificado mediante el nombre, se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VIII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

IX.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En ....., a ..... de ..... de .....

Fdo.:

**Notas:** Las opciones 1 y 2 son incompatibles entre sí. Táchese la que no proceda.

En caso de que el licitador integre su solvencia con dicha subcontratación, deberá acompañar la documentación acreditativa de la solvencia del subcontratista correspondiente a los requisitos de selección cualitativa correspondientes indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que se vayan a integrar con el subcontratista

## ANEXO X BIS

### MODELO DE SOLICITUD DE SUBCONTRATACIÓN DE PRESTACIONES DEL OBJETO DEL CONTRATO<sup>6</sup>

D./Dña ..... con DNI/NIE ..... [en nombre propio] o [en representación de la empresa] ..... con CIF nº ..... en calidad de .....

#### DECLARA:

I.- Que la citada sociedad tiene la intención de subcontratar con la empresa [ ] en las siguientes condiciones:

- Tarea del Contrato a subcontratar:
- Plazo de ejecución:
- Fecha de inicio de los trabajos:

II.- Que se acompaña la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación.

III.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar SI/NO [Táchese lo que no proceda] pertenece al grupo empresarial de la sociedad a la que represento.

IV.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar no está incurso en ninguna de las causas de prohibición de contratar recogidas en los artículos 60.1 y 60.2 del TRLCSP.

V.- Que la empresa con la que se pretende subcontratar conoce las condiciones de los pliegos del procedimiento 171/2017 de Canal de Isabel II, S.A. y ejecutará su prestación de modo que el contratista pueda cumplir el Contrato de conformidad con los Pliegos y su oferta.

VI.- Que la sociedad a la que represento se compromete al cumplimiento de las obligaciones que establece la normativa aplicable en materia de subcontratación, de conformidad con la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, el Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley reguladora de la subcontratación en el sector de la construcción, y la normativa concordante.

En este sentido, y a título meramente enunciativo, la sociedad a la que represento se compromete a:

- Recabar la aprobación previa de la dirección facultativa para exceder el nivel de subcontratación permitido legamente, comunicando la causa de ello, que deberá indicarse en el Libro de Subcontratación.

<sup>6</sup> La presente solicitud únicamente será necesaria en los siguientes casos: 1) Si el contratista/adjudicatario esté interesado en subcontratar prestaciones objeto del contrato en condiciones distintas de las indicadas en su oferta 2) Si el subcontratista hubiese sido identificado en la oferta mediante la descripción de su perfil profesional 3) Si no se hubiera aportado la documentación que acredite el cumplimiento por parte del subcontratista de los requisitos de selección cualitativa indicados en el apartado 5 del Anexo I al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares correspondientes a la tarea objeto de subcontratación durante el procedimiento de licitación. **Este modelo no puede ser utilizado para elaborar la oferta.**

- Poner en conocimiento del coordinador de seguridad y salud y de los representantes de los trabajadores de las diferentes empresas incluidas en el ámbito de ejecución del contrato que figuren relacionados en el Libro de Subcontratación la subcontratación excepcional prevista en el apartado 3 del artículo 5 de la Ley 32/2006.
- Vigilar el cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 32/2006 por las empresas subcontratistas y trabajadores autónomos con que contraten; en particular, en lo que se refiere a las obligaciones de acreditación y registro reguladas en el artículo 4.2 y al régimen de la subcontratación que se regula en el artículo 5.
- Obtener, llevar en orden, al día y conservar el Libro de Subcontratación habilitado por el órgano competente de la Comunidad de Madrid, con arreglo a lo dispuesto en los artículos 8 de la Ley 32/2006 y 13 a 16 del Real Decreto 1109/2007.

VII.- Que se acompaña al presente escrito la certificación de inscripción del subcontratista referido anteriormente en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente.

VIII.- Que se acompaña/ya obra en poder de Canal de Isabel II, S.A. con motivo del presente Contrato [Táchese lo que no proceda] la certificación de inscripción de la sociedad a la que represento en el Registro de Entidades Acreditadas correspondiente

IX.- Que esta comunicación se realiza de conformidad con lo dispuesto en la cláusula relativa a la subcontratación establecida en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En ....., a ..... de ..... de ....

Fdo.:



**ANEXO XI**  
**MODELO DE COMPROMISO DE CONFIDENCIALIDAD**

D....., con D.N.I. núm. ...., en representación de la entidad..... por la presente manifiesta su compromiso formal e indefinido de guardar la más rigurosa reserva y confidencialidad en relación con la documentación que en este acto se le entrega relativa al procedimiento de contratación **CONTRATO DE OBRAS EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 171/2017** así como de cuanta información obtenga de Canal de Isabel II, S.A., cualquiera que sea su soporte y forma de comunicación relativa a dicho procedimiento de licitación.

La citada información confidencial será tratada como tal por el receptor y no será revelada sin el consentimiento previo y por escrito de Canal de Isabel II, S.A. En particular, el receptor se compromete a adoptar las medidas necesarias para evitar que terceros no autorizados puedan acceder a la información confidencial y a limitar su acceso a los terceros autorizados que precisen disponer de ella para la formulación de la oferta, trasladándoles idéntica obligación de confidencialidad.

En .....a ..... de .....de 201...

Firmado:

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

**ANEXO XI BIS**  
**MODELO DE DECLARACIÓN RELATIVA A DOCUMENTOS CONFIDENCIALES**

D./Dña....., en nombre propio o en representación de la empresa ..... con C.I.F.  
nº ....., en calidad de .....

**DECLARA:**

Que, a los efectos previstos en la Cláusula 40 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares,  
los documentos de la oferta presentada al procedimiento de licitación **CONTRATO DE OBRAS  
EN LA ACOMETIDA DE AGUA DE LA RED DE DISTRIBUCIÓN Nº 171/2017** que se relacionan  
a continuación se designan como confidenciales:

- Página/s..... del documento titulado (.....)

En .....a ..... de .....de 201...

**Firmado:**

**Nota:** Indíquese la representación que ostenta el declarante en la empresa.

**ANEXO XII**  
**CUADRO DE PRECIOS**

Nº	Descripción	Diámetro Acometida (mm)	Calibre contador (mm)	PRECIO EJECUCIÓN MATERIAL (€)
1	Ud. Acometida completa de diámetro 20 mm. para contador de 15 mm. o de 20 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	20	15 o 20	450
2	Ud. Acometida completa de diámetro 30 mm. para contador de 20 mm. o de 30 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red , incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	30	20 o 30	475
3	Ud. Acometida completa de diámetro 40 mm. para contador de 30 mm. o de 40 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	40	30 o 40	484
4	Ud. Acometida completa de diámetro 50 mm. para contador de 40 mm. o de 50 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red , incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	50	40 o 50	504

5	Ud. Acometida completa de diámetro 65 mm. para contador de 50 mm. o de 65 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red , incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	65	50 o 65	564
6	Ud. Acometida completa de diámetro 80 mm. para contador de 50mm, 65 mm. o de 80 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red , incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	80	50, 65 o 80	1.164
7	Ud. Acometida completa de diámetro 100 mm. para contador de 65 mm, 80 mm. o de 100 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	100	65, 80 o 100	1.299
8	Ud. Acometida completa de diámetro 125 mm. para contador de 80 mm, 100 mm. o de 125 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	125	80 , 100 o 125	1.516

9	Ud. Acometida completa de diámetro 150 mm. para contador de 80 mm o 100 mm o 125 mm o 150 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	150	80, 100, 125 o 150	1.886
10	Ud. Acometida completa de diámetro 200 mm. para contador de 100 mm, 125 mm, 150 mm o 200 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	200	100, 125, 150 o 200	2.529
11	Ud. Acometida completa de diámetro 250 mm. para contador de 150 mm, 200 mm o 250 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	250	150, 200 o 250	3.091
12	Ud. Biacometida para contadores de 15 mm. o de 20 mm. según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, con longitud de hasta 20 m., derivada de cualquier red, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves, con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	40 y 20+20	15 o 20+15 o 20	548,67
13	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 20 mm. para contador de 15 mm. o de 20 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud	20	15 o 20	177

	suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves, con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			
14	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 20 mm. para contador de 15 mm. o de 20 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	20	15 o 20	142
15	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 30 mm. para contador de 20 mm. o de 30 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	30	20 o 30	189
16	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 30 mm. para contador de 20 mm. o de 30 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	30	20 o 30	151
17	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 40 mm. para contador de 30 mm. o de 40 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	40	30 o 40	196

18	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 40 mm. para contador de 30 mm. o de 40 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	40	30 o 40	157
19	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 50 mm. para contador de 40 mm. o de 50 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	50	40 o 50	212
20	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 50 mm. para contador de 40 mm. o de 50 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	50	40 o 50	169
21	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 65 mm. para contador de 50 mm. o de 65 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	65	50 o 65	255
22	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 65 mm. para contador de 50 mm. o de 65 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud	65	50 o 65	204

	suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			
23	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 80 mm. para contador de 50 mm o de 65 mm o 80 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	80	50, 65 o 80	574
24	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 80 mm. para contador de 50 mm o de 65 mm o 80 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	80	50, 65 o 80	460
25	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 100 mm. para contador de 65 mm o 80 mm o 100 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	100	65, 80 o 100	621
26	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 100 mm. para contador de 65 mm o 80 mm o 100 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	100	65, 80 o 100	497



27	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 125 mm o 150 mm. para contador de 80 mm o 100 mm o 100 mm o 125 mm o 150 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	125 o 150	80, 100 , 125 o 150	894
28	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 125 mm o 150 mm. para contador de 80 mm o 100 mm o 125 mm o 150 mm., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	125 o 150	80, 100, 125 o 150	715
29	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 200 mm o 250 mm para contador de 125 mm o 150 mm o 200 mm o 250 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	200 o 250	125, 150, 200 o 250	1.592
30	Ud. de ejecución de segundo tramo de acometida de diámetro 200 mm o 250 mm para contador de 125 mm o 150 mm o 200 mm o 250 mm, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, de cualquier longitud, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación en cualquier tipo de terreno, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, piezas de la acometida, montaje de tubería hasta el interior del alojamiento del conjunto de medida con longitud suficiente para un montaje posterior adecuado del contador y llaves), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra con agrupación geográfica de trabajos por campaña.	200 o 250	125, 150, 200 o 250	1.274
31	ml. de Acometida de diámetro 20, 30 y 40 mm. ejecutado en exceso sobre 20 ml., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, montaje de tubería), con materiales aportados por el contratista según las	20-30-40		27

	especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			
32	ml. de Acometida de diámetro 50-65 mm. ejecutado en exceso sobre 20 ml., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, montaje de tubería), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	50-65		36
33	ml. de Acometida de diámetro superior a 80mm., ejecutado en exceso sobre 20 ml., según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra hidráulica y civil a excepción de la pavimentación (demolición de cualquier tipo de pavimento, excavación, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido, montaje de tubería), con materiales aportados por el contratista según las especificaciones de Canal, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.	>80		41
34	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en acometidas completas de diámetro 20 mm. a 250 mm. o biacometida, en cualquier longitud, mediante base de hormigón y losa de acera, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			212,52
35	Ud. Reposición de pavimento en calzada, o en acera y calzada, en acometidas completas de diámetro 20 mm. a 250 mm. o biacometida, en cualquier longitud, mediante base de hormigón, capa asfáltica y losa de acera, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluso reposición de las marcas viales que procedan, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			361,03
36	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en segundos tramos de acometida de diámetro 20 mm. a 250 mm. o biacometida, en cualquier longitud, mediante base de hormigón y losa de acera, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			138,14
37	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en segundos tramos de acometida de diámetro 20 mm. a 250 mm. o biacometida, hasta 20 m. de longitud, mediante base de hormigón y losa de acera, con suministro de todos los materiales necesarios y su puesta en obra, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con agrupación geográfica de trabajos por campaña.			110,51
38	Ud. Suministro e instalación de arqueta integral en acera, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, relleno, reposición de pavimento, incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad del elemento, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			131,64

39	Ud. Suministro e instalación de llave de corte en acera en cualquier diámetro, incluso suministro e instalación de arqueta integral según normativa vigente de Canal de Isabel II, incluyendo excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, relleno, reposición de pavimento, incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad del elemento, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			171,23
40	Ud. Limpieza de alojamiento para llave de corte en acera hasta quedar totalmente descubierta y maniobrable, retirada de material, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			38,43
41	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra hidráulica y civil así como el suministro de todos los materiales necesarios, (bloqueante, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			79,30
42	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante con hormigonado interior de registro de arqueta, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra hidráulica y civil así como el suministro de todos los materiales necesarios, (bloqueante, precintos de seguridad, hormigón de resistencia mínima H-100 o mortero de resistencia similar), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			99,42
43	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con tapón en primer tramo de acometida, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación y de la arqueta integral, canon de vertido), hidráulica (instalación de tapón en primer tramo), así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			84,66
44	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con tapón, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido), hidráulica, así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			136,86
45	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con manguito de reparación, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil e hidráulica (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido), así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			242,46
46	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra hidráulica y civil así como el suministro de todos los materiales necesarios, (bloqueante, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud			63,44

	en la obra, totalmente terminado, con concentración geográfica de trabajos por campaña.			
47	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con bloqueante con hormigonado interior de registro de arqueta, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra hidráulica y civil así como el suministro de todos los materiales necesarios, (bloqueante, precintos de seguridad, hormigón de resistencia mínima H-100 o mortero de resistencia similar), incluso demolición de arqueta o mocheta de alojamiento de contador en los casos que sea necesario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado, con concentración geográfica de trabajos por campaña.			79,53
48	Ud. Baja o condena de acometida en llave de calle con tapón en primer tramo de acometida, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida con retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación y de arqueta integral, canon de vertido), hidráulica (instalación de tapón), así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con concentración geográfica de trabajos por campaña.			67,73
49	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con tapón, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido), hidráulica, así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con concentración geográfica de trabajos por campaña.			109,49
50	Ud. Baja o condena de acometida en tubería general con manguito de reparación, cierre y precintado de llaves del conjunto de medida y retirada del contador existente, incluyendo toda la obra civil (excavación, relleno, compactado, retirada a vertedero del sobrante de la excavación, canon de vertido), hidráulica, así como el suministro de todos los materiales necesarios, (tapón, precintos de seguridad), incluso demolición de arqueta o mocheta de alojamiento de contador en los casos que sea necesario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con concentración geográfica de trabajos por campaña.			193,97
51	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en trabajos de bajas o condenas de acometida, con suministro y puesta en obra de base de hormigón y losa de acera, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			73,26
52	Ud. Reposición de pavimento en calzada, o acera y calzada, en trabajos de bajas o condenas de acometida, con suministro y puesta en obra de base de hormigón, capa asfáltica y losa de acera, totalmente terminado, incluso reposición de las marcas viales que procedan, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			161,18

53	Ud. Reposición de pavimento, solo en acera, en trabajos de bajas o condenas de acometida, con suministro y puesta en obra de base de hormigón y losa de acera, totalmente terminado, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con agrupación geográfica de trabajos por campaña.			58,61
54	Ud. Reposición de pavimento en calzada, o acera y calzada, en trabajos de bajas o condenas de acometida, con suministro y puesta en obra de base de hormigón, capa asfáltica y losa de acera, totalmente terminado, incluso reposición de las marcas viales que procedan, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, con agrupación geográfica de trabajos por campaña.			128,94
55	Ud. Restablecimiento de baja o condena de acometida en llave de calle, mediante retirada de bloqueante y apertura de llave, instalación de puente y precinto de seguridad, incluso retirada de material existente en la arqueta (hormigón, tierra, restos, etc.), incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			54,79
56	Ud. Incidencia en ejecución no imputable al contratista, habiendo realizado obra civil con apertura de zanja, incluyendo levantado de pavimento original, excavación, relleno, compactado y retirada a vertedero del sobrante de la excavación y canon de vertido, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			118,16
57	Ud. Reposición de pavimentos en acera o calzada, en incidencia en ejecución no imputable al contratista, habiendo realizado obra civil con apertura de zanja, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra.			134,16
58	Ud. Suministro e Instalación de armario A1 en paramento vertical existente, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (obra en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en paramento vertical para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado) y todos los materiales incluso suministro de armario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			118,48
59	Ud. Suministro e Instalación de armario A2 en paramento vertical existente, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (obra en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en paramento vertical para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado), y todos los materiales incluso suministro de armario, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			128,48
60	Ud. Suministro e Instalación de armario A3 en paramento vertical existente, de acuerdo a Especificación Técnica de Canal de Isabel II, incluyendo toda la obra civil necesaria (obra en paramento vertical para instalación de la entrada de la acometida desde zanja, apertura de hueco en paramento vertical para alojamiento del armario, instalación del armario y toda la obra adicional para dejar el entorno del conjunto de medida en paramento vertical totalmente terminado), y todos los materiales incluso suministro de armario, incluyendo todos los medios			298,48

	necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			
61	Ud. Suministro e instalación de armario A1 en mocheta, incluyendo la ejecución de la mocheta (levantado de estructura en ladrillo y hormigón y enfoscado del paramento), incluyendo suministro de materiales y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			316,97
62	Ud. Suministro e instalación de armario A2 en mocheta, incluyendo la ejecución de la mocheta (levantado de estructura en ladrillo y hormigón y enfoscado del paramento), incluyendo suministro de materiales y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			334,62
63	Ud. Suministro e instalación de armario A3 en mocheta, incluyendo la ejecución de la mocheta (levantado de estructura en ladrillo y hormigón y enfoscado del paramento), incluyendo suministro de materiales y todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.			481,12
64	Ud. Ejecución de homacina para acometida de 80 o 100 mm., incluyendo suministro de materiales necesarios y levantado de estructura en ladrillo y hormigón, enfoscado del paramento, suministro e instalación de puertas, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	80 o 100		875,40
65	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada de conjunto de medida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 20 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, instalación de arqueta, relleno de zanja, reposición de pavimento), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	20		179,76
66	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada o ejecución de arqueta in situ, de conjunto de medida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 30/40 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, instalación o construcción de arqueta, relleno de zanja, reposición de pavimento), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	30 o 40		203,68
67	Ud. Suministro e instalación de arqueta prefabricada o ejecución de arqueta in situ, de conjunto de medida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 50/65 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, instalación o construcción de arqueta, relleno de zanja, reposición de pavimento), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	50 o 65		301,03

68	Ud. Ejecución de arqueta in situ, de conjunto de medida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 80/100/125/150 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, instalación o construcción de arqueta, relleno de zanja, reposición de pavimento), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	80, 100, 125, 150		1.661,50
69	Ud. Ejecución de arqueta in situ, de conjunto de medida, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II, en acometidas de diámetro 200/250/300 mm, incluyendo todos los materiales y obra civil (excavación, retirada de escombros y transporte de los mismos a vertedero y canon de vertido, instalación o construcción de arqueta, relleno de zanja, reposición de pavimento), incluida limpieza de registro de forma que permita la correcta maniobrabilidad de los elementos, incluyendo todos los medios necesarios para garantizar la seguridad y salud en la obra, totalmente terminado.	200 ,250, 300		2.066,90
70	Ud. Renovación de puerta A1 en alojamiento del conjunto de medida, incluyendo la retirada de la puerta existente, e instalando una nueva, incluidos todos los medios y materiales necesarios, totalmente terminado, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II.			53,37
71	Ud. Renovación de puerta A2 en alojamiento del conjunto de medida, incluyendo la retirada de la puerta existente, e instalando una nueva, incluidos todos los medios y materiales necesarios, totalmente terminado, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II.			66,37
72	Ud. Renovación de puerta A3 en alojamiento del conjunto de medida, incluyendo la retirada de la puerta existente, e instalando una nueva, incluidos todos los medios y materiales necesarios, totalmente terminado, según Especificación Técnica de Canal de Isabel II.			163,37
73	Ud. Apoyo mensual en la gestión administrativa de permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos para los trabajos objeto del contrato, incluyendo cuando proceda el control y seguimiento de cupos, redacción de proyectos, cartografía, inspección resolución de incidencias, apoyo informático, desplazamiento, comunicación de finalización de obra, fotografía digital, correo electrónico y coordinación de las relaciones entre Canal de Isabel II y los distintos Organismos.			12.194,00
74	Ud. Inspección previa a retranqueos de contador para la ubicación del alojamiento del conjunto de medida, realizada cualquier día de la semana, incluyendo cita con los clientes y todas las gestiones necesarias para la obtención del documento correspondiente firmado por el cliente.			30,00
75	Ud. Partida Alzada a justificar para el abono de obras objeto del contrato según el apartado 10.13 del Anexo I del PCAP.			190.000,00
76	Ud. Partida Alzada a justificar para el abono de los permisos y licencias en Ayuntamientos y resto de Organismos, para los trabajos objeto del contrato, según el apartado 10.15 del Anexo I del PCAP			600.000,00