

Expediente: PAS OBR-09/2019 HESC

ORDEN DE INICIO Y RESOLUCIÓN DE APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE, PLIEGOS Y GASTO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA DE REFORMA PARCIAL Y AMPLIACIÓN DE LA PLANTA BAJA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

El Director Gerente del Hospital El Escorial, en función de las atribuciones conferidas por la Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud, de 25 de febrero de 2011, sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económica-presupuestaria en los Gerentes de Atención Especializada, Servicio de Urgencias Médicas de Madrid y Centro de Transfusión (B.O.C.M. número 76 de 31 de marzo de 2011).

Visto el informe justificativo, emitido por la Dirección, que constata la existencia de una necesidad a cubrir mediante la reforma parcial y ampliación de la planta baja del edificio principal del hospital, y de acuerdo con lo dispuesto en los artículos 28 y 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (en adelante LCSP), con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental, se pretende formalizar un contrato con arreglo a las siguientes características:

1.- Objeto del contrato, duración y precio (arts. 99, 29 y 102 LCSP):

El objeto de este contrato consiste en la realización de la obra de reforma parcial y ampliación de la planta baja para creación de nuevos espacios en el Hospital Universitario El Escorial, de conformidad con el Proyecto Básico y de Ejecución y con el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares de la misma.

El plazo de ejecución del contrato será de cuatro meses.

Procede prórroga: No.

El presupuesto de licitación asciende a la cantidad de 460.463,43 euros (Base imponible: 380.548,29 euros - IVA: 79.915,14 euros), con cargo al Centro de Gasto 8219.



2.- División en lotes:

Procede: No.

El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes por cuanto media el supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la LCSP.

3.- Justificación del procedimiento de adjudicación:

En virtud de lo establecido en el artículo 131 de la LCSP, la adjudicación de los contratos se realizará ordinariamente utilizando el procedimiento abierto. De conformidad con lo regulado en el artículo 159.1.a) de la LCSP, por tratarse de un contrato de obras cuyo valor estimado es inferior a 2.000.000 euros, se utilizará el procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios.

4.- Justificación del plazo de presentación de ofertas:

El plazo de presentación de ofertas, de conformidad con el artículo 159.3 de la LCSP, será en este expediente de un mínimo de 20 días.

5.- Justificación de la elección de los criterios de adjudicación:

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de éste y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad:

- Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio:
 - o Precio: 70 puntos
- Criterios cualitativos, de valoración objetiva y automática:
 - o Propuesta de otras mejoras sobre el proyecto, que conlleven un aumento de prestaciones y/o calidad de los materiales y/o equipos incluidos en el proyecto: 20 puntos.
 - o Mejora ofertada sobre el plazo de ejecución de la obra: 10 puntos.



6.- Condiciones especiales de ejecución:

Las condiciones especiales de ejecución del presente procedimiento se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales.

Los licitadores deberán presentar una declaración responsable donde determinen claramente la línea de actuación dirigida a la implementación de estrategias de gestión medioambiental. Se valorarán los siguientes aspectos:

- La mínima generación de residuos peligrosos y no peligrosos, así como su reutilización o reciclabilidad.
- La eficiencia energética y la utilización de fuentes de energías renovables.
- La aportación o la utilización de productos o suministros con etiquetas ecológicas, de la norma ISO 14006 de ecodiseño y otros distintivos de calidad del servicio.
- La presentación de planes ambientales del servicio/obra/suministro objeto del contrato.
- La reducción de envases y embalajes, así como la reutilización y el reciclaje de los productos utilizados y el tratamiento correcto de los residuos.
- La elaboración de planes de trabajo que contengan aspectos de gestión y control medioambiental, o de medición del impacto ambiental.
- La implantación de sistemas de gestión ambiental de empresas tipo ISO 14.001 y/o EMAS u otros acreditados oficialmente.

Al amparo de lo dispuesto en el artículo 202 de la LCSP, éstas se solicitarán para dar cumplimiento a lo establecido en la Ley 2/2011, de 4 de marzo, de Economía Sostenible, así como para la mejora de los valores medioambientales y una gestión racional de los recursos naturales. El licitador presentará un compromiso de mantener o mejorar los valores medioambientales que pueden verse afectados por la ejecución del contrato

7.- Valor estimado del contrato y método de estimación del mismo (artículo 101 de la LCSP):

Valor estimado: 380.548,29 euros



Método de estimación: el valor estimado del contrato es el importe de licitación del contrato (calculado en base a los precios unitarios establecidos en el Proyecto), IVA excluido.

A razón de todo lo anteriormente señalado,

RESUELVE

Primero. Aprobar el expediente de contratación y acordar la apertura del procedimiento para la adjudicación de *la obra de reforma parcial y ampliación de la planta baja para creación de nuevos espacios en el Hospital Universitario El Escorial, que se efectuará mediante procedimiento abierto simplificado con pluralidad de criterios, al amparo de lo previsto en los artículos 117 y 131 de la LCSP.*

Segundo. Aprobar el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y la incorporación al expediente administrativo del Proyecto Básico y de Ejecución que han de regir la contratación de este expediente, de conformidad con lo dispuesto en la LCSP.

Tercero. Aprobar el gasto derivado de dicha contratación, por importe de CUATROCIENTOS SESENTA MIL CUATROCIENTOS SESENTA Y TRES EUROS Y CUARENTA Y TRES CÉNTIMOS (460.463,43 €), al que le corresponde una base imponible de 380.548,29 € y un IVA (21%) de 71.915,14 €, que será de aplicación con cargo a la Partida 63100, Programa 312A, del Presupuesto de la Comunidad de Madrid.

EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL EL ESCORIAL

