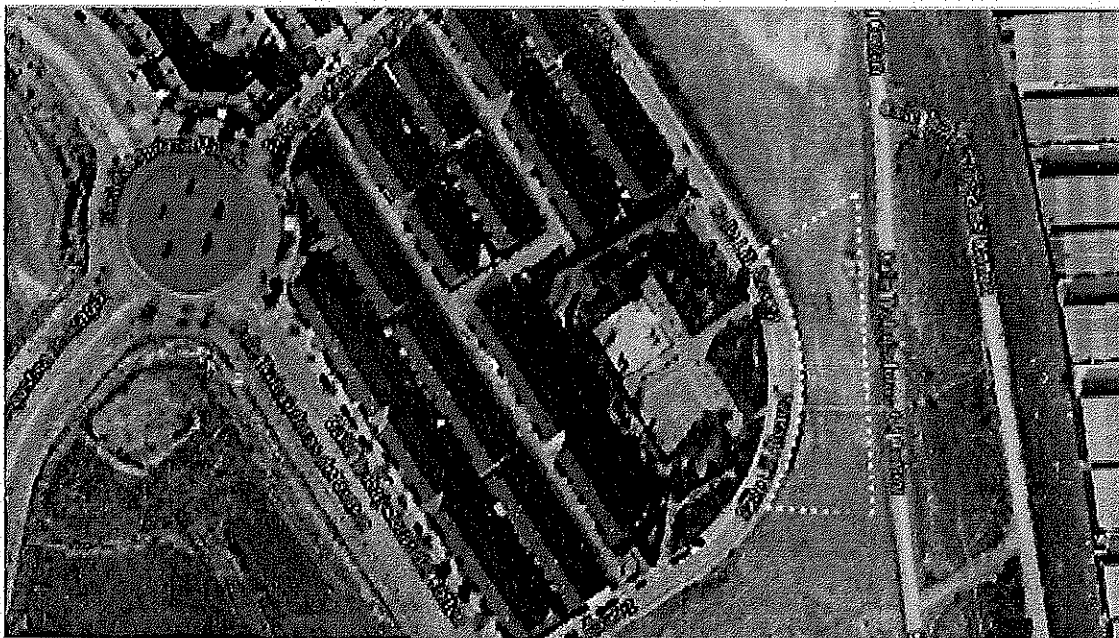


1. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA DI-9b UE "Oeste-Norte" para la construcción del CENTRO DE SALUD VALDEMORO-3. ✓

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 2.500 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas. Se prevé un aparcamiento de superficie, interior a la parcela. La parcela DI-9b UE "Oeste-Norte", está situada en la calle Lili Álvarez nº 19 B de Valdemoro.

La parcela adopta una forma trapezoidal irregular alargada en dirección norte-sur. Uno de sus linderos, de forma curva, da fachada a la calle Lili Álvarez. La superficie de la parcela es de 3.200 m².



Situación de la parcela

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

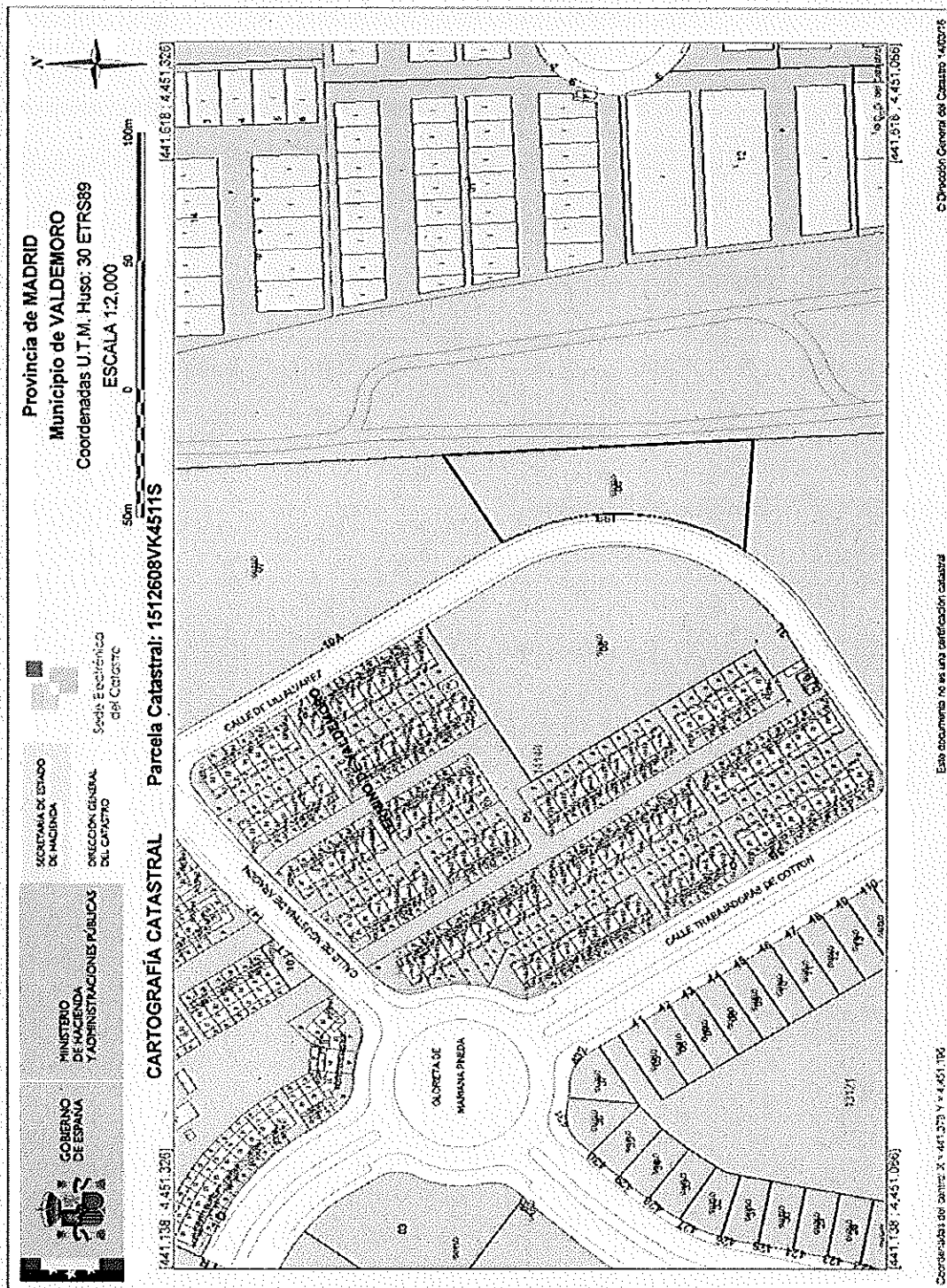
Datos de la parcela:

C.S.VALEDOMORO-3	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: C/ Lili Álvarez nº 19(B). Parcela DI-9b UE "Oeste-Norte" - Ref. Catastral: 1512608VK4511S -Superficie construida prevista: CS: 2500 m2 -Superficie de parcela: 3.200 m2 	<ul style="list-style-type: none"> -Edificación previsible: Planta Baja +1. -Aparcamiento interior a parcela, en superficie.
-------------------------	---	--

Fruto

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--



ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros ✓



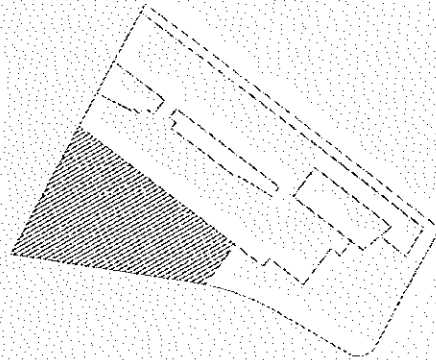
2. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA CORRESPONDIENTE AL S.A.R. PERALES DEL RÍO.

El SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD, dentro de la programación de la Gerencia de Atención Primaria, tiene prevista la construcción de un Servicio de Atención Rural (SAR) en Perales del Río (Getafe) para lo cual se precisa la redacción del estudio geotécnico y el levantamiento topográfico de la parcela en la que va a implantarse dicho edificio.

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.



PARCELA S.A.R. PERALES DEL RÍO (Getafe)



El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad

u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

S.A.R. PERALES DEL RÍO (Getafe)	- Ubicación: Confluencia C/ Juan de Mairena con C/ Campos de Castilla. PERALES DEL RÍO (Getafe). - Ref. Catastral: 4141802VK4644S -Superficie construida prevista: SAR: 300 m2 -Superficie de parcela: 510 m2	-Zona de actuación: Parking existente, limitado por el edificio existente, las tapias a C/ C.de Castilla y trasera, y el portón del parking. -Previsión: 1 planta (baja).	Tipo A 4.200 euros (IVA no incluido)
--	--	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

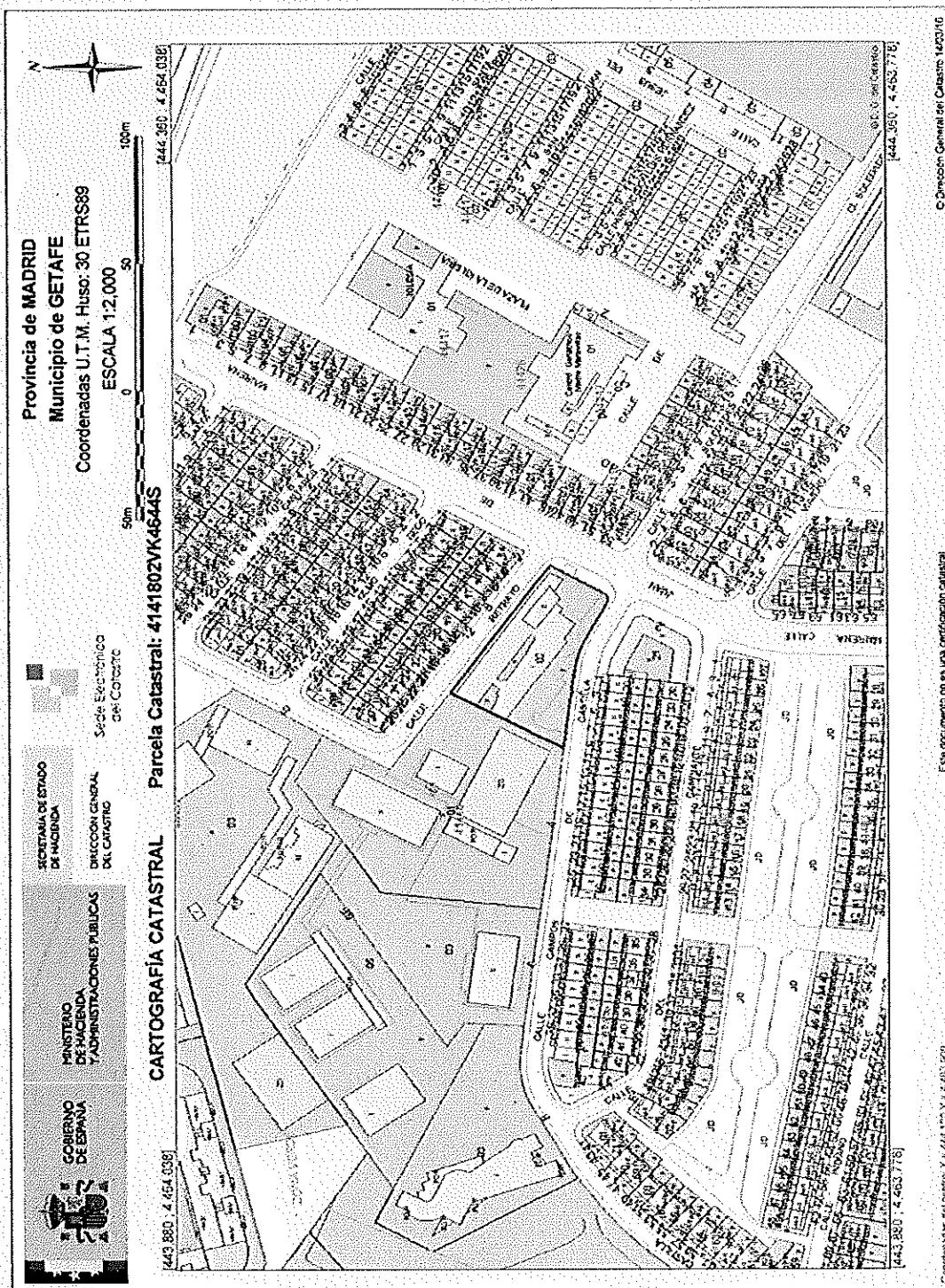
TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. Ensayos de penetración dinámica (mínimo: 2)sin límite de profundidad. Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 1). Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (12 ml). Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (4 ensayos SPT, 2 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 1 ensayo de permeabilidad Lefranc). Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 2 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos (mínimo 2 de: compresión simple de muestra inalterada, corte directo UU (3 probetas),mínimo 1 de: presión máxima de hinchamiento), Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. Visado por el Colegio Profesional correspondiente

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 4.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 882,00 euros

Importe TOTAL: 5.082,00 euros /

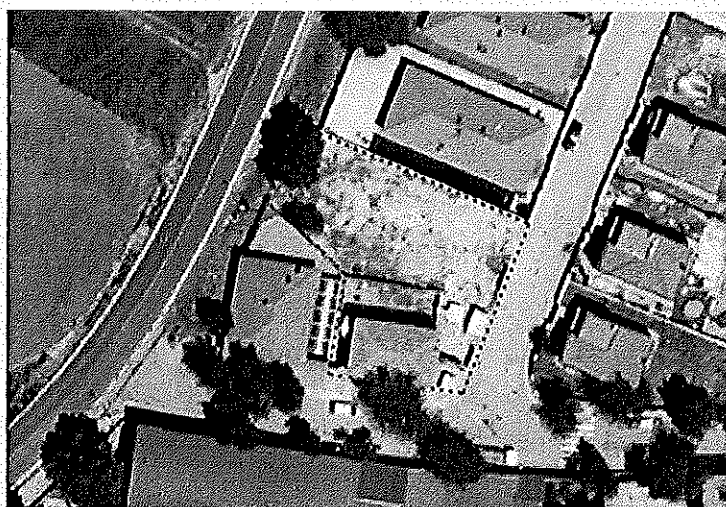


El SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD, dentro de la programación de la Gerencia de Atención Primaria, tiene prevista la construcción de un nuevo Consultorio Local en el municipio de PEZUELA DE LAS TORRES para lo cual se precisa la redacción del estudio geotécnico y el levantamiento topográfico de la parcela en la que va a implantarse el edificio. Dicha parcela da frente a las Calles Ronda 6, y Concejal José Antonio Gallego. El solar ha sido cedido por el Ayuntamiento a la Comunidad de Madrid para la construcción del nuevo Consultorio Local.

En este solar se sitúa el Consultorio Local actual, en un edificio del año 1976, con dos plantas, y muy deteriorado, para el que se propone su demolición.



Situación del solar



PARCELA C.I. PEZUELA DE LAS TORRES



El programa funcional del edificio cuenta con **288 m2** construidos que se ejecutará, previsiblemente, en una sola planta. La parcela adopta una forma poligonal que delimita una superficie de **678 m2**.

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.L. PEZUELA DE LAS TORRES	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: Confluencia C/ Ronda 6 con C/ Concejal José Antonio Gallego. - Ref. Catastral: 5046705VK8744N0001PQ -Superficie construida prevista: CS: 288 m2 -Superficie de parcela: 678 m2 	<ul style="list-style-type: none"> -Parcela poligonal en la que se sitúa el actual C. Local, de 1976, muy deteriorado, para el que se propone la demolición. -Previsión: 1 planta (baja).
---------------------------------------	--	---

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

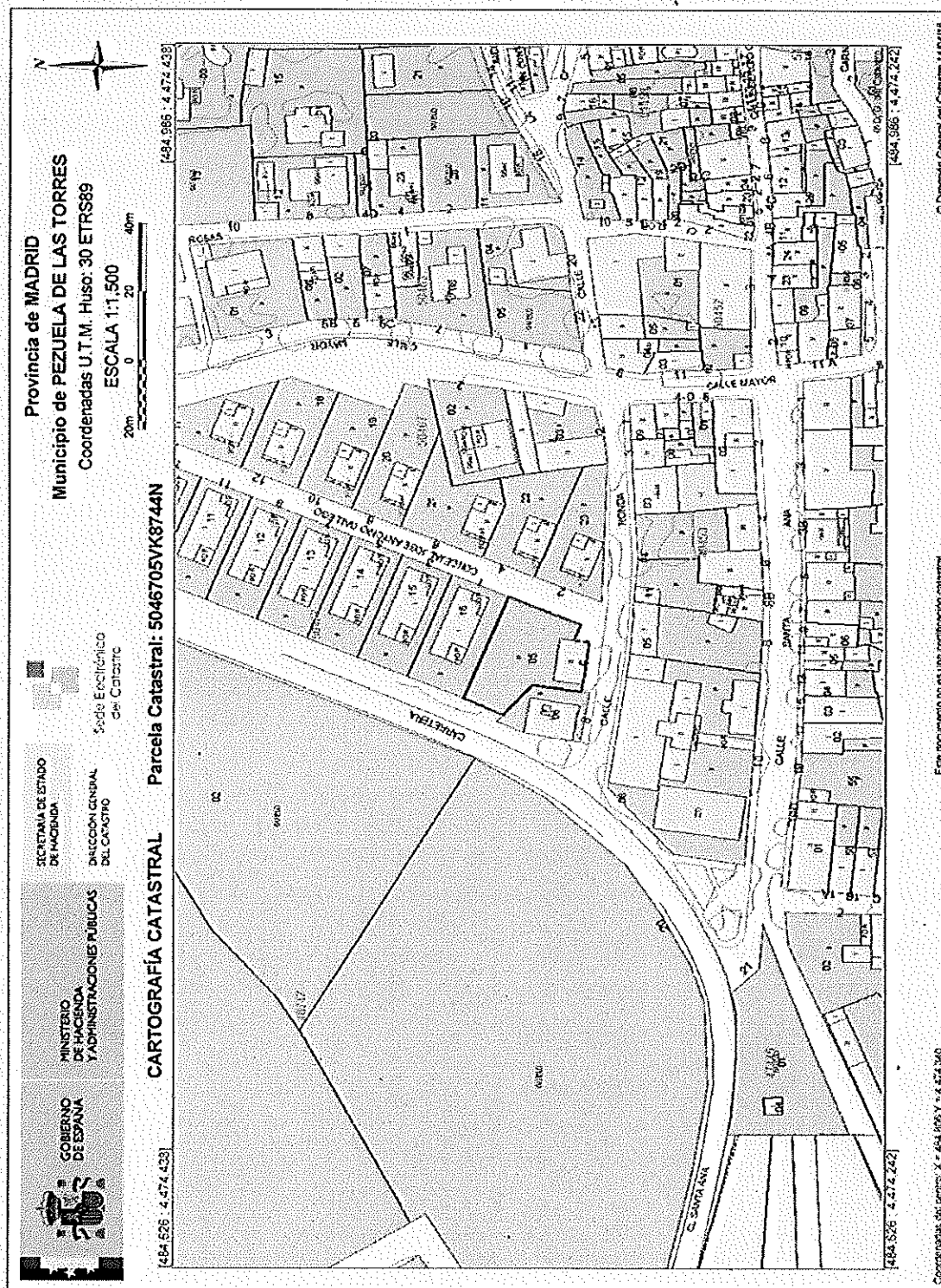
TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 4) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 2). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (4 ensayos SPT, 2 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 1 ensayo de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 4 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, y de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 2 de: corte directo UU (3 probetas), 2 de corte directo CU (3 probetas) y de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 5.600,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.176,00 euros

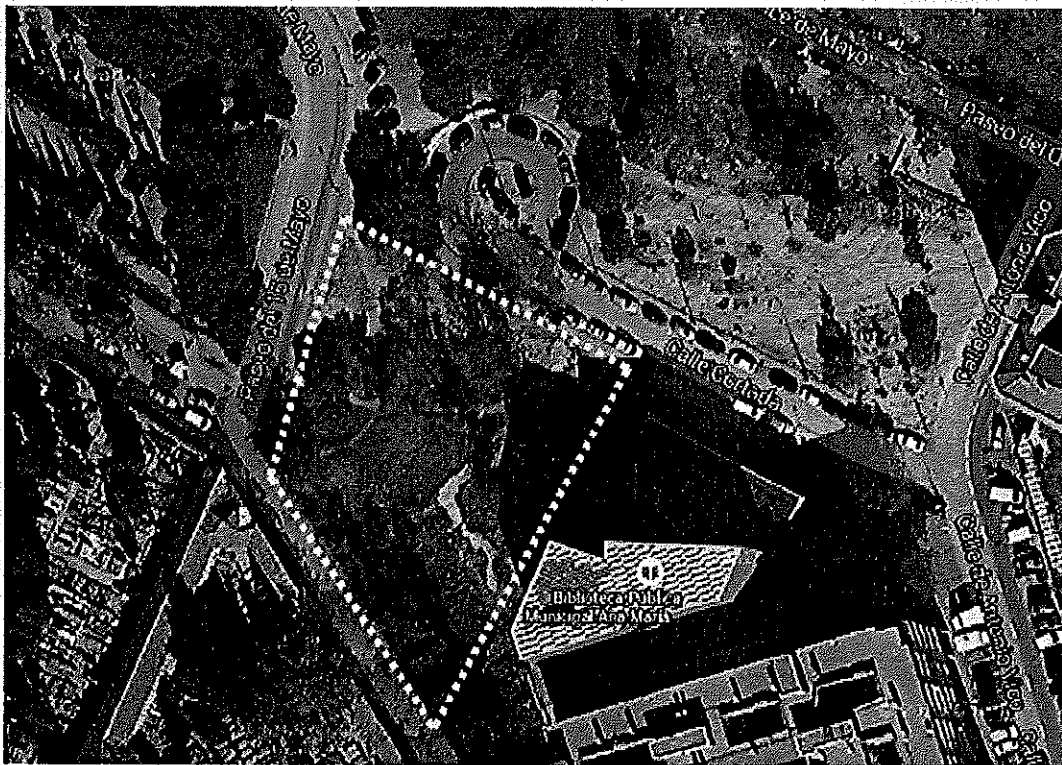
Importe TOTAL: 6.776,00 euros



4. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN C/ COMUNEROS DE CASTILLA 30 c/v a C/ ANTONIO VICUÑA, DE MADRID, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD SAN ISIDRO-QUINCE DE MAYO.

En la parcela objeto de estudio se construirá un Centro de Salud, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria. El programa funcional del edificio cuenta con 2.500 m² aproximados construidos y 1.500 m² de aparcamiento interior al edificio que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas y un sótano bajo rasante.

La parcela adopta una forma poligonal que delimita una superficie de 2044m². Presenta una importante pendiente, siendo su lado más bajo el correspondiente a la calle Cortada que desemboca en la calle de Antonio Vico.



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. SAN ISIDRO - QUINCE DE MAYO	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: C/ Comuneros de Castilla c/v a C/ Antonio Vicuña. - Ref. Catastral: 8923504VK3782D0001DJ -Superficie construida prevista: CS: 2500 m2/ Sótano-aparcamiento : 1.500 m2 -Superficie de parcela: 2.044 m2 	<ul style="list-style-type: none"> -Parcela en pendiente. Lado más bajo: lindero a C/ Cortada que desemboca en C/ Antonio Vico. -Edificación previsible: Sótano y Baja +2.
---	--	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--

ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

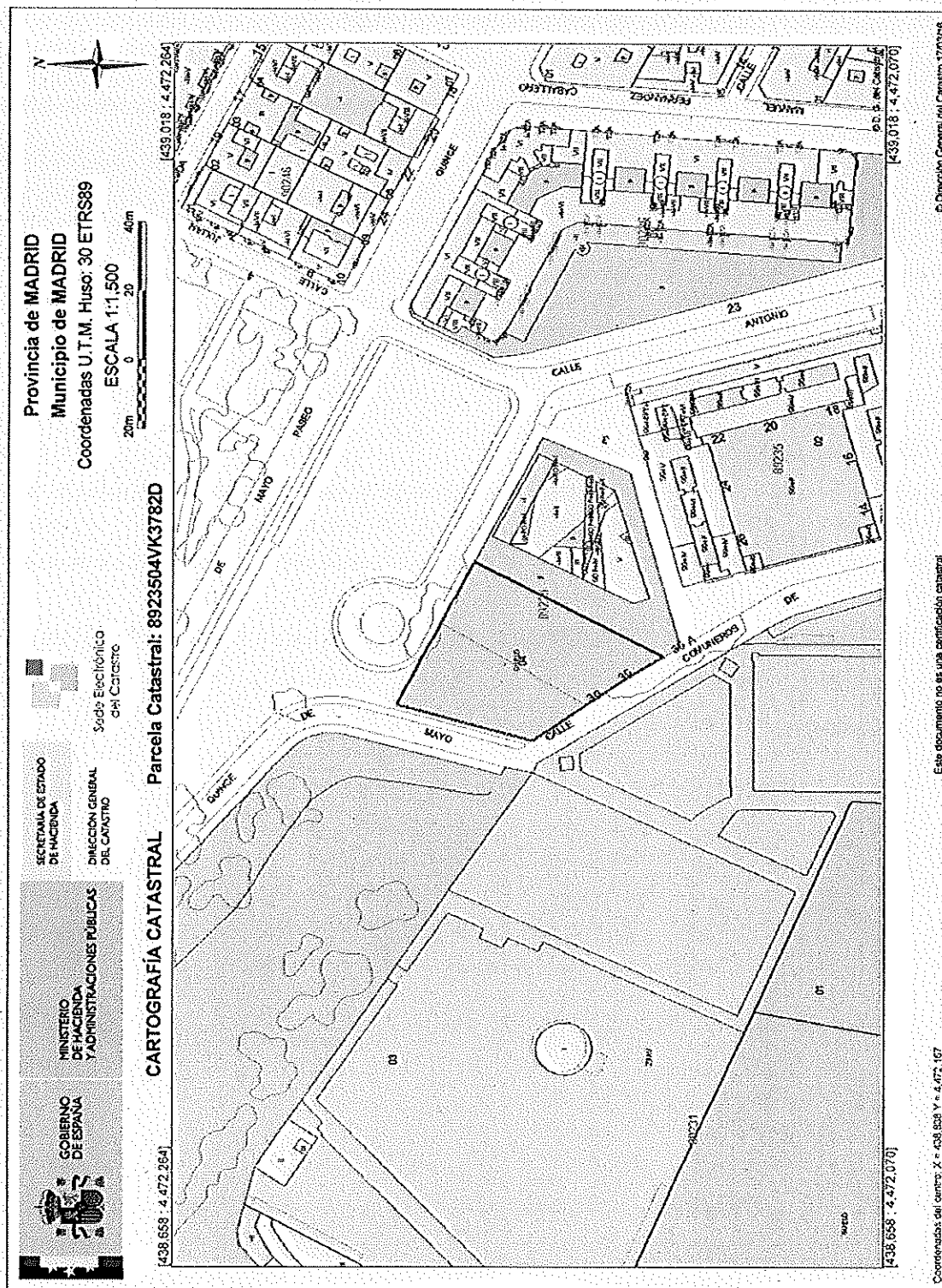
Dado que la parcela presenta una fuerte pendiente y está parcialmente arbolada, lo que supone una dificultad añadida a la implantación de la maquinaria necesaria para la realización de los ensayos de campo, se mayorá la valoración correspondiente en, aproximadamente, un 15%.

Importe neto: 8.200,00 euros (incrementado aprox. 15%) = 9.400,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.974,00 euros

Importe TOTAL: 11.374,00 euros





En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 3.000 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en tres plantas. Se prevé un aparcamiento en sótano de 1000 m² de superficie aproximada.

1

freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. MÉNDEZ ÁLVARO	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: C/ Sabal, 1 c/v a las calles Méndez Álvaro y Mezquite. - Ref. Catastral: 2221911VK4722A0001PQ -Superficie construida prevista: CS: 3.000 m2/ Sótano-aparcamiento : 1.000 m2 -Superficie de parcela: 1.380 m2 	<ul style="list-style-type: none"> -Edificación previsible: Planta Baja +2. -Aparcamiento interior a parcela, en sótano.
---------------------------	--	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mínimo: 4 sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 2). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (2 de 12 ml). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (6 ensayos SPT, 4 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	---

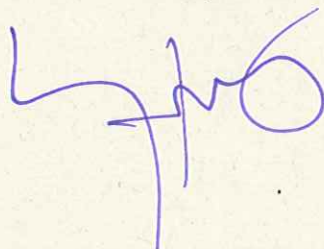
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 4 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos (mínimo 4 de: compresión simple de muestra inalterada, 2 de corte directo UU (3 probetas), mínimo 2 de: presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

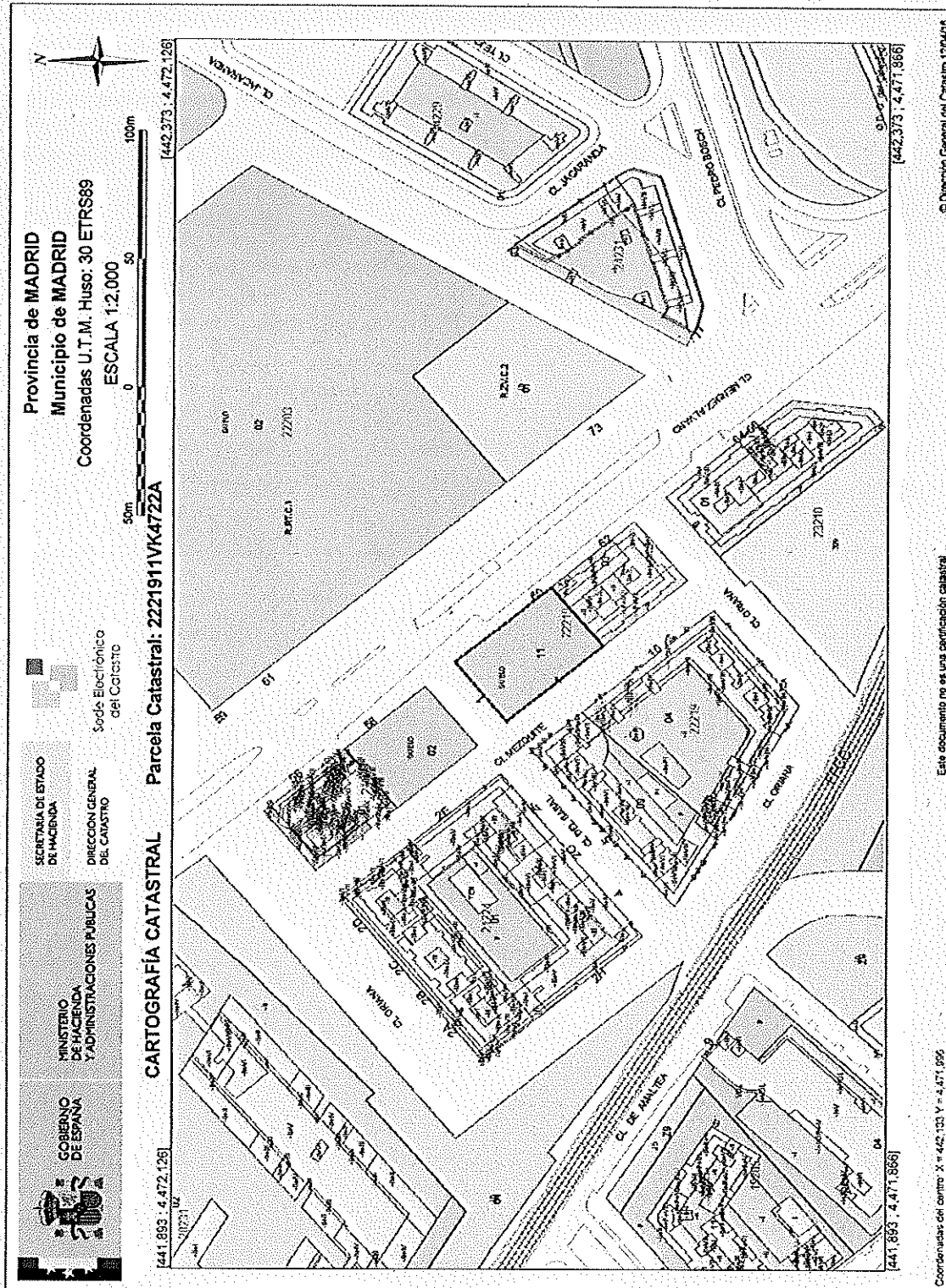
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 6.800,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.428,00 euros

Importe TOTAL: 8.228,00 euros



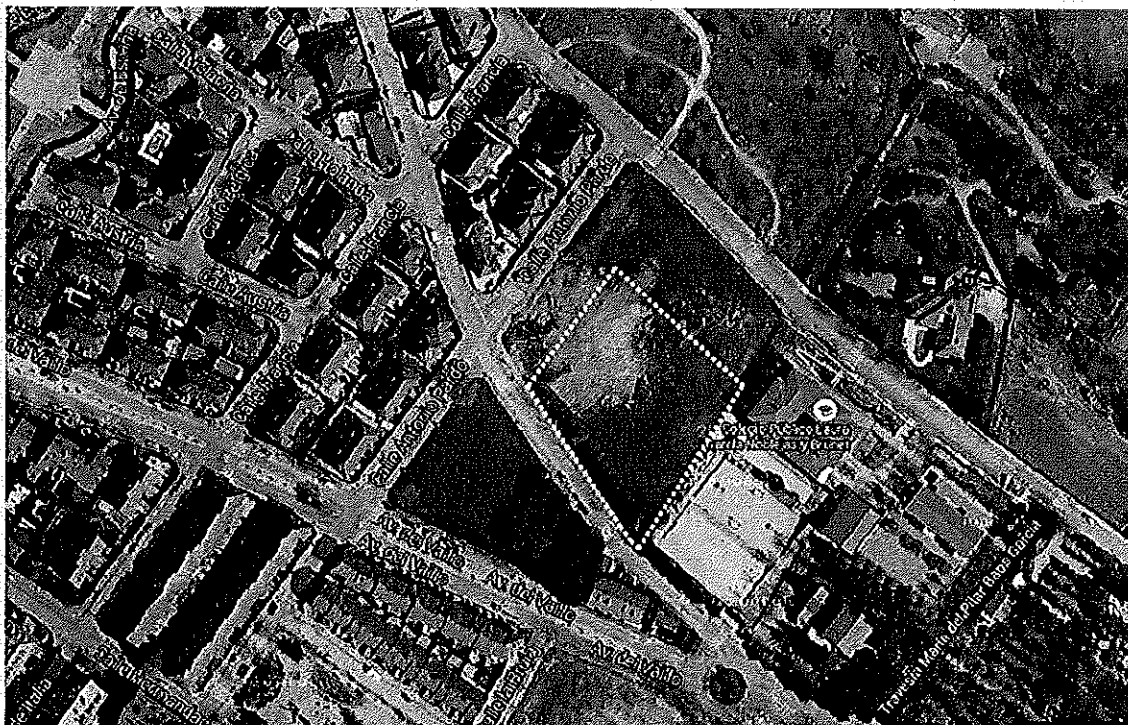


6. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN LA AVENIDA LAURA GARCÍA NOBLEJAS Nº 6, PARA LA CONSTRUCCIÓN DE UN CENTRO DE SALUD EN VILLAVICIOSA DE ODÓN.

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 2.500 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas. Se prevé un aparcamiento en superficie en el interior de la parcela.

La parcela adopta una forma trapezoidal, con tres linderos medianeros y otro lindero con fachada a la Avenida Laura García Noblejas nº 6, en Villaviciosa de Odón.

La superficie de la parcela es de 4.500 m².



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. VILLAVICIOSA DE ODÓN	- Ubicación: Avda. Laura García Noblejas nº 6 - Ref. Catastral: 3384213VK2638N0001MA -Superficie construida prevista: CS: 2.500 m2 -Superficie de parcela: 4.500 m2	-Edificación previsible: Planta Baja +2. -Aparcamiento interior a parcela, en sótano.
--	--	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--

ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

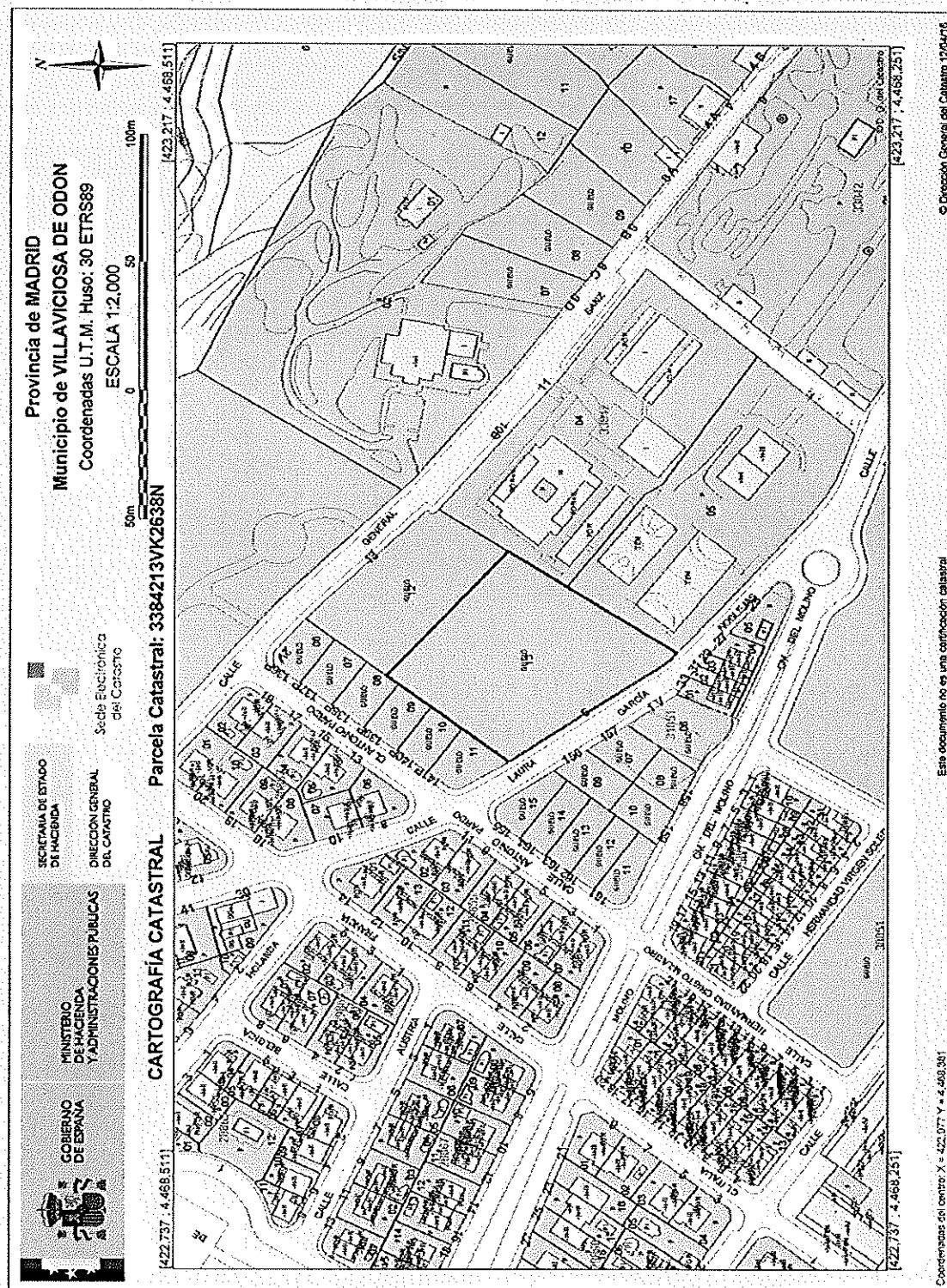
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros



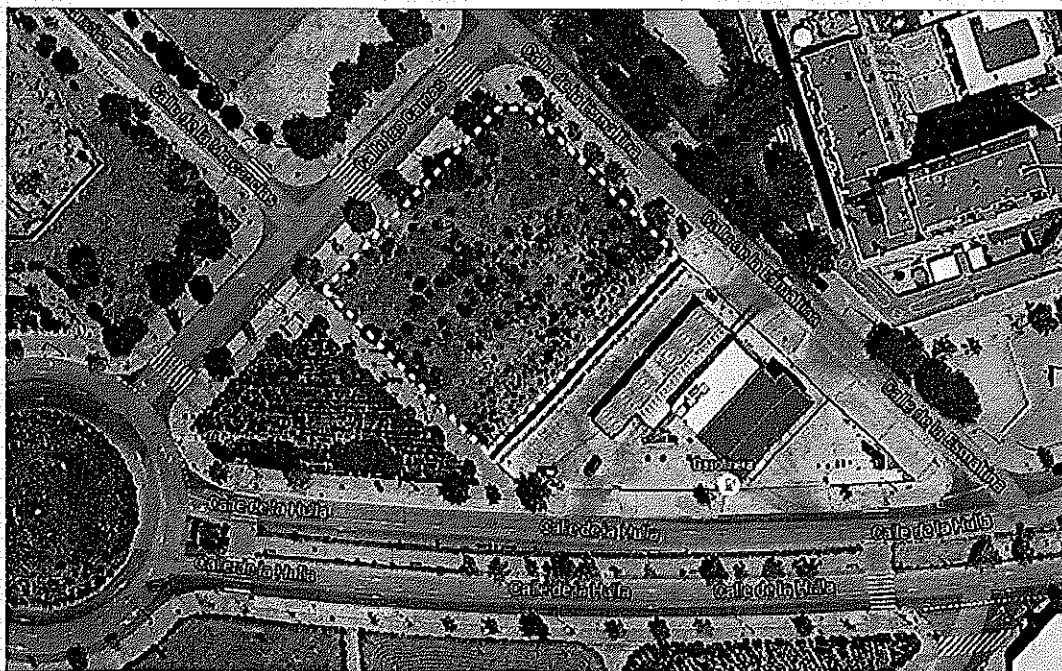


7. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN LA C/ LAS CAMAS nº 1 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD BUTARQUE, EN MADRID.

En la parcela objeto de estudio se construirá un Centro de Salud, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, que cuenta con un programa funcional de 2.400 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en tres plantas (baja + 2). Se prevé, además, un aparcamiento en sótano de 900 m².

La parcela adopta una forma rectangular achaflanada. Se ubica en la esquina formada por las calles de Las Camas y de La Esmaltina, del barrio de Butarque, PARCELA SB-1 del PP.UZP. 1.05, en Villaverde (Madrid).

La superficie de la parcela es de 2.845m².



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel

freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. BUTARQUE (Butarque-Villaverde)	- Ubicación: C/ Las Camas nº 1 c/v C/ La Esmaltina. PARC. SB-1 PP.UZP 1.05 - Ref. Catastral: 2659301VK4625H0001DK -Superficie construida prevista: CS: 2.400 m2/ Sótano-aparcamiento : 900 m2 -Superficie de parcela: 2.845 m2	-Edificación previsible: Planta Baja +2. -Aparcamiento interior en sótano.
---	---	---

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

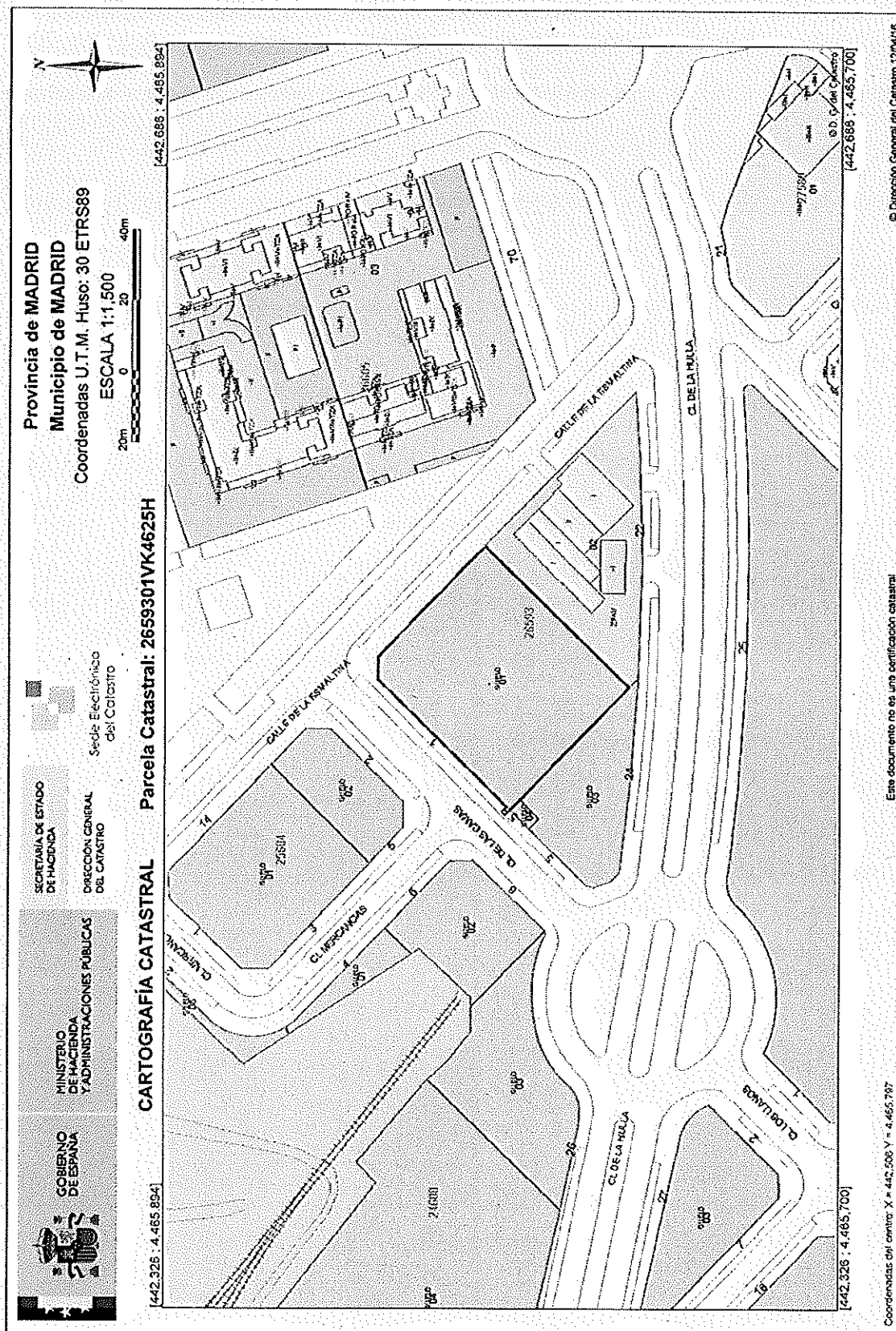
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros



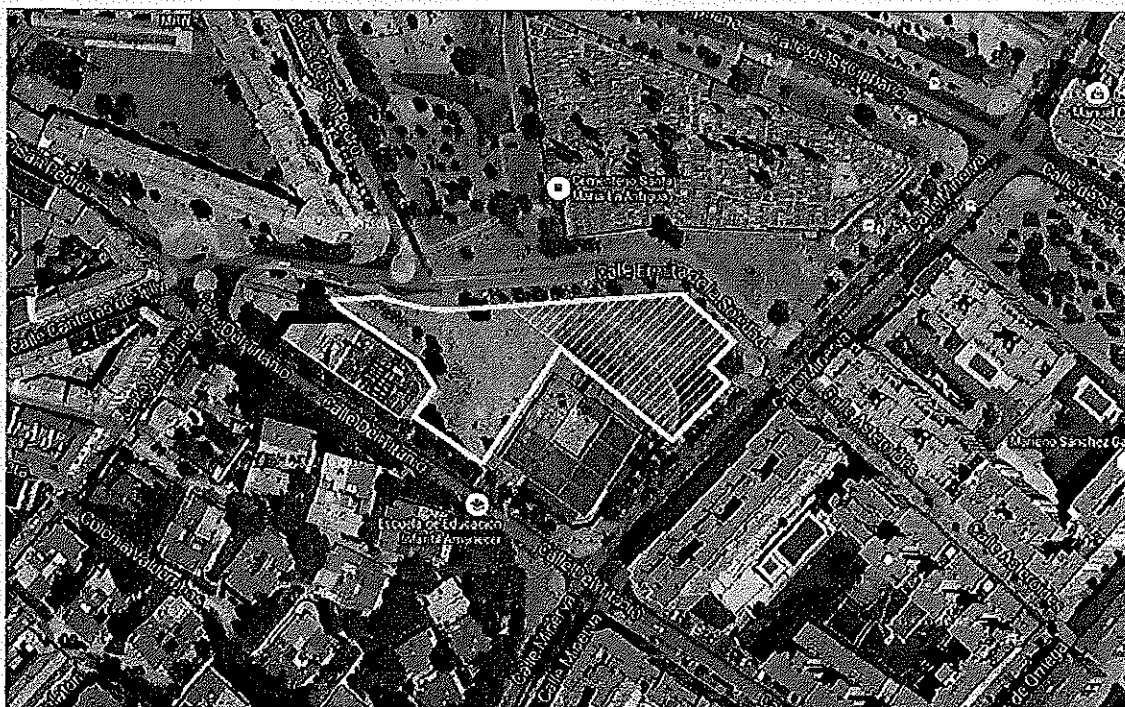


8. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN LA C/ MINERVA c/v C/ ERMITA DE LA SOLEDAD, EN VALDERRIBAS (VICÁLVARO).

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 2.500 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en tres plantas (baja + 2). Se prevé, además, un aparcamiento en sótano de 900 m².

La parcela adopta una forma poligonal irregular.

La superficie de la parcela es de 2.600 m². La parcela se segregará de otra mayor, de 5521 m².



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. VALDERRIBAS (Vicalvaro-Valderribas)	- Ubicación: c/ Minerva c/v C/ Ermita de la Soledad - Ref. Catastral: 9127301VK4792G0001YF -Superficie construida prevista: CS: 2.500 m2/ Sótano-aparcamiento : 900 m2 -Superficie de parcela: 2.600 m2 (segregada de otra parcela de 5.521 m2)	-Edificación previsible: Planta Baja +2. -Aparcamiento interior en sótano.
---	--	---

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--


ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

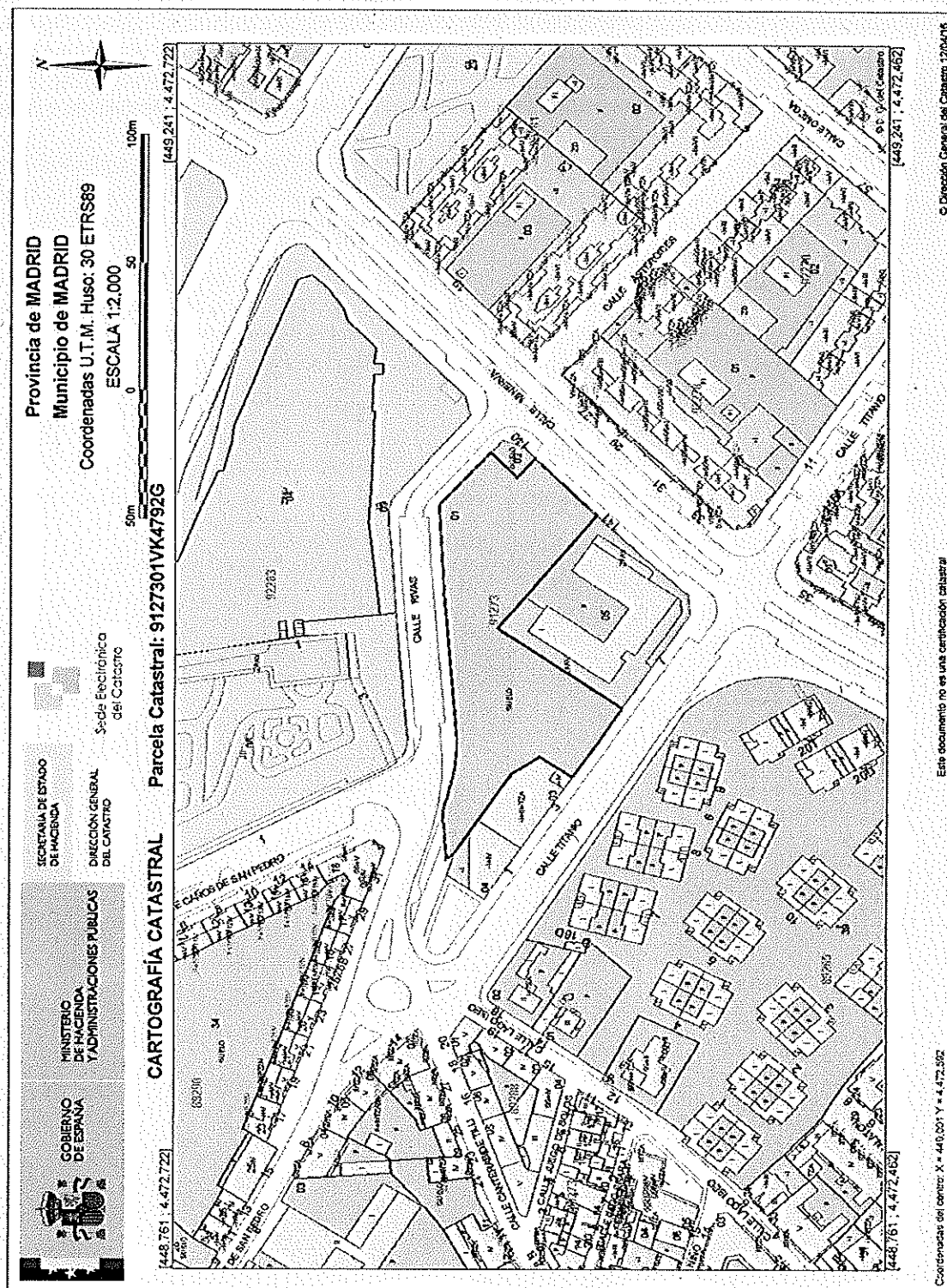
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros



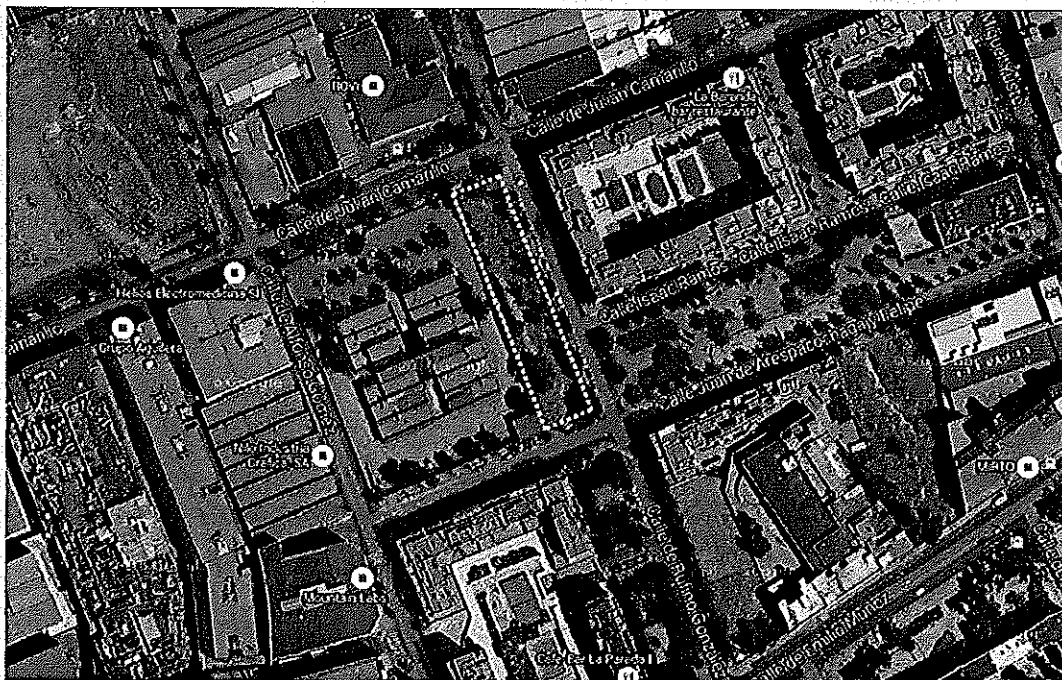


9. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN LA C/ RUFINO GONZÁLEZ Nº 54 PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD SIMANCAS.

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 3.000 m2 construidos que se distribuirán, previsiblemente, en tres plantas (baja + 2). Se prevé, además, un aparcamiento en sótano de aproximadamente 1000 m2.

La parcela adopta una rectangular muy alargada, con uno de los lados mayores correspondiente con un lindero medianero, y los otros tres con fachada a calle. La superficie de la parcela es de 2.009 m2.

La fachada principal de la parcela se sitúa en la calle Rufino González nº 54. Otras dos fachadas menores dan a las calles Julián Camarillo y Juan Arespachaga Felipe. La parcela se adscribe al ámbito urbanístico APR 20.04.



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes

del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. SIMANCAS	-Ubicación: C/Rufino González nº 54 c/v C/Julián Camarillo y C/Juan Arespachaga Felipe. APR 20.04 -Ref. Catastral: 7064901VK4776C0001XG -Superficie construida prevista: CS: 3.000 m2/ Sótano-aparcamiento : 1.000 m2 -Superficie de parcela: 2.009 m2	-Edificación previsible: Planta Baja +2. -Aparcamiento interior en sótano.
----------------------	---	---

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

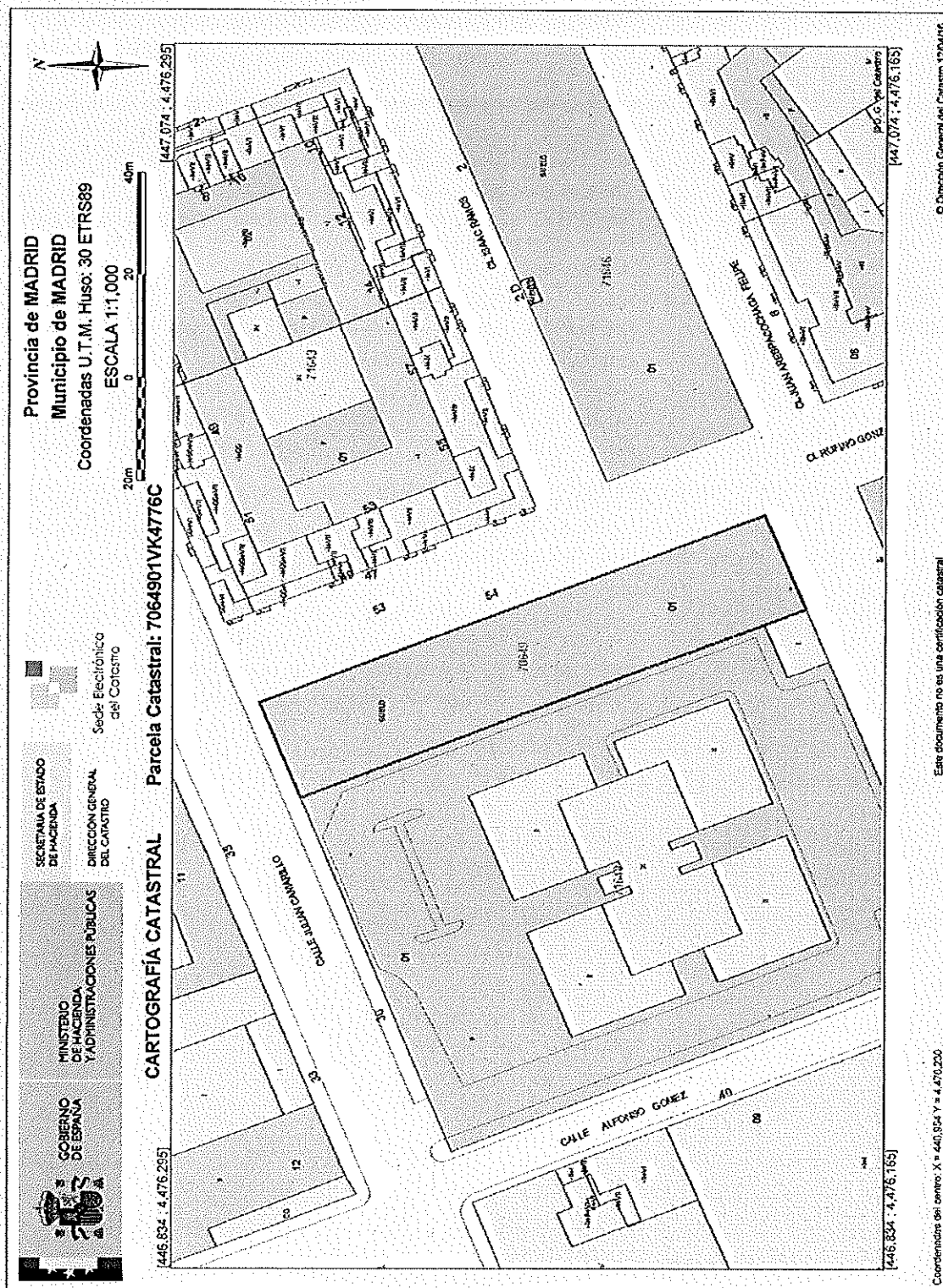
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros

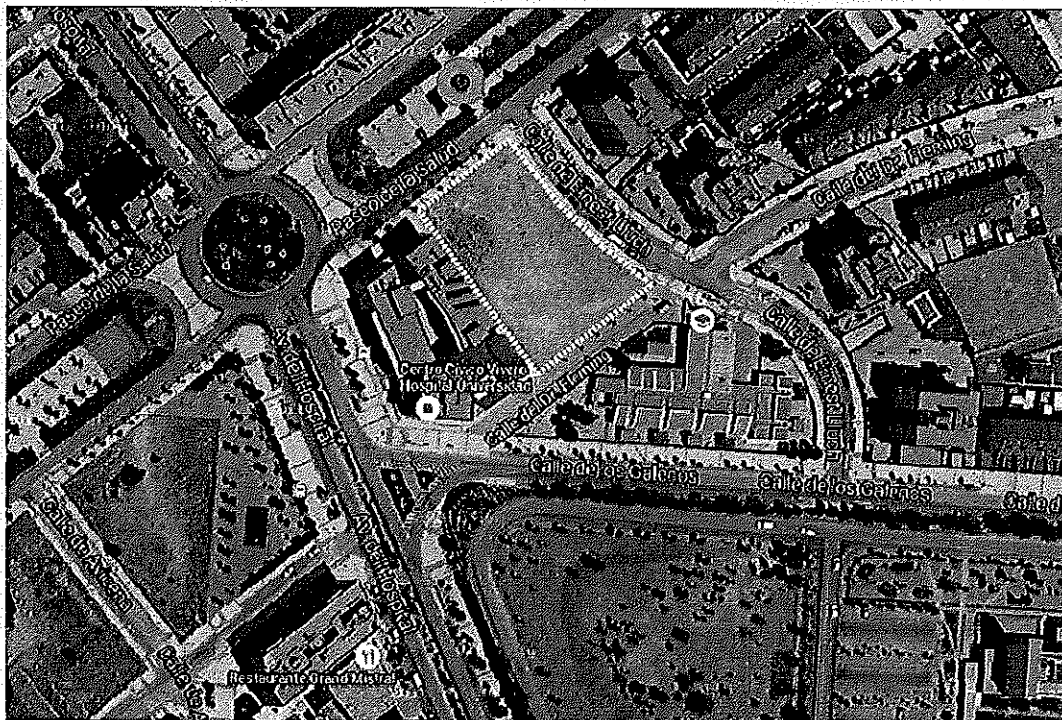




10. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN EL PASEO DE LA SALUD, EN FUENLABRADA, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD BARRIO HOSPITAL (Fuenlabrada 8-Universidad)

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que cuenta con un programa funcional de 2.500 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas (baja + 1).

La parcela se sitúa en Paseo de la Salud c/v a las calles de Ernest Lluch y de Doctor Fleming. La parcela adopta una forma aproximadamente rectangular. Uno de sus lados mayores es un lindero medianero. Su opuesto, que da a la calle Ernest Lluch, es un lindero curvo que se adapta al trazado de la calle. Los linderos laterales dan al paseo de la Salud y a un tramo peatonal de la calle Doctor Fleming. La superficie de la parcela es de 3.270 m².



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3). El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos. El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S.BARRIO HOSPITAL (Fuenlabrada 8-Universidad)	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: C/Salud c/v C/Ernest LLuch c/v C/ Doctor Fleming - Ref. Catastral: 0503604VK3600S0001DZ -Superficie construida prevista: CS: 2.500 m² -Superficie de parcela: 3.270 m² 	<ul style="list-style-type: none"> -Edificación previsible: Planta Baja +1. -Aparcamiento interior en superficie.
---	--	---

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--

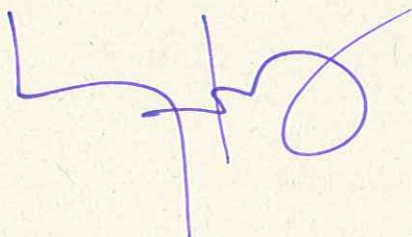
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

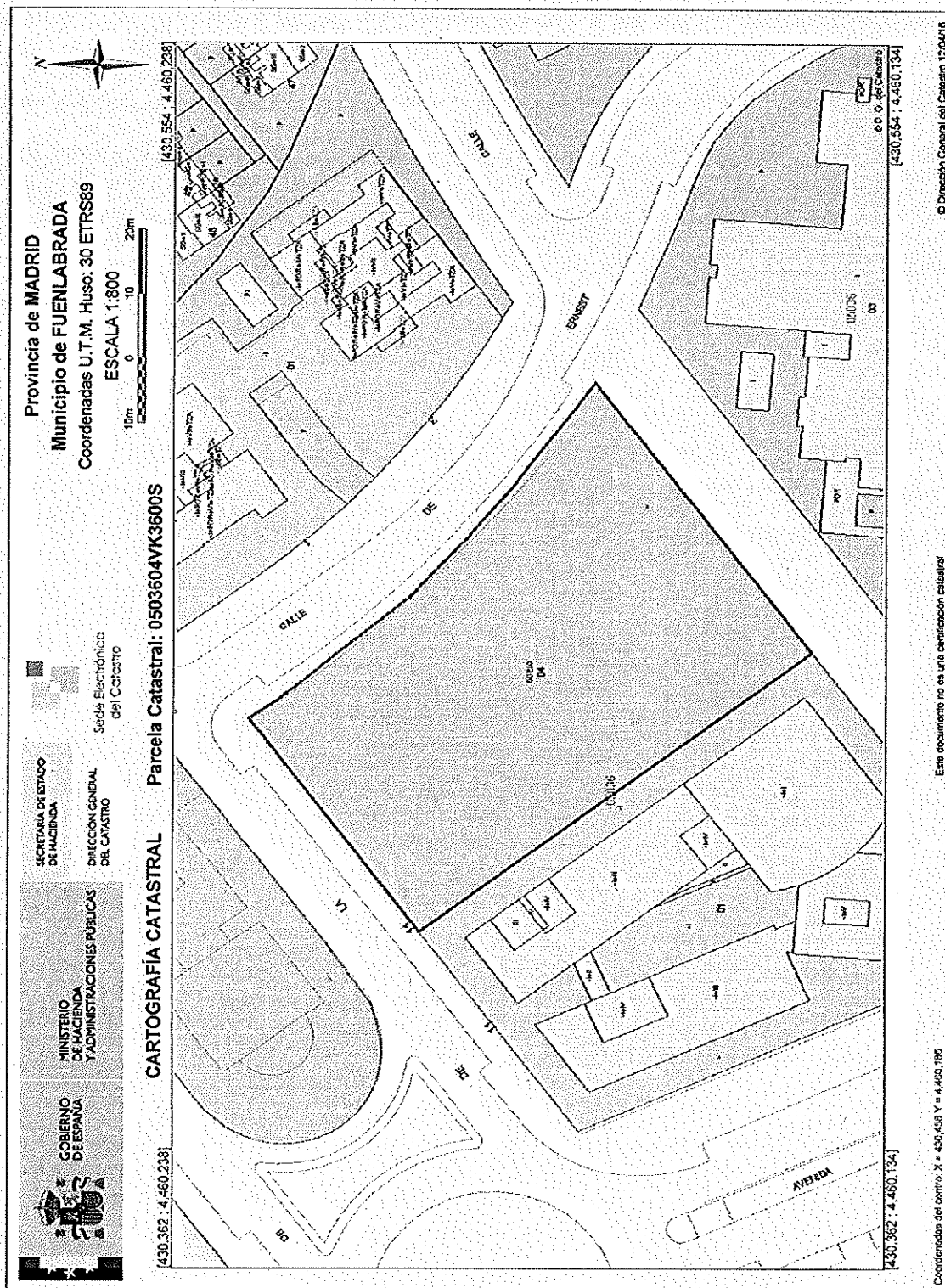
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 8.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.722,00 euros

Importe TOTAL: 9.922,00 euros

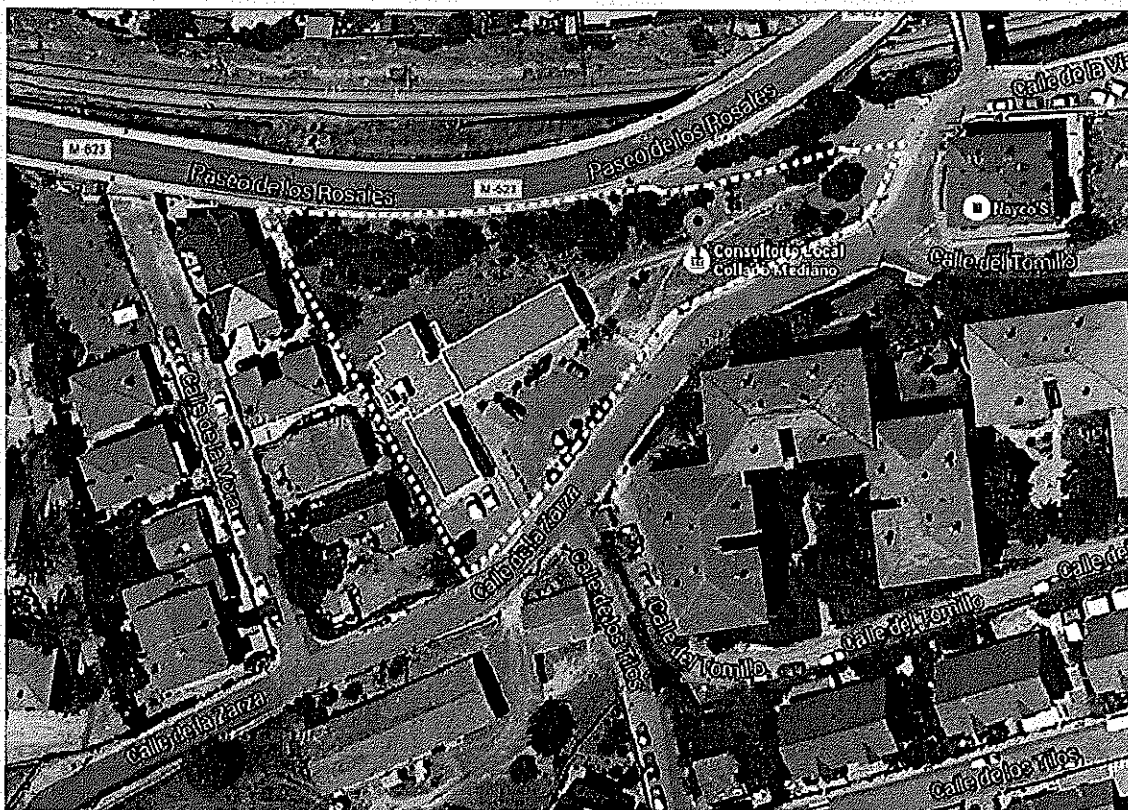




11. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA CORRESPONDIENTE AL C.L. COLLADO-MEDIANO.

El SERVICIO MADRILEÑO DE SALUD, dentro de la programación de la Gerencia de Atención Primaria, tiene prevista la ampliación del Consultorio Local de Collado Mediano para lo cual se precisa la redacción del estudio geotécnico y el levantamiento topográfico de la parcela en la que va a implantarse dicha ampliación. Dicho consultorio local se ubica en una parcela de 3.080 m², situada en la calle de La Zarza 2. Se prevé una ampliación de 130 m² aproximadamente.

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.



PARCELA C.L. COLLADO-MEDIANO

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3). El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.I. COLLADO MEDIANO	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: Calle de la Zarza nº 2 - Ref. Catastral: 3252702VL1035S00001WP - Superficie construida prevista: Ampliación de 130 m² - Superficie de parcela: 3.080 m² 	<ul style="list-style-type: none"> - Zona de actuación: contigua al edificio existente - Previsión: planta baja.
-----------------------------	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mínimo: 2) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 1). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (12 ml). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (4 ensayos SPT, 2 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 1 ensayo de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	--

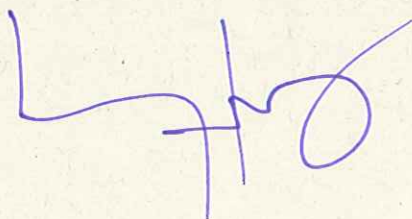
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none">• Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 2 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg).• Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos (mínimo 2 de: compresión simple de muestra inalterada, corte directo UU (3 probetas), mínimo 1 de: presión máxima de hinchamiento),• Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none">• Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto.• Visado por el Colegio Profesional correspondiente

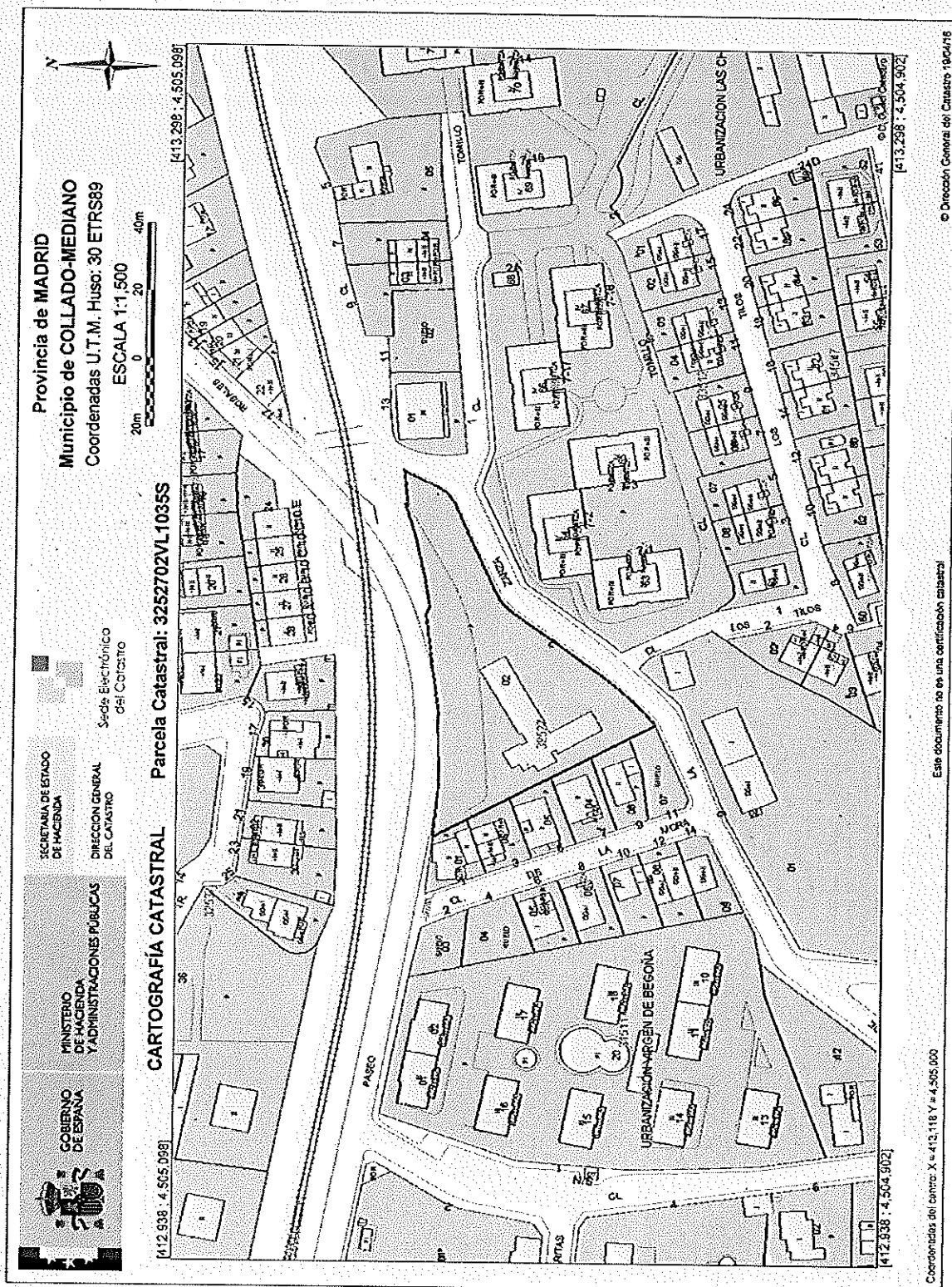
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 4.200,00 euros

Importe del IVA (21%): 882,00 euros

Importe TOTAL: 5.082,00 euros





12. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO Y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN C/ HIERBABUENA 1 c/v a C/ N^a SEÑORA DEL CARMEN, DE MADRID, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD VILLAAMIL.

En la parcela objeto de estudio se construirá un Centro de Salud, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria. El programa funcional del edificio cuenta con 1.500 m² aproximados construidos, más 500 m² de aparcamiento subterráneo que se distribuirán, previsiblemente, en tres plantas sobre rasante y dos sótanos.

La parcela adopta una forma poligonal en esquina, que delimita una superficie de 465m². Está limitada por una calle peatonal (calle de la Magdalena) y por dos calles rodadas (calles Hierbabuena y N^a Señora del Carmen), con una diferencia de nivel aproximada entre ellas de 1,30 metros.



El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3).

El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C.S. VILLAAMIL	- Ubicación: C/ Hierbabuena nº1 c/v a C/ Nuestra Señora del Carmen. - Ref. Catastral: 0592808VK4709B0001XY -Superficie construida prevista: CS: 1.500 m2/ Sótanos-aparcamiento : 500 m2 -Superficie de parcela: 465 m2	-Parcela poligonal-triangular. Lado más bajo: vértice C/ Nª Señora del Carmen c/v C/ Magdalena. -Edificación previsible: Baja +2 y 2 sótanos.
-----------------------	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 4) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 2). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (4 ensayos SPT, 2 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 1 ensayo de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	---

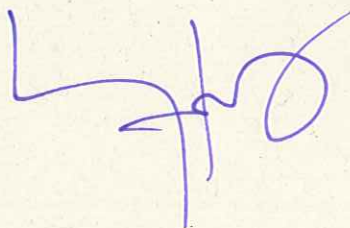
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 4 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, y de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 2 de: corte directo UU (3 probetas), 2 de corte directo CU (3 probetas) y de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

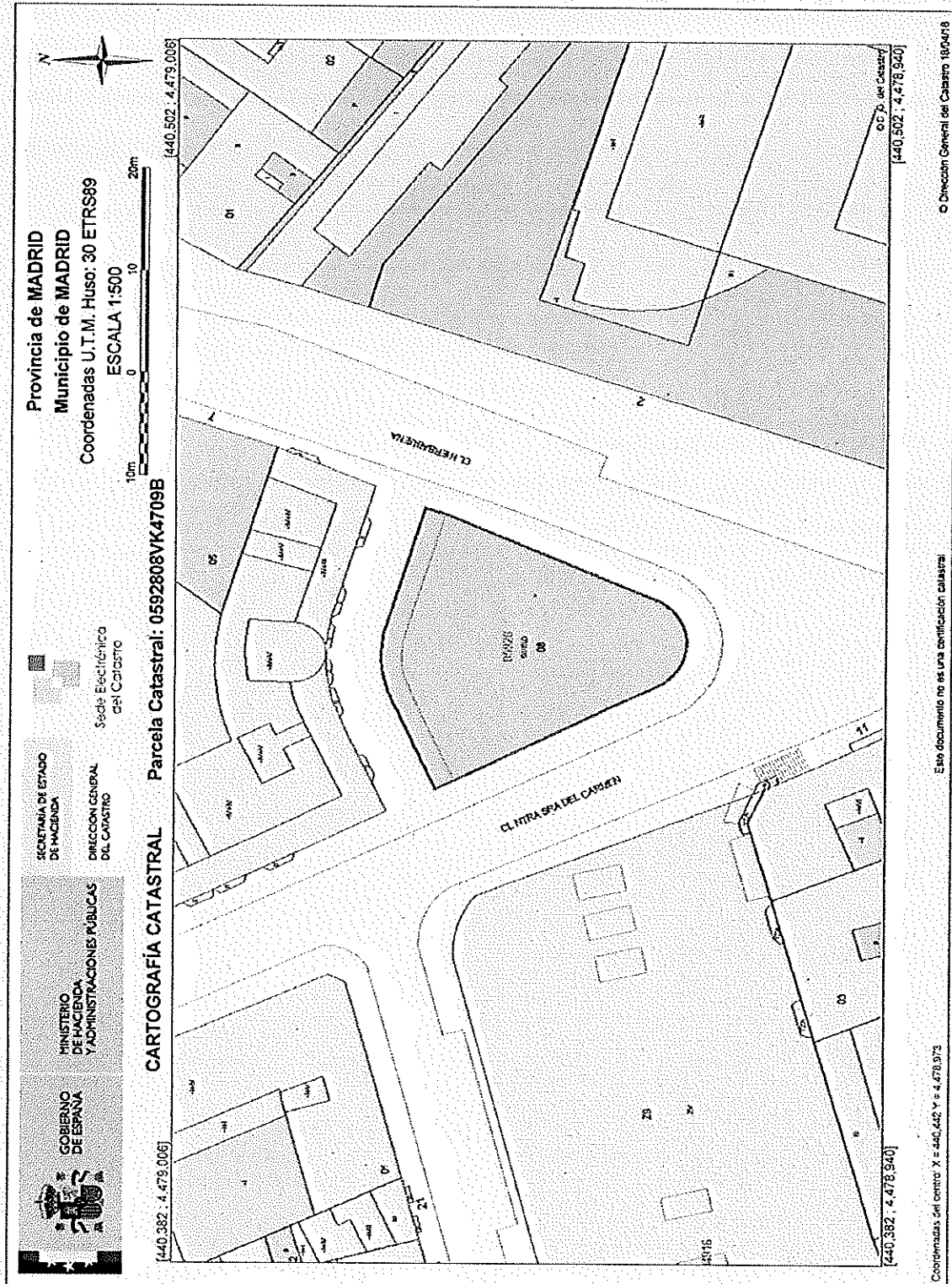
PRESUPUESTO BASE DE LICITACIÓN

Importe neto: 5.600,00 euros

Importe del IVA (21%): 1.176,00 euros

Importe TOTAL: 6.776,00 euros





13. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA SITUADA EN C/ OLESA DE MONTSERRAT 6, DE MADRID, PARA LA CONSTRUCCIÓN DEL CENTRO DE SALUD FUENCARRAL.

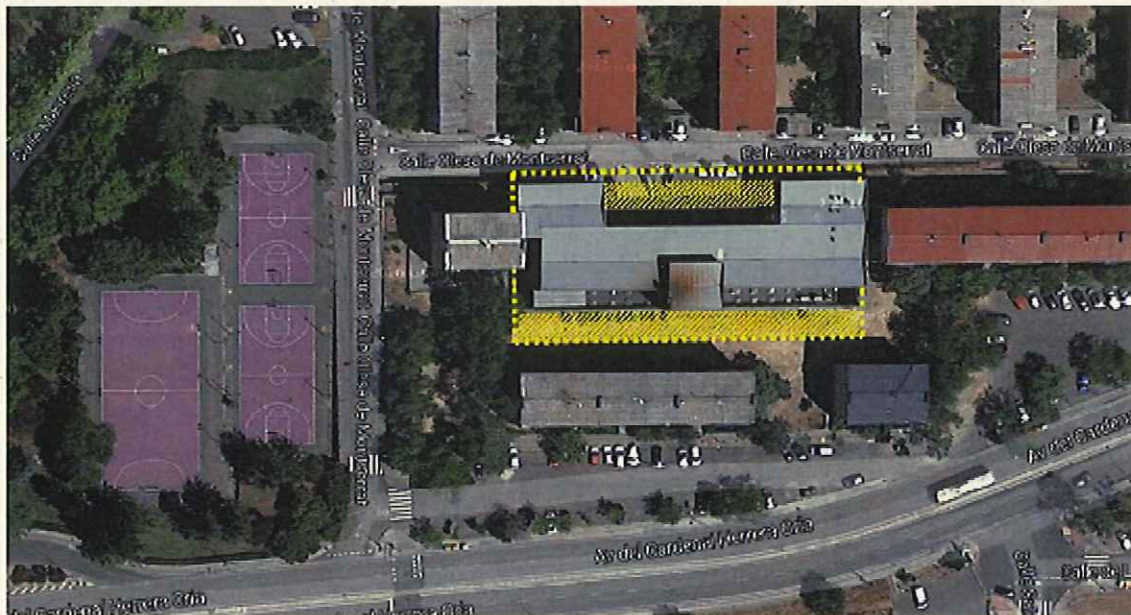
La finca situada en la calle Olesa de Montserrat nº 6 contiene actualmente un edificio en desuso, el Centro de Especialidades de Fuencarral, construido en 1979, que presenta graves problemas estructurales, por lo que se ha previsto proceder a su demolición y sustitución por un Centro de Salud, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria.

La finca presenta las siguientes características patrimoniales:

- Situación: Calle Olesa de Montserrat nº 6. Uso: Dotacional-Sanitario.
- Referencia Catastral: 1427929VK4812G0001IP. Superficie construida: 3.928 m². Superficie de suelo: 2.572 m².
- La titularidad del inmueble es de la Tesorería General de la Seguridad Social.
- La Comunidad de Madrid lo tiene adscrito en virtud del Real Decreto 1489/2001 de 21 de diciembre de transferencias del Estado a la Comunidad de Madrid en materia de sanidad.

El programa funcional del edificio que se construirá tras la demolición del actual cuenta con 3.240 m² aproximados construidos y 1.300 m² de aparcamiento interior al edificio que se distribuirán, previsiblemente, en tres (3) plantas y un sótano bajo rasante.

El edificio se inscribe en un perímetro rectangular de que delimita una superficie de 2.409 m². Presenta una única fachada a calle.



Vista aérea. Las zonas rayadas en amarillo indican los ámbitos de los trabajos geotécnicos de campo.

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en el lugar del emplazamiento del futuro edificio.

Previamente a la realización de los trabajos de campo, el adjudicatario solicitará las licencias preceptivas para llevarlos a cabo, corriendo con los gastos de tasas u otros derivados de permisos o licencias. Así mismo, el adjudicatario recabará la información necesaria a las compañías suministradoras de servicios

de electricidad, gas, suministro de agua u otras, para garantizar que los trabajos de campo no afectarán a las redes de servicios de estas compañías.

Los sondeos, ensayos de penetración y cualesquiera otros trabajos de campo se realizarán en el exterior del edificio existente, en las zonas representadas sobre la vista aérea con un rayado en color amarillo. Se ha previsto la ejecución de tres (3) sondeos en la zona rayada correspondiente a la fachada trasera y dos (2) sondeos en la zona rayada correspondiente a la fachada principal. De esta manera el informe geotécnico podrá describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las futuras obras, como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3). El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno en el perímetro del edificio existente y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (rasantes perimetrales de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos construidos, etc.). También reflejará otros elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

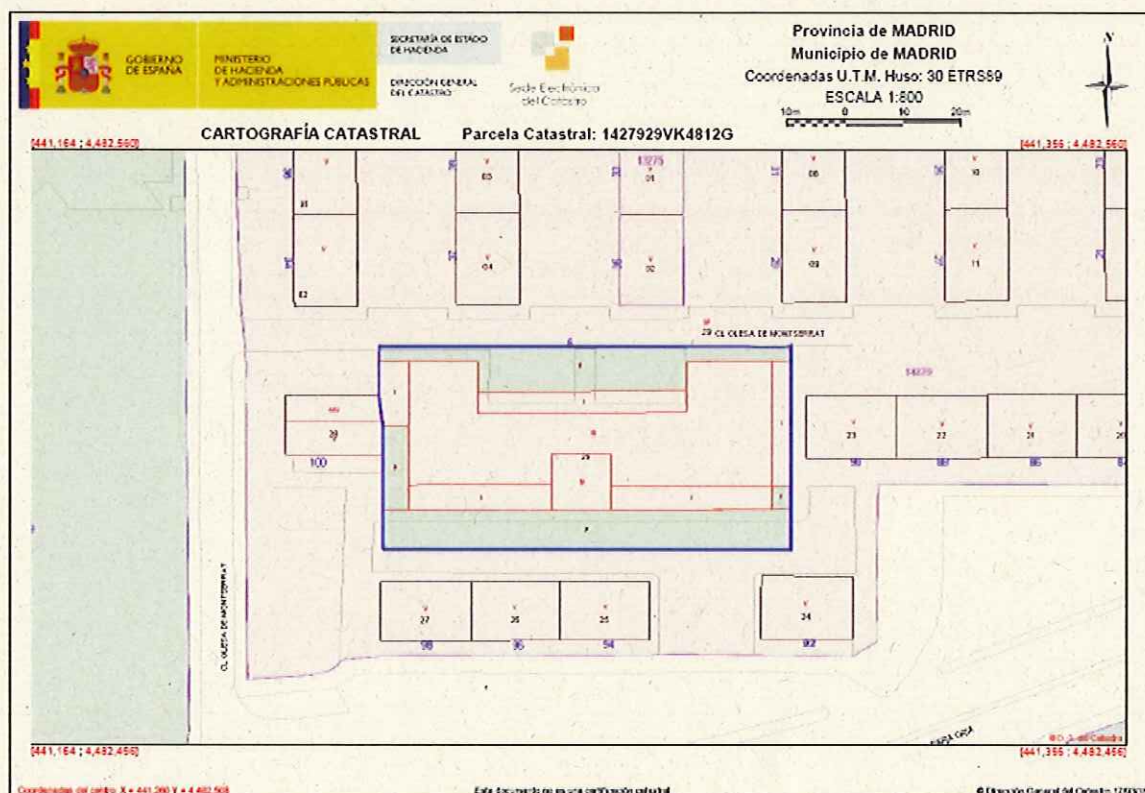
Datos de la parcela:

C.S. FUENCARRAL	- Ubicación: C/ Olesa de Montserrat 6. - Ref. Catastral: 1427929VK4812G -Superficie construida prevista: CS: 3.240 m2/ Sótano-aparcamiento : 1.800 m2 -Superficie de parcela: 2.572 m2	-Parcela sensiblemente horizontal. -Edificación previsible: Sótano y Baja +2.
-----------------	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
--------------------------	---

ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJO DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente



Cartografía catastral.

Madrid, 29 de agosto de 2016

[Handwritten signature]

Ignacio García Matías
Gerencia Asistencial de Atención Primaria

14. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA situada en calle Planeta Venus c/v a Avenida de Las Estrellas, para la construcción del CENTRO DE SALUD RESIDENCIAL ESTE. PARLA.

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que contará con un programa funcional de 2.500 m² construidos que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas. Se prevé un aparcamiento de superficie, interior a la parcela. La parcela está situada en la calle del Planeta Venus nº 1003 c/v a la Avenida de Las Estrellas, del municipio de Parla.

La parcela adopta una forma rectangular regular alargada en dirección este-oeste. La superficie de la parcela es de 5.517 m².



Situación de la parcela

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3). El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto (perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos

construidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

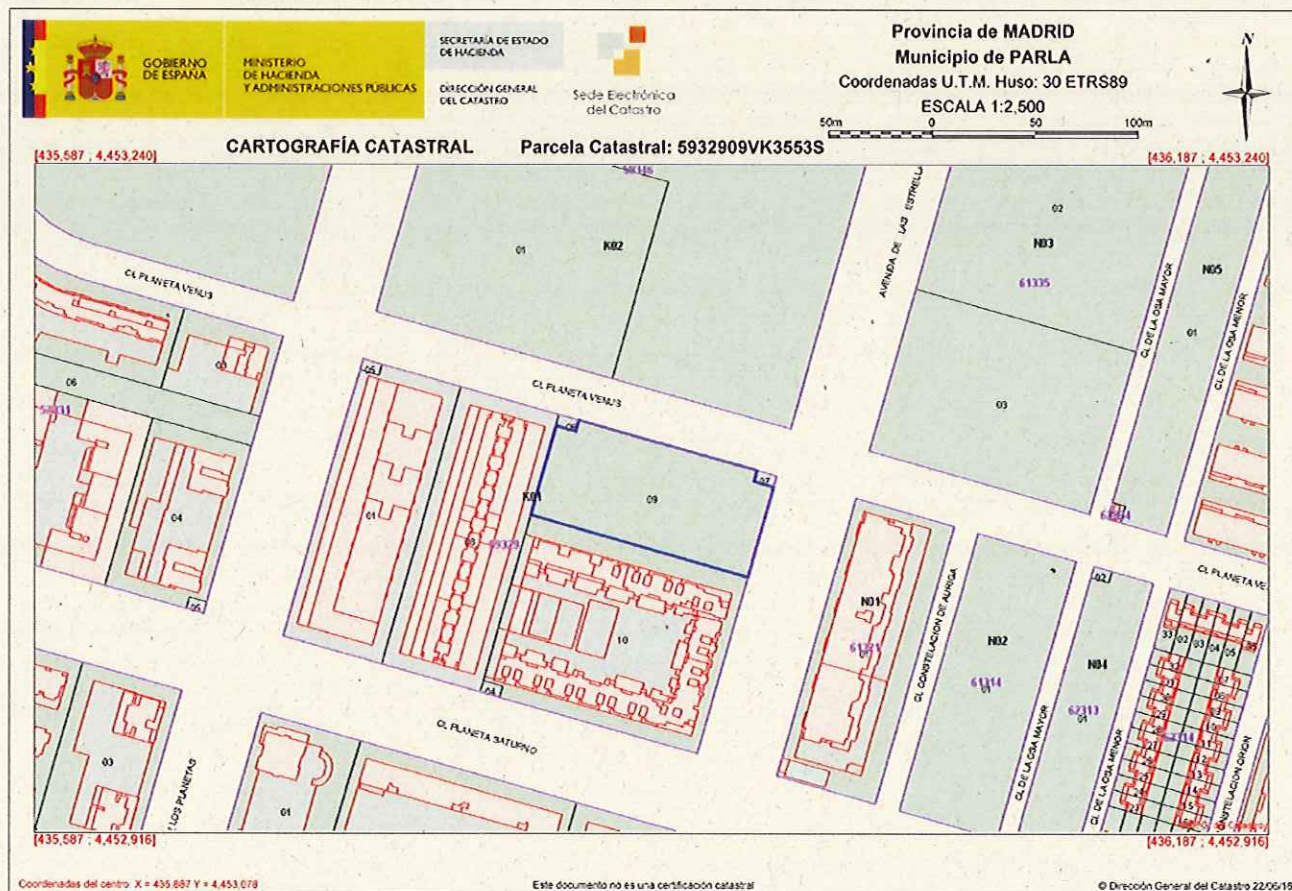
Datos de la parcela:

C. S. Residencial Este PARLA	<ul style="list-style-type: none"> - Ubicación: C/ Planeta Venus 1003 c/v Avenida de Las Estrellas - Ref. Catastral: 5932909VK3553S0001 - Superficie construida prevista: CS: 2500 m2 - Superficie de parcela: 5.517 m2 	<ul style="list-style-type: none"> - Edificación previsible: Planta Baja +1. - Aparcamiento interior a parcela, en superficie.
-------------------------------------	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

CARTOGRAFÍA CATASTRAL



Madrid, 29 de agosto de 2016

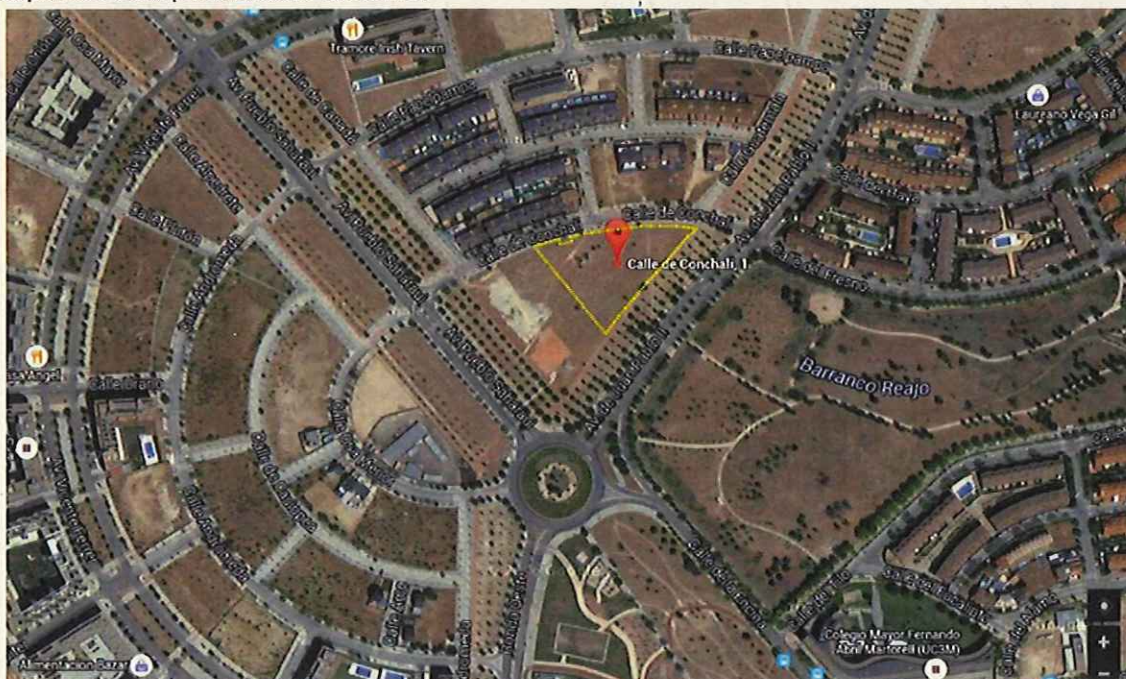
[Handwritten signature]

Ignacio García Matías
Gerencia Asistencial de Atención Primaria

15. PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARA EL ESTUDIO GEOTÉCNICO y LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO DE LA PARCELA situada en la calle Conchalí, 1, para la construcción del CENTRO DE SALUD CAMPO DE TIRO. LEGANÉS.

En la parcela objeto de estudio, integrado en la planificación de la Gerencia de Atención Primaria, se construirá un Centro de Salud que contará con un programa funcional de 2.600 m2 construidos que se distribuirán, previsiblemente, en dos plantas. Se prevé un aparcamiento de superficie, interior a la parcela. La parcela está situada en la calle Conchalí, 1, del barrio "Campo de Tiro" en Leganés.

La parcela adopta una forma triangular en dirección este-oeste, con un lindero curvo a la calle y dos linderos interiores sensiblemente rectos que forman entre sí un ángulo inferior a 90 grados. La superficie de la parcela es de 4.868 m².



Situación de la parcela

El encargo comprenderá tanto la redacción del informe geotécnico, como los trabajos de campo y los ensayos de laboratorio necesarios para la determinación de las características geológicas-geotécnicas del terreno en los lugares del emplazamiento de los edificios. El objeto del informe es describir tanto la composición del subsuelo en el emplazamiento de las obras como las características de los niveles litológicos diferenciados, dando las oportunas recomendaciones relativas a cimentación: tipología de cimentación, parámetros resistentes del suelo para el dimensionamiento de la misma, método de excavación, posición del nivel freático, y cualquier otro problema de índole geotécnica que pueda plantear el terreno a la construcción del edificio previsto.

El contenido del Estudio Geotécnico contemplará todos los aspectos requeridos a tal fin en el Código Técnico de la Edificación (CTE SE. Cimientos. DB-C3). El adjudicatario deberá comunicar a la Gerencia de Atención Primaria el comienzo de los trabajos de campo con, al menos, una semana de antelación, al objeto de que un técnico del SERMAS pueda asistir a dichos trabajos.

El Levantamiento Topográfico contemplará tanto la topografía del terreno y los linderos de la parcela como todos aquellos elementos existentes que deban tenerse presentes para la redacción del proyecto

(perímetro de la edificación existente, arbolado, arquetas o postes de instalaciones, elementos contruidos, etc.). También reflejará elementos exteriores a la parcela como son aceras, arbolado urbano, pozos de alcantarillado próximos y su cota de profundidad, arquetas existentes de acometida a las instalaciones urbanas de gas, electricidad u otras, así como cualquier elemento fijo exterior que afecte a la parcela o al replanteo del futuro edificio.

Se requerirá al adjudicatario la entrega de dos ejemplares encuadernados del estudio y otros dos ejemplares en CD, formato pdf. El levantamiento topográfico se presentará en formatos pdf y dwg (autocad).

Datos de la parcela:

C. S. Campo de Tiro LEGANÉS	- Ubicación: C/ Conchalí, 1 - Ref. Catastral: 3861803VK3636S0001BB -Superficie construida prevista: CS: 2600 m2 -Superficie de parcela: 4.868 m2	-Edificación previsible: Planta Baja +1. -Aparcamiento interior a parcela, en superficie.
------------------------------------	---	--

Estimación del coste aproximado del ESTUDIO GEOTÉCNICO y el LEVANTAMIENTO TOPOGRÁFICO, en función de la superficie aproximada de ocupación de suelo por la edificación, y descripción de los trabajos mínimos a realizar:

TRABAJOS DE CAMPO	<ul style="list-style-type: none"> • Desplazamientos, maquinaria y personal técnico. • Ensayos de penetración dinámica (mín.: 6) sin límite de profundidad. • Sondeos a rotación con extracción de testigo continuo (mín.: 3). • Perforación a rotación con extracción de testigo D>76 mm (3 de 12 ml/sondeo). • Ensayos "in situ" y toma de muestras en interior de sondeo (12 ensayos SPT, 6 tomas de muestra inalterada con toma de muestras de pared partida, 2 ensayos de permeabilidad Lefranc). • Partidas variables (cajas portatestigos, etc.) • Topografía (desplazamiento, personal, medios materiales, levantamiento topográfico).
ENSAYOS DE LABORATORIO	<ul style="list-style-type: none"> • Ensayos de clasificación de suelos (mínimo 6 de: contenido de humedad, densidad aparente, peso específico, análisis granulométrico por tamizado, límites de Atterberg). • Ensayos mecánicos y de deformabilidad de suelos, 6 de compresión simple de muestra inalterada, (mínimo 3 de: corte directo UU (3 probetas), 3 de corte directo CU (3 probetas) y 3 de presión máxima de hinchamiento), • Ensayos químicos de suelos y aguas (determinación agresividad del suelo al hormigón, análisis químico de agua i/determinaciones según EHE-hormigón estructural
TRABAJOS DE GABINETE	<ul style="list-style-type: none"> • Informe geotécnico (de acuerdo CTE) con recomendaciones para las cimentaciones de las estructuras previsibles, así como de cualquier otro aspecto de índole geotécnica que requiera el proyecto. • Visado por el Colegio Profesional correspondiente

CARTOGRAFÍA CATASTRAL



Coordenadas del centro: X = 433.986 Y = 4.455.851

Este documento no es una certificación catastral

© Dirección General del Catastro 05/07/16

Madrid, 29 de agosto de 2016

Ignacio García Matías
Gerencia Asistencial de Atención Primaria