



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA

INFORME JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO E INSUFICIENCIA DE MEDIOS

CONTRATO: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE EDIFICIOS ADSCRITOS A LA CONSEJERÍA DE PRESIDENCIA

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre de Contratos del Sector Público, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer.

La Secretaría General Técnica de la Consejería de Presidencia tiene a su cargo, entre otras funciones, la organización y gestión de los servicios generales y el régimen interior.

Entre dichas funciones, se encuentra la prestación del servicio de mantenimiento técnico integral, reparación y conservación de los edificios y locales que se reflejan en los Pliegos, con el fin de garantizar su óptimo rendimiento. Así mismo, tendrá por objeto la ejecución de los trabajos derivados de las reorganizaciones que pudieran producirse y de la gestión de espacios.

Dado que la Comunidad de Madrid carece de medios personales y materiales suficientes para llevar a cabo un servicio de mantenimiento en los edificios objeto del contrato, resulta necesario contratar un servicio de esta naturaleza con una empresa especializada.

LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

F mado d g almen e po ELENA ROSA HERNAEZ SALGUERO
O gan zac ón COMUNIDAD DE MADRID
Fecha 2020 05 08 09 47 53 CEST
Huella d g 0951ea0466ca9e706ee1d5e912d0189e76f4c698