

INFORME – MODIFICACIÓN 3ª

En relación con el contrato denominado Servicio de mantenimiento integral de la flota de vehículos adscritos a la Dirección General de Emergencias, 2 lotes, nº de expediente A/SER-008035/2019 LOTE 2, se informa lo siguiente.

El contrato fue suscrito entre la Comunidad de Madrid y la empresa JOTRINSA, S.L., adjudicataria del Lote 2 según el correspondiente procedimiento de licitación. En un principio, la ejecución del contrato estaba prevista para un plazo de 14 meses y 13 días, a contar desde el día 19 de octubre de 2019 hasta el 31 de diciembre de 2020, con el siguiente desglose por anualidades y subconceptos:

ANUALIDAD	21400	63401	IMPORTE TOTAL
2019	185.230,76	52.244,59	237.475,35
2020	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
TOTALES	1.103.975,58	311.377,74	1.415.353,32

Finalmente, el contrato se formalizó con fecha 27 de octubre de 2020, comenzando el plazo de ejecución el día 28 de octubre de 2020 y finalizando el 31 de diciembre de ese mismo año (2 meses y 4 días). El contrato se adjudicó por el importe total de la anualidad de 2020, esto es, 1.177.877,97 €.

Posteriormente, se realiza una primera prórroga del citado contrato para el período comprendido entre el 1 de enero hasta el 31 de diciembre de 2021 (12 meses), alcanzando el contrato un plazo de ejecución total de 1 año, 2 meses y 4 días. Dicha prórroga se tramitó junto a una modificación del contrato como consecuencia de la incorporación del Parque de Bomberos de Leganés a la red de Parques de Bomberos de la Comunidad de Madrid, con el consiguiente aumento de vehículos adscritos a la Dirección General de Emergencias.

Los importes correspondientes a la primera prórroga y al modificado, para un período de 12 meses, se distribuyeron según los siguientes subconceptos presupuestarios:

	21400	63401	IMPORTE TOTAL
1º PRÓRROGA	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
1º MODIFICADO LEGANÉS	47.115,10	13.288,87	60.403,97
IMPORTES TOTALES	965.859,92	272.422,02	1.238.281,94

Las condiciones que motivaron este primer modificado de contrato siguen vigentes en la actualidad.

Finalizando el plazo de la primera prórroga, se tramitó una segunda prórroga de 2 años de duración (24 meses), del 1 de enero de 2022 hasta el 31 de diciembre de 2023, alcanzando así el plazo de ejecución total de 3 años, 2 meses y 4 días.

El importe de esta prórroga fue de 2.476.563,88 €, IVA incluido, teniendo en cuenta los siguientes desgloses por anualidades y subconceptos:

		21400	63401	IMPORTE TOTAL
2022	IMPORTE ADJUDICACIÓN	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
	1º MODIFICADO LEGANÉS	47.115,10	13.288,87	60.403,97
	IMPORTES TOTALES	965.859,92	272.422,02	1.238.281,94
2023	IMPORTE ADJUDICACIÓN	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
	1º MODIFICADO LEGANÉS	47.115,10	13.288,87	60.403,97
	IMPORTES TOTALES	965.859,92	272.422,02	1.238.281,94
IMPORTE TOTAL 2º PRÓRROGA		1.931.719,84	544.844,04	2.476.563,88

Asimismo, como consecuencia de la incorporación del Parque de Bomberos de Móstoles a la Red de Parques de Bomberos de la Comunidad de Madrid, con el consiguiente aumento de vehículos, se hizo necesaria la tramitación de una segunda modificación del contrato con fecha 1 de enero del 2023 hasta el 31 de diciembre de 2023, de acuerdo con la siguiente distribución por subconceptos presupuestarios:

	21400	63401	IMPORTE TOTAL
2º MODIFICADO MÓSTOLES	20.191,80	5.695,04	25.886,84

Las condiciones que motivaron este segundo modificado de contrato siguen vigentes en la actualidad.

Finalizando el plazo de la segunda prórroga, se tramitó una tercera prórroga de 12 meses y 9 días de duración, del 1 de enero de 2024 al 9 de enero de 2025, alcanzando así un plazo de ejecución total de 4 años, 2 meses y 13 días.

El importe de esta tercera prórroga es de 1.295.340,05 €, IVA incluido, teniendo en cuenta los siguientes cálculos y desgloses por subconceptos:

		21400	63401	IMPORTE TOTAL
2024	IMPORTE ADJUDICACIÓN	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
	1º MODIFICADO LEGANÉS	47.115,10	13.288,87	60.403,97
	2º MODIFICADO MÓSTOLES	20.191,80	5.695,04	25.886,84
	IMPORTES TOTALES	986.051,72	278.117,06	1.264.168,78
2025	IMPORTE ADJUDICACIÓN	22.653,98	6.389,58	29.043,56
	1º MODIFICADO LEGANÉS	1.161,74	327,67	1.489,41
	2º MODIFICADO MÓSTOLES	497,88	140,42	638,30
	IMPORTES TOTALES	24.313,60	6.857,67	31.171,27
IMPORTE TOTAL 3º PRÓRROGA		1.010.365,32	284.974,73	1.295.340,05

Por otra parte, teniendo en cuenta lo establecido por el informe de Intervención General de fecha 30 de octubre de 2019, el importe proporcional correspondiente a la mensualidad del mes de diciembre se presupuesta en el año siguiente, correspondiendo entonces al ejercicio 2024 el periodo comprendido entre 1 de enero de 2024 y el 30 de noviembre de 2024, así como al ejercicio 2025 el periodo comprendido entre el 1 de diciembre de 2024 y el 9 de enero de 2025.

Los cálculos realizados se detallan a continuación:

Subconcepto 21400:

12 meses = 986.051,72 €

9 días = $(986.051,72 \text{ €} / 365) \times 9 = 24.313,60 \text{ €}$

12 meses y 9 días = $986.051,72 \text{ €} + 24.313,60 \text{ €} = 1.010.365,32 \text{ €}$

Subconcepto 63401:

12 meses = 278.117,06 €

9 días = $(278.117,06 \text{ €} / 365) \times 9 = 6.857,67 \text{ €}$

12 meses y 9 días = $278.117,06 \text{ €} + 6.857,67 \text{ €} = 284.974,73 \text{ €}$

ANUALIDAD 2024: Del 1 de enero de 2024 al 30 noviembre de 2024 (11 meses, 334 días)
= $902.304,86 \text{ €} + 254.496,17 \text{ €} = 1.156.801,03 \text{ €}$.

- 21400: $(986.051,72 \text{ €} / 365) \times 334 = 902.304,86 \text{ €}$
- 63401: $(278.117,06 \text{ €} / 365) \times 334 = 254.496,17 \text{ €}$

ANUALIDAD 2025: Del 1 de diciembre de 2024 al 9 enero de 2025 (40 días) = 108.060,45 €
+ 30.478,57 € = 138.539,02 €.

- 21400: (986.051,72 € / 365) x 40 = 108.060,45 €
- 63401: (278.117,06 € / 365) x 40 = 30.478,57 €

TOTAL: 1.156.801,03 € + 138.539,02 € = 1.295.340,05 €

De tal suerte, el desglose por anualidades resultante es:

	21400	63401	IMPORTE TOTAL
ANUALIDAD 2024	902.304,86	254.496,17	1.156.801,03
ANUALIDAD 2025	108.060,45	30.478,57	138.539,02
IMPORTE TOTAL 3º PRÓRROGA	1.010.365,31	284.974,74	1.295.340,05

Una vez descritas las modificaciones y prórrogas ya tramitadas del expediente A/SER-008035/2019 LOTE 2, **se propone una nueva modificación, la número 3, como consecuencia de los siguientes supuestos concurrentes:**

- **El aumento de reparaciones experimentado en 2023 en los vehículos que conforman este expediente.**
- **Por el aumento del número total de vehículos adscritos a la DG de Emergencias.**

A continuación se aporta mayor detalle de cada uno de estos supuesto:

- El aumento de reparaciones experimentado en 2023 en los vehículos que conforman este expediente:
 - De acuerdo a la información facilitada por el Taller de Vehículos del Cuerpo de Bomberos, durante 2023 el número de reparaciones se han incrementado de manera significativa respecto al año 2022. Esta situación ha provocado que el crédito asignado a la anualidad 2023 se agote¹ durante el periodo Diciembre 2022-Octubre 2023 y, en consecuencia, no exista la posibilidad de efectuar reparaciones durante la totalidad del mes de Noviembre 2023.

A continuación se procede a cuantificar este incremento:

- La facturación correspondiente al año 2022 ascendió a 823.348,36 € en 12 meses, con un importe medio por mes de 68.612,36 €.
- La facturación correspondiente al año 2023 ascendió a 984.348,79 € en 11 meses (periodo en el que se agotó el crédito), con un importe medio

¹ Los remanentes de crédito tras la factura de octubre 2023 son: Partida 21400= 20,28 €, Partida 63401= 152,01 €

por mes de 89.486,25 €, representando un incremento del 30,42% respecto al año 2022; este incremento sería del 11,18 % si se hubiera consumido la totalidad de la anualidad asignada a 2022, 965.859,92 € (80.488,33 € al mes). Si bien podría considerarse un incremento del 30 % como referencia representativa del incremento reparaciones experimentado, próximo al referido 30,42%, para tener en consideración el envejecimiento de la flota de vehículos y la recurrencia creciente en las reparaciones, la limitación del importe máximo de modificación (20 % del precio inicial del contrato) que determina el apartado 19 de la cláusula primera del PCAP que rige el contrato vigente, obliga a reducir a un 24% el valor de este incremento. Este incremento aplicado al valor importe medio por mes correspondiente al año 2022 (68.612,36 €) se traduce en un importe medio por mes 85.079,33 €, ascendiendo el incremento propuesto a 16.466,97 €/mes.

En consecuencia, y considerando que esta tercera modificación del contrato entrase en vigor el 1 de mayo de 2024, el importe asociado al incremento de reparaciones ascendería a 136.608,16 € (16.466,97 €/mes x 8 meses + 16.466,97 €/mes x 12 meses/365 días x 9 días), representado esta modificación un 11,60% del precio inicial del contrato.

- Por el aumento del número total de vehículos adscritos a la DG de Emergencias.
 - Durante 2023 se han incorporado a la flota de vehículos del Cuerpo de Bomberos dos nuevas unidades de Pick-up, modelo FORD RANGER C.DOUBLE 213CV, a través del Contrato Basado en el Acuerdo Marco 14/2022, con nº 3289/2023 y actualmente en proceso de matriculación, y una unidad con matrícula M-3348-UY, modelo Nissan Patrol, recuperado tras un periodo de cesión a la Agrupación de Voluntarios de Protección Civil de Valdemoro. Así mismo, a lo largo de 2024 se prevé la incorporación al contrato de varias unidades de vehículos de las mismas características que las del objeto del lote 2 de este de expediente A/SER-008035/2019, procedentes del Parque de Bomberos de Fuenlabrada, una vez se confirme su incorporación a la red de parques de bomberos de la Agencia de Seguridad y Emergencias MADRID 112. En consecuencia, en 2024 será necesario disponer de servicio de mantenimiento preventivo y correctivo en las 3 unidades de vehículos mencionadas y en los vehículos que se incorporen desde el Parque de Bomberos de Fuenlabrada. Al igual que sucede en el supuesto de modificación anterior (aumento del número de reparaciones) la limitación del importe máximo de modificación (20 % del precio inicial del contrato) que determina el apartado 19 de la cláusula primera del PCAP que rige el contrato vigente, obliga a reducir a un 0,63% el valor de este incremento, correspondiéndose con costes asociados al mantenimiento de tres vehículos durante el periodo en el que se extendería esta modificación de contrato. A continuación se aporta mayor detalle de este cálculo.

De acuerdo al proceder seguido en el cálculo de los importes de anteriores modificados debido al incremento del número de vehículos, se establece un importe anual de 3.565,76 € por vehículo. En consecuencia, y considerando que esta tercera modificación del contrato entrase en vigor el 1 de mayo de 2024, el importe asociado al mantenimiento de estos tres vehículos durante referido periodo ascendería a 7.395,29 €, representado esta modificación un 0,63% del precio de licitación del contrato.

Esta 3ª modificación propuesta no supone el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.

A continuación se detalla los porcentajes parciales y acumulados correspondientes a las modificaciones ya tramitadas y a la tercera modificación propuesta:

Precio del contrato (IVA incluido)	1.177.877,97 €		
Límite modificación (20%) (IVA incluido)	235.575,59 €		
MODIFICACIONES	Importe	Parcial	Acumulado
Importe primer modificado (IVA incluido)	60.403,97 €	5,13%	5,13%
Importe segundo modificado (IVA incluido)	25.886,84 €	2,20%	7,33%
Importe tercer modificado (IVA incluido) - Incorporación de vehículos	7.395,29 €	0,63%	7,95%
Importe tercer modificado (IVA incluido) - Incremento reparaciones	136.608,16 €	11,60%	19,55%

Esta tercera modificación, de importe 144.003,44 €², representa un incremento de 12,23% respecto al contrato primitivo.

De acuerdo con lo establecido en los artículos 203.2 a) y 204 de la LCSP, la modificación que se propone se encuentra prevista en el apartado 19 de la cláusula primera del PCAP que rige el contrato vigente, y establece la posibilidad de realizar modificaciones en el contrato, como consecuencia del aumento de reparaciones que pueda producirse en los vehículos que conforman el presente expediente, o por el tipo de reparaciones de elevado coste económico, o por el aumento del número total de vehículos adscritos a la DG de Emergencias, o por el aumento de las actuaciones a realizar en el mantenimiento preventivo como consecuencia de recomendaciones de los fabricantes, podrán producirse modificaciones con una variación que suponga hasta un máximo, en más, del 20% del precio de licitación del contrato. Las modificaciones no podrán suponer el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato. **Tal y como se han indicado anteriormente las causa que motivan esta tercera modificación de contrato se encuentran dentro de los supuestos de modificación establecidos en el apartado 19 de la cláusula primera del PCAP que rige el contrato vigente, se respeta el mencionado límite de 20 %, teniendo en consideración las anteriores modificaciones de contrato tramitadas, y esta modificación de contrato no supone el establecimiento de nuevos precios unitarios no previstos en el contrato.**

La siguiente tabla resume incluye el desglose por subconceptos y anualidades afectadas:

² La diferencia en la centésima respecto a la suma de los importes (7.395,29 € + 136.608,16 €) se debe al redondeo de las cifras decimales³ La diferencia en las centésimas se debe al redondeo de las cifras decimales

		21400 (€)	63401 (€)	IMPORTE TOTAL (€)
2024	IMPORTE ADJUDICACIÓN	918.744,82	259.133,15	1.177.877,97
	1º MODIFICADO LEGANÉS	47.115,10	13.288,87	60.403,97
	2º MODIFICADO MÓSTOLES	20.191,80	5.695,04	25.886,84
	3º MODIFICADO	108.316,46	30.550,80	138.867,26
	IMPORTES TOTALES	1.094.368,18	308.667,86	1.403.036,04
2025	IMPORTE ADJUDICACIÓN	22.653,98	6.389,58	29.043,56
	1º MODIFICADO LEGANÉS	1.161,74	327,67	1.489,41
	2º MODIFICADO MÓSTOLES	497,88	140,42	638,30
	3º MODIFICADO	4.006,23	1.129,96	5.136,19
	IMPORTES TOTALES	28.319,83	7.987,63	36.307,46
IMPORTE TOTAL³		1.122.687,99	316.655,50	1.439.343,49

Por otra parte, teniendo en cuenta lo establecido por el informe de Intervención General de fecha 30 de octubre de 2019, el importe proporcional correspondiente a la mensualidad del mes de diciembre se presupuesta en el año siguiente, correspondiendo entonces al ejercicio 2024 el periodo comprendido entre 1 de enero de 2024 y el 30 de noviembre de 2024, así como al ejercicio 2025 el periodo comprendido entre el 1 de diciembre de 2024 y el 9 de enero de 2025.

Los cálculos realizados se detallan a continuación:

Subconcepto 21400:

- Antes de la tercera modificación:

12 meses = 986.051,72 €

9 días = (986.051,72 € / 365) x 9 = 24.313,60 €

12 meses y 9 días = 986.051,72 € + 24.313,60 € = 1.010.365,32 €

³ La diferencia en las centésimas se debe al redondeo de las cifras decimales

- Tercera modificación: $[108.316,46 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 8 \text{ meses} + 16.466,97 \text{ €/mes} / 12 \text{ meses} / 365 \text{ días} \times 9 \text{ días}) + 4.006,23 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 \times 8 + (3.565,76/365 \times 9))) \times (918.744,82 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 112.322,69 \text{ €}$

Subconcepto 63401:

- Antes de la tercera modificación
12 meses = 278.117,06 €
9 días = $(278.117,06 \text{ €} / 365) \times 9 = 6.857,67 \text{ €}$
12 meses y 9 días = $278.117,06 \text{ €} + 6.857,67 \text{ €} = 284.974,73 \text{ €}$
- Tercera modificación: $[30.550,80 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 8 \text{ meses} + 16.466,97 \text{ €/mes} / 12 \text{ meses} / 365 \text{ días} \times 9 \text{ días}) + 1.129,96 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 \times 8 + (3.565,76/365 \times 9))) \times (259.133,15 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 31.680,76 \text{ €}$

ANUALIDAD 2024: Del 1 de enero de 2024 al 30 noviembre de 2024 (11 meses, 334 días)
= $902.304,86 \text{ €} + 254.496,17 \text{ €} + 94.776,90 \text{ €} + 26.731,95 \text{ €} = 1.278.309,88 \text{ €}$.

- Antes de la tercera modificación
 - 21400: $(986.051,72 \text{ €} / 365) \times 334 = 902.304,86 \text{ €}$
 - 63401: $(278.117,06 \text{ €} / 365) \times 334 = 254.496,17 \text{ €}$
- Tercera modificación:
 - 21400: $[115.268,77 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 7 \text{ meses}) + 6.240,08 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 \times 7))] \times (918.744,82 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 94.776,90 \text{ €}$
 - 63401: $[115.268,77 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 7 \text{ meses}) + 6.240,08 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 \times 7))] \times (259.133,15 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 26.731,95 \text{ €}$

ANUALIDAD 2025: Del 1 de diciembre de 2024 al 9 enero de 2025 (40 días) = $108.060,45 \text{ €} + 30.478,57 \text{ €} + 17.545,78 \text{ €} + 4.948,81 \text{ €} = 161.033,61 \text{ €}$.

- Antes de la tercera modificación
 - 21400: $(986.051,72 \text{ €} / 365) \times 40 = 108.060,45 \text{ €}$
 - 63401: $(278.117,06 \text{ €} / 365) \times 40 = 30.478,57 \text{ €}$
- Tercera modificación:
 - 21400: $[21.339,38 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 1 \text{ mes} + 16.466,97 \text{ €/mes} / 12 \text{ meses} / 365 \text{ días} \times 9 \text{ días}) + 1.155,21 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 + (3.565,76 / 365 \times 9))) \times (918.744,82 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 17.545,78 \text{ €}$
 - 63401: $[21.339,38 \text{ €} (16.466,97 \text{ €/mes} \times 1 \text{ mes} + 16.466,97 \text{ €/mes} / 12 \text{ meses} / 365 \text{ días} \times 9 \text{ días}) + 1.155,21 \text{ €} (3 \times (3.565,76 / 12 + (3.565,76 / 365 \times 9))) \times (259.133,15 / (918.744,82 + 259.133,15)) = 4.948,81 \text{ €}$

TOTAL: 1.278.309,88 €. + 161.033,61 € = 1.439.343,49 €

De tal suerte, el desglose por anualidades presupuestarias resultante es:

		21400 (€)	63401 (€)	IMPORTE TOTAL (€)
2024	Antes del 3er MODIFICADO	902.304,86	254.496,17	1.156.801,03
	3er MODIFICADO	94.776,90	26.731,95	121.508,85
	IMPORTES TOTALES	997.081,76	281.228,12	1.278.309,88
2025	Antes del 3er MODIFICADO	108.060,45	30.478,57	138.539,02
	3er MODIFICADO	17.545,78	4.948,81	22.494,59
	IMPORTES TOTALES	125.606,23	35.427,38	161.033,62
IMPORTE TOTAL (€)⁴		1.122.687,99	316.655,50	1.439.343,50

Tal y como se ha indicado a lo largo de este informe, el valor de esta tercera modificación de contrato propuesta asciende a 144.003,44 €, IVA incluido, con el siguiente reparto de subconceptos presupuestarios:

3er MODIFICADO		
BASE IMPONIBLE	IVA (21%)	TOTAL CON IVA
119.011,11 €	24.992,33 €	144.003,44 €

	21400	63401	IMPORTE TOTAL
ANUALIDAD 2024	94.776,90 €	26.731,95 €	121.508,85 €
ANUALIDAD 2025	17.545,78 €	4.948,81 €	22.494,59 €
IMPORTE TOTAL	112.322,68 €	31.680,76 €	144.003,44 €

Las Rozas de Madrid, a fecha de firma

EL JEFE DE AREA DE MEDIOS TÉCNICOS

RUBÉN M GUEL LÓPEZ SEGOVIA - Firmado digitalmente por RUBÉN MIGUEL LÓPEZ SEGOVIA
Fecha: 2024.03.19 12:08:21 +01'00'

Fdo. Rubén M. López Segovia

⁴ Ha sido necesario efectuar un ajuste en los decimales para hacerlos coincidir con los importes resultantes en la aplicación Nexus.