

## **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA LAS OBRAS NECESARIAS PARA ADECUACIÓN A NORMATIVA DE LA ACOMETIDA MUNICIPAL DEL SANEAMIENTO DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ**

### 1. OBJETO

Obras de adecuación a normativa de la acometida municipal del saneamiento del Hospital Universitario La Paz, consistente en los trabajos necesarios para el cumplimiento de la Ordenanza Municipal de Uso y Gestión Eficiente del Agua para la ciudad de Madrid así como los requisitos técnicos preceptivos marcados por las normas del Canal Isabel II. El trazado y los detalles constan en el ANEXO 1.

### 2. LOCALIZACIÓN

El área de actuación se ubica en el talud que va desde la parcela del Hospital Universitario La Paz hacia la calle M-30. La zona de acopios se encuentra a 30 ml. de la zona de trabajo.

### 3. FASES DEL TRABAJO Y DURACIÓN

Los trabajos se desarrollarán en una sola fase en el área marcada según se indica en los planos adjuntos y tendrán una duración máxima de 8 SEMANAS.

Deberán incluirse todos los trabajos y medios auxiliares precisos para la ejecución de los trabajos. Dichos trabajos se ejecutarán conforme al proyecto aprobado por el Canal de Isabel II y serán supervisados por el técnico autor del mismo.

Se ha de incluir la elaboración de un reportaje fotográfico final conforme al documento CANAL ISABEL II

"Bcmistemp15986992754921358999349605371150\_PLANTILLA\_REPORTAJE\_FOTO  
GRAFICO\_1598628714438\_6105.doc

Así mismo, el adjudicatario presentará antes del comienzo de las obras la planificación detallada de la obra en sus distintos capítulos.

### 4. DESCRIPCIÓN DE LAS OBRAS

Se trata de la construcción de un nuevo pozo de arranque dentro de la finca y la nueva acometida en galería visitable desde pozo general hasta colector municipal ubicado en calzada calle.

8,35 ml. Construcción de nuevo pozo de arranque dentro de finca de 110/80 cm diámetro, incluso excavación de tierras, vestido de fábrica de un pie de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento y colocado sobre solera de hormigón, enfoscado y bruñido por interior, suministro y colocación de pates de polipropileno de bajada, formación de canal en el fondo dándole forma circular y suministro y colocación de tapa de hierro fundido. Trabajos realizados conforme a la ordenanza de uso y gestión eficiente del agua para la ciudad de Madrid y cumpliendo con requisitos técnicos del Canal de Isabel II.

33,50 ml. Construcción de nueva acometida en galería visitable de 150x70 cm de luces interiores desde pozo general hasta colector municipal ubicado en calzada calle, excavación de tierras (excepto hormigón y roca), vestido de fábrica de un pie de ladrillo macizo recibido con mortero de arena y cemento colocado sobre solera de hormigón, enfoscado de paredes y bóveda, enlucido de zócalos hasta 50 cm de altura, suministro y colocación de canal de gres de 30 cm de diámetro sobre solera de hormigón y cogidas hasta los hombros con el mismo material. Trabajos realizados conforme a la ordenanza de uso y gestión eficiente del agua para la ciudad de Madrid y cumpliendo con requisitos técnicos del Canal de Isabel II.

1,00 ud. Apertura de hueco en muro de pozo para el posterior suministro y colocación de tubo de gres de 30 cm de diámetro quedando recibido y rematado por ambos lados. Trabajos realizados conforme a la ordenanza de uso y gestión eficiente del agua para la ciudad de Madrid y cumpliendo con requisitos técnicos del Canal de Isabel II.

1,00 ud. Pozo arqueta trasdós de 80x80x110 cm de luces interiores junto nuevo pozo de arranque, incluso excavación de tierras, vestido de fábrica de medio pie de ladrillo macizo recibido con mortero de cemento y colocado sobre solera de hormigón, enfoscado y bruñido por el interior, suministro y colocación de pates de polipropileno de bajada, formación de canal en el fondo dándole forma circular y suministro y colocación de tapa de hierro fundido, con p.p de suministro y colocación de tubo vertical trasdós de PVC de 315 mm de diámetro, codo y accesorios especiales, incluso conexión de red interior con pozo trasdós. Trabajos realizados conforme a la ordenanza de uso y gestión eficiente del agua para la ciudad de Madrid y cumpliendo con requisitos técnicos del Canal de Isabel II.

1,00 ud. Elaboración de plan de seguridad salud y coordinación durante la ejecución de los trabajos.

1,00. Retirada de tierras a vertedero por empresa gestora de residuos, incluso emisión de certificados correspondientes.

1,00. Control de calidad, incluso emisión de informes correspondientes.

1,00. Retirada de tierras a vertedero por empresa gestora de residuos, incluso emisión de certificados correspondientes.

1,00. Legalizaciones ante el organismo competente.

Todo ello según presupuesto, calidades y mediciones que se adjuntan. Todas las instalaciones y sus elementos deberán ser totalmente integrables con las actuales del

hospital, y, a igualdad de precio, se utilizarán calidades ya existentes en el centro con el fin de optimizar el posterior mantenimiento de las mismas, unificación en repuestos etc.

## 5. CONDICIONES TÉCNICAS PARTICULARES

Las mediciones incluidas en este Pliego serán orientativas, del mismo modo los planos de implantación y las condiciones técnicas correspondientes pueden ser sensiblemente modificadas y en cualquier caso serán acordes con los Pliegos de Implantación que debe facilitar la empresa fabricante del equipo.

La empresa asignará a la obra un representante cualificado que actuará como enlace único con la propiedad.

Cualquier modificación de obra que sea planteada por la empresa adjudicataria, deberá ser aceptada por la Propiedad.

El adjudicatario dispondrá de una clasificación de la Comisión de Clasificación de Empresas de Servicios grupo A, sub grupo 04 en vigor.

El adjudicatario suscribirá el correspondiente documento de coordinación de actividades empresariales con el Servicio de Prevención de Riesgos del Hospital.

El contratista cumplirá con los requisitos legales en materia de seguridad y salud exigidos en el RD 1627/1997.

El contratista dispondrá de un recurso preventivo en obra.

El adjudicatario dispondrá de un seguro de responsabilidad civil por un importe de 600.000 sin franquicia. En caso contrario presentará acuerdo con la compañía aseguradora para adelantar la totalidad de la cifra indemnizatoria que se deba al perjudicado.

El adjudicatario gestionará en nombre de la propiedad y liquidará a su costa todas las licencias, permisos y legalizaciones necesarias para la realización de la obra.

El adjudicatario dispondrá autorización de acceso prolongados a instalaciones de alcantarillado emitido por el Canal de Isabel II.

El personal que participará en los trabajos dispondrán de formación en trabajos de pocería conforme a convenio.

Los suministros de energía para ejecutar los trabajos serán por cuenta del contratista.

El adjudicatario estará obligado, si así lo ordena el Responsable del Contrato designado por el Órgano de Contratación, a ejecutar las obras fuera del horario laboral, fines de semana, festivo y/o nocturno.

Al finalizar las obras y antes de proceder a la recepción de las mismas, se aportará por parte de la empresa adjudicataria planos "as built" con las posibles modificaciones que se hayan producido durante los trabajos. Toda la documentación deberá ser entregada en formato papel (2 copias) y en soporte informático, en formato editable y compatible con archivos \*.dwg.

Se aportarán las fichas técnicas de todos los productos instalados en la obra, con su correspondiente partida y lote y certificado por el fabricante y/o distribuidor.

También se incluirán los manuales técnicos, de mantenimiento y garantías si procede de los equipos que se instalen.

Se aportará también plan de mantenimiento preventivo y correctivo de las instalaciones y equipos si procede.

Si procede, se presentarán los boletines y documentación técnica, sometida a control de la autoridad industrial, debidamente aprobados, o los que dimanen del control de calidad de las instalaciones.

## 6. RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA

El Hospital Universitario la Paz en su compromiso con la sociedad y el desarrollo sostenible tiene implantado un Sistema de Responsabilidad Social Corporativa (en adelante RSC) en base a la norma IQnet SR 10. Por este motivo dispone de una Política RSC y unas normas de gestión RSC en todos sus centros. El adjudicatario deberá adherirse a esta política mediante la firma del documento de normativa de responsabilidad social corporativa del hospital.

La realización de los trabajos en el entorno hospitalario conlleva una mayor percepción de las molestias ocasionadas, tanto a usuarios y familiares como a los trabajadores del centro. Para intentar disminuir el impacto de las obras en su entorno y colaborar así con la Responsabilidad Social Corporativa del Hospital y mejorar la imagen interna y externa del mismo, el adjudicatario debe comprometerse a adoptar medidas que repercutan favorablemente en la gestión de la calidad, protección del medioambiente, accesibilidad y responsabilidad social corporativa.

Dichas medidas no tienen por qué suponer un sobrecosto añadido, sino que se pretende que sean tenidas en cuenta en todo momento a la hora de planificar los trabajos y que se vigile su cumplimiento por parte de sus operarios. A modo de ejemplo, podríamos indicar la restricción de deambulación externa al área de trabajo en horarios con menor repercusión, planificación de la producción de ruidos intrínsecos a la obra en horarios con menor afección, que los elementos de sectorización resulten poco agresivos visualmente.

## 7. NORMATIVA MEDIOAMBIENTAL

Los residuos resultantes del desarrollo de las actividades objeto del contrato, incluyendo la retirada de elementos inservibles, así como los residuos procedentes de los embalajes de elementos y/o materiales necesarios para la ejecución de las obras, deberán ser retirados por la empresa adjudicataria realizándose en cumplimiento con la normativa medioambiental correspondiente y de transporte de mercancías peligrosas en carretera (si fuera el caso).

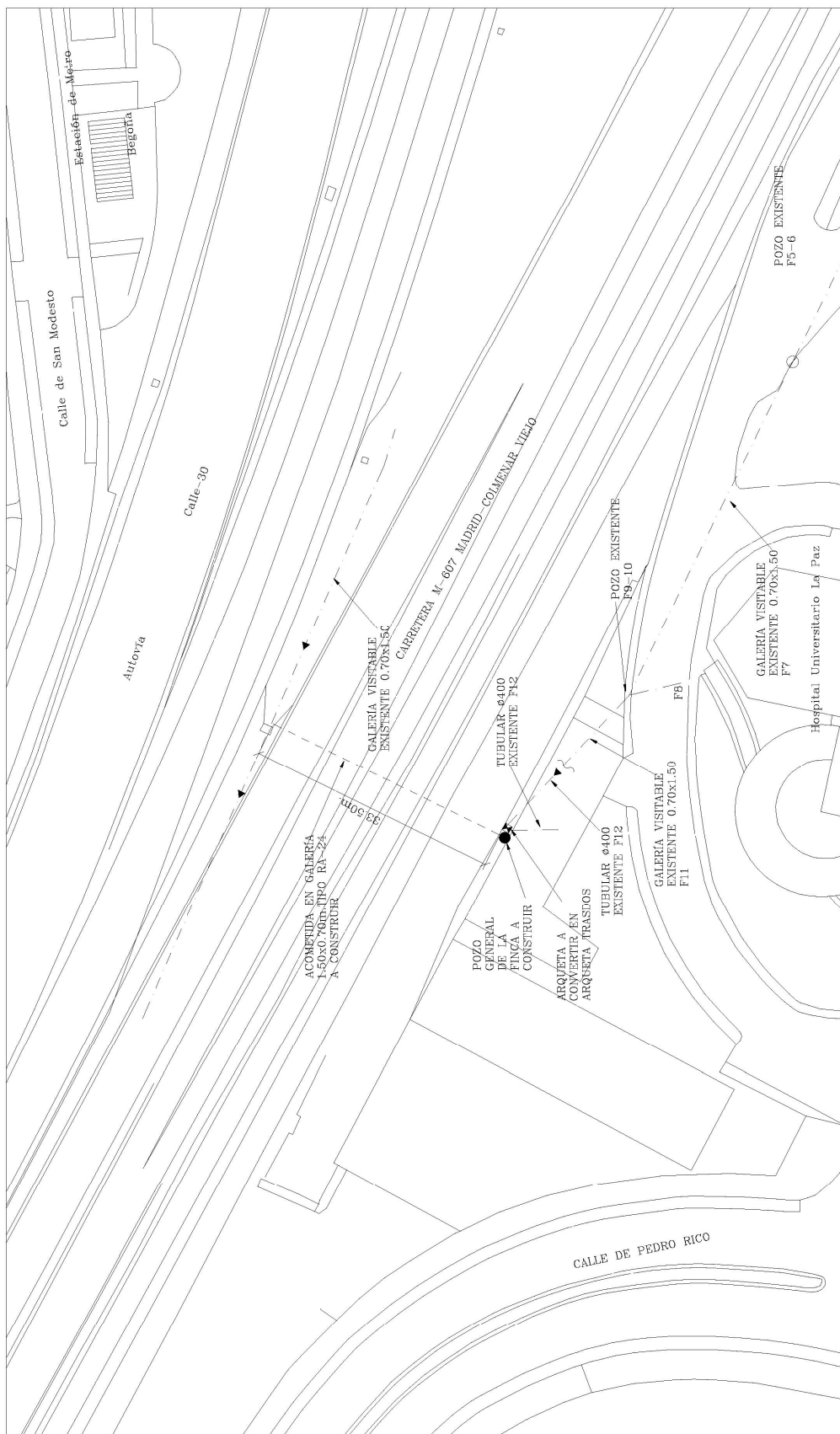
El adjudicatario deberá cumplir con el Sistema de Gestión Ambiental basado en la Norma ISO 1400 implantado en el centro y hará entrega de los documentos de transporte y

aceptación de los citados residuos por gestores autorizados, así como de los certificados de destrucción de los mismos

EL JEFE DE SERVICIO,

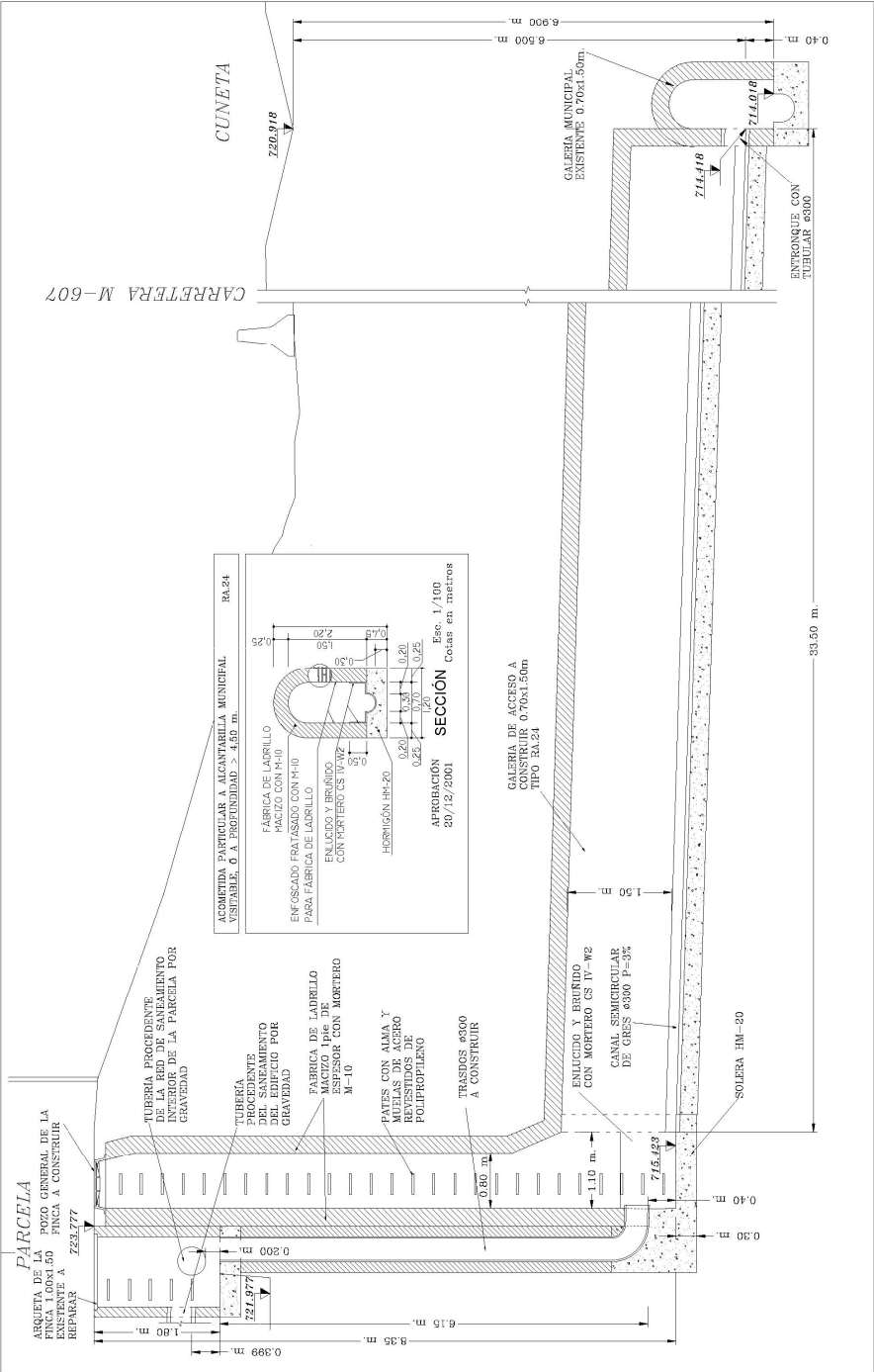
Fdo. Juan Ignacio Gómez Chaparro

## **ANEXO 1**



ACOMETIDA MUNICIPAL SANEAMIENTO	SIN ESCALA
 <p> <b>Hospital Universitario</b>  <b>La Paz</b>          Hospital Carlos III          Hospital Cantoblanco       </p>	
<p><b>PLANO:</b></p> <p>PLANTA</p>	
ENERO 2.021	





<div>ACOMETIDA MUNICIPAL SANEAMIENTO</div>	<div> <div>PLANO:</div> <div>SECCIÓN</div> </div>
<div> <div>  <div> <div>Hospital Universitario</div> <div>La Paz</div> <div>Hospital Carlos III</div> <div>Hospital Cantoblanco</div> </div> </div> <div>ENERO 2.021</div> </div>	