



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

SEGUNDA MODIFICACIÓN CONTRATO OBRAS

Expediente nº 2020-0-132

CONTRATO Nº CR-WEB/2021/000000

En Madrid,

REUNIDOS

De una parte, D^a. **Laura Gutiérrez Barreno**, en calidad de **Viceconsejera de Sanidad y Directora General del Servicio Madrileño de Salud**, actuando en nombre y representación de la Administración, en uso de las facultades conferidas por el artículo 3 del Decreto 49/2003, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (B.O.C.M. 11/4/2003) y por los artículos 6 y 23.2 f) del Decreto 24/2008, de 3 de abril, del Consejo de Gobierno, por el que se establece el régimen jurídico y de funcionamiento del Servicio Madrileño de Salud (B.O.C.M.9/4/2008), en su nueva redacción dada por el Decreto 211/2015, de 29 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se modifica el citado Decreto (B.O.C.M. 30/9/2015).

De otra parte D. Pedro Gallego Cortijo, con N.I.F. [REDACTED], actuando en nombre y representación de la empresa **UTE (CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.- SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.)**, con C.I.F. **U06854509**, y con domicilio social en Calle Juan Esplandiú, nº 11, planta 12^a. C.P.: 28007 (Madrid), en virtud de las facultades que le confiere la escritura de apoderamiento, según poder notarial otorgado ante la notaría del Ilustre Colegio de Madrid, D. Francisco Javier Piera Rodríguez, el día 10 de septiembre de 2021, bajo el número 2587 de su protocolo.

ACUERDAN

Incorporar al Contrato suscrito con fecha 10 de agosto de 2021, cuyo objeto son las **OBRAS DE CONSTRUCCIÓN Y REFORMA DEL NUEVO BLOQUE TÉCNICO Y HOSPITALIZACIÓN DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO 12 DE OCTUBRE**, adjudicado por un importe máximo de **227.139.914,17 €** (Base Imponible: 187.718.937,33 €; IVA: 39.420.976,84 €), la presente Cláusula de modificación.

CLÁUSULA ÚNICA. - Que, el Consejo de Gobierno, en su sesión de veinticinco de febrero de dos mil veintiséis, a propuesta de la Consejera de Sanidad, autorizó la modificación nº 2 del contrato de *obras de construcción y reforma del Nuevo Bloque Técnico y Hospitalización del Hospital Universitario 12 de Octubre*, por un importe de OCHO MILLONES CIENTO SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (8.176.272,83 €), IVA incluido.

El gasto se imputará al programa 312A, subconcepto 62101 de los Presupuestos Generales de la Comunidad de Madrid para el ejercicio 2026, conforme a las siguientes cuantías:

	IMPORTE 2026
--	--------------

Importe modificado Nº 2	6.757.250,27 euros
IVA	1.419.022,56 euros
IMPORTE TOTAL	8.176.272,83 euros

En virtud de lo cual, al contrato celebrado entre la VICECONSEJERÍA DE ASISTENCIA SANITARIA Y SALUD PÚBLICA y la empresa **UTE (CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.- SACYR CONSTRUCCIÓN, S.A.U.)**, se incorpora la modificación nº2 por un importe máximo de **OCHO MILLONES CIENTO SETENA Y SEIS DOSCIENTOS SETENTA Y DOS EUROS CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (8.176.272,83 €)** IVA Incluido.

De todo lo expuesto resulta un nuevo importe para el contrato de **DOSCIENTOS SETENTA Y OCHO MIL MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y TRES MIL SETECIENTOS NOVENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA Y CUATRO CÉNTIMOS (278.383.794,94 €)**, IVA incluido.

De conformidad con el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público, la citada modificación del contrato, en tanto supone una variación en el precio del mismo, exige el reajuste de la garantía por importe de **337.862,51 Euros**, que se ha depositado, en fecha 5 de marzo de 2026, en la Tesorería de la Comunidad de Madrid con número de resguardo 202655001574D.

En prueba de su conformidad, firman el presente documento en el lugar y fecha indicados.

**LA VICECONSEJERA DE SANIDAD Y DIRECTORA
GENERAL DEL SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD**

Documento firmado digitalmente por: GUTIÉRREZ BARRENO LAURA
Fecha: 2026.03.13 18:56
Referencia: [REDACTED]
Verificación y validez por [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestiona.comunidad.madrid/csv>

Fdo.: Laura Gutiérrez Barreno

**UTE (CAVOSA OBRAS Y PROYECTOS, S.A.- SACYR
CONSTRUCCIÓN, S.A.U.)**

Esta conformidad no supone renuncia del contratista a los Derechos que le asisten derivados de las vicisitudes acaecidas en el contrato y no previstas en este modificado

[REDACTED] PEDRO
GALLEGO (R:
U06854509)

Firmado digitalmente por
[REDACTED] PEDRO GALLEG (R:
U06854509)
Fecha: 2026.03.09 17:14:34 +01'00'

Fdo.: Pedro Gallego Cortijo