



**ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO DE SERVICIOS TITULADO MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y SUS INSTALACIONES DESTINADOS A BIBLIOTECAS PÚBLICAS ADSCRITOS A LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL LIBRO (DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL), PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO CON CRITERIO PRECIO**

**1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:**

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deportes.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
  - 1) Dependencia: Área de Contratación.
  - 2) Domicilio: calle Carretas núm. 4-primera planta
  - 3) Localidad y código postal: Madrid 28012
  - 4) Teléfonos: Información pliego administrativo: 91 720 80 25.-Área de Contratación.  
Información pliego técnico: 91 720 83 31.-Área de Inspección y Control
  - 5) Telefax: 91 703 17 82
  - 6) Correo electrónico: [contratos.cultura@madrid.org](mailto:contratos.cultura@madrid.org)
  - 7) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <http://www.madrid.org/contratospublicos>
  - 8) Fecha límite de obtención de documentación e información: **13 de noviembre de 2017.**
- d) Número de expediente: C-332B/002-17 (A/SER-006365/2017)

**2. Objeto del contrato:**

- a) Tipo: Servicios
- b) Descripción: MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LOS EDIFICIOS Y SUS INSTALACIONES DESTINADOS A BIBLIOTECAS PÚBLICAS ADSCRITOS A LA SUBDIRECCIÓN GENERAL DEL LIBRO (DIRECCIÓN GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL)
- c) División por lotes y número de lotes/número de unidades: Lotes: No
- d) Lugar de ejecución: Comunidad de Madrid.
- e) Plazo de ejecución: 24 meses a contar desde la fecha de formalización del contrato.
- f) Admisión de prórroga: Si. Plazo incluida la prórroga: 48 meses
- g) Establecimiento de un acuerdo marco (en su caso): No.

h) Sistema dinámico de adquisición (en su caso): No.

i) CPV (referencia de nomenclatura): 50700000-2

j) Compra pública innovadora: No

**3. Tramitación y procedimiento:**

a) Tramitación: Ordinaria

b) Procedimiento: ABIERTO CON CRITERIO PRECIO

c) Subasta electrónica: No

d) Criterios de adjudicación, en su caso: Uno

**4. Valor estimado del contrato:** 1.372.531,60 euros

**5. Presupuesto base de licitación:**

Importe neto: 623.878,00 euros. IVA: 131.014,38 euros. Importe total: 754.892,38 euros.

**6. Garantías exigidas:**

Provisional: 12.477,56 euros

Definitiva: 5 por 100 del importe de adjudicación del contrato, I.V.A. excluido.

**7. Requisitos específicos del contratista:**

Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica y financiera: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

Solvencia técnica y profesional: Según lo establecido en el apartado 5 de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: Si. Según lo establecido en el apartado 5 bis de la cláusula 1 del pliego de cláusulas administrativas particulares.

d) Contratos reservados: No.

**8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:**

a) Fecha límite de presentación: 13 de noviembre de 2017.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: No.

Sobre nº 1: “Documentación Administrativa” y sobre nº 2: “Proposición económica”.

c) Lugar de presentación:

1) Dependencia: Registro de la Consejería de Presidencia, Justicia y Portavocía del Gobierno.

2) Domicilio: calle Carretas núm. 4-planta baja.

3) Localidad y código postal: Madrid 28012

4) Dirección electrónica: <http://www.madrid.org/contratospublicos>.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas (procedimiento restringido):

No procede.

e) Admisión de variante, si procede: No

f) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Quince días a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 161 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre).

## **9. Apertura de ofertas:**

### **9.1. Descripción: Propositiones económicas.**

- a) Dirección: Sala de Juntas, calle Carretas 4, planta Baja
- b) Localidad y código postal: Madrid 28012
- c) Fecha y hora: 21 de noviembre de 2017, a las 10:00 horas

**10. Gastos de publicidad:** Hasta 4.000 euros

## **11. Otras informaciones:**

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid <http://www.madrid.org/contratospublicos>), y se comunicará a los interesados en el Área de Contratación, calle Carretas 4, 1ª planta, a partir de las 13:00 horas del día 15 de noviembre de 2017.

**12. Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** 5 de octubre de 2017.

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes, de fecha 4 de octubre de 2017. Fdo.: María Teresa Barcons Marqués.