

## **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**

**Nº Expediente: OB-2021-001-PAS**

**CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA  
EN LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN 'SANTA  
ISABEL' DEL HOSPITAL INFANTIL  
UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS, A ADJUDICAR  
POR PROCEDIMIENTO ABIERTO  
SIMPLIFICADO,  
CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **098143800112080348918**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS QUE HA DE REGIR EN EL  
CONTRATO CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA EN LA  
SALA DE HOSPITALIZACIÓN ‘SANTA ISABEL’ DEL HOSPITAL  
INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS, A ADJUDICAR POR  
PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, CON PLURALIDAD DE  
CRITERIOS**

**(EXPEDIENTE Nº OB-2021-001-PAS)**

**ÍNDICE**

1.- OBJETO DEL CONTRATO .....	Página 3
2.- LOCALIZACIÓN .....	Página 3
3.- FASES Y DURACIÓN DEL TRABAJO .....	Página 4
4.- CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES .....	Página 4
5.- PROYECTO .....	Página 5



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv)  
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0981438001112080348918**

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA EN LA SALA DE HOSPITALIZACIÓN 'SANTA ISABEL' DEL HOSPITAL INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO, CON PLURALIDAD DE CRITERIOS**

**EXPEDIENTE Nº OB-2021-001-PAS**

**1 OBJETO DEL CONTRATO.**

El objeto del presente pliego es la contratación de la ejecución de las obras de remodelación de la sala de hospitalización "Santa Isabel" del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús, según lo estipulado en el Proyecto elaborado por D. Joaquín Lopez-Fando.

El proyecto de ejecución forma parte del presente pliego de prescripciones técnicas.

**2 LOCALIZACIÓN.**

El área de actuación del presente pliego se encuentra situada en el lado este de la primera planta del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús (Avda. de Menéndez Pelayo, 65. 28009-MADRID). Se muestra detalladamente en el proyecto.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **098143800112080348918**

### **3 FASES Y DURACIÓN DEL TRABAJO.**

La duración máxima de los trabajos será de 12 semanas, pero se valorará la reducción de dicho plazo, tal como se indica en el apartado 10.2.1 del Pliego de condiciones administrativas particulares.

### **4 CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES**

- a. El Proyecto puede ser modificado parcialmente en replanteo previo al inicio de las obras o en lo sucesivo de acuerdo a la decisión colegiada de la Dirección Facultativa y la Propiedad. Los presupuestos contradictorios o las propuestas de Liquidación serán también potestad de la Dirección Facultativa.
- b. La empresa asignará a la obra un representante cualificado que actuará como enlace único con la Propiedad, representada por el Servicio de Mantenimiento del Hospital.
- c. Cualquier modificación de obra que sea planteada por la propia empresa adjudicataria o por la dirección facultativa, deberá ser aceptada por la Propiedad, representada por el Servicio de Mantenimiento del Hospital.
- d. El adjudicatario suscribirá para la realización de las obras el correspondiente documento de coordinación de labores empresariales con el Servicio de Prevención de Riesgos del Hospital.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **0981438001112080348918**

- e. El contratista elaborará un plan de seguridad y salud en el trabajo en aplicación del estudio de seguridad y salud incorporada en el proyecto.

En Madrid, 31 mayo de 2021

**EL DIRECTOR GERENTE**

Firmado digitalmente por: GOMEZ DERCH CESAR ADOLFO  
Fecha: 2021.07.15 13:18

César Adolfo Gómez Derch



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: **0981438001112080348918**