

PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TÉCNICAS QUE HA DE REGIR LA CONTRATACIÓN DE LAS OBRAS DE RECONVERSIÓN Y ADECUACIÓN DEL ARCHIVO DE PASIVO A ZONA DE TRABAJO DE MANTENIMIENTO Y TALLERES EN EL HOSPITAL INFANTIL UNIVERSITARIO NIÑO JESÚS A ADJUDICAR MEDIANTE PROCEDIMIENTO ABIERTO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

(EXPEDIENTE: OB 07/2017 PA)

Contenido

1. OBJETO DEL CONTRATO.....	2
2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.	2
3. OBLIGACIONES GENERALES.	3
4. CONTROL DE LOS TRABAJOS.	5
5. MEDIOS PERSONALES.....	5
6. NORMATIVA.....	6
7. PLAZO DE EJECUCIÓN.....	6
8. RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA.....	6
9. VISITA E INSPECCIÓN DE LAS INSTALACIONES.	6
10. GARANTÍA Y MANTENIMIENTO DE LAS NUEVAS INSTALACIONES.	7
11. MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OBRA A REALIZAR.	7
ANEXO I	31
PLANOS.....	31
PLANO 1	32
PLANO 2	33



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **0999956806077847789405**

1. OBJETO DEL CONTRATO.

El objeto del presente pliego es la contratación del diseño y ejecución de las obras de reconversión y adecuación del espacio actualmente utilizado por el archivo de pasivo a zona de trabajo de mantenimiento y talleres en el Hospital Infantil Universitario Niño Jesús.

Actualmente tanto la zona de trabajo administrativo de mantenimiento como los talleres del Hospital Infantil Universitario Niño Jesús se encuentran situados en la planta baja del edificio independiente situado en la parte trasera del hospital.

Debido a la situación del edificio es indispensable y urgente cambiar la ubicación de estas actividades, para lo cual serán trasladados a los espacios destinados actualmente a archivo pasivo.

Para ello es necesaria la remodelación y adecuación de dicho espacio, actualmente prácticamente diáfano y sin instalaciones adecuadas.

La remodelación y ampliación deberá realizarse de acuerdo con la memoria incluida en el apartado 11 de este pliego, cuyos requerimientos tienen el carácter de mínimos.

Sobre dicha memoria los licitadores deberán proponer un proyecto de técnico, comprometiéndose a llevarlo a cabo por el precio ofertado. Este proyecto presentado deberá ser suficientemente detallado para ser objeto de análisis y valoración.

El proyecto incluirá todas las instalaciones necesarias.

2. INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA.

Serán por cuenta del adjudicatario:

- La coordinación entre las empresas subcontratistas, si existen.
- La redacción, tramitación y gestión en otros organismos de proyectos de obras y/o instalaciones.
- El levantamiento de planos y toma de datos, si son necesarios.
- La realización de informes periciales especiales o asesoramiento en éstos, por medios propios o ajenos, en caso de ser necesarios.



- Inspección y comprobación de instalaciones, utilizando servicios de laboratorio, o las normas y medios técnicos que en cada caso se requieran para poder certificar con el carácter que sea necesario.
- Tramitación de permisos abonando las tasas y derechos a que hubiera lugar y constituyendo las garantías y avales que se les sean requeridos.
- Y, en general, cualquier gasto derivado de la obra y necesario para la ejecución de la misma.

3. OBLIGACIONES GENERALES.

- La empresa adjudicataria deberá disponer de unos medios técnicos y una organización adaptada a la naturaleza del trabajo contratado. Se facilitará relación del personal adscrito a la obra, tanto de la empresa adjudicataria como de las posibles empresas subcontratistas, actualizándola según sufra variaciones por el ritmo de los trabajos.
- La empresa adjudicataria queda obligada a poner, a disposición de la obra, la maquinaria y medios auxiliares necesarios para la correcta ejecución de los trabajos.
- Los trabajos se ejecutarán conforme a las bases técnicas y normas de buena construcción, con sujeción a la normativa vigente en el momento de su ejecución. Antes del inicio de ejecución de las unidades de obra, el contratista deberá presentar al Responsable del Contrato designado por el Órgano de Contratación, un Plan de Seguridad, de conformidad con lo establecido en el Real Decreto 1627/1997, de 24 de octubre, por el que se establecen disposiciones mínimas de seguridad y salud en las obras de construcción.
- Cuando los trabajos exijan para su realización o control, personal especializado o cualificado diferente del adscrito a la obra, el Órgano de Contratación podrá, en todo momento, solicitar del Contratista la presentación de los documentos necesarios que acrediten la adecuada titulación del personal.
- Conforme a la Ley 31/95, de 8 de noviembre, sobre Prevención de Riesgos Laborales y según el Real Decreto 1627/97 de 24 de octubre, sobre disposiciones mínimas en materia de seguridad y salud en las obras de



construcción, en concordancia con lo dispuesto en el Real Decreto 171/2004, de 30 de enero, por el que se desarrolla el artículo 24 de la Ley 31/1995, el Contratista ejecutará los trabajos conforme a las citadas normas y a las demás reglamentaciones sobre Seguridad y Salud en vigor, realizando los trabajos con absoluta garantía para los trabajadores, usuarios y terceros. Así mismo, se adoptarán todas las medidas necesarias para evitar la afectación a terceros, impidiendo el acceso de personal ajeno a las obras y minimizando el impacto de las mismas en áreas adyacentes, incluyendo la señalización preceptiva tanto de obras como de circulaciones afectadas por las mismas. El adjudicatario deberá limitar perfectamente el ámbito de las obras, cuando éstas comporten riesgo para las personas o cosas, con los elementos de protección que sean necesarios, que se mantendrán, en todo momento, en perfectas condiciones de conservación y señalización. Así mismo, el adjudicatario presentará el Plan de Evaluación de Riesgos y las revisiones necesarias para los trabajos en el ámbito hospitalario que sean precisas. Previo al acta de comprobación de replanteo y como condición imprescindible para la aprobación de ésta, se habrá presentado el plan de seguridad y el comprobante de apertura del centro de trabajo en la autoridad laboral competente. Semanalmente se remitirán los informes de las visitas realizadas por el Servicio de Prevención de riesgos laborales, propio o ajeno, inmediatamente cualquier incidencia que sea detectada.

- El adjudicatario deberá presentar, antes del inicio de la obra, un plano de aislamiento de la misma, que incluirá cerramiento físico de la zona de obra, accesos de trabajadores y material, interferencias con circuitos del hospital, etc... Este plan deberá ser aprobado por el Servicio de Mantenimiento del centro antes de comenzar la ejecución de los trabajos.
- A la finalización de la obra, el adjudicatario deberá proceder a la retirada de los elementos de separación, de los escombros generados, etc... y la limpieza general de la zona afectada por la obra, hasta devolver el área afectada a su situación original. El adjudicatario cumplirá la legislación ambiental aplicable relacionada con la gestión de residuos y aquella aplicable al desarrollo de sus actividades en el Hospital. Será el responsable de todos los residuos que generen sus actividades. Estará obligado a gestionar todos los residuos y sus costes estarán incluidos y especificados en la oferta. Además tendrá que proporcionar certificado de eliminación de dichos residuos con transportista y gestor autorizado. El adjudicatario no podrá verter ningún residuo líquido prohibido a la red de saneamiento del hospital, según lo establecido en la ley 10/93 de Vertidos al Sistema Integral de Saneamiento de la CAM. En caso de que el adjudicatario abandone residuos en el recinto hospitalario fuera de lo acordado



previamente y el Hospital deba gestionar estos residuos, el coste de dicha gestión se detraerá de las certificaciones de obra o bien del aval presentado.

4. CONTROL DE LOS TRABAJOS.

- El Órgano de Contratación designará a un Responsable del Contrato competente en la materia o una Dirección Facultativa, que será el encargado de juzgar la calidad de la misma. Si, a su juicio, hubiera alguna parte de ella mal ejecutada, la empresa estará obligada a volver a ejecutarla cuantas veces sea preciso, no originando éstas aumento de ejecución de unidades de obra, ni derecho a pedir indemnización de ningún género.
- El Responsable designado tendrá la potestad para aceptar o rechazar los materiales y equipos a utilizar en los trabajos.
- Tanto los materiales como la ejecución de los trabajos, las unidades de obra y la propia obra terminada, deberán ser de la calidad exigida en el contrato, cumplirán las instrucciones del Responsable del Contrato designado por el Órgano de Contratación y estarán sometidos, en cualquier momento, a los ensayos y pruebas que éste disponga.

5. MEDIOS PERSONALES.

- El personal dependiente de la empresa adjudicataria deberá tener su categoría profesional acreditada.
- La empresa adjudicataria designará de forma permanente, durante la ejecución de los trabajos, la presencia de un Director de obra y un Encargado u Coordinador exclusivos para las actuaciones objeto del contrato. No estará autorizada la ejecución de ninguna actividad sin la presencia de alguno de los responsables anteriormente citados.
- Todo el personal que dependa de la empresa adjudicataria llevará el vestuario laboral adecuado y una tarjeta de identificación personal de la empresa adjudicataria, con sujeción a lo dispuesto en la normativa vigente en materia



6. NORMATIVA.

- El proyecto y su ejecución debe adaptarse a la totalidad de la normativa vigente aplicable.

7. PLAZO DE EJECUCIÓN.

- Los licitadores deberán presentar un cronograma detallado de ejecución, que será objeto de valoración.

8. RESPONSABILIDAD SOCIAL CORPORATIVA.

- La realización de los trabajos en el entorno hospitalario conlleva una mayor percepción de las molestias ocasionadas, tanto a usuarios y familiares como a los trabajadores del centro. Para intentar disminuir el impacto de las obras en su entorno y colaborar así con la Responsabilidad Social Corporativa del Hospital y mejorar la imagen interna y externa del mismo, los licitadores se comprometen a adoptar medidas que repercutan favorablemente en la gestión de la calidad, protección del medioambiente, accesibilidad y responsabilidad social corporativa.
- Dichas medidas no tienen por qué suponer un sobrecosto añadido, sino que se pretende que sean tenidas en cuenta en todo momento a la hora de planificar los trabajos y que se vigile su cumplimiento por parte de sus operarios. A modo de ejemplo, podríamos indicar la restricción de deambulación externa al área de trabajo en horarios con menor repercusión, planificación de la producción de ruidos intrínsecos a la obra en horarios con menor afección, educación y cortesía a la hora de acceder al trabajo, higiene personal, etc...

9. VISITA E INSPECCIÓN DE LAS INSTALACIONES.

Será requisito mínimo e imprescindible a cumplir por las empresas para poder concurrir, haber visto y revisado los edificios, así como las instalaciones objeto de la presente licitación.



Para ello, se realizará una visita informativa al Hospital, que tendrá lugar diez días laborables después de la fecha de publicación de la licitación.

En la visita se entregará un certificado de asistencia. Dicho CERTIFICADO DE VISITA deberá introducirse inexcusablemente en el "SOBRE 2A" de documentación técnica. La no inclusión del certificado será motivo de expulsión de la licitación.

El hospital facilitará al Adjudicatario la mejor información de que dispone con respecto a las condiciones bajo las cuales habrá de ejecutar el trabajo, pero no asumirá la responsabilidad de la exactitud de las mismas.

El Adjudicatario por tanto, deberá informarse, por sí mismo y bajo su responsabilidad, de dichas condiciones entendiéndose que, al momento de licitar, conoce las características del Hospital y que ha adquirido un profundo conocimiento en lo que se refiere a las condiciones en que habrá de prestar sus servicios, su alcance, naturaleza, posibles obstáculos, inconvenientes o cualquier otra condición que de algún modo pueda influir o afectar a la ejecución y/o finalización total de los trabajos.

10. GARANTÍA Y MANTENIMIENTO DE LAS NUEVAS INSTALACIONES.

Las condiciones de la garantía serán las indicadas en el Pliego de cláusulas administrativas particulares.

La cobertura de la garantía será total, sin restricciones, e incluirá operaciones de mantenimiento preventivo y correctivo, mano de obra y desplazamiento de todas y cada una de las operaciones de cualquier índole realizadas sobre cualquier equipo y/o instalación objeto del contrato; material necesario para llevar a cabo tanto las reparaciones necesarias, como las revisiones preventivas, las modificaciones necesarias a indicación del fabricante de los equipos y soporte técnico telefónico gratuito.

11. MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA OBRA A REALIZAR.

El Hospital Universitario Niño Jesús necesita remodelar la totalidad del área actualmente destinada a Archivo pasivo en el sótano del hospital para convertirla



en un espacio de trabajo para mantenimiento, incluyendo talleres, oficinas, vestuarios y sala de estar.

Para ello necesita ejecutar los trabajos relacionados a continuación.

Nota 1: Los licitadores podrán solicitar y obtener los planos detallados que precisen durante su visita a las instalaciones.

Nota 2: Aunque se indiquen de forma detallada las unidades de ejecución de obra, tal como se indica en el Pliego de cláusulas administrativas particulares, el presente procedimiento se valorará por tanto alzado, que deberá incluir la totalidad de los conceptos.

En el Plano 1 del Anexo I se muestra sombreado en gris el espacio ocupado actualmente por el dichas unidades, con su distribución actual. Se trata de un espacio de aproximadamente 350 metros cuadrados.

En el Plano 2 del Anexo I se muestra ese mismo espacio, con la distribución ya modificada.



Código	Ud	Resumen	CanPres
1	UD	TRABAJOS PREVIOS, DESMONTAJES Y DEMOLICIONES	1
01.01	UD	<p>PROTECCIÓN Y AISLAMIENTO DE LA ZONA DE ACTUACIÓN</p> <p>Protección y aislamiento de la zona de actuación del resto de áreas del hospital mediante mampara provisional de pladur o madera sin fijaciones mecánicas a los paramentos, incluso posterior desmontaje y remates una vez finalizadas las obras.</p>	1,00
01.02	M2	<p>LEVANTADO CARPINTERÍA EN TABIQUES A MANO</p> <p>Levantado de carpintería metálica en tabiquerías existentes, incluidos cercos, hojas y accesorios por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p de medios auxiliares.</p>	6,10
01.03	M3	<p>DEMOLICIÓN MURO HORMIGÓN ARMADO PUERTE FRENTE CLIMATIZADOR</p> <p>Demolición de muro de hormigón armado para creación de hueco para puerta cortafuegos de 1 hoja, normalizada EI2-60, de dimensiones totales 900x2100 mm.cercos, por medios manuales, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p de medios auxiliares.</p>	0,66
01.04	M2	<p>DEMOLICIÓN TABIQUERÍA INTERIOR</p> <p>Demolición de tabiquería interior existente de fábrica de ladrillo, con compresor, incluso limpieza y retirada de escombros a pie de carga, sin transporte a vertedero o planta de reciclaje y con p.p de medios auxiliares.</p>	39,00
01.05	M	<p>APERTURA Y RELLENO DE ZANJA SANEAMIENTO</p> <p>Apertura y relleno de zanja en terreno para la realización de canalización de desagües de nuevos aseos y vestuarios, con retirada de escombros a pie de carga.</p>	25,00



2	UD	ALBAÑILERÍA	1
02.01	M2	<p>TRASDOSADO AUTOPORTANTE e=61mm/4Q0(15+46)</p> <p>Trasdosado autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 46 mm, atornillado por la cara externa una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, con un ancho total de 61 mm, sin aislamiento, i/p.p. de paso de instalaciones, tornillería, pasta de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.</p>	318,63
02.02	M2	<p>TABIQUE SENCILLO (15*70*15) e=100mm/400</p> <p>Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por cada cara una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor, con un ancho total de 96 mm, sin aislamiento, i/p.p. de paso de instalaciones, tornillería, pasta de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.</p>	323,03
02.03	M2	<p>TABIQUE SENCILLO (15WA*70*15) e=100mm/400</p> <p>Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por cada cara una placa de yeso laminado de 15 mm de espesor (una de ellas WA), con un ancho total de 96 mm, sin aislamiento, i/p.p. de paso de instalaciones, tornillería, pasta de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.</p>	49,30
02.04	M2	<p>TABIQUE SENCILLO (15WA*70*15WA) e=100mm/400</p>	46,40



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **099956806077847789405**

Tabique sencillo autoportante formado por montantes separados 400 mm y canales de perfiles de chapa de acero galvanizado de 70 mm, atornillado por cada cara una placa de yeso WA laminado de 15 mm de espesor, con un ancho total de 96 mm, sin aislamiento, i/p.p. de paso de instalaciones, tornillería, pasta de agarre y juntas, cintas para juntas, anclajes, limpieza y medios auxiliares. Totalmente terminado. Según NTE-PTP, UNE 102040 IN y ATEDY.

02.05	M2	<p> AISLAMIENTO DIVISIONES ISOVER ECO D 037 - 75 mm</p> <p> Aislamiento térmico y acústico para divisiones, de lana mineral Isover Eco D o equivalente, constituido por un panel semirrígido de lana de vidrio hidrofugada de 75 mm de espesor cumpliendo la norma UNE EN 13162 Productos Aislantes térmicos para aplicaciones de en la edificación con una conductividad térmica de 0,037 W/(m·K), clase de reacción al fuego A1 y código de designación MW-EN-13162-T3-WS-MU1-AFr5, incluso medios auxiliares.</p>	418,73
02.06	M2	<p> RECIBIDO CERCOS EN TABIQUES/TRASDOSADOS CARTÓN YESO</p> <p> Recibido y aplomado de cercos, precercos o estructuras para puertas correderas integradas, de cualquier material en divisiones de tabiquería seca, utilizando tornillería, tacos de PVC o golpeo, totalmente colocado y aplomado. Incluso material auxiliar, limpieza y medios auxiliares. medida la superficie realmente ejecutada.</p>	45,05
02.07	M2	<p> ALICATADO CERÁMICO 20x20 BLANCO</p> <p> Suministro e instalación de alicatado cerámico 20x20 cm blanco brillo o mate colocadas con adhesivo para baldosa cerámica C2-TE (UNE-EN 12004) y rejuntado con lechada de 5 mm, incluye replanteo, revoque de nivelación, mermas de material, remates y cualquier elemento necesario para su colocación.</p>	142,10
02.08	UD	<p> AYUDAS ALBAÑILERÍA A INSTALACIONES</p>	1,00



Ayudas a la albañilería a instalaciones de fontanería, aparatos sanitarios, electricidad, iluminación, climatización, gases medicinales, ventilación, extracción, telecomunicaciones, protección contra incendios y gases medicinales en toda la superficie de la actuación, incluyendo mano de obra, materiales, apertura y tapado de huecos, i/p.p. de material auxiliar, limpieza y medios auxiliares.

3	UD	FALSOS TECHOS	1
03.01	M2	FALSO TECHO REGISTRABLE 60x60 Falso techo registrable, color Blanco RAL 9006, con placas de pladur vinílico, de dimensiones 600x600x15 mm, instalado con perfilería vista, comprendiendo perfiles primarios y secundarios fijados al forjado, i/p.p. de elementos de remate, accesorios de fijación y andamiaje, instalado s/NTE-RTP, medido deduciendo huecos superiores a 2 m2. Placas de fibra mineral, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011.	272,50
03.02	M2	FALSO TECHO YESO LAMINADO LISO N-13 WA Falso techo formado por una placa de yeso laminado WA de 13 mm de espesor, colocada sobre una estructura oculta de acero galvanizado, formada por perfiles T/C de 47 mm cada 40 cm y perfilería U de 34x31x34 mm, i/replanteo auxiliar, accesorios de fijación, nivelación y repaso de juntas con cinta y pasta, montaje y desmontaje de andamios, terminado s/NTE-RTC. Placas de yeso laminado, pasta de juntas, accesorios de fijación y perfilería con marcado CE y DdP (Declaración de prestaciones) según Reglamento (UE) 305/2011, incluso medios auxiliares.	36,00
03.03	UD	APERTURA HUECO D<20cm Apertura de hueco en falso techo continuo o desmontable, de hasta 20 cm de diámetro, o dimensión equivalente, para colocación de focos empotrados, rejillas, etc. incluso limpieza y medios auxiliares. Terminado.	16,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

4	UD	SOLADOS Y REVESTIMIENTOS	1
04.01	M2	REPARACIÓN SOLERA EXISTENTE	308,50
		Reparación de solera existente mediante picado, saneado y recrecido puntual de las zonas más deterioradas y acabado final con tratamiento epoxi en toda la superficie de actuación, incluso medios auxiliares, medido en superficie realmente ejecutada.	
5	UD	CARPINTERÍA DE MADERA	1
05.01	UD	PUERTA DE PASO ABATIBLE 1 H 825x2100	4,00
		Puerta de paso lisa maciza de 1 hoja, normalizada, de dimensiones de la hoja 825x2100 mm. en tablero fenolico (tipo a elegir por la DF.), totalmente montada con cerco recto extensible de DM de 70x30 mm y tapajuntas lisos de 70x10 mm en ambas caras y en el mismo tono con herrajes inoxidable, quedando el conjunto ensamblado y totalmente montado. i.p.p. de medios auxiliares.	
05.02	UD	PUERTA DE PASO ABATIBLE 1 H 925x2100	15,00
		Puerta de paso lisa maciza de 1 hoja, normalizada, de dimensiones de la hoja 925x2100 mm. en tablero fenolico (tipo a elegir por la DF.), totalmente montada con cerco recto extensible de DM de 70x30 mm y tapajuntas lisos de 70x10 mm en ambas caras y en el mismo tono con herrajes inoxidable, quedando el conjunto ensamblado y totalmente montado. i.p.p. de medios auxiliares.	
6	UD	CARPINTERÍA DE ALUMINIO, CERRAJERÍA Y VIDRIO	1
06.01	UD	PUERTA CORTAFUEGOS 2 H 1800X2100	3,00
		Puerta cortafuegos de 2 hojas, normalizada EI2-60, de dimensiones totales 1800x2100 mm. (cada hoja 900x2100 mm.), medida de luz de paso 1700x2100, con espesor de chapa de 0.8 mm y 3 bisagras. Acabado galvanizado, cierrapuertas con brazo en color plata, selector de cierre regulable para puerta de 2 hojas, barra antipánico toallero embutir negro-rojo 900 mm en cada hoja, cerradura antipánico de nueca partida, medio juego manillas nylon negro C/B y electroimán carc. y pulsador + placa anclaje GD 50 RF, totalmente montada i.p.p. de medios auxiliares.	



06.02	UD	PUERTA CORTAFUEGOS 1 H 900X2100	1,00
06.03	M2	ESTRUCTURA AUXILIAR COLOCACIÓN TECHO CONTINUO	308,50

Estructura auxiliar para la sustentación de la perfilería de los techos continuos y/o desmontables, ejecutada mediante perfiles metálicos tubulares conformados en frío de sección 60x40x2 mm formando una cuadrícula de lado aproximado 2,00 x 1,00 m. recibida a las cerchas superiores metálicas (separadas aproximadamente 2 m.) mediante tirantes a base de angular metálico laminado en caliente L40.4 en cada nudo de la cuadrícula, soldados a las cerchas y nudos de la cuadrícula (adoptando las medidas de seguridad necesarias para evitación de focos de fuego), incluso imprimación anticorrosiva sin plomo, replanteo previo, limpieza y medios auxiliares.

7	UD	PINTURA Y VARIOS	1
----------	-----------	-------------------------	----------

07.01	M2	P. PLÁST. LISA MATE ESTÁNDAR OBRA B/COLOR	1.013,99
-------	----	---	----------

Pintura plástica lisa mate lavable estándar obra nueva en blanco o pigmentada, sobre paramentos horizontales y verticales, dos manos, incluso mano de imprimación, plastecido y medios auxiliares

07.02	UD	RÓTULO 112 mm S/ MANUAL DE IDENTIDAD VISUAL PARA HOSPITALES	15,00
-------	----	---	-------

Suministro y colocación de rótulo de 112 mm de altura para señalización de locales, cumpliendo la normativa de accesibilidad y según las prescripciones contenidas en el Manual de Identidad Visual para Hospitales y los existentes en el propio hospital, incluso limpieza y medios auxiliares.

07.03	UD	SUSTITUCIÓN LUCERNARIOS	2,00
-------	----	-------------------------	------

Sustitución de lucernarios actuales (octogonal y rectangular) por unos nuevos de placas de policarbonato, incluida retirada de lucernarios actuales y toda la estructura, perfilería y medios auxiliares necesarios para su instalación.



8	UD	FONTANERÍA Y SANEAMIENTO	1
08.08	UD	INSTALACIÓN AGUA FRÍA/CALIENTE Instalación de fontanería para lavabo, fregadero o similar, con tuberías de cobre, UNE-EN 1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría y caliente, y con tuberías de PVC serie 8, UNE-EN - 1453:1996, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-415, incluso medios auxiliares.	4,00
08.09	UD	INSTALACION AGUA INODORO Instalación de fontanería para inodoro, con tuberías de cobre, UNE-EN 1057:2007+A1:2010, para las redes de agua fría, y con tuberías de PVC serie 8, UNE-EN -1453:1996, para la red de desagües, con los diámetros necesarios, con sifón individual de PVC, incluso con p.p. de conexión a la red general, terminada, y sin aparatos sanitarios. s/CTE-HS-415, incluso medios auxiliares.	3,00
08.10	UD	TAPA ARQUETA 50x50 Suministro y colocación de tapa de arqueta estanca de aluminio fundido, rellenable, de 50x50 color.	3,00
08.11	UD	LLAVE DE CORTE Suministro y colocación de llave de corte de empotrar de 20 mm para agua fría y caliente.	4,00
08.12	UD	SUMIDERO SIFÓNICO ACERO INOX. 10x10 ESPECIAL PVC Suministro y colocación de sumidero sifónico de acero inoxidable AISI-304 de 3 mm de espesor, salida vertical, para recogida de aguas de locales húmedos, de 10x 10 cm, instalado y conexionado a la red general de desagüe de 40 mm, iocluso con p. p. de pequeño material de agarre y medios auxiliares, s/ CTE-HS-5, incluso medios auxiliares.	3,00
08.13	UD	LAVABO VICTORIA Suministro y colocación de lavabo Victoria con pedestal.	3,00
08.14	UD	GRIFERÍA ELECTRON	4,00



		Suministro y colocación de grifería Electron Sensia - LM de repisa trafo.	
08.15	UD	TAZA SUSPENDIDA VICTORIA Suministro e instalación de taza suspendida Victoria con tapa, en color blanco.	3,00
08.16	UD	BASTIDOR SOPORTE Suministro de bastidor soporte para inodoro con cisterna y pulsador.	3,00
08.17	UD	ESCUDO CLASSIC Suministro e instalación de escudo Classic de acción manual ref: 42259, para soportes de inodoros.	3,00
08.18	UD	PLATO DE DUCHA Suministro e instalación de plato de ducha.	1,00
08.19	UD	ESPEJO CANTO BISELADO 0,80x1,20 Suministro y colocación de espejo con canto biselado de medidas 0,80x1,20 m. colocado sobre PVC con metopas.	2,00
08.20	UD	PORTARROLLOS ACERO INOX Portarrollos de acero inoxidable aisi 304 acabado satinado, marca PRESTO, modelo COLECTIVIDADES CROMADO, refemcia 88097 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa, de dimensiones DN 275 mm. x 120 mm. c/tapa y cierre de seguridad anovandálico con llave y visor de contenido. Instalado con tacos a la pared, incluso medios auxiliares.	3,00
08.21	UD	PERCHA SIMPLE ACERO INOX Suministro y colocación de percha simple de acero inoxidable marca PRESTO modelo simple, referencia 88052 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa Instalado con tacos a la pared, incluso medios auxiliares.	3,00
08.22	UD	PORTA ESCOBILLAS ACERO INOX Suministro y colocación de porta escobillas de acero inoxidable metálica PRESTO modelo RESORT o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa, con cubeta frontal, instalado con tacos a la pared, incluso medios auxiliares.	3,00
08.23	UD	DOSIFICADOR JABÓN ACERO C/CERRADURA	2,00



Suministro y colocación de dosificador de jabón de acero inoxidable satinado, con capacidad de 1 l. y cerradura antirrobo marca PRESTO, modelo MANUAL INOX A, referencia 88307 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa, instalados con tacos de plástico y tornillos a la pared, incluso medios auxiliares.

08.24 UD DISPENSADOR TOALLAS ACERO C/CERRADURA 2,00

Suministro y colocación de dispensador de toallas de papel de acero inoxidable de capacidad para 400-600 unidades y cerradura de seguridad, marca PRESTO modelo ZIG ZAG, referencia 88099 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa. Instalado con tacos de plástico y tornillos a la pared, incluso medios auxiliares.

08.25 UD PAPELERA ACERO 3 LITROS DN 170 mm 2,00

Suministro y colocación de papelera de acero inoxidable, con tapa abatible mediante pedal, con capacidad de 3 l. de 170 mm. de DN y 270 mm. de altura, marca PRESTO modelo RESORT referencia 88088 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa, incluso medios auxiliares.

9	UD	INSTALACIÓN ELÉCTRICA	1
09.01	UD	DESMONTAJE DE CUADRO ELÉCTRICO EXISTENTE Desmontaje de cuadro eléctrico existente de Ala de Contratación.	1,00
09.02	UD	DESMONTAJE DE LUMINARIAS EXISTENTES CON RECUPERACIÓN Desmontaje de luminarias existentes, con recuperación.	47,00
09.05	UD	DESMONTAJE DE LUMINARIAS DE EMERGENCIA, CON RECUPERACIÓN Desmontaje de luminarias de emergencia, con recuperación.	7,00
09.06	UD	DESMONTAJE DE PUNTOS DE LUZ EXISTENTES Desmontaje de puntos de luz existentes.	47,00
09.09	UD	DESMONTAJE DE PUNTOS DE LUZ DE EMERGENCIA EXISTENTES Desmontaje de puntos de luz de emergencia existentes.	7,00
09.10	UD	DESMONTAJE DE INTERRUPTORES EXISTENTES EN PARED	10,00



Desmontaje de interruptores existentes en pared.

09.11 UD DESMONTAJE DE TOMAS DE CORRIENTE EXISTENTES EN PARED 9,00
Desmontaje de tomas de corriente existentes en pared.

09.13 UD DESMONTAJE DE PUNTOS DE FUERZA 9,00
Desmontaje de puntos de fuerza.

09.14 UD DESMONTAJE DE CIRCUITOS DE ALUMBRADO 1,00
Desmontaje de circuitos de alumbrado.

09.15 UD DESMONTAJE DE CIRCUITOS DE FUERZA 1,00
Desmontaje de circuitos de fuerza.

09.16 UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NUEVO CUADRO ELÉCTRICO MANTENIMIENTO 1,00
Suministro e instalación de cuadro general de mando y protección de alumbrado del Ala de Mantenimiento, dotado de puerta plena, y conteniendo las siguientes protecciones:
- 1 interruptor automático de cabecera C120N 4x80 A Curva C, 10000 A (UNE-EN 60898), 10 kA (UNE-EN 60947-2)
FUERZA
- 1 interruptor automáticos magnetotérmico iC60N 4x63A Curva C, 6000 A (UNE-EN 60898), 10 kA (UNE-EN 60947-2)
- 1 interruptor diferencial iLD 4x63A 30 mA clase A "si" superinmunizado.
- 22 interruptores automáticos magnetotérmicos iC60N 2x20A Curva C, 6000 A (UNE-EN 60898), 10 kA (UNE-EN 60947-2)
- 22 interruptores diferenciales iLD 2x25A 30 mA clase A "si" superinmunizados.
ALUMBRADO
- 1 interruptor automático magnetotérmico iC60N 4x40A Curva C, 6000 A (UNE-EN 60898), 10 kA (UNE-EN 60947-2)
- 1 interruptor diferencial iLD 4x40A 30 mA clase A "si" superinmunizado.
- 22 interruptores automáticos magnetotérmicos iC60N 2x16A Curva C, 6000 A (UNE-EN 60898), 10 kA (UNE-EN 60947-2)
- 22 interruptores diferenciales iLD 2x25A 30 mA clase AC.
- Pequeño material para instalación.
Instalado, conexionado y rotulado, según REBT, ITC-BT-10, ITC-BT-17 y ITC-BT-25, incluso medios auxiliares.

09.16_1 UD SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CUADRO DE ENCHUFES 1,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

Suministro e instalación de cuadro de enchufes en
Cuarto de Electricidad.
- Pequeño material para instalación.
Instalado, conexionado y rotulado, según REBT,
ITC-BT-10, ITC-BT-17 y ITC-BT-25, incluso medios
auxiliares.

09.17	M	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE FUERZA EN FALSO SUELO	70,00
		Suministro e instalación de bandeja de rejilla galvanizada Sendzimir tipo Rejiband 100x60 bicromatada Clase 5 para distribución de fuerza en falso suelo.	
09.18	M	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE ALUMBRADO EN FALSO TECHO	70,00
		Suministro e instalación de bandeja de rejilla galvanizada Sendzimir tipo Rejiband 100x60 bicromatada Clase 5 para distribución de alumbrado en falso techo.	
09.19	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x1,5 + T mm2	660,00
		Circuito eléctrico de alimentación de alumbrado, formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x1,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monoofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado, según REBT, ITC-BT-25. Incluye medios auxiliares.	
09.20	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x2,5 + T mm2	1.320,00
		Circuito eléctrico de alimentación de alumbrado, formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x2,5 mm2, para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monoofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado, según REBT, ITC-BT-25. Incluye medios auxiliares.	
09.21	M	CIRCUITO MONOFÁSICO 2x4 + T mm2	90,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

Circuito eléctrico de alimentación de alumbrado, formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 3x4 mm², para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, en sistema monoofásico (fase, neutro y protección), incluido p.p./ de cajas de registro y regletas de conexión. Instalación y conexionado, según REBT, ITC-BT-25. Incluye medios auxiliares.

09.22	UD	RED EQUIPOTENCIAL CUARTOS HUMEDOS	2,00
		Red equipotencial en cuartos húmedos realizada con conductor unipolar aislado H07V-K de 4 mm ² , para una tensión nominal de 450V, conectando a tierra todas las canalizaciones metálicas existentes y todos los elementos conductores que resuffen accesibles; según REBT, ITC-BT-18, ICT-BT-26, ICT-BT-27. Incluye medios auxiliares.	
09.23	UD	PUNTO LUZ SENCILLO	8,00
		Punto de luz sencillo realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm ² (activo, neutro y protección), incluido caja registro, caja mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Jung-501 U o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa y casquillo con tecla Jung-AS 591 y marco respectivo, totalmente montado e instalado. Incluye medios auxiliares.	
09.24	UD	PUNTO LUZ SENCILLO MÚLTIPLE	21,00
		Punto de luz sencillo múltiple (hasta 4 puntos accionados) con PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750V y sección 1,5 mm ² (activo, neutro y protección), incluido cajas registro, caja mecanismo universal con tornillos, interruptor unipolar Jung-501 U con tecla Jung-AS 591 o equivalentes, aprobado por la Dirección Facultativa, marco respectivo y casquillos, totalmente montado e instalado. Incluye medios auxiliares.	
09.25	UD	INTERRUPTOR SENCILLO	22,00
		Suministro e instalación de interruptor de empotrar sencillo.	
09.26	UD	INTERRUPTOR DOBLE	6,00



Suministro e instalación de interruptor de empotrar doble.

09.27	UD	BASE ENCHUFE 10/16 A (II+TT) SCHÜKO BLANCO	33,00
		Base enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm ² ., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con lomillo, base enchufe 10/16 A (II+T.T.), sistema 'Schuko' gama estandar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado, incluso medios auxiliares.	
09.28	UD	BASE DOBLE ENCHUFE T.T. SCHÜKO BLANCO SUP	2,00
		Base doble enchufe con toma de tierra lateral realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar, aislados para una tensión nominal de 750 V. y sección 2,5 mm ² ., (activo, neutro y protección), incluido caja de registro, caja mecanismo universal con tornillos, base enchufe 10/16 A (II+T.T.). sistema 'Schuko' gama estandar, así como marco respectivo, totalmente montado e instalado, incluso medios auxiliares.	
09.29	UD	LUMINARIA EMPOTRABLE DOWNLIGHT LIDERLUX LED LD-74125 25 W CIRCUL	51,00
		Suministro e instalación de luminaria LED para empotrar, tipo downlight, circular, de 20 cm de diámetro, de 25 W de potencia, marca LIDERLUX, modelo LD-74125 o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa. Con marcado CE según Reglamento (UE) 305/201. Instalada, incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, conexionado y medios auxiliares.	
09.30	UD	BLQ.AUT.EMERG.DAISALUX NOVA 150 tum	22,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

Bloque autónomo de emergencia IP44 IK04, empotrado de 70 lúm. con lámpara de emergencia FL 6W, con caja de empotrar blanca o negra, con difusor transparente o biplano opal/transparente, marca DAISALUX modelo NOVA o equivalente, aprobado por la Dirección Facultativa. Piloto testigo de carga LED. Autonomía 1 hora. Equipado con batería Ni-Cd estanca de alta temperatura. Base y difusor contruidos en policarbonato resistente a la prueba del hilo incandescente 850º. Opción de telemando. Construido según normas UNE 20-392-93 y UNE-EN 60598-2-2:2012. Instalado incluyendo replanteo, accesorios de anclaje, conexionado y medios auxiliares.

10	UD	INSTALACIÓN DE CLIMATIZACIÓN Y VENTILACIÓN	1
10.01	M2	DESMONTAJE DE CONDUCTO DE CLIMATIZACIÓN EXISTENTE Desmontaje de conducto de climatización existente.	40,00
10.02	UD	DESMONTAJE DE REJILLA DE IMPULSIÓN Desmontaje de rejilla de impulsión.	9,00
10.03	UD	DESMONTAJE DE REJILLA DE RETORNO Desmontaje de rejilla de retorno.	9,00
10.04	M2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CONDUCTO DE CHAPA PARA DISTRIBUCIÓN Suministro e instalación de conducto de chapa para distribución.	150,00
10.05	M2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE AISLAMIENTO DE CONDUCTO DE CHAPA PAR Suministro e instalación de aislamiento de conducto de chapa para distribución.	150,00
10.06	M	TUBO FLEXIBLE DE 102 MM DE DIÁMETRO, CON AISLAMIENTO INCORPORADO Tubo flexible de 102 mm de diámetro, formado por un tubo interior obtenido como resultado de enrollar en hélice, con espiral de alambre, bandas de aluminio y poliéster, aislado coo un fieltro de lana de vidrio de 20 mm de espesor y recubierto exteriormente por una manga de potiéster y aluminio reforzado, incluso medios auxiliares.	56,00
10.07	UD	DIFUSOR LINEAL DE 2 VIAS Y/O 4 VIAS C/PLENUM DE 1 M. EN DN 125	28,00



Difusor lineal de 2 vías y/o 4 vías c/Plenum de 1 m. en DN 125 de aluminio extruido, con doble deflexión con lamas móviles horizontales delanteras y verticales traseras, compuerta de regulación de caudal accionable manualmente mediante tornillo, de 600x 100 mm, anodizado color plata, montado en falso techo, incluso medios auxiliares.

10.08 UD REJILLA LINEAL DE RETORNO 20 cm ANCHO 28,00

Rejilla lineal de retorno con lamas fijas a 45" fabricada en aluminio extruido de 200 mm. de ancho, incluso con marco de montaje, instalada s/N IE -IC-27, incluso medios auxiliares.

10.09 UD EXTRACTOR PARA BAÑO FORMADO POR VENTILADOR HELICOIDAL 3,00

Ventilador helicoidal de bajo nivel sonoro, velocidad 2100 r.p.m. Potencia máxima de 8 W, caudal de descarga libre 95 m3/h, nivel de presión sonora de 26,5 dBA, de dimensiones 158x109x 158 mm, diámetro de salida 100 mm, color blanco, motor con rodamientos de bolas para alimentación monofásica a 230 V y 50 Hz de frecuencia, equipado con piloto indicador de acción y compuerta antirretorno, incluso medios auxiliares.

11	UD	INSTALACIÓN DE PROTECCIÓN CONTRA INCENDIOS	1
11.01	UD	DESMONTAJE DE DETECTOR IÓNICO DE HUMOS CON RECUPERACIÓN	4,00
		Desmontaje de detector iónico de humos con recuperación.	
11.02	UD	DESMONTAJE DE PILOTO INDICADOR ACCIÓN CON RECUPERACIÓN	2,00
		Desmontaje de piloto indicador de acción con recuperación.	
11.03	UD	DESMONTAJE DE PULSADOR ALARMA DE FUEGO EXISTENTE	2,00
		Desmontaje de pulsador de alarma de fuego existente.	
11.04	UD	DESMONTAJE DE EXTINTOR EXISTENTE CON RECUPERACIÓN	2,00
		Desmontaje de extintor existente con recuperación.	
11.05	UD	DESMONTAJE DE CIRCUITOS DE DETECCIÓN	1,00
		Desmontaje de circuitos de detección.	



11.06	UD	INSTALACIÓN DE DETECTOR IÓNICO DE HUMOS RECUPERADO Instalación de detector iónico de humos recuperado.	4,00
11.07	UD	INSTALACIÓN DE PILOTO INDICADOR ACCIÓN RECUPERADO Instalación de piloto indicador de acción recuperado.	2,00
11.08	UD	INSTALACIÓN DE PULSADOR ALARMA DE FUEGO RECUPERADO Instalación de pulsador de alarma de fuego recuperado.	2,00
11.15	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DETECTOR IÓNICO DE HUMOS Detector iónico de humos a 24 V., acorde con norma EN- 54-7, provisto de led indicador de alarma con enclavamiento, chequeo de funcionamiento automático, salida para indicador de alarma remoto y estabilizador de tensión, incluso montaje en zócalo convencional y circuito de interconexión formado por conductores unipolares de cobre aislados H07V-K 2x1,5 mm ² , para una tensión nominal de 450/750V, realizado con tubo PVC corrugado M20/gp5 empotrado, incluido p.p./ de cajas da registro y derivación. Medida la unidad instalada, incluso medios auxiliares.	9,00
11.16	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PILOTO INDICADOR ACCIÓN Piloto indicador de acción de detectores de incendios. Medida la unidad instalada.	12,00
11.17	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PULSADOR ALARMA DE FUEGO Pulsador de alarma de fuego con autochequeo, color rojo, con microrruptor, led de alarma, sistema de comprobación con llave de rearme y lámina de plástico calibrada para que se enclave y no rompa. Ubicado en caja de 95x95x35 mm. Medida la unidad instalada, incluso medios auxiliares.	3,00
11.09	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIRCUITOS DE DETECCIÓN Suministro e instalación de circuitos de detección.	1,00
11.10	UD	PROGRAMACION CENTRAL DE INCENDIOS Programación en central de incendios existente de nuevos puntos de detección.	1,00
11.11	UD	INSTALACIÓN DE EXTINTOR RECUPERADO Instalación de extintor recuperado.	2,00



11.12	UD	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EXTINTOR POLVO ABC 6 kg PRESIÓN INCO Extintor de polvo químico ABC polivalente antibrasa, de eficacia 21A/113B, de 6 kg. de agente extintor, para extinción de fuego de materias solidas, liquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, con soporte, manómetro comprobable y manguera y boquilla con difusor, según Norma UNE, certificado AENOR. Medida la unidad Instalada, incluso medios auxiliares.	5,00
11.13	UD	SEÑAL POLIESTIRENO 210x210mm.FOTOLUM Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento, en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x210 mm. Medida la unidad instalada, incluso medios auxiliares.	12,00
11.14	UD	SEÑAL POLIESTIRENO 210x297mm.FOTOLUM. Señalización de equipos contra incendios fotoluminiscente, de riesgo diverso, advertencia de peligro, prohibición, evacuación y salvamento. en poliestireno de 1,5 mm fotoluminiscente, de dimensiones 210x297 mm. Medida la unidad instalada, incluso medios auxiliares.	2,00



12	UD	INSTALACIÓN DE VOZ Y DATOS	1
12.03	UD	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CAJAS DE VOZ Y DATOS</p> <p>Suministro y montaje da caja de empotrar con IP4X de 3 módulos dobles compuesta por un marco con bastidores de 3 módulos en acabado blanco, 1 base doble schuko embomamiento por corte 1 click con led, acabado blanco, 1 base doble schuko embomamiento por corte 1 click con led, acabado rojo, indicador de linea de SAI y 2 placas planas de Voz y Datos con 1 conector RJ45 categoría 6A FTP, acabado blanco. Fabricados en materiales termoplásticos, autoextingulbles y libres de halógenos que garantizan la no propagación de la llama por incendio, así como la baja toxicidad en el caso de emisión de humos. Incorpora pantalla metálica separadora (con toma a tierra) entre zona eléctrica y zona de voz y datos que asegura la inmunidad electromagnética evitando errores de transmisión de datos. Permite la incorporación de elementos de seguridad en formato de carril DIN. Diseño del producto realizado bajo los Requisitos de Seguridad de la Directiva 2006195/C E (bajatenión) por medio del cumplimiento de la norma UNE-EN-60.670-1:2005. Totalmente montado e instalado, incluso medios auxiliares.</p>	22,00
12.04	M	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO UTP PARA DATOS</p> <p>Circuito electrico de alimentación de Voz y Datos, formado por cable rígido U/UTP no propagador de la llama da 4 pares trenzado, bajo tubo PVC corrugado M 20/gp5 empotrado, incluido p.p./ de cajas de registro y derivación. Instalación y conexionado; según REBT, ITC-BT-25. Incluye medios auxiliares.</p>	1.100,00
12.05	M	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO TELEFÓNICO</p> <p>Suministro e instalación de cableado telefónico.</p>	1.100,00
12.06	M	<p>SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BANDEJA DE VOZ Y DATOS EN FALSO SUEL</p>	70,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

Suministro e instalación de bandeja de rejilla galvanizada Sendzimir tipo Rejiband 100x60 bicromatada Clase 5 para distribución de voz y datos en falso suelo.

12.07 UD CERTIFICACIÓN DE PUNTOS DE VOZ Y DATOS 1,00
Certificación de puntos de voz y datos.

13	UD	CONTROL DE INSTALACIONES	1
-----------	-----------	---------------------------------	----------

13.01	UD	MATERIAL DE CAMPO	1,00
--------------	-----------	--------------------------	-------------

13.01.01	UD	V3V CALOR	1,00
----------	----	-----------	------

V3V Calor. Válvula de regulación con obturador esférico (bola) marca Sauter. D25, 3 VÍAS. Kvs 10 m3/h. PN 40. Conexión a proceso roscada. Angulo de rotación 90°. Actuador servomotor marca Sauter. Acoplamiento directo. IP54.

13.01.02	UD	V3V FRÍO	1,00
----------	----	----------	------

V3V Frio. Válvula de regulación con obturador esférico (bola) marca Sauter. D25, 3 VÍAS. Kvs 10 m3/h. PN 40. Conexión a proceso roscada. Angulo de rotación 90°. Actuador servomotor marca Sauter. Acoplamiento directo. IP54

13.01.03	UD	SONDA TEMPERATURA IMPULSIÓN	1,00
----------	----	-----------------------------	------

Sonda Temperatura Impulsión. Sensor temperatura de conducto PT1000. Rango de temperatura -30...+70 °C.

13.01.04	UD	SONDA TEMPERATURA Y HUMEDAD RETORNO	1,00
----------	----	-------------------------------------	------

Sonda Temperatura y Humedad Retorno. Sensor-Transmisor de humedad y temperatura de conducto. Alimentación 24V AC +-20% / 15...35 V DC. Salida 0...10 V DC / 4...20 mA / PT1000 pasiva. Rango 10...95 % Humedad. Rango 0...50 °C

13.01.05	UD	SONDA TEMPERATURA EXTERIOR	1,00
----------	----	----------------------------	------

Sonda Temperatura Exterior. Sensor de temperatura exterior PT1000. Rango de temperatura -50...+70 °C. IP65.

13.01.06	UD	PRESOSTATO DIFERENCIAL	2,00
----------	----	------------------------	------

Presostato diferencial de aire 50-500 Pa. Salida rele.

13.01.07	UD	TRANSMISOR DE PRESIÓN	1,00
----------	----	-----------------------	------



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 0999956806077847789405

Transmisor de Presión. Transmisor de Presión
0...1250 Pa, 24 V AC/DC \pm 15%. Señal de salida
0...10V/4...20mA. IP54. (saturación filtros)

13.02	UD	CUADRO DE CONTROL	1,00
13.02.01	UD	CONTROLADOR C28DT-3 Controlador C282DT-3. Controlador EXOCompact C282DT-3 marca REGIN con display LCD incorporado, libremente programable, con reloj en tiempo real, memoria Flash con capacidad de proceso suficiente para implementar algoritmos complejos, pila de respaldo de datos. Dispone de 28 E/S analógicas y digitales. Doble puerto. Conectividad TCP/IP	1,00
13.02.02	UD	CUADRO DE CONTROL Suministro e instalación de cuadro de control formado por armario. Todo ello según especificaciones/estándar. Previsto para albergar dispositivos de control/comunicación detallados en proyecto y accesorios requeridos. Incluye puerta plena, protecciones eléctricas diferencial y magnetotérmica, toma de corriente, transformadores para alimentación de dispositivos internos y externos al cuadro, fuentes de alimentación, relés para maniobras eléctricas/salidas digitales y bornero extra para cableado de elementos de campo. Montaje de elementos y cableado interno del bus de comunicaciones y de alimentación eléctrica de elementos interiores al cuadro así como bornas de conexión para cableado exterior.	1,00
13.03	UD	INSTALACIÓN ELÉCTRICA MATERIAL DE CAMPO UTA	1,00
13.03.01	UD	INSTALACIÓN CAJA DE CONEXIONES Instalación Caja de Conexiones. Caja de conexiones montada en equipo climatizadora, incluye conexión en bornas de todos los dispositivos de campo. Incluye puesta en marcha y verificación de correcto funcionamiento.	1,00
13.03.02	UD	MONTAJE DE PUNTO DE CONTROL Montaje de punto de control. Instalación de tubo de acero, incluido grapas, racores e hilo (x2) de cobre para conexionado.	4,00
13.03.03	UD	MONTAJE DE PUNTO DE CONTROL	4,00



Montaje de punto de control. Instalación de tubo de acero, incluido grapas, racores e hilo (x3) de cobre para conexionado.

13.04	UD	COMUNICACIONES	1,00
13.04.01	UD	SWITCH DE COMUNICACIONES Switch de comunicaciones 10/100/1000 para la interconexión de las redes del sistema.	2,00
13.04.02	UD	INSTALACIÓN CABLE UTP ENTRE SWITCH Instalación cable UTP entre Switch. Suministro e instalación de cable de comunicación UTP, entre nuevo cuadro y switch existente por tubo de PVC 25 mm, incluido pm, incluye conexionado y comprobación de comunicaciones.	1,00
13.04.03	UD	INSTALACIÓN CABLE UTP Instalación cable UTP. Suministro e instalación de cable de comunicación UTP, entre nuevo cuadro y equipos controladores existentes por tubo de PVC 25 mm, incluido pm, incluye conexionado y comprobación de comunicaciones.	3,00
13.04.04	UD	CUADRO DE COMUNICACIONES Suministro e instalación de cuadro de comunicaciones formado por armario. Todo ello según especificaciones/estándar. Previsto para albergar dispositivos de control/comunicación detallados en proyecto y accesorios requeridos. Incluye puerta plena, protecciones eléctricas diferencial y magnetotérmica, toma de corriente. Montaje de elementos y cableado interno del bus de comunicaciones y de alimentación eléctrica de elementos interiores al cuadro.	2,00
13.05	UD	INGENIERÍA, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	1,00
13.05.01	UD	INGENIERÍA, PROGRAMACIÓN Y PUESTA EN MARCHA	1,00



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: **099956806077847789405**

Ingeniería de programación y puesta en marcha. Realización y suministro de planos y esquemas de conexionado para la correcta instalación de los equipos. Programación del puesto central, configuración e implementación de la base de datos, creación de los menús gráficos de introducción al sistema y gráficos en color de las instalaciones. Ingeniería de programación en microprocesadores equipo de campo. Puesta en marcha una vez finalizados los trabajos de instalación, conexionado, y con las instalaciones en las condiciones necesarias para el chequeo del correcto funcionamiento de los equipos de control. Entrega documentación final de obra.

13.05.02	UD	LICENCIA I/O PUNTOS BMS EXOSCADA	28,00
		Licencia I/O puntos BMS EXOscada	
13.05.03	UD	TRASLADO DE EQUIPOS INFORMÁTICOS A NUEVA UBICACIÓN	1,00
		Traslado de equipos informaticos a nueva ubicación. Incluye chequeo de comunicaciones y correcto funcionamiento de la instalación. Excluye instalaciones de cableado eléctrico o comunicaciones.	
		13.05	1,00
14	UD	GESTIÓN DE RESIDUOS	1
14.01	PA	GESTIÓN DE RESIDUOS	1,00
15	UD	CONTROL DE CALIDAD	1
15.01	PA	CONTROL DE CALIDAD	1,00
16	UD	SEGURIDAD Y SALUD	1
16.01	PA	SEGURIDAD Y SALUD	1,00

EL DIRECTOR DE GESTIÓN Y SSGG

EL DIRECTOR GERENTE

D. Jorge Cardín Vázquez.

D. César Adolfo Gómez Derch

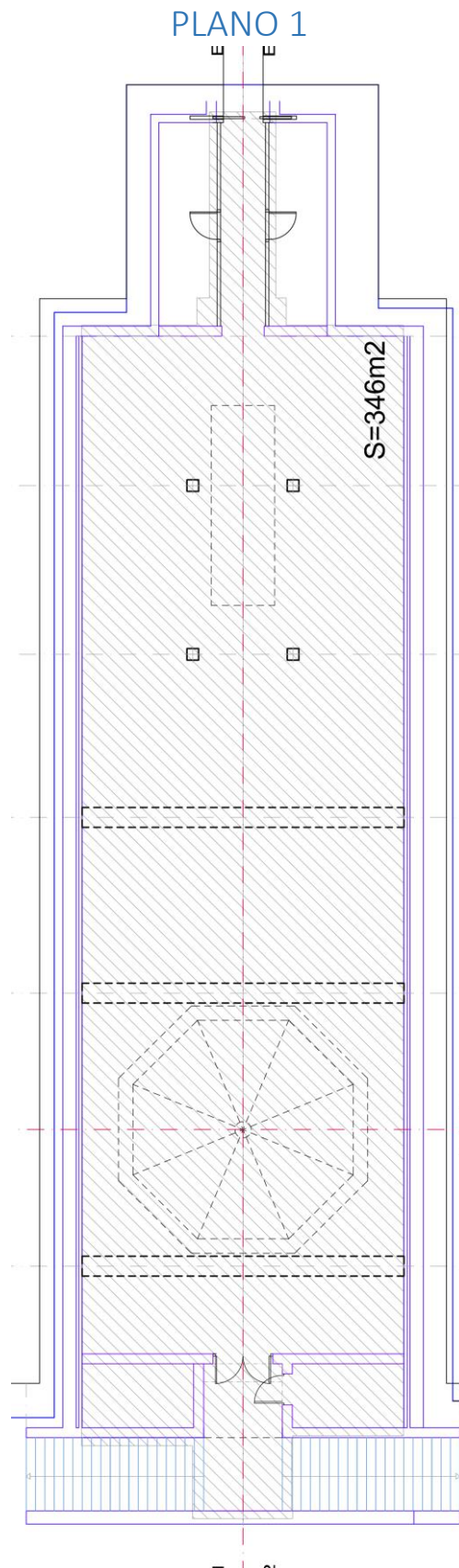


ANEXO I

PLANOS.

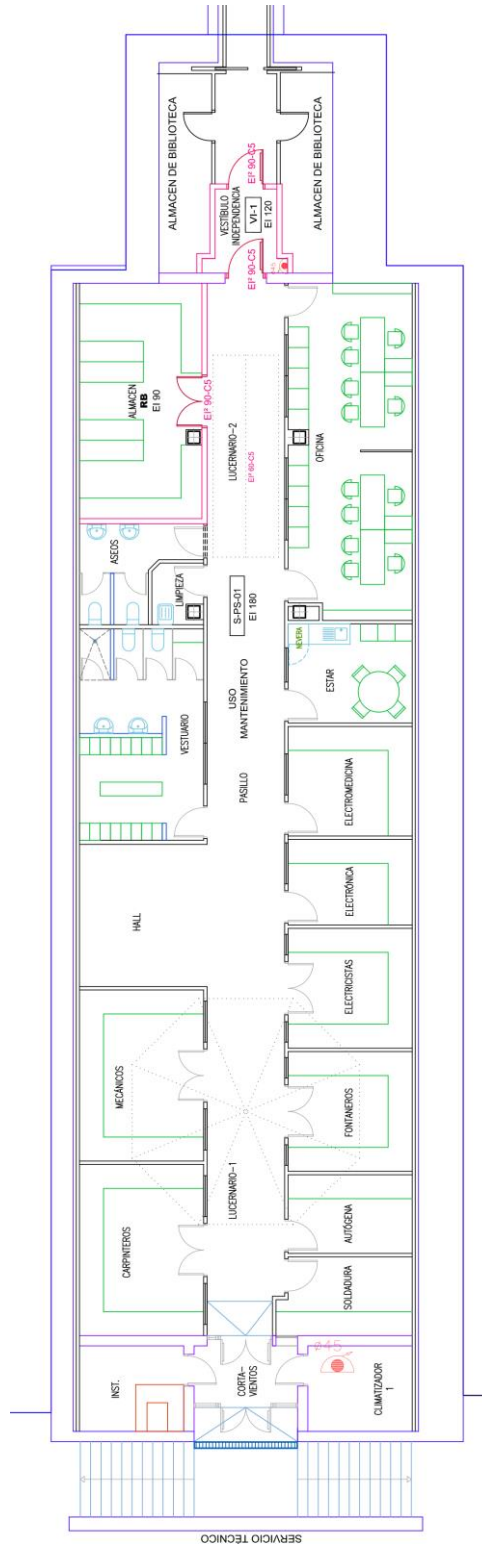


La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv
mediante el siguiente código seguro de verificación: **099956806077847789405**



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 099956806077847789405

PLANO 2



La autenticidad de este documento se puede comprobar en www.madrid.org/csv mediante el siguiente código seguro de verificación: 099956806077847789405