



RESOLUCIÓN de 20 de septiembre de 2016, de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Sanidad, por la que se hace pública la licitación del contrato de Servicios a adjudicar por procedimiento abierto mediante criterio precio, denominado: **“MANTENIMIENTO DE LOS INMUEBLES E INSTALACIONES DONDE SE UBICAN LAS UNIDADES ADMINISTRATIVAS DE LOS SERVICIOS CENTRALES DE LA CONSEJERÍA DE SANIDAD Y EL TRANSPORTE GENERAL VINCULADO”**

1. Entidad adjudicadora.

- a) Organismo: Consejería de Sanidad.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación (Secretaría General Técnica)
- c) Obtención de documentación
 - 1) Dependencia: Área de Contratación
 - 2) Domicilio: C/ Aduana, 29 – 1ª planta
 - 3) Localidad y código postal: Madrid, 28013
 - 4) Teléfono: 91.586.76.83/ 91.426.98.42
 - 5) Telefax: 91.586.76.84
 - 6) Dirección de Internet del perfil de contratante: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
 - 7) Fecha límite de obtención de documentación e información: Hasta las catorce horas del 7 de noviembre de 2016
- d) Número de expediente: 66/2016 (A/SER-004556/2016)

2. Objeto del contrato.

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: El objeto del presente contrato consiste en establecer las condiciones que han de regir para la contratación de un servicio de mantenimiento técnico legal, conservación y reparación integral de los inmuebles y de las instalaciones donde se ubican las unidades administrativas de los Servicios Centrales de la Consejería de Sanidad, así como el transporte que se derive para el cumplimiento del objetivo citado.
- c) División en lotes: NO
- d) Lugar de entrega: Consejería de Sanidad, conforme se indica en el Anexo I del Pliego de Prescripciones Técnicas.
- e) Plazo de ejecución/entrega: 36 meses, siendo su fecha prevista de inicio el 1 de enero de 2017.
- f) Admisión de prórroga: Si.
- g) Duración máxima del contrato incluidas las prórrogas: 6 años.
- h) CPV: 50.70.00.00-2

3. Tramitación, procedimiento y forma de adjudicación.

- a) Tramitación: Ordinaria.
- b) Procedimiento: Abierto.
- c) Subasta electrónica: No procede.
- d) Criterios de adjudicación, en su caso: Criterio precio.

4. Valor estimado del contrato: 2.462.245,90 euros.

5. Presupuesto base de licitación.

Importe neto: 1.119.202,69 euros (IVA excluido) Importe total: 1.354.235,25 euros (21 % IVA incluido)

6. Garantía provisional.

Importe: No procede.

Definitiva: 5% del importe de adjudicación del contrato (IVA excluido)

7. Requisitos específicos del contratista.

A) Acreditación de la solvencia económica y financiera:

Se acreditará con el apartado a) del Artículo 75.1 del TRLCSP, según lo establecido en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Capítulo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

B) Acreditación de la solvencia técnica:

Se acreditará con el apartado a) del Artículo 78 del TRLCSP, según lo establecido en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Capítulo I del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

C) Otros requisitos específicos: Los licitadores deberán acudir a una visita técnica-informativa en la C/ Aduana, nº 29, sede principal del contrato. Dicha visita será acreditada debiendo aportarse en el SOBRE Nº 1 relativo a la documentación administrativa como requisito necesario para poder licitar. Serán excluidos aquellos licitadores que no hayan acreditado haber realizado la visita.

D) Contratos reservados: No procede.

8.- Presentación de ofertas o solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: Hasta las catorce horas del 7 de noviembre de 2016

b) Lugar de presentación:

1) Dependencia: Registro General de la Consejería de Sanidad.

2) Domicilio: C/ Aduana nº 29, planta baja.

3) Localidad y código postal: Madrid 28013

c) Admisión de variantes: No procede.

d) Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: 15 días.

9. Apertura de ofertas:

a) Domicilio: Consejería de Sanidad.- C/ Aduana, nº 29

b) Localidad y código postal: Madrid, 28013

c) Fecha y hora: 15 de noviembre a las 12:00 horas

10. Gastos de publicación de la licitación: Será por cuenta del adjudicatario hasta un máximo de 5.000 euros.

11. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea: 20 de septiembre de 2016.

12. Otras informaciones: La documentación se presentará en dos SOBRES conforme a lo recogido en la cláusula 11 del capítulo 3 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.

Hágase público para general conocimiento

Madrid, a 20 de septiembre de 2016
El SECRETARIO GENERAL TÉCNICO


Luis Javier Fernández Abad