

ORDEN DE INICIO PROCEDIMIENTO ABIERTO

EXPEDIENTE ST2019-0-05

El Hospital Ramón Universitario Ramón y Cajal tiene como actividad la prestación de asistencia sanitaria, siendo imprescindible para el desarrollo de la misma, la contratación propuesta por la Subdirección de Gestión Técnica, del servicio de mantenimiento de instalaciones de climatización y fontanería en el Hospital Universitario Ramón y Cajal, y su tramitación mediante procedimiento abierto y pluralidad de criterios, con un presupuesto de gasto estimado de ciento noventa y nueve mil trescientos un euros con setenta y tres céntimos (199.301,73 €), para un plazo de ejecución de doce meses.

Visto el pliego de prescripciones técnicas aportado al expediente.

Considerando lo establecido en los artículos 116 y 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público (LCSP), se tramita el presente expediente con las siguientes características:

- a) **Elección del procedimiento de licitación:** Según establece el artículo 145.1, la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios en base a la mejor relación calidad-precio.
- b) **Condiciones especiales de ejecución:** Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la el artículo 88 de la Ley 2/2011, de 4 de marzo de Economía sostenible, entre los cuales están las consideraciones de tipo medioambiental que persigan la reducción de las emisiones de gases de efecto invernadero; el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato; una gestión más sostenible del agua; el fomento del uso de las energías renovables; la promoción del reciclado de productos, el uso de envases reutilizables y la producción ecológica, así como la innovación tecnológica.
- c) **Valor estimado del contrato y método estimativo de éste (art. 101 LCSP):** Importe total, sin incluir el Impuesto sobre el Valor Añadido, siendo un total de ciento sesenta y cuatro mil setecientos doce euros con diecisiete céntimos (164.712,17 €).
- d) **Justificación de la necesidad:** Al no disponer el Hospital de medios técnicos ni personal con la formación adecuada para la realización del mantenimiento de dichas instalaciones, no se puede desarrollar el servicio y tareas de atención a ejecutar en los mismos, que tendrá como objetivo primordial la consecución del mejor estado de sus partes y elementos correspondientes, facilitar la obtención de funciones y prestaciones que deben cumplir, minimizar las posibles paradas como consecuencias de averías, tomando acciones correctoras en general o de primera intervención en todos aquellas instalaciones que se asignen y llevar a cabo los planes de mantenimiento preventivo que se hayan fijado.
- e) **División de lotes:** En el presente procedimiento se licita una prestación que es indivisible por su propia naturaleza y en el cual la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato, dificultaría la correcta ejecución del mismo desde el punto de vista técnico, en relación con lo establecido en el artículo 99.3 b de la LCSP

El Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal, de conformidad con lo dispuesto en la Resolución de 25 de febrero de 2011, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M. Núm. 76 de 31 de marzo de 2011).

RESUELVE

Ordenar se inicie el expediente para el servicio de mantenimiento de instalaciones de climatización y fontanería en el Hospital Universitario Ramón y Cajal, con un presupuesto de gasto estimado de ciento noventa y nueve mil trescientos un euros con setenta y tres céntimos (199.301,73 €), para un plazo de ejecución de doce meses.

Aprobar el pliego de prescripciones técnicas que regirá en dicho procedimiento.

Establecer para la adjudicación del contrato el procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios, de manera que la adjudicación recaerá en el licitador que en su conjunto presente la oferta económicamente mas ventajosa, mediante la aplicación de los criterios objetivos establecidos en el pliego de cláusulas administrativas particulares que rige para este procedimiento, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 145.1 de la LCSP.

EL DIRECTOR GERENTE,

Fdo: Juan José Equiza escudero