



Comunidad
de Madrid

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitirían acceder al original.

Secretaría General Técnica
CONSEJERÍA DE SANIDAD

ORDEN

Nº 196/24

Unidad Administrativa
DIVISIÓN DE CONTRATACIÓN

Exp.: 30/2020 (A/SER-024944/2020)

RGM/jvp

Mediante Orden del órgano de contratación de fecha 15 de diciembre de 2020, se aprobaron los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas Particulares del contrato de servicios, a adjudicar por procedimiento abierto con pluralidad de criterios de adjudicación, titulado: **“MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y LOCALES (INCLUIDOS SUS EQUIPOS E INSTALACIONES), ASÍ COMO LA ADECUACIÓN DE ÉSTOS Y DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITOS A LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”**, con un presupuesto base de licitación de 1.416.222,50 euros (21% de IVA incluido).

La adjudicación del contrato se acordó el 17 de agosto de 2021, en la cantidad de 1.168.984,97 euros (21% de IVA incluido) formalizándose el contrato el 21 de octubre de 2021, con un plazo de ejecución de 24 meses, desde el 1 de noviembre de 2021 al 31 de octubre de 2023, pudiéndose prorrogar según lo establecido en el apartado 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares y en la cláusula cuarta del contrato.

Mediante Orden del órgano de contratación de fecha 9 de octubre de 2023 se aprobó la prórroga del contrato por importe de 118.685,74 euros (21% de IVA incluido) y por un plazo de 2 meses, desde el 1 de noviembre de 2023 al 31 de diciembre de 2023, manteniendo las demás cláusulas y condiciones de ejecución del contrato sin variación.

Mediante Orden del órgano de contratación de fecha 28 de diciembre de 2023 se aprobó la segunda prórroga del contrato por importe de 112.546,82 euros (21% de IVA incluido) y por un plazo de un mes y 26 días, desde el 1 de enero de 2024 al 26 de febrero de 2024, manteniendo las demás cláusulas y condiciones de ejecución del contrato sin variación.

Vista la propuesta de prórroga de la Secretaría General Técnica, de 7 de febrero de 2024, para tramitar la tercera prórroga del contrato por un periodo desde el 27 de febrero de 2024 al 31 de marzo de 2024, por un importe de 65.481,79 euros (21% de IVA incluido), justificándose en el expediente los motivos de la prórroga, según se recogen en la memoria justificativa de la División de Organización, Recursos y Documentación, de 5 de febrero de 2024.

De conformidad con lo que establece el artículo 29 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por la que se transponen al ordenamiento jurídico español las Directivas del Parlamento Europeo y del Consejo 2014/23/UE y 2014/24/UE, de 26 de febrero de 2014 y demás disposiciones de aplicación, en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes, concedida audiencia al adjudicatario y emitidos los informes preceptivos,

DISPONGO

Aprobar la tercera prórroga del contrato de servicios denominado: **“MANTENIMIENTO, CONSERVACIÓN Y REPARACIÓN INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y LOCALES (INCLUIDOS SUS EQUIPOS E INSTALACIONES), ASÍ COMO LA ADECUACIÓN DE ÉSTOS Y DE LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS ADSCRITOS A LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD DE LA COMUNIDAD DE MADRID”**, por importe de 65.481,79 euros

- Plazo del período de prórroga: desde el 27 de febrero de 2024 al 31 de marzo de 2024.
- Revisión de precios para el periodo de prórroga: No procede.
- Las demás cláusulas y condiciones de ejecución del contrato permanecerán sin variación.
- El precio del contrato para el período de prórroga que asciende a un total de **65.481,79** euros (21% de IVA incluido), se imputará a la posición presupuestaria **G/311M/21200** “Reparación y conservación de edificios y otras construcciones”, con la distribución de anualidades y cuantías que se indican:

Contra el presente acto, que pone fin a la vía administrativa, podrá interponerse con carácter potestativo recurso de reposición en el plazo de un mes, ante el mismo órgano que lo ha dictado, o bien, directamente, recurso contencioso-administrativo en el plazo de dos meses, ante la Sala de lo Contencioso-Administrativo del Tribunal Superior de Justicia de Madrid, ambos plazos contados desde el día siguiente al de la recepción de la notificación, sin perjuicio de cualquier otro recurso que se estime procedente interponer. Todo ello conforme a lo dispuesto en los artículos 123 y 124 de la Ley 39/2015, de 1 de octubre, del Procedimiento Administrativo Común de las Administraciones Públicas; y artículos 8 a 12 y 46 de la Ley 29/1998, de 13 de julio, reguladora de la Jurisdicción Contencioso-Administrativa.

La autenticidad de este documento se garantiza mediante el siguiente código seguro:

Madrid, a fecha de firma

Firmado digitalmente por: MARÍA DE
FÁTIMA MATUTE TERESA - ***4461**
Fecha: 2024.02.20 22:59

Fátima Matute Teresa