

MEMORIA ECONÓMICA JUSTIFICATIVA PARA EL CONTRATO “SEGUIMIENTO DEL NIVEL DE SERVICIO SEGÚN PLIEGOS TÉCNICOS-ADMINISTRATIVOS Y DE LOS PROYECTOS DE EXPLOTACIÓN DE LAS CONCESIONES DE LOS INTERCAMBIADORES DE TRANSPORTE DE MADRID”

El presupuesto se ha calculado considerando que el trabajo lo puede abordar un arquitecto de alta cualificación a tiempo completo. Hemos establecido un valor neto de 32,00 euros por hora para calcular el presupuesto. Este valor nos proporciona una cuantía por jornada de 256,00 euros. El desglose, por actividad y horas previstas que se ha utilizado para calcular el precio total del contrato es el siguiente:

Tareas	Horas/seman a	Semanas/me s	Horas/me s	Mese s		Hora s	Coste
Control sistemas de seguridad	4	4	16	12		192	6.144
Control accesibilidad del intercambiador	1	4	4	12		48	1.536
Control sistemas de información al viajero	1	4	4	12		48	1.536
Control de los sistemas de climatización y ventilación	2,5	4	10	12		120	3.840
Control de transporte mecánico	1	4	4	12		48	1.536
Control de sistemas iluminación y ruido ambiente	1	4	4	12		48	1.536
Control de las comunicaciones y de transmisión de la información	1	4	4	12		48	1.536
Control de sugerencias y reclamaciones	2	4	8	12		96	3.072
Evaluación de la eficiencia energética	3	4	12	12		144	4.608



Comunidad
de Madrid

CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



Control de los niveles de limpieza	1	4	4	12		48	1.536
Seguimiento del mantenimiento	6	4	24	12		288	9.216
Control de la demanda y expediciones de autobuses	3	4	12	12		144	4.608
Elaboración y seguimiento de los informes de los locales comerciales	3	4	12	12		144	4.608
Seguimiento de las incidencias de los intercambiadores	1	4	4	12		48	1.536
Control Auditorías	3	4	12	12		144	4.608
Elaboración de informes	7	4	28	12		336	10.752
TOTAL						1944	62.208

Tras obtener esta tabla de trabajo, las horas totales requeridas son 1.872 -equivalente a 243 jornadas-. Considerando el valor establecido por jornada, arrojaría una cantidad de 62.208 euros por año. Dicho coste se ha utilizado como la base para estimar la cantidad entera como total neto del contrato.



Comunidad
de Madrid
CONSEJERÍA DE TRANSPORTES
VIVIENDA E INFRAESTRUCTURAS



Considerando que los trabajos pueden comenzar en diciembre de 2019, la distribución de los pagos se corresponde con la siguiente tabla:

Año	Cantidades sin IVA	Número I	Cuantía/Liquidaciones.
2019	5.184 €	1	5.184 €
2020	57.024 €	11	5.184 €
TOTAL	62.208€		

Madrid, 12 de Junio de 2019

EL JEFE DE LA UNIDAD TÉCNICA DE
INSTALACIONES E INTERCAMBIADORES

Fdo.: Manuel Herrera Álvarez

EL DIRECTOR DE PLANIFICACIÓN
ESTRATÉGICA Y EXPLOTACIÓN

Fdo.: Luis Miguel Martínez Palencia