

En virtud de las facultades que me han sido delegadas Resolución 342/2021, de 13 de septiembre, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria y Salud Pública y Dirección General del Servicio Madrileño de Salud, por la que se delega el ejercicio de determinadas competencias en materia de contratación y de gestión económico-presupuestaria. (BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

ANTECEDENTES

1.- En fecha 29 diciembre de 2020, se firma contrato de **CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA Y COMEDOR PARA EL PERSONAL Y PÚBLICO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN (EXPTE. A/CSP-016147/2020)**, cuyas características se especifican en el Pliego de Prescripciones Técnicas, memoria técnica y oferta presentada por la empresa, así como el Pliego de Cláusulas Administrativas, tomado posesión de la Concesión por traspaso de la Concesionaria que le precede en la Prestación del Servicio, en fecha 12 de enero de 2021 (**Expediente: A/CSP-016147/2020**). El contrato recoge un Canon de Explotación por un plazo de 36 meses, desde el 12 de enero de 2021 al 11 de enero de 2024, por importe de 39.678,00€ de Base Imponible y un IVA (21%) de 8.332,38€, para un importe total de 48.010,38€. Asimismo, el importe de Inversión en Infraestructuras y Equipamiento para ese periodo de 36 meses anteriormente mencionado, es de 286.252,00€ Base Imponible y un IVA (21%) de 60.112,92€, para un importe total de 346.364,92€.

2. El contrato está siendo ejecutado satisfactoriamente, con sujeción a las obligaciones contractuales y requerimientos derivados del expediente.

3. La Cláusula 25 del PCAP (Plazos de ejecución) contempla una duración inicial de la Concesión de 36 meses y habilita la realización de Prórrogas hasta un máximo de 60 meses.

4.- Con fecha 10 de enero de 2024, se formalizó con la empresa **EUREST COLECTIVIDADES S.L., con NIF B-80267420**, contrato administrativo derivado del expediente de referencia, con una actualización de los precios de los productos a través de un incremento del 9% y en lo relativo al canon, una vez realizado el incremento del 9%, los importes resultantes fueron los siguientes: base imponible 14.416,34, IVA (21%) de 3.027,43 y un importe total de **17.443,70 €**, IVA incluido, y un plazo de ejecución de 12 meses, desde el 11 de enero de 2024 hasta 10 de enero de 2025.

5. En consecuencia, se propone la **prórroga** del plazo de ejecución del mencionado contrato de “CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA Y COMEDOR PARA EL PERSONAL Y PÚBLICO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN” para el periodo comprendido entre el 11 de enero de 2025 y el 10 de enero de 2026 (12 meses), en los términos y condiciones contemplados en el Expediente de Referencia. Asimismo, se considera justificado a la vista de la situación coyuntural de precios en los productos objeto del contrato (alimentación y bebidas no alcohólicas), proceder a la revisión de precios del contrato en los términos y condiciones que se recogen en el apartado 29 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, tanto en lo relativo al precio de los productos como al canon, tomando como referencia la evolución anual de la tasa de crecimiento del IPC de alimentos y bebidas no alcohólicas elaborada por el Instituto Nacional de Estadística. El incremento establecido será de un 2,9%.



6.- La empresa adjudicataria ha prestado su conformidad de prórroga para el periodo comprendido desde el 11 de enero de 2025 al 10 de enero de 2026.

RESUELVO

De conformidad con los artículos 29, 203.2 y 204 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público:

1.- Aprobar la PRÓRROGA para el periodo comprendido desde el 11 de enero de 2025 al 10 de enero de 2026 con la empresa **EUREST COLECTIVIDADES S.L., con NIF B-80267420**, del contrato denominado **CONCESIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACIÓN DE LA CAFETERÍA Y COMEDOR PARA EL PERSONAL PÚBLICO DEL HOSPITAL GENERAL UNIVERSITARIO GREGORIO MARAÑÓN** (EXP: A/CSP-016147/2022) en los siguientes términos:

- a) Actualización de los precios de los productos a través de un incremento del 2,9%.
- b) En lo relativo al canon, una vez realizado el **incremento del 2,9%**, los importes resultantes son los siguientes: base imponible **14.834,41 €**, un IVA (21%) de **3.115,23 €** y un importe total de **17.949,64 €**.

De conformidad con el Art. 23 del Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (Decreto 49/2003, de 3 de abril), el contratista no deberá constituir garantía definitiva, ya que la constituida inicialmente se aplicará para el periodo de prórroga.

Madrid, a 10 de enero de 2025
LA DIRECTORA GERENTE

Fdo.: Sonia García de San José

