

Comunidad de Madrid

ÁREA DE CONTRATACIÓN

ASUNTO: Informe sobre documentación presentada por la empresa de limpieza Valoriza Centro Especial de Empleo SLU, con CIF: B87514576., justificando su oferta económica, para no incurrir en baja anormal en relación con el Contrato de Servicios denominado:

SERVICIO DE LIMPIEZA EN EDIFICIOS DE CENTROS BASE DE ATENCIÓN A LA DISCAPACIDAD DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES, FAMILIAS, IGUALDAD Y NATALIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID PARA 2020 Y 2021”.

El precio del contrato del servicio de Limpieza de los Centros Base Nº 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8 y 9 de Atención a la Discapacidad es el resultado de los cálculos que se exponen a continuación aportados por la empresa Valoriza Centro Especial de Empleo SLU. Dicha empresa aporta documentación justificativa de los términos de la oferta económica presentada.

Analizada la documentación, se emite el siguiente informe:

Con fecha 3 de diciembre se recibe escrito presentado por la empresa Valoriza Centro Especial de Empleo SLU en el que justifican su oferta como resultado de la aplicación de dos aspectos fundamentales que constan en su justificación:.

- La empresa está catalogada como Centro Especial de Empleo (según acredita documentalente)
- Los centros especiales de empleo, y Valoriza Centro Especial de Empleo es uno de ellos, obtienen de las distintas administraciones públicas (Tesorería General de la Seguridad Social y Comunidad de Madrid), las siguientes subvenciones y bonificaciones:

Bonificación del 100% de cuota empresarial de seguridad social de todos sus trabajadores con discapacidad, tanto de contingencias comunes, como profesionales.

Subvención del 50% del SMI (Salario Mínimo Interprofesional anual, por cada trabajador con discapacidad a jornada completa), durante toda la duración del contrato, y por 14 pagas. Si el trabajador no realiza la jornada, se subvencionará la parte proporcional.

La empresa justifica que en los servicios a prestar y con dichas bonificaciones puede realizar una bajada de un **35,15%**, sobre el tope de licitación sin iva del pliego (1.098.244,16 €) Por lo tanto entiende justificado que la oferta presentada por la UTE, no estaría incurso en bajada



Comunidad de Madrid

Gracias a la imputación de una subvención de **187.585,19 € a lo largo de los dos años de desarrollo del contrato.**

Desde esta Dirección General de Atención a Personas con Discapacidad, entendemos

Que los costes en materia de personal se han calculado utilizando las tablas salariales del Convenio Colectivo vigente para el sector de empresas según trabajador a subrogar:

- Convenio Colectivo vigente para el sector de empresas dedicadas a la actividad de limpieza de edificios y locales de la Comunidad de Madrid para 17 de los trabajadores.
- XIV Convenio Colectivo General de Centros y Servicios de Atención a Personas con Discapacidad para otros 9 trabajadores.

Las tablas salariales que utiliza para realizar el cálculo de los costes de personal con los dos convenios mencionados son adecuadas. Que las subvenciones imputadas se corresponden al perfil de la empresa según el volumen de trabajadores y actividad a realizar.

Por todo lo expuesto anteriormente, se concluye que el montante global ofertado por la empresa cubre los costes de lo exigido en el contrato.

Por tanto, analizada la información aportada, la oferta económica presentada por la empresa se encuentra justificada en la utilización de dos convenios colectivos diferentes para calcular los costes de personal.

En consecuencia se propone LA ADMISIÓN de la oferta económica emitida por La empresa empresa de limpieza Valoriza Centro Especial de Empleo SLU, con CIF: B87514576.

LA DIRECTORA GENERAL DE ATENCIÓN A PERSONAS CON DISCAPACIDAD

María del Pilar López González

