

Expediente CA 1/2016 CUIDADOS
CONTINUADOS

DOCUMENTO ADMINISTRATIVO DE FORMALIZACIÓN DE LA PRÓRROGA DEL CONTRATO CA 1/2016 CUIDADOS CONTINUADOS

En Madrid a la fecha de la firma electrónica.

REUNIDOS

De una parte, Don José Nieves González, Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por Decreto 62/2024, de 12 de junio, del Consejo de Gobierno, como órgano de contratación en virtud del ACUERDO de 27 de agosto de 2024, del Consejo de Administración de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid, por la que se delega el ejercicio de las competencias correspondientes a su condición de órgano de contratación, y de conformidad con lo establecido en la Ley 11/2022, de 21 de diciembre, de Medidas Urgentes para el Impulso de la Actividad Económica y la Modernización de la Administración de la Comunidad de Madrid,

De otra parte, Don Javier Lapastora Turpin con D.N.I. nº [REDACTED] actuando en nombre y representación de la empresa Fundación Instituto San José, con N.I.F. nº G28689867, según poder otorgado ante el Notario del Ilustre Colegio de Madrid D. Álvaro Fernández Piera, mediante escritura de fecha 4 de Junio de 2024 bajo el nº 1274 de su protocolo y bastantado por los Servicios Jurídicos de la Comunidad de Madrid con fecha 11 de Marzo de 2026.

Ambas partes se reconocen competencia y capacidad, respectivamente, para formalizar el presente contrato.

ANTECEDENTES ADMINISTRATIVOS

Primero.- Mediante Resolución de la Viceconsejería de Sanidad de fecha 15 de septiembre de 2016, se adjudicó el contrato CA 1/2016 Cuidados Continuos (Lote 2 al Lote 11).

Segundo.- En fecha 15 de septiembre de 2016 se procedió a la formalización del contrato administrativo, comenzando la ejecución el día 15 de septiembre de 2016, estando prevista su finalización el 14 de septiembre de 2020, encontrándose el contrato vigente hasta el 14 de junio de 2026 en su octava prórroga.

Tercero.- El responsable del contrato mediante escrito de fecha 24 de marzo de 2026, propuso la prórroga del contrato por un período de 3 meses, hasta el 14 de septiembre de 2026, con el que se alcanza el plazo máximo de duración legalmente previsto, con base en la cláusula 1, apartado 19 y cláusula 23 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

En el momento actual se mantienen las mismas necesidades que motivaron la contratación del servicio, por lo que se hace necesario proceder a la prórroga del contrato, por un periodo de 3 meses.

El Consejero Delegado de la Agencia de Contratación, ha acordado la prórroga del contrato por un período de 3 meses, hasta el 14 de septiembre 2026, con base en la cláusula 1 apartado 19 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Cuarto.- De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja General de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 1.302.919,80 euros, según acredita con resguardo de depósito número 201655003137V, de fecha 22 de julio de 2016 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinto.- La fiscalización previa del compromiso del gasto derivado de la prórroga por importe de 1.805.454,00 euros, fue realizada por la Intervención Delegada en la Consejería de Sanidad con fecha 29.04.2026.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO

Primera.- Objeto

Don Javier Lapastora Turpin, en nombre y representación de Fundación Instituto San José se compromete a la realización del contrato de gestión del servicio público de Camas de Hospitalización para Cuidados Continuados a pacientes beneficiarios del Servicio Madrileño de Salud con procesos que por su complejidad no se pueden prestar en el domicilio, con el objetivo de obtener el mayor grado de capacidad funcional e independencia posible y reintegrar al paciente a su medio habitual, durante el periodo de prórroga de acuerdo con lo estipulado en los pliegos de cláusulas administrativas particulares (en adelante, PCAP) y prescripciones técnicas (en adelante, PPT) reguladores de esta contratación y con la oferta presentada, documentos contractuales que declara conocer y que acepta plenamente, de lo que deja constancia con la firma de cada uno de ellos.

Segunda.- Precio, revisión de precios y régimen de pago

El importe del contrato durante el periodo de la prórroga asciende a la cantidad de 1.805.454,00 euros (exento de IVA) que se abonará con cargo a la Posición Presupuestaria G/312A/25205 del Presupuesto de Gastos de la Agencia de Contratación Sanitaria de la Comunidad de Madrid y que se abonarán de la forma prevista en el contrato del que la presente prórroga trae causa.

Esta cantidad será abonada en la forma establecida en el PCAP, previa presentación de la correspondiente factura y recepción de conformidad.

Según lo establecido en la Resolución nº 398/2025 del Consejero Delegado de la Agencia de Contratación Sanitaria de fecha 29 de octubre de 2025, los precios unitarios aplicables con la prórroga son los siguientes y no podrán ser actualizados con efectos anteriores al 1 de octubre de 2026, lo que garantiza el mantenimiento de las condiciones económicas actuales durante todo el período de la prórroga descrito.

FUNDACIÓN INSTITUTO SAN JOSÉ		
<u>LOTE BASICO (14 camas)</u>	2026	IMPORTE PRÓRROGA
Hospitalización para cuidados continuados 1er Tramo	107,83	1.388.850,40
Hospitalización para cuidados continuados 2º Tramo	97,03	
Hospitalización para cuidados continuados 3er Tramo	86,24	
Incremento por Rehabilitación (50%)	16,18	104.199,20
Incremento por escaras (35%)	53,9	242.981,20
Incremento por Cuidados especiales (10%)	53,9	69.423,20
TOTAL LOTES: 10		1.805.454,00

Tercera.- Duración y prórroga

El plazo total de ejecución del contrato prorrogado es de 3 meses, iniciándose el 15.06.26.

Cuarta.- Garantía definitiva

De conformidad con el artículo 23 del Decreto 49/2003, de 3 de abril, por el que se aprueba el Reglamento General de Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, la garantía definitiva constituida inicialmente por el adjudicatario para el contrato primitivo en la Caja de Depósitos de la Comunidad de Madrid, por importe de 1.302.919,80 euros, según acredita con resguardo de depósito número 201655003137V, de fecha 22 de julio de 2016 se aplicará al periodo de prórroga, sin que sea necesario reajustar su cuantía.

Quinta.- Obligaciones y derechos durante el periodo de prórroga.

En todo lo no expresamente pactado en el presente documento, se estará a lo dispuesto en el contrato vigente citado en el antecedente Primero del presente documento, y por los PCAP y PPT que forman parte integrante del mismo.

Sexta.- Jurisdicción competente

El presente contrato es de naturaleza administrativa, por lo que para cuantos problemas puedan surgir en el cumplimiento e interpretación del mismo, las partes se

someten a la jurisdicción de los Juzgados y Tribunales Contencioso-Administrativos competentes con sede en Madrid.

Para la debida constancia de todo lo convenido se firma este contrato

EL ÓRGANO DE CONTRATACIÓN,

EL CONSEJO DE ADMINISTRACIÓN DE LA
AGENCIA DE CONTRATACIÓN SANITARIA
DE LA COMUNIDAD DE MADRID
P.D. EL CONSEJERO DELEGADO DE LA AGENCIA
DE CONTRATACIÓN SANITARIA

(Acuerdo de 27 de agosto de 2024 BOCM nº 210 de
03/09/2024)

Firmado digitalmente por: JOSE NIEVES GONZALEZ - [REDACTED]
Fecha: 2026.05.04 14:23
Referencia: [REDACTED]
Verificación y validez por csv: [REDACTED]
La autenticidad de este documento se puede comprobar en
<https://gestion.comunidad.madrid/csv>

Fdo.: D. José Nieves González

LA CONTRATISTA

[REDACTED] Firmado
digitalmente por
JAVIER [REDACTED] JAVIER
LAPASTORA LAPASTORA (R:
(R: G28689867) G28689867)
G28689867) Fecha: 2026.04.30
15:28:47 +02'00'

Fdo.: Don Javier Lapastora Turpin