

**Nº EXP: PASA 96-2019**

**TITULO: OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN EN RESONANCIA MAGNÉTICA EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA.**

## RESOLUCION DE INICIO

Visto informe de necesidad emitido por el Jefe del Servicio Mantenimiento como unidad promotora de este contrato, se manifiesta la necesidad de iniciar la tramitación del expediente arriba referenciado con las siguientes características justificadas a continuación:

### 1. MOTIVACION DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

Como consecuencia de la adquisición de una nueva resonancia magnética para el Hospital Universitario Severo Ochoa es necesario realizar una reforma del espacio en el que se ubicará, con el fin de que su estado de conservación y climatización sea el adecuado para poder desempeñar la actividad al que se va a destinar.

De este modo, considerando que para que el Hospital Universitario Severo Ochoa pueda seguir cumpliendo los fines institucionales que tienen encomendados, es necesario la realización de esta reforma y que el Hospital Universitario Severo Ochoa no cuenta con medios personales y materiales suficientes y adecuados para ello, se considera necesario de contratación administrativa para su realización con pleno sometimiento a los principios recogidos en la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público.

### 2. VALOR ESTIMADO Y MÉTODO DE ESTIMACIÓN DEL MISMO

Una vez realizado estudio económico del contrato que obra en el expediente, su valor estimado, determinado según regula el art. 101 de la LCSP, será de 72.122,97 € calculado en función de los importes sin IVA de los costes directos e indirectos de la obra indicados en el proyecto, más el 13% de gastos generales y 6% de beneficio industrial.

### 3. JUSTIFICACIÓN DEL PROCEDIMIENTO DE ADJUDICACIÓN ELEGIDO

En virtud de lo establecido en el art. 159 de la Ley 9/2017 de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, al tratarse de un contrato de obras cuyo valor estimado es inferior a 80.0000 euros se utilizará el procedimiento abierto simplificado abreviado.



4 DIVISION DEL OBJETO DEL CONTRATO EN LOTES

X No

En virtud de lo regulado en el art. 99 3 b) se considera que existen los siguientes motivos válidos que justifican la no división en lotes del objeto del contrato, ya que constituyendo una unidad funcional, su división dificultaría la coordinación de su ejecución y su correcta realización.

5 JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE ADJUDICACIÓN

De conformidad con lo establecido en el art. 145 de la LCSP la adjudicación de los contratos se realizará utilizando una pluralidad de criterios de adjudicación en base a la mejor relación calidad-precio.

Los criterios objetivos propuestos serán:

1.- CRITERIO PRECIO..... 70 PUNTOS

Este criterio valorará el coste de la obra, criterio que estando vinculado al objeto del contrato, se basa en los principios de estabilidad presupuestaria y eficiencia de los recursos públicos.

2.- PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA.....10 PUNTOS

Entendiendo que el periodo de la ejecución de la reforma condiciona y dificulta la actividad asistencial de los pacientes, se considera la reducción del plazo de ejecución un criterio de valoración que, estando vinculado al objeto del contrato, mejora sus condiciones.

3.- EXPERIENCIA ENCARGADO DE LA OBRA.....10 PUNTOS

Este criterio valorará la experiencia del encargado de obra en actuaciones similares al objeto del contrato, considerando que se trata de un valor de los medios personales dedicados a la obra que contribuye al buen desarrollo de su ejecución.

4.- ACTUACIONES SIMILARES DE LA EMPRESA.....10 PUNTOS

Se valorará las actuaciones similares que haya ejecutado la empresa, entendiéndose que ésta experiencia puede contribuir a garantizar un buen desarrollo de la ejecución de la obra y una mejor calidad de la misma.

Los anteriores criterios son idóneos para la adjudicación del contrato atendiendo a la naturaleza u características del objeto del contrato, estando vinculados al mismo.



## 6 JUSTIFICACIÓN DE LA ELECCIÓN DE LOS CRITERIOS DE DESEMPATE

En base a lo dispuesto en el art. 147 de la LCSP, se establece como criterios de adjudicación específicos para el desempate, en los casos en que tras la aplicación de los criterios de adjudicación se produzca un empate, los siguientes:

- Porcentaje de trabajadores con discapacidad superior al que les imponga la normativa
- Ser empresa de inserción regulada en la Ley 44/2007, de 13 de diciembre
- Empresas que al vencimiento del plazo de presentación de ofertas, incluyan medidas de carácter social y laboral que favorezcan la igualdad de oportunidades entre mujeres y hombres

En aplicación de estos criterios de desempate, tendrá prioridad la proposición de la entidad que reúna más de una característica de las señaladas.

Estos criterios son favorecen los principios sociales y laborales impulsados desde las directivas europeas.

En caso de persistencia del empate, se decidirá la oferta seleccionada mediante sorteo público.

## 7 CONDICIONES ESPECIALES DE EJECUCIÓN

Entre el catálogo de consideraciones de tipo social, laboral y medioambiental establecidas en el art. 202 de la LCSP, se propone considerar como condición especial de ejecución la adopción de medidas concretas para favorecer la formación de los trabajadores en el lugar de trabajo mejorando con ello sus derechos laborales y la calidad de la ejecución del objeto del contrato, todo ello por resultar esta condición idónea en función del objeto del contrato.

De este modo y de conformidad con lo que establece el artículo 116 de la Ley 9/2017, de 8 de noviembre, de Contratos del Sector Público, y en uso de las atribuciones que me han sido conferidas por delegación de la Viceconsejera de Asistencia Sanitaria del Servicio Madrileño de Salud (Resolución 25 de febrero de 2011 de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria, publicada en el BOCM nº 76 de 31 de marzo de 2011)



**RESUELVO**

Autorizar el inicio y ordenar la tramitación del expediente de contratación del contrato de “OBRA DE CONSERVACIÓN Y MANTENIMIENTO DE INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN EN RESONANCIA MAGNÉTICA EN EL HOSPITAL UNIVERSITARIO SEVERO OCHOA”, cuyo presupuesto de licitación asciende a 87.268,79 € (base imponible 72.122,97 € más 21% de IVA) y un plazo de ejecución de 30 días naturales, todo ello motivado por la necesidad descrita anteriormente.

EL. GERENTE DEL HOSPITAL U. SEVERO OCHOA

