

## RESOLUCION INICIO DE PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO

### EXPEDIENTE Nº 4/2020

#### PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE OBRAS DE ADECUACIÓN INTERIOR DE PEQUEÑOS ESPACIOS PARA TRASLADOS EN CENTROS PERIFÉRICOS ADSCRITOS AL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ

El Director Gerente del Hospital Universitario La Paz, en función de las atribuciones conferidas por la Resolución de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud, de 25 de febrero de 2011, sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria (B.O.C.M. nº 76 de 31 de marzo).

**Vista la justificación**, emitida por el Jefe de Servicio de Mantenimiento, en calidad de responsable del contrato, se constata la necesidad de la contratación de Obras de adecuación interior de pequeños espacios para traslados en Centros periféricos adscritos al Hospital Universitario La Paz con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental, se pretende formalizar un contrato con arreglo a las siguientes características:

- El objeto del contrato del procedimiento de contratación no se encuentra dividido en lotes por cuanto media el supuesto contemplado en el artículo 99.3.b) de la LCSP.
- **Memoria justificativa.**

Desde el año 1990 el Hospital Universitario La Paz ha estado inmerso en diversas propuestas de actualización y renovación de edificaciones e infraestructuras dentro de las diversas propuestas de Plan Director que se han llevado a cabo, manifestando claramente su necesidad de obras por deterioro y obsolescencia. Actualmente, el progreso de dicho Plan Director que asegura la obtención de un “nuevo” Hospital actualizado al siglo XXI ha sido reactivado y se está procediendo a su redacción. En cualquier caso, la ejecución de los trabajos deberá planificarse por fases para mantener la actividad asistencial en todo momento.

Para poder dar comienzo a la primera fase del conjunto, será necesario desalojar y trasladar espacios actualmente en uso que permitan generar una superficie libre para poder edificar en ella. Será necesario también realizar trabajos de adecuación en el total de los centros adscritos al Hospital Universitario la Paz



que permitan dicho traslado así como la adaptación de la actividad prevista por el plan funcional elaborado.

- **Justificación de los criterios de solvencia.**

Atendiendo al objeto de contrato que se licita y a las prestaciones en que el mismo consiste se constata la necesidad de establecer criterios de solvencia económica y financiera y técnica o profesional proporcionales al mencionado objeto de contrato, siendo los medios seleccionados:

- Acreditación de la solvencia económica y financiera: de entre los medios previstos en el artículo 87 de la LCSP se seleccionan: Apartado 1.a), c) y b).
- Acreditación de la solvencia técnica o profesional: se seleccionan los siguientes medios: Artículo 88.1.a), c) y d) de la LCSP.

La selección de los criterios de solvencia especificados obedece a la naturaleza misma de las prestaciones en que se concreta el objeto del contrato a fin de garantizar que el adjudicatario dispone de los medios y cualificación adecuados para llevar a término la ejecución del contrato y ello respetando el principio de concurrencia y no discriminación por cuanto dichos criterios están vinculados al objeto del contrato y son proporcionales al mismo.

- **Justificación de los criterios de valoración de las ofertas y adjudicación del contrato.**

Atendiendo al contenido del artículo 145 de la LCSP se establecen los siguientes criterios de valoración de las ofertas por considerarse idóneos para la adjudicación del contrato a la oferta que represente la mejor relación calidad/precio atendiendo a la naturaleza de este y a la salvaguarda del principio de proporcionalidad

- Criterios cualitativos: tendentes a la valoración óptima de la calidad de las proposiciones:
  - Evaluables mediante fórmulas: 30
  - Evaluables mediante juicios de valor: 10
- Criterios relacionados con el coste de la proposición y en consideración del precio: 60

- **Justificación de la elección de los criterios de desempate.** Atendiendo a los criterios establecidos en el artículo 147.1 de la LCSP se fijan los siguientes:

En atención a las prescripciones del **artículo 147** de la **LCSP**, la selección de los criterios de desempate obedece al establecimiento de una prelación que,



estando adecuadamente vinculada al objeto del contrato y resultando proporcional al mismo, solvente los empates que se produzcan entre dos o más ofertas en atención a criterios de compromiso social.

- **Condiciones Especiales de Ejecución.** Atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP es condición especial de ejecución el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato. Cláusula 1.18 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
- **Valor estimado del contrato y método de estimación de este. (artículo 101LCSP).** Cláusula 1.4 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares: 990.000,00 euros.

## RESUELVE

**ORDENAR** el inicio del expediente de contratación de conformidad con lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 para la contratación de Obras de adecuación interior de pequeños espacios para traslados en Centros periféricos adscritos al Hospital Universitario La Paz, por un importe de un millón ciento noventa y siete mil novecientos euros I.V.A. incluido (1.197.900,00 €) y un plazo de ejecución de 18 meses.

**EL DIRECTOR GERENTE**

