



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitiría comprobar el original

Dirección General de Patrimonio
y Contratación
CONSEJERÍA DE ECONOMÍA,
HACIENDA Y EMPLEO

MEMORIA JUSTIFICATIVA MODIFICACIÓN DEL CONTRATO “ARRENDAMIENTO DE VEHÍCULOS CON DESTINO A DISTINTAS CONSEJERÍAS DE LA COMUNIDAD DE MADRID”, LOTE 1 “VEHÍCULOS DE SERVICIO HÍBRIDOS”, SUSCRITO CON LA EMPRESA ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, S.A.U.

La Consejería de Hacienda y Función Pública mediante Orden de fecha 29 de diciembre de 2020 inició el expediente de contratación 581-A/2020 para el “Arrendamiento de vehículos con destino a distintas Consejerías de la Comunidad de Madrid” tramitado como procedimiento abierto con criterio precio, con un presupuesto base de licitación de 2.877.888,00 euros.

El Consejo de Gobierno de la Comunidad de Madrid autorizó la celebración del contrato por un importe de 2.877.888,00 euros y aprobó el gasto por el mismo importe, mediante Acuerdo de fecha 18 de mayo de 2021, previa fiscalización por la Intervención General de la Comunidad de Madrid de fecha 12 de mayo de 2021.

Mediante Orden del Consejero de Hacienda y Función Pública de fecha 19 de mayo de 2021, se aprobó el expediente y acordó la apertura del procedimiento abierto con criterio precio por un importe de 2.877.888,00 euros.

Mediante Orden del Consejero de Economía, Hacienda y Empleo de fecha 13 de agosto de 2021, suscrita por el Presidente de la Junta Central de Compras (P.D. Orden de 6 de julio de 2020, BOCM 16 de julio de 2020), se dispuso la adjudicación del contrato, entre otros, del lote 1 “Vehículos de servicio híbridos”, a la empresa ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, S.A.U. con NIF A91001438.

El contrato se formalizó con fecha 14 de septiembre de 2021, teniendo una vigencia de 48 meses a partir del día 1 de octubre de 2021, al firmarse el contrato con fecha anterior, de conformidad con el punto “1.14. Plazo de ejecución”, del PCAP.

Mediante Orden de la Consejera de Economía, Hacienda y Empleo de 28 de agosto de 2025, se aprueba la primera prórroga del contrato “Arrendamiento de vehículos con destino a las distintas Consejerías de la Comunidad de Madrid”, expediente 581-A/2020, correspondiente al lote 1 “Vehículos de servicio híbridos”, adjudicado a la empresa ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, S.A.U., en idénticas condiciones de ejecución y precio.

El periodo de prórroga será desde el día 1 de octubre de 2025 hasta la entrega de los nuevos vehículos que los sustituyan, máximo el 31 de marzo de 2026.

Mediante escrito firmado el 26 de febrero de 2026 por el representante legal de la empresa ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT, S.A.U., se solicita la baja en el contrato del vehículo matrícula 3161-LTV, adscrito a la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, y asignado a la Secretaría General Técnica, como consecuencia de un siniestro con pérdida total acaecido el 19 de diciembre de 2025.

El 2 de marzo de 2026, la empresa remite informe técnico pericial de fecha 27 de enero de 2026 del vehículo siniestrado FORD MONDEO 2.0 Híbrido 138kW (187CV) Trend HEV Auto sedán 138kW 4P automático (Bastidor WF0DXXWPCMHK07623), con matrícula 3161-LTV en el que los costes de la reparación se elevarían a 14.479,04 euros; y escrito de la propia empresa de 27 de febrero de 2026, certificando que “El vehículo ha sido declarado pérdida total por el Accidente de fecha 19/12/2025” indicando que el Valor Neto Contable del vehículo a día 27/02/2026 es de 13.611,93 euros.

El 2 de marzo de 2026, se remite desde la Subdirección General de Análisis y Organización Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, informe de lo acontecido con el vehículo señalando lo siguiente:

- 19 de diciembre de 2025: El vehículo Ford Mondeo Sedan Trend, con matrícula 3161 LTV (BASTIDOR WFODXXWPCHMK07623), que estaba asignado para prestar servicio al Consejero, sufrió un accidente por alcance en sentido ascendente del kilómetro 17,25 de la autovía A-4 de Getafe.

- El vehículo queda depositado en el campamento de PULLMANCAR Y SERVICIOS, en la Carretera de Villaverde a Vallecas km 273, Villa de Vallecas, Madrid) hasta el día 14 de enero de 2026.

- 15 de enero de 2025: Se traslada al taller concertado Talleres Valbuena, c/ Parra, 15, de Madrid, por la empresa de renting, ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT S.A.

- 19 de enero de 2026: Se realiza primera visita de peritación.

- 20 de enero de 2026: La empresa de renting hace entrega del vehículo de sustitución Opel Grandland Phev, matrícula 6935-MHW, previa solicitud.

- 27 de enero de 2026: Se emite AVANCE TÉCNICO PERICIAL, que ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT S.A. comunica con fecha 18 de febrero de 2026, notificando la declaración de SINIESTRO TOTAL y solicitando la modificación del contrato dando de baja este vehículo.

- 19 de febrero de 2026: Se envía presupuesto conformado a Talleres Valbuena para proceder a la desinstalación de los elementos de seguridad del vehículo.

- 26 de febrero de 2026: ALPHABET ESPAÑA FLEET MANAGEMENT S.A. emite escrito solicitando a la Junta Central de Compras de la Comunidad de Madrid la resolución parcial del contrato con arreglo a lo previsto en la cláusula 37 de los PCAP que rigen el mismo por siniestro con pérdida total del vehículo.

- El vehículo de sustitución deberá ser devuelto en cuanto se comunique formalmente a la empresa la modificación de la resolución del contrato suscrito.

El contrato se rige por la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 (LCSP).

El artículo 190 de la LCSP, establece que el órgano de contratación entre otras, ostenta la prerrogativa de modificar los contratos por razones de interés público, mientras que el apartado 1 del artículo 191 de la misma ley, dispone que "En los procedimientos que se instruyan para la adopción de acuerdos relativos a las prerrogativas establecidas en el artículo anterior, deberá darse audiencia al contratista".

El apartado 1 del artículo 204 de la LCSP, establece que "Los contratos de las Administraciones Públicas podrán modificarse durante su vigencia hasta un máximo del veinte por ciento del precio inicial cuando en los pliegos de cláusulas administrativas particulares se hubiere advertido expresamente de esta posibilidad..."; y a su vez el apartado 1 del artículo 207 de la LCSP, dispone que "En el caso previsto en el artículo 204 las modificaciones contractuales se acordarán en la forma que se hubiese especificado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares".

El Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares (PCAP) del expediente 581-A/2020 “Arrendamiento de vehículos con destino a las distintas Consejerías de la Comunidad de Madrid”, en el apartado 18 de la cláusula 1 “Características del contrato”, establece lo siguiente:

1.18. Modificaciones previstas del contrato.

Se establece como modificación la posibilidad de dar de baja vehículos, sin sustituirlos, en caso de robo o siniestro total con pérdida de los mismos.

La posible modificación, por su indeterminación inicial, no se ha considerado para el cálculo del valor estimado del contrato.

El procedimiento para la adopción de esta modificación comprenderá los siguientes trámites: la propuesta por el órgano gestor correspondiente, la audiencia al contratista por un plazo de cinco días hábiles, el informe del Servicio Jurídico y el posterior acuerdo del órgano de contratación.

El servicio de vehículo de sustitución deberá mantenerse hasta el momento en que se acuerde la resolución del contrato por el órgano de contratación.

Por lo expuesto, se va a proceder a tramitar el correspondiente expediente de modificación con baja de vehículo del contrato de suministro “Arrendamiento de vehículos con destino a las distintas Consejerías de la Comunidad de Madrid” Exp. 581-A/2020, minorando un vehículo en el lote 1, “Vehículos de servicio híbridos”, solicitándose informe al Servicio Jurídico de conformidad con lo dispuesto en el artículo 207 de la LCSP, artículo 97 del Reglamento General de la Ley de Contratos de las Administraciones Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre; y el artículo 4 de la Ley 3/1999, de 30 de marzo, de Ordenación de los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid.

En Madrid,
LA DIRECTORA GENERAL DE PATRIMONIO Y CONTRATACIÓN
PRESIDENTA DE LA JUNTA CENTRAL DE COMPRAS

Firmado digitalmente por: MARTÍN DE LA PEÑA BEATRIZ
Fecha: 2026.03.04 16:42