



ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y LAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y HACIENDA EN VÍA LUSITANA, 21, PRINCESA, 5 Y ALMACÉN DE C/ GAMONAL, 79, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON CRITERIO PRECIO

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:

1) Dependencia: Registro Auxiliar de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.

2) Domicilio: Vía Lusitana 21, planta baja.

3) Localidad y código postal: Madrid 28025.

4) Teléfonos: Información pliego administrativo: 91 720 80 77 -Área de Contratación.

Información pliego técnico: 91 720 84 99 – Servicio de Asuntos Generales.

5) Telefax: 91 720 80 66

6) Correo electrónico: contratem@madrid.org

7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>

8) Fecha límite de obtención de documentación e información: **13 de octubre de 2016.**

- d) Número de expediente: C-923M/008-16 (A/SER-004581/2016)

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE CLIMATIZACIÓN DE LAS OFICINAS DE EMPLEO, CENTROS DE FORMACIÓN Y LAS SEDES DE LA CONSEJERÍA DE ECONOMÍA, EMPLEO Y HACIENDA EN VÍA LUSITANA, 21, PRINCESA, 5 Y ALMACÉN DE C/ GAMONAL, 79

c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: NO.

d) Lugar de ejecución/entrega:

1) Domicilio: Comunidad de Madrid.

e) Plazo de ejecución/entrega: 15 meses. Desde el 1 de enero de 2017 al 31 de marzo de 2018.

f) Admisión de prórroga: SI Plazo incluida la prórroga: 30 meses.

g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): NO

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): NO

i) CPV (referencia de nomenclatura): 50721000-5 Puesta a punto instalaciones climatización y 50730000-1

Servicios de reparación y mantenimiento de grupos refrigeradores

j) Compra pública innovadora: Sí ☐ No ☒

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: ABIERTO CON CRITERIO PRECIO

c) Subasta electrónica: NO

d) Criterios de adjudicación, en su caso: UNO – PRECIO.

4. Valor estimado del contrato: 358.960,10 euros

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 159.537,82 euros. IVA: 33.502,94 euros. Importe total: 193.040,76 euros.

6. Garantías exigidas:

Provisional: 3.190,76 euros

Definitiva : 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Solvencia económica y financiera: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Otros requisitos específicos: SÍ Según lo establecido en el apartado 6 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Contratos reservados: NO.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: **13 de octubre de 2016**

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: NO

c) Lugar de presentación:

1) Dependencia: Registro Auxiliar de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda.

2) Domicilio: Vía Lusitana 21 – Planta Baja.

3) Localidad y código postal: Madrid 28025

4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):

No procede.

e) Admisión de variante, si procede: NO

f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Quince días a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre).

9. Apertura de ofertas:

9.1. Descripción: Propositiones económicas.

a) Dirección: Salón de actos, calle Alcalá 31, planta Sótano -1

b) Localidad y código postal: Madrid 28014

c) Fecha y hora: **26 de octubre de 2016**, a las **10:00 horas**

10. Gastos de publicidad: Hasta 4.000 euros

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <http://www.madrid.org/contratospublicos>), y se comunicará a los interesados en el Área de Contratación, calle Alcalá 31, 3ª planta, a partir de las 13:00 horas del día **19 de octubre de 2016**.

12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 13 de septiembre de 2016.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Economía, Empleo y Hacienda, de fecha 12 de septiembre de 2016. Fdo.: Antonio Luis Carrasco Reija.