



PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

1 - OBJETO

El presente pliego de prescripciones técnicas tiene por objeto definir las características técnicas del *mantenimiento de instalaciones eléctricas del Hospital Universitario El Escorial y el Centro de Especialidades San Carlos*, que se encuentran ubicados en las siguientes direcciones:

Hospital El Escorial:

Ctra. M600 km 6,255, 28200, San Lorenzo de El Escorial (Madrid)

Centro de Especialidades San Carlos:

C/ Xavier Cabello Lapiedra nº 1, 28200, San Lorenzo de El Escorial (Madrid)

Este mantenimiento tendrá como objeto la consecución del mejor estado de conservación de todos los componentes de las instalaciones y deberá asegurar el funcionamiento eficaz y eficiente de las instalaciones, minimizando las posibles paradas por averías.

2 - ÁMBITO DE APLICACIÓN

Se considerarán incluidos todos los equipos e instalaciones relacionados en el **Anexo 1** del presente Pliego.

3 - FINALIDAD DEL SERVICIO A CONTRATAR

El servicio a contratar tiene como misión la de mantener, en todo momento, los equipos objeto del contrato, en perfecto estado de funcionamiento, mediante la ejecución de distintas operaciones y tareas, entendiéndose en todo caso que los requisitos exigidos en este Pliego tienen la consideración de mínimos o básicos y que lo que se pretende es la consecución de los objetivos de calidad determinados por el Hospital y que se indican a continuación:

- Asegurar el funcionamiento continuo y eficaz de las instalaciones, minimizando las posibles paradas como consecuencia de averías.
- Asegurar la seguridad integral, referida a los aspectos técnicos de las instalaciones objeto del contrato.
- Conseguir el mejor estado de conservación de los equipos, las partes y los elementos componentes de ellos.



4 - FUNCIONES Y DESARROLLO OPERATIVO DEL ADJUDICATARIO

Los licitadores presentarán claramente la metodología de trabajo que proponen para la prestación del servicio que como mínimo incluirá:

- Operaciones de mantenimiento preventivo y correctivo según las indicaciones de este Pliego, garantizando la adecuada utilización, la buena conservación y la durabilidad de los equipos.
- Las reparaciones u operaciones cuya realización produzca un trastorno en la actividad de los Servicios, serán efectuadas durante los horarios que señale el responsable del Departamento de Mantenimiento del Hospital en coordinación con el personal de dichos Servicios.
- Desarrollo operativo de los planes de mantenimiento.

Las operaciones de mantenimiento se regularán conforme a la legislación vigente, teniéndose en cuenta todas las leyes, normas y regulaciones estatales, locales y autonómicas, entre las cuales se incluyen las siguientes:

- Reglamento de Centrales Eléctricas, Subestaciones y Centros de Transformación.
- Reglamento sobre Condiciones Técnicas y Garantías de Seguridad en Centrales Eléctricas, Subestaciones y Centros de Transformación y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (Real Decreto 3275/192, de 12 de noviembre).
- Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión y sus Instrucciones Técnicas Complementarias (Real Decreto 842/2002, de 2 de agosto).
- Orden 7955/2006, de 19 diciembre, de la Consejería de Economía e Innovación Tecnológica, por la que se regula el mantenimiento y la inspección periódica de las instalaciones eléctricas en locales de pública concurrencia y alumbrado público.
- Normativa específica (UNE) de los equipos sometidos a control.

Cualquier defecto en los equipos que haga disminuir su rendimiento, ponga en peligro la seguridad de las personas o del propio equipo, será indicado adecuadamente.

5 - COORDINACIÓN, CONTROL E INSPECCIÓN

El Hospital ejercerá la supervisión y coordinación, así como el control e inspección de los trabajos objeto de este contrato, a fin de asegurarse de que el mantenimiento que se está realizando es conforme a los pliegos establecidos en el mismo. Dichas funciones las realizará preferentemente el Responsable del Servicio de Mantenimiento o la persona en la que se delegue.

Cualquier incumplimiento de las obligaciones contractuales, será comunicado a la empresa adjudicataria mediante la oportuna acta de incidencias.



6 - MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Las empresas licitadoras deberán aportar un ejemplo del Programa de Procedimientos de Mantenimiento Preventivo que proponen desarrollar, pudiéndose ampliar esta información a petición del Centro.

Se llevarán a cabo, como mínimo, las siguientes operaciones:

6.1 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN

- Revisión general de todos los componentes de las instalaciones, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
- Sustitución, según las condiciones de los fabricantes de los equipos, de las piezas necesarias y con la periodicidad que los mismos establezcan.
- Al finalizar las revisiones se deberá de emitir un informe técnico con los resultados de cada revisión.
- Número de revisiones preventivas mínimas: Una.

Transformadores de potencia

- Limpieza general de las celdas, accesorios y embarrados.
- Verificación y ajuste de protecciones.
- Verificación de circuitos de maniobra, señalización y alarma.
- Revisión de conexiones (apriete y verificación de ausencia de puntos calientes).
- Medición de aislamiento PRIMARIO-SECUNDARIO; PRIMARIO-TIERRA; SECUNDARIO-TIERRA.

Interruptores automáticos y fusibles

- Limpieza general de celdas, accesorios y embarrados.
- Medida de sincronismo y tiempos de cierre y apertura de contactos.
- Engrase y ajuste de mandos.
- Verificación de circuitos de maniobra, señalización y alarma.
- Verificación de enclavamientos.
- Limpieza de mordazas y fusibles (ruptofusibles).
- Limpieza y verificación de las zonas de arco.
- Revisión de conexiones (apriete y verificación de ausencia de puntos calientes).

Seccionadores

- Limpieza general, incluso mando, celdas y accesorios.
- Verificación de cuchillas y contactos.
- Revisión de conexiones (apriete y verificación de ausencia de puntos calientes).
- Regulación de sistema de mando.
- Verificación de sincronismo y carrera.
- Verificación de circuitos de maniobra, señalización y alarma.
- Verificación de enclavamientos.

Redes de tierra

- Verificación de las puestas a tierra según normas oficiales reglamentarias.
- Medición y seguimiento de circuitos.
- Verificación de aprietes.

Celdas y locales

- Limpieza e inspección general.
- Revisión de embarrados y soportes.
- Verificación de sujeciones.
- Revisión de carpintería metálica.
- Verificación de ausencia de humedad.
- Revisión de pintura.
- Verificación de alumbrado, normal y de socorro.
- Revisión de enclavamientos en defensas.
- Comprobar elementos de maniobra y seguridad.
- Revisión de los sistemas contra incendios.
- Revisión de los sistemas de ventilación.

6.2 CUADROS ELÉCTRICOS

- Revisión general de todos los componentes de las instalaciones, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
- Sustitución, según las condiciones de los fabricantes de los equipos, de las piezas necesarias y con la periodicidad que los mismos establezcan.
- Al finalizar las revisiones se deberá de emitir un informe técnico con los resultados de cada revisión.
- Se emitirá el boletín de reconocimiento indicado en la Orden 7955/2006.
- Número de revisiones preventivas mínimas: Una.
- Comprobación de fusibles, lámparas y equipos de medida.
- Verificación de toma de tierra y aislamientos.
- Medida de tensiones.
- Medida del factor de potencia.
- Detección de armónicos.
- Revisión termográfica de las conexiones en los cuadros generales ubicados en la Central de Instalaciones, en el sótano del Edificio Principal así como en los que se detecte sobrecalentamiento
- Revisión visual de los interruptores automáticos magnetotérmicos, protecciones diferenciales y comprobación de sus accionamientos.
- Comprobación de disparo de protecciones diferenciales en tiempo y en intensidad.
- Reapriete de bornes y regletas.



- Limpieza general de cuadros.
- Revisión de contactos, comprobando presiones y holguras.
- Revisión y comprobaciones de accionamientos mecánicos y ajustes, según instrucciones de los fabricantes.
- Revisión y comprobación de la efectividad de los enclavamientos. Revisión según instrucciones de los fabricantes.
- Comprobación del correcto funcionamiento del equipo de control para la conmutación red-grupo.

6.3 BATERÍA DE CONDENSADORES

- Revisión general de todos los componentes, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
- Sustitución, según las condiciones de los fabricantes de los equipos, de las piezas necesarias y con la periodicidad que los mismos establezcan.
- Al finalizar las revisiones se deberá de emitir un informe técnico con los resultados de cada revisión.
- Número de revisiones preventivas mínimas: Una.
- Limpieza general del equipo.
- Comprobación del equipo (factor de potencia, estado de líneas, condensadores, contactores, fusibles, calentamiento de conductores, etc.)
- Verificación estado de funcionamiento.
- Limpieza de contactores, fusibles y conexiones.
- Reapriete y ajustes de conexiones.

6.4 GRUPO ELECTRÓGENO

- Revisión general de todos los componentes del grupo electrógeno, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
- Inspección visual de componentes eléctricos, mecánicos, cables, conexiones, etc.
- Sustitución, según las condiciones de los fabricantes de los equipos, de las piezas necesarias y con la periodicidad que los mismos establezcan.
- Limpieza externa del grupo.
- Comprobación de niveles de fluidos.
- Comprobación de equipos de medida, alarmas.
- Comprobación de funcionamiento de relés, contactores, cargador de baterías, circuito de caldeo, etc.
- Comprobación del estado de las baterías.
- Comprobación del estado de correas, manguitos, etc. vigilando la existencia de holguras, fugas, etc.



- Reapriete de tornillería.
- Engrase de rodamientos, piezas móviles, etc.
- Se incluye el servicio de análisis de aceite, en cada revisión preventiva, para tratar de identificar posibles problemas antes de que den lugar a averías causadas por el mal estado de los componentes analizados, informando así de la necesidad de realizar una intervención en caso de que fuera necesario.
- Se realizará un análisis de combustión en cada una de las revisiones preventivas.
- Sustitución, al menos una vez al año, de los siguientes elementos:
 - o Filtros de aceite, gas-oil, agua, aire, etc.
 - o Aceite del motor, líquido refrigerante (si fuese necesario), etc.
- Revisiones preventivas mínimas: cuatro.

6.5 PARARRAYOS

- Revisión general de todos los componentes, reparando o sustituyendo aquellos elementos defectuosos.
- Sustitución, según las condiciones de los fabricantes de los equipos, de las piezas necesarias y con la periodicidad que los mismos establezcan.
- Al finalizar las revisiones se deberá de emitir un informe técnico con los resultados de cada revisión.
- Número de revisiones preventivas mínimas: Una.
- Cabezal captador: verificación de que el cabezal captador cumple con la normativa en vigor.
- Mástil: Inspección visual de su estado frente a la corrosión así como de la idoneidad de su altura.
- Anclajes: Inspección visual de la fijación al paramento o estructura, así como de su estado frente a la corrosión.
- Conductores de bajada:
 - Inspección de la naturaleza y sección, así como de la continuidad eléctrica.
 - Inspección de las curvaturas en su trayectoria hasta su derivación a tierra.
 - Inspección visual de las distancias de seguridad a cualquier canalización o elemento metálico.
 - Manguitos seccionadores: Estado actual frente a la corrosión. En caso de unir cables de distinta naturaleza se comprobará la existencia de unión bimetálica para evitar pares galvánicos.
 - Comprobación de los impactos reflejados en el contador de rayos.
 - Toma de tierra:
 - Comprobación de la existencia de registro para la toma de tierra, así como del puente de comprobación de tierras.
 - Medición de la resistencia eléctrica de la instalación.



- Comprobación de las distancias de seguridad a cualquier canalización o elemento metálico enterrado, así como de las uniones equipotenciales existentes.
- Comprobación de las interconexiones de las tomas de tierra.

En el plazo de un mes a partir de la firma del contrato, la empresa adjudicataria realizará un calendario de revisiones preventivas, en el que constarán las fechas de realización de las distintas revisiones, así como las operaciones a realizar en cada caso.

El calendario de todas las actuaciones se entregará al Responsable del Departamento de Mantenimiento del Hospital con las fechas de intervención por equipo. Este calendario se ajustará atendiendo las necesidades asistenciales de los Servicios.

El precio del contrato debe incluir:

- Costes de mano de obra, dietas y desplazamientos necesarios para la realización de las operaciones de mantenimiento preventivo.
- Costes de mano de obra necesaria para la asistencia a los Organismos de Control Autorizados durante las inspecciones periódicas obligatorias por Industria.
- Costes de materiales necesarios para la realización de los mantenimientos preventivos, tales como filtros, líquidos, grasas, kits de sustituciones periódicas, etc.

Las piezas sustituidas en los mantenimientos preventivos como consecuencia de averías detectadas durante la realización de dicho mantenimiento serán facturadas aparte del contrato de mantenimiento, a cargo del Hospital.

7 - MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Las empresas licitadoras deberán presentar un ejemplo del Programa de Procedimientos de Mantenimiento Correctivo que proponen desarrollar, pudiéndose ampliar esta información a petición del Centro.

Los criterios de operatividad serán los siguientes:

- Corregir cualquier tipo de anomalía que afecte o pueda afectar a los equipos, siguiendo la finalidad propuesta en el punto 2.
- Después de cada intervención realizada, la empresa cumplimentará una hoja de trabajo o reparación en la que constarán los datos del equipo reparado, operaciones realizadas, fechas, etc. Una copia de dichas hojas será remitida al Departamento de Mantenimiento del Hospital.
- Aquellas intervenciones que supongan parada de equipos o riesgo de parada sobre otros componentes subsidiarios en marcha, serán previamente autorizadas por el Departamento de Mantenimiento, y realizadas en las fechas y horarios que se establezcan de acuerdo con la empresa adjudicataria.



- El tiempo de respuesta a cualquier tipo de aviso de avería será como máximo de tres horas.
- Se incluirá un servicio de asistencia de averías 24 horas, todos los días del año.

Las intervenciones de mantenimiento correctivo serán facturadas aparte del contrato, debiendo especificar los precios unitarios de mano de obra y desplazamiento.

8 - MATERIALES EMPLEADOS

Todos los materiales necesarios para la realización de los distintos mantenimientos serán suministrados por la empresa adjudicataria. Los repuestos y/o componentes suministrados serán siempre originales u homologados por el fabricante. En el supuesto de utilización de repuestos homologados, el adjudicatario aportará la documentación necesaria que acredite la homologación del repuesto, responsabilizándose del correcto funcionamiento del equipo.

Los elementos sustituidos, tanto en las operaciones de mantenimiento preventivo como correctivo, serán retirados por la empresa adjudicataria.

Los materiales necesarios para la realización del mantenimiento correctivo serán a cargo del Hospital, mientras que los que se utilicen en las revisiones preventivas estarán incluidos en el precio del contrato, tal como se ha indicado en los puntos 6 y 7.

9 - PÓLIZA DE SEGUROS

Procede: Sí. El adjudicatario presentará un certificado emitido por una entidad aseguradora debidamente autorizada, que acredite la contratación de una póliza de seguros de responsabilidad civil que garantice los daños ocasionados tanto a terceros como al propio Centro Sanitario por hechos derivados de la prestación del servicio contratado.

La citada póliza deberá mantenerse en vigor durante el periodo de vigencia del contrato, lo que acreditará ante la Administración cuando ésta lo requiera.

10 - COMPROMISO MEDIOAMBIENTAL

El adjudicatario adoptará las medidas oportunas para el cumplimiento de la legislación medioambiental en vigor en relación al trabajo realizado. Además, se asegurará que su personal esté debidamente formado y es competente en materia de buenas prácticas ambientales. El Hospital El Escorial se reserva el derecho a solicitar al contratista evidencia sobre el cumplimiento de los requisitos legales ambientales que sean de aplicación o de la adecuada formación del personal.

La empresa adjudicataria deberá adoptar las medidas preventivas que estén a su alcance con el fin de evitar cualquier incidente que pueda derivar en una contaminación del medio ambiente, como puedan ser los vertidos líquidos indeseados, abandono de residuos o su incorrecta gestión, en especial, de aquellos considerados como peligrosos. El Hospital se reserva el derecho de repercutir al contratista el coste de reparación del daño ambiental derivado de un incidente ambiental causado por el adjudicatario.

Compromisos ambientales:

- Desarrollar su actividad con una actitud responsable frente al Medio Ambiente.
- Cumplir con la normativa ambiental en vigor y con los requisitos legales aplicables a su actividad.
- Informar de todos los incidentes con repercusión ambiental que tengan lugar en el desarrollo de la actividad en las instalaciones del Hospital.
- Segregar los residuos en origen y gestionarlos conforme a la normativa en vigor priorizando el reciclado frente a la eliminación.
- Retirar los residuos generados y en caso de depositarlos en los contenedores del Hospital, se realizará bajo el consentimiento del personal del Hospital responsable de la contratación.
- Emplear equipos con marcado CE y a realizarles un mantenimiento preventivo con el fin de que las emisiones y ruidos se mantengan dentro de los límites especificados en las características técnicas.
- Establecer todas las medidas al alcance para evitar vertidos y derrames.
- No verter productos químicos a la red de saneamiento y a cumplir en todo caso las especificaciones del fabricante en relación a la dosificación y empleo de los productos.
- Consumir agua, energía y demás recursos que necesite para el desarrollo de los trabajos de una forma responsable.
- Reutilizar todos los materiales que sea posible.
- Apagar los equipos siempre que su funcionamiento no sea necesario.
- Colaborar con el personal del Hospital.

11 - PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución será desde el 1 de enero de 2020 hasta el 31 de diciembre de 2020, ambos inclusive, con posibilidad de dos prórrogas de doce meses.

EL DIRECTOR GERENTE DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO EL ESCORIAL

ANEXO 1

EQUIPOS INCLUIDOS:

Listado de equipos e instalaciones en el que se indican los componentes más significativos de cada instalación. No obstante, estarán incluidas en el presente contrato, todas las “partes” en las que puedan dividirse los equipos e instalaciones y los accesorios necesarios para la funcionalidad prevista en su puesta en marcha.

1.1 CENTRO DE TRANSFORMACIÓN

APARATO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	NOTAS
TRANSFORMADOR 1	TMC	-	13202-1	1000 kVA
SONDA TEMPERATURA 1	TECSYSTEM	T154		
TRANSFORMADOR 2	TMC	-	13200-1	1000 kVA
SONDA TEMPERATURA 2	TECSYSTEM	T154		
CELDA DE CONMUTACIÓN	MERLIN GERIN	RMG-NE-IDI	R0739175	
INTERRUPTOR C/FUSIBLES	MERLIN GERIN	QM	0727416C	
INTERRUPTOR C/FUSIBLES	MERLIN GERIN	QM	0727440C	
CELDA DE MEDIDA	MERLIN GERIN	GBC	0727G31C	
SECCIONADOR TIERRA	MERLIN GERIN	DM1-C	0727125C	
DISYUNTOR	MERLIN GERIN	SF1 TYPE 1	S1Z0721292	
REMONTE	MERLIN GERIN	GAME	0727G34C	
REGLETA TIERRA				

1.2 BATERÍA DE CONDENSADORES

APARATO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	NOTAS
BATERÍA CONDENSADORES	CIRCUITOR	SC8-600-40-400	3072871755/001	
CONTROL BATERÍA COND.	CIRCUITOR	COMPUT.12M	39340504966	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/40	3072171285/006	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/006	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/007	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/008	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/009	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/010	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/011	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/80	3072171285/012	
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/60	3072373169/018	TRAFOS
CONDENSADOR	CIRCUITOR	CS-40/60	3072373169/031	TRAFOS

1.3 PARARRAYOS

APARATO	MARCA	MODELO	Nº SERIE	NOTAS
PARARRAYOS	PSR	EC-SAT-1000	5358	1000 kVA
CONTADOR DE RAYOS	PSR	-	-	

1.4 GRUPO ELECTRÓGENO

APARATO	MARCA	MODELO	Nº SERIE
GRUPO ELECTRÓGENO	CAT	700	CAT0000CG402077
ALTERNADOR	CAT	LC-7024J-C	L7A01069
MOTOR	CAT	C-18	STH02905



1.5 CUADROS ELÉCTRICOS

HOSPITAL

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
1	S	S-GEN	P1- QUIR.		4X400	CGBT-P9	6 PANELES
	S		P2 - GR		4X400	CGBT-P9	
	S		P3/4 - RED		4X800	CGBT-P2	
	S		P5 - GR		4X250	P2	
	S		P6 - RED		4X250	P3/4	
2	S	S-SAI	SAI ZONA ANT.		4X160	CGBT-P8	
3	S	S-MANT	MANT.	F	4x25	S-GEN P6	
4	S	S-LENC	LENCERIA	F	4x25	S-GEN P4	
5	S	S-CD-AL	CD	AL	4x25	S-GEN P2	
6	S	S-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
7	S	ASC.COCI	ALM.COCI	F	4X40	S-GEN P4	
8	S	CP-SS	PL.SOT.	F+AL	4X100	CGBT-P7	
	S			SAI	4X25	CGBT-P11	
9	S		LAVAD.	F	4X40	CP-SS	
10	B	B-COCI	COCINA	F	4X160	S-GEN P3	
11	B	B-OFF	OFFICE	F	4X63	S-GEN P4	
12	B	B-CAF	CAFETERÍA	F+AL	4X125	S-GEN P4	
13	B	B-AB-AL	AB	AL	4x25	S-GEN P2	
14	B	B-AB-F	AB	F	4X20	S-GEN P4	
15	B	B-CD-AL	CD	AL	4X38	S-GEN P2	
16	B	B-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
17	B	B-SAI	PL.BAJA ANT.	SAI	4X40	S-SAI	
18	B	B-CPD	CPD	F	4X63	S-GEN P5	
19	B	B-AA	A.A.	F	4X40	S-GEN P4	
20	B	TAC	TAC	F	4X100	CGBT-P7	
21	B	RM	R.M.	F	4X160	CGBT-P7	
22	B	CP-BA	PL.BAJA	F+AL	4X160	CGBT-P7	
	B			SAI	4X63	CGBT-P11	
23	B	CP-URG	URG	F+AL	4X160	CGBT-P7	
24	B	CP-OBS	URG.OBS.	F+AL	4X40	CP-URG	
25	B	PA-OBS	URG.OBS.	F	4X100	CGBT-P10	10 PANELES AISLAM.
26	B	CP-HAB.1	URG.OBS.9-12	F+AL	2X32	CP-OBS	
26	B	CP-HAB.2	URG.OBS.13-16	F+AL	2X32	CP-OBS	
28	B	CP-HAB.3	URG.OBS.17-20	F+AL	2X32	CP-OBS	
29	B	BOX VITAL	BOX VITAL	F	4X63	CGBT-P7	SAI - 2 PANELES AISLAM.
30	B	CP-RX	RX	EQ.RX	4X630	CGBT-P2	
31	B		RX DIG.	F	4X40	CP-RX	
32	B		RX CONV.	F	4X63	CP-RX	
33	B		TELEMANDO	F	4X40	CP-RX	
34	B		MAMO	F	4X40	CP-RX	
35	B	CP-ZRX	RX	F+AL	4X63	CGBT-P7	
36	1	1-CD-AL	CD	AL	4x25	S-GEN P2	
37	1	1-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
38	1	1-AB-FAL	AB	F+AL	4X40	S-GEN P5	
39	1	1-SAI	PL.1ª ANT.	SAI	4X16	S-SAI	
40	1	UROL.	UROLOGIA	F	4X40	S-GEN P5	
41	1	HEMO	HEMODON.	F	4X20	S-GEN P5	
42	1	CP-LAV	END.LAV.	F	4X63	CGBT-P1	
43	1	PA-END1	END.1	F	2X40	CP-LAV	SAI - 1 PANEL AISLAMIENTO
44	1	PA-END2	END.2	F	2X40	CP-LAV	SAI - 1 PANEL AISLAMIENTO
45	1	CP-1	PL.1ª	F+AL	4X100	CGBT-P8	
				SAI	4X63	CGBT-P11	
46	1	CP-HDI	CMA	F+AL	4X100	CGBT-P8	
				SAI	2X32	CP-1	
47	1	PA-HDI	CMA	F+AL	4X100	CGBT-P10	SAI - 9 PANELES AISLAM.
48	1	CP-NEO	OBSTETR.	F+AL	4X63	CGBT-P8	
				SAI	2X32	CP-1	
49	1	CP-REA	REA	F+AL	4X63	CGBT-P8	
50	1	PA-REA	REA	F	4X100	CGBT-P10	7 PANELES AISLAM.
51	1	CP-QUIR	QUIROF.	F+AL	4X100	CGBT-P8	
52	1	CP-EST	ESTERILIZ.	F+AL	4X63	CGBT-P8	
53	1	PA-QUI1	QUIR.1	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO

54	1	PA-QUI2	QUIR.2	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO
55	1	PA-QUI3	QUIR.3	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO
56	1	PA-QUI4	QUIR.4	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO
57	1	PA-QCMA	QUIR.5	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO
58	1	PA-QNEO	QUIR.OBST.	F	4X63	CGBT-P8	SAI - PANEL AISLAMIENTO
59	2	2-AB-AL	AB	AL	4X25	S-GEN P2	
60	2	2-AB-F	AB	F	4X20	S-GEN P4	
61	2	2-CD-AL	CD	AL	4x25	S-GEN P2	
62	2	2-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
63	2	2-SAI	PL.2ª ANT.	SAI	4X16	S-SAI	
64	2	NIDO		F	2x38	S-GEN P2	
65	2	CP-2	PL.2ª	F+AL	4X100	CGBT-P8	
	2			SAI	4X25	CGBT-P11	
66	2	FARM	FARMACIA	F+AL	4X40	CP-2	
				SAI	4X25	CP-2	
67	2		ANAT.PAT.	F+AL	4X63	CGBT-P8	
				SAI	4X100	CGBT-P11	
68	2	CP-CLIMA	CLIMATIZAD.	F	4X400	CGBT-P2	
69	3	3-AB-FAL	AB	F+AL	4X25	S-GEN P2	
70-75	3	HB301-311	HAB.301-311	F+AL	2X25	3-AB-FL	6 CUADROS
76	3	3-CD-AL	CD	AL	4X25	S-GEN P2	
77	3	3-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
78	3	3-SAI	PL.3ª ANT	SAI	4X16	S-SAI	
79	3	LAB	LABORATORIO	F+AL	4X40	CP-3	
				SAI	4X40	CP-3	
80	3	MICROB	LAB.MICROB.	F+AL	4X40	S-GEN	
				SAI	4X40	CP-3	
81	3	CP-3	PL.3ª	F+AL	4X100	CGBT-P8	
				SAI	4X63	CGBT-P11	
82	4	4-AB-FAL	AB	AL	4X20	S-GEN P2	
	4		AB	F	4X20	S-GEN P4	
83	4	4-CD-AL	CD	AL	4X25	S-GEN P2	
84	4	4-CD-F	CD	F	4X20	S-GEN P4	
85	4	4-SAI	PL.4ª ANT.	SAI	4X100	S-SAI	
86	4	ASC.VEL.	ASC.VELAT.	F	4X40	S-GEN P2	
87	4	CP-4	PL.4ª	F+AL	4X100	CP-4	
	4			SAI	4X63	CGBT-P11	
88	4	CP-M CAR.S1	ASC.M.CARROS 1	F	4X25	CGBT-P1	
89	4	CP-M CAR.S2	ASC.M.CARROS 2	F	4X25	CGBT-P1	
90	4	CP-M CAM.1	ASC.M.CAMAS 1	F	4X63	CGBT-P10	
91	4	CP-M CAM. 2	ASC.M.CAMAS 2	F	4X63	CGBT-P10	
92	4	CP-M CAM.3	ASC.M.CAMAS 3	F	4X63	CGBT-P10	
93	4	CP-ASC.1	ASC.VISITAS 1	F	4X63	CGBT-P10	
94	4	CP-ASC.2	ASC.VISITAS 2	F	4X63	CGBT-P10	
95	5		BAJO CUB.	F+AL	4X40	S-GEN P6	

EXTERIORES

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
96		QUIOSC	QUIOSCOS	F+AL	4X25	S-GEN P6	
97		RESID	RESIDUOS	F	4X25	S-GEN P6	
98		CP-TANQUES	GASES	F	4X160	CGBT-P7	

ADMINISTRACIÓN

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
99	B	ADMIN	GEN	F+AL	4X100	CGBT-P7	
100	S	ADM-S	ADM.	F	4x40	ADIM	
101	S	ADM-ASC	ASC.ADM.	F	4X40	ADM-S	
102	1	ADM-AA	A.A.	F	4X25	ADIM	



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0982451594701974482140

NAVES

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
103	B	CP-NAV.DEP.	SUMINISTROS	F+AL	4X100	CGBT-P7	
104	B	ARCH	ARCHIVO	F+AL	4X40	CP-NAV.DEP.	

EDIFICIO CONSULTAS

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
105	B	CONS.1	EDIF.CONS.	F	4X100	CGBT-P1	
106	B	CONS.2	EDIF.CONS.	AL	4X25	CGBT-P7	
				SAI	4X20	CGBT-P11	
107	S	SIND	SINDICATOS	F+AL	4X20	CONS.1	
				SAI	4X20	CONS.2	
108	S	CALD	CALDERA	F		SIND	
109	S	CALD	BOMBAS	F		CONS.1	

CENTRAL DE INSTALACIONES

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
110	B	CGBT	P3 - TRAF0 1		4X1600	C.T.	C.GEN 11 PANELES
			P5 - TRAF0 2		4X1600	C.T.	
			P4 - BAT.COND.		4X1250		
			P6 - RED		4X1250		CONM.GRUPO
			P6 - GRUPO		4X1250		CONM.GRUPO
111	B	CP-INS	C.INSTAL.	F+AL	4X63	CGBT-P7	
				SAI	4X25	CGBT-P11	
112	B	CP-TER	C.TERM.	F	4X63	CGBT-P1	
113	B	CP-URB	AL.EXT.	AL	4X63	CGBT-P1	
114	B	CP-GASES	C.GASES	F	4X63	CGBT-P7	
115	B	G.P.A.	GR.PRES.AG.	F	4X63	CGBT-P7	
116	B	SALA FRIO	SALA FRIO	F	4X160	CGBT-P7	

CENTRO DE ESPECIALIDADES

Nº	PL.	CUADRO	ZONA	SERV.	AUT.GEN.	PROC.	NOTAS
117		C.ESP.1	C.ESP.DER.	F	4X40	AT.PRIM.	S.ESP.OFT.
118		C.ESP.2	C.ESP.DER.	AL	4X40	AT.PRIM.	S.ESP.OFT.
119		C.ESP.1	C.ESP.IZQ.	F	4X40	AT.PRIM.	CONS.OFTALM.
120		C.ESP.2	C.ESP.IZQ.	AL	4X40	AT.PRIM.	CONS.OFTALM.



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0982451594701974482140