

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS

Nº EXPEDIENTE: PA 91/2017

**“EXPLOTACIÓN DE MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y
SÓLIDOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA Y CENTRO
DE ESPECIALIDADES M^a ANGELES LÓPEZ GOMEZ.”**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **0889353758249336327986**

PLIEGO DE CONDICIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE “EXPLOTACIÓN DE MÁQUINAS EXPENDEDORAS DE BEBIDAS Y SÓLIDOS DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA Y CENTRO DE ESPECIALIDADES M^a ANGELES LÓPEZ GOMEZ.”

1.- OBJETO

El objeto del presente Pliego es fijar las condiciones técnicas que van a regir la contratación de la instalación, explotación y mantenimiento de máquinas expendedoras de productos de alimentación y bebidas que se relacionan en el Anexo nº 1 del presente Pliego.

2.- DURACIÓN

El plazo de duración será de cuatro años a contar desde el día siguiente a la formalización del contrato, con posibilidad de prorrogar, por dos anualidades más de modo que la duración total máxima incluidas las prórrogas, será de 6 años a contar desde el día siguiente al de la formalización del contrato.

3.- PARTICULARIDADES TÉCNICAS

3.1.- Los tipos de máquinas a instalar se clasificarán acorde con la naturaleza del servicio prestado en:

- ❖ Máquinas de bebidas calientes.
- ❖ Máquinas de bebidas frías.
- ❖ Máquinas de sólidos
- ❖ Máquinas de productos saludables
- ❖ Máquinas de agua.

3.2.- Las máquinas de bebidas estarán dotadas con un sistema electrónico de fácil manejo para los usuarios que facilite su correcto funcionamiento y la buena calidad del servicio.

3.3.- Las columnas de distribución se graduarán para los distintos tipos de botes.

3.4.- Las máquinas de bebidas calientes dispondrán de al menos seis selecciones. Cinco para café, en todas sus variedades: corto, con o sin azúcar; largo, con o sin azúcar; cortado, con o sin azúcar; con leche, con o sin azúcar; descafeinado. Asimismo poseerá la selección de té, leche y chocolate,

3.5.- Las máquinas de bebidas frías dispondrán de un sistema de refrigeración hermético, con termostato graduable, que permita regular la temperatura de los productos. Dispondrá de seis canales de distribución independientes entre sí utilizables para botes de 33 cl. En ningún caso se expendrán bebidas alcohólicas.



Las máquinas exclusivas de agua, dispondrán como mínimo de dos canales de distribución independiente entre sí utilizables para botellas de 500 ml y 1500 ml respectivamente.

3.6.- Todos los productos alimenticios suministrados a las máquinas serán de primera calidad. Las dosificaciones de las bebidas calientes (café, azúcar, chocolate, caldo, té y leche), así como la marca comercial se precisarán en el contrato que complementa a estos pliegos, así como las marcas de las bebidas refrescantes. Los licitadores deberán especificar en sus ofertas las dosificaciones y marcas de los productos ofertados.

La reposición de los productos será diaria cuidando especialmente las fechas de caducidad de los sólidos. Como mínimo 2 de las máquinas instaladas serán de “productos saludables”.

3.7.- En la oferta técnica (sobre 2) deberá indicarse aquellos productos que sean considerados ambiental y/o socialmente mejores (de Comercio Justo, agricultura ecológica, de producción integrada, productos saludables etc.)

3.8.- El número y distribución de las máquinas a instalar se concretará en el Anexo I que acompaña a estos pliegos.

3.9.- La instalación correrá a cargo de la empresa adjudicataria. Asimismo corresponderá a dicha empresa el mantenimiento preventivo y correctivo de las máquinas expendedoras.

3.10.- En caso de avería de alguna de las máquinas esta deberá ser reparada, o en su caso reemplazada, en un plazo de tiempo que en ningún caso podría superar las 24 horas.

3.11.- Correrá a cargo de la empresa adjudicataria el consumo de agua y energía eléctrica. A tal fin la empresa adjudicataria podrá instalar los contadores que precise. En caso contrario el Hospital pasará un cargo con carácter mensual en base al criterio objetivo que fue establecido por el Servicio Técnico del Hospital en 14 €/mes por máquina (14x23=196 €/mes, IVA incluido).

3.12.- La instalación y puesta en funcionamiento de las máquinas se realizará en un plazo no superior a 15 días desde la firma del contrato.

3.13.- El personal de la Empresa Adjudicataria que preste sus servicios en el Hospital, deberá permanecer debidamente uniformado e identificado.

La empresa adjudicataria señalará claramente en cada máquina, el nombre de la Empresa, el número de teléfono y domicilio, donde los usuarios efectuarán sus reclamaciones.

No se entenderá válido indicar únicamente el número de teléfono, con el texto “averías”. En todas las máquinas figurará en el ángulo superior derecho el nombre de la Empresa, el teléfono que deberá ser gratuito, con la expresión clara de que existe un servicio disponible del usuario para atender las incidencias que se puedan producir en la expedición de bebidas o de productos sólidos,

La empresa adjudicataria instalará al lado de cada máquina los recipientes de plástico con tapa y bolsa de basura de color amarillo, donde los usuarios podrán depositar los botes, vasos,



cucharillas, etc. El modelo y número de recipientes deberán ser aprobados previamente por el Hospital antes de su instalación.

Las máquinas deberán mantenerse continuamente en perfecto estado de limpieza y conservación. El incumplimiento de estas condiciones será motivo de rescisión del contrato.

3.14.- La empresa adjudicataria concretará una Póliza de Responsabilidad Civil, cuyo importe mínimo se especifica en el punto 15 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas que cubra los posibles riesgos dimanantes de su maquinaria y servicios.

3.15.- El personal que desempeñe sus funciones para el desarrollo del servicio del objeto de estos pliegos estará en posesión del carné de Manipulador de Alimentos, de conformidad con lo establecido en la Legislación Vigente.

4.- RÉGIMEN DE UTILIZACIÓN

4.1.- La empresa adjudicataria realizará la explotación de las máquinas a su riesgo y ventura. Conservará siempre la propiedad de las mismas, corriendo por su cuenta las operaciones de instalación, puesta en marcha, reparaciones, reclamaciones, recaudación y renovación de los productos a expedir.

4.2.- El número de máquinas instaladas puede ser minorado o ampliado, previa autorización de la Dirección del Centro, una vez transcurrido tres meses de la vigencia del contrato. En el caso de que esto sucediera se estará a lo recogido en el apdo. 6.3. de este PPT.

4.3.- El Hospital Universitario Severo Ochoa no autorizará la instalación al público de máquinas de esta naturaleza a firmas diferentes de la adjudicataria.

4.4.- El contrato se extinguirá a su vencimiento sin necesidad de preaviso, salvo que medie acuerdo expreso de renovación entre las partes.

Una vez resuelto el contrato la empresa adjudicataria deberá retirar las máquinas expendedoras en un plazo no superior a 15 días, corriendo por su cuenta los eventuales gastos que se requieran, así como el saneamiento de los posibles desperfectos imputables a la instalación, uso y retirada de las máquinas.

4.5.- La prestación del servicio se realizará bajo la tutela y supervisión de la Dirección del Centro quien en cualquier momento podrá realizar la inspección de las inicializaciones y supervisar el funcionamiento del mismo.

5. MEMORIA TÉCNICA

Los licitadores deberán elaborar una Memoria Técnica en la que como mínimo deberá figurar un estudio, lo más detallado posible, de la realización del servicio, programa de trabajo, organización, circuito de reposición de productos, programas de mantenimiento, reclamaciones etc..



En esta Memoria Técnica, deberá incluirse un catálogo con fotografías, deberá indicarse la marca, modelo y características más destacables de las máquinas a instalar, así como la antigüedad de las mismas. Las máquinas instaladas deberán presentar un estado de conservación de máquinas nuevas.

La evaluación de los riesgos específicos, planificación de las medidas preventivas y medios de protección; detalle de los equipos de trabajo, materiales a utilizar y procedimientos a seguir.

Esta Memoria , se incluirá en el sobre número 2 Documentación Técnica.

6. ESTUDIO ECONÓMICO-ADMINISTRATIVO

Precios máximos de venta

6.1.- El precio máximo de venta de los servicios será:

- ❖ Bebidas frías de 0,80 a 1,30 euros/ud. IVA incluido.
- ❖ Bebidas calientes de 0,65 a 0.80 euros/ud. IVA incluido.
- ❖ Sólidos de 0,80 a 2,75 euros/ud. Según productos IVA incluido

Los precios establecidos en estos pliegos tienen el carácter de máximos. Cualquier modificación deberá ser autorizada previamente por la Dirección del Centro.

En el precio de venta de nuevos productos que deseen incorporarse, y superen el precio máximo establecido en los pliegos, se deberá solicitar autorización previa al Hospital.

Canon

6.2.- El adjudicatario deberá abonar al Hospital Universitario Severo Ochoa en concepto de Canon mínimo las cantidades expresadas en el punto 3 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas particulares.

6.3.- En caso de ampliación o de reducción del número de máquinas instaladas, el Canon unitario a aplicar por las mismas, será el que resulte en proporción al tiempo de servicio en cómputo anual.

6.4.- El canon a satisfacer por máquina instalada será fijo e independiente al rendimiento de la maquina y de las posibles paradas por avería o causa análoga.

6.5.- El canon se hará efectivo por mensualidades vencidas, pudiendo sin embargo, anticiparse mediante entrega de equipamiento, inversiones, obras o dotaciones, en función de necesidades del hospital. En este segundo caso, se recogerá el compromiso en documento formalizado por ambas partes y que se anexará al contrato como parte del mismo, debiendo indicar la cuantía y el período al que correspondería dicho anticipo de canon, debiendo justificarse su abono mediante las facturas o documentos de pago correspondientes. La empresa adjudicataria se reservaría un derecho de tanteo a ejercitar, en cada inversión, obra o equipamiento, para poder ofertar



directamente o negociar con las empresas proveedoras y/o presentar otras alternativas a las inversiones planteadas por el Centro, aceptando que la decisión final sobre la inversión corresponde exclusivamente al Hospital Universitario Severo Ochoa.

6.6.- La posibilidad de revisión del canon se estipula en el apartado 22 de la Cláusula 1, del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Leganés, a 5 de febrero de 2.018
EL DIRECTOR GERENTE DEL
HOSPITAL U. SEVERO OCHOA

CONFORME EL ADJUDICATARIO:



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0889353758249336327986**

ANEXO I

UBICACIÓN DE LAS MÁQUINAS

				BEBIDAS FRIAS			
		BEBIDAS CALIENTES	SÓLIDOS	REFRESCOS Y AGUA	REFRESCOS	AGUA	TOTAL
PLANTAS	UBICACIÓN						
BAJA	SALA ADMISIÓN	1			1	1	3
PRIMERA	S. ESPERA URG. PEDIÁTRICAS	1	1(*)	1			3
	SALA ESPERA URGENCIAS GRALES	1	1		1	1	4
	SALA ESPERA CONSULTAS EXTERNAS	1	1(*)	1			3
SEGUNDA	PASILLO				1		1
	SALA ESPERA REANIMACIÓN	1		1			2
	SALA ESPERA U. DOLOR	1		1			2
TERCERA	PASILLO		1	1			2
CUARTA	PASILLO			1			1
C. E. M ^a ANGELES LOPEZ GÓMEZ		1			1		2
TOTAL		7	4	6	4	2	23

(*) Estas máquinas serán de productos saludables.

