

Referencia: ACTRD23DEA193

Datos

Asunto: DESISTIMIENTO CONTRATO "SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LAS OBRAS DE RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO". CONTRATO 49/2019

A: SUBDIRECCIÓN DE CONTRATACIÓN

De: ÁREA DE CONSTRUCCIÓN DE TRATAMIENTO Y REGULACIÓN

Información

1) ANTECEDENTES

Con fecha 31 de octubre de 2019, se publicó en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, el procedimiento N.º 49/2019 de "SERVICIOS DE ASISTENCIA TÉCNICA PARA LAS OBRAS DE RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO".

El plazo para la presentación de ofertas finalizó el 27 de noviembre de 2019. Se presentaron 14 ofertas al procedimiento. La apertura pública de las ofertas se celebró el 20 de diciembre de 2019. La revisión de la documentación siguió el siguiente proceso:

- Con fecha del 20 de diciembre de 2019, se recibe en el Área de Construcción de Tratamiento y Regulación, documentación relativa a las ofertas económicas y criterios cuantificables de dicho procedimiento.
- Con fecha del 28 de enero de 2020, se envía un primer informe de revisión global de las ofertas de la documentación presentada por los licitadores referente al sobre N.º 3 "ofertas económicas y criterios cuantificables".
- A petición de la Subdirección de Contratación, se redacta nuevo informe de revisión de ofertas donde se incluye los aspectos susceptibles de aclaración por parte de los licitadores referente al sobre N.º 3 "ofertas económicas y criterios cuantificables" y se remite a la Subdirección de Contratación con fecha el 28 de febrero de 2020.
- Nuevamente, a petición de la Subdirección de Contratación, se redacta un nuevo informe de revisión de ofertas donde se incluye los aspectos susceptibles de aclaración y aspectos que no son subsanables por parte de los licitadores referente al sobre N.º 3 "ofertas económicas y criterios cuantificables" y se remite a la Subdirección de Contratación con el 20 de marzo de 2020.

- Posteriormente, a consecuencia de la declaración del Estado de Alarma provocado por la crisis sanitaria del Covid-19, según correo enviado por la Subdirección de Contratación con fecha del 23 de marzo de 2020, se nos comunica que, salvo que el contrato se considere indispensable para garantizar el suministro de agua, no se podrá exigir a los licitadores que presente ninguna documentación referente a los procesos de licitación, por lo que, se paralizaba el procedimiento.
- A petición de la Subdirección de Construcción, se solicita a la Subdirección de Contratación que considere el contrato de asistencia técnica como necesario para garantizar el suministro de agua, por lo que, se podrá solicitar documentación aclaratoria de dicho procedimiento a los licitadores, si todas las empresas, están conforme en seguir con el procedimiento de manera electrónica.
- Con fecha del 07 de abril de 2020, se comunica que, uno de los licitadores no dio conformidad para seguir con el procedimiento de licitación de manera electrónica, por lo que, se suspendió el proceso de licitación del contrato de asistencia técnica. El 04 de febrero de 2021 se recibe en el área la documentación relativa a las aclaraciones de los criterios técnicos cuantificables con fórmulas.
- Teniendo en cuenta la solicitud de resolución del contrato relativo a las obras 48/2019 al que va ligado el contrato de la asistencia técnica, la tramitación de este procedimiento 49/2019 fue suspendida y no se llegó a emitir informe sobre la revisión final de las ofertas.

Como se ha indicado, el contrato 49/2019 se licitó para la prestación de los servicios de asistencia técnica al contrato para la ejecución de las “Obras de Renovación del Depósito de Colmenar Viejo”, N.º 48/2019. Este contrato se adjudicó en fecha 31 de julio de 2020, por el Consejo de Administración de Canal de Isabel II, S.A., a la empresa ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCTURAS, S.A.U.

En relación con este contrato de obras 48/2019, el día 30 de septiembre de 2020 se firma el Acta de Comprobación de Replanteo negativa debido a que aún no se había obtenido la licencia de obras por parte del Ayuntamiento de Colmenar Viejo y por no haberse firmado el contrato 49/2019 de asistencia técnica a las obras. Pese a que con fecha 16 de diciembre de 2020, el Ayuntamiento de Colmenar Viejo notificó a Canal de Isabel II, S.A la concesión de la licencia urbanística para las obras, el contrato finalmente no se ejecutó al no tener adjudicado el contrato de asistencia técnica y, el contratista solicitó la resolución del mismo con fecha 12 de febrero de 2021, aludiendo a la causa del art. 245 b) de la Ley 9/2017, de Contratos del Sector Público que establece que es causa de resolución del contrato la suspensión de la iniciación de las obras por plazo superior a cuatro meses. Asimismo, solicitó la indemnización del 3 % del precio de adjudicación del contrato, IVA excluido, prevista como efecto de la resolución en el artículo 246.3 de dicha Ley.

Este contrato no se ha llegado a ejecutar y, a petición de la Subdirección de Construcción, está pendiente de tramitación la solicitud de resolución planteada por el contratista.

2) CONCLUSIÓN

Teniendo en cuenta lo anterior, y ante la no ejecución del contrato de obras 48/2019 “OBRAS DE RENOVACIÓN DEL DEPÓSITO DE COLMENAR VIEJO”, se solicita el desistimiento del procedimiento 49/2019 que fue licitado para contratar los servicios de asistencia técnica a las obras.

Firmado electronicamente por:
FERNANDO MONTES MARTÍNEZ
En la fecha y hora 05.10.2023

Fernando Montes Martínez
Jefe del Área de Construcción de
Tratamiento y Regulación

Firmado electronicamente por: JOSÉ
ANTONIO LIROLA BARROSO
En la fecha y hora 05.10.2023

José Antonio Lirola Barroso
Subdirector de Construcción

Firmado electronicamente por
02877981Z JUAN SÁNCHEZ
(R:A86488087)

Juan Sánchez García
Director de Innovación e
Ingeniería