

INFORME JUSTIFICATIVO RELATIVO A LA NO DIVISIÓN EN LOTES DEL OBJETO DEL CONTRATO DE SERVICIOS DE: "MANTENIMIENTO INTEGRAL DEL EDIFICIO DE LA CONSEJERÍA DE CIENCIA, UNIVERSIDADES E INNOVACIÓN", A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

Conforme a lo establecido en el artículo 99.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se considera que, debido a la naturaleza del presente contrato, no procede la división en lotes de su objeto, dada la necesidad de gestión unificada del servicio, que requiere de una especial coordinación y gestión unitaria, a los efectos de garantizar una correcta prestación del mismo.

Por otra parte, un único interlocutor permite que no se diluyan las responsabilidades durante el periodo de ejecución del contrato.

Por todo ello, se ha optado por la no distribución en lotes del servicio que se pretende contratar, ya que, por criterios de racionalidad y criterios de eficacia y eficiencia, abordar toda esta casuística y coordinar a las diferentes empresas adjudicatarias, de los diversos lotes, en el seguimiento de una misma línea de actuación, sería especialmente complejo.

De esta forma, la existencia de un único lote, redundará en un mayor beneficio de control y seguimiento de los medios personales y de los medios materiales que la empresa adjudicataria ponga a disposición de la Consejería de Ciencia, Universidades e Innovación.

Todo cuanto se informa y motiva conforme a lo previsto en la normativa de aplicación, para su incorporación al expediente de contratación.

Madrid, a fecha de firma

**LA SUBDIRECTORA GENERAL
DE RÉGIMEN ECONÓMICO Y ORGANIZACIÓN**

Rosalía Escuder Cornella

