

**ADENDA AL INFORME SOBRE EL PROCEDIMIENTO QUE HA DE REGIR EL CONTRATO Y NECESIDAD E IDONEIDAD DEL MISMO, EN RELACIÓN A LA PRESTACION DE SERVICIOS PARA EL MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACIÓN LOS MOLINOS DE GETAFE. EXPEDIENTE: MLN\_2019\_CS\_02**

**JUSTIFICACION DE HONORARIOS CONCURSO DE SERVICIOS DE MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACIÓN LOS MOLINOS DE GETAFE**

El 3 de abril de 2019 el Consejo de Administración del Consorcio Los Molinos – Buenavista aprobó el inicio del expediente de contratación relativo a la Explotación y Mantenimiento de las instalaciones asociadas a las redes de saneamiento de la urbanización del sector PP-02 Los Molinos de Getafe este: CS/02/09

Con relación a los honorarios y a la duración del contrato la aprobación del inicio de expediente contenía las siguientes determinaciones:

Presupuesto base de licitación

Conforme a la justificación de los trabajos, desarrollada y justificada por el Departamento de Suelo y Urbanización de Obras de Madrid en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares asciende a, 297.242.98,00€ (no incluido IVA).

Duración del contrato:

Conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares el plazo de ejecución de los trabajos es de (24) meses.

Idoneidad de su objeto y contenido:

El objeto y contenido del contrato se ha definido con precisión en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Con motivo de la licitación de este expediente de servicios, dado el tiempo transcurrido desde la redacción del Pliego de Prescripciones Técnicas y de la fijación del Presupuesto de Licitación, se procede a la revisión de los mismos, dada la elevada repercusión de la mano de obra sobre el total del presupuesto (representa un 47%).

El presupuesto actualizado de licitación, una vez revisados los costes de mano de obra de acuerdo con los Convenios laborales vigentes asciende a **300.627,94€ (IVA no incluido)**.

Madrid, a la fecha de la firma

LU S CARLOS UCAR  
ARNEDO -

Carlos Úcar Arnedo  
Director Gerente C.U.