

PROPUESTA DE CONTRATACIÓN

TÍTULO: “SEGUIMIENTO DEL NIVEL DE SERVICIO SEGÚN PLIEGOS TÉCNICOS-ADMINISTRATIVOS Y DE LOS PLANES DE EXPLOTACIÓN DE LAS CONCESIONES DE LOS INTERCAMBIADORES DE TRANSPORTE DE MADRID”

1.- Definición y objeto del contrato:

El Consorcio Regional de Transportes de Madrid es un organismo público dependiente de la Comunidad de Madrid que gestiona y regula todos los transportes públicos colectivos de la Comunidad. Por acuerdo con el Ayuntamiento de Madrid, el CRTM ejerce, entre otras, las funciones de tutela de la explotación de los cinco intercambiadores de transportes subterráneos construidos en municipio de Madrid.

Los intercambiadores de transporte se configuran como infraestructuras de gran importancia en el sistema de transportes de la Comunidad de Madrid, contribuyendo a su mayor eficiencia y como parte de una estrategia concebida con el fin de:

- Fomentar el transporte público colectivo frente al transporte privado, haciéndolo más rápido, confortable y seguro, en definitiva, de más calidad.
- Reducir la entrada masiva de vehículos privados a la ciudad, mejorando las condiciones medioambientales.
- Integrar el intercambiador en el entorno urbano recuperando suelo para uso público en la ciudad.

Tras la construcción, mediante procedimiento de concesión administrativa, de los 5 grandes Intercambiadores de Transportes: Moncloa, Plaza de Castilla, Príncipe Pío, Plaza Elíptica y Avenida de América, se considera imprescindible que el Consorcio Regional de Transportes de Madrid, en su papel de organismo gestor de los contratos de concesión, cuente con los medios adecuados para realizar el seguimiento de la calidad del servicio que prestan las Sociedades adjudicatarias de los respectivos contratos de concesión. El nivel de control de las mismas se define en los correspondientes documentos contractuales.

La calidad y eficiencia, objetivamente percibida por los usuarios de un intercambiador de transporte, será, en gran medida, función de su explotación, entendida ésta como el conjunto de medios humanos, medios materiales y procedimientos de operación normal, de mantenimiento preventivo y correctivo, y de operación frente a emergencias, dispuestos para mantener un nivel adecuado de calidad, seguridad y eficacia del intercambiador.

Por una parte, es en los Pliegos Técnicos y Pliegos Administrativos donde se definen los niveles de servicio exigidos. Por otra parte, con el fin de mantener un alto nivel de calidad, seguridad y eficacia de los intercambiadores durante su explotación, el CRTM aportó un reglamento de Explotación para los Intercambiadores de Transporte que también es de obligado cumplimiento por parte de las empresas concesionarias.



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



Transcurridos casi diez años de la puesta en servicio de la mayor parte de los intercambiadores, se ha estimado oportuno revisar y actualizar los Planes de Explotación por los que se ha de regir el funcionamiento de los intercambiadores de transportes. Esta actualización de los planes pretende adaptar los mismos a la experiencia acumulada tanto en la gestión del transporte público, la gestión de las propias infraestructuras y el servicio a los usuarios. Como en los planes de explotación precedentes, en el modelo de explotación se establecen los índices de calidad, los sistemas de seguridad, la aportación de información y datos al CRTM que permitan un adecuado control. Como objetivo fundamental se debe primar el servicio al usuario del sistema de transportes.

Debe existir un adecuado control de la explotación comercial de los intercambiadores, planteadas como actividades complementarias que haga más grata la estancia a los usuarios durante los tiempos de espera. Al CRTM le corresponde informar en relación con la obtención de las licencias municipales para la apertura de los locales comerciales en los intercambiadores de transporte.

También corresponde al CRTM la autorización de la publicidad en los elementos habilitados para ello, al objeto de coadyuvar en la financiación de los gastos de gestión, sin que vaya en detrimento de la imagen de calidad y de servicio al usuario que es el fin principal.

Es también necesaria una adecuada supervisión de las auditorías de obligado cumplimiento que, según los pliegos, deben realizar las empresas concesionarias de los intercambiadores. Estas son:

- Auditorías de mantenimiento, conservación y limpieza, así como la operativa de funcionamiento de los servicios.
- Auditoría de calidad.
- Auditoría financiera al cierre del ejercicio anual.
- Auditoría de ingresos.

En este contexto, teniendo en cuenta que el personal del Consorcio dedicado a estas tareas es muy reducido y considerando la cualificación que se precisa para realizar este tipo de trabajo; resulta plenamente justificado efectuar una contratación externa en el ámbito de apoyo al Área funcional de Explotación de Intercambiadores de transportes de Madrid

División en lotes: No

Código CPV: 71247000



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



2.- Órganos administrativos.

ÓRGANO GESTOR: ÓRGANO DE CONTRATACIÓN	
DENOMINACIÓN	CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID
CÓDIGO DIR3	A13003093
DIRECCIÓN POSTAL	PLAZA DEL DESCUBRIDOR DIEGO DE ORDÁS Nº 3 28003 MADRID
UNIDAD TRAMITADORA: CENTRO DIRECTIVO PROMOTOR DEL CONTRATO	
DENOMINACIÓN	DIRECCION DE PLANIFICACION ESTRATEGICA Y EXPLOTACION (ÁREA FUNCIONAL DE EXPLOTACION DE INTERCAMBIADORES)
CÓDIGO DIR3	A13003093
DIRECCIÓN POSTAL	PLAZA DEL DESCUBRIDOR DIEGO DE ORDÁS Nº 3 28003 MADRID
OFICINA CONTABLE: ÓRGANO QUE TIENE ATRIBUIDA LA FUNCIÓN DE CONTABILIDAD	
DENOMINACIÓN	SECRETARÍA GENERAL - CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID
CÓDIGO DIR3	A13003093
DIRECCIÓN POSTAL	PLAZA DEL DESCUBRIDOR DIEGO DE ORDÁS Nº 3 28003 MADRID
ÓRGANO DESTINATARIO DEL OBJETO DEL CONTRATO	
DENOMINACIÓN	CONSORCIO REGIONAL DE TRANSPORTES PÚBLICOS REGULARES DE MADRID
DIRECCIÓN POSTAL	PLAZA DEL DESCUBRIDOR DIEGO DE ORDÁS Nº 3 28003 MADRID

Unidad encargada del seguimiento y ejecución del contrato: Unidad Técnica de Instalaciones e Intercambiadores

3.- Si se trata de un contrato que conlleve prestaciones directas a favor de la ciudadanía:

Normativa reguladora del régimen jurídico del servicio: No aplica

Medios para la prestación del servicio: no aplica

4.- Presupuesto base de licitación y crédito en que se ampara.

Tipo de presupuesto: Cuantía máxima determinada

Presupuesto:

Base imponible: 62.208,00 € euros

Importe del I.V.A.: 13.063,68 € euros

Importe total: 75.271,68€ euros

Cofinanciación: NO

Comunidad de Madrid: 100%

Anualidad	Importe (sin IVA)
2019	5.184 euros
2020	57.024 euros

Anualidad corriente	Programa	Económica	Importe
	453N	22706	5.184 €

Valor estimado del contrato (Art 101 LCSP): 124.416,00 € euros (sin IVA)

Sistema de determinación del presupuesto: Atendiendo a los distintos componentes de la prestación

Método de cálculo aplicado para calcular el valor estimado: Valoración a precios de mercado de los componentes de la prestación en la que se ha tenido en consideración los costes laborales, los de la ejecución material de los servicios, los gastos generales de estructura y el beneficio industrial. Se incluyen los costes derivados de las eventuales prórrogas del contrato

5.- Contrato sujeto a regulación armonizada: NO

6.- Habilitación empresarial o profesional precisa para la realización del contrato.

Procede: NO

7.- Solvencia económica, financiera y técnica.

Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Acreditada de acuerdo con el criterio establecido en el artículo artículo 87 de la LCSP, apartado 1 letra b):

Justificante de la existencia de un seguro de responsabilidad civil por riesgos profesionales por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o en su defecto, al establecido reglamentariamente

Criterio de selección:

Disponer de un seguro de indemnización por riesgos profesionales, por importe no inferior al valor estimado del contrato, así como aportar el compromiso de su renovación o prórroga que garantice el mantenimiento de su cobertura durante toda la ejecución del contrato.

La acreditación de este requisito se efectuará por medio de certificado expedido por el asegurador, en el que consten los importes y riesgos asegurados y la fecha de vencimiento del seguro, y mediante el documento de compromiso vinculante de suscripción, prórroga o renovación del seguro, en los casos en que proceda

Acreditación de la solvencia técnica o profesional:

Acreditada de acuerdo con el criterio establecido en:

- El artículo 90 de la LCSP, apartado 1 letra a):

Una relación de los principales servicios o trabajos realizados de igual o similar naturaleza que los que constituyen el objeto del contrato en el curso de, como máximo los tres últimos años, en la que se indique el importe, la fecha y el destinatario, público o privado de los mismos; cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de los servicios pertinentes efectuados más de tres años antes. Cuando le sea requerido por los servicios dependientes del órgano de contratación los servicios o trabajos efectuados se acreditarán mediante certificados expedidos o visados por el órgano competente, cuando el destinatario sea una entidad del sector público; cuando el destinatario sea un sujeto privado, mediante un certificado expedido por este o, a falta de este certificado, mediante una declaración del Empresario acompañado de los documentos obrantes en poder del mismo que acrediten la realización de la prestación; en su caso, estos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente.

Criterio de selección:

Relación de los trabajos efectuados por el interesado en el curso de los tres últimos años (2016-2018), de igual o similar naturaleza cuyo importe anual acumulado en el año de mayor ejecución sea igual o superior a 43.545,6 euros (sin IVA), cuantía que se ha establecido tomando como referencia la indicación legal recogida en el propio artículo 90 antes citado.

8.- Procedimiento de adjudicación.

Tramitación anticipada: NO

Tramitación: Ordinaria

Procedimiento: Abierto.

Criterio: Pluralidad de criterios

Subasta electrónica: NO

9.- Criterios objetivos de adjudicación del contrato

SOBRE N° 3

Criterios relacionados con los costes:

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
1	Precio	0 a 30 puntos

Criterios cualitativos:

- **Criterio evaluable de forma automática por aplicación de fórmulas:**

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
2	Experiencia Profesional del Técnico Superior, se valorará con un punto (1) por año de experiencia hasta un total de 10 puntos	0 o 10 puntos
3	Experiencia del Técnico Superior en la redacción, ejecución, dirección, coordinación, supervisión y/o control de proyectos de grandes infraestructuras de transporte público, áreas de intercambio y aparcamientos de disuasión durante al menos en los últimos 15 años. Se valorarán dos (2) puntos por año de experiencia hasta un total de 10 puntos	0 o 10 puntos
4	Experiencia del Técnico Superior en control y seguimiento de niveles de servicio en planes de explotación y en sistemas de seguridad en concesiones de infraestructuras de transporte en los últimos 5 años. Se valorarán dos (2) puntos por año de experiencia hasta un total de 10 puntos	0 o 10 puntos

- **Criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor:**

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
5	Modelo de Informe periódico para el seguimiento de los niveles de calidad de los Intercambiadores de Transportes	de 0 a 10 puntos
6	Metodología de Control y Seguimiento de los indicadores de calidad en un Intercambiador de Transportes	de 0 a 10 puntos
7	Metodología y criterios para la elaboración Informes de Idoneidad de Actividades Comerciales	de 0 a 10 puntos
8	Metodología y homogenización de criterios en relación con la publicidad interior y exterior en intercambiadores de transportes	de 0 a 10 puntos

TOTAL 100 PUNTOS



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



De los criterios objetivos establecidos anteriormente, se valorarán en una primera fase, los criterios cuya cuantificación depende de un juicio de valor, siendo necesario que se alcance una puntuación mínima de 20 puntos para que la proposición no sea objeto de exclusión y pueda continuar en el proceso de licitación

Descripción de los criterios:

Criterio 1.- Precio (0 a 30 puntos)

Se le otorgará cero puntos a la oferta económica que coincida con el presupuesto de licitación y 49 puntos a la que presente la máxima baja respecto del citado presupuesto, siempre que sea igual o superior al 10%. Al resto de las ofertas económicas se le otorgará la puntuación que les corresponda tras aplicar la siguiente fórmula:

$$PE = M \times \sqrt{1 - \frac{(B - Bm)^2}{Bm^2}}$$

Donde:

PE: Puntuación de la oferta a valorar, redondeada al segundo decimal

M: Máxima puntuación (30 puntos)

B: Baja (%) de la oferta a valorar

Bm : Baja máxima (%) de la oferta más económica (de entre todas las ofertas que no hayan sido excluidas)

Si la baja máxima fuera inferior al 10 %, se otorgará a las ofertas de los diferentes licitadores la puntuación que corresponda tras aplicar la fórmula anterior en donde $Bm = 10$

Se considerarán como desproporcionadas o temerarias las ofertas que sean inferiores en más de 10 unidades porcentuales a la media aritmética de las ofertas presentadas. Si se presentase una única oferta, se estimará que es baja desproporcionada o temeraria cuando sea inferior al presupuesto base de licitación en más de 25 unidades porcentuales. En ambos casos se estará a lo dispuesto en el art 149 de la LCSP.

Criterio 2.- Experiencia Profesional del Técnico Superior como Ingeniero o Arquitecto (0 o 10 puntos)

Se otorgará 1 punto por cada año de experiencia profesional como Ingeniero o Arquitecto. Se otorgarán un máximo de 10 puntos al licitador que aporte una experiencia profesional como arquitecto o ingeniero superior de 10 o más años.

Para que el citado criterio pueda ser objeto de valoración se deberá acreditar documentalmente la experiencia de acuerdo con lo establecido en el punto 10

Criterio 3.- Experiencia del Técnico Superior en redacción, ejecución, dirección, coordinación, supervisión y/o control de proyectos de grandes infraestructuras de transporte público, áreas de intercambio y aparcamientos de disuasión durante al menos en los últimos 15 años (0 o 10 puntos)

Se otorgarán 2 puntos por cada año de experiencia en la redacción, ejecución, dirección, coordinación, supervisión y/o control de proyectos de grandes infraestructuras de transporte público, áreas de intercambio y aparcamientos de disuasión siempre que esta experiencia haya tenido lugar en los 15 años previos a la fecha de licitación del presente contrato. Se otorgará máximo de 10 puntos cuando se acredite una experiencia de 5 o más años en los últimos 15 años.

Para que el citado criterio pueda ser objeto de valoración se deberá acreditar documentalmente la experiencia de acuerdo con lo establecido en el punto 10

Criterio 4.- Experiencia del Técnico Superior en control y seguimiento de niveles de servicio en planes de explotación y en sistemas de seguridad en concesiones de infraestructuras de transporte en los últimos 5 años (0 a 10 puntos)

Se otorgarán 2 puntos por cada año de experiencia en control y seguimiento de niveles de servicio en planes de explotación y en sistemas de seguridad en concesiones de infraestructuras de transporte siempre que esta experiencia haya tenido lugar en los 5 años previos a la fecha de licitación del presente contrato. Se otorgará un máximo de 10 puntos cuando se acredite una experiencia de 5 o más años en los últimos 5 años.

Criterio 5: Modelo de Informe periódico para el seguimiento de los niveles de calidad de los Intercambiadores de Transportes (0 a 10 puntos)

Se valorará la solución técnica ofertada en función del grado de detalle y la coherencia en el Modelo de Informe periódico que se debe elaborar al objeto de disponer la información esencial para el seguimiento contractual la Explotación y el mantenimiento de los Intercambiadores de Transportes, de acuerdo a lo establecidos en los capítulos 2.1 y 2.2 del PPT

El licitador debe proporcionar en su oferta información precisa que permita valorar lo siguiente:

C5. Modelo de Informe Periódico	Ponderación			
	B ¹	MB ²	MA ³	A ⁴
Modelo de Informe Periódico	0	3	6	10

¹ B (Baja): Se otorgará 0 puntos a las ofertas que no presenten información al respecto o que sea genérica, con poco nivel de detalle, sin desarrollar de forma suficiente de los contenidos

² MB (Media Baja): Se otorgarán 3 puntos a las ofertas con propuestas bien estructuradas, con aceptable nivel de detalle y desarrollo suficiente de los contenidos.

³ MA (Media Alta): Se otorgarán 6 puntos a las ofertas que presenten propuestas bien estructuradas y con un buen nivel de detalle

⁴ A (Alta): Se otorgarán 10 puntos a las ofertas que denoten un elevado conocimiento y desarrollo de forma exhaustiva los contenidos del Informe Periódico mejorando los requisitos mínimos que se exigen

Criterio 6: Metodología de Control y Seguimiento de los indicadores de calidad en un Intercambiador de Transportes (0 a 10 puntos)

Se valorará la Metodología Propuesta para realizar el seguimiento periódico de los indicadores de calidad de los diferentes intercambiadores de transportes de manera que permita contrastar y evaluar la información aportada por los concesionarios, de acuerdo a los Planes de Explotación, y, en su caso, aplicar los procedimientos sancionadores que éste establece.

C6. Metodología de Control y Seguimiento de los Indicadores de calidad	Ponderación			
	B ¹	MB ²	MA ³	A ⁴
Metodología de Control y Seguimiento de los Indicadores de calidad	0	3	6	10

¹ B (Baja): Se otorgará 0 puntos a las ofertas que no presenten información al respecto o que sea genérica, con poco nivel de detalle, sin desarrollar de forma suficiente de los contenidos

² MB (Media Baja): Se otorgarán 3 puntos a las ofertas con propuestas bien estructuradas, con aceptable nivel de detalle y desarrollo suficiente de los contenidos.

³ MA (Media Alta): Se otorgarán 6 puntos a las ofertas que presenten propuestas bien estructuradas y con un buen nivel de detalle

⁴ A (Alta): Se otorgarán 10 puntos a las ofertas que denoten un elevado conocimiento y desarrollo de forma exhaustiva los contenidos del Informe Periódico mejorando los requisitos mínimos que se exigen

Criterio 7: Metodología para la elaboración Informes de Idoneidad Actividades Comerciales (0 a 10 puntos)

Se valorará la propuesta técnica en función del grado de detalle y coherencia de la argumentación que el licitador proporcione para la realización de los Informe de Idoneidad para la obtención de licencias de los locales comerciales así como la adecuada definición de los criterios que se deberán aplicar en función de las características, tamaño y periodo de la autorización del local.



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



C7. Metodologías para la elaboración Informes de Idoneidad de Actividades Comerciales	Ponderación			
	B ¹	MB ²	MA ³	A ⁴
Metodologías para la elaboración informes de Idoneidad Actividades Comerciales	0	3	6	10

¹ B (Baja): Se otorgará 0 puntos a las ofertas que no presenten información al respecto o que sea genérica, con poco nivel de detalle, sin desarrollar de forma suficiente de los contenidos del PPT

² MB (Media Baja): Se otorgarán 3 puntos a las ofertas con soluciones técnicas bien estructuradas, con aceptable nivel de detalle y desarrollo suficiente de los contenidos del PPT.

³ MA (Media Alta): Se otorgarán 6 puntos a las ofertas que presenten soluciones técnicas bien estructuradas, con un buen nivel de detalle

⁴ A (Alta): Se otorgarán 10 puntos a las ofertas que denoten un elevado conocimiento y desarrolle de forma exhaustiva los contenidos del PPTP, mejorando los requisitos mínimos que en él se exigen

Criterio 8: Metodología para la homogenización de criterios de publicidad interior y exterior en intercambiadores de transportes (0 a 10 puntos)

Se valorará la propuesta aportada que permita homogenizar criterios y formatos de publicidad, tanto exterior como interior, para los cinco intercambiadores de Transportes que gestiona el CRTM

C8. Metodologías para la homogenización de criterios de Publicidad	Ponderación			
	B ¹	MB ²	MA ³	A ⁴
Metodología para la homogenización de criterios de publicidad interior y exterior en intercambiadores de transportes	0	3	6	10

Metodologías para la homogenización de criterios de publicidad interior y exterior en intercambiadores de transportes

¹ B (Baja): Se otorgará 0 puntos a las ofertas que no presenten información al respecto o que sea genérica, con poco nivel de detalle, sin desarrollar de forma suficiente de los contenidos del PPT

² MB (Media Baja): Se otorgarán 3 puntos a las ofertas con soluciones técnicas bien estructuradas, con aceptable nivel de detalle y desarrollo suficiente de los contenidos del PPT.

³ MA (Media Alta): Se otorgarán 6 puntos a las ofertas que presenten soluciones técnicas bien estructuradas, con un buen nivel de detalle



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



⁴ A (Alta): Se otorgarán 10 puntos a las ofertas que denoten un elevado conocimiento y desarrollo de forma exhaustiva los contenidos del PPTP, mejorando los requisitos mínimos que en él se exigen

10.- Documentación técnica a presentar en relación con los criterios objetivos de adjudicación del contrato.

En el sobre nº 2 y para la evaluación de los criterios cualitativos cuya cuantificación depende de un juicio de valor, los licitadores deberán presentar una Memoria Técnica que contemple los contenidos exigidos en relación con los criterios nº 5, 6, 7 y 8 así como todos aquellos que, con carácter general, estimen conveniente aportar, sin que pueda figurar en el mismo ningún dato o información relativa al precio o a los criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

En el sobre nº 3 se incluirá:

- La oferta económica y la información que permita la valoración de los criterios cualitativos evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas (criterios nº 2, 3 y 4) de acuerdo con el modelo que figura en el anexo I del PCAP.
- Memoria que incluya los documentos acreditativos de la experiencia del Técnico Superior en cada uno de los criterios cualitativos evaluables mediante fórmulas:
 - Copia compulsada de la titulación requerida.
 - Informe de la vida laboral
 - Certificación expedida por las empresas o entidades donde se hayan realizado las labores o proyectos relacionados con la experiencia requerida
 - Curriculum vitae

En cualquier caso, la forma de presentación de las proposiciones se realizará conforme a lo establecido en la cláusula 12 del PCAP

11.- Garantía provisional.

Procede: NO

12.- Admisibilidad de variantes.

Procede: NO

13.- Medios electrónicos.

Licitación electrónica.

Presentación de ofertas por medios electrónicos: SI

En el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (URL <http://www.madrid.org/contratospublicos>) se ofrece la información necesaria y el acceso al sistema de licitación electrónica que debe utilizarse. Para la presentación de ofertas por medios electrónicos deben tenerse en cuenta las indicaciones de la **cláusula 10** de este pliego.

Subasta electrónica.

Procede: NO

14.- Garantía definitiva.

Procede: SÍ

Importe: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.

Constitución mediante retención en el precio.

Se admite: SI

Forma y condiciones de la retención: se presentará, en el Registro del Consorcio de Transportes, escrito dirigido al Órgano de contratación autorizándole la retención de parte del precio del contrato de la facturación que se realice, hasta alcanzar la cantidad correspondiente a la garantía definitiva. Esta retención subsistirá mientras no se disponga la cancelación o devolución de acuerdo con lo establecido en el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre, por el que se aprueba el Texto refundido de la Ley de

Contratos del Sector Público y normativa de desarrollo

15.- Garantía complementaria (artículo 95.2 del TRLCSP).

Procede: NO

16.- Pólizas de seguro.

Procede: SI de indemnización por riesgos profesionales.

17.-Programa de trabajo

Obligación de presentar un programa de trabajo: NO

18.- Plazo de ejecución.

Total: DOCE (12) meses a partir del 1 de diciembre de 2019 o del día siguiente al de la formalización del contrato, si fuera posterior a la citada fecha. En este caso se procederá al correspondiente reajuste de anualidades

Parciales: NO

Recepciones parciales: NO

Procede la prórroga del contrato: SI

Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: VEINTICUATRO (24) meses

19.- Condiciones especiales de ejecución del contrato (art 202.2 LCSP)

De tipo Medioambiental: En el plazo de 1 mes desde la formalización del contrato, el adjudicatario presentará al Director del Estudio un PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL del contrato, donde identificará medidas, objetivos y metodología de seguimiento. A la finalización del contrato deberá presentar una Memoria en la que se recojan los resultados y el grado de consecución de los objetivos. El incumplimiento de las presentes condiciones será objeto de penalización, de acuerdo con lo previsto en el apartado correspondiente, no teniendo la consideración de obligación esencial de ejecución a los efectos previstos en el art 211.1 de la LCSP

20.- Penalidades.

Por demora entrega informes periódicos: 0,20 euros por cada 1.000 euros de precio, contrato al día.

Por incumplimiento de las condiciones especiales de ejecución del contrato: Por retraso en la

presentación de la Memoria de Gestión Ambiental 0,20 euros por cada 1.000 euros de precio, contrato al día.

Por incumplimiento del compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales y materiales suficientes para ello: No procede

Por infracción de las condiciones establecidas para la subcontratación: No procede por no estar admitida la subcontratación.

Por incumplimiento de los pagos a los subcontratistas o suministradores: No procede por no estar admitida la subcontratación.

21.- Modificaciones previstas del contrato: NO

22 . Subcontratación.

Procede: NO

23.- Régimen de pago

Forma de pago: Mediante certificaciones mensuales, correspondientes a los trabajos realizados y certificados durante el periodo objeto de facturación.

Abonos a cuenta por operaciones preparatorias: NO proceden.

24- Revisión de precios. Procede: NO.

25.- Información sobre las condiciones de los contratos de los trabajadores de la empresa que están prestando servicio en la actualidad: No procede.

26.- Importe máximo de los gastos de publicidad de la licitación: 2.000,00 euros

27.- Información sobre el contrato cuyo carácter confidencial debe respetar el contratista:

La empresa adjudicataria y el personal que intervengan en la ejecución de este contrato deberán guardar la debida confidencialidad y secreto de los hechos, informaciones, conocimientos, documentos y otros elementos a los que tengan acceso con motivo del desarrollo de los trabajos, sin que el adjudicatario pueda conservar copia o utilizarlos para cualquier finalidad, incurriendo en caso contrario en las responsabilidades previstas en la legislación vigente.

Plazo durante el cual deberá mantener el deber de respetar el carácter confidencial de la información: 5 años.

28.- Forma de constatación por la Administración de la correcta ejecución del contrato:

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 94 y 95 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, la Administración se reserva la facultad de supervisión del contrato durante la ejecución del mismo, pudiendo dar las instrucciones necesarias para su correcto cumplimiento.

29.- Forma de recepción del contrato:

De conformidad con lo establecido en el artículo 210 de la LCSP

30.- Plazo de garantía: Doce meses

Madrid, 12 de Junio de 2019

EL JEFE DE LA UNIDAD DE INSTALACIONES
E INTERCAMBIADORES



Manuel Herrera Álvarez

EL DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
ESTRATÉGICA Y EXPLOTACIÓN



Luis Miguel Martínez Palencia