



CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA

# Comunidad de Madrid

Expte. nº 094/2017	RESOLUCIÓN	NÚMERO: 1193/2017
CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA		UNIDAD ADMINISTRATIVA ÁREA DE CONTRATACIÓN

RESOLUCIÓN DE 25 DE MAYO DE 2017, DE LA SECRETARÍA GENERAL TÉCNICA DE LA CONSEJERÍA DE POLÍTICAS SOCIALES Y FAMILIA POR LA QUE SE DISPONE LA PUBLICACIÓN, EN LOS BOLETINES OFICIALES Y EN EL PERFIL DE CONTRATANTE EN INTERNET, DE LA LICITACIÓN DEL CONTRATO DE SERVICIOS DENOMINADO “**SERVICIO PARA GESTIÓN DEL CENTRO DE ATENCIÓN A PERSONAS MAYORES DEPENDIENTES (RESIDENCIA Y CENTRO DE DÍA) VILLAVERDE ALZHEIMER DE MADRID**”.

1. Entidad adjudicadora. Datos generales y datos para la obtención de información:
  - a) Organismo: Consejería de Políticas Sociales y Familia.
  - b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
  - c) Obtención de documentación e información:
    1. Dependencia: Área de Contratación.
    2. Domicilio: Calle O'Donnell, nº 50.
    3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
    4. Teléfonos:
      - Información Pliego Administrativo: 91.392.54.79 Área de Contratación.
      - Información Pliego Técnico: 915 803 113, Subdirección General de Centros y Servicios
    5. Telefax: 91.392.54.90.
    6. Correo electrónico: contratacion@madrid.org
    7. Dirección de Internet del “Perfil de Contratante”: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid, <http://www.madrid.org/contratospublicos>.
    8. Fecha límite de obtención de documentación e información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una antelación de 12 días a la fecha límite fijada en el apartado 8.a) para la presentación de ofertas. Esta información se facilitará seis días antes de la fecha límite de presentación de ofertas.
  - d) Número de expediente: 094/2017.
2. Objeto del contrato:
  - a) Tipo: Servicios
  - b) Descripción: El servicio para la gestión del centro de atención a personas mayores dependientes (residencia y centro de día) Villaverde Alzheimer de Madrid.
  - c) División por lotes: No.
  - d) Lugar de ejecución/entrega: ES300 (provincia de Madrid).
  - e) Plazo de ejecución/entrega: 3 años. 0 meses. 0 días.
  - f) Admisión de prórroga: Sí. Plazo incluida la prórroga: 6 años. 0 meses. 0 días.
  - g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.
  - h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.
  - i) CPV (referencia de nomenclatura): 85311100-3 Servicios de bienestar social proporcionados a ancianos.
  - j) Compra pública innovadora: no
3. Tramitación y procedimiento:
  - a) Tramitación: Ordinaria
  - b) Procedimiento: Abierto
  - c) Subasta electrónica: No.
  - d) Criterios de adjudicación: Pluralidad de criterios
4. Valor estimado del contrato: 12.135.869,06 €, IVA excluido.



5. Presupuesto base de licitación: Base imponible: **5.516.304,12 euros**. IVA 4% 220.652,16 euros. Importe total: **5.736.956,28 euros**
6. Garantías exigidas:
- Provisional: No procede.
  - Definitiva: 5 por 100 del precio de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido
7. Requisitos específicos del contratista: Los licitadores deberán acreditar su solvencia conforme a lo establecido en el apartado 5 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares.
8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:
- a) Fecha límite de presentación: Hasta las 14 horas del 22 de junio de 2017.
  - b) Modalidad de presentación: De conformidad con el artículo 80.2 del Real Decreto 1098/2001, de 12 de octubre por el que se aprueba el Reglamento General de Contratos de las Administraciones Públicas. Licitación electrónica: No.
  - c) Lugar de presentación:
    - 1. Dependencia: Registro General de la Consejería de Políticas Sociales y Familia, de 9 a 14 horas.
    - 2. Domicilio: O'Donnell, 50, planta baja.
    - 3. Localidad y código postal: Madrid 28009.
  - d) Admisión de variantes: No.
  - e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: 2 meses, a contar desde el siguiente al de apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo establecido en el artículo 161.3 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (RDL 3/2011 de 14 de noviembre).
9. Apertura de ofertas:
- a) Descripción: Apertura de los sobres que contienen la oferta económica y documentación técnica.
  - b) Dirección: Calle O'Donnell, 50 (Salón de Actos, sótano).
  - c) Localidad y código postal: Madrid 28009.
  - d) Fecha y hora: A las 10:45 horas del décimo día natural siguiente a la fecha límite de presentación de ofertas. Si este día fuese sábado o festivo, se trasladará al siguiente día hábil.
10. Gastos de publicidad: Los gastos de los anuncios serán de cuenta de los adjudicatarios.
11. Fecha de envío del anuncio al "Diario Oficial de la Unión Europea": 25 de mayo de 2017.
12. Otras informaciones: La documentación a presentar se distribuirá en 3 sobres: sobre número 1 "Documentación Administrativa", sobre número 2 "Documentación Técnica" y sobre número 3 "Proposición económica".

Este contrato está sujeto a las condiciones contractuales esenciales en relación con la ejecución del contrato definidas en las cláusulas 33 y 35 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Las entidades adjudicatarias estarán sometidas al cumplimiento de las obligaciones establecidas en el artículo 228.bis del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público, ya citado.

FECHA:

25 de mayo de 2017

EL SECRETARIO GENERAL TÉCNICO

DESTINATARIO: JEFE DE SERVICIO DE DOCUMENTACIÓN Y PUBLICACIONES DEL BOLETÍN OFICIAL DE LA COMUNIDAD DE MADRID