

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE REFORMA DEL SECTOR 3 DE HOSPITALIZACIÓN DE LA PLANTA 9 DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA.

P.A. SIMPLIFICADO 58/2019 HUP

DETERMINACIÓN DEL PRESENTE PLIEGO DE PRESCRIPCIONES.

El presente Pliego forma parte de la documentación del Proyecto que se cita y regirá en las obras para la realización del mismo. Su carácter es complementario del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares del Contrato de Obras.

Las dudas que se planteen en la aplicación o interpretación del proyecto serán dilucidadas por el Director de la Obra.

Por el mero hecho de intervenir en la licitación de la ejecución de la obra, se presupone que el concurrente conoce, admite y se encuentra obligado al cumplimiento del presente Pliego de Condiciones.

CARACTERÍSTICAS GENERALES DEL PROYECTO Y DE LA PLANIFICACIÓN DE LA OBRA.

La ejecución del proyecto se desarrollará mediante un Plan de Obra que deberá recoger todas las circunstancias y condicionantes que sea necesario tener en cuenta en el tiempo de la ejecución de la obra.

EJECUCIÓN DEL TRABAJO CONTRATADO.

El objeto de la presente contratación es la realización de LAS OBRAS DE REFORMA DEL SECTOR 3 DE HOSPITALIZACIÓN DE LA PLANTA 9 DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO DE LA PRINCESA.

Las distintas ofertas deben cumplir:

- Ajustarse a las unidades indicadas en el presupuesto de ejecución indicado en el Proyecto.

*CALLE DIEGO DE LEÓN, 62
28006 MADRID
☐ TELF.: 91 520 22 00
FAX: 91 520 11 34*



- Ajustarse a calidades y especificaciones técnicas indicadas en el proyecto.
- Coordinación con los Servicios Técnicos del Hospital Universitario de La Princesa, sobre todo en lo referente a instalaciones, sin perjudicar las existentes.
- Respetar la Normativa vigente, en cuanto a:
 - Apertura centro de trabajo
 - Prevención de riesgos laborales.
 - Plan de prevención de infecciones en Hospitales en obras.
 - Normativa vigente en la C.M. y en el territorio nacional que garantice la gestión y eliminación de residuos sin poner en peligro la salud de las personas y sin perjudicar el medio ambiente.
 - La empresa adjudicataria deberá cumplir todos los criterios de actuación en materia de seguridad industrial y procedimientos para la puesta en servicio de instalaciones en el ámbito territorial de la Comunidad de Madrid.
 - Cuanta normativa sea exigible en este tipo de obra
- La obra prevista se recoge en el proyecto redactado por el arquitecto Juan Aº Pagan Lopez de Munain, y que se considera a todos los efectos parte integrante del Pliego de Prescripciones Técnicas.
- La aparamenta eléctrica necesaria para el correcto desarrollo del proyecto será de la marca Siemens, Schneider o similar.
- La aprobación de la compatibilidad de los equipos de gases medicinales corresponderá a la dirección facultativa. Los mismos deberán de ser compatibles con los instalados en el resto del Hospital pertenecientes a Carburos Metálicos.
- El traslado de escombros y la introducción de nuevos materiales y equipos se centraran en horarios de tarde y fines de semana para evitar problemas con el desarrollo de las actividades propias del hospital y se trasladaran preferentemente por los ascensores laterales, evitando en la medida de lo posible usar los centrales.
- La constructora deberá de tener en cuenta que las zonas de acopio de materiales y escombros fuera de las zonas interiores de obra son muy limitadas, no siendo esta una razón que justifique retraso alguno en el desarrollo del proyecto.
- Los horarios de trabajo deberán en la medida de lo posible circunscribirse a horarios de tarde o de fines de semana, con el fin de evitar problemas con el desarrollo de la actividad propia del hospital.
- La periodicidad de las reuniones para el seguimiento de la obra será la que el hospital considere necesario.



- Se presentará a requerimiento de la DF o del hospital un Planing de obra, suministros, fases etc. actualizado tantas veces como se considere necesario.
- La contrata, contará con un servicio de limpieza, permanente en la obra, de al menos un individuo, que garantice la misma en los espacios comunes entre la obra y el resto del hospital, las zonas de deambulación de los operarios, así como regularmente el orden y limpieza dentro de la zona de la obra.
- Por su complejidad técnica, el Proyecto estará a disposición de los interesados para su consulta en el Servicio de Logística del Hospital Universitario de la Princesa.
- No obstante, si alguno de estos desea disponer de un ejemplar del mismo, podrá descargarlo del Perfil de Contratante de la Comunidad de Madrid, solicitarlo para su envío por mail a la dirección de correo que aparece en el anuncio de licitación o dirigirse al Servicio de Logística del Centro con un pendrive donde se le grabará una copia de dicho proyecto.
- Plazo de ejecución máximo de **6 meses** contados a partir de la firma de comprobación de replanteo.
- Control de Calidad según normativa vigente



PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS 58/ 2019 HUP

Una vez elaborado el pliego de prescripciones técnicas correspondientes al Procedimiento Abierto Simplificado con pluralidad de criterios 58/2019 HUP, y para dar cumplimiento a lo establecido en el artículo 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público (B.O.E. nº 272 de 9 de noviembre de 2017), el Director Gerente, en uso de las atribuciones que le confiere la Resolución de 25 de febrero de 2011, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Gerentes de Atención Especializada,

*CALLE DIEGO DE LEÓN, 62
28006 MADRID*

☐ *TEL.: 91 520 22 00
FAX: 91 520 11 34*

Servicio de Urgencias Médicas de Madrid y Centro de Transfusión, apartado primero (B.O.C.M. núm. 76, de 31 de marzo de 2011)

RESUELVE:

Aprobar dichos pliegos para el mencionado Procedimiento Abierto Simplificado.

Madrid, 24 de octubre de 2019

EL DIRECTOR GERENTE

P.A. EL DIRECTOR MÉDICO

Resolución de 5 de abril de 2011, de la Dirección Gerencia del Hospital Universitario de la Princesa, por la que se designan suplentes en caso de vacante, ausencia o enfermedad del titular de la competencia delegada por la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria, en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria al Director Médico y al Director de Gestión

Fdo.: Eduardo García Navarrete

