

EXP: A/SER-000937/2018C01-PM02

## **ANUNCIO DE LA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE “GESTIÓN INTEGRAL DEL COMPLEJO DIVULGATIVO AGROAMBIENTAL “EL ENCÍN”**

### **1. Entidad adjudicadora**

- a) Organismo: Instituto Madrileño de Investigación y Desarrollo Rural, Agrario y Alimentario (IMIDRA) Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura
- b) Dependencia que tramita el expediente: Servicio de Gestión Administrativa y Contabilidad.
- c) Número de expediente: A/SER-000937/2018
- d) Dirección de Internet del “perfil del contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid ( <http://www.madrid.org/contratospublicos> ).

### **2. Objeto del contrato.**

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción:

Gestión integral del Complejo Divulgativo Agroambiental “El Encín”.

Dicha gestión comprende el Programa de actividades en el Parque de divulgación agrotemática, el Programa de actividades medioambientales en el Soto del “Encín” y un Programa de actividades complementarias al aire libre.

- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: No
- d) Lugar de ejecución
  - 1.- Domicilio: Finca “El Encín” Autovía A-2 km 38,200
  - 2.- Localidad y código postal: Alcalá de Henares, 28800
- e) Plazo de ejecución: 4 años (desde el 1 de julio de 2018 al 30 de junio de 2022)
- f) Admisión de prórroga. Si (plazo máximo incluida prórroga: 6 años)
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso). No procede
- h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso). No procede
- i) CPV: 79993100-2

### **3. Tramitación y procedimiento.**

- a) Tramitación: Ordinaria
- b) Procedimiento: abierto

### **4. Valor estimado del contrato**

3.838.016,53 euros

### **5. Presupuesto base de licitación.**

- a) Importe neto 2.558.677,69 euros., IVA (21%) 537.322,31 euros. Importe total 3.096.000.00 euros.

**6. Formalización del contrato:**

- a) Fecha de adjudicación: 6 de junio de 2018
- b) Fecha de formalización del contrato: 16 de julio de 2018
- c) Contratista: AEMA HISPÁNICA, S.L. (B45540846)
- d) Importe de adjudicación:  
Importe neto: 2.218.677,69 euros Importe total: 2.684.600,00 euros.

**7. Prórrogas del contrato**

**1ª prórroga**

- a) Fecha de prórroga: 30 de mayo de 2022
- b) Período de prórroga: 1 de julio al 31 de diciembre de 2022
- c) Importe de prórroga:  
Importe neto: 283.235,46 Importe total: 342.714,90 euros

**2ª prórroga (aprobada junto con la modificación)**

- a) Fecha de prórroga: 27 de diciembre de 2022
- b) Período de prórroga: 1 de enero a 30 de abril de 2023
- c) Importe de prórroga:  
Base imponible: 112.435,24 euros IVA (21%): 23.611,40 euros TOTAL: 136.046,64 euros

**8. Modificación del contrato**

- a) Fecha de modificación: 27 de diciembre de 2022
- b) Importe de la modificación:

Contrato adjudicado:

Base imponible/mes	IVA	Precio total/mes
47.250,91	9.868,24	57.119,15

Contrato modificado:

Base imponible/mes	IVA	Precio total/mes
28.108,81	5.902,85	34.011,66

**9. Fecha de envío del anuncio de modificación al DOUE: 23 de enero de 2023**

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución del Director Gerente del IMIDRA de fecha 29 de diciembre de 2022. Fdo.: P.S. El Subdirector General de Investigación y Desarrollo Rural, según Orden 3976/2022 de la Consejería de Medio Ambiente, Vivienda y Agricultura, José Juan Castro Díez