

CONTRATO DE SERVICIOS

EXPEDIENTE: ST2019-0-05 Servicio de mantenimiento de instalaciones de climatización y fontanería del Hospital Universitario Ramón y Cajal.

En Madrid, a 23 de agosto de 2019.

REUNIDOS

De una parte D. Juan José Equiza Escudero, Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal, actuando en virtud de las competencias que le atribuye la Resolución de 25 de febrero de 2011, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión presupuestaria. (B.O.C.M. nº 76 de 31 de marzo de 2011).

De otra parte, D^a. María del Rocío Chaves Méndez, con D.N.I. nº 52.087.648-P actuando en nombre y representación de la empresa **FORNELA MULTISERVICIOS S.L. (B83639005)**, con domicilio social en la calle Enrique Larreta, 12 1º 4 - 28036 Madrid; en virtud de las facultades que le confiere el poder que ha sido bastantado por el Servicio Jurídico de la Comunidad de Madrid.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad legal suficiente y convienen en suscribir el presente contrato con arreglo a las siguientes cláusulas.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

PRIMERO.- El expediente relativo al presente contrato, fue iniciado mediante Resolución de este Órgano de contratación de fecha 25 de marzo de 2019.

SEGUNDO.- Los Pliegos de Prescripciones Técnicas y de Cláusulas Administrativas Particulares fueron aprobados por Resolución del Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal con fecha 25 de marzo y 5 de abril de 2019 respectivamente, para su adjudicación por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios.

TERCERO.- La aprobación del expediente y del gasto presupuestario correspondiente por importe de ciento noventa y nueve mil trescientos un euros con setenta y dos céntimos (199.301,72 €) (dividido en 164.712,17 € de Base imponible más 34.589,55 € de IVA), se efectuó con fecha 5 de abril de 2019, con cargo a:

Centro Gestor: 171188203 Partida económica: 21300

CUARTO.- La adjudicación del contrato se acordó mediante Resolución del Director Gerente del Hospital Universitario Ramón y Cajal fechada el 25 de julio de 2019, por importe de ciento noventa y nueve mil trescientos un euros con setenta y dos céntimos (199.301,72 €) (dividido en 164.712,17 € de Base imponible más 34.589,55 € de IVA).

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

PRIMERA.- El presente contrato de servicios, regulado en el artículo 17 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, tiene por objeto el servicio de mantenimiento de instalaciones de climatización y fontanería del Hospital Universitario Ramón y Cajal, cuyas características se especifican en el pliego de prescripciones técnicas y su Anexo.

SEGUNDA.- Integran el contrato, además del presente documento administrativo, el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, el Pliego de Prescripciones Técnicas y la oferta de la empresa.

TERCERA.- El adjudicatario que suscribe el presente contrato D^a. María del Rocío Chaves Méndez, con D.N.I. nº 52087648-P, actuando en nombre y representación de la empresa **FORNELA MULTISERVICIOS S.L. (B83639005)** se comprometen a llevar a cabo la ejecución de este contrato de servicios, con estricta sujeción a lo establecido en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, documentos en que se determina y detalla el objeto del contrato, y a la oferta presentada por su empresa, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia firmando en este acto su conformidad en cada uno de ellos.

Igualmente se compromete a la ejecución del contrato con las condiciones y mejoras propuestas en su oferta y a la efectiva adscripción de los medios personales y materiales suficientes que hubiera comprometido en su oferta. Estos compromisos se integrarán en el contrato.

CUARTA.- El precio total de adjudicación de este contrato asciende a ciento noventa y nueve mil trescientos un euros con setenta y dos céntimos (199.301,72 €) (dividido en 164.712,17 € de Base imponible más 34.589,55 € de IVA).

Para este contrato la baja a efectuar sobre los precios unitarios de licitación recogidos en el Anexo del Pliego de prescripciones técnicas será de un treinta y ocho por ciento (38,00%), según se recoge en la Oferta económica del contratista.

El importe total de adjudicación se distribuye en las siguientes anualidades y cuantías:

Centro Gestor: 171188203 C. Económica: 21300

<u>ANUALIDAD</u>	<u>IMPORTE</u>
2019 (4 meses)	66.433,91 euros
2020 (8 meses)	132.867,81 euros

QUINTA.- El Hospital Universitario Ramón y Cajal abonará la prestación del servicio con cargo a su presupuesto mediante certificaciones mensuales, en base a las valoraciones correspondientes al trabajo realmente ejecutado en cada mes, como pagos a cuenta de la liquidación, previa recepción del servicio de conformidad por la Administración.

SEXTA.- El plazo total de ejecución del presente contrato es de doce meses, a contar desde el día 1 de septiembre de 2019. Para este contrato no procede la prórroga del contrato.

En caso de incumplimiento de los plazos parciales de entregas se estará a lo dispuesto en el artículo 192 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

SÉPTIMA.- Para la revisión de precios de este contrato se estará a lo dispuesto en el apartado 24 de la Cláusula I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en los artículos 103 a 105 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público.

OCTAVA.- Al amparo de lo que establece el artículo 210.3 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y conforme a lo previsto en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para este contrato el plazo de garantía estará a lo dispuesto en el apartado 30 de la Cláusula I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

NOVENA.- Para la resolución del contrato se estará a lo dispuesto en los artículos 98, 211 y 313 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público y en los pliegos reguladores del presente contrato.

DÉCIMA.- Para responder del cumplimiento de este contrato, ha sido constituida en la Tesorería General de la Comunidad de Madrid, a disposición del Hospital Universitario Ramón y Cajal, una garantía definitiva por importe de ocho mil doscientos treinta y cinco euros con sesenta y un céntimos (8.235,61 euros), en la forma establecida en el pliego del procedimiento, con fecha 17 de julio de 2019, número de resguardo de la Tesorería 201955003598P.

UNDÉCIMA.- El contratista deberá respetar el carácter confidencial de toda aquella información a la que tenga acceso con ocasión de la ejecución del contrato de acuerdo con lo establecido en los pliegos de cláusulas administrativas particulares y de prescripciones técnicas, o que por su propia naturaleza deba ser tratada como tal.

DUODÉCIMA.- Este contrato tiene carácter administrativo y ambas partes quedan sometidas a lo estipulado en el mismo, así como a lo establecido en el pliego de cláusulas administrativas particulares y en el de prescripciones técnicas particulares.

Para lo no previsto en los pliegos, el contrato se regirá por la legislación básica del Estado en materia de contratos públicos: Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP), y en cuanto no se oponga a lo establecido en la LCSP, rige el Real Decreto 817/2009, de 8 de mayo, por el que se desarrolla parcialmente la Ley 30/2007, de 30 de octubre, de Contratos del Sector Público, por el Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre (RGLCAP), por el Pliego de Cláusulas Administrativas Generales para la Contratación de Estudios y Servicios Técnicos, aprobado por Orden de 8 de marzo de 1972, por las Leyes aprobadas por las Asambleas de Madrid y por el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, aprobado por Decreto 49/2003, de 3 de abril (RGCPM) y sus normas complementarias. Supletoriamente, se aplicarán las normas estatales sobre contratos públicos que no tengan carácter básico, las restantes normas de derecho administrativo y, en su defecto, las de derecho privado.

Cuantas controversias o litigios surgieran como consecuencia de la interpretación, modificación, resolución y efectos de este contrato se entenderán siempre sometidas a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido, se firma este contrato, en duplicado ejemplar, en el lugar y fecha mencionados en el encabezamiento.

EL DIRECTOR GERENTE,
P.A. Resolución de la Viceconsejería
de Asistencia Sanitaria de 25 de febrero de 2011.

Documento firmado digitalmente por: UTRILLA LOPEZ AGUSTIN
Fecha: 2019.08.27 12:26
Verificación y validez por CSV: 1295974759206522071900
La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv

Fdo: Agustín Utrilla López
Director Médico

El contratista,

52087648P
MARIA DEL
ROCIO CHAVES
(R: B83639005)

Firmado digitalmente
por 52087648P MARIA
DEL ROCIO CHAVES (R:
B83639005)
Fecha: 2019.08.23
15:57:43 +02'00'

Fdo.: María del Rocío Chaves Méndez