

## MEMORIA JUSTIFICATIVA NECESIDAD CONTRATO ASESORAMIENTO FINANCIERO

A fin de atender al cumplimiento de las funciones encomendadas a la Dirección General de Contratación, Patrimonio y Tesorería en materia de planificación y ejecución de la política financiera de la Comunidad de Madrid, resulta necesario contar con un equipo solvente de analistas externos independientes que presten asesoramiento financiero permanente que sirva de apoyo a la dirección financiera en la toma de decisiones, complementando los medios personales y técnicos especializados en la materia por parte de la Administración.

Dada la volatilidad de los mercados financieros, dicho servicio debe ser prestado por expertos solventes capaces de analizar con la agilidad y solvencia necesaria los momentos óptimos en que los mercados financieros pueden ofrecer las mejores condiciones para el endeudamiento de la Comunidad de Madrid.

Además, la financiación de las Comunidades Autónomas plantea una problemática que viene determinada tanto por los complejos modelos de financiación aprobados por el Estado, como el cumplimiento de los objetivos de déficit presupuestario y nivel de deuda acordados con el Estado. El modelo está sometido a frecuentes cambios, lo que determina la necesidad de realizar un constante seguimiento y de asegurar una visión global del contexto autonómico, así como la de la coyuntura económico-financiera de las Comunidades Autónomas y su evolución.

A través del presente contrato se va a proceder a realizar el análisis de los mercados financieros nacionales e internacionales (mercado de renta fija, renta variable, márgenes sobre tipos de referencia, tipos de cambio e interés, previsiones que existen sobre éstos últimos, evolución de la TIR de la deuda y diferenciales con deuda alemana, etc.). Asimismo, también se emitirán informes sobre indicadores de coyuntura con repercusiones financieras, actuaciones del Banco Central Europeo, curvas de rentabilidad y seguimiento del mercado secundario de renta fija.

Del mismo modo se va a proceder al apoyo en el diseño de la política anual de endeudamiento, con planificación de estrategias para cubrir las necesidades del mismo, valorando las posibles soluciones a los problemas y debilidades detectadas, formulando recomendaciones para optimizar la cartera.

De este modo, con el objetivo de minimizar los riesgos de mercado del endeudamiento y reducir al mínimo posible los costes financieros, los trabajos externos a realizar se pueden resumir en los siguientes:

- Resolución de consultas en relación al proceso de formalización, renegociación y/o gestión de operaciones de endeudamiento.
- Diseño y estructuración de fórmulas concretas de endeudamiento.
- Apoyo técnico en las emisiones de deuda pública.
- Apoyo a la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda en la presentación de sus emisiones de deuda pública ante inversores o entidades financieras, incluyendo los gráficos que sean necesarios. Las presentaciones serán redactadas en castellano y en inglés.
- Asistencia en la elaboración del modelo de solicitud de ofertas de endeudamiento.



- Asistencia técnica en el momento de cierre de operaciones de financiación.
- Apoyo de carácter financiero-jurídico en la formalización de los contratos de financiación.
- Estudio de operaciones de refinanciación de créditos y reestructuración de la cartera de la deuda.
- Cálculo del valor de cancelación de instrumentos financieros de cartera.
- Valoraciones y recomendaciones técnicas sobre el uso de instrumentos derivados para la cobertura del riesgo del tipo de interés o de tipo de cambio de la deuda viva de la Comunidad.
- Línea de consultas sobre el mercado de riesgos públicos y su situación general.
- Seguimiento financiero de la Comunidad Autónoma.
- Suministro periódico de información sobre mercados de tipos de interés, de renta variable y de los tipos de cambio y tipos de interés de los principales países de nuestro entorno; Seguimiento de actuaciones del Banco Central Europeo (BCE); Indicadores de coyuntura; Contexto financiero y económico nacional e internacional; Información presupuestaria, económica y de deuda de otras Comunidades Autónomas.

Madrid, fecha el día de la firma,

EL DIRECTOR GENERAL DE CONTRATACIÓN,  
PATRIMONIO Y TESORERÍA  
P.S. (Orden de 2 de enero de 2019)  
VICECONSEJERO DE EMPLEO Y HACIENDA

