

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS PARTICULARES QUE HA DE REGIR EN EL CONTRATO DE OBRAS DE REFORMA INTERIOR DEL ÁREA DE URGENCIAS INFANTILES DEL HOSPITAL INFANTIL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ DE MADRID, A ADJUDICAR POR PROCEDIMIENTO NEGOCIADO SIN PUBLICIDAD 43/2017.

La ejecución de las obras “**OBRAS DE REFORMA PARCIAL INTERIOR DEL ÁREA DE URGENCIAS INFANTILES DEL HOSPITAL INFANTIL DEL HOSPITAL UNIVERSITARIO LA PAZ DE MADRID**” PNSP 43/2017, se realizará según el contenido del Proyecto de Ejecución correspondiente y ya supervisado, que se adjunta.

No obstante, cabe señalar que las obras se encuentran comenzadas y que se encuentran ejecutadas aproximadamente al 5%, por lo que su oferta deberá tener en cuenta dicha circunstancia. Se adjunta tabla comparativa entre los datos que figuran en el proyecto y la nueva relación de trabajos pendientes de ejecutar, para que puedan proceder a presentar su mejor oferta de la manera más clara posible.

Así mismo, los plazos de ejecución inicialmente estimados, también se han visto modificados por la nueva situación y se adjunta nueva planificación que permita realizar una oferta lo más realista posible.

Madrid a 28 de abril de 2017

EL DIRECTOR GERENTE



Rafael PEREZ- SANTAMARINA FEIJÓO.
DIRECTOR GERENTE

NºOrden	Código	Uds.	Descripción	Proyecto	Material	Importe	Cantidad	Importe	Cantidad	Importe	Udeta
			Urgencias Infantiles H. Univ. La Paz			805.888,06		780.253,06			
F0	F0		FASE 0 - ESPACIOS EXTERIORES			45.827,96		45.419,84			
F0.01	F001		DEMOLICIONES URBANIZACION			5.613,62		5.613,62			
F0.02	F002		CIMENTACION			3.984,91		3.984,91			
F0.03	F003		PAVIMENTOS			26.893,93		26.893,93			
F0.04	F004		CARPINTERIA Y CERRAJERIA			4.519,07		4.519,07			
F0.05	F005		PINTURAS Y SENALIZACION			2.802,73		2.802,73			
F0.06	F006		CONTROL DE CALIDAD			279,07		279,07			
F0.07	F007		GESTION DE RESIDUOS			346,39		346,39			
F0.08	F008		SEGURIDAD Y SALUD			1.388,24		980,12			

N°Orden	Código	Uds.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe	Cantidad	Precio	Importe	Cantidad	Precio	Importe
Urgencias Infantiles H. Univ. La Paz									805.888,06			780.253,06
F2	F2	FASE II - URGENCIAS INFANTILES				529.025,03			529.025,02			
F2.01	F201	DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS				24.323,39			24.323,39			
F2.02	F202	ALBANILERIA				35.318,57			35.318,57			
F2.03	F203	SOLADOS Y ALICATADOS				35.277,42			35.277,41			
F2.04	F204	FALSOS TECHOS				15.813,01			15.813,01			
F2.05	F205	CARPINTERIA Y CERRAJERIA INTERIOR				42.576,44			42.576,44			
F2.06	F206	CARPINTERIA Y CERRAJERIA EXTERIOR				36.019,77			36.019,77			
F2.07	F207	VIDRIERIA				9.284,12			9.284,12			
F2.08	F208	AISLAMIENTOS E IMPERMEABILIZACIONES				2.468,53			2.468,53			
F2.09	F209	PINTURAS Y REVESTIMIENTOS				35.397,07			35.397,07			
F2.10	F210	FONTANERIA Y SANEAMIENTO				13.534,14			13.534,14			
F2.11	F211	ELECTRICIDAD				40.459,59			40.459,59			
F2.12	F212	CLIMATIZACION				99.971,96			99.971,96			
F2.13	F213	TRANSPORTE				3.810,61			3.810,61			
F2.14	F214	GASES MEDICINALES				32.537,90			32.537,90			
F2.15	F215	PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS				8.586,53			8.586,53			
F2.16	F216	COMUNICACIONES				8.971,55			8.971,55			
F2.17	F217	GESTIÓN CENTRALIZADA				36.065,95			36.065,95			
F2.18	F218	EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO CLINICO				39.003,69			39.003,69			
F2.19	F219	VARIOS, ROTULACIÓN				1.367,24			1.367,24			
F2.20	F220	CONTROL DE CALIDAD				1.508,51			1.508,51			
F2.21	F221	GESTIÓN DE RESIDUOS				1.578,86			1.578,86			
F2.22	F222	SEGURIDAD Y SALUD				5.150,18			5.150,18			

Reforma de las Urgencias Infantiles - H. Univ. La Paz				PROYECTO VISADO			PROYECTO pendiente ejecución			MEJOR OFERTA a presentar		
Presupuesto de Ejecución Material												
13% Gastos Generales												
6% Beneficio Industrial												
Suma												
Total Presup. Ejecución por Contrata												
21% IVA												
Total Presup. Ejec. por Contrata (IVA incluido)												
				Proyecto			Pendiente			Oferta		
NºOrden	Código	Uds.	Descripción	Cantidad	Precio	Importe	Cantidad	Precio	Importe	Cantidad	Precio	Importe
Urgencias Infantiles H. Univ. La Paz												
F3	F3		FASE III - ZONA DE TRABAJO			805.888,06			780.253,06			
F3.01	F301		DEMOLICIONES Y ACTUACIONES PREVIAS			5.751,12			5.751,12			
F3.02	F302		ALBANILERIA			3.661,45			3.661,45			
F3.03	F303		SOLADOS Y ALICATADOS			8.143,30			8.143,30			
F3.04	F304		FALSOS TECHOS			2.487,26			2.487,26			
F3.05	F305		CARPINTERIA Y CERRAJERIA INTERIOR			2.679,87			2.679,87			
F3.06	F306		CARPINTERIA Y CERRAJERIA EXTERIOR			2.476,33			2.476,33			
F3.07	F307		VIDRIERIA			587,60			587,60			
F3.08	F308		ASLAMENTOS E IMPERMEABILIZACIONES			373,09			373,09			
F3.09	F309		PINTURAS Y REVESTIMIENTOS			3.035,44			3.035,44			
F3.10	F310		PONTANERIA Y SANEAMIENTO			682,88			682,88			
F3.11	F311		ELECTRICIDAD			1.613,33			1.613,33			
F3.12	F312		CLIMATIZACION			8.279,32			8.279,32			
F3.13	F313		PROTECCION CONTRA INCENDIOS			788,06			788,06			
F3.14	F314		COMUNICACIONES			1.299,44			1.299,44			
F3.15	F315		GESTION CENTRALIZADA			1.954,68			1.954,68			
F3.16	F316		EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO CLINICO			1.447,86			1.447,86			
F3.17	F317		VARIOS. ROTULACION			98,68			98,68			
F3.18	F318		CONTROL DE CALIDAD			157,62			157,62			
F3.19	F319		GESTION DE RESIDUOS			144,74			144,74			
F3.20	F320		SEGURIDAD Y SALUD			1.485,90			1.485,90			

6 de 7

Actividad	Mes 1				Mes 2				Mes 3				Mes 4				Mes 5				Mes 6				Mes 7			
	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4	S1	S2	S3	S4				
Fase 0			22.710																				22.710					
Fase 1																												
Fase 2	25.008				99.972				78.597				78.597				78.597				78.597			83.597				
Fase 3													31.432				15.716											
Fase Ascensor					58.183																29.091							
PEM	120.164				158.155				78.597				110.029				94.313				107.688			111.307				
Fase 0			32.700																				32.700					
Fase 1																												
Fase 2	37.535				143.950				113.172				113.172				113.172				113.172			127.571				
Fase 3													45.259				22.629											
Fase Ascensor					83.778																41.888							
PRESUP. CONTRATA (IVA incluido)	173.024				227.727				113.172				158.431				135.801				155.060			160.271				
Fase 0			32.700																				32.700					
Fase 1																												
Fase 2	37.535				143.950				113.172				113.172				113.172				113.172			127.571				
Fase 3													45.259				22.629											
Fase Ascensor					83.778																41.888							
PRESUP. CONTRATA - ACUMULADO	173.024				400.752				513.923				672.354				808.155				963.215			1.123.486				