



Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía todas las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original.

## RESOLUCION MODIFICACIÓN DE CONTRATO

**Almudena Quintana Morgado**, Gerente Asistencial de Atención Primaria del Servicio Madrileño de Salud, en el uso de las facultades que como órgano de contratación le atribuye la Resolución 342/2021, de 13 de septiembre de la Viceconsejería de Asistencia Sanitaria (BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021) sobre delegación de competencias en materia de contratación y gestión económico-presupuestaria.

### ANTECEDENTES

En la actualidad el expediente de referencia en vigor consta de un único lote, con un plazo de ejecución de 36 meses que finalizo el 28-02-2021, prorrogado por un plazo de 12 meses cuya finalización será el 28 de febrero de 2023.

El importe de licitación fue de 1.009.884,91 euros (IVA incluido) y la adjudicación se realizó el 19-01-2018 por un importe de 888.667,56 euros (IVA incluido).

El citado expediente ha sido modificado mediante Resolución de 27 de diciembre de 2019 por la incorporación al contrato los siguientes centros CL de Casarrubuelos, C.S. Juncal, C.L. La Marazuela y C.L. Torrejón de Velasco y la baja del siguiente por la eliminación de los elementos a mantener C.L. Ciempozuelos

Con fecha 10 de febrero de 2021 el citado expediente ha sido modificado por un importe de 713,28 euros consiste en la incorporación al contrato de los C.L. de Cenicientos y Pezuela de las Torres y las bajas del C.S. Ventura Rodriguez y Fronteras

Con fecha 23 de mayo de 2022 el expediente ha sufrido modificación del contrato de referencia con incremento del precio del contrato en 1.254,88 IVA incluido, consistente en: la incorporación al contrato los siguientes centros C.S Mejorada del Campo, CL, Daganzo, CL Cobeña, CL. Fuentes el Saz

Con fecha 30 de mayo de 2023 se ha recibido propuesta de la Dirección Técnica de Obras y Mantenimiento para la modificación del contrato de referencia con incremento del precio del contrato en 32.976,72 IVA incluido, importe inferior al 10 %, porcentaje máximo del precio del contrato, durante el periodo: 01/07/2023 hasta 28/02/2024, consistente en la incorporación al contrato los siguientes centros C.S. Villamanrique de Tajo, C.S. Valdaracete, C.S. Colmenarejo, C.S. Valdemorillo, C.S. Dr. Aguilar (Cubas de la Sagra), C.S. Nuestra Señora de Fátima, C.S. Villafranca del Castillo, C.S. Cerceda, C.S. Nuevo Baztán, C.S. Villarejo de Salvanés, C.L. Bustarviejo. y C.S. Talamanca del Jarama.

Por el contratista se ha reajustado con fecha 9 de junio de 2022 la garantía definitiva para que se guarde la debida proporción con el nuevo precio modificado.

### DISPONE

**Primero.-** Modificar el contrato suscrito con la empresa ECOSYSTEM SERVICIOS URBANOS LTDA SUCURSAL EN ESPAÑA con NIF [REDACTED] en la actualidad [REDACTED] correspondiente al expediente de contratación administrativa A/SER-008722/2017 denominado "**Servicio de jardinería en los Centros de Salud, Consultorios Locales y otros edificios de Atención Primaria dependientes del Servicio Madrileño de Salud**", todo ello conforme a lo dispuesto en el artículo 219 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público y en la cláusula 1 y

apartado 19 del Pliego de Cláusulas Administrativas para el periodo comprendido desde 01/07/2023 hasta 28/02/2024.

Importe neto:	27.253,49 €
IVA:	5.723,23 €
Importe total:	32.976,72 €

**Segundo.-** La modificación consiste en la incorporación al contrato de

TIPO	CENTROS AMPLIADOS	D.A.	Superficie a incorporar al contrato m <sup>2</sup>	Precio m <sup>2</sup> con IVA Oferta Económica Anexo I-1-A	Precio mensual con IVA	Coste Mensual	Coste Modificación ( 8 meses)
CS	Navalcarnero II	Oeste	2.450	7.43	0.21	514.50 €	4.116.00 €
CS	Sevilla la Nueva	Oeste	2.320			487.20 €	3.897.60 €
CS	Parque Oeste	Oeste	3.200			672.00 €	5.376.00 €
CS	Las Tablas	Norte	6.950			1.459.50 €	11.676.00 €
CS	Carmen Calzado	Este	132			27.72 €	221.76 €
CS	Villamanrique de Tajo	Sureste	230			48.30 €	386.40 €
CS	Valdaracete	Sureste	172			36.12 €	288.96 €
CS	Colmenarejo	Noroeste	825			173.25 €	1.386.00 €
CS	Valdemorillo	Noroeste	172			36.12 €	288.96 €
CS	Dr. Aguilar (Cubas de la Sagra)	Sur	1260			264.60 €	2.116.80 €
CS	Nuestra Señora de Fátima	Centro	191	7.43 €	0.21 €	40.11 €	320.88 €
CS	Villafranca del Castillo	Noroeste	877			184.17 €	1.473.36 €
CS	Cerceda	Norte	50			10.50 €	84.00 €
CS	Nuevo Baztán	Sureste	325			68.25 €	546.00 €
CS	Villarejo de Salvanés	Sureste	341			72.45 €	579.60 €
CL	Bustarviejo	Norte	40			8.40 €	67.20
CS	Talamanca del Jarama	Norte	90			18.90 €	151.20 €
<b>TOTALES</b>			<b>19.629</b>			<b>4.122.09 €</b>	<b>32.976.72 €</b>

**Tercero.-** Publíquese en el Portal de la Contratación

Madrid,

La Gerente Asistencial de Atención Primaria  
Resolución 342/2021, de 13 de septiembre  
(BOCM nº 222 de 17 de septiembre de 2021)

Firmado digitalmente por: QUINTANA MORGADO ALMUDENA  
Fecha: 2023.06.12 13:32