



Exp.: A/SER-016275/2020L01-PM01

Orden de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local por la que se dispone la **modificación y prórroga del LOTE 1** del contrato titulado “Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia (3 Lotes)”.

De conformidad con lo que establecen el artículo 204 y 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato, concedido trámite de audiencia al contratista y emitidos los informes preceptivos, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes,

### DISPONGO

1. Aprobar la **prórroga nº 2 del lote 1** del contrato titulado “Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia (3 Lotes)”, que se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. (anteriormente INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A.) (NIF A28506038), quien ha prestado su conformidad a la misma, en las siguientes condiciones:

Plazo del periodo de prórroga: **2 meses** (desde el 1 de enero de 2024 al 29 de febrero de 2024).

Precio del contrato para el periodo de prórroga: **86.748,17 euros**, desglosado en los siguientes conceptos:

<u>Base Imponible</u>	<u>IVA</u>	<u>Precio Total</u>
71.692,70 euros	15.055,47 euros	86.748,17 euros

2. Aprobar la **modificación nº 1 del LOTE 1** del contrato titulado “Servicio de limpieza de edificios adscritos a la Consejería de Presidencia (3 Lotes)”, conforme a lo dispuesto en el artículo 25 apartado q) del Decreto 229/2023, de 6 de septiembre, del Consejo de Gobierno, por el que se establece la estructura orgánica de la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local que motiva la asunción a partir del 1 de enero de 2024, de la gestión de competencias en relación al régimen interior, entre las que se encuentra la prestación del servicio de limpieza, de los edificios sitos de C/ Alcalá Galiano, 4 y el edificio ubicado en la avenida de La Cabrera, número 36, en el municipio de La Cabrera, con el aumento de 172 horas de encargado, 51,60 horas de cristalero especialista y de 623,50 horas de limpiador/a, cuya ejecución se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, MITIE FACILITIES SERVICES, S.A. (anteriormente INTERSERVE FACILITIES SERVICES, S.A.) (NIF A28506038), quien ha prestado su conformidad a la misma, en las siguientes condiciones:

- El plazo total de ejecución no sufre variación.
- Plazo del período de modificación: desde el 1 de enero de 2024 al 29 de febrero de 2024.
- Esta modificación supone un incremento del 2,70 % de variación respecto del contrato primitivo, siendo el acumulado de los modificados del 2,70 %. El precio del contrato se fija en 534.560,45 euros, **aumentando en 14.071,51 euros**. Este incremento se desglosa en los siguientes conceptos:

Base imponible:	11.629,35 euros
IVA (21%):	2.442,16 euros



Exp.: A/SER-016275/2020L01-PM01

3. Aprobar un gasto por importe de 100.819,68 euros cargo a la clasificación funcional 924M, clasificación económica 22700 del vigente Presupuesto de Gastos de la Comunidad de Madrid, desglosado en las siguientes conceptos, anualidades y partidas, de acuerdo con la circular de la Intervención General de la Comunidad de Madrid de 30 de octubre de 2019:

	<u>Anualidad</u>	<u>Importe</u>
PRÓRROGA	2023	0,00 euros
	2024	86.748,17 euros
MODIFICADO	2023	0,00 euros
	2024	14.071,51 euros
TOTAL	2023	0,00 euros
	2024	100.819,68 euros

Conforme a lo establecido en el artículo 109.3 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, en el plazo de 15 días desde la fecha de notificación de esta orden, el contratista deberá ampliar la garantía definitiva en la cantidad de 581,47 euros. Al periodo de la prórroga se aplicarán las garantías definitivas constituidas.

EL CONSEJERO DE PRESIDENCIA, JUSTICIA Y ADMINISTRACIÓN LOCAL  
P.D. Orden de 10 de diciembre de 2021 (BOCM 16/12/2021)  
LA SECRETARIA GENERAL TÉCNICA

Firmado digitalmente por: RIOS ZALDIVAR MARIA LOURDES  
Fecha: 2023.12.21 13:39

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-administrativa.