

**CONTRATO DE OBRAS Y TRABAJOS AUXILIARES PARA LA EJECUCIÓN DE TRABAJOS  
COMPLETOS DE ACOMETIDAS, BAJAS, CONDENAS, RESTABLECIMIENTOS**

**Expte. 2067/2016**

## **1. OBJETO DEL CONTRATO**

Hispanagua, S.A.U., como empresa encomendada por parte del Canal de Isabel II Gestión, S.A. de la Gestión de Obras de Ejecución y Acondicionamiento de Acometidas de Agua, Bajas, Condenas y Restablecimientos (Ref. Contrato: 101/2013), decide licitar la ejecución de estos trabajos, estableciendo mediante este documento las condiciones en las que se efectuarán las actuaciones mencionadas por parte de el/las empresas adjudicatarias.

Los trabajos están catalogados de la siguiente manera:

- EJECUCIÓN DE ACOMETIDAS: Comprende los trabajos de nuevas acometidas, adecuaciones de acometida a normativa Canal de Isabel II Gestión, S.A. retranqueos de acometida/contador y ampliaciones de acometida. En función de la actividad de años anteriores, se estima que éstos suponen aproximadamente el 40 % del total de los trabajos.
- EJECUCIÓN DE BAJAS, CONDENAS Y RESTABLECIMIENTOS: En función de la actividad de años anteriores se estima que suponen aproximadamente el 55 % del total de los trabajos.
- EJECUCIÓN DE OBRAS COMPLETAS DE RENOVACIÓN DE RED DE ABASTECIMIENTO.
- EJECUCIÓN DE ORDENES DE SERVICIO PARA EL ACONDICIONAMIENTO DE ACOMETIDAS YA EXISTENTES: En función de la actividad de años anteriores se estima que suponen aproximadamente el 5 % del total de los trabajos
- TRABAJOS AUXILIARES DE APOYO EN LA EJECUCIÓN Y FINALIZACIÓN DE ACTUACIONES REALIZADAS POR PERSONAL DE Hispanagua, S.A.U.: camiones tapado y hormigonado, camiones asfaltado, ejecución de obras complementarias y arquetas o pozos, recogida y retirada de residuos de construcción y demolición, tanto en acometidas de agua potable como en reparaciones de red de abastecimiento y saneamiento.
- SERVICIO DE CAMIÓN GRÚA REPARTO DE AGUA EMBOTELLADA EN CORTES DE SUMINISTRO.

En la ejecución de los trabajos anteriormente citados se incluyen todas las actuaciones auxiliares como: instalaciones de alojamientos de conjuntos de medida, reposiciones de pavimento en acera/calzada y todos aquellos que sean necesarios realizar para dar por finalizados los trabajos asignados de acuerdo a la normativa vigente.

En todos los casos habrán de tenerse en cuenta las especificaciones contenidas en la normativa técnica de referencia en cada momento relativa a las acometidas de agua y las indicaciones que desde Hispanagua, S.A.U. pudiesen darse en cuanto a las condiciones de realización de los trabajos encomendados.

Las características y la forma en que debe realizarse el objeto del contrato vienen establecidas en el presente Pliego de Prescripciones Técnicas.

Durante la vigencia del contrato, Hispanagua, S.A.U. podrá requerir del adjudicatario de un Lote que éste acometa obras en las zonas correspondientes al otro Lote, siempre y cuando el adjudicatario del Lote de la zona en la que se requiera la realización de las referidas obras no pueda hacerse cargo de éstas, por simultaneidad de ejecución de otras obras o por otra causa justificada.

En ningún caso se podrá sobrepasar como consecuencia de estas obras el presupuesto del contrato del adjudicatario que las realice.

## **2. CONTROL Y EVALUACIÓN DE LA ACTIVIDAD**

Hispanagua, S.A.U. realizará las actuaciones que estime oportunas para el control y seguimiento de la actividad desarrollada por la empresa adjudicataria.

Se hará entrega al adjudicatario de la documentación vigente que rige el funcionamiento de los trabajos a ejecutar.

Al inicio de los trabajos objeto del contrato se mantendrá una reunión de planificación general de los encargos.

Como mínimo, se realizará el seguimiento de la actividad con la siguiente frecuencia:

- **Diario:** Hispanagua, S.A.U. podrá controlar la actividad que diariamente se desarrolla en cualquiera de las fases anteriormente definidas, exigiendo a la empresa adjudicataria la información y controles que se consideren oportunos.
- **Mensual:** Se realizarán reuniones de control de la actividad con esta periodicidad.

En ellas se indicarán las prioridades, zonas de trabajo, duración estimada, dimensionado de equipos y análisis inicial de cada encargo.

Asimismo, se deberá llevar el control y seguimiento de los puntos de control o indicadores de calidad y de la actividad desarrollada que Hispanagua, S.A.U. defina en cada momento.

De estas reuniones se levantará acta de todos los asuntos tratados y decisiones adoptadas.

El modelo de gestión se basará en indicadores, que estarán clasificados en los siguientes grupos o conceptos:

- **Satisfacción Cliente.**
- **Gestión interna.**
- **Recursos y formación.**

## **3. TRABAJOS A REALIZAR**

La gestión de la actividad se concreta en las siguientes funciones en el ámbito de las acometidas de agua, de acuerdo a la normativa y a la legislación vigente:

- Ejecutar las obras de nuevas acometidas (total o parcialmente).
- Ejecutar las obras de adecuación a normativa de acometidas ya existentes.
- Ejecutar las obras de condenas y bajas de acometidas.
- Ejecutar las obras de restablecimiento de las acometidas en baja o condena.
- Ejecutar las obras de ampliaciones y retranqueos de acometidas, así como las de retranqueos de contador.
- Ejecutar los trabajos de acondicionamiento de acometidas.
- Ejecutar las obras completas de renovación de red de abastecimiento en aquellos casos que corresponda.
- Ejecutar las obras complementarias correspondientes a los alojamientos de conjuntos de medida u otros elementos de las instalaciones.
- Efectuar la recogida y el transporte a gestor homologado de los residuos de construcción y demolición generados en las obras.
- Ejecutar los trabajos de tapado con tierras nuevas, compactado y hormigonado previo a pavimentación.
- Reponer los pavimentos de trabajos de acometidas, baja, condenas y restablecimientos, en aquellos casos donde corresponda.
- Reponer los pavimentos de trabajos de reparación de red, en aquellos casos donde corresponda
  - Servicio de camión grúa de reparto y recogida de garrafas de agua embotellada en cortes de suministro.

Para mayor detalle, estas actividades comprenden, las siguientes actuaciones, sin desechar cualquier otra que se derive como consecuencia de la actividad directa de las ya recogidas en este documento:

- Realizar las inspecciones necesarias, antes de la ejecución, para verificar la posibilidad de realización de las obras, cumplimentando el parte y realizando fotografías en todas las visitas.
- Realización de fotografías previas, de cierre hidráulico y de pavimentación de todas las actuaciones y posterior entrega de las mismas ya renombradas a Hispanagua, S.A.U. mediante el procedimiento y plazo que esta determine.
- Recibir, revisar y gestionar la documentación necesaria para la realización del trabajo asignado (documentos, permisos, planimetría, etc).

La semana anterior al plazo de presentación de ofertas tendrá lugar una reunión programada por Hispanagua, S.A.U. para tratar los diferentes trabajos objeto de contratación. La asistencia

a la misma deberá ser autorizada por Hispanagua, S.A.U., para lo cual deberán enviar un correo electrónico indicando los datos personales de los interesados a [contratacion@hispanagua.es](mailto:contratacion@hispanagua.es) (máximo dos personas por licitador).

#### **4. ELABORACIÓN DE RUTAS DEL TRABAJO:**

Diariamente la empresa adjudicataria comunicará, mediante fax, correo electrónico, o el método que Hispanagua, S.A.U. estime más adecuado, al Responsable del contrato que Hispanagua, S.A.U. designe, la programación prevista para las órdenes de trabajo asignadas.

La empresa adjudicataria, a través de un representante autorizado, deberá recoger y entregar la documentación en la sede de Hispanagua, S.A.U. diariamente.

Esta programación consistirá en señalar día de actuación, brigada que ejecutará el trabajo, contrato y orden en que va a realizarse, dentro de las actuaciones de esa brigada en ese día concreto.

A la hora de realizar la programación de los trabajos la empresa adjudicataria deberá tener en cuenta los siguientes criterios de prioridad:

- Urgencia. Si la orden tiene carácter de urgente
- Plazo de Ejecución.
- Proximidad de la caducidad de la licencia de cala
- Diámetro de las acometidas.
- Dificultades técnicas de la instalación (corte de tráfico, pavimentos especiales, etc.)

Diariamente, antes de las 7:30 horas, se enviará un fax, correo electrónico, o el método que Hispanagua, S.A.U. estime más adecuado, con la ruta de actuación de ese día por brigada y por orden cronológico de actuación en cada brigada, no pudiendo ser modificada sin autorización expresa de Hispanagua, S.A.U.

No obstante, y sin perjuicio de lo anterior, Hispanagua, S.A.U. podrá indicar a la empresa adjudicataria la fecha de ejecución concreta de los trabajos, si así lo estima oportuno.

HISPANAGUA podrá encargar la ejecución de obras o actuaciones a la empresa adjudicataria seleccionada por aviso telefónico, fax o correo electrónico.

Hispanagua, S.A.U. podrá encargar la ejecución de obras o actuaciones a la empresa adjudicataria seleccionada en horario nocturno o festivo, si las condiciones del trabajo, las indicaciones del cliente o de los permisos así lo requieren.

Esta ruta diaria deberá ajustarse al máximo a lo señalado en la programación de trabajos, deberá respetarse totalmente y comunicar cualquier alteración de la misma a Hispanagua, S.A.U. en el mismo momento de producirse.

La empresa adjudicataria comunicará el momento en que dé comienzo a los trabajos, informando también de posibles paralizaciones imprevistas de los trabajos contenidos en las rutas. La empresa adjudicataria avisará al Responsable del Contrato para que apruebe, en su caso la paralización.

Salvo autorización expresa por parte de Hispanagua, S.A.U., no podrá ser facturado el trabajo ejecutado que no figure en la ruta diaria, o cuya ejecución no haya sido comunicada previamente a Hispanagua, S.A.U.

Hispanagua, S.A.U. comunicará diariamente al representante de la empresa adjudicataria los puntos de recogida de residuos de construcción y demolición para su transporte a gestor autorizado, en trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

Se deberán atender, en el plazo marcado por el responsable de Hispanagua, S.A.U., las urgencias que desde Hispanagua, S.A.U. se comuniquen telefónicamente o por escrito.

Hispanagua, S.A.U. comunicará diariamente al representante de la empresa adjudicataria las direcciones a las que deberán acudir los camiones destinados al tapado, hormigonado y trabajos varios, como colocación de planchas de acero, apoyo con grúa, etc. en trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

Hispanagua, S.A.U. comunicará diariamente al representante de la empresa adjudicataria las direcciones a las que debe acudir el/los camión/es destinado/s a la pavimentación con aglomerado en caliente de las calas ya hormigonadas, en trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

Hispanagua, S.A.U. comunicará diariamente al representante de la empresa adjudicataria las direcciones en las que se deben realizar trabajos de pavimentación en aceras ya hormigonadas, en trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

Los trabajos de tapado y hormigonado, pavimentación de calzadas y aceras ya hormigonadas, recogida de residuos y cualquier otro trabajo recogido en este pliego (no ejecutado hidráulicamente por la empresa adjudicataria) se distribuirá a la empresa adjudicataria en la forma y en lugar que Hispanagua, S.A.U. determine en cada momento.

El incumplimiento sistemático de la ruta de actuaciones o la falsedad de la misma, puede conllevar la resolución del contrato por parte de Hispanagua, S.A.U., o en su caso, se aplicarán las penalizaciones previstas en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

## **5. PARTES DE TRABAJO**

Se deberán cumplimentar en todo momento los partes de trabajo, croquis o cualquier otro documento relacionado con los trabajos realizados por la empresa adjudicataria que sea requerido por Hispanagua, S.A.U.

La empresa adjudicataria deberá adaptarse en todo momento a los requerimientos en cuanto a la elaboración de partes de trabajo y su cumplimentación, tanto en papel como mediante cualquier otro método, tablets, smartphones y los correspondientes programas específicos de gestión, que Hispanagua decida implantar para el seguimiento y control de los trabajos realizados.



## **6. DOCUMENTACION**

El adjudicatario deberá devolver la documentación generada como consecuencia de las actuaciones realizadas. Esta se llevará a cabo en las 24 horas siguientes a la finalización de los trabajos.

## **7. RESOLUCION DE QUEJAS**

El adjudicatario deberá resolver a su costa todas aquellas quejas o reclamaciones presentadas por Hispanagua, S.A.U. como consecuencia de las actuaciones realizadas.

## **8. OTROS TRABAJOS**

Asumir cualquier otra funcionalidad que pueda surgir de la debida actuación en finca como consecuencia de una ejecución de acometida, baja, condena o restablecimiento, o de cualquiera de los trabajos contemplados en el presente documento.

Asumir otras actividades que se deriven como consecuencia del normal desarrollo del trabajo encomendado.

Las funciones especificadas podrán sufrir modificación o ampliación según el plan de implantación tecnológico existente en cada momento, sin suponer incremento alguno en los precios del contrato.

## **9. GESTIÓN DE MATERIALES**

La empresa adjudicataria deberá solicitar, si así se le indica, con al menos una semana de antelación, a Hispanagua, S.A.U. los contadores y materiales de que se componen las acometidas u otros trabajos objeto de este documento según los distintos diámetros, para mantener un stock en previsión de los trabajos a realizar en los siguientes 15 días laborales, o para el periodo que establezca Hispanagua, S.A.U.

Si en un determinado momento existiera un problema de suministro de cualquiera de los elementos, piezas o materiales a utilizar en las obras por parte del Hispanagua, S.A.U., la empresa adjudicataria está obligada a aportar el material necesario con la suficiente antelación a través de fabricantes homologados por Hispanagua, S.A.U. mientras persista el problema enunciado, a excepción de los contadores, que deberán siempre ser aportados por Hispanagua, S.A.U., y siempre con la autorización previa por escrito de Hispanagua, S.A.U.

La empresa adjudicataria recogerá el material en donde Hispanagua, S.A.U. se lo indique, los costes asociados a estos portes no serán de abono aparte.

La retirada y devolución de materiales se realizará por personal claramente identificado de la empresa adjudicataria, firmando los albaranes correspondientes.

El material aportado por la empresa adjudicataria se repondrá en todo caso por parte de Hispanagua, S.A.U. en el momento que desaparezcan los problemas de suministro antes

mencionados. En caso de que el número de piezas aportadas por parte del adjudicatario supere un mínimo establecido previamente al suministro de las mismas, Hispanagua, S.A.U. podrá asumir directamente el coste de dichas piezas suministradas por parte de la empresa adjudicataria, siempre mediante la presentación de las correspondientes facturas justificativas, que deberán ser revisadas y aprobadas por el responsable de Hispanagua, S.A.U.

Semanalmente, la empresa adjudicataria remitirá a Hispanagua, S.A.U. el stock de materiales en su almacén, que tendrá que ser cotejado con las actuaciones realizadas, debiendo cuadrar al 100% (Stock = Entregas – Material Utilizado).

Hispanagua, S.A.U. podrá revisar los almacenes de la empresa adjudicataria en cualquier momento para comprobar el estado de los mismos.

En caso de extravíos no justificados de material o utilización de los mismos en trabajos no objeto del presente documento la empresa adjudicataria repondrá en un plazo menor a 24 horas el material extraviado, pudiendo ser penalizada además con el doble del valor del material en cuestión.

Los materiales entregados por Hispanagua, S.A.U. únicamente serán utilizados en las actuaciones contenidas dentro del ámbito del contrato.

Cualquier pieza que se recepcione por parte de la empresa adjudicataria será responsabilidad de la misma desde ese mismo momento, no aceptando HISPANAGUA reclamaciones por piezas recepcionadas que posteriormente hayan sido la causa de un siniestro o una reclamación.

Hispanagua, S.A.U., salvo que se indique lo contrario, asumirá el coste del aglomerado empleado en la pavimentación de calas ya tapadas y hormigonadas, en los trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

Hispanagua, S.A.U., salvo que se indique lo contrario, asumirá el coste de las tierras nuevas y del hormigón empleado en el relleno de los trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

La empresa adjudicataria asumirá el coste de los materiales empleados en la reposición de aceras en calas ya tapadas y hormigonadas en los trabajos no ejecutados hidráulicamente por la empresa adjudicataria.

## **10. CONDICIONES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

- En todo momento la empresa adjudicataria se atenderá, para la ejecución de los trabajos, a lo establecido en este documento, y a las órdenes que reciba del personal autorizado de Hispanagua, S.A.U. La inobservancia por la empresa adjudicataria de las medidas de colaboración expresadas en este apartado constituirá causa de penalización, pudiendo dar lugar a la extinción del contrato.
- La empresa adjudicataria antes de realizar una actuación, deberá comprobar sin error posible que el trabajo a desarrollar se corresponde con la obra solicitada y para la acometida concreta propuesta. Para ello **realizará las inspecciones previas a la finca** que resulten necesarias.



Estas visitas se consideran incluidas en los precios establecidos. En caso de duda, antes de realizar trabajo alguno, deberá consultar con Hispanagua, S.A.U.

- Se deberá comunicar a Hispanagua, S.A.U. si un trabajo es ejecutable o no lo es en el plazo de compromiso establecido en este documento, en un tiempo inferior a 72 horas.

Si por cualquier causa no pudiera ejecutarse un trabajo, la empresa adjudicataria comunicará la incidencia a Hispanagua, S.A.U., en menos de 24 horas desde que se detecta dicha incidencia.

Una vez analizada la incidencia por parte de Hispanagua, S.A.U., si se acepta la justificación, quedará pendiente de resolver y generar una nueva orden de actuación. En caso de no ser aceptada la justificación, no se paralizará el plazo de compromiso de ejecución y la empresa adjudicataria tendrá un plazo máximo de 2 días naturales para su realización.

Además, si Hispanagua, S.A.U. lo determina, sólo se podrá facturar un 30% del importe del trabajo a realizar si está dentro del plazo de actuación. Si está fuera de plazo de compromiso se aplicará además de lo anterior la penalización por incumplimiento de plazos.

- La empresa adjudicataria comunicará en el momento de producirse, al Responsable del Contrato de Hispanagua, S.A.U. cualquier **daño que sea producido a terceros**; si se trata de otra Compañía de Servicios, comunicará la incidencia de inmediato a dicha Compañía, solicitará la asistencia necesaria y hará un seguimiento de los trabajos hasta su terminación, que quedará reflejado con claridad en el parte de trabajo y mediante un informe con su correspondiente reportaje fotográfico que se entregará en el plazo de 24 horas al responsable de Hispanagua, S.A.U.
- La empresa adjudicataria deberá entregar diariamente relación de fotografías en formato digital de las actuaciones realizadas, identificadas según se le indique en cada momento.
- La empresa adjudicataria deberá devolver toda la documentación que se le entregó para poder realizar la obra y adjuntará el croquis de acometida debidamente cumplimentado, con las especificaciones que en función de los datos a incorporar a la cartografía del mismo se exijan en su momento. La empresa adjudicataria queda obligada a la devolución de toda la documentación que se les facilite para poder realizar las obras una vez finalizadas, en caso contrario no podrá facturarse dicho trabajo.
- La empresa adjudicataria deberá gestionar dentro del plazo de compromiso, en los casos que sea necesario e informando en todo momento a Hispanagua, S.A.U., la fecha de ejecución con clientes, en los trabajos en los que sea necesario la presencia de un fontanero contratado por el cliente para dejar la acometida con suministro.
- Si en el momento de ir a efectuar una orden de **condena por falta de pago**, el abonado, se compromete a realizar el mismo, se le concede un plazo excepcional y último de 48 horas para el pago de la deuda mediante carta preparada para tal fin, que deberá firmar el abonado, y cuyo modelo facilita Hispanagua, S.A.U.
- En el caso específico de **bajas y condenas de acometidas**, el contador retirado de la finca deberá entregarse en el lugar que Hispanagua, S.A.U. indique, siempre debidamente identificado.

- En las condenas en llave de calle hormigonadas y con bloqueante, se limpiara previamente la arqueta, rellenando con hormigón toda la arqueta integral.
- La ejecución de condenas y bajas, de cualquier tipología, puede sufrir modificaciones, debiendo la empresa adjudicataria adaptarse en cada momento a los nuevos requerimientos y especificaciones que Hispanagua, S.A.U. le marque.
- En las condenas en tubería general se retirara la arqueta integral de la acometida condenada y si fuera posible el contador, demoliendo el alojamiento y transportando a vertedero los residuos, en caso de que se indique por parte de Hispanagua, S.A.U. no suponiendo incremento alguno en el precio.
- Para la ejecución de las acometidas de diámetro igual o inferior a 100 mm se utilizará tubería de polietileno, mientras que para las de diámetro superior a 100 mm se utilizará tubería de fundición dúctil, cumpliendo en todos los casos que el material esté homologado y conforme a la legislación vigente.
- Únicamente se considerará como instalación de Polietileno completa cuando se haya sustituido toda la longitud desde la llave de calle hasta la llave de entrada por este material, hasta DN 65. Para DN > a 65 mm, se definirá el material a utilizar por Hispanagua, S.A.U.
- Todas las actuaciones que impliquen levantado de pavimento se realizarán con licencia de cala y/o permisos correspondientes en vigor. La empresa adjudicataria deberá demostrar documentalmente que dispone del material adecuado para la reposición de pavimentos de ciertas actuaciones en caso de que así se le requiera por parte de Hispanagua, S.A.U.
- La reposición de pavimentos se realizará con materiales de las mismas características a los existentes.
- El relleno se realizará siempre con material de aportación seleccionado/adecuado. Hispanagua, S.A.U. podrá realizar pruebas de compactación, cuyo coste será asumido por la empresa adjudicataria, para revisar la correcta ejecución de estos trabajos.
- El espesor de la capa de hormigón será de un mínimo de 30 cm en calzadas y pasos de vehículos y de 25 cm en aceras peatonales.
- La zona de obra se dejará señalizada, vallada y recogida durante el plazo de ejecución de los trabajos.
- La realización de la roza o rozas implica su posterior tapado dejando el lugar de realización de las mismas en las mismas condiciones en las que se encontraba previamente a la ejecución de los trabajos.
- Cuando no exista ubicación física para instalar/encastar el armario, se deberá construir el alojamiento (mocheta) adecuado a las dimensiones del mismo.
- Los registros para ubicación de elementos de maniobra o arquetas de conjuntos de medida a realizar se ajustarán a las especificaciones que indique el responsable de Hispanagua, S.A.U.

- Se acreditará mediante los correspondientes certificados que se gestiona conforme a la legislación vigente en la CAM los residuos de construcción y demolición generados en las obras objeto del presente documento.
- La empresa adjudicataria adoptará en todo momento las medidas de seguridad vial mediante los elementos necesarios para garantizar la correcta ejecución de los trabajos.
- La empresa adjudicataria seguirá en todo momento las indicaciones que se le marquen por parte de Hispanagua, S.A.U. y del coordinador de seguridad.
- Se deberá dejar la zona de obra totalmente libre de materiales o medios utilizados en la ejecución de los trabajos en el mismo plazo indicado para la finalización de la pavimentación.
- La empresa adjudicataria deberá notificar, diariamente, la relación de trabajos realizados el día anterior que afecten a pavimentos.
- Cinco días antes de la fecha prevista para la ejecución de los trabajos de bajas o condenas en tubería general, o el plazo que en su momento dispongan las Normas, la empresa adjudicataria solicitará a Hispanagua, S.A.U. que gestione el corte de polígono de la tubería en donde está injertada la acometida, objeto de la baja o condena en tubería general, facilitando a Hispanagua, S.A.U. todos los datos necesarios para realizar esta gestión, indicando los elementos a maniobrar y hora prevista de actuación, que serán revisados y en su caso aprobados por Hispanagua, S.A.U. Se deberá remitir esta solicitud tanto por correo electrónico a el/los responsables de Hispanagua, S.A.U., como a la entrega del expediente.
- La empresa adjudicataria colocará los carteles de aviso del corte de agua en las fincas afectadas el día anterior a la realización del trabajo y siempre con 24 horas de antelación al inicio de la interrupción del suministro, el cual deberá ser aprobado por el organismo competente, pudiendo programarse en fin de semana o en horario nocturno en función de lo que se dictamine. Las actuaciones que conlleven corte de suministro deberán realizarse sin interrupción ninguna y en el plazo más breve posible, destinando para ello los medios necesarios.
- Para el caso de acometidas de agua potable y/o regenerada a zonas verdes, se deberá instalar una segunda válvula de retención en el alojamiento del conjunto de medida, sin incremento de coste respecto a los precios.
- El personal de la empresa adjudicataria tendrá en todo momento una exquisita corrección en el trato y comportamiento adecuado frente al abonado y frente al personal de Hispanagua y Canal de Isabel II Gestión. La mala educación o comportamiento incorrecto en el desarrollo de los trabajos podrá ocasionar la exclusión automática de la brigada causante en la realización de más trabajos para Hispanagua, S.A.U. Si este comportamiento fuera reiterado, podría suponer la extinción del contrato.
- No se permitirá, salvo autorización expresa dada por el Responsable de Hispanagua, S.A.U., que la empresa adjudicataria o su personal realice, facturando los mismos o no haciéndolo, trabajos cuya realización corresponde al abonado. El incumplimiento de este punto puede conllevar la resolución del contrato.

- Todas las brigadas deberán ir correctamente uniformadas y llevarán una identificación personal en donde se reflejará la empresa para la que trabajan. Deberán estar dotadas de las prendas y elementos adecuados a la legislación vigente en materia de Seguridad y Salud Laboral.
- Los vehículos cumplirán lo establecido en cuanto a características e imagen y en ellos figurará un rótulo con la identificación que Hispanagua, S.A.U. indique. No se autoriza el uso por el contratista de los signos y colores de la identidad corporativa que distinguen la flota propia de Hispanagua, S.A.U., salvo autorización expresa por parte de Hispanagua, S.A.U.
- Hispanagua, S.A.U., procederá a vigilar la ejecución de los trabajos para comprobar que se ajustan a lo establecido en la orden de trabajo, y que se ejecutan con la debida calidad y materiales adecuados y siempre de acuerdo a la normativa y legislación vigente.
- En el municipio de Madrid, y si Hispanagua, S.A.U. lo determina, no se podrán facturar los trabajos de los expedientes que hayan sido causa de bloqueo de distrito por el Ayuntamiento de Madrid, por causas imputables a la empresa adjudicataria. La relación mensual de los mismos se facilitará a la empresa adjudicataria por parte de Hispanagua, S.A.U.
- La empresa adjudicataria colaborará con el personal de Hispanagua, S.A.U., en la obtención de los datos que se le precisen para la correcta realización de los trabajos asignados, y durante todo el proceso de ejecución.
- El plazo de resolución de quejas o de entrega de informes requeridos por Hispanagua, S.A.U., sobre actuaciones del adjudicatario deberá ser inferior a 3 días.
- Hispanagua, S.A.U., requerirá a la empresa adjudicataria de cada lote en cada momento los medios humanos y materiales que considere oportunos en función de la cantidad de trabajos y el tipo de los mismos.

## **11. PLAZOS DE EJECUCION DE LOS TRABAJOS**

Se deberán cumplir los plazos estipulados en cada momento, cualquier variación de los mismos se comunicará con la suficiente antelación a la empresa adjudicataria para que adapte su organización a los nuevos requisitos de Hispanagua, S.A.U.

Todos los plazos establecidos en los Pliegos del presente procedimiento, salvo que se indique que son hábiles, se entenderán referidos a días naturales.

El cumplimiento de estos plazos tiene carácter esencial.

**Todos los trabajos** encomendados por Hispanagua, S.A.U., deberán finalizarse hidráulicamente en un plazo máximo de 6 días naturales desde la asignación del mismo, teniendo en cuenta que SIEMPRE se deberán finalizar dentro del plazo de compromiso con el cliente, independientemente de la entrega de la documentación a la empresa adjudicataria.

**Los restablecimientos** deberán realizarse en un plazo máximo de 12 horas laborables, entendiéndose como horas laborables las comprendidas entre las 8 horas y las 20 horas, desde la asignación del trabajo.

Se entiende como trabajo realizado aquel que se encuentra ejecutado y comunicado por escrito a Hispanagua, S.A.U.

El cómputo del plazo comienza cuando se comunica la adjudicación de los trabajos, pudiendo conllevar esta comunicación la entrega de documentación.

- En aquellos municipios donde se asigne plazo de ejecución en la preceptiva licencia municipal, será de obligación su ejecución dentro de dicho plazo, y en todo caso el límite serán los 6 días naturales antes mencionados.
- Hispanagua, S.A.U., podrá ordenar, la ejecución urgente de determinados trabajos, indicando desde Hispanagua, S.A.U., la fecha en la que deben realizarse los mismos.

**El plazo máximo para la reposición de pavimentos**, desde la finalización hidráulica, será de 48 horas para el hormigonado y 72 horas más para la finalización total de la misma, excepto en Madrid Capital en donde el plazo para finalización de la reposición será de 48 horas desde la finalización hidráulica de los trabajos.

Hispanagua, S.A.U. podrá requerir a la empresa adjudicataria la reposición en plazos menores a los anteriormente indicados en las actuaciones en las que así lo requiera la urgencia o peligrosidad de la situación.

- En caso de que el único trabajo encargado sea la **realización de obras complementarias o cualquier otro tipo de obra civil**, el plazo máximo de ejecución y comunicación será de 72 horas.
- **El plazo máximo de finalización total de la obra civil** (recogida y retirada de materiales y señalizaciones, limpieza etc.), es de 5 días naturales desde la finalización de la ejecución hidráulica.
- **El plazo máximo de finalización de los trabajos auxiliares, (no ejecución obra hidráulica por la empresa adjudicataria)** de tapado, hormigonado, pavimentación de calas ya hormigonadas en acera y calzada es de 72 horas, pudiendo variar y reducirse teniendo en cuenta las prioridades que marquen los responsables de Hispanagua, S.A.U., en función de la organización diaria del trabajo.
- El plazo máximo para la recogida y transporte a gestor autorizado de los residuos de construcción y demolición será de 24 horas en Madrid y 48 horas en municipios, salvo que se den otras indicaciones por parte del personal responsable de Hispanagua, S.A.U.

## **12. PERMISOS Y LICENCIAS**

La empresa adjudicataria podrá gestionar puntualmente, siempre con la previa autorización de Hispanagua, S.A.U., la obtención de las licencias de cala y otros permisos ante Organismos Públicos necesarios para la ejecución de los trabajos objeto del presente documento que Hispanagua, S.A.U. determine.



Los importes abonados por los mismos serán sufragados por Hispanagua, S.A.U., mediante la presentación de los justificantes correspondientes.

### **13. MEDICION, CERTIFICACIÓN Y ABONO**

El pago de las obras se cursará en función de relaciones valoradas mensuales.

Los importes a aplicar por cada tipo de trabajo son los resultantes de aplicar la baja general ofertada sobre el Cuadro de Precios anexo al Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

En la definición de los precios del cuadro de precios están incluidos la total instalación, acabados, pruebas, etc.

El importe de cada una de las obras que ejecute el Contratista seleccionado se acreditará mediante facturas a las que se acompañará una Relación valorada de los trabajos ejecutados. Con la relación valorada se adjuntará copia del parte de trabajo, la(s) fotografía(s) realizada(s) y el ó los croquis que sean convenientes.

Los cierres de facturación serán establecidos por Hispanagua, S.A.U. en cada momento.

Se abonarán exclusivamente los trabajos realizados, una vez medidos y valorados por Hispanagua, que hayan sido comunicados debidamente para su introducción en el sistema, salvo autorización expresa por parte de Hispanagua.

Una vez realizada y comprobada la relación valorada, se deberá proceder a elaborarlas correspondientes facturas (ajustándose siempre a la agrupación de facturas que Hispanagua haya definido).

En cualquier caso, y si Hispanagua, S.A.U. lo estima conveniente, la certificación podrá realizarse como se describe a continuación:

Del día 20 al 25 de cada mes, una certificación con la relación valorada de los trabajos ejecutados y finalizados en los 30 días anteriores:

Esta relación valorada será en formato electrónico, en formato de hoja de cálculo, con la estructura y contenido que se describe a continuación:

- 1) Periodo de facturación (mes y año que se factura)
- 2) Número de precio que se aplica (según los precios adjuntos en este Documento)
- 3) Número de la orden de trabajo.
- 4) Tipo de orden de trabajo asignada (según código de la tabla de órdenes de trabajo que se entregará al adjudicatario).
- 5) Número de contrato
- 6) Diámetro de acometida
- 7) Calibre del contador
- 8) Número de serie del contador nuevo
- 9) Marca del contador nuevo
- 10) Municipio
- 11) Dirección de la finca



- 12) Fecha de adjudicación de la orden de trabajo
- 13) Fecha de ejecución del trabajo
- 14) Fecha de finalización de pavimentación.
- 15) Fecha de retirada de escombros, vallas, señales, material etc.
- 16) Obra/s realizada/s (según código de la tabla de tipo de obra que se entregará al adjudicatario, separadas por guiones).
- 17) Incidencia de no realización (causa que ha impedido la realización del trabajo, según código de la tabla de incidencias que se entregará a adjudicatario)
- 18) Desplazamiento de brigada (en el caso de que proceda facturarlos)
- 19) Precio base aplicado por unidad de trabajo (el que corresponda según los precios adjuntos en este documento, beneficio industrial IVA).
- 20) Observaciones (cualquier comentario aclaratorio).

Esta estructura es orientativa y podrá adaptarse si en algún momento se considera necesario realizar algún cambio o modificación.

El contenido de la relación valorada será contrastado con la información entregada por el adjudicatario e introducida en el Sistema de Gestión Comercial.

En caso de proceder, las reclamaciones de la empresa adjudicataria en las que correspondan correcciones de facturación se deberán realizar en el mes siguiente a la facturación inicial, debiendo reflejarse estos descuentos o abonos claramente en la factura según indique el Responsable de Hispanagua, S.A.U.

Se deberán justificar claramente las reclamaciones relativas a facturación correspondiente a los trabajos ejecutados, entregando las mismas en el formato, habitualmente fichero Excel, que se indique por parte de los responsables de Hispanagua, S.A.U., fotografías aclaratorias y una breve descripción de en que se fundamenta la reclamación.

En caso de que se detecte por parte de Hispanagua, S.A.U., errores en la facturación ya emitida, las correcciones se efectuarán en la relación valorada del mes en el que se detecten dichos errores.

#### **14. CRITERIOS DE VALORACION DE LOS TRABAJOS**

Los precios a aplicar del presente anexo, incluyen el beneficio industrial y gastos generales; se añadirá el IVA, según el tipo vigente en cada momento para este tipo de trabajos, cuando así proceda.

##### **• ACOMETIDAS COMPLETAS.**

**Acometidas de hasta 20 metros de longitud, excluida la longitud del conjunto de medida:**

Se aplicarán los importes de los precios 1 a 23, según el diámetro de acometida y contador. En caso de instalación de arqueta homologada para la ubicación del conjunto de medida, 20-20, 20-13, la instalación de la arqueta está incluida en el precio de la acometida completa

**Acometidas con más de 20 metros de longitud, excluida la longitud del conjunto de medida:**

Se aplicarán los importes de los precios 1 a 23, según el diámetro de acometida y contador. Posteriormente, se sumará el importe de multiplicar el número de metros que excedan de 20 por el precio correspondiente al diámetro de la acometida (precios 24 a 30).

- **ACOMETIDAS INCOMPLETAS.**

Se considera acometida incompleta aquella ya ejecutada en parte previamente, o la adecuación a la normativa de Canal de Isabel II Gestión, S.A. de una parte de acometidas existentes.

Las acometidas incompletas serán las ejecuciones de segundos tramos de acometidas de diferente longitud en orden de trabajo de Adecuación de Acometida, Retranqueo de Acometida o Retranqueo de Contador.

Se valorará cada acometida incompleta aplicando el coeficiente reductor del cincuenta y cinco por ciento (55%) a los precios de ejecución de acometida completa, con suministro de materiales por parte de Hispanagua, S.A.U.

Este criterio de valoración podrá variarse en el transcurso del contrato en función de la normativa vigente, lo cual se comunicará con la debida antelación al adjudicatario.

- **BAJAS, CONDENAS Y RESTABLECIMIENTOS.**

Se aplicarán los importes de precios 37 a 52. La retirada de contador y su correcta gestión, así como el precintado de la instalación, si así lo requiere Hispanagua, S.A.U., se consideran en todo caso incluidos dentro de los precios unitarios correspondientes a estos trabajos, no suponiendo incremento alguno en la facturación.

- **REPOSICIÓN DE PAVIMENTOS Y MARCAS DE SEÑALIZACIÓN VIAL.**

Se aplicarán los importes de los precios 31 a 36 en los trabajos de ejecución de acometidas, bajas, condenas y restablecimientos que afecten a pavimentos que hayan sido ejecutados y gestionados completamente (tapado y hormigonado) por parte de la empresa adjudicataria.

**15. OTRAS CONSIDERACIONES RELACIONADAS CON LA VALORACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS**

- Los materiales de la obra hidráulica (excepto alambre, estopa, etc) serán aportados siempre por Hispanagua S.A. salvo que se indique lo contrario. En caso de aportarlos la empresa adjudicataria, Hispanagua, S.A.U., repondrá a la misma todos los materiales que se justifique documentalmente se hayan utilizado en las actuaciones objeto de este documento.
- Los precios relativos a condenas y restablecimientos, no sufrirán incremento alguno en caso de que variesen los procedimientos de ejecución, piezas utilizadas, dichos precios incluyen la retirada de contador, en caso de que así se determine y el precintado correspondiente.

- Para el caso de ejecución de trabajos de obras complementarias relativas al alojamiento del conjunto de medida, se aplicarán los precios del 62 al 67 facturando aparte el valor de la acometida realizada. En caso de ejecución de mochetas se incrementará el valor de las obras complementarias en un 60 %.
- Únicamente se facturarán los precios 68 ó 69, correspondientes a demoliciones y retiradas de alojamientos de contador, cuando esta labor no haya sido requerida expresamente por Hispanagua, S.A.U., junto con la ejecución de otro trabajo (adecuación, condena, etc) y suponga que la empresa adjudicataria tenga que realizar un desplazamiento para realizar exclusivamente este trabajo.
- La reposición en acera/calzada de pavimentos (excepto aglomerado) en trabajos ejecutados por brigadas de Hispanagua o cuyo hormigonado ha sido asumido y organizado por parte de Hispanagua se abonará mediante los precios 73 al 78.
- Para los trabajos de acondicionamiento de acometidas (Ordenes de Servicio) se aplicarán los precios 56 a 60.
- En casos excepcionales en los que se ejecuten trabajos que no estén definidos por calibre de los precios 1 al 22, se facturará el que por calibre de contador y acometida se aproxime más a lo realmente ejecutado.
- Se facturarán los precios del 93 al 96 en casos excepcionales en los que la empresa adjudicataria realice trabajos relativos a Campañas Masivas de retranqueos y/o instalación o renovación de contadores en instalaciones existentes o a alojamientos en arqueta homologada de nueva instalación y/o construcción.
- Se facturarán los precios del 98 al 112 en casos excepcionales en los que la empresa adjudicataria realice trabajos relativos a la sustitución, renovación o instalación de contadores o conjuntos de medida, en los que no se afecte al resto de la instalación de la acometida.
- Se aplicarán los precios del 113 al 145, en casos singulares, en los que las actuaciones realizadas por la empresa adjudicataria pueda considerarse como renovación de red de distribución, instalando tubería de Fundición Dúctil y en caso de haberlas, sus acometidas correspondientes. Las pavimentaciones en obras de renovación de red de abastecimiento se facturarán, mediante los precios 73 al 78.
- En caso de incidencias de ejecución en las que se haya realizado levantado de pavimento y excavación, no habiéndose finalizado el trabajo por causas no imputables a la empresa adjudicataria, corresponde facturar los precios 54 y 55 siempre que se considere procedente dicha incidencia, estos precios incluyen la reposición de pavimento en caso de que se realizase. Se podrá facturar una incidencia (precios 54/55) en caso de demostrar que se ha realizado el trabajo definido por el parte y no se haya finalizado el trabajo en una jornada, por motivos ajenos a la empresa adjudicataria.
- En caso de incidencias de ejecución (paradas no programadas de brigadas, superiores a 2 horas desde que llega la brigada hasta que se va), de trabajos incluidos en la ruta diaria, en las que no se haya realizado levantado de pavimento y excavación, no habiéndose ejecutado el trabajo indicado por causas no imputables a la empresa adjudicataria (indefinición de trabajos, no se corta el polígono, etc), corresponde facturar los precios correspondientes a hora de oficial y/o

hora de ayudante, según proceda, siempre que se considere procedente dicha reclamación de incidencia. En caso de facturarse estos precios no correspondería facturar el precio de desplazamiento, precio 53, que se facturará en caso de paradas no imputables a la empresa adjudicataria inferiores a las 2 horas.

- Los precios de los trabajos de pavimentación incluyen la reposición de marcas viales en caso de existir.
- Los precios de pavimentación incluyen el hormigonado de base con el espesor necesario en función de las características del pavimento, acera o calzada.
- En caso de que Hispanagua asuma la organización y el coste del tapado y la pavimentación de actuaciones ejecutadas por la empresa adjudicataria, esta facturará únicamente el precio completo correspondiente al calibre de acometida o al tipo de condena ejecutado, no facturando el concepto de reposición de pavimento en ningún caso.
- Los precios de pavimentación incluyen la ejecución del levantado y recorte de pavimento necesarios para que el acabado de la cala sea adecuado a los requerimientos del organismo competente.
- Los precios correspondientes a trabajos completos incluyen el tapado, compactación, colocación y retirada de vallas, señales y otros elementos de seguridad, retirada de residuos de construcción y todos los trabajos que sean necesarios para la correcta finalización de la actuación.
- Los precios de pavimentación no sufrirán incremento cualquiera que sean las características (dificultad o plazos de suministro, precios de mercado etc.) del pavimento existente.
- Las retiradas de arqueta integral y la posterior reposición de acera, no conllevan en ningún caso abono de la unidad de reposición en acera en las condenas en tubería general realizadas en calzada, únicamente se abonará un tipo de reposición por Orden de Trabajo.
- En los casos en los que se instale arqueta de alojamiento de conjunto de medida de DN < 40 mm, no instalando llave de calle, se considera que la instalación de dicha arqueta está dentro del precio de la acometida, adecuación o retranqueo, no correspondiendo facturar obras complementarias, ml de ladrillo o arqueta integral.
- La demolición y retirada a vertedero de alojamientos de conjuntos de medida, incluyendo mochetas, que sean necesarios para la finalización completa de trabajos de acometidas, adecuaciones o condenas, no son de abono.
- Todos los precios incluyen el concepto de desplazamiento de brigada (precio 50). Asimismo, todos los precios relativos a la ejecución de nuevos suministros y restablecimientos llevan incluido el concepto de puesta en servicio del contador.
- La empresa adjudicataria no tendrá derecho a suplemento alguno sobre los precios ofertados, por el hecho de que la apertura del pavimento bajo/alrededor el que se instalará la acometida presente más dificultades o medición que las estimadas inicialmente (salvar servicios mediante excavación manual).

- Tampoco serán objeto de abono excepcional las obras o cualquier otro trabajo auxiliar que haya de ejecutarse en horas nocturnas, en fines de semana ó en días festivos por exigirlo así el tráfico que discurre por la calle o cualquier otra causa o urgencia que lo justifique.
- En caso de que las condiciones de la licencia o permiso establezcan condiciones particulares de ejecución de los trabajos, caso de perforaciones horizontales u otros excepto sobre-anchos, se deberá presentar presupuesto previo de ejecución documentado con un mínimo de tres ofertas, en un plazo inferior a 10 días.

Si uno de los presupuestos/ofertas presentados por la empresa adjudicataria se aprobase, se abonaría el presupuesto aceptado. Siempre deberá existir autorización por escrito del Representante Hispanagua, S.A.U.

- Se considerará sobreancho de pavimentación cuando en las condiciones del permiso o licencia, indique expresamente que se deberá levantar y reponer un ancho y/o longitud superior al que haya sido necesario para la ejecución de la obra hidráulica. Corresponderá abonar los metros de exceso de levantado y de reposición en acera o calzada según los precios definidos a tal efecto en el cuadro de precios.

En estos casos la pavimentación correspondiente a la acometida o condena en calzada o acera se facturará dentro de este concepto, no procederá abonar la unidad de pavimentación. El valor mínimo a abonar en estos casos será el de la unidad de pavimentación correspondiente (precios 31 a 34).

- Las conexiones con instalaciones ya existentes realizadas mediante medios no habituales (soldadura), no serán de abono extraordinario, salvo que sea necesaria la fabricación de piezas especiales por parte de taller de calderería y soldadura.
- No se abonarán las actuaciones en las que no se hayan entregado las correspondientes fotografías de finalización completa en tiempo y forma.
- Se entregarán los albaranes de los camiones debidamente cumplimentados, con los datos que Hispanagua, S.A.U. requiera en cada momento.
- Se abonarán las horas realmente trabajadas y unidades realmente ejecutadas, no existe compromiso por parte de Hispanagua, S.A.U. de abono de un mínimo de horas/unidades. En todo caso se definirán por parte de los responsables de Hispanagua los criterios a cumplir en cuanto a cumplimiento de horarios por parte de los medios asignados.
- En caso de asignar uno o varios camiones grúa al servicio de reparto y recogida de garrafas de agua, se abonarán 10 horas diarias fijas de lunes a domingo (7:00 a 17:00), abonando el precio 85 en día laborable y el precio 84 en día festivo. Aparte de estas 10 horas en las que se requerirá presencia física del conductor del camión, se abonarán las horas efectivas y reales que se realicen a partir de las 17:00 horas en caso de encargos de ejecución de trabajos en este horario. El servicio de disponibilidad mensual a abonar a la empresa adjudicataria para trabajos fuera de horario y festivos, incluye el servicio de guardia del camión de reparto de agua embotellada, que deberá estar disponible si desde Hispanagua se le requiere para ello las 24 horas los 365 días del año.



- En caso de requerir maquinaria de excavación para una actuación puntual (duración menor a 2 jornadas de trabajo) se abonarán 4 unidades (horas) del precio 85 en concepto de porte de maquinaria en camión.
- En los precios 79 y 80 esta incluido el coste/hora del camión, únicamente se abonaran por este concepto las unidades de realmente transportadas a gestor autorizado que queden reflejadas en el correspondiente certificado.
- Únicamente se abonará el concepto correspondiente a transporte y canon de vertido en las obras o trabajos programados que por su ubicación se encuentren a una distancia superior a 40 Km del vertedero homologado más próximo, precio 125 (el cuadro de precios viene establecido en el Anexo II del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares).
- No se admitirá en Hispanagua, S.A.U. la factura correspondiente a los trabajos de recogida de residuos de construcción y demolición sin que venga con sus correspondientes certificados de gestión de Residuos de la Construcción y Demolición.
- No se admitirá en Hispanagua, S.A.U. ninguna factura correspondiente a trabajos completos, pavimentaciones, etc, si la empresa adjudicataria no ha presentado en tiempo y forma todos los certificados de gestión de residuos de construcción y demolición correspondientes a los anteriores periodos de facturación.
- No se admitirá en Hispanagua, S.A.U. ninguna factura que no vaya acompañada de toda la documentación requerida, TC trabajadores, certificados Seguridad Social y el resto de documentación que en cada momento se exija por parte de Hispanagua, S.A.U.
- No podrán trabajar los empleados o empresas de los que la empresa adjudicataria no haya informado y entregado toda la documentación requerida a Hispanagua, S.A.U., habiendo recibido la aprobación por parte de Hispanagua.
- Los residuos sobrantes correspondientes al tapado y hormigonado de calas que haya que transportar al vertedero autorizado indicado se abonarán por parte de Hispanagua, S.A.U. con el precio 69, en función del volumen gestionado.
- La empresa adjudicataria no tendrá derecho a indemnización ni suplemento alguno en el caso de que tenga que efectuar varios desplazamientos, previos a la ejecución del trabajo, por existir algún impedimento para la realización de las obras.
- En caso de que corresponda abonar gastos de licencias (tasas abonadas a organismos), únicamente se abonará el importe correspondiente, sin IVA. No se abonarán por estos conceptos gastos administrativos, gastos de desplazamiento u otros asociados a estos pagos.
- No son de abono los trabajos de señalización previa, señalización en el transcurso de la ejecución, así como tampoco en caso de producirse varias visitas para la retirada de materiales de la obra.
- Únicamente se abonará el concepto correspondiente a entibación, en casos previamente autorizados por el responsable de Hispanagua, S.A.U.



- Se abonará el concepto de disponibilidad mensual, en el caso de que los responsables de Hispanagua soliciten previamente al inicio de un periodo mensual que la empresa adjudicataria esté disponible para la ejecución de trabajos en horario festivo y en caso de que una vez revisadas las actuaciones ejecutadas por la empresa adjudicataria en el periodo determinado, verifique que dicha empresa haya estado disponible para ejecutar los trabajos asignados como urgentes o en horario festivo, dentro de las exigencias de calidad determinadas por parte de Hispanagua, S.A.U., habiendo destinado los medios exigidos por Hispanagua en tiempo y forma. Únicamente se considerarán para el abono de este concepto los trabajos completos realizados por parte de la empresa adjudicataria y la disponibilidad de los medios auxiliares (camiones, maquinaria, pavimentaciones, etc) de apoyo a la ejecución de trabajos en fin de semana, festivos u horarios nocturnos por parte de brigadas de Hispanagua, S.A.U.
- Si surgen unidades no contempladas en el cuadro de precios se fijarán de común acuerdo entre las partes. En caso de discrepancia, el adjudicatario del contrato autoriza expresamente a Hispanagua, S.A.U. a realizarlo por su cuenta o con terceros.

#### 16. MEDIOS MATERIALES

##### MAQUINARIA Y MEDIOS AUXILIARES MINIMOS POR LOTE:

Medios mecánicos de excavación para profundidades de zanja hasta 5 m.
Tres camión-grúa con pluma de hasta 8 Tm./m.
Cuatro grupos autónomos de soldadura.
Cuatro compresores de tipo ultra silencioso.
Un camión preparado para el transporte de aglomerado en caliente
Tres equipos de compactación de áridos y aglomerado
Dos grupos electrógenos.
Cuatro equipos de taladro para acometidas en carga.
20 balizas intermitentes.
Material de señalización y protección de zanjas.
Herramientas de corte de tuberías de diferentes materiales.
Medios suficientes para entibación de zanjas de diferentes características.
Una bomba sumergible de extracción de agua de 6,5 CV y 100 metros de manguera
Disponer de un equipo al menos de soldadura automática por termofusión para polietileno de alta y media densidad. Cumplirá con las especificaciones de las Normas ICE y las prescripciones CENELEC.
Al menos, se dispondrá de un vehículo para cada mando intermedio y un vehículo para cada brigada.

A efectos de ofrecer una imagen acorde con las exigencias de calidad propias de Hispanagua, S.A.U. los vehículos destinados a los trabajos objeto del contrato no podrán tener una antigüedad superior a 48 meses en el momento de inicio del contrato.

En todo caso, el licitador deberá acreditar en virtud de qué título tiene la posesión de los vehículos y maquinaria de los que disponga.

#### 17. MEDIOS HUMANOS

Las empresas adjudicatarias, para garantizar un correcto funcionamiento e interlocución en el transcurso de los trabajos con los responsables de Hispanagua, deberán asignar a la ejecución del contrato los responsables, con los perfiles indicados, que se relacionan a continuación:

- Un Técnico, Titulado en Ingeniería de Caminos, Canales y Puertos ó Ingeniería Técnica de Obras Públicas ó con una titulación equivalente a la anteriormente descrita y experiencia acreditada de más de tres años en la ejecución de cualquier tipo de obras hidráulicas de abastecimiento.
- Un Encargado de Obras, con experiencia acreditada de más de tres años en la ejecución de obras hidráulicas de abastecimiento, que se adscribirá al contrato en caso de adjudicación.

El resto de medios humanos, brigadas montadores, brigadas obra civil, deberán ser los necesarios para ejecutar los trabajos asignados por parte de Hispanagua en tiempo y forma, según se define en el presente documento.

Durante la ejecución del contrato la empresa adjudicataria deberá disponer de al menos un 25% de brigadas de ejecución de acometidas, adecuaciones, condenas, en resumen, trabajos con ejecución de levantado y excavación compuestas por personal propio de la empresa adjudicataria, pudiendo variar este porcentaje, siempre con la autorización de Hispanagua y cumpliendo todos los aspectos relativos en materia de subcontratación. El incumplimiento de esta obligación conllevará la imposición de las penalidades establecidas en el punto 9 del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

#### **18. RELACIONES CON HISPANGUA**

El Adjudicatario de cada lote, deberá designar un Técnico que actuará como representante ante Hispanagua, S.A.U. en calidad de Director de la Contrata, y será responsable de la marcha y calidad de los trabajos.

Por parte de Hispanagua, S.A.U., se nombrará a un Responsable del Contrato, que podrá exigir la puesta a disposición del personal y los medios comprometidos por el Adjudicatario con el fin de lograr los objetivos contratados.

#### **19. DELEGADO, PERSONAL ADSCRITO.**

El Responsable designado por la empresa adjudicataria de cada lote será un Técnico, con dedicación preferente a las obras y con experiencia en este tipo de trabajos. Se indicará el teléfono de contacto del Responsable, disponible las 24 horas todos los días del año.

Asimismo, se considera para el correcto funcionamiento del contrato se deberá adscribir a las obras un encargado. Se justificará documentalmente que pertenecen a la plantilla de la empresa licitadora y que está vinculado a ella por un contrato de duración superior al de éste.

El número mínimo de brigadas deberá garantizar en todo momento lo indicado en el apartado 5 B) del Anexo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

A partir de estos mínimos y en función de las necesidades de los trabajos a desarrollar el Responsable del Contrato fijará el número de brigadas. Igualmente se dispondrá de un oficial experimentado con vehículo, cámara fotográfica y teléfono móvil propio, para atender los trabajos y

requerimientos de informes urgentes que le sean asignados, si el Responsable del Contrato lo estima oportuno.

El adjudicatario dispondrá de una oficina donde las llamadas de Hispanagua, S.A.U. puedan ser atendidas permanentemente.

Las empresas adjudicatarias dispondrán de los medios técnicos para la correcta comunicación con el Responsable del Contrato, tanto en su oficina como los vehículos destinados a la ejecución de los trabajos asignados.

La empresa adjudicataria de cada lote dispondrá de camión-pluma para que, a requerimiento del Responsable del Contrato, se ponga a disposición de Hispanagua, S.A.U. en tiempo máximo de una hora.

Todo el personal que la contrata adscriba a este Contrato, técnico, encargado, brigadas de trabajo, dispondrán de teléfono móvil para una permanente comunicación con el Responsable del Contrato.

La relación de teléfonos móviles deberá comunicarse al Responsable del Contrato.

## **20. NORMATIVA DE REFERENCIA.**

Normas y Especificaciones técnicas de Canal de Isabel II Gestión, S.A. incluida toda la normativa a que hacen referencia (Comunitaria, Nacional, Autonómica, Local, Normas UNE-EN, UNE-EN ISO, UNE-EN ISO/ IEC, etc...)

- Normas para el abastecimiento de Agua, vigente.
- Normas para Redes de Reutilización, vigente.
- Especificación Técnica de Acometidas de Agua para Consumo Humano, vigente.
- Especificación Técnica de Elementos de Maniobra: válvulas de compuerta, vigente.
- Normas técnicas de elementos de maniobra y control: válvulas de mariposa, vigente.
- Normas técnicas de elementos de maniobra y control: válvulas de aeración, vigente.
- RD 140/2003, de 7 de febrero, por el que se establecen los criterios sanitarios de calidad del agua de consumo humano.
- Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras y puentes (PG-3/1975), aprobado por O.M. de 6 de febrero de 1976, con las modificaciones posteriores.
- Señalización de obras 8.3.-IC. Norma de Carreteras.
- Real Decreto 314/2006, de 17 de marzo, por el que se aprueba el Código Técnico de la Edificación.
- Norma NBE-CA-88. Condiciones acústicas en los edificios.
- Normas Tecnológicas de la Edificación.
- Real Decreto 2.267/2004, de 3 de diciembre, por el que se aprueba el Reglamento de Seguridad contra Incendios en los establecimientos industriales
- Reglamento de Instalaciones de protección contra incendios. Real Decreto 1942/1993 de 5 de Noviembre (BOE 14/12/93) y Normas de procedimiento y desarrollo del Reglamento. Orden de 16 /4/1998
- Ley 31/1995, de 8 de noviembre, Prevención de Riesgos Laborales. (BOE nº 269 de 10/ 11/1995), y los Reales Decretos que la complementan.
- Real Decreto 1.627/1997, de 24 de octubre, relativo a las disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción. (BOE nº 257 de 25/10/1997).

- Real Decreto 614/2001, de 8 de junio, que establece las disposiciones mínimas para la protección de los trabajadores frente al riesgo eléctrico (BOE nº 148 de 21/6/2001).
- Ordenanza General de Seguridad e Higiene en el Trabajo. O.M. de 9 de marzo de 1971, del Ministerio de Trabajo (excepto el capítulo VI del Título II, derogado por el Real Decreto 614/2001):
- Real Decreto 886/1988, de 15 de julio, sobre Protección de Accidentes Mayores en determinadas Actividades Industriales.
- Reglamento de los Servicios de Prevención, aprobado por Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, del Ministerio de Trabajo y Asuntos Sociales.

## CEMENTO

- Artículo 26º de la Instrucción de Hormigón Estructural EHE. Real Decreto 2661/1998 de 11 de Diciembre.
- Declaración de la Obligatoriedad de Homologación de los Cementos para la Fabricación de los Hormigones y Morteros para todo tipo de Obras y Productos Prefabricados. Real Decreto 1313/1988 del Ministerio de Industria y Energía del 28-Oct-88. B.O.E. 4-Nov-88. Modificación B.O.E. 30-Jun-89. Modificación B.O.E. 29-Dic-89. Modificación del plazo de entrada en vigor B.O.E. 3-Jul-90. Modificación B.O.E. 11-Feb-92.
- Certificación de Conformidad a Normas como Alternativa de la Homologación de los Cementos para la Fabricación de Hormigones y Morteros para todo tipo de Obras y Productos Prefabricados. Orden del Ministerio de Industria y Energía del 17-Ene-89. B.O.E. 25-Ene-89.
- Renovación de la Homologación de la Marca "AENOR" de Cementos. Orden del Ministerio de Obras Públicas y Transportes del 8-Mar-93. B.O.E. 26-Mar-93.
- Instrucción para la recepción de cales en obras de estabilización de suelos (RCA-92).
- Orden del Ministerio de Obras Públicas y Transportes del 18-Dic-92. B.O.E. 26-Dic-92.
- Instrucción para la recepción de cementos RC-08. Real Decreto 956/2008 de 6/6/2008

## ESTRUCTURAS DE HORMIGÓN

- EHE "Instrucción de hormigón Estructural". Real Decreto 2661/1998 de 11 de Diciembre.
- Recepción de bloques de hormigón en obras de construcción RB-90. Orden del MOPU de 4-Jul-90. B.O.E. 11/07/90.
- R.D.996/1999 de modificación EHE (B.O.E. 24/6/1990)

## LADRILLOS Y BLOQUES

- Norma Básica de la Edificación NBE-FL-90 "Muros resistentes de fábrica de ladrilló".
- Real Decreto 1723/1990, del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo del 20-dic-91. B.O.E. 4-Ene-91.
- Pliego General de Condiciones para la recepción de los ladrillos cerámicos en las obras de construcción RL-88. Orden del Ministerio de Relaciones con las Cortes y de la Presidencia del Gobierno, del 27-Jul-88. B.O.E. 3-Ago-88.

- Pliego General de Condiciones para la recepción de bloques de hormigón en las obras de construcción RB-90. Orden del Ministerio de Obras Públicas y Urbanismo de 4-Jul-90. B.O.E. 17-Jul-90.

## YESO

- Pliego General de Condiciones para la Recepción de Yesos y Escayolas en las Obras De Construcción RY-85.
- Orden de la Presidencia del Gobierno del 31-May-85. B.O.E. 10-Jun-85.
- Yesos y Escayolas para la construcción y especificaciones técnicas de los prefabricados de yesos y escayolas.
- Real Decreto 1312/1986, del Ministerio de Industria y Energía del 25-Abr-86. B.O.E. 1-Jul-86. Corrección de errores B.O.E. 7-Oct-86.

Cuando en algunas Disposiciones, Normas o Reglamentos se haga referencia a otra que haya sido modificada o derogada, se entenderá que dicha modificación o derogación se extiende a aquella parte de la primera que haya sido afectada.

**Madrid a 3 de Noviembre de 2016**



**JEFE DEPARTAMENTO SERVICIOS EN LA RED DE DISTRIBUCIÓN**

**Fdo.: Sergio Ludeña Guadamillas**



**Vº Bº**

**EL DIRECTOR GERENTE en funciones**  
**Fdo. Sergio Ludeña Guadamillas**