

EXPTE: A/OBR-013774/2018

ORDEN DE INICIO DEL PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE ADECUACIÓN DE INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS DEL HOSPITAL DR. R. LAFORA

A los efectos previstos en el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, el Director Gerente del Hospital Dr. R. Lafora:

En virtud de las competencias establecidas en la Resolución de 25-02-2011, de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, Servicio Madrileño de Salud, de delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria en los Gerentes de Atención Especializada, Servicio de Urgencias Médicas de Madrid y Centro de Transfusión (B.O.C.M. Nº 76, de fecha 31-03-2011)

De acuerdo con lo establecido en el artículo 28.1 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, dentro del marco garantista del cumplimiento de los procedimientos y las normas y con pleno sometimiento a los principios de estabilidad presupuestaria y sostenibilidad social y medioambiental. Visto el informe de la Dirección de Gestión, donde se constatan las necesidades a cubrir mediante las obras de adecuación de instalación de protección contra incendios que garantice la correcta atención asistencial por parte de los profesionales del Centro

Se ordena la convocatoria de este expediente para un período de cuatro meses y con aplicación de los precios actuales del mercado, asignándose el gasto con cargo al Plan de Inversiones del Hospital para el año 2018.

1. División en lotes:**NO**

En virtud de lo regulado en el art. 99 3 b) se considera que existen motivos técnicos que justifican la no división en lotes del objeto del contrato, ya que constituyendo una unidad funcional, su división dificultaría la coordinación de su ejecución y su correcta realización, implicando una merma considerable en la eficacia de la prestación y acarrearía serias dificultades en la coordinación de la correcta ejecución de las obras.



2. *Justificación del procedimiento de adjudicación:*

En virtud de lo establecido en el art. 131 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, la adjudicación de los contratos de obras se realizará ordinariamente utilizando el procedimiento abierto. De conformidad con lo regulado en el art. 159.1 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, por tratarse de un contrato de obras cuyo valor estimado es igual o inferior a 2.000.000 euros se utilizará el procedimiento abierto simplificado.

3. *Exigencia de Clasificación*

De conformidad con la legislación contractual vigente el empresario podrá acreditar su solvencia indistintamente mediante su clasificación o bien acreditando el cumplimiento de los requisitos específicos de solvencia aprobados. Visto el informe de necesidad del contrato y el proyecto la clasificación exigida sería:

Clasificación:

Grupo/s:	Subgrupo/s	Categoría/s:	Categoría/s R.D. 1098/2001:
J	05	2	C

4. *Justificación de los criterios de solvencia*

Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Artículo 87 de la LCSP, apartado 1. a)

a) Volumen anual de negocios, o bien volumen anual de negocios en el ámbito al que se refiera el contrato, referido al mejor ejercicio dentro de los tres últimos disponibles en función de las fechas de constitución o de inicio de actividades del empresario y de presentación de las ofertas por importe igual o superior al exigido en el anuncio de licitación o en la invitación a participar en el procedimiento y en los pliegos del contrato o, en su defecto, al establecido reglamentariamente. El volumen de negocios mínimo anual exigido no excederá de una vez y media el valor estimado del contrato, excepto en casos debidamente justificados como los relacionados con los riesgos especiales vinculados a la naturaleza de las obras, los servicios o los suministros. El órgano de contratación indicará las principales razones de la imposición de dicho



requisito en los pliegos de la contratación o en el informe específico a que se refiere el artículo 336.

Cuando un contrato se divida en lotes, el presente criterio se aplicará en relación con cada uno de los lotes. No obstante, el órgano de contratación podrá establecer el volumen de negocios mínimo anual exigido a los licitadores por referencia a grupos de lotes en caso de que al adjudicatario se le adjudiquen varios lotes que deban ejecutarse al mismo tiempo.

Acreditación de la solvencia técnica:

-Artículo 88 del TRLCSP, apartado 1. a)

a) Relación de las obras ejecutadas en el curso de los cinco últimos años, avalada por certificados de buena ejecución; estos certificados indicarán el importe, las fechas y el lugar de ejecución de las obras y se precisará si se realizaron según las reglas por las que se rige la profesión y se llevaron normalmente a buen término; en su caso, dichos certificados serán comunicados directamente al órgano de contratación por la autoridad competente. Cuando sea necesario para garantizar un nivel adecuado de competencia, los poderes adjudicadores podrán indicar que se tendrán en cuenta las pruebas de las obras pertinentes efectuadas más de cinco años antes.

A estos efectos, las obras ejecutadas por una sociedad extranjera filial del contratista de obras tendrán la misma consideración que las directamente ejecutadas por el propio contratista, siempre que este último ostente directa o indirectamente el control de aquella en los términos establecidos en el artículo 42 del Código de Comercio. Cuando se trate de obras ejecutadas por una sociedad extranjera participada por el contratista sin que se cumpla dicha condición, solo se reconocerá como experiencia atribuible al contratista la obra ejecutada por la sociedad participada en la proporción de la participación de aquel en el capital social de esta.

Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios: Sí

- Conforme el artículo 76 de la LCSP, se exige a los licitadores que incluyan en su oferta un compromiso de dedicar o adscribir a la ejecución del contrato los medios personales o materiales suficientes para ello. Este compromiso se concretará con una declaración responsable indicando los nombres, cualificación y experiencia profesional del personal que se adscribe, en concreto:

Adscripción al menos de un Jefe de Obra (con titulación de arquitecto técnico o similar) y un encargado de obra, ambos con dedicación total y una experiencia mínima de 5 años, y en concreto en dos obras similares a la del objeto del contrato.



5. Justificación de los criterios de valoración de las ofertas y adjudicación del contrato.

De conformidad con lo establecido en el art. 145 de la LCSP la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio.

Los criterios objetivos propuestos serán:

1.- CRITERIO PRECIO..... 70 PUNTOS

Este criterio valorará el coste de la obra, criterio que estando vinculado al objeto del contrato, se basa en los principios de estabilidad presupuestaria y eficiencia de los recursos públicos. La fórmula a aplicar será la recogida en la instrucción de la SGT de la Consejería de Sanidad de fecha 21/11/2007.

2.- PLAZO EJECUCIÓN DE LA OBRA.....8 PUNTOS

Entendiendo que el periodo de la ejecución de la obra condiciona y dificulta la actividad asistencial de los pacientes, se considera la reducción del plazo de ejecución un criterio de valoración que, estando vinculado al objeto del contrato, mejora sus condiciones.

Los criterios cuya cuantificación dependa de un juicio de valor serán:

- 1. MEMORIA CONSTRUCTIVA Y DE PUESTA EN OBRA..... 14 PUNTOS**
- 2. ORGANIGRAMA DE OBRA POR ENCIMA DEL MÍNIMO EXIGIDO.....5 PUNTOS**
- 3. MEDIDAS QUE IMPLIQUEN LA REDUCCIÓN DEL IMPACTO EN LA ACTIVIDAD ASISTENCIAL.....3 PUNTOS**

Los anteriores criterios son idóneos para la adjudicación del contrato atendiendo a la naturaleza y características del objeto del contrato, estando vinculados al mismo.

6. Condiciones Especiales de Ejecución: atendiendo al contenido del artículo 202 de la LCSP es condición especial de ejecución **el mantenimiento o mejora de los valores medioambientales que puedan verse afectados por la ejecución del contrato.**

En salvaguardia de la ejecución de las prestaciones en que consiste el objeto del contrato licitado, se establecen las condiciones especiales de ejecución precisadas en tanto que, las mismas, estando adecuadamente vinculadas al objeto del contrato, no resultando discriminatorias y siendo compatibles con el Derecho de la Unión Europea, se consideran de obligada observancia por el adjudicatario.



Asimismo lo recogido en el punto 18 de la cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas.

7. Valor estimado del contrato y método de estimación de este (artículo 101 LCSP): 294.557,61 €.

RESUELVE

- PRIMERO:** **Aprobar el expediente** de contratación y acordar la apertura del procedimiento de adjudicación, por Procedimiento Abierto Simplificado, para la contratación de las **obras de adecuación de instalación de protección contra incendios del Hospital Dr. R. Lafora**, al amparo de lo previsto en el artículo 117 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de contratos del Sector Público.
- SEGUNDO:** **Aprobar los Pliegos de Cláusulas Administrativas Particulares y de Prescripciones Técnicas** que servirán de base para la presente contratación correspondiente al Procedimiento Abierto Simplificado A/OBR-013774/2018, de conformidad con lo dispuesto en los artículos 122 y 124 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.
- TERCERO:** **Aprobar el gasto**, derivado de dicha contratación, por un importe total de **TRESCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (309.925,83 €)**: (Base imponible 256.137,05 € - IVA: 53.788,78 €), con un plazo de ejecución de 4 meses, que se imputará al Programa 312A, Centro de Gestión 171188223.
- CUARTO:** **Disponer la apertura del procedimiento de adjudicación** de conformidad con lo dispuesto en el artículo 117 de la referida Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, para la contratación de las **obras de adecuación de instalación de protección contra incendios del Hospital Dr. R. Lafora**, con un presupuesto base de licitación de TRESCIENTOS NUEVE MIL NOVECIENTOS VEINTICINCO CON OCHENTA Y TRES CÉNTIMOS (309.925,83 €). Todo ello para un período de ejecución de 4 meses sin posibilidad de prórroga.



La adjudicación del contrato se efectuará mediante:

Tramitación:	Ordinaria
Procedimiento:	Abierto Simplificado
Criterios de Adjudicación:	Pluralidad de Criterios

En Madrid, a 9 de julio de 2018

EL DIRECTOR GERENTE,

Fdo.: Carlos Marfull Villena

