



# **PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS**

**ACUERDO MARCO PARA LA PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE  
ASISTENCIA TÉCNICA EN OBRAS DEL ÁREA DE OBRAS,  
INFRAESTRUCTURAS Y ACCESIBILIDAD DE METRO DE MADRID  
S.A.**

**Junio 2017**

## ÍNDICE

1.	OBJETO Y ALCANCE DEL ACUERDO MARCO .....	2
2.	CONTENIDO DE LOS SERVICIOS DE LOS CONTRATOS ESPECÍFICOS .....	3
3.	NORMATIVA TÉCNICA.....	3
4.	CONTENIDO DE LAS OFERTAS .....	4
5.	ASPECTO A TENER EN CUENTA PARA LOS CONTRATOS DERIVADOS DEL ACUERDO MARCO .....	6
5.1	IMPORTE DE LOS CONTRATOS DERIVADOS .....	6

## 1. OBJETO Y ALCANCE DEL ACUERDO MARCO

---

El objeto del contrato es la selección de contratistas a través de la firma de un Acuerdo Marco para la prestación de servicios de asistencia técnica que el Área de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad de Metro de Madrid, S.A. (en adelante, METRO) pudiese demandar consistentes en control de la seguridad de la infraestructura, seguridad en la circulación ferroviaria, inspección, vigilancia y control de calidad en las obras llevadas a cabo por el Área.

Los servicios, que se realizarán en todo caso bajo la supervisión e inspección de los técnicos del Área que se indiquen en cada momento, consistirán en la ejecución de las siguientes actividades:

- Estudio detallado del Proyecto base de la adjudicación de la obra.
- Previo al comienzo de los trabajos se establecerá un plan de inspección, vigilancia y control de calidad de acuerdo con el Plan de Obra, dicho plan, incluirá para cada una de las unidades de la obra a controlar, la sistemática a seguir en su inspección y vigilancia, así como la descripción del personal y medios técnicos a emplear.
- Vigilar diariamente la ejecución de las obras con arreglo al proyecto constructivo, y en especial al Pliego de Prescripciones Técnicas Particulares de cada proyecto.
- Control geométrico, cualitativo, cuantitativo y de calidad, de acuerdo con el Plan de Obra.
- Control de mediciones, costes y plazos.
- Control de calidad con ensayos de contraste respecto a los realizados por la empresa contratista.
- Velar por que la ejecución de las obras se ajuste a la Normativa Vigente.
- Coordinación en materia de Seguridad y Salud.
- Estudio técnico de posibles afecciones que se puedan producir en la realización de la obra.
- Revisión documental.
- Elaboración de informes técnicos que solicite la dirección de la obra.
- Seguimiento medio ambiental
- Apoyo especializado (Asesoría de estructuras, de geología y geotecnia, y de ingeniería en general) según las necesidades de obra.
- Apoyo (elaboración de cálculos, anejos, y cuantas labores sean necesarias) a la realización de los proyectos modificados y complementarios que fueran necesarios, así como el apoyo para la realización del proyecto de liquidación de la obra.

Las obras sobre las que se prestarán servicios serán las relacionadas con las actividades desarrolladas en el Área de Obras, Infraestructuras y Accesibilidad, siendo algunas de ellas:

- Obras de renovación de superestructura de vía ejecutadas tanto con cierre de servicio de viajeros (ejecución de trabajos 24 horas al día), como sin cierre de servicio: manteniendo la explotación comercial y ejecutando trabajos exclusivamente en horario nocturno

- Renovación de vía en balasto por vía en placa
  - Renovación de elementos de apoyo y sujeción del carril/sistema de vía (por ejemplo: sustitución de taco elástico de hormigón por placa de fijación directa)
  - Renovación de aparatos de vía
- Obras relacionadas con Ejecución, Consolidación e impermeabilización del túnel.
  - Obras relacionadas con Ejecución y Remodelación de estaciones o depósitos/cocheras ferroviarios.

## 2. CONTENIDO DE LOS SERVICIOS DE LOS CONTRATOS ESPECÍFICOS

---

El contenido concreto de los servicios se definirá en la solicitud de oferta de cada uno de los contratos específicos derivados del Acuerdo Marco.

## 3. NORMATIVA TÉCNICA

---

Los servicios objeto del presente contrato se llevarán a efecto mediante la plena observancia y cumplimiento de todas las disposiciones jurídicas vigentes, actuales y futuras, que afecten a los trabajos, ya se trate de normas, reglamentaciones, ordenanzas, Instrucciones o cualquier otro rango, y tanto tengan carácter o ámbito europeo, nacional, autonómico o local. Entre tales disposiciones, y a título de relación no exhaustiva, se destaca la necesidad de dar cumplimiento a todas las normas vigentes relativas a las siguientes actividades: Estructuras (edificación, acero, fábrica y hormigón), Instalaciones (agua, electricidad... y protección contra incendios), Seguridad y Salud en las obras de construcción (genéricas y específicas para amianto), Medio ambiente, barreras arquitectónicas, Instrucciones y Pliegos de recepción, andamios.

Además, velarán por el cumplimiento de lo dispuesto en las siguientes disposiciones:

Ley 31/1995, de 8 de noviembre de prevención de riesgos laborales.

Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y de salud en las obras de construcción.

Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, de 8 de noviembre, de Prevención de Riesgos Laborales, en materia de coordinación de actividades empresariales.

Real Decreto 39/1997, de 17 de enero, por el que se aprueba el Reglamento de los Servicios de Prevención.

Real Decreto 1109/2007, de 24 de agosto, por el que se desarrolla la Ley 32/2006, de 18 de octubre, reguladora de la subcontratación en el Sector de la Construcción.

Especialmente, el Consultor estará obligado a cumplir los procedimientos que Metro de Madrid, S.A., tiene establecidos, o pueda establecer en el futuro, para los trabajos que se realicen en sus instalaciones, de los que será cumplidamente informado antes del inicio de los mismos, con objeto de que pueda trasladar dicha información a sus trabajadores quienes deberán cumplirla debidamente.

#### **Instrucciones de Metro de Madrid en relación con la Seguridad y Salud:**

El Consultor se obliga a cumplir cuanta normativa interna en materia de seguridad y salud en el trabajo le resulte de aplicación. De forma específica y en materia de coordinación de actividades empresariales y de seguridad y salud en obras de construcción, deberá atender las obligaciones que para él y, según la naturaleza, se deriven de la aplicación del proceso PRL.PO-04 "Coordinación de actividades empresariales" integrado en el Sistema de Gestión de Prevención de Riesgos Laborales de Metro de Madrid y elaborado al amparo de las obligaciones que, en esta materia, previenen la legislación y reglamentación vigentes, y en el que se sistematiza, en el marco de las obligaciones legales y reglamentarias de aplicación, las actividades y requisitos necesarios para establecer los oportunos medios de coordinación preventiva, orientados a prevenir los riesgos laborales y proteger al personal de empresas externas y autónomos, al personal propio y a los clientes e instalaciones de Metro de Madrid.

En tal sentido, el proceso referido, resulta de aplicación en aquellos supuestos en que trabajadores de dos o más empresas, concurren en un lugar de trabajo de Metro y, de forma expresa, a las obras de construcción con o sin proyecto, en que Metro se constituya como promotor y a las actividades en que trabajadores de Metro concurren con trabajadores de otra/s empresa/s y/o trabajadores autónomos, en centros de trabajo ajenos.

El documento PRL.PO-04 está disponible en la Web de Metro de Madrid en el enlace:

[http://www.metromadrid.es/es/acceso\\_proveedores/licitaciones/index.html](http://www.metromadrid.es/es/acceso_proveedores/licitaciones/index.html)

accediéndose al mismo haciendo click en la opción "Coordinación de Actividades Empresariales".

#### **4. CONTENIDO DE LAS OFERTAS**

---

Para la valoración de la oferta técnica de los licitadores en la adjudicación del Acuerdo Marco con arreglo a los criterios de valoración que dependen de un juicio de valor fijados en el Pliego de Condiciones Particulares, la oferta deberá contener la siguiente documentación e información:

##### **1. Memoria técnica que incluirá los apartados siguientes:**

- a) Metodología que propone aplicar para la prestación de los servicios objeto del Acuerdo Marco. Este apartado explicitará la programación desde la adjudicación de un trabajo, la forma de actuación prevista y los compromisos del licitador para cumplirla:
  - Procedimiento de asignación de recursos que demuestre la disponibilidad del equipo de trabajo en los plazos y dedicación necesaria, así como la planificación de los trabajos.
  - Metodología de control y seguimiento del desarrollo de los trabajos

- b) Organización interna de la empresa, grado de especialización de los departamentos y distribución de los trabajos en función de su naturaleza

**2. Equipo de trabajo, que incluirá los apartados siguientes:**

- a) Curriculum vitae de cada perfil profesional, en el que conste expresamente la titulación universitaria, así como la formación adicional y los trabajos realizados en las materias descritas en el apartado 1 de este pliego con referencia específica a la fecha y duración, como cualificación adicional a la mínima exigida, que proporciona calidad a la oferta. Deberá facilitarse el siguiente cuadro cumplimentado con las remisiones correspondientes a los curriculum vitae que justifiquen la información facilitada.

<b>TABLA DE PUNTUACIONES</b>	Formación específica en las materias del apartado 1 (adicional a la titulación universitaria) Cursos de más de 80 horas máximo 3 cursos (0,5 puntos por curso, máximo 1,5 puntos)	>5 años de experiencia trabajando en alguna de las materias del apartado 1 (0,5 puntos)	≥10 años de experiencia trabajando en alguna de las materias del apartado 1 (1 punto además de las 0,5 anteriores)	> 5 años de experiencia en control de obras de renovación de superestructura de vía (1 punto) *	Puntuación Máxima a obtener por perfil
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos					4
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos					4
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos					4
Ingeniero de Caminos, Canales y Puertos					4
Arquitecto					4
Arquitecto					4
Ingeniero Técnico de Obras Públicas					4
Ingeniero de la Edificación					4
Ingeniero técnico topógrafo					2,5
Ingeniero técnico topógrafo					2,5
Técnico Superior en PRL					3
Vigilante de Obra					2,5
Vigilante de Obra					2,5

- b) Composición de los grupos de trabajo para los tipos de obras enunciadas en el apartado 1:

- Obras de renovación de superestructura de vía ejecutadas tanto con cierre de servicio de viajeros (ejecución de trabajos 24 horas al día), como sin cierre de servicio: manteniendo la explotación comercial y ejecutando trabajos exclusivamente en horario nocturno
  - Renovación de vía en balasto por vía en placa
  - Renovación de elementos de apoyo y sujeción del carril/sistema de vía (por ejemplo: sustitución de taco elástico de hormigón por placa de fijación directa)
  - Renovación de aparatos de vía
- Obras relacionadas con Consolidación e impermeabilización del túnel.
- Obras relacionadas con Remodelación de estaciones.

## 5. ASPECTO A TENER EN CUENTA PARA LOS CONTRATOS DERIVADOS DEL ACUERDO MARCO

---

Los contratistas firmantes del Acuerdo Marco que hayan recibido solicitud de oferta, presentarán en el plazo conferido al efecto su oferta técnica y económica, a precio cerrado, para cada servicio solicitado, con arreglo a las prescripciones específicas que consten en la solicitud y teniendo en cuenta lo previsto en el apartado siguiente.

### 5.1 IMPORTE DE LOS CONTRATOS DERIVADOS

---

El precio de los contratos específicos celebrados al amparo del Acuerdo Marco será el que resulte de la correspondiente licitación de los mismos de acuerdo con el presupuesto máximo de licitación que se fije en cada solicitud de oferta específica.

Los precios incluirán todos los gastos de personal, desplazamiento, kilometraje, seguros, dietas, alquiler, adquisición y amortización de instalaciones, equipos, medios informáticos y vestuario, así como toda clase de gastos de funcionamiento necesarios para llevar a cabo el trabajo en las condiciones de calidad y seguridad adecuadas. En particular, son de cuenta directa de los adjudicatarios del Acuerdo Marco y, por tanto, se entienden incluidos en los precios, todos los devengos de seguros sociales, impuestos y horas extraordinarias posibles que regulan las disposiciones vigentes en el momento actual o a las que se aprueben durante la vigencia del contrato, que se considerarán integrados en los precios ofertados. El coste que se derive del uso de los vehículos para el transporte del personal de los adjudicatarios del Acuerdo Marco también se entiende incluido en el precio.