

**PLIEGO DE PRESCRIPCIONES TECNICAS PARA EL CONTRATO DE SUMINISTRO CON
INSTALACION DE DOS ASCENSORES, EN EL HOSPITAL CLINICO SAN CARLOS.**

(P.A. 2017-7-010)

1. OBJETO

El objeto de este pliego consiste en el desmontaje, suministro e instalación de dos ascensores en el Hospital Clínico San Carlos, con los nº de identificación: nº 6 y nº 9.

2. NORMATIVA APLICABLE

En la redacción del presente pliego se ha tenido en cuenta y por lo tanto se cumple, en la parte que le afecta, con toda la normativa y en particular con la siguiente:

- Reglamento de aparatos de elevación y manutención de los mismos aprobado por Real Decreto 2291/1985, de 8-NOV, del Ministerio de Industria y Energía (B.O.E. del 11 de Diciembre).
- Instrucción técnica complementaria ITC-MIE-AEM 1, referente a ascensores electromecánicos, aprobada por Orden del Ministerio de Industria y Energía del 23 de septiembre de 1.987 (B.O.E. del 6 de octubre y corrección de errores el 12 de mayo de 1.988).
- Modificación de la ITC-MIE-AEM 1, referente a ascensores electromecánicos, aprobada por Orden, del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo, de 12-sep-91 (B.O.E. del 17-sep-91 y corrección errores del 12-OCT-91).
- Prescripciones técnicas no previstas en la ITC-MIE-AEM 1, del reglamento de aparatos de elevación y manutención de los mismos, aprobadas por Resolución de 27-abr-92, de la Dirección General de Política Tecnológica del Ministerio de Industria, Comercio y Turismo (B.O.E. de 15-MAY-92).
- Disposiciones de aplicación de la Directiva del Parlamento Europeo y del Consejo 95/16/CE, sobre ascensores (Real decreto 1314/1997 de 1-ago-97, del Ministerio de Industria y Energía (B.O.E. del 30-sep-97 y corrección de errores por B.O.E. del 28 JUL-98).
- UNE-EN 81-20 y demás normas derivadas de la norma EN81, publicadas oficialmente por la Comunidad Europea.

- Código Técnico de la Edificación, aprobado por Real Decreto 314/2.006, de 17 de marzo, en la parte que le afecta.
- R.D. 842/ 2002 del 2 de agosto aprobando el Reglamento electrotécnico de Baja Tensión (BOE nº 224 del 18.09.2002) y entrada en vigor el 18.09.2003.

3. JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

Para resolver la circulación vertical del público, pacientes, personal sanitario, y personal de servicio, se propone la instalación de dos ascensores aumentando la capacidad actual de los mismos, que serán instalados en los huecos existentes adaptando sus accesos en cada una de las plantas a las que dan servicio.

La solución adoptada permitirá exigir y garantizar una nivelación de precisión con errores por exceso o defecto de +/-3 mm.

En el montacamillas (ascensor nº 9) como el ascensor nº 6, la tracción a instalar será del tipo tracción eléctrica y sin reductor (GEARLESS), es decir, la polea de tracción de los cables se acoplará directamente al motor de tracción alimentado por c.a. regulada en tensión y frecuencia. Los equipos de tracción y control se situarán en el actual cuarto de máquinas.

Se ha hecho especial hincapié en el aumento de la capacidad de los equipos respecto de los actuales.

En cada planta, y para los ascensores correspondientes a la fase de actuación, se realizará un cerramiento auxiliar con paneles de tablero aglomerado y puerta de obra, para independizar la intervención en los mismos y el acceso al interior del hueco.

4. DESCRIPCIÓN DE LAS FASES DE INSTALACIÓN

a) DESMONTAJE

Estarán incluidos los trabajos de desmontaje del ascensor existente, así como la adecuación de los huecos y cuartos de máquinas para el nuevo ascensor. En el importe estará incluida la retirada de escombros al vertedero.

b) ADECUACIÓN DEL HUECO

Estarán incluidas:

La albañilería, carpintería, cerrajería, pintura de puertas y remates para acondicionar los huecos de recorrido, cuartos de máquinas y fosos con arreglo a la legislación vigente.

Vigas de separación de recintos para ascensores en huecos comunes ó para la reducción de ascensores a las dimensiones necesarias para la instalación.

Vigas de anclaje y cargaderos superiores e inferiores de las puertas del ascensor.

Vigas y cargadero necesarios para el montaje de los equipos de tracción.

c) ALBAÑILERÍA PUERTAS

Estarán incluidas:

Colocación de nuevas puertas de piso y remate de las mismas con acabados en paramentos y pavimentos iguales o similares a los actualmente instalados.

La instalación de protección en las puertas de planta durante los trabajos de sustitución.

Adecuación estética similar a la existente en las embocaduras de puerta en las plantas en caso de ser modificadas en dimensiones.

5. CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS

Los equipos ofertados por los licitadores para cumplir los objetivos propuestos, deberán cumplir de forma íntegra y exhaustiva todas las características reflejadas en este apartado. Además, deberán poder integrarse en la red general de supervisión y mantenimiento de los ascensores del edificio así como en el sistema de recepción visual de los mismos.

Las características de los equipos a renovar son:

MONTACAMILLAS Nº 9

- Medidas del hueco: 2640 x 2640 mm
- *Dimensiones interiores de cabina deben tener **mínimo**: 1726 x 2388 mm*
- Carga 2000 kg
- Recorrido 32m
- Nº de paradas: 8
- Cuadro electrónico con variador de frecuencia
- Selectiva subida bajada

- Decoración de cabina
 - Paneles de acero inoxidable
 - Pasamanos sección redonda de 40 mm al fondo
 - Rodapié en acero inoxidable en todo el perímetro
 - Granito a elegir
 - Medio espejo al fondo
 - Chapa pintada
 - Techo cristal matizado
 - Puertas acero inoxidable

- Maquina GEARLESS
 - Síncrono
 - Velocidad 1,6 m/s
 - Suspensión 2:1
 - Polea de tracción para cable de acero
 - Sistema de freno integrado de doble circuito y control independiente
 - Instalado en cuarto de máquinas

- Puertas de 2 hojas apertura telescópica de PL 1100 x 2000 mm.
 - Regulador electrónico de velocidad
 - Patín con bloqueo fuera de piso integrado
 - 4 velocidades implementadas y seleccionadas mediante interruptores DIP
 - Sistema de lazo cerrado
 - Limite en la fuerza de apertura
 - Accionamiento con VVVF por correa
 - Motor accionamiento gearless de imanes permanentes
 - 0 W de consumo en reposo
 - Bandas infrarrojas
 - Acero inoxidable

- Cables alma de acero de 8 x 19W-IWRC

- Señalización Cabina
 - Botonera tipo Modular (antivandálica)
 - Equipo de emergencia
 - Limitador de carga
 - Equipo de comunicación bidireccional
 - Display: C.S.D.
- Señalización Pisos:
 - Botonera antivandálica con panel de acero inoxidable
 - Display planta principal: C.S.D.
 - Display resto plantas: Flecha próxima partida C.S.D.
 - Pulsadores planta ppal: redondo, rojo con flecha de sentido
 - Pulsadores resto plantas: redondo, rojo con flecha de sentido
- Incluido
 - Maniobra de bomberos
 - Pulsador cierre de puertas
 - Sintetizador de voz
 - Llaves VIP en Plantas 0,2,3,5 y 7

ASCENSOR Nº 6

- Medidas del hueco: 1365 x 1770 mm
- Carga 525 kg
- Recorrido 27m
- Nº de paradas: 8
- Cuadro electrónico con variador de frecuencia
- Selectiva subida bajada
- Decoración de cabina
 - Paneles de acero inoxidable
 - Pasamanos sección redonda de 40 mm al fondo
 - Rodapié en acero inox en todo el perímetro
 - Suelo acero estriado
 - Sin espejo
 - Techo chapa pintada
 - Puertas acero inoxidable
- Máquina GEARLESS
 - Velocidad 1 m/s
 - Suspensión 2:1
 - Polea de tracción extraíble para cable de acero

- Sistema de freno integrado de doble circuito y control independiente
- Instalado en cuarto de máquinas:
- Fijación a bancada mediante tornillos
- Sistema de seguridad contra salida de cables a una distancia de 1,5 mm del cable
- Puertas de 3 hojas apertura telescópica de PL 800 x 2000 mm.
 - Regulador electrónico de velocidad
 - Patín con bloqueo fuera de piso integrado
 - 4 velocidades implementadas y seleccionadas mediante interruptores DIP
 - Sistema de lazo cerrado
 - Límite en la fuerza de apertura
 - Accionamiento con VVVF por correa
 - Motor accionamiento gearless de imanes permanentes
 - 0 W de consumo en reposo
 - Bandas Infrarrojas
- Cables alma de acero de 8 x 19W-IWRC
- Señalización Cabina
 - Botonera tipo Modular (antivandálica)
 - Equipo de emergencia
 - Limitador de carga
 - Equipo de comunicación bidireccional
 - Display: C.S.D.
- Señalización Pisos:
 - Botonera antivandálica con panel de acero inoxidable
 - Display planta principal: C.S.D.
 - Display resto plantas: Flecha próxima partida C.S.D.
 - Pulsadores planta ppal: redondo, rojo con flecha de sentido
 - Pulsadores resto plantas: redondo, rojo con flecha de sentido
- Incluido
 - Maniobra de bomberos
 - Pulsador cierre de puertas
 - Sintetizador de voz

6. PLAZO DE EJECUCIÓN

El plazo de ejecución para el suministro e instalación de los ascensores anteriormente referidos será de **TRES meses** desde la adjudicación.

7. GARANTÍA

El plazo de garantía así como el mantenimiento preventivo de los ascensores suministrados será de **UN año** desde la fecha de recepción de las instalaciones.

8. TECNICO PRESENCIAL PERMANENTE

Para cubrir las posibles incidencias de los equipos durante la fase de sustitución y el periodo de garantía de un año, y debido a las elevadas exigencias que un edificio de estas características presenta, se exige la permanencia con presencia física en el edificio de un oficial de 1ª categoría con conocimientos demostrados exigibles en el mantenimiento de los equipos propuestos durante las 24 horas del día los 365 días del año.

9. TRABAJOS INCLUIDOS

Se consideran incluidos dentro de los trabajos de sustitución la incorporación de las siguientes partidas:

1. Suministro e instalación de Acometida Eléctrica a cada uno de los cuartos de máquinas de cada Ascensor, desde el cuadro general de baja Tensión existente, cumpliendo todos los requisitos según el Reglamento Electrotécnico de Baja Tensión.
2. Cualquier tipo de línea ó red necesaria en el edificio para la comunicación entre cuartos de máquinas ó estaciones remotas de control para los sistemas de intercomunicación, monitorización, conexión a fuentes de energía, señales externas, etc.
3. Suministro eléctrico de fuerza y alumbrado y protecciones de línea independientes (diferenciales y magnetotérmicos) hasta el interior del cuarto de máquinas del ascensor.
4. Las modificaciones derivadas de la aparición de conducciones, bajadas, zapatas, etc. o cualquier otro vicio por defectos en los recintos de los huecos.
5. Proyecto, tasas y licencias de instalación y puesta en marcha del elevador a través de la Consejería de Madrid.
6. Teléfono manos libres cabina-avisos 24 horas.

10. VISITA A LAS INTALACIONES

Como se establece en el Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares, para una mejor valoración de las ofertas por los licitadores, el Hospital facilitará a los interesados la visita a las instalaciones objeto del contrato a demanda de los mismos.

EL JEFE DE SERVICIOS TÉCNICOS



Fdo. Segundo Arnela Cuellar