

**Servicio de reparación “RETROFIT” de refrigerante a las unidades
RTAA328 instaladas en el Hospital Universitario Santa Cristina**

NECESIDAD E IDONEIDAD DEL CONTRATO

De conformidad con lo establecido en el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se procede a continuación a justificar la necesidad que se trata de satisfacer, así como las características de las prestaciones objeto del contrato de referencia, con el fin de lograr el cumplimiento y realización de los fines institucionales encomendados al Hospital Universitario Santa Cristina.

SERVICIO SOLICITANTE:

Servicio de Mantenimiento.

NECESIDAD DEL SERVICIO:

Actualmente hay dos enfriadoras de agua marca TRANE, modelo RTAA328 (números de serie EKK2900 y EKK2901), cada una de ellas con un circuito frigorífico que utiliza gas refrigerante R22, gas que por normativa ha sido prohibido.

Se considera necesario, el retrofit (cambio) de refrigerante de las máquinas para poder hacerlas funcionar con R134A, el gas más actual para el que podría modificarse las unidades.

Constituyendo el objeto del contrato el servicio para la reparación “RETROFIT” de refrigerante a las unidades RTAA328 de la firma TRANE AIRE ACONDICIONADO, S.L. y no existiendo la posibilidad de comprar piezas nuevas y originales de la marca en el mercado, la prestación ha de encomendarse con carácter exclusivo a la citada empresa.

La empresa TRANE AIRE ACONDICIONADO, S.L. es, con carácter exclusivo, el único Servicio Técnico Oficial autorizado en exclusiva por el fabricante para los equipos marca TRANE en España, y el único proveedor autorizado de repuestos originales para los equipos TRANE.

CARACTERÍSTICAS DEL SERVICIO:

Las características técnicas establecidas en el Pliego de Prescripciones Técnicas que rige para este Procedimiento son las que figuran en el anexo que se acompaña.

PLAZO ESTIMADO DE EJECUCIÓN

1 mes

El Jefe de Servicio de Mantenimiento



Anexo

EQUIPOS RTAA328, con número de serie EKK2900 y EKK2901

- Poner las máquinas lo más cercano al 100% durante al menos 1 hora para recuperar la mayor cantidad de aceite posible.
- Poner aceite ester (de lavado) con el R22 durante al menos 4 horas. Hacer funcionar las máquinas.
- Extraer aceite de lavado y poner carga nueva de aceite ester.
- Poner de nuevo a prueba las máquinas durante mínimo 4 horas.
- Extraer aceite de lavado.
- Cambiar todas las piezas exigidas por el fabricante para hacer el *retrofit* de la unidad.
- Extraer y pesar el refrigerante R22 para su posterior gestión (destrucción), según la normativa vigente.
- Sustituir los núcleos, bobinas y filtros del control de capacidad.
- Cambiar los sellos de bornas de los compresores.
- Comprobar fugas, presionado y manteniendo el vacío durante un tiempo hasta certificar la estanqueidad.
- Cargar el nuevo refrigerante R134A y ajustar. Cargar de nuevo aceite, propio para el nuevo refrigerante.
- Modificar los parámetros y ajustar la configuración de módulos con las herramientas oficiales del fabricante.
- Puesta en marcha y comprobación de funcionamiento.
- Pruebas de rendimiento, validadas por el fabricante, para poder confirmar que las unidades pueden trabajar sin riesgos (puesto que el cambio de refrigerante disminuye la potencia máxima de la unidad).
- Destrucción de residuos (antiguo refrigerante y aceite retirado y usado en los diferentes lavados). Se proporcionarán los certificados correspondientes.

El Jefe de Servicio de Mantenimiento

