

D^a MARÍA DOLORES RIVERO MORENO, SECRETARIA DEL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DEL CONSORCIO URBANÍSTICO "LOS MOLINOS-BUENAVISTA", DE GETAFE (MADRID)

CERTIFICA:

Que el Consejo de Administración, en sesión celebrada el día 3 de abril de 2019, adoptó, entre otros, un acuerdo del siguiente tenor literal:

"SÉPTIMO.- EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN DE SERVICIOS DE EXPLOTACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACION DEL SECTOR PP-02 LOS MOLINOS DE GETAFE EXP: CS/02/2019.

El Director-Gerente, D. Carlos Ucar Arnedo, informa que los trabajos a desarrollar consisten en la explotación y mantenimiento de todas las instalaciones asociadas a las redes de aguas negras y pluviales de la Urbanización Los Molinos de Getafe.

La relación de instalaciones a mantener es la siguiente:

Red de aguas negras:

- EBAR (Estación de Bombeo de Aguas negras) prevista para bombear 500 li/s, con seis bombas en su interior.
- Trazado de la conducción de impulsión hasta la cámara de rotura de carga, donde se unifica el vertido con el resto del Sector.

Red de aguas pluviales

- LAMINADOR OESTE o TANQUE DE TORMENTAS N°1 de 1.500m³ de capacidad y con reja automática de desbaste instalada
- LAMINADOR ESTE o TANQUE DE TORMENTAS N°2 de 2.250m³ de capacidad, con un bombeo asociado de vaciado de 20 li/s.

La composición detallada tanto de la obra civil como mecánica de cada una de estas instalaciones se describe en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares redactado para este Concurso.

En este sentido se hace necesaria la contratación de los trabajos de EXPLOTACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACION DEL SECTOR PP-02 LOS MOLINOS DE GETAFE.

Determinación de la justificación de la necesidad e idoneidad del contrato.

El cumplimiento, tanto de las obligaciones de planeamiento como de los acuerdos adicionales del Consejo de Administración y obtenidos todos los permisos y autorizaciones de los distintos Organismos implicados al Proyecto de construcción, se hace necesario la contratación de los trabajos de EXPLOTACION

Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACIÓN DEL SECTOR PP-02 LOS MOLINOS DE GETAFE.

Presupuesto base de licitación

Conforme a la justificación de los trabajos, desarrollada y justificada por el Departamento de Suelo y Urbanización de Obras de Madrid en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares asciende a, 297.242.98,00€ (no incluido IVA).

Duración del contrato:

Conforme al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares el plazo de ejecución de los trabajos es de (24) meses.

Idoneidad de su objeto y contenido:

El objeto y contenido del contrato se ha definido con precisión en el Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares.

Justificación de la elección del procedimiento.

Para este contrato de obras se propone la selección del contratista por medio del procedimiento ABIERTO sujeto a regulación ARMONIZADA, con pluralidad de criterios, de conformidad con los artículos 19, 22 y 131.2 LCSP, siendo de aplicación para este procedimiento los artículos 156.2-158 de la LCSP.

Pliego de Prescripciones Técnicas del Contrato.

Se ha redactado y se acompaña Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares con la definición del Alcance del Contrato.

Posteriormente, se remitirá el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares junto con los informes que conforman el expediente a la Abogacía de la Comunidad de Madrid, conforme al Convenio Suscrito para emisión del correspondiente Informe.

El Vocal, D. Carlos Daniel Enjuto Domínguez pregunta si se trata del bombeo de esta estación la que al final va a la depuradora del "El Culebro", respondiendo el Director-Gerente que es del colector del Polígono de Los Ángeles y que finalmente desemboca en la mencionada depuradora de "El Culebro". Se está a la espera de contestación del Canal de Isabel II, habiéndose presentado varias soluciones y estudios de caudales al Canal de Isabel II, la última alternativa de saneamiento del Sector "Los Molinos", se presentó hace un mes aproximadamente, cuyo contenido es conocido por el Ayuntamiento de Getafe en virtud del Convenio que tiene suscrito con esa Entidad. El Vocal, D. Carlos Daniel Enjuto Domínguez advierte que pertenecería a otro municipio. El Director-Gerente afirma que la gestión sería igualmente del Canal de Isabel II con independencia del municipio donde radique.

El Consejo de Administración, por unanimidad, adopta el siguiente acuerdo:

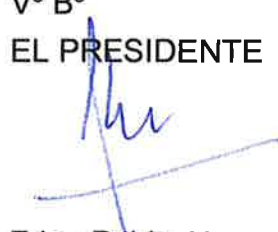
PRIMERO.- El inicio del expediente de contratación, para su tramitación de forma anticipada, de los servicios de "EXPLOTACION Y MANTENIMIENTO DE LAS INSTALACIONES ASOCIADAS A LAS REDES DE SANEAMIENTO DE LA URBANIZACION DEL SECTOR PP-02 LOS MOLINOS DE GETAFE", de conformidad con lo dispuesto en los artículos 19, 22 y 131.2 LCSP, que se llevará a cabo por Procedimiento ABIERTO sujeto a regulación ARMONIZADA, con concurso con pluralidad de Criterios, siendo de aplicación para este procedimiento los artículos 156.2 a 158 de la LCSP, y con un Presupuesto Base de licitación de 297.242,98,00€ más el IVA correspondiente, asumiendo el compromiso de consignar el gasto en el Presupuesto del ejercicio 2020.

SEGUNDO.- Remitir el expediente a la Abogacía General de la Comunidad de Madrid para que, en el marco del Convenio a suscribir de prestación de servicios jurídicos en materia de contratación, emita informe al respecto.

TERCERO.- Facultar al Sr. Director Gerente, D. Carlos Úcar Arnedo, para que lleve a cabo la tramitación del procedimiento de contratación".

Y para que así conste, expido la presente Certificación con anterioridad a la aprobación del acta, con el Visto Bueno del Presidente, en Madrid a cuatro de abril de 2019.

Vº Bº
EL PRESIDENTE



Fdo.: Pablo Altozano Soler

LA SECRETARIA



Fdo.: Mª Dolores Rivero Moreno