

Expediente Nº: A/SUM-011558/2021

## PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN LA CONTRATACIÓN DEL SUMINISTRO DE UN ASCENSOR Y SU CERRAMIENTO CON DESTINO A LA UNIDAD DE TRATAMIENTO Y REHABILITACIÓN 1 (UR1) DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN

### 1. ALCANCE DEL CONTRATO

El presente pliego tiene por objeto regular las prescripciones técnicas que regirán la contratación del suministro, instalación y puesta en funcionamiento de un ascensor para LA UR1 ubicado en el paseo de colón nº 1, sito en la finca Santa Isabel de Leganés, perteneciente al Hospital Universitario José Germain y retirada del ascenso actual y su maquinaria

### 2. ANTECEDENTES Y OBJETO DE ESTE PROCEDIMIENTO

La Unidad cuenta con un ascensor de la casa GE XXI, hidráulico, ubicado en el hueco de la única escalera de evacuación que comunica las dos plantas de la Unidad situada en el extremo norte del edificio





Se pretende que la unidad cuente con un ascensor en el que se pueda introducir un paciente en una camilla estándar (mínimo 1,92 cms x 56 cms) junto a su acompañante.

El hueco con el que se cuenta es el reflejado con mediciones en Plano adjunto a este Pliego, en el que las empresas licitadoras deberán instalar el aparato ofertado en caso de ser adjudicatarios, junto con su estructura portante y su cerramiento

**La altura libre desde cota de desembarco de última parada superior hasta la estructura portante del techo es de 3 metros, no pudiéndose modificar por razones estructurales. En cualquier caso, las empresas interesadas en participar en el procedimiento, deberán. al objeto de poder valorar el estado actual de las instalaciones y realizar una oferta que se ajuste a la realidad del espacio disponible, concertar una visita al teléfono 660 990 029 con Jesús López Lozoya, responsable de mantenimiento del Instituto**

El adjudicatario, teniendo en cuenta el hueco disponible y las medidas y características del ascensor que ha ofertado, facilitará el Hospital los requisitos que debe cumplir la ubicación para su instalación, de tal forma que una vez retirado el ascensor existente, por la propiedad se proceda a la realización de las obras de adaptación necesarias relativas al foso y cimentación de la estructura.

### **3.- NORMATIVA APLICABLE**

El equipo ofertado deberá de cumplir con la siguiente normativa:

- Marcado CE.
- EN81-20/50.
- ISO 14001 gestión ambiental.
- ISO 9001.

### **4.- CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS**

#### **4.1. DEL ASCENSOR**

- Deberá ser eléctrico, sin cuarto de máquinas, con tecnología gearless, actuado mediante variación de frecuencia.
- Maniobra electrónica.



- Accesible.
- Medidas exteriores del elevador deberán respetar mediciones facilitadas sin afectar a escaleras existentes que constituyen vía de evacuación, ni enrejado y barandillas existentes.
- Medidas interiores deberán garantizar el transporte de una camilla de 1,92 X 56 cms mínimo así como el espacio indispensable para un acompañante porteador.
- Paso libre mínimo 900x 2000 mm.
- Puertas automáticas interiores, acabado en acero inoxidable y certificación E120 y del color del cerramiento las exteriores.
- Llamada exterior de planta restringida mediante llave.
- Detección en acceso a cabina por Cortina óptica.

#### **4.2. DE LA ESTRUCTURA Y L CERRAMIENTO:**

- La estructura portante a instalar habrá de ser dimensionada por técnico competente designado por el adjudicatario.
- La estructura cumplirá una resistencia a fuego R-90 o superior mediante pintura intumescente o cualquier otro revestimiento, teniendo en cuenta la calidad de los acabados en las partes que puedan quedar vistas. El adjudicatario deberá entregar al técnico designado por el Hospital, el correspondiente certificado de ignifugación aplicada.

El cerramiento a instalar por el adjudicatario no alterará ni modificará el trazado de la escalera ni el enrejado de forja actual

El técnico competente designado por el adjudicatario facilitará al técnico designado por el Hospital, planos completos, acotados y a escala, y descripción exhaustiva de las obras a realizar en foso y cimentación por la Propiedad.

#### **4.3. OBRAS AUXILIARES Y CONSIDERACIONES:**

- El adjudicatario será encargado del desmontaje del actual ascensor y cerramiento y su retirada a vertedero autorizado debiendo entregar al Hospital los certificados de eliminación de residuos con transportista y gestor autorizado. Estarán incluidos en la oferta los gastos de alquiler, entrega y recogida de contenedores y el canon de la planta de residuos.
- La solución constructiva validada por técnico competente será responsabilidad del adjudicatario
- El Hospital será responsable de la ejecución de la albañilería del nuevo foso de ascensor y apoyo de estructura portante, atendiendo a las especificaciones facilitadas por el adjudicatario.
- Tras la preparación de foso y cimentación de estructura, el adjudicatario será responsable de la ejecución de la estructura portante, montaje de ascensor y de su cerramiento, entregando la instalación completamente montada y legalizada.



## **5.- DOCUMENTACIÓN A PRESENTAR CON LA OFERTA**

- Los licitadores deberán acompañar a su oferta certificaciones acreditativas del cumplimiento de las normativas exigidas en la cláusula 3.
- Certificado de visita a la instalación existente firmada por el técnico del Hospital que le haya acompañado.
- Documentación descriptiva de las características del equipo señalando específicamente, al objeto de permitir una ágil y adecuada valoración de las diferentes ofertas presentadas, las especificaciones de obligado cumplimiento, así como aquellas otras valorables según el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares que deberán expresamente reseñarse para su puntuación.

La falta de información acerca de las características técnicas del equipo que impida contrastar su adecuación a los requerimientos técnicos descritos en el presente pliego será objeto de exclusión del mismo modo que el incumplimiento de las especificaciones técnicas de carácter obligatorio descritas en la cláusula 3.

- Los licitadores podrán incluir oferta de contrato de mantenimiento preventivo y técnico legal a suscribir con la propiedad durante los dos años siguiente a la puesta en funcionamiento, constituyendo este importe, vinculante para las partes, un criterio de valoración.
- Los licitadores contarán con un **servicio técnico oficial** comprometiéndose a realizar todos los trabajos de mantenimiento por personal especializado. El adjudicatario deberá garantizar la cobertura de rescate las 24 horas. A tales efectos los licitadores incluirán documentación que así lo certifique, así como tiempo de respuesta ante incidencias
- Los licitadores deberán incluir en su oferta un compromiso en el que se indique que, al menos durante los 10 años siguientes a la adjudicación del equipo, existirá disponibilidad de repuestos.

## **6.- CONDICIONES GENERALES DE EJECUCIÓN DEL SUMINISTRO**

Actividades de desmontaje y retirada del ascensor actual con sus componentes y cerramiento debiendo entregar certificado de destrucción del mismo por gestor autorizado de residuos a la propiedad.

A partir de la fecha en que se retire el ascensor actual, se procederá, por parte de quién designe la propiedad, a la realización de las obras de adaptación y reforma necesarias que se trasladarán por la empresa adjudicataria, teniendo en cuenta las necesidades de su elevador y el hueco de que se puede disponer.



La instalación del elevador ofertado incluirá el transporte, montaje y puesta en marcha de los nuevos equipos y realización de las pruebas necesarias, dejándolo en condiciones óptimas de funcionamiento.

## **7.- OTRAS OBLIGACIONES DEL ADJUDICATARIO**

Trámite de legalización y abono de tasa de Inscripción en el Registro de Aparatos Elevadores (R.A.E.) y baja en el Registro del ascensor que se retira.

Se deberá entregar en formato digital la documentación técnica de la instalación en castellano.

El adjudicatario será el responsable del mantenimiento preventivo técnico legal del elevador durante los dos primeros años en las condiciones económicas ofertadas y valoradas, en su caso, en este procedimiento, que serán vinculantes.

No podrá haber exclusividad en los repuestos, garantizándose así un mercado abierto.

Leganes, a 2 de marzo de 2021  
EL DIRECTOR GERENTE

Firmado digitalmente por: CARRASCOSA BERNALDEZ JOSE MANUEL



La autenticidad de este documento se puede comprobar en [www.madrid.org/csv](http://www.madrid.org/csv) mediante el siguiente código seguro de verificación: