

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

CAPÍTULO EDIFICIO PRINCIPAL

SUBCAPÍTULO MAMPARAS

APARTADO MAMP. FIJA

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

MAMPARA FIJA (M)

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Mampara fija (según diseño nudo lateral de 88,2 mm y nudo central de 140,6 mm) de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q40 de Qsystems o similar con un ancho de marco de 40 mm y con un ancho de hoja de 47 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm ,.Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 1,8 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6

Suministro y colocación de acristalamiento de espesor total 12 mm, compuesto por dos vidrios de seguridad de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 , doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior) , fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6 TRASLUCIDO

Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor traslucidos unidos mediante lámina de butiral de polivinilo de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado(ambas caras) en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvos, según UNE 85222:1985.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco , con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acuñaado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos

APARTADO MAMP. ABAT.

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

MAMPARA DE HOJAS ABATIBLES Y FIJAS. (MA)

mm². Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Mampara en hojas abatibles y fijas (según diseño nudo lateral de 88,2 mm y nudo central de 140,6 mm) de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q40 de Qsystems o similar con un ancho de marco de 40 mm y con un ancho de hoja de 47 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm ,.Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco. Sistema de cierre por triple junta de EPDM, con tirador boomerang de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) y cerradura de rodillo con bombín de pera incluido el cerradero, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con cinco bisagras invertidas por hoja abatible, incluido muelle retenedor de cierre, i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 1,8 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

Suministro y colocación de acristalamiento de espesor total 12 mm, compuesto por dos vidrios de seguridad de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6 TRASLUCIDO

Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor traslucidos unidos mediante lámina de butiral de polivinilo de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado (ambas caras) en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvos, según UNE 85222:1985.5.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO CAMBIOS CRIST

DESMONTADO DE CRISTAL

Desmontado de cristal en carpintería metálica, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6

Suministro y colocación de acristalamiento de espesor total 12 mm, compuesto por dos vidrios de seguridad de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado.

VIDRIO SEGURIDAD 6+6 TRASLUCIDO

Acristalamiento de vidrio laminar de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor traslucidos unidos mediante lámina de butiral de polivinilo de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado (ambas caras) en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvos, según UNE 85222:1985.5.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 34 mm . INCOLORO

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 34 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvo, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad d uso según UNE EN 12600: NPd.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO VENTANAS EXTE

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

PUERTA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. DOS HOJAS + FIJO

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Puerta en dos hojas abatibles y un fijo superior (0,35 m) de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por dos hojas abatibles (según plano) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1202726884496869586538

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

mm con 25% de fibra de vidrio. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, con tirador boomerang de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) y cerradura de rodillo con bombín de pera incluido el cerradero, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con cinco bisagras invertidas por hoja, incluido muelle retenedor de cierre y herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento. La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 34 mm . INCOLORO

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 34 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad d uso según UNE EN 12600: NPd.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO ASEOS PRINC.

LEVANTADO FALSO TECHO DESMONTABLE

Levantado de falso techo desmontable de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable (luminarias tanto de iluminación y de emergencias así como los diferentes detectores y rejillas de ventilación, extracción) por medios manuales, n NTE/ADD-12, traslado y apilado del mismo en planta baja a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas por local, aprovechando las luminarias, luces de emergencias y detectores así como rejillas de ventilación, extracción para su posible reutilización, con retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

AYUDA ALBAÑ. ELEC. LOCAL

Ayuda, por local, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad.

CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5

Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 30 metros desde la caja de registro existente en la zona de entrada al cuarto húmedo, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², todo ello cumpliendo con CPR y RBT, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA

Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.

LIMPIEZA DE POLVO EN PARAMENTOS

Limpieza de polvo en paramentos verticales y horizontales antes de pintar.

PINTURA PLÁSTICA COLOR CALIDAD NORMAL

Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales poco irregulares i/lijado y emplastecido en zonas necesarias muy visibles, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado.

DOWNLIGHT LED 20W 4000K 2677 lm

Instalación y suministro Downlight LED aircom led circular o similar de 20W, en aplicaciones de aseos públicos. Flujo luminoso de 2677 lm en versión 4000k, lo que equivale a una eficacia de 133,85 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y grado de protección IP44. de 245 mm. LED integrado. Carcasa de aluminio y difusor opal de policarbonato. Empotrado en techo. Kit de emergencia como accesorio, totalmente instalado.

EMERGENCIA 320 LÚM. LÁMPARA LED

Instalación y suministro de Bloque autónomo de emergencia normalux style 300l o similar, empotrado a techo disponible en blanco de 320 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje incluso con la caja de empotrar incluida, pequeño material y conexionado.

DETECTOR DE PRESENCIA 24 V BJC DAC-210

Detector de presencia DOM-210, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

detector de movimiento es un detector de tipo pasivo por infrarrojos que funciona cuando cambia la emisión de calor dentro de su campo de detección. Las personas u otras fuentes de calor (animales o coches) son igualmente detectadas. b) Función: detectar la presencia de persona, animales o coches. c) Aplicaciones: detección de presencia, igualmente puede utilizarse para el control de la iluminación, alarmas, apertura y cierre de puertas...etc. Se conecta a un modulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 21...29 V DC, campo de acción 230°, rango de temperatura:-25° +55°, grado de protección IP20, dimensiones 120x65x70 mm; todo ello totalmente instalado.

DETECTOR DE HUMO BJC DAC-220

Detector de humos DOM-202, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de humos iónico es sensible a los productos de la combustión tanto visibles como invisibles. Está preparado para la detección de todo tipo de fuegos. b) Función: al detectar envía una señal al sistema BJC DIALOGO y éste actúa sobre él o los elementos asociados, por ejemplo, activando un dispositivo de alarma. c) Aplicaciones: detección de todo tipo de fuegos y especialmente aquellos que se encuentran en estado incipiente. Se conecta a un modulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 230 V, consumo 4 w, dimensiones D=165 mm; todo ello totalmente instalado.

LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOCALES

Limpieza de locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y proteccion de los mismos mediante mantas, plasticos, etc....

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO DUCHAS PRINC.

APARTADO SOLO DUCHAS

DEMOLICION DE ALICATADO

Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO GRIFERIA ACCESORIOS E INSTALACION DE NUEVA

Desmontado de grifería de ducha y sus accesorios, por medios manuales, i/corte o anulación de circuito de fluidos, retirada y traslado de material inservible a pie de carga y p.p. de costes indirectos. para posterior acople a las dos tomas de agua, fría y caliente de grifería monomando roca monodin N empotrado o similar y mediante tubo multicapa de diametro 20 mm conexion en pared vertical o techo de rociador para ducha Rousseau redondo 250 o similar, incluso accesorios totalmente instalado

ROZA FÁBR. LADRILLO MACIZO C/ROZADORA ELÉCTRICA

Apertura de rozas de 7x5 cm en fábrica de ladrillo macizo o fábrica compacta, con rozadora eléctrica, i/replanteo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

AYUDA ALBAÑ. FONTAN.

Ayuda por ducha, de cualquier trabajo de albañilería y fontanería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. .

ALICATADO AZULEJO BLANCO < 20x20 cm

Alicatado de azulejo blanco hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.

LIMPIEZA ZONA DE DUCHA

Limpieza de zona de duchas, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y proteccion de los mismos mediante mantas, plasticos, etc....

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO DUCHAS TECHO

DEMOLICION DE ALICATADO

Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO GRIFERIA ACCESORIOS E INSTALACION DE NUEVA

Desmontado de grifería de ducha y sus accesorios, por medios manuales, i/corte o anulación de circuito de fluidos, retirada y traslado de material inservible a pie de carga y p.p. de costes indirectos. para posterior acople a las dos tomas de agua, fría y caliente de grifería monomando roca monodin N empotrado o similar y mediante tubo multicapa de diametro 20 mm conexion en pared vertical o techo de rociador para ducha Rousseau redondo 250 o similar, incluso accesorios totalmente instalado.

ROZA FÁBR. LADRILLO MACIZO C/ROZADORA ELÉCTRICA

Apertura de rozas de 7x5 cm en fábrica de ladrillo macizo o fábrica compacta, con rozadora eléctrica, i/replanteo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

AYUDA ALBAÑ. FONTAN.

Ayuda por ducha, de cualquier trabajo de albañilería y fontanería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. .

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

ALICATADO AZULEJO BLANCO < 20x20 cm

Alicatado de azulejo blanco hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingletes, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.

LEVANTADO FALSO TECHO DESMONTABLE

Levantado de falso techo desmontable de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable (luminarias tanto de iluminación y de emergencias así como los diferentes detectores y rejillas de ventilación, extracción) por medios manuales, n NTE/ADD-12 , traslado y apilado del mismo en planta baja a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas por local, aprovechando las luminarias, luces de emergencias y detectores así como rejillas de ventilación, extracción para su posible reutilización, con retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

AYUDA ALBAÑ. ELEC. LOCAL

Ayuda, por local, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad.

CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5

Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 30 metros desde la caja de registro existente en la zona de entrada al cuarto húmedo, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², todo ello cumpliendo con CPR y RBT, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.

FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA

Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, reparación de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.

LIMPIEZA DE POLVO EN PARAMENTOS

Limpieza de polvo en paramentos verticales y horizontales antes de pintar.

PINTURA PLÁSTICA COLOR CALIDAD NORMAL

Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales poco irregulares i/lijado y emplastecido en zonas necesarias muy visibles, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado.

DOWNLIGHT LED 20W 4000K 2677 lm

Instalación y suministro Downlight LED aircom led circular o similar de 20W, en aplicaciones de aseos públicos. Flujo luminoso de 2677 lm en versión 4000k, lo que equivale a una eficacia de 133,85 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y grado de protección IP44. de 245 mm. LED integrado. Carcasa de aluminio y difusor opal de policarbonato. Empotrado en techo. Kit de emergencia como accesorio, totalmente instalado.

EMERGENCIA 320 LÚM. LÁMPARA LED

Instalación y suministro de Bloque autónomo de emergencia normalux style 300i o similar , empotrado a techo disponible en blanco de 320 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje incluso con la caja de empotrar incluida, pequeño material y conexionado.

DETECTOR DE PRESENCIA 24 V BJC DAC-210

Detector de presencia DOM-210, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de movimiento es un detector de tipo pasivo por infrarrojos que funciona cuando cambia la emisión de calor dentro de su campo de detección. Las personas u otras fuentes de calor (animales o coches) son igualmente detectadas. b) Función: detectar la presencia de persona, animales o coches. c) Aplicaciones: detección de presencia, igualmente puede utilizarse para el control de la iluminación, alarmas, apertura y cierre de puertas...etc. Se conecta a un módulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 21...29 V DC, campo de acción 230°, rango de temperatura: -25° +55°, grado de protección IP20, dimensiones 120x65x70 mm; todo ello totalmente instalado.

DETECTOR DE HUMO BJC DAC-220

Detector de humos DOM-202, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de humos iónico es sensible a los productos de la combustión tanto visibles como invisibles. Está preparado para la detección de todo tipo de fuegos. b) Función: al detectar envía una señal al sistema BJC DIALOGO y éste actúa sobre él o los elementos asociados, por ejemplo, activando un dispositivo de alarma. c) Aplicaciones: detección de todo tipo de fuegos y especialmente aquellos que se encuentran en estado incipiente. Se conecta a un módulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 230 V, consumo 4 w, dimensiones D=165 mm; todo ello totalmente instalado.

LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOCALES

Limpieza de locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y protección de los mismos mediante mantas, plásticos, etc....

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv/1202726884496869586538 mediante el siguiente código seguro de verificación:

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

APARTADO TRANSP. ESCOM

CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³

Cambio de contenedor para escombros de 7 m³ de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.

TRANSP. ESCOMBROS A VERTEDERO < 10 Km

Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 t, a una distancia menor de 10 km, i/p.p. de costes indirectos y canon de vertido.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1202726884496869586538**

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

CAPÍTULO EDIFICIO ANEXO

SUBCAPÍTULO VENTANAS

APARTADO TIPO V1

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muro, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v1

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Ventana en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por dos hojas abatibles (según plano 0,95 + 0,30 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y una mallorquina de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una cremón hexagonal modelo Rotoline-Steckgriff o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja, i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C según el ensayo a resistencia al viento. La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo máximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frío.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo máximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frío.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 20 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La cámara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajón de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V2

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado,

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v2

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Ventana en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por tres hojas abatibles (según plano 0,30 + 1,15 + 0,30 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y dos mallorquinas de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una cremón hexagonal modelo Rotoline-Steckgetr o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja / herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo máximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frío.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo máximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frío.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 20 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La cámara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajón de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos

APARTADO TIPO V3

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v3

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Ventana en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por cuatro hojas abatibles (según plano 0,30 + 0,95 + 0,95 + 0,30 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y dos mallorquinas de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una Cremón hexagonal modelo Rotoline-Steckgetr o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja / herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco(60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo maximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frio.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo maximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frio.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frio, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocacion de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 , cámara de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frio con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado , según UNE 85222:1985 Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPD. La camara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajon de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco , con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acuíñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frio con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V3A

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metalicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v1A

Suministro y colocacion atornillada a precerco y/o recibida a fabrica de Ventana en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm , compuesto por dos hojas abatibles (segun plano 1,00 + 0,30 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y una mallorquina de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Includo solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una cremona hexagonal modelo Rotoline-Steckgriff o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja, i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco(60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo maximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frio.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo maximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frio.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La cámara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajón de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V3B

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v1B

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Ventana en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesto por dos hojas abatibles (según plano 0,85 + 0,30 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y una mallorquina de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una cremallera hexagonal modelo Rotoline-Steckgriff o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C según en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo máximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frío.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo máximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frío.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La cámara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajón de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V4

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT + FIJO. tipo v4

Suministro y colocación atornillada a precerco y/o recibida a fábrica de Ventana en hojas abatibles y fijo de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras), modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por cuatro hojas abatibles (según plano 0,30 + 0,80 + 0,80 + 0,30 m) y un fijo (según plano 0,80 x 0,95 cm) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y dos mallorquinas de aluminio de perfil europeo de espesor 1,5 mm con suplemento para embutir lama fija de 50 mm con espesor de lama de 1,2 mm lacado en blanco (entre 60-100 micras) atornillada al perfil de la ventana. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, una cremón hexagonal modelo Rotoline-Steckgetr o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire, Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento. La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo máximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frío.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo máximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frío.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frío, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocación de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, cámara de aire deshidratado de 20 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frío con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado, según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La cámara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajón de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

PANEL ISOTAP e=20 mm

Panel con doble chapa (en aluminio lacado en blanco) autoportante, Isotap de Isopan con un espesor nominal de 20 mm y espesor de chapa de 0,5 mm aislado en poliuretano, destinado a la realización de mamparas interiores de aluminio lacado en blanco, con retirada de junquillo actual y fijado sobre carpintería con acañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y doble sellado en frío con silicona blanca neutra, incluso colocación de junquillos curvo, según UNE 85222:1985.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V5

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, l/pp de enmarcados y/o vierteaguas metálicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. de medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v5

Suministro y colocacion atornillada a precerco y/o recibida a fabrica de Ventana de una hoja abatible (segun plano 0,75 x 0,95 m) de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio .Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco,sistema de cierre por triple junta de EPDM,una cremona hexagonal modelo Rotoline-Steckgetr o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco(60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo maximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frio.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo maximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frio.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frio, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm Y PERSIANA VENECIANA

Suministro y colocacion de Doble acristalamiento de espesor total 38 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 , cámara de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frio con silicona blanca neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado , según UNE 85222:1985 Nivel de seguridad de uso según UNE EN 12600: NPd. La camara incluye una persiana veneciana de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) incluido el cajon de 20x20 mm y lamas de 16 mm de ancho y los mecanismos de subida/bajada, girar y el cierre por medio de manivela desmontable.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

APARTADO TIPO V6

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

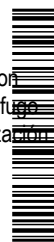
Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales,i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metalicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado, i/p.p. e medios auxiliares.

VENTANA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo v6

Suministro y colocacion atornillada a precerco y/o recibida a fabrica de Ventana de una hoja abatible de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm, compuesta por una hojas abatibles (segun plano 0,75 x 0,75 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio y un marco de perfil europeo de aluminio (0,75 x 20 cm) lacado en blanco (60-100 micras) de 70 mm y espesor de 1,5 mm que incluye suplemento de reduccion de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) de 1,5 mm de espesor para incluir lamas de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) de 50 mm en vertical con mosquitera enmarcada en un bastidor de 10 x 10 mm de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) atornillada y fija en su cara exterior. por su cara interior chapa de microventilacion con aireador deslizante de espesor 1,2 mm lacado en blanco (60-100 micras) .Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco,sistema de cierre por triple junta de EPDM,una cremona hexagonal modelo Rotoline-Steckgetr o similar y su correspondiente manilla desmontable modelo Rotoline Steckgriff o similar por hoja, para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con tres bisagras invertidas por hoja i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1202726884496869586538

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

VIERTAGUAS DE ALUMINIO LACD. BLANCO.

Vierteaguas de chapa de aluminio lacado en blanco(60-100 micras), espesor 0,80 mm, desarrollo maximo de 50 cm, con goterón, con clara pendiente cubriendo los alféizares, recibido con capa de regularización de mortero de cemento hidrófugo M-5 de 4 cm de espesor, creando una pendiente suficiente para evacuar el agua, incluso p/p de preparación y regularización del soporte, sellado con silicona blanca neutra en frio.

ENMARCADO DE CHAPA DE ALUMINIO LACD. BLANC.

Enmarcado de chapa de aluminio lacado en blanco (60-100 micras), espesor 0,8 mm, desarrollo maximo 50 cm, incluso p/p de preparación y regularización del soporte y sellado silicona blanca neutra en frio.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frio, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 38 mm TRASLUCIDO

Suministro y colocacion de Doble acristalamiento de espesor total 48 mm, formado por un vidrio laminar interior traslucido de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 , cámara de aire deshidratado de 20mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 6 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 3 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frio con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvos, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado , según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad d uso según UNE EN 12600: NPd.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO PUERTAS EXTER

APARTADO TIPO P1

DESMONTAJE DE VENTANA/ PUERTA DE ALUMINIO

Desmontado de ventana/ puerta de aluminio incluido vidrio, por medios manuales, i/pp de enmarcados y/o vierteaguas metalicos o de madera incluso rodapiés, i/traslado y acopio de material recuperable, retirada de escombros a pie de carga p.p. de costes indirectos.

RECIBIDO CERCOS EN MUROS

Recibido de cercos o precercos de aluminio de 50 x 20 x 0,80 mm y patillas de aluminio de 100 x 20 x 0,80 mm en muros, utilizando pasta de yeso negro, totalmente colocado y aplomado listo para pintar y pintado de la zona donde se ha actuado i/p.p. de medios auxiliares.

PUERTA ALUMINIO LAC BLAN. ABAT. RPT. tipo P1

Suministro y colocacion atornillada a precerco y/o recibida a fabrica de Puerta en hojas abatibles de aluminio lacada en blanco (entre 60-100 micras) , modelo Q77+ de Qsystems o similar con un ancho de marco de 70 mm y con un ancho de hoja de 77 mm, medida del frente de 104 mm, con sistema de cámara europea con espesor de perfil de 1,5 mm , compuesto por dos hojas abatibles (segun plano 0,55 + 1,00 m) con rotura de puente térmico de poliamina 6.6 de 30 mm con 25% de fibra de vidrio. Incluido solape de 45 x 1,2 mm de aluminio lacado en blanco, sistema de cierre por triple junta de EPDM, con tirador boomerang de aluminio lacado en blanco (60-100 micras) y cerradura de rodillo con bombin de pera incluido el cerradero , para un acristalamiento con altura de galce de 20 mm, con cinco bisagras invertidas por hoja ,incluido muelle retenedor de cierre i/ herrajes y accesorios para garantizar el buen funcionamiento y los resultados obtenidos en los ensayos. Homologada con Clase 4 según en el ensayo de permeabilidad al aire , Clase E750 según el ensayo de estanqueidad al agua y Clase C5 en el ensayo a resistencia al viento La transmitancia máxima del marco es desde 0,90 W/m² K, y cumple en las zonas A, B, C, D y E, según el CTE/DB-HE 1.

DOBLE ACRISTALAM. VIDRIO DE SEGURIDAD 34 mm . INCOLORO

Suministro y colocacion de Doble acristalamiento de espesor total 34 mm, formado por un vidrio laminar interior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 , cámara de aire deshidratado de 10 mm con perfil separador de aluminio y un vidrio laminar exterior incoloro de 12 mm de seguridad compuesto por dos vidrios de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600 y doble sellado perimetral en frio con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), incluso colocación de junquillos curvo, fijado sobre carpintería con acuñado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado , según UNE 85222:1985. Nivel de seguridad d uso según UNE EN 12600: NPd.

SELLADO DE CARPINTERÍA A OBRA

Sellado perimetral de carpintería exterior de cualquier tipo a obra, por medio de un cordón de 5 mm de espesor de silicona blanca neutra en frio, perfectamente terminado, i/limpieza y p.p. de medios auxiliares.

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO CAMBIO CRIST

DESMONTADO DE CRISTAL

Desmontado de cristal en carpinteria metalica, por medios manuales, i/traslado y apilado en el lugar de acopio, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

VIDRIO SEGURIDAD 6+6

Suministro y colocación de acristalamiento de espesor total 12 mm, compuesto por dos vidrios de seguridad de 6 mm de espesor unidos mediante lámina de butiral de polivinilo incolora de 0,38 mm, clasificado 2B2 según UNE-EN 12600, doble sellado perimetral en frío con silicona neutra (tanto al interior como al exterior), fijado sobre carpintería con acuañado mediante calzos de apoyo perimetrales y laterales y sellado.

SUBCAPÍTULO ASEO

LEVANTADO FALSO TECHO DESMONTABLE

Levantado de falso techo desmontable de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable (luminarias tanto de iluminación y de emergencias así como los diferentes detectores y rejillas de ventilación , extracción) por medios manuales, n NTE/ADD-12 , traslado y apilado del mismo en planta baja a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas por local, aprovechando las luminarias, luces de emergencias y detectores así como rejillas de ventilación, extracción para su posible reutilización, con retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

AYUDA ALBAÑ. ELEC. LOCAL

Ayuda, por local, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad.

CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5

Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 30 metros desde la caja de registro existente en la zona de entrada al cuarto humedo, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², todo ello cumpliendo con CPR y RBT, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p./p. de cajas de registro y regletas de conexión.

FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA

Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.

LIMPIEZA DE POLVO EN PARAMENTOS

Limpieza de polvo en paramentos verticales y horizontales antes de pintar.

PINTURA PLÁSTICA COLOR CALIDAD NORMAL

Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales poco irregulares i/lijado y emplastecido en zonas necesarias muy visibles, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado.

DOWNLIGHT LED 20W 4000K 2677 lm

Instalación y suministro Downlight LED aircom led circular o similar de 20W, en aplicaciones de aseos públicos. Flujo luminoso de 2677 lm en versión 4000k, lo que equivale a una eficacia de 133,85 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y grado de protección IP44. de 245 mm. LED integrado. Carcasa de aluminio y difusor opal de policarbonato. Empotrado en techo. Kit de emergencia como accesorio, totalmente instalado.

EMERGENCIA 320 LÚM. LÁMPARA LED

Instalación y suministro de Bloque autónomo de emergencia normalux style 300l o similar, empotrado a techo disponible en blanco de 320 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje incluso con la caja de empotrar incluida, pequeño material y conexionado.

DETECTOR DE PRESENCIA 24 V BJC DAC-210

Detector de presencia DOM-210, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de movimiento es un detector de tipo pasivo por infrarrojos que funciona cuando cambia la emisión de calor dentro de su campo de detección. Las personas u otras fuentes de calor (animales o coches) son igualmente detectadas. b) Función: detectar la presencia de persona, animales o coches. c) Aplicaciones: detección de presencia, igualmente puede utilizarse para el control de la iluminación, alarmas, apertura y cierre de puertas...etc. Se conecta a un módulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 21...29 V DC, campo de acción 230°, rango de temperatura: -25° +55°, grado de protección IP20, dimensiones 120x65x70 mm; todo ello totalmente instalado.

DETECTOR DE HUMO BJC DAC-220

Detector de humos DOM-202, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de humos iónico es sensible a los productos de la combustión tanto visibles como invisibles. Está preparado para la detección de todo tipo de fuegos. b) Función: al detectar envía una señal al sistema BJC DIALOGO y éste actúa sobre él o los elementos asociados, por ejemplo, activando un dispositivo de alarma. c) Aplicaciones: detección de todo tipo de fuegos y especialmente aquellos que se encuentran en estado incipiente. Se conecta a un módulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 230 V, consumo 4 w, dimensiones D=165 mm; todo ello totalmente instalado.

LIMPIEZA Y PROTECCIÓN DE LOCALES

La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1202726884496869586538

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

Limpieza de locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y protección de los mismos mediante mantas, plásticos, etc....

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO DUCHAS

DEMOLICION DE ALICATADO

Demolición de alicatado, por medios manuales, i/picado de morteros de cemento de agarre, retirada de escombros a pie de carga, medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO GRIFERIA ACCESORIOS E INSTALACION DE NUEVA

Desmontado de grifería de ducha y sus accesorios, por medios manuales, i/corte o anulación de circuito de fluidos, retirada y traslado de material inservible a pie de carga y p.p. de costes indirectos. para posterior acople a las dos tomas de agua, fría y caliente de grifería monomando roca monodin N empotrado o similar y mediante tubo multicapa de diámetro 20 mm conexión en pared vertical o techo de rociador para ducha Rousseau redondo 250 o similar, incluso accesorios totalmente instalado.

ROZA FÁBR. LADRILLO MACIZO C/ROZADORA ELÉCTRICA

Apertura de rozas de 7x5 cm en fábrica de ladrillo macizo o fábrica compacta, con rozadora eléctrica, i/replanteo, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de costes indirectos.

AYUDA ALBAÑ. FONTAN.

Ayuda por ducha, de cualquier trabajo de albañilería y fontanería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de fontanería, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. .

ALICATADO AZULEJO BLANCO < 20x20 cm

Alicatado de azulejo blanco hasta 20x20 cm, recibido con mortero de cemento y arena de miga 1/6, i/piezas especiales, ejecución de ingleses, rejuntado con lechada de cemento blanco, limpieza y p.p. de costes indirectos, s/NTE-RPA-3.

LEVANTADO FALSO TECHO DESMONTABLE

Levantado de falso techo desmontable de escayola, madera, fibra o similar, por medios manuales, i/recuperación de material aprovechable (luminarias tanto de iluminación y de emergencias así como los diferentes detectores y rejillas de ventilación , extracción) por medios manuales, n NTE/ADD-12 , traslado y apilado del mismo en planta baja a pie de carga medios auxiliares de obra y p.p. de costes indirectos.

DESMONTADO INSTALACIÓN ELÉCTRICA LOCAL

Desmontado de instalaciones eléctricas y luminarias vistas u ocultas por local, aprovechando las luminarias, luces de emergencias y detectores así como rejillas de ventilación, extracción para su posible reutilización, con retirada de escombros a pie de carga, y p.p. de medios auxiliares.

AYUDA ALBAÑ. ELEC. LOCAL

Ayuda, por local, de cualquier trabajo de albañilería, prestada para la correcta ejecución de las instalaciones de electricidad, i/porcentaje estimado para pequeño material, medios auxiliares. Se considera un 15 % del total del capítulo de electricidad

CIRCUITO "ALUMBRADO" PUB. CONC. 3x1,5

Circuito "alumbrado", hasta una distancia máxima de 30 metros desde la caja de registro existente en la zona de entrada al cuarto húmedo, realizado con tubo PVC corrugado de D=20 mm y conductores de cobre unipolares aislados pública concurrencia ES07Z1-K 3x1,5 mm², todo ello cumpliendo con CPR y RBT, en sistema monofásico, (activo, neutro y protección), incluido p.p. de cajas de registro y regletas de conexión.

FALSO TECHO DE ESCAYOLA LISA

Falso techo de placas de escayola lisa recibidas con pasta de escayola, incluso realización de juntas de dilatación, repaso de las juntas, montaje y desmontaje de andamiadas, rejuntado, limpieza y cualquier tipo de medio auxiliar, según NTE-RTC-16.

LIMPIEZA DE POLVO EN PARAMENTOS

Limpieza de polvo en paramentos verticales y horizontales antes de pintar.

PINTURA PLÁSTICA COLOR CALIDAD NORMAL

Pintura plástica color lisa PROCOLOR mix o similar, lavable dos manos, en paramentos verticales y horizontales poco irregulares i/lijado y emplastecido en zonas necesarias muy visibles, con AGUAPLAST STANDAR, y acabado.

DOWNLIGHT LED 20W 4000K 2677 lm

Instalación y suministro Downlight LED aircom led circular o similar de 20W, en aplicaciones de aseos públicos. Flujo luminoso de 2677 lm en versión 4000k, lo que equivale a una eficacia de 133,85 lm/W y proporciona un CRI de 80. Su vida útil es de 50.000 horas. Color blanco y grado de protección IP44. de 245 mm. LED integrado. Carcasa de aluminio y difusor opal de policarbonato. Empotrado en techo. Kit de emergencia como accesorio, totalmente instalado.

EMERGENCIA 320 LÚM. LÁMPARA LED

Instalación y suministro de Bloque autónomo de emergencia normalux style 300l o similar , empotrado a techo disponible en blanco de 320 lúmenes con lámpara LED para altura de colocación de 2 a 4 m. Cuerpo externo en aluminio pintado, apto para montaje en superficies normalmente inflamables. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Un microprocesador interno chequea el estado del aparato y realiza periódicamente test funcionales y de autonomía informando sobre su estado, mediante dos pilotos LED que incorpora. Equipado con batería Ni-MH protegida contra descargas excesivas. Dispone de la función Eco-permanente. Construido según norma UNE-EN 60598-2-22. Etiqueta de señalización, replanteo, montaje incluso con la caja de empotrar incluida, pequeño material y conexionado.

DETECTOR DE PRESENCIA 24 V BJC DAC-210

La autenticidad de este documento puede comprobarse en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 1202726884496869586538

PLIEGO DE CONDICIONES TECNICAS

ACTUACIONES EN EL HOSPITAL PSIQUIÁTRICO DOCTOR RODRÍGUEZ LAFORA. CTRA. DE COLMENAR VIEJO Pk 13,800. MADRID

Detector de presencia DOM-210, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de movimiento es un detector de tipo pasivo por infrarrojos que funciona cuando cambia la emisión de calor dentro de su campo de detección. Las personas u otras fuentes de calor (animales o coches) son igualmente detectadas. b) Función: detectar la presencia de persona, animales o coches. c) Aplicaciones: detección de presencia, igualmente puede utilizarse para el control de la iluminación, alarmas, apertura y cierre de puertas...etc. Se conecta a un módulo de acción control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 21...29 V DC, campo de acción 230°, rango de temperatura: -25° +55°, grado de protección IP20, dimensiones 120x65x70 mm; todo ello totalmente instalado.

DETECTOR DE HUMO BJC DAC-220

Detector de humos DOM-202, elemento perteneciente al sistema inteligente BJC DIALOGO de gestión y control de la energía e instalaciones de una vivienda o local comercial o edificio de equipamiento, que consta de: a) descripción: el detector de humos iónico es sensible a los productos de la combustión tanto visibles como invisibles. Está preparado para la detección de todo tipo de fuegos. b) Función: al detectar envía una señal al sistema BJC DIALOGO y éste actúa sobre él o los elementos asociados, por ejemplo, activando un dispositivo de alarma. c) Aplicaciones: detección de todo tipo de fuegos y especialmente aquellos que se encuentran en estado incipiente. Se conecta a un módulo de acción y control en entrada digital DIDC. d) características técnicas: Alimentación 230 V, consumo 4 w, dimensiones D=165 mm; todo ello totalmente instalado.

LIMPIEZA Y PROTECCION DE LOCALES

Limpieza de locales, desprendiendo morteros adheridos en suelos, limpieza de sanitarios, cristales etc., i/barrido, retirada de escombros a pie de carga y p.p. de medios auxiliares y protección de los mismos mediante mantas, plasticos, etc...

CARGA ESCOMBROS MANUAL S/CONTENEDOR

Carga de escombros, por medios manuales, sobre contenedor, dumper o camión, i/humedecido y p.p. de costes indirectos.

SUBCAPÍTULO TRANSPORTE ESCOMBROS

CONTENEDOR PARA ESCOMBROS DE 7 m³

Cambio de contenedor para escombros de 7 m³ de capacidad, colocado en obra a pie de carga, i/servicio de entrega, alquiler, tasas por ocupación de vía pública y p.p. de costes indirectos, incluidos los medios auxiliares de señalización.

TRANSP. ESCOMBROS A VERTEDERO < 10 Km

Transporte de escombros a vertedero en camión de 10 t, a una distancia menor de 10 km, i/p.p. de costes indirectos y canon de vertido.

ORTEGA
ALCAIDE
JAVIER -
05271082B

Firmado digitalmente por
ORTEGA ALCAIDE JAVIER -
05271082B
Nombre de reconocimiento (DN):
c=ES,
serialNumber=IDCES-05271082B,
givenName=JAVIER, sn=ORTEGA
ALCAIDE, cn=ORTEGA ALCAIDE
JAVIER - 05271082B
Fecha: 2019.06.20 09:50:21
+02'00'