



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original.

Dirección General de Emergencias
CONSEJERÍA DE JUSTICIA,
INTERIOR Y VÍCTIMAS

INFORME RAZONADO DEL EXPEDIENTE DE OBRAS DEL PROYECTO PARA LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE DEPURACIÓN BASADO EN AIREACIÓN PROLONGADA, EN EL EDIFICIO DE LA BASE HELITRANSPORTADA UBICADO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BUSTARVIEJO EN EL PK 13,5 DE LA CARRETERA M-610, EN LA COMUNIDAD DE MADRID.” EN LA ANUALIDAD 2021.

De conformidad con lo que establece el artículo 28.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer mediante la presente contratación:

El Cuerpo de Bomberos de la Comunidad de Madrid, en el desarrollo del marco competencial que la ley le confiere, mantiene una red de bases distribuidas en diferentes municipios de la Comunidad, de cuyo mantenimiento y garantía de operatividad se encarga el Servicio de Incendios Forestales. Muchas de estas instalaciones, por la actividad que desarrollan, se encuentran alejadas de los cascos urbanos y de las zonas de suelo urbanizable; esto implica que, en muchos casos, los servicios generales no lleguen a estas instalaciones. Es el caso de la red de saneamiento, teniendo que recurrir en estos casos a instalar unidades específicas de tratamiento y evacuación para disminuir o en su caso eliminar la contaminación del suelo y, consecuentemente, preservar los acuíferos y el proceso ecológico del agua, así como la biodiversidad local que existente en este medio edáfico.

En la Base helitransporta de Bustarviejo sita en el PK 13,5 de la carretera M-610, actualmente existe una antigua fosa séptica que recoge las aguas sucias de sus instalaciones pero que, carente de cualquier tipo de capacidad de procesamiento de las aguas negras, es necesario su vaciado constante mediante bombas y cisternas. Esta fosa, dadas sus características constructivas, ha quedado obsoleta y no garantiza, como consecuencia, el objeto para el que fue construida siendo necesario su sustitución.

En cuanto a la disposición de terrenos, la base y las instalaciones complementarias se encuentran en una parcela de 59.472 m², del MUP nº 66 "Cerro Pendón y Agregados", propiedad del Ayuntamiento de Bustarviejo. Mediante convenio de colaboración suscrito por el ayuntamiento y la Comunidad de Madrid de fecha 25 de enero de 2019, se lleva a cabo la cesión demanial del uso de la parcela a favor de esta última. En su cláusula 3ª Condiciones de Uso de las Instalaciones, se indica la obligatoriedad de permiso expreso de la propiedad para la realización de obras o reparaciones en las

instalaciones. En fecha 14 de enero de 2021 se recibe resolución del ayuntamiento de Bustarviejo por la que se concede licencia de obras para la ejecución del proyecto referido; pronunciamiento este que supone el permiso expreso requerido.

En escrito de 8 de julio de 2016, el Área de Evaluación Ambiental de la Consejería de Medio Ambiente, Administración Local y Ordenación del Territorio, emite informe al respecto del proyecto en el ámbito de sus competencias. En dicho escrito se recoge la información emitida por el Área de Conservación de Montes, y trasladada por la Subdirección General de Conservación del Medio Natural. Con base al contenido de estos informes, en los que se constata la ausencia de afección negativa al medio, dicho departamento de evaluación ambiental determina que el proyecto no precisa someterse a una evaluación de impacto ambiental, de las establecidas en la Ley 21/2013.

Para su instalación se ha dado traslado del proyecto al organismo de cuenca, el 28 de Marzo de 2019, quien ha otorgado Autorización de Vertido con fecha 14 de diciembre de 2020.

Como consecuencia de ello y para mantener la operatividad de la base helitransportada, es imprescindible la instalación de un nuevo sistema de depuración que recoja y procese las aguas residuales allí producidas, de forma que quede garantizado un servicio adecuado a las necesidades, las condiciones sanitarias de la instalación y la inocuidad del vertido para el medio ambiente.

Es por lo que, en base a ello, se elaboró proyecto de obra denominado **“PROYECTO PARA LA INSTALACIÓN DE UN SISTEMA DE DEPURACIÓN BASADO EN AIREACIÓN PROLONGADA, EN EL EDIFICIO DE LA BASE HELITRANSPORTADA UBICADO EN EL TÉRMINO MUNICIPAL DE BUSTARVIEJO EN EL PK 13,5 DE LA CARRETERA M-610, EN LA COMUNIDAD DE MADRID.”**. Una vez aprobado el mismo procede la tramitación del expediente para la ejecución de las citadas obras.

En Las Rozas a fecha de firma digital
EL DIRECTOR GENERAL DE EMERGENCIAS

Firmado digitalmente por: RUIZ ESCOBAR PEDRO ANTONIO
Fecha: 2021 03 15 13:54

FDO.: PEDRO A. RUIZ ESCOBAR