

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía la firma auténtica y, para evitar el acceso a datos personales protegidos, se ha ocultado el código que permitía comprobar el original

Expte.: A/OBR-028779/2021

MEMORIA JUSTIFICATIVA DE LA NECESIDAD DE CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE IMPERMEABILIZACIÓN DE LA CUBIERTA DE LA UNIDAD DE CUIDADOS PSIQUIÁTRICOS PROLONGADOS UBICADA EN LA FINCA SANTA TERESA DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO JOSÉ GERMAIN DE LEGANÉS, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO.

En cumplimiento de lo establecido en el artículo 116.1 Y 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, la celebración del presente contrato se justifica por la necesidad de subsanar las deficiencias constructivas graves que afectan a la seguridad del edificio detectadas en el informe de la ITE realizada en el año 2020, ya que estos desperfectos presentan peligro en la seguridad de este edificio.

No disponiendo el Hospital Universitario José Germain de suficiente personal propio para la realización de las mismas, es necesario contratar las obras

Por estas razones se justifican la naturaleza y extensión de las necesidades que pretenden cubrirse mediante el contrato proyectado así como la idoneidad del objeto y contenido del expediente de contratación de obras cuya incoación se solicita para satisfacerlas.

El objeto de este expediente, conforme al artículo 232 de la Ley 9/ 2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector público debe clasificarse conforme a su punto 1.b) y 3 como obra de reforma y se refiere a mejora, adecuación y refuerzo de un bien inmueble ya existente por entenderse que es susceptible de ser entregada al uso general o al servicio correspondiente (artículo 13. 3 de la LCSP).

En Leganés, a 1 de junio de 2021

La Directora de Gestión y Servicios Generales

Firmado digitalmente por: ALVAREZ DEL VALLE LAVESQUE LUCILA

