

INFORME / MEMORIA ECONÓMICA

■ TÍTULO

Contrato de **SERVICIO DE MANTENIMIENTO INTEGRAL Y MODERNIZACIÓN DE LOS APARATOS ELEVADORES DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA Y DEL CENTRO DE ESPECIALIDADES HERMANOS GARCÍA NOBLEJAS** (Exp. 19/2019 HUP), a adjudicar por Procedimiento Abierto con pluralidad de criterios, por importe de **370.502,00 euros**, IVA incluido, y un plazo de ejecución de 48 meses, con posibilidad de prórroga por otros 12 meses (lote 1).

■ JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Es necesario realizar sobre las instalaciones objeto del contrato, las operaciones de mantenimiento preventivo, mantenimiento correctivo y Técnico Legal, regulación, ajustes, vigilancia y las actuaciones necesarias para garantizar la mejor conservación de los aparatos y para asegurar la obtención en cada momento de todas las prestaciones, siempre que las condiciones de instalación respondan a lo exigido en los respectivos documentos técnicos (Proyecto de Ejecución, Documentación Final del servicio realmente ejecutado o Dossier Técnico del Fabricante).

El servicio y tareas a ejecutar en las instalaciones indicadas tendrán como fines primordiales:

- Garantizar la seguridad de los trabajadores y usuarios, los bienes del Hospital, del Centro de Especialidades HGN y de los propios equipos en sí.
- La consecución de un óptimo grado de conservación de equipos, elementos, componentes y partes que conforman las instalaciones.
- Asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de la instalación.
- Controlar los consumos energéticos dentro de los límites adecuados en función de la actividad del Hospital.
- Minimizar el impacto medioambiental.

LOTE Nº	DENOMINACION
1	Mantenimiento integral de los aparatos elevadores.
2	Modernización de aparatos elevadores.

■ ANTECEDENTES

Contrato de Servicios adjudicado por Procedimiento Abierto con criterio único nº 31/2015 HUP, con el mismo objeto de contrato, por importe de 151.250,00 euros, IVA incluido, y un plazo de ejecución de 24 meses, prorrogado y vigente hasta el 31 de julio de 2019.
Importe anual: 75.625,00 €, IVA incluido.

Importe de adjudicación: 80.903,63 €, IVA incluido.

Importe anual. 40.451,82, IVA incluido.



■ PRESUPUESTO DE LICITACIÓN

TRESCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS DOS EUROS (370.502,00 euros, IVA incluido) para 48 meses.

Lote N°	Base	IVA	Total	Importe anual
lote 1	240.000,00 €	50.400,00 €	290.400,00	72.600,00, IVA incluido
lote 2	66.200,00 €	13.902,00€	80.102,00	

CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

Pluralidad de criterios.

9.- Criterios objetivos de adjudicación del contrato.

LOTE 1.

CRITERIO	PONDERACIÓN
PRECIO	60%
CUALITATIVOS	40%

LOTE 2.

CRITERIO	PONDERACIÓN
PRECIO	80%
CUALITATIVOS	20%

9.2 Criterio/s cualitativos:

9.2.1 Evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas

LOTE 1.....Hasta 30 puntos

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
I.	<u>MEDIOS HUMANOS.</u>	<u>16 puntos</u>

I.1) Experiencia de los técnicos adscritos a este contrato por encima del mínimo exigido.

- . Responsable técnico.....hasta 8 puntos
- . Técnico especialista.....hasta 8 puntos

II. **MEDIOS TÉCNICOS.8 puntos**

III. **MEJORAS.6 puntos**



LOTE 2.....Hasta 20 puntos

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
---------------	---------------------------------	--------------------

I. MEDIOS HUMANOS.20 puntos

I.1) **Experiencia de los técnicos adscritos a este contrato por encima del mínimo exigido.**

. Responsable técnico.....hasta 6 puntos

. Técnico especialista.....hasta 8 puntos

I.1) **Número de técnicos especialistas con las características requeridas en el PPT, adscritos a este contrato por encima del mínimo exigido...**
hasta 6 puntos.

9.2.2. Criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor:

LOTE 1.....Hasta 10 puntos

<u>Número</u>	<u>Descripción del criterio</u>	<u>Ponderación</u>
---------------	---------------------------------	--------------------

I. MEMORIA TÉCNICA.10 puntos

El reparto de los puntos de este apartado se desglosará teniendo en consideración la siguiente distribución:

1. Plan de mantenimiento preventivo..... hasta 5 puntos

a) Ajuste del Mantenimiento según recomendaciones del fabricante hasta 3 puntos

b) Protocolos, periodicidad y especificidad del equipo hasta 2 puntos

2. Plan de mantenimiento correctivo..... hasta 2 puntos

a) Logística de soporte ante incidencias correctivas y Metodología de trabajo propuesta ante acciones correctivas..... hasta 2 puntos

3. Gestión de almacén de las piezas y/o materiales de repuestos originales ofertados y soporte técnico hasta 1 puntos

a) Centro de apoyo logístico, ubicaciones y Medidas aplicadas para gestionar el almacén y organización para el suministro de materiales en tiempo, etc.....hasta 1 punto

4. Plan de Calidad y Plan de gestión de residuos específicos aplicados al centro hasta 1 punto



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000033661940828363886**

a) Plan de Calidad específico aplicado al centro hasta 1 puntos

5. Programa informático hasta 1 punto

LOTE 2.....No procede.

TOTAL 100 puntos

El contrato se adjudicará por procedimiento abierto mediante pluralidad de criterios, en aplicación de los artículos 131.2, 145, y 156.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (LCSP), BOE nº 272 de 9 de noviembre de 2017, conforme a los términos y requisitos establecidos en dicho texto legal.

Madrid, 27 de junio de 2019
EL DIRECTOR DE GESTIÓN
DEL HOSPITAL U. DE LA PRINCESA

Fdo: Gustavo CASERO BALBOA



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **1000033661940828363886**