



CONSEJERÍA DE CULTURA, TURISMO Y  
DEPORTES

Comunidad de Madrid

ORDEN

Registro:

Unidad administrativa:  
**ÁREA DE CONTRATACIÓN**

Ref.: **C-332A/010-16**

Exp.: A/SER-011747/2016

Orden de la Consejería de Cultura, Turismo y Deportes, por la que se aprueba la **PRÓRROGA** en el contrato titulado **MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO, CON GARANTÍA TOTAL, DE LOS EDIFICIOS A, B, C, D Y CAFETERÍA DEL COMPLEJO EL ÁGUILA Y SUS INSTALACIONES**.

En uso de las atribuciones que me han sido conferidas por las disposiciones vigentes y de conformidad con lo que establecen los artículos 23 y 303 del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (R.D.L. 3/2011, de 14 de noviembre), y demás disposiciones de aplicación, en virtud de la previsión expresa contenida en el contrato y realizados los trámites preceptivos,

### DISPONGO

Aprobar la **PRÓRROGA** del contrato titulado **MANTENIMIENTO INTEGRAL, PREVENTIVO Y CORRECTIVO, CON GARANTÍA TOTAL, DE LOS EDIFICIOS A, B, C, D Y CAFETERÍA DEL COMPLEJO EL ÁGUILA Y SUS INSTALACIONES**, que se llevará a cabo por el mismo adjudicatario, **ELSAMEX, S.A.** (C.I.F.: A28504728), quien ha prestado su conformidad a la misma, en las siguientes condiciones:

Plazo del periodo de prórroga: **desde el 22 de marzo de 2018 hasta el 21 de enero de 2019.**

Precio del contrato para el periodo de prórroga: **125.137,26 euros**, que se desglosa en los siguientes conceptos:

|                 |                  |
|-----------------|------------------|
| Base imponible: | 103.419,22 euros |
| IVA (21%):      | 21.718,04 euros  |

Aprobar el gasto por importe de **125.137,26 euros**, con cargo al programa **332A**, económica **21300** siendo la distribución de anualidades la siguiente:

| Anualidad | Importe          |
|-----------|------------------|
| 2017      | 0,00 euros       |
| 2018      | 116.660,20 euros |
| 2019      | 8.477,06 euros   |

Revisión de precios: No procede, según establece la cláusula quinta del documento de formalización del contrato para su periodo inicial de vigencia.

Para responder de las obligaciones derivadas de la presente prórroga, se mantiene la garantía definitiva constituida por la empresa en la Tesorería de la Comunidad de Madrid, por importe de **5.170,96 euros**, mediante resguardo de ingreso número 201755001078R, de fecha 21 de marzo de 2017.

Madrid, 24 de noviembre de 2017

LA DIRECTORA GENERAL DE PATRIMONIO CULTURAL

P.D. Orden 18/2017 de 17 de octubre (BOCM 23/10/2017)

Paloma Soprini Sagaseta de Ilúrdoz